

Организация строительства, строительного контроля и технического надзора

Дополнительная профессиональная программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми документами:

Требованиями к образованию и обучению профессиональных стандартов

- ❑ Профессиональным стандартом "Специалист в области обеспечения строительного производства материалами и конструкциями", утвержденный приказом Минтруда России 7 июля 2022 года N 400н.
- ❑ Профессиональным стандартом "Специалист в области производственно-технического и технологического обеспечения строительного производства", утвержденный приказом Минтруда России 27 апреля 2023 года N 412н
- ❑ Профессиональным стандартом "Специалист в области обеспечения строительного производства строительными машинами и механизмами", утвержденный приказом Минтруда России 7 июля 2022 года N 399н.

Рекомендуется дополнительное профессиональное образование — программы повышения квалификации по направлению профессиональной деятельности в области строительства не реже одного раза в пять лет.

№ п/п	Наименование разделов и тем	Часы
1.	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.	6
1.1.	Государственное регулирование градостроительной деятельности. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190 ФЗ и отраслевое регулирование.	2
1.2.	Техническое регулирование и безопасность строительства. Федеральный закон от 30.12.2009г. №384 ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Федеральный закон от 27.12.2002г. №184 ФЗ «О техническом регулировании». Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	2
1.3.	Саморегулируемые организации. Правила и стандарты	2
2	Техническое регулирование на опасном производственном объекте	2
2.1	Техническое регулирование на опасном производственном объекте. Федеральный закон от 21.07.1997 №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»	2
3.	Организация подготовки проектной документации	10
3.1.	Требования правовых и нормативных актов к составу, содержанию и порядку выдачи проектной документации.	2
3.3.	Порядок подготовки проектной и рабочей документации.	2
3.3.	Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий	2
3.4.	Оценка соответствия проектной документации и объектов капитального строительства требованиям законодательства	2
3.5	Современное российское законодательство в области БИМ-проектирования	2
4	Строительные материалы: свойства, назначение, требования, контроль качества	4
4.1	Группы строительных материалов универсального и специального назначения	2
4.2	Основы технологий конструкционных материалов; техногенные отходы и вторичные ресурсы. Перспективы развития отрасли строительных материалов	2
5	Инженерные системы зданий и сооружений	14
5.1	Устройство систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Основные элементы систем вентиляции и кондиционирования зданий и сооружений.	2
5.2	Территория, производственные здания и сооружения для размещения тепловых энергоустановок.	2
5.3	Допуск в эксплуатацию тепловых энергоустановок.	2
5.4	Организация проведения пусконаладочных работ. Основные положения договора на теплоснабжение предприятия.	2
5.5	Допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок	2

№ п/п	Наименование разделов и тем	Часы
6	Требования пожарной и охранной безопасности к зданиям и сооружениям	4
6.1	Законодательные и нормативные документы, регламентирующие требования к проектированию, монтажу и техническому обслуживанию средств пожарной сигнализации, пожаротушения, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Категорирование помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности. Соответствие пожароопасным зонам по ПУЭ.	2
6.2	Обзор основных производителей систем ППЗ. Возможность взаимодействия оборудования разных производителей в общей системе.	1
6.3	Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.	1
7	Комплексная система безопасности	2
7.1	Комплексная система безопасности. Требования нормативных документов в части укрепленности объектов техническими средствами безопасности. Выбор состава оборудования КСБ	2
8	Организация строительного контроля, технического и авторского надзора	19
8.1	Современное российское законодательство в области авторского надзора, его последние актуальные изменения, государственное регулирование градостроительной деятельности	2
8.2	Методология строительного контроля. Порядок осуществления контрольных проверок	2
8.3	Организационно-правовые основы технадзора в строительстве. Ведение документации при осуществлении технического надзора	2
8.4	Обследование технического состояния зданий (сооружений), строительных конструкций и внутридомовых сетей.	2
8.5	Мониторинг технического состояния зданий: цели мониторинга, методы обследований, отчетность. Методы объективного контроля: практика применения	2
8.6	Подготовка к строительству, реконструкции, капитальному ремонту	2
8.7	Производство строительного-монтажных работ	1
8.8	Ввод в эксплуатацию объектов, законченных строительством, реконструкцией	1
8.9	Особенности организации и управления строительством на технически сложных, уникальных и особо опасных объектах	1
8.10	Классификация строительных конструкций и технология их возведения	1
8.11	Виды зданий: крупнопанельные, каркасно-панельные, монолитные, каменные и др. Современные методы монтажа зданий. Технология возведения различного вида зданий	1
8.12	Исполнительная документация. Правила оформления и ведения до ввода объекта в эксплуатацию	2

№ п/п	Наименование разделов и тем	Часы
9	Охрана труда в строительстве	7
9.1	Опасные производственные объекты и обеспечение промышленной безопасности	1
9.2	Техническое обеспечение безопасности зданий и сооружений, оборудования и инструмента, технологических процессов.	1
9.3	Организация безопасного производства работ с повышенной опасностью	1
9.4	Средства коллективной защиты работников от воздействия опасных и (или) вредных производственных факторов	1
9.5	Безопасные методы и приемы выполнения окрасочных работ в строительстве	1
9.6	Безопасные методы и приемы выполнения окрасочных работ в строительстве	1
9.7	Безопасные методы и приемы выполнения электросварочных и газосварочных работ в строительстве	1
10	Промежуточная аттестация	2
11	Итоговая аттестация.	2
	ИТОГО	72



Организация строительства, строительного контроля и технического надзора

Цель реализации программы

Совершенствование существующих и формирования новых компетенций, повышения профессионального уровня руководителей и специалистов по организации строительства.

