

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области

рп. Лотошино

«06» декабря 2024 г.

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городском округе Лотошино, принятым решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3. Публичные слушания проведены на основании Порядка учета предложений по проекту Устава городского округа Лотошино Московской области, проекту решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области о внесении изменений и (или) дополнений в Устав городского округа Лотошино Московской области и участия граждан в их обсуждении, утвержденного решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 25.04.2024 № 557/64, решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4 «О проекте решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», постановления Администрации городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 1499 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области».

Форма оповещения и проведении публичных слушаний:

Постановление Администрации городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 1499 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области» опубликовано в газете «Сельская новь» № 26 (11347) от 20.11.2024 и размещено на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет.

2. Участники публичных слушаний

Жители городского округа Лотошино Московской области.

3. Сведения о проведении публичных слушаний

Публичные слушания проведены по проекту решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренного решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4.

Дата проведения публичных слушаний: 06 декабря 2024 г.

Место проведения: здание Администрации городского округа Лотошино Московской области по адресу: Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, зал заседаний.

Форма проведения публичных слушаний: открытая

Открытие: 13 часов 30 минут.

Окончание: 14 часов 00 минут.

Общее количество граждан, присутствующих на публичных слушаниях 13 человек.

4. Замечания и предложения

Замечания и предложения по проекту решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренного решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4 принимались:

- подачей письменных заявлений в администрацию городского округа Лотошино Московской области (кабинет 35), а также по электронной почте;
- посредством Платформы обратной связи через виджет «Мой выбор, Моё будущее. Общественное голосование на портале Госуслуг», размещенным на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет;
- подачей письменных заявлений и предложений в ходе проведения публичных слушаний;
- в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

Предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Вопросов и замечаний в ходе обсуждения не поступало, что отражено в протоколе публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области.

Предложений и замечаний посредством электронной почты на адрес: loto@mosreg.ru, в письменной форме по адресу: 143800, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, кабинет 35, посредством Платформы обратной связи через виджет «Мой выбор, Моё будущее. Общественное голосование на портале Госуслуг» в период проведения публичных слушаний, не поступало.

Членом комиссии по организации и проведению публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области Захаровой А.А. предложено уточнить текст проекта решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренного решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4, а именно в наименование, преамбулу и статьи 1-19, 21-32, 34-45, 47-68, 71-72, 74-75 Устава городского округа Лотошино Московской области слова по тексту «городской округ» заменить на слова «муниципальный округ».

ВЫВОДЫ И РЕКОМЕНДАЦИИ:

1. Процедура проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Московской области и нормативным актам городского округа Лотошино Московской области, в связи с чем публичные слушания по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области считать состоявшимися.

2. Направить настоящее заключение и протокол публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области в Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области.

3. Рекомендовать Совету депутатов городского округа Лотошино Московской области принять решение о внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области с учётом итогов публичных слушаний.

4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний **А.Э. Шагиев**
Секретарь **М.В. Спиридонова**

Протокол проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области

рп. Лотошино

«06» декабря 2024 г.

Дата проведения: 06 декабря 2024 г.

Место проведения: здание Администрации городского округа Лотошино Московской области по адресу: Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, зал заседаний.

Открытие: 13 часов 30 минут.

Окончание: 14 часов 00 минут.

Публичные слушания проводятся Комиссией по организации и проведению публичных слушаний, утвержденной постановлением Администрации городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 1499 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области».

Проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области о внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области опубликован в газете «Сельская новь» № 26 (11347) от 20.11.2024, а также размещен на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет.

Присутствовали:

Председатель публичных слушаний: заместитель главы городского округа Лотошино Шагиев А.Э.

Члены комиссии: начальник юридического отдела администрации городского округа Лотошино Захарова А.А., председатель общественной палаты городского округа Лотошино Алексеева Ю.А., депутат Совета депутатов городского округа Лотошино Яковлев С.А.

Секретарь комиссии: главный эксперт юридического отдела администрации городского округа Лотошино Спиридонова М.В.

Сотрудники Администрации городского округа Лотошино Московской области 13 человек.

Повестка дня:

Публичные слушания проводятся по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области.

На публичные слушания вынесен проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренный решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4.

Председатель публичных слушаний:

«Проведение публичных слушаний осуществляется на основании постановления Администрации городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 1499 «О проведении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», а также на основании Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городском округе Лотошино, принятого решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 №23/3.

Постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Сельская новь» № 26 (11347) от 20.11.2024 и размещено на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет.

Председатель публичных слушаний оглашает повестку дня публичных слушаний:

«О проекте решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области».

Предложение председателя публичных слушаний открыть публичные слушания.

Проголосовали «ЗА» - 5 чел.

