

**УТВЕРЖДЕНО:**  
Генеральный директор  
ООО «СИМПЛ ЭСТЭЙТ»  
Корниенко Никита Сергеевич  
Приказ № 1.11 ПД от «11» февраля 2026 г.

**ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ  
САЙТА «SIMPLEESTATE»**

**г. Москва, 2026**

**Версия: 3 от 11.02.2026 г.**

## **ПОЛИТИКА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ САЙТА «SimpleEstate»**

В настоящей Политике конфиденциальности сайта «SimpleEstate» (далее – Политика) описаны правила обработки данных (в том числе персональных данных (далее – ПДн) пользователей сайта «SimpleEstate», размещенного в сети интернет по адресу: <https://simpleestate.ru/> и его субдоменах (далее – Сайт).

Настоящая Политика разработана в соответствии с Федеральным законом РФ от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – Закон) и другими нормативно-правовыми актами Российской Федерации в области персональных данных.

Мы стремимся обеспечивать максимальную конфиденциальность данных пользователей нашего Сайта. Мы будем использовать ваши данные только в соответствии с положениями настоящей Политики и согласия на обработку.

Оператором ваших данных является: ООО «СИМПЛ ЭСТЭЙТ»; Адрес: 117342, город Москва, ул. Бутлерова, дом 17, этаж 5, комната 248; ИНН / КПП: 7707430579 / 772801001.

Используя Сайт, Вы можете являться посетителем, респондентом или пользователем:

- Вы являетесь Посетителем, когда посещаете Сайт без оставления любых заявок в виджетах;
- Вы являетесь Респондентом, когда оставляете персональные данные и соглашаетесь на обработку персональных данных в виджетах;
- Вы являетесь Пользователем, когда проходите регистрацию в личном кабинете и используете сайт по его прямому назначению;
- Вы являетесь Абонентом, когда инициируете телефонный звонок на номера, указанные на Сайте, в том числе с использованием функции переадресации.

В случае несогласия с положениями настоящей Политики пользователь должен отказаться от использования Сайта и предоставления своих данных посредством Сайта.

### **СОДЕРЖАНИЕ:**

1. Термины и определения.
2. Обработываемые данные.
3. Цели и условия обработки данных.
4. Основания обработки данных.
5. Файлы «cookie» и аналогичные технологии.
6. Передача данных третьим лицам.
7. Права посетителей, респондентов, абонентов и пользователей Сайта.
8. Безопасность данных.
9. Обновление настоящей Политики.

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящей Политике используются следующие термины:

- **Персональные данные (ПДн)** — любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).
- **Обработка персональных данных** — любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.
- **Оператор персональных данных** — государственный орган, муниципальный орган, юридическое лицо или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными. Оператором может выступать как ООО «СИМПЛ ЭСТЭЙТ», так и иные лица, осуществляющие передачу персональных данных третьих ООО «СИМПЛ ЭСТЭЙТ».
- **Обработчик персональных данных** — лицо, осуществляющее обработку персональных данных в интересах и по поручению Оператора персональных данных.
- **Субъект персональных данных** — это физическое лицо, на которого непосредственно или косвенно распространяется персональная информация, собираемая и обрабатываемая Оператором в рамках взаимодействия с ним, любой другой человек, чьи персональные данные Оператор получает и обрабатывает.
- **Сайт** — принадлежащий ООО «СИМПЛ ЭСТЭЙТ» составной (сложный) объект интеллектуальной собственности в составе программ для ЭВМ и других программных средств, баз данных, графического контента и других произведений, объединенных для обеспечения функционирования Сайта и использования его возможностей пользователями; доступ к Сайту осуществляется посредством сети Интернет; Сайт расположен по адресу: «<https://simpleestate.ru/>»
- **Платформа** — информационная система «SimpleEstate» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на Сайте «<https://simpleestate.ru/>» и на его субдоменах, в отношении которой Оператор предоставляет неисключительную лицензию на право ее использования Пользователю, в соответствии с [положениями пользовательского соглашения](#).
- **Личный кабинет (ЛК)** — закрытая часть Платформы, функционал которой становится доступен только после прохождения полной регистрации на Платформе в соответствии с правилами инвестиционной платформы, которые размещены на сайте [www.simpleestate.ru](http://www.simpleestate.ru).
- **Посетитель** — любое лицо, находящееся на Сайте и использующее его в соответствии с его функциональным назначением без регистрации в Личном кабинете.
- **Пользователь** — любое лицо, находящееся на Сайте и использующее его в соответствии с его функциональным назначением, а также прошедшее регистрацию в Личном кабинете и принявшее пользовательское соглашение сервиса.