Область применения: повышение квалификации руководителей и специалистов строительных компаний, главных инженеров организаций сферы жилищно-коммунального хозяйства, заинтересованных лиц с высшим и/или средним профессиональным образованием.

В результате обучения слушатель должен знать:

- Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства.
- Техническое регулирование на опасном производственном объекте
- Организация подготовки проектной документации
- Строительные материалы: свойства, назначение, требования, контроль качества
- Инженерные системы зданий и сооружений
- Требования пожарной и охранной безопасности к зданиям и сооружениям
- Комплексная система безопасности
- Организация строительного контроля, технического и авторского надзора

Форма обучения: заочная с использованием дистанционных образовательных технологий (дистанционное обучение).

Организация строительства, строительного контроля и технического надзора

Трудоемкость обучения.

Продолжительность обучения для слушателей составляет 72 часа (повышение квалификации)

Форма обучения.

Заочная с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий (дистанционное обучение).

Автономная некоммерческая организация	УДОСТОВЕРЕНИЕ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ
дополнительного профессионального образования	Настоящее удостоверение выдано
«Учебно-Методический Инженерно-Технический Центр»	в том, что он(а) с _____ по _____ прошел(а) обучение в _____
(АНО ДПО УМИТЦ)	Автономной некоммерческой организации дополнительного профессионального образования «Учебно-Методический Инженерно-Технический Центр»
	по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации: « <i>Эксплуатация и безопасное обслуживание электрических установок</i> »
	В объеме <u>16</u> часов
	Директор _____ М.П. Мосунова С.П.
	Секретарь _____
Регистрационный номер _____	г. Санкт-Петербург 20__ г.

Организация строительства, строительного контроля и технического надзора

Документы о прохождении обучения

Лицам, успешно освоившим программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдаются:

- Удостоверение о повышении квалификации образца, установленного **АНО ДПО УМИТЦ;**



ОБУЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ СПЕЦИАЛИСТЫ – ПРЕПОДАВАТЕЛИ:

Новикова Галина Валентиновна

Преподаватель АНО ДПО УМИТЦ, Почетный строитель России с 2011 года.

Образование:

Высшее. Казанский инженерно-строительный институт.
Специальность: Технология изготовления строительных материалов, изделий и конструкций

Опыт работы:

1988-2006	Региональный государственный строительный надзор. Должность: инспектор государственного строительного надзора Российской Федерации
2006-2013	Федеральный государственный строительный надзор. Должность: инспектор государственного строительного надзора Российской Федерации



ОБУЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ СПЕЦИАЛИСТЫ – ПРЕПОДАВАТЕЛИ:

Климчук Александр Юрьевич

преподаватель,
эксперт по специальной оценке условий труда (сертификат
эксперта № 003 0006981 от 17.03.2020)

Образование:

Ленинградский ордена Ленина кораблестроительный институт,
1975 г. , диплом Я № 368080

Опыт работы:

более 20 лет в области охраны труда

Направления деятельности:

работы по проведению специальной оценки условий труда;
обеспечение безопасности труда



ОБУЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ СПЕЦИАЛИСТЫ – ПРЕПОДАВАТЕЛИ:

Залицын Владимир Васильевич

Начальник отдела Теплоэнергетики АНО ДПО УМИТЦ

Образование:

Высшее (диплом Ю №867018) Ленинградский технологический институт холодильной промышленности

Опыт работы:

ЦНИИ «Гидроприбор»	Инженер-начальник сантехнического участка
НПО «Уран»- завод «Двигатель»	Начальник конструкторского сантехнического бюро; Заместитель главного энергетика; Главный энергетик-заместитель начальника ОРЭС
Совместное предприятие «ОТИС-Санкт-Петербург»	Главный энергетик- начальник энерго-механического отдела

Направления деятельности:

Теплоэнергетика;
Электроэнергетика;
Промышленная безопасность;
Пожарная безопасность



ОБУЧЕНИЕ ПРОВОДЯТ СПЕЦИАЛИСТЫ – ПРЕПОДАВАТЕЛИ:

Васильев Анатолий Петрович

Начальник отдела электроэнергетики - преподаватель АНО ДПО УМИТЦ

Образование:

Высшее (диплом Э №644126) Новосибирский электротехнический институт

Кандидат технических наук

Опыт работы:

Ленинградское районное энергетическое управление ЛЕНЭНЕРГО	Инженер; Старший инженер
Дирекция оперативно-диспетчерского управления энергосистемами Северо-Запада	Диспетчер диспетчерской службы
Государственное учреждение «Управление государственного энергетического надзора по городу Санкт-Петербургу и Ленинградской области»	Заместитель начальника Управления- главный инженер
ОАО «ФСК ЕЭС»	Начальник Правобережного РЭС; Главный инженер Санкт-Петербургского района
ОАО «МРСК Северо-Запада»	Начальник отдела формирования программ технического перевооружения и реконструкции; Начальник отдела формирования схем развития электрических сетей;