Против - 0

Воздержались – 0

Предложение председателя публичных слушаний утвердить повестку дня слушаний и установить лимиты времени на выступление:

- докладчик не более 7 мин.

- желающие из зала не более 2 мин.

Голосование: «ЗА» - 5 чел.

Против - 0

Воздержались – 0

Председатель публичных слушаний:

«Сейчас Вашему вниманию будет представлен доклад по проекту решения: «О проекте решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренный решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/4. Докладывает начальник юридического отдела администрации городского округа Лотошино Захарова А.А.».

Захарова А.А. ознакомила участников слушаний с проектом решения о внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области.

Захарова А.А. доложила, что по требованию регистрирующего органа необходимо уточнить текст проекта решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области», одобренный решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 19.11.2024 № 16/3, а именно необходимо в наименование, преамбулу и статьи 1-19, 21-32, 34-45, 47-68, 71-72, 74-75 Устава городского округа Лотошино Московской области слова по тексту «городской округ» заменить на слова «муниципальный округ» в соответствии с Законом Московской области от 28.11.2024 №226/2024-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов, связанных с наделением статусом муниципального округа отдельных муниципальных образований Московской области».

Председатель публичных слушаний:

«Есть вопросы, предложения?

Обращений (предложений, замечаний) от жителей городского округа Лотошино в рамках открытого обсуждения не поступило.

Предложений и замечаний по телефону и посредством электронной почты на адрес: loto@mosreg.ru, в письменной форме по адресу: 143800, Московская область, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, кабинет 35, а также посредством Платформы обратной связи через виджет «Мой выбор, Моё будущее. Общественное голосование на портале Госуслуг», размещенным на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет, в период проведения публичных слушаний, не поступало.

Председатель публичных слушаний:

«Предлагаю одобрить проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области» с предложенными дополнениями на публичных слушаниях и рекомендовать Совету депутатов городского округа Лотошино Московской области принять изменения в Устав.».

Ставится на голосование вопрос о принятии внесения изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области»

Проголосовали «ЗА» - 5 чел.

Против - 0

Воздержались – 0

РЕШИЛИ: одобрить проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области» с предложенными дополнениями на публичных слушаниях и рекомендовать Совету депутатов городского округа Лотошино Московской области принять изменения в Устав.

Председатель публичных слушаний сообщил, что по результатам данных публичных слушаний будет составлен протокол и заключение, которые будут размещены на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет и опубликованы в газете «Сельская новь». Рекомендовал юридическому отделу направить в адрес Совета депутатов городского округа Лотошино протокол проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Устав городского округа Лотошино, заключение, а также проект решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменений в Устав городского округа Лотошино Московской области».

Председатель публичных слушаний объявил о признании публичных слушаниях состоявшимися и о закрытии публичных слушаний.

Председатель публичных слушаний **А.Э. Шагиев**
Секретарь **М.В. Спиридонова**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2024 № 12/3

О внесении изменений и дополнений в Устав городского округа Лотошино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино Московской области, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

р е ш и л:

1. Внести в Устав городского округа Лотошино Московской области, принятый решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 04.03.2021 №217/20 (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 28.03.2024 № 539/63) (далее - Устав) следующие изменения и дополнения:

1) пункт 40 части 1 статьи 9 Устава («Вопросы местного значения городского округа») изложить в следующей редакции:

«40) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей.»;

2) абзац второй части 5 статьи 28 Устава («Староста сельского населенного пункта») изложить в следующей редакции: «Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Совета депутатов городского округа, по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 и 9.2 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.»;

3) пункт 10 части 2 статьи 36 Устава («Досрочное прекращение полномочий депутата Совета депутатов городского округа») дополнить подпунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1) приобретения им статуса иностранного агента.»;

4) часть 2 статьи 68 Устава («Удаление главы городского округа в отставку») дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6) приобретение им статуса иностранного агента.».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области».

3. После государственной регистрации опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.

Председатель Совета депутатов городского округа Лотошино **А.Г. Куликов**
Глава городского округа Лотошино **Е.Л. Долгасова**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 31.10.2024 № 13/3

О внесении изменения в Устав городского округа Лотошино Московской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации», Порядком учета предложений и замечаний по проекту решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области «О внесении изменения в Устав городского округа Лотошино Московской области» и порядком участия граждан в его обсуждении, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 29.02.2024 №526/61, а также учитывая итоги публичных слушаний, проведенных 22 марта 2024 года, Совет депутатов городского округа Лотошино Московской области

р е ш и л:

1. Внести в Устав городского округа Лотошино Московской области, принятый решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 04.03.2021 №217/20 (в редакции решения Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 28.03.2024 № 539/63) следующее изменение:

1.1. Абзац первый части 3 статьи 50 Устава («Вступление в силу муниципальных правовых актов городского округа») изложить в новой редакции:

«3. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе – газете «Фактор-инфо».».

