

БИЗНЕС ПРЕЗЕНТАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

СМЕТА

Затраты на мебель

Шкафы	35 000 Р	Стол	5 000 Р
Ресепшн	16 000 Р	Лампочки	4 000 Р
Вывеска	43 500 Р	Коврики	3 500 Р
Покраска стен	18 000 Р	Интерьер	5 000 Р
Диван	10 000 Р		

Итого:

140 000 Р

Затраты для старта

Аренда (первый и последний мес)	95 000 Р
Товар	600 000 Р

Итого:

695 000 Р

835 000 Р

Общие вложения

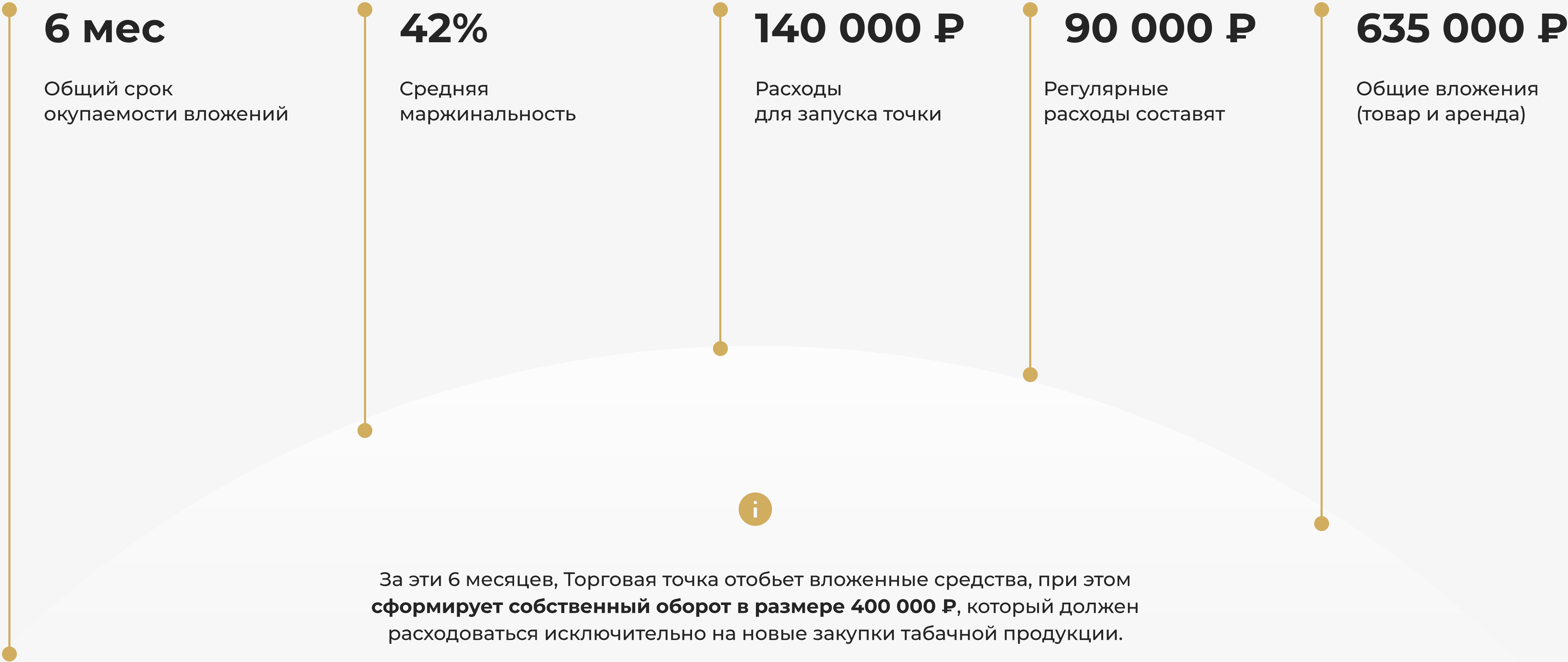
Постоянные расходы

ЗП сотрудника	45 000 Р
Аренда помещения	50 000 Р
Процент за деньги 600 000 Р	15 000 Р
Реклама	10 000 Р
Электроэнергия	2 000 Р

Итого:

122 000 Р

ИТОГО



ПЛАН ПРОДАЖ

Плановая средняя выручка

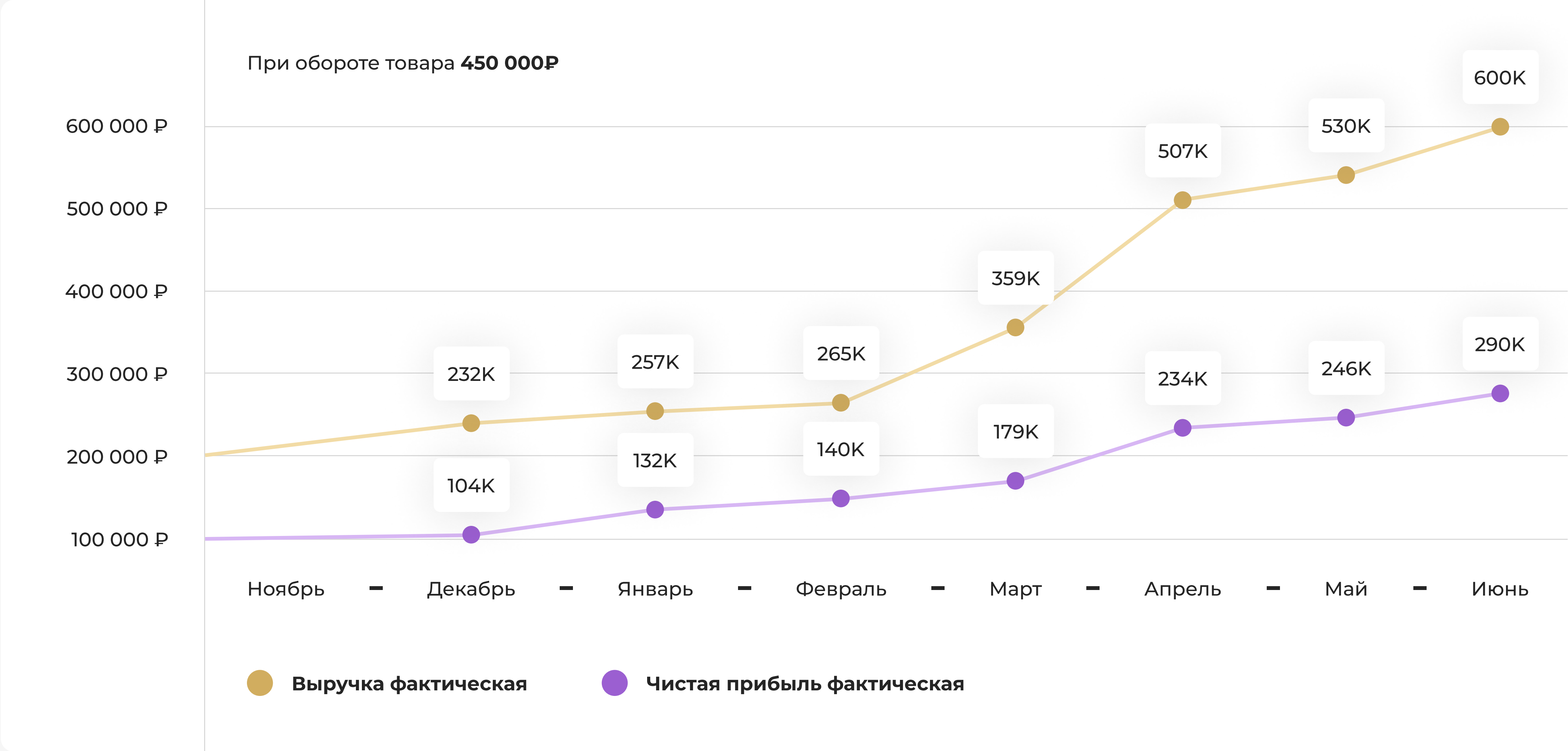
	В день	В месяц
Выручка в день 1-ый мес	7 500 Р	225 500 Р
Выручка в день 2-ой мес	15 000 Р	450 000 Р
Выручка в день 3-ий мес	20 000 Р	600 000 Р
Выручка в день после 3-ех мес	30 000 Р	900 000 Р

Плановая средняя валовая прибыль

	В день	В месяц
ВП в день 1-ый мес	3 750 Р	112 000 Р
ВП в день 2-ой мес	7 500 Р	225 000 Р
ВП в день 3-ий мес	10 000 Р	300 000 Р
ВП в день после 3-ех мес	15 000 Р	450 000 Р