- **Форма сбора данных (Виджет)** — любая форма сбора персональных данных на сайте «<https://simpleestate.ru/>», позволяющая пользователю/респонденту/посетителю внести в неё свои персональные данные.

- **Респондент** – лицо, оставившее свои персональные данные и согласившееся на их обработку в Виджетах на Сайте или любым иным образом передавшее свои персональные данные Оператору и согласившееся на их обработку Оператором.

- **Абоненты (Звонящие)** - лица, которые инициируют телефонный звонок на номера, указанные на Сайте, в том числе с использованием функции переадресации.

- **Партнёр** – это лицо или организация, с которыми Оператор заключил договор и передает данные пользователей для исполнения условий договора и в интересах Субъекта персональных данных

## **2. ОБРАБАТЫВАЕМЫЕ ДАННЫЕ**

Оператор может обрабатывать следующие данные Субъектов:

### **2.1. при заполнении формы регистрации на Сайте:**

- имя;
- номер телефона;
- адрес электронной почты.

### **2.2. при заполнении формы верификации в личном кабинете:**

- ФИО;
- ИНН;
- СНИЛС;
- номер телефона;
- серия паспорта;
- номер паспорта;
- скан разворота паспорта с фотографией;
- скан разворота паспорта с пропиской;
- свидетельство о регистрации по месту пребывания (при наличии);
- сведения о финансовом положении;
- информация об источниках происхождения денежных средств;
- текущий размер инвестиционного портфеля.

### **2.3. при обработке файлов «cookie» и использовании аналогичных технологий:**

- IP-адрес;
- файлы «cookie» и аналогичные технологии;
- данные об использовании Пользователем Сайта;
- информация о местоположении подключения к Сайту.

### **2.4. при заполнении формы подписки на уведомления о заявках на вторичном рынке:**

- адрес электронной почты.

### **2.5. при заполнении формы подписки на E-mail рассылку:**

- адрес электронной почты.

### **2.6. при звонке по телефону:**

- имя;

- номер телефона;
- адрес электронной почты.

## **2.7. Обработка поступающих от субъектов ПДн вопросов в чат-боте**

- имя;
- номер телефона;
- адрес электронной почты.

## **3. ЦЕЛИ И УСЛОВИЯ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ**

### **3.1. Оператор обрабатывает данные Субъектов в целях:**

- Регистрация Личного кабинета на Сайте;
- Верификация Пользователя в Личном кабинете;
- Верификация квалифицированного инвестора;
- Исполнение договора оказания услуг по содействию в инвестировании;
- Направление информационных материалов о работе платформы;
- Направление рекламных материалов;
- Коммуникация с субъектом ПДн по его звонкам Оператору;
- Коммуникация с субъектом ПДн по вопросам в чат-боте;
- Проведение аналитических, маркетинговых, статистических и иных исследований использования Субъектами для оптимизации его работы, исправления ошибок и сбоев в работе Сайта, развития продуктов и услуг Оператора и его партнеров.

### **3.2. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях регистрации Личного кабинета на Сайте:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи;
- перечень обрабатываемых данных: имя; номер телефона; адрес электронной почты;
- основание обработки данных: исполнения условий лицензионного договора, согласно [пользовательскому соглашению](#) Сервиса;
- срок обработки данных: до момента окончания действия договора, но не более 7 (семи) лет с момента расторжения договора.

### **3.3. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях верификации Пользователя в Личном кабинете:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи;
- перечень обрабатываемых данных: ФИО; ИНН; СНИЛС; номер телефона; серия паспорта; номер паспорта; скан разворота паспорта с фотографией; скан разворота паспорта с пропиской; сведения о финансовом положении; информация об источниках происхождения денежных средств; текущий размер инвестиционного портфеля;
- основание обработки данных: исполнение условий договора оказания услуг по содействию в инвестировании, согласно [«правилам инвестиционной Платформы «SimpleEstate»»](#);
- срок обработки данных: до момента окончания действия договора, но не более 7 (семи) лет с момента расторжения договора.