2. Направить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области».

3. После государственной регистрации опубликовать настоящее решение в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и официального опубликования.

Председатель Совета депутатов городского округа Лотошино **А.Г. Куликов**
Глава городского округа Лотошино **Е.Л. Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ 27.11.2024 № 1550

О внесении изменений в муниципальную программу «Культура и туризм» городского округа Лотошино Московской области на 2023-2027 годы»

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа Лотошино от 28.09.2022 №1168 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лотошино Московской области» (в редакции постановления администрации городского округа Лотошино от 30.12.2022 №1674, 17.03.2023 №319),

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Культура и туризм» городского округа Лотошино Московской области на 2023-2027 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 14.11.2022 № 1389 (с изменениями от 06.12.2022 № 1515, от 21.03.2023 № 357, от 19.04.2023 № 569, от 02.06.2023 № 835, от 08.09.2023 № 1346, от 29.12.2023 № 2040, от 26.03.2024 № 396, от 28.06.2024 № 909, от 30.09.2024 № 1274, от 25.11.2024 № 1534), изложив ее в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 06.12.2024 № 1601

О внесении изменений в постановление администрации городского округа Лотошино от 19.04.2023 № 567 «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа Лотошино Московской области на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности муниципальных предприятиям городского округа Лотошино Московской области»

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино Московской области,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа Лотошино Московской области на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности муниципальных предприятий городского округа Лотошино Московской области, утвержденный постановлением администрации городского округа Лотошино от 19.04.2023 № 567, следующие изменения:

- 1.1. Подпункты 2.1.1 и 2.1.2 изложить в следующей редакции:
«2.1.1. Оплата задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды.
2.1.2. Оплата задолженности за потребленные энергоресурсы (электроэнергия, газ, транспортировка газа) перед поставщиками.»
- 1.2. Подпункт 2.4.2 изложить в следующей редакции:
«2.4.2. Реестр планируемых к погашению за счет средств субсидии совокупных неисполненных денежных обязательств и (или) неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты различных уровней и внебюджетные фонды, утвержденный руководителем Получателя субсидии.»
- 1.3. Подпункт 2.4.4 изложить в следующей редакции:
«2.4.4. Акт сверки расчетов между Получателем субсидии и поставщиками энергоресурсов (электроэнергия, газ, транспортировка газа), подтверждающий непогашенную сумму основного долга за потребленные энергоресурсы Получателя субсидии на сумму не менее суммы предоставляемой субсидии.»
2. Внести в соглашение о предоставлении субсидии из бюджета городского округа Лотошино Московской области на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности муниципальных предприятий городского округа Лотошино Московской области, являющееся приложением к Порядку предоставления субсидии из бюджета городского округа Лотошино Московской области на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и (или) восстановления платежеспособности муниципальных предприятий городского округа Лотошино Московской области, утвержденному постановлением администрации городского округа Лотошино от 19.04.2023 № 567, следующие изменения:
 - 2.1. Подпункты 1.3.1 и 1.3.2 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:
«1.3.1. по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджет и внебюджетные фонды.
1.3.2. за потребленные энергоресурсы (электроэнергия, газ, транспортировка газа) перед поставщиками.»
 - 2.2. В пункте 6.1 слова «2023 года» заменить словами «2024 года».
 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино.
 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.12.2024 № 1627

Об изменении вида разрешенного использования объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 24.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждений в городском округе Лотошино», учитывая результаты проведенных 29.11.2024 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства – квартиры, назначение: жилое, общей площадью 56,4 кв.м, кадастровый номер 50:02:000000:5040, адрес (местоположение): Московская область, Лотошинский муниципальный район, Городское поселение Лотошино, п. Кировский, д.15, кв.2, принадлежащей на праве общей долевой собственности (доля в праве каждого 1/3) Родионову Игорю Игоревичу, Сергеевой Алесе Игоревне, Родионовой Галине Викторовне, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/003/2013-100 от 13.02.2013, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».
2. Изменить наименование объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино www.лотошине.рф.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 10.12.2024 № 1628

О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 24.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждений в городском округе Лотошино», рассмотрев заявление Ершова Е.Л. от 02.12.2024,

п о с т а н о в л я ю:

1. Провести 20 декабря 2024 года в 10 часов 30 минут в здании администрации городского округа Лотошино Московской области, по адресу: Московская область, г.о. Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.18 (кабинет №11), публичные слушания по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства и помещения в нем:
 - 1.1. многоквартирного дома, общей площадью 55,2 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020416:381, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, д. Ошейкино, д.29, с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;
 - 1.2. 2-комнатной квартиры, общей площадью 26,5 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0020416:542, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, д. Ошейкино, д.29, кв.2, принадлежащей на праве собственности Ершову Евгению Леонидовичу, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50:02:0020416:542-50/130/2023-10 от 30.11.2023 с «2-комнатная квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».
2. Установить, что указанные публичные слушания проводятся путем проведения собрания участников публичных слушаний.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино www.лотошине.рф.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Попова В.А.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 16.12.2024 № 1653

О внесении изменений в муниципальную программу «Цифровое муниципальное образование»

Руководствуясь ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лотошино, утвержденным постановлением администрации городского округа Лотошино от 28.09.2022 № 1168 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Лотошино Московской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Цифровое муниципальное образование», утвержденную постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 14.11.2022 № 1380 (с изменениями и дополнениями, внесенными постановлением администрации городского округа Лотошино от 14.03.2023 № 269, от 20.09.2023 № 1381, от 11.12.2023 № 1885, от 29.12.2023 № 2029, от 22.03.2024 № 380, от 28.06.2024 № 912, от 30.09.2024 № 1276), изложив её в новой редакции (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 16.12.2024 № 1654

Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в собственность муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», Уставом городского округа Лотошино Московской области, принимая во внимание письмо Министерства имущественных отношений Московской области от 11.12.2024 № 15ИСХ-30221,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из собственности Московской области в собственность муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Направить настоящее постановление в Министерство имущественных отношений Московской области для подготовки распоряжения Правительства Московской области о передаче имущества из собственности Московской области в собственность муниципального образования «Городской округ Лотошино Московской области».
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино www.лотошине.рф.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Лотошино Попова В.А.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Лотошино
Московской области
от 16.12.2024 № 1654

**ПЕРЕЧЕНЬ
имущества, передаваемого из собственности Московской области в собственность
городского округа Лотошино Московской области**

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес организации, ИНН организации	Наименование имущества*	Адрес местонахождения имущества*	Индивидуализирующие характеристики имущества*
1	2	3	4	5	6
1	Муниципальное казенное предприятие «Лотошинское жилищно-коммунальное хозяйство» ИНН: 5071005886, ОГРН: 1115004003894	143800, Московская область, г.о. Лотошино, рп. Сушзаводская, д.6	Специальный автомобиль аварийно-спасательный	143800, Московская область, г.о. Лотошино, рп. Сушзаводская, д.6	Индификационный номер X89MPZ9A2R2AR4069 Марка: МПЗ Коммерческое наименование АСА Номер двигателя 86139580 Номер шасси ХТС431185R2598616 Номер кузова 541050R2687098 Цвет кузова белый Год изготовления 2024

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е
от 17.12.2024 № 1670

О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком

В соответствии со ст.ст. 39.9, 45.53 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Прекратить право постоянного (бессрочного) пользования муниципальное общеобразовательного учреждения «Микулинская гимназия» (ОГРН 1025007373566) в отношении земельного участка площадью 1477 кв. м с кадастровым номером 50:02:0010209:65, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под зданием мастерской предназначенной для обеспечения образовательной деятельности МОУ «Микулинская гимназия», адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Лотошинский, с. Микулино, ул. Школьная, дом 17.
2. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино в недельный срок со дня принятия настоящего постановления обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для государственной регистрации прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, указанным в п.1 настоящего постановления.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская новь» и на официальном сайте www.лотошине.рф.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставить за собой.

Глава городского округа Лотошино **Е.Л.Долгасова**

Оценка доходной части бюджета городского округа Лотошино за 11 месяцев 2024 года.

По итогам одиннадцати месяцев 2024 года доходы бюджета городского округа Лотошино сохраняют высокие показатели по основным видам поступлений. За период 11 месяцев 2024 года рост по налоговым и неналоговым доходам находится на неизменном уровне в 22,1 % в сравнении с аналогичным периодом прошлого года, сумма составила 465 766,7 тыс. рублей. Доходная база по налоговым доходам за 11 месяцев текущего года также сохраняет рост предыдущего периода (10 месяцев 2024 года) и идет с опережением на 31,2 % от аналогичного периода прошлого года. Казна округа пополнилась на 396 249,2 тыс. рублей.

Основной источник налоговых доходов - налог на доходы физических лиц, за 11 месяцев текущего года увеличил бюджет на 269 694,5 тыс. рублей, что, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года, составляет 114,2%. Как и ранее, рост поступлений по налогу обусловлен ростом фонда оплаты труда бюджетных организаций и ростом поступлений налога с выплаченных дивидендов физическим лицам.

Акцизные поступления пополняют казну городского округа с ростом 21,6% к аналогичному периоду прошлого года, и составили 25 187,8 тыс. рублей.

