



Культура
жилой комплекс

СК10

Содержание

01

Знакомство с проектом

- О компании 03
- О проекте 05

02

Местоположение

- Инфраструктура 08

03

Места общественного пользования

- Озеленение 11
- Холлы 13

04

Квартирография

- Планировки 19
- Паркинг 25

05

Ремонты

- White box 27
- Ремонт под ключ 28

06

Связь с нами

- Отдел продаж 29

О компании

Группа компаний, которая олицетворяет высокие стандарты строительства и элегантности – группа компаний «СК10».

Наша компания зарекомендовала себя на рынке недвижимости как уверенный лидер, объединяющий профессионализм, техническую компетенцию и архитектурное мастерство.

Наше видение и преданность качеству позволяют нам не просто строить жилые комплексы, но создавать пространства, наполненные изысканностью и возвышенностью. Мы стремимся