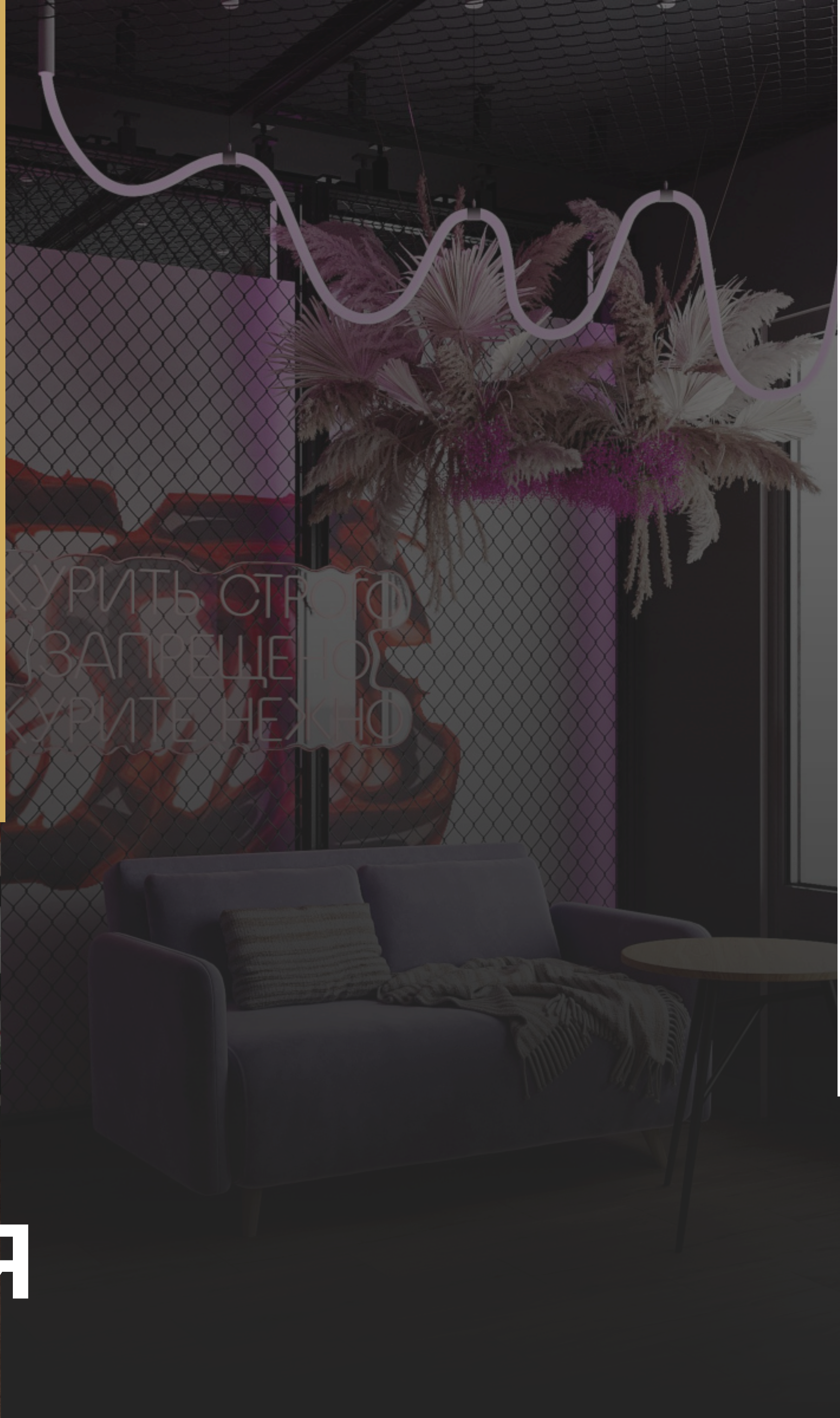


ПОКАЗАТЕЛИ ОДНОЙ ИЗ ТОРГОВЫХ ТОЧЕК





КОНЦЕПЦИЯ И ДИЗАЙН ПОМЕЩЕНИЯ





МЕРЧ



ПРЕДПОСЫЛКИ

Раньше каждая масть в картах отображала определённую категорию граждан.

- Пика – дворянский класс
- Трефы – крестьяне
- Черви – духовенство
- Бубны – торговцы

Короли на картах, в свою очередь, списаны с обликов великих мировых деятелей:

- Червовый король – олицетворяет английского правителя Карла I
- Бубновый король – Цезаря
- Пиковый король – царя Давида
- Трефовый король – Александра Македонского

Но при чём тут концепция «Скрудж Табак»?



ИДЕЯ

В ценностях бренда заложена персонализация, а также трепетный / индивидуальный подход к каждому клиенту. Конечно, мы не можем создать «персональную золотую карту» каждому, кто выбирает в качестве партнера «Скрудж Табак». Но мы можем воссоздать свою **карту 5-ой масти**.

Ту самую карту, которая открывает лучшие приветствия в сотрудничестве, а также предлагает «мир» широкого разнообразия выбора.