Стабильно высокий темп прироста на протяжении всего 2024 года держит налог на совокупный доход, его увеличение в сравнении с аналогичными периодами прошлого года составило 28,2%. Прирост обусловлен увеличением налогооблагаемой базы по упрощенной системе налогообложения.

Второе место в пополнении доходной базы по налоговым доходам занимает налог на имущество, если точнее, входящий в состав этих налогов земельный налог. Как и за прошлый период (10 месяцев 2024 года), поступления от этого вида доходов сложно сравнить с доходами по этому источнику за аналогичный период прошлого года. Возвращаемся к ситуации прошлого года, где бюджет не добрал по данному источнику (земельному налогу) в связи с перерасчетом земельного налога по крупному налогоплательщику, доходы уходили в минус, в текущем году поступления составили 66 402,5 тыс. рублей. Государственная пошлина добавляет в казну бюджета 2 595,0 тыс. рублей.

И вновь в связи с низким уровнем поступлений по штрафам, санкциям, возмещению ущерба, неналоговые доходы за 11 месяцев 2024 года недобрали 12,4% до аналогичного уровня прошлого года и принесли в казну округа 69 517,5 тыс. рублей.

По-прежнему активно поступают доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства в бюджет городского округа. В связи с возвратом выплаченного аванса по муниципальному контракту от крупного подрядчика в сумме 10 430,8 тыс. рублей, доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства превысили доходы аналогичного периода прошлого года в 4 раза, поступления составили 13 170,8 тыс. рублей.

Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности, в результате увеличения годовой арендной платы по итогам проведенных аукционов превышают аналогичный уровень прошлого года на 13,4% и составляют за 11 месяцев 2024 года 31 074,3 тыс. рублей.

Платежи при использовании природными ресурсами пополняют бюджет округа с ростом в 3,5% за счет погашения задолженности прошлых лет в объеме 1 156,2 тыс. рублей.

В связи с возвратом Фондом капитального ремонта многоквартирных домов общего имущества остатка неиспользованной субсидии за 2019 год на выполнение плана реализации региональной программы Московской области «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Московской области, на 2017-2019 годы» образовалась значительная сумма прочих неналоговых доходов - 2 486,0 тыс. рублей. В аналогичном периоде 2023 года по прочим неналоговым доходам поступило в объеме всего 14,8 тыс. рублей.

Сведения о поступлении собственных доходов в бюджет городского округа Лотошино на 01.12.2024 года в сравнении с аналогичным периодом 2023 года

тыс. рублей

Наименование доходов	Факт на 01.12.2024 года	Факт на 01.12.2023 года	% на 01.12.2024 к 01.12.2023
ДОХОДЫ			
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ:	465 766,7	381 432,2	122,1
НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ:	396 249,2	302 030,4	131,2
НАЛОГ НА ДОХОДЫ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ	269 694,5	236 062,6	114,2
Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	25 187,8	20 712,8	121,6
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	32 368,5	25 253,7	128,2
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	66 402,5	17 868,1	в 3,8 раза
Налог на имущество физических лиц	12 770,9	10 813,6	118,1
Земельный налог	53 631,6	7 054,5	в 7,6 раза
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	2 595,9	2 133,2	121,7
НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ:	69 517,5	79 401,8	87,6
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	31 074,3	27 412,3	113,4
ПЛАТЕЖИ ПРИ ПОЛЬЗОВАНИИ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ	1 156,2	1 117,4	103,5
ДОХОДЫ ОТ ОКАЗАНИЯ ПЛАТНЫХ УСЛУГ (РАБОТ) И КОМПЕНСАЦИИ ЗАТРАТ ГОСУДАРСТВА	13 170,8	3 298,1	в 4,0 раза
ДОХОДЫ ОТ ПРОДАЖИ МАТЕРИАЛЬНЫХ И НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ	19 040,7	19 612,0	97,1
ШТРАФЫ, САНКЦИИ, ВОЗМЕЩЕНИЕ УЩЕРБА	2 589,5	27 947,2	9,3
ПРОЧИЕ НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	2 486,0	14,8	в 168 раз

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

по организации и проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2

Попов В.А. 26.11.2024 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА ПОСТАНОВЛЕНИЯ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОТОШИНО ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗДЕЛА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:02:0020321:2

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения.
Проект постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2 (далее – Проект)
2. Сроки проведения общественных обсуждений.
Срок приема замечаний и предложений: с 25.10.2024 по 25.11.2024 (включительно).
3. Организатор Администрация городского округа Лотошино Московской области в лице Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области
4. Формы оповещения о проведении общественных обсуждений.
Оповещение о проведении общественных обсуждений, постановление администрации городского округа Лотошино Московской области от 16.10.2024 №1323 «Об организации и проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2 в д. Рождество» размещены 17.10.2024 в газете «Сельская Новь» № 23 (11344), опубликованы на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/>.