### **3.4. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях верификации квалифицированного инвестора:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи;

- перечень обрабатываемых данных: ФИО; ИНН; СНИЛС; номер телефона; серия паспорта; номер паспорта; скан разворота паспорта с фотографией; скан разворота паспорта с пропиской; сведения о финансовом положении; информация об источниках происхождения денежных средств; текущий размер инвестиционного портфеля; виды ценных бумаг, в отношении которых лицо признано квалифицированным инвестором; опыт работы; опыт инвестирования; образование;
- основание обработки данных: исполнение требований Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (статья 51.2);
- срок обработки данных: до момента окончания действия договора, но не более 7 (семи) лет с момента расторжения договора.

**3.5. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях исполнения договора «оказания услуг по содействию в инвестировании»:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи;
- перечень обрабатываемых данных: ФИО; ИНН; СНИЛС; номер телефона; серия паспорта; номер паспорта; скан разворота паспорта с фотографией; скан разворота паспорта с пропиской; сведения о финансовом положении; информация об источниках происхождения денежных средств; текущий размер инвестиционного портфеля; виды ценных бумаг, в отношении которых лицо признано квалифицированным инвестором; опыт работы; опыт инвестирования; образование;
- основание обработки данных: исполнения условий «договора оказания услуг по содействию в инвестировании»;
- срок обработки данных: до момента окончания действия договора, но не более 7 (семи) лет с момента расторжения договора.

**3.6. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях направления информационных материалов о работе платформы:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи; Посетители;
- перечень обрабатываемых данных: адрес электронной почты;
- основание обработки данных: согласие на обработку персональных данных;
- срок обработки данных: до момента достижения целей обработки, но не более 7 (семи) лет с момента заполнения формы подписки на уведомления о заявках на вторичном рынке.

**3.7. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях направления рекламных материалов:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи; Посетители; Абоненты; Респонденты;
- перечень обрабатываемых данных: адрес электронной почты;
- основание обработки данных: согласие на обработку персональных данных, согласие на рекламную рассылку.
- срок обработки данных: до момента достижения цели обработки или отзыва согласия на рекламную рассылку.

**3.8. Оператор обрабатывает следующие данные Абонентов в целях коммуникации с Субъектом ПДн по его звонкам Оператору:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Абоненты;
- перечень обрабатываемых данных: имя; номер телефона; адрес электронной почты.

- основание обработки данных: согласие на обработку персональных данных;
- срок обработки данных: в течение 30 дней после звонка, или с момента получения отзыва согласия на обработку персональных данных, в зависимости от того, что произойдет раньше. Если Оператор заключает с Субъектом договор, то основанием обработки ПДн становится исполнение договора.

**3.9. Оператор обрабатывает следующие данные субъектов ПДн в целях обработки поступающих вопросов в чат-боте:**

- категории обрабатываемых данных: иные;
- субъекты (владельцы) персональных данных: Пользователи, Респонденты;
- перечень обрабатываемых данных: имя; номер телефона; адрес электронной почты.
- основание обработки данных: согласие на обработку персональных данных;
- срок обработки данных: до достижения целей обработки или отзыва согласия на обработку, но не более 7 (семи) лет с момента предоставления Согласия.

**3.10. Оператор обрабатывает следующие данные Пользователей в целях проведения аналитических, маркетинговых, статистических и иных исследований использования Пользователями для оптимизации его работы, исправления ошибок и сбоев в работе Сайта, развития продуктов и услуг Оператора и его партнеров:**

- категории обрабатываемых данных: иные.
- субъекты (владельцы) персональных данных: Посетители;
- перечень обрабатываемых данных: IP-адрес; файлы «cookie» и аналогичные технологии; данные об использовании Посетителем Сайта; информация о местоположении подключения к Сайту;
- основание обработки данных: согласие на обработку данных, законные интересы Оператора;
- срок обработки данных: до момента достижения целей обработки, но не более 7 (семи) лет с момента последнего посещения субъектом Сайта.