(точка соприкосновения с реальностью)

В 1937 году производители карт добавили к стандартной колоде 5-ю масть. Новая масть имела различные цвета и названия: в США это были Eagles зеленого цвета, в Англии – Royals голубого.



ВЛОЖЕНИЯ И ДИВИДЕНДЫ

1 уровень: 500 000 Р

8%

дивиденды 8% от вложенной суммы ежемесячно

2,5%

+2,5% при достижения чистой прибыли от 600 000Р



2 уровень: 750 000Р

8,5%

дивиденды 8,5% от вложенной суммы ежемесячно

2,75%

+ 2,75% при достижения чистой прибыли от 550 000Р



3 уровень: 1 000 000Р

9%

дивиденды 9% от вложенной суммы ежемесячно

3%

+ 2,75% при достижения чистой прибыли от 500 000Р



ГАРАНТИИ И ВАША УВЕРЕННОСТЬ

1 Устойчивая Операционная Основа

Вы инвестируете не в абстрактный стартап, а в действующую и рентабельную сеть. Наши 2 магазина в Сириусе – это не просто точки на карте, а успешные, прибыльные предприятия. Они являются нашим доказанным proof-of-concept, подтверждающим эффективность бизнес-модели и управленческой команды. Эта операционная стабильность – фундамент для ваших инвестиций и источник средств для выплат.

2 Конкретная Цель Расширения

Ваши средства направляются не "вообще на развитие", а на четкую, измеримую цель: масштабирование сети в Краснодарском крае. Мы уже проработали локации, поставщиков и логистику. Инвестиции пойдут на открытие новых, высокомаржинальных точек в перспективных локациях, что напрямую увеличит общую прибыль сети и, соответственно, ваш доход.

3 Приоритет Выплат Инвесторам

Распределение прибыли в пользу инвесторов является ключевым приоритетом нашей финансовой политики. Ежемесячные выплаты процентов и дополнительные бонусы по достижении целевых показателей чистой прибыли – это не "остатки", а запланированная статья расходов, обеспечиваемая растущим оборотом нашей сети.

4 Прозрачность и Отчетность:

Мы обеспечиваем полную финансовую прозрачность. Вы будете получать регулярные детальные отчеты о финансовых результатах сети в целом и, при желании, по проектам, финансируемым за счет ваших средств. Доступ к ключевым показателям (выручка, чистая прибыль, маржа) позволит вам видеть, как работают ваши инвестиции. Готовы к личным встречам и ответам на все вопросы.

5 Механизм Поэтапного Возврата Инвестиций (через 6 мес)

Мы ценим ваше доверие и хотим, чтобы вы чувствовали контроль над своими средствами. Спустя 6 (шесть) месяцев с момента вашего инвестирования, вы получаете право поэтапно вывести свою первоначально вложенную сумму без потери начисленных до этого момента процентов и бонусов. **Процесс вывода прост и прозрачен:**

- **Шаг 1**

Вы подаете письменное уведомление о желании начать вывод основной суммы (за 15 календарных дней до даты первого планируемого платежа).

- **Шаг 2**

Мы согласовываем с вами удобный для вас график поэтапного вывода. Например, вывод можно разбить на 4 равные части (по 25% от вложенной суммы), выплачиваемые ежеквартально.

- **Шаг 3**

Выплаты производятся строго в согласованные даты на ваш расчетный счет.

Важно: После начала вывода основной суммы, на оставшуюся (невозвращенную) часть вложений продолжают начисляться и выплачиваться ежемесячные проценты (8%, 8.5% или 9% соответственно уровню) до момента полного ее возврата. Право на получение дополнительных бонусных % при достижении целевой чистой прибыли также сохраняется на протяжении всего периода инвестирования, включая период вывода основной суммы.

6 Гарантия вывода

Мы обязуемся обеспечить финансовую возможность для выполнения графика вывода вашей основной суммы в соответствии с согласованными сроками. Никаких скрытых комиссий или штрафов за вывод не предусмотрено

ИНВЕСТИРУЯ В НАС, ВЫ СТАНОВИТЕСЬ ПАРТНЕРОМ РЕАЛЬНОГО БИЗНЕСА



С работающей моделью, амбициозными, но конкретными планами роста и приоритетом ваших интересов. Наши действующие магазины – это гарантия нашей компетентности. Планы по Краснодарскому краю – это ваш путь к умножению дохода. А механизм возврата основной суммы через полгода дает вам гибкость и контроль. Мы строим долгосрочное партнерство, основанное на взаимной выгоде и абсолютной прозрачности.