С момента опубликования Постановления, участники общественных обсуждений считаются оповещенными о проведении общественных обсуждений по проекту.
5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.
Информационные материалы по Проекту размещены на сайте <http://лотошинье.рф/>, в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

Экспозиции по материалам проекта со свободным доступом заинтересованных лиц и представителей организаций были представлены в период проведения общественных обсуждений по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18 кабинет 19.

6. Сведения о поступивших предложениях и замечаниях по проекту.
В ходе общественных обсуждений предложений и замечаний не поступало.
7. Сведения о протоколе общественных обсуждений.
С протоколом общественных обсуждений можно ознакомиться на сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/> в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

8. Выводы и рекомендации по проведению общественных обсуждений по проекту.
По результатам общественных обсуждений по Проекту Комиссия делает следующие выводы:
1. Процедура проведения общественных обсуждений соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства РФ, Московской области и городского округа Лотошино, в связи с чем общественные обсуждения признаны состоявшимися.

2. Рекомендовать Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области Проект, Протокол общественных обсуждений, и данное заключение направить в Министерство имущественных отношений Московской области для рассмотрения и согласования в соответствии с порядком, установленным Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений» в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Рекомендовать Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области после согласования Проекта Министерством имущественных отношений Московской области направить Проект постановления об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2 Главе городского округа Лотошино Московской области.

4. Опубликовать настоящее заключение в газете «Сельская новь», а так же разместить на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/>.

Заместитель Председателя комиссии Козловский В.Я.	_____	председатель Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области
Члены комиссии: Захарова А.А.	_____	начальник юридического отдела администрации городского округа Лотошино Московской области
Зиновьева Э.В.	_____	консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино Московской области
Барабанова Г.Ю.	_____	начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации городского округа Лотошино Московской области
Боброва Е.В.	_____	главный эксперт отдела по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи
Секретарь комиссии:		
Ермакова Т.А.	_____	Начальник отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комиссии

по организации и проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2

Попов В.А. 26.11.2024 г.

Протокол общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения.
Проект постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2 (далее – Проект).

2. Сроки проведения общественных обсуждений.
Срок приема замечаний и предложений: с 25.10.2024 по 25.11.2024 (включительно).

3. Организатор Администрация городского округа Лотошино Московской области в лице Комитета по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений.
Оповещение о проведении общественных обсуждений, постановление городского округа Лотошино Московской области от 16.10.2024 №1323 Об организации и проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта постановления администрации городского округа Лотошино об утверждении схемы раздела земельного участка с кадастровым номером 50:02:0020321:2 в д. Рождество размещены 17.10.2024 в газете «Сельская Новь» № 23 (11344), опубликованы на официальном сайте администрации городского округа Лотошино Московской области <http://лотошинье.рф/>.

С момента опубликования Постановления, участники общественных обсуждений считаются оповещенными о проведении общественных обсуждений по проекту.
5. Сведения о проведении экспозиций по материалам проекта.
Информационные материалы по проекту размещены на сайте <http://лотошинье.рф/>, в разделе «Публичные слушания/общественные обсуждения».

Экспозиции по материалам проекта со свободным доступом заинтересованных лиц и представителей организаций были представлены в период проведения общественных обсуждений по адресу:
- Московская область, городской округ Лотошино, рп. Лотошино, ул. Центральная, д. 18 кабинет 19.
6. Сведения о поступивших предложениях и замечаниях по проекту.
В ходе общественных обсуждений предложений и замечаний не поступало.

Секретарь Комиссии по организации и проведению общественных обсуждений **Т.А.Ермакова**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – многоквартирного дома, общей площадью 107,1 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:946, квартиры, общей площадью 37,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:5866, квартиры, общей площадью 37,7 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:5867 и квартиры, общей площадью 28,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:5868

С учетом публичных слушаний, проведенных 13.12.2024, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждений в городском округе Лотошино», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 26.11.2024 №1540 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»:

1. Характеристики объекта капитального строительства – многоквартирного дома:
Площадь объекта – 107,1 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0000000:946;
Местоположение – Московская область, г.о. Лотошино, п. Кировский, д.21а.
Планируемое использование объекта капитального строительства: жилой дом блокированной застройки.
2. Характеристики объекта капитального строительства – квартира:
Площадь объекта – 37,6 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0000000:5866;
Местоположение – Московская область, г.о. Лотошино, Лотошино, п. Кировский, д.21а, кв.1.
Планируемое использование объекта капитального строительства: блок жилого дома блокированной застройки.
3. Характеристики объекта капитального строительства – квартира:
Площадь объекта – 37,7 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0000000:5867;

Местоположение – Московская область, г.о. Лотошино, п. Кировский, д.21а, кв.2.
Планируемое использование объекта капитального строительства: блок жилого дома блокированной застройки.
4. Характеристики объекта капитального строительства – квартира:
Площадь объекта – 28,6 кв.м;
Кадастровый номер - 50:02:0000000:5868;
Местоположение – Московская область, г.о. Лотошино, п. Кировский, д.21а, кв.3.
Планируемое использование объекта капитального строительства: блок жилого дома блокированной застройки.