**3.11. Обработка данных Субъектов осуществляется в автоматизированной форме и включает в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.**

**3.12. Оператор целенаправленно не обрабатывает специальные категории персональных данных, в том числе биометрические персональные данные и персональные данные, касающиеся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни. В случае, если Субъект персональных данных предоставил Оператору вышеназванные персональные данные, относящиеся к специальным категориям, Оператор предпринимает все возможные действия для незамедлительного прекращения обработки таких данных и их удаления. Оператор не несет ответственности за обработку специальных категорий персональных данных, которые были предоставлены Субъектом персональных данных по собственной инициативе и без надлежащего правового основания.**

**3.13. Порядок уничтожения данных:**

- достижения целей обработки;
- истечения сроков обработки;
- отзыва согласия на обработку;
- реализации права на забвение;
- предъявления уполномоченным государственным органом требования об уничтожении данных;
- ликвидации или реорганизации Оператора.

Способ уничтожения: электронные массивы данных в ИСПДн уничтожаются с помощью программных средств.

#### 4. ОСНОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ

- **Пункт 1 части 1 статьи 9 Закона.** Обработка персональных данных осуществляется с согласия субъекта персональных данных на обработку его персональных данных;
- **Пункт 2 части 1 статьи 9 Закона** Обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных международным договором Российской Федерации или законом, для осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на оператора функций, полномочий и обязанностей
- **Пункт 5 части 1 статьи 9 Закона.** Обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем. Обработка необходима в связи с исполнением Оператором обязанностей перед Пользователями Сайта, предусмотренных Пользовательским соглашением и договорами, размещёнными в [Правилах инвестиционной платформы «SimpleEstate»](#) и иных акцептуемых Субъектами документов;
- **Пункт 7 части 1 статьи 9 Закона** Обработка персональных данных необходима для осуществления прав и законных интересов Оператора или третьих лиц, при условии, что при этом не нарушаются права и законные интересы субъекта персональных данных;

##### 4.1. Согласие на обработку данных

Перед заполнением Виджетов на Сайте вы предоставляете свое согласие на обработку ваших данных. Ваше согласие является самостоятельным законным основанием для обработки ваших данных.

Вы предоставляете свое согласие на обработку ваших данных путем проставления чек-бокса подтверждающего ваше согласие и/или нажатия кнопок «Подтвердить», «Далее».

Вы вправе отозвать свое согласие в любое время, двумя способами:

1) Направив заявление на электронную почту Оператора: [info@simpleestate.ru](mailto:info@simpleestate.ru). В заявлении на отзыв согласия необходимо указать: ваше Ф.И.О., номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, информацию о взаимоотношениях с Оператором, в ходе которых Оператор получил ваши персональные данные и просьбу прекратить обработку ваших персональных данных. В этом случае запрос должен быть в форме электронного документа, подписанного в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации об электронной подписи.

2) Направив заявление на наш юридический адрес: 117342, город Москва, улица Бутлерова, дом 17, эт/комн 5/248. В заявлении на отзыв согласия необходимо указать: ваше Ф.И.О., номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта персональных данных или его представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, информацию о взаимоотношениях с Оператором, в ходе которых Оператор получил

ваши персональные данные и просьбу прекратить обработку ваших персональных данных. Пожалуйста, не забудьте подписать свой запрос.

Отзыв согласия не повлияет на законность обработки, основанной на ранее выданном согласии.

В случае отзыва вашего согласия и при отсутствии иных законных оснований для обработки данных, Оператор прекратит обработку и уничтожит ваши данные согласно требованиям закона и локальным нормативным актам Оператора.

#### **4.2. Обработка ПДн согласно требованиям закона**

Оператор осуществляет обработку персональных данных в соответствии с требованиями следующих федеральных законов:

- Федеральный закон от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;
- Федеральный закон от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;
- Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Обработка персональных данных производится в целях исполнения требований законодательства РФ, включая обязательную верификацию квалифицированного инвестора. В частности, в соответствии с требованиями статьи 51.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг», для проведения верификации квалифицированного инвестора требуется предоставление определённых персональных данных. Без их предоставления проведение верификации невозможно.

Данные действия направлены на подтверждение статуса квалифицированного инвестора и обеспечение соответствия требованиям законодательства. Обработка персональных данных осуществляется в объёме, строго необходимом для достижения указанных целей, с соблюдением всех норм законодательства о защите персональных данных.

Вы можете обратиться к Оператору для получения дополнительной информации о порядке обработки ваших данных.