Вывод:

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объектов капитального строительства:

a. с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки»;
b. с «квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки»;
c. с «квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки»;
d. с «квартиры» на «блок жилого дома блокированной застройки».

Рекомендовать собственникам:

1. Уточнить адрес объекта.
2. Оформить земельный участок под объектом и привести в соответствие с разрешенным видом использования ОКС.

Председатель комиссии **В.А. Попов**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проведенным публичным слушаниям по изменению разрешенного вида использования объекта капитального строительства – индивидуальный гараж, назначение: нежилое, общей площадью 36 кв.м, кадастровый номер 50:02:0030202:544

С учетом публичных слушаний, проведенных 13.12.2024, в соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов Лотошинского муниципального района Московской области от 15.10.2019 №23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждений в городском округе Лотошино», постановлением администрации городского округа Лотошино Московской области от 25.11.2024 №1528 «О проведении публичных слушаний по изменению вида разрешенного использования объекта капитального строительства»:

5. Характеристики объекта капитального строительства – индивидуальный гараж:
Площадь объекта – 36,0 кв.м;
Кадастровый номер – 50:02:0030202:544;
Местоположение – Московская область, Лотошинский район, пос. Лотошино, ул. Парковая, д.8.
Планируемое использование объекта капитального строительства: хозпостройка
Вывод:

Учитывая изложенное, Комиссия считает возможным и целесообразным изменение разрешенного вида использования объекта капитального строительства с «индивидуальный гараж» на «хозпостройка».

Рекомендовать собственнику:

1. Уточнить адрес объекта.

Председатель комиссии **В.А. Попов**

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ № 36/24 о приеме заявлений от лиц, участвующих в программах государственной поддержки о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на срок 5 (пять) лет

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации информирует о возможном предоставлении в аренду на срок до пяти лет следующего земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования «городской округ Лотошино» Московской области (государственная регистрация права № 50:02:0000000:8614-50/130/2023-1 от 28.06.2023, площадью 389012 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0000000:8614, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, местоположение: Московская область, г. Лотошино.

Крестьянские (фермерские) хозяйства, сельскохозяйственные организации, участвующие в программах государственной поддержки в сфере развития сельского хозяйства, заинтересованные в приобретении права аренды на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете «Сельская Новь» и размещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в аренду.

Дата начала подачи заявлений 12.12.2024 в 08.00.
Дата окончания срока подачи заявлений 10.01.2025 до 17.00.
Дата подведения итогов – 13.01.2025 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (ПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо указать все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

В заявлении необходимо указать:

- фамилию, имя, отчество, место жительства и реквизиты документа, удостоверяющего личность главы крестьянского (фермерского) хозяйства) или лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

- организационно-правовую форму, наименование, реквизиты юридического лица (сельскохозяйственной организации).

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для главы крестьянского (фермерского) хозяйства, лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица;

- документ, подтверждающий постановку на учет в налоговом органе крестьянского (фермерского) хозяйства, сельскохозяйственной организации;

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя);

- документ, свидетельствующий об участии в программе государственной поддержки.

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 70-206 (по средам с 08.00 до 17.00). Контактное лицо – Халтурина Римма Ивановна.

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ № 35/24 о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- площадью 1000 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040206:530, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Московская область, г.о. Лотошино, д.Воробьево.

Граждане, заинтересованные в приобретении права собственности на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете «Сельская Новь» и размещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность.

Дата начала подачи заявлений 13.12.2024 в 08.00.
Дата окончания срока подачи заявлений 11.01.2025 в 17.00.
Дата подведения итогов – 13.01.2025 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (ПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо указать все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00).

Контактное лицо – Боровкова Наталия Сергеевна

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ № 37/24 о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в собственность земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- площадью 969 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0040103:1241, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Московская область, г.о. Лотошино, д.Мамоново.

Граждане, заинтересованные в приобретении права собственности на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете «Сельская Новь» и размещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в собственность.

Дата начала подачи заявлений 13.12.2024 в 08.00.
Дата окончания срока подачи заявлений 11.01.2025 в 17.00.
Дата подведения итогов – 13.01.2025 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (ПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо указать все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

К заявлению необходимо приложить:

- копию паспорта (для гражданина);

- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00).