#### **4.3. Исполнение обязанностей из Пользовательского соглашения и иных договоров.**

Оператор осуществляет обработку персональных данных на основании договоров, заключаемых с субъектом персональных данных. Договоры перечислены в [Правилах инвестиционной платформы «SimpleEstate](#), размещённых на Сайте, а также могут быть доступны в иных формах, предусмотренных для их заключения. Каждый субъект персональных данных своим волеизъявлением и в своих интересах акцептирует каждый договор отдельно — путем проставления чек-бокса на платформе или иным предусмотренным способом.

Пользовательское соглашение регулирует основания обработки персональных данных для всех Пользователей сайта, включая как лиц, акцептовавших Пользовательское соглашение, так и Пользователей, заключающих отдельные лицензионные договоры.

В рамках исполнения своих обязанностей перед Пользователями сайта, Оператор обрабатывает персональные данные в соответствии с условиями Пользовательского соглашения, в том числе для создания и использования Личного кабинета на Сайте, предоставления доступа к сервисам Платформы и оказания услуг Оператора.

#### **4.4. Законные интересы**

Мы можем обрабатывать ваши персональные данные, исходя из наших законных интересов, таких как улучшение качества услуг, профилактика мошенничества, обеспечение безопасности и проведение маркетинговых коммуникаций. В частности, обработка может включать запись и анализ телефонных звонков, в случае если Субъектом не было дано однозначное согласие или на них не было получено отдельного согласия, в целях противодействия мошенничеству и повышения качества обслуживания. При этом мы соблюдаем баланс между нашими законными интересами и вашими правами и законными интересами.

Вы вправе в любой момент направить нам просьбу о прекращении обработки ваших данных на основании законного интереса. Мы обрабатываем данные, чтобы обеспечить вам доступ к нашим продуктам и услугам, а также сделать их работу стабильной, удобной и безопасной. Кроме того, обработка данных помогает нам:

- анализировать использование Сайта для оптимизации его работы, исправления ошибок и сбоев в работе, развития продуктов и услуг Оператора и его партнеров;
- обеспечивать защиту прав и законных интересов компании, включая возможность судебной защиты;
- корректно обрабатывать входящие звонки и обращения.

## **5. ФАЙЛЫ «СООКІЕ» И АНАЛОГИЧНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ**

**5.1.** Файлы «cookie» и аналогичные технологии (например, пиксели, тэги, кэш, локальное хранилище и т.п.) – это небольшие фрагменты данных чаще всего реализованные в виде текстовых файлов-идентификатор, которые устанавливаются на устройство или платформу подключения Пользователя при посещении им интернет-ресурсов, отдельных страниц сайтов, взаимодействии с ними для получения и создания информации. На Сайте используются файлы «cookie» различных видов, которые могут создаваться как самим Сайтом, так и третьими лицами - партнерами Оператора, предоставляющими функционально-технические решения, необходимые для работы Сайта.

**5.2.** Файлы «cookie» и аналогичные технологии позволяют:

1) **Пользователю и Посетителю Сайта** - персонализировать настройки работы Сайта;  
2) **Оператору** - собирать данные, необходимые для оптимизации работы Сайта, исправления ошибок и сбоев в его работе, развития продуктов и услуг Оператора и его партнеров. Для этого Оператор сохраняет информацию о совершенных Пользователем действиях на Сайте, например, информацию о направлении заявки через Сайт, эффективности пользовательского интерфейса на той или иной странице Сайта, использовании или неиспользовании отдельных возможностей Сайта и тому подобное.

**5.3.** Пользователь может самостоятельно настроить параметры установки, блокировки, либо отказа от использования файлов «cookie», в конфигурациях используемого им браузера либо устройства, через которое осуществляется доступ к Сайту. Информация о настройке установок, блокировке и удалении файлов «cookie» может быть найдена в справочных разделах браузера или устройства Пользователя.

**5.4.** Удаление или запрет установки определенных файлов «cookie» может стать причиной невозможности использования отдельных функций Сайта.

**5.5.** Файлы «cookie» обрабатываются в том числе с использованием сервисов веб-аналитики, в частности Яндекс.Метрика.

**5.6.** Пользователям могут показываться всплывающие уведомления о сборе и обработке файлов «cookie» со ссылкой на Политику и кнопками принятия условий обработки либо закрытия всплывающего уведомления.

## **6. ПЕРЕДАЧА ДАННЫХ ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ**

В процессе предоставления услуг, связанных с функционированием Платформы, Оператор может передавать персональные данные пользователей третьим лицам. Такая передача необходима для исполнения договорных обязательств, обеспечения безопасности и технической поддержки, а также в целях идентификации и верификации пользователей.

Передача данных осуществляется строго в рамках требований действующего законодательства Российской Федерации, включая Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а также прочих нормативных актов, регулирующих обработку и защиту персональных данных.

Основными основаниями для передачи данных третьим лицам являются:

- Согласие субъекта персональных данных, выраженное Пользователем при регистрации или использовании сервиса;
- Необходимость исполнения договора, стороной которого является субъект персональных данных, либо для принятия мер по его заключению;
- Обеспечение выполнения требований законодательства Российской Федерации, включая взаимодействие с государственными органами;
- Законные интересы Оператора или третьих лиц, при условии, что такие интересы не нарушают права и свободы субъектов персональных данных.

Примерами третьих лиц, которым могут передаваться персональные данные, являются банковские организации, сервисы верификации пользователей (например, ЕСИА и Сбер ID), сервисы автоматической выдачи электронных чеков, системы рассылки уведомлений, сервисы онлайн-чатов и прочие партнеры, участие которых необходимо для эффективной работы Платформы.

Оператор может передавать персональные данные Субъектов третьим лицам (Партнёрам) в следующих случаях:

- Банкам для обеспечения работы инвестиционной;
- Сервисам верификации пользователей;
- Сервисам выдачи чеков;
- Сервисам рассылки маркетинговых сообщений;
- Системам виртуальной АТС;
- Системам отправки SMS;
- Сервисам онлайн-чата и клиентской поддержки;
- Внешним подрядчикам;
- Государственным органам в случаях, предусмотренных законодательством.

## **7. ПРАВА ПОСЕТИТЕЛЕЙ, РЕСПОНДЕНТОВ, АБОНЕНТОВ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ САЙТА**

Независимо от статуса, каждый Посетитель, Респондент, Абонент и Пользователь обладает равными правами в отношении обработки своих персональных данных. Вы имеете право:

**7.1.** Получить доступ к обрабатываемым данным. Вы можете запросить подтверждение факта обработки ваших персональных данных, а также получить информацию о целях,

способах, сроках и правовых основаниях такой обработки; о лицах, имеющих доступ к данным; об источнике их получения и иных обстоятельствах, связанных с обработкой.

**7.2.** Просить уточнения или исправления данных. В случае, если вы полагаете, что обрабатываемые данные являются неточными, неполными или устаревшими, вы можете обратиться с запросом об их уточнении или исправлении.

**7.3.** Направлять возражения по обработке данных. Если мы обрабатываем ваши данные в наших законных интересах, например, в наших маркетинговых целях, вы можете возразить против такой обработки. Мы рассмотрим ваше обращение и прекратим обработку, если отсутствуют законные основания для её продолжения.

**7.4.** Просить ограничения (блокирования) обработки ваших данных. Вы можете временно ограничить обработку ваших данных, если оспариваете их точность, полагаете, что обработка осуществляется незаконно, либо возражаете против обработки. В период ограничения данные будут храниться, но не использоваться для иных целей.

**7.5.** Требовать уничтожения ваших данных. Если мы не обязаны хранить данные в соответствии с законодательством, мы удалим ваши данные по вашему запросу.

Для реализации своих прав, вы можете направить нам свой запрос на электронную почту: [info@simpleestate.ru](mailto:info@simpleestate.ru).

## **8. БЕЗОПАСНОСТЬ ДАННЫХ**

Мы принимаем необходимые и достаточные меры для защиты вашей информации от несанкционированного или случайного доступа, уничтожения, изменения, блокировки, копирования, распространения, а также от других незаконных действий.

Оператор предоставляет доступ к вашим данным только уполномоченным лицам. Такие лица соблюдают строгую конфиденциальность и предотвращают несанкционированный доступ к вашим данным.

## **9. ОБНОВЛЕНИЕ НАСТОЯЩЕЙ ПОЛИТИКИ**

Оператор вправе в одностороннем порядке изменять настоящую Политику. В случае внесения изменений в Политику новая версия документа будет опубликована на Сайте.

Изменения Политики вступают в силу с момента публикации обновленной версии Политики. Мы рекомендуем проверять страницу Политики, чтобы убедиться, что Вас устраивает ее действующая редакция.