Контактное лицо – Боровкова Наталия Сергеевна

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ № 38/24 о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в аренду

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- площадью 920 кв.м, кадастровый квартал: 50:02:0010701, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Московская область, городской округ Лотошино, д.Софийское.

Граждане, заинтересованные в приобретении права аренды на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете «Сельская Новь» и размещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в аренду.

Дата начала подачи заявлений 16.12.2024 в 08.00.

Дата окончания срока подачи заявлений 14.01.2025 в 17.00.

Дата подведения итогов – 15.01.2025 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (ПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо заполнить все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

К заявлению необходимо приложить:
- копию паспорта (для гражданина);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00).

Контактное лицо – Боровкова Наталия Сергеевна

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		920 м ²	
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
1	2	3	4
н5	524 459,54	1 253 605,20	
н6	524 422,27	1 253 607,13	
н7	524 421,36	1 253 582,52	
н8	524 458,25	1 253 580,31	
н5	524 459,54	1 253 605,20	



Условные обозначения:

- характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Слой спутниковой карты

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАМЕРЕНИИ УЧАСТВОВАТЬ В АУКЦИОНЕ № 39/24 о приеме заявлений от граждан о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в аренду

Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Лотошино Московской области в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации о возможном предоставлении в аренду земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

- площадью 990 кв.м, кадастровый квартал: 50:02:0010701, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), местоположение: Московская область, городской округ Лотошино, д. Софийское.

Граждане, заинтересованные в приобретении права аренды на указанный земельный участок, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения в газете «Сельская Новь» и размещения в сети Интернет по адресу: www.лотошинье.рф, а также <https://torgi.gov.ru>, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по предоставлению земельного участка в аренду.

Дата начала подачи заявлений 16.12.2024 в 08.00.

Дата окончания срока подачи заявлений 14.01.2025 в 17.00.

Дата подведения итогов – 15.01.2025 в 13:00.

Заявления могут быть направлены исключительно посредством государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (ПГУ) на сайте www.uslugi.mosreg.ru.

В заявлении необходимо заполнить все обязательные поля, в т.ч. внести сведения о представителе (при его наличии).

К заявлению необходимо приложить:
- копию паспорта (для гражданина);
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением обращается представитель (доверенность, копия паспорта представителя).

Получить более подробную информацию можно по адресу: Московская область, городской округ Лотошино, п. Лотошино, ул. Центральная, д. 18, каб. 19 (отдел земельных отношений), тел.: 8 (49628) 702-06 (по средам с 08.00 до 17.00).

Контактное лицо – Боровкова Наталия Сергеевна

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов государственной власти или органов местного самоуправления, принявших решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка		990 м ²	
<small>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</small>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	<small>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</small>		
	X	Y	
1	2	3	4
н1	524 769,64	1 254 255,77	
н2	524 771,87	1 254 303,11	
н3	524 749,98	1 254 305,72	
н4	524 750,88	1 254 255,73	
н1	524 769,64	1 254 255,77	



Условные обозначения:

- характеристическая точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характеристическая точка)
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Надписи кадастрового номера земельного участка
- Обозначение кадастрового квартала
- Слой спутниковой карты

Сообщение о технической ошибке

В постановлении администрации г.о. Лотошино Московской области №1628 от 10.12.2024, изменить дату назначенных публичных слушаний с 20 декабря 2024 на 10 января 2025.

[СЕЛЬСКАЯ НОВЬ

УЧРЕДИТЕЛЬ: ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

СОУЧРЕДИТЕЛЬ:
Администрация городского округа Лотошино Московской области

ИЗДАТЕЛЬ:
ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье»

Директор – ГЕРАСИМЕНКО С. А.
Главный редактор – ПОПОВ И. А.

Выпускающий редактор –
ХРАМЦОВА Т. Г.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ:
143500, Московская обл., г. Истра, ул. Рябкина, д. 1, помещ. 12

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Центральному федеральному округу. Запись о регистрации СМИ ПИ № ТУ 50-02998 от 24 сентября 2021 г.

При перепечатке согласование с редакцией обязательно. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Точка зрения редакции может не совпадать с мнением авторов. Редакция не несет ответственности за достоверность содержания рекламных материалов. Материалы под рубрикой «Информация», «Реклама», «Крупный план» публикуются на коммерческой основе.

Отпечатано в ООО «Типография «Миттель Пресс».
Адрес: 127254, г. Москва, ул. Руставели, д. 14, стр. 6
Тел.: 8 (495) 780-01-89
Тираж 510 экз.
Заказ № 699. Цена – свободная.

Категория информационной продукции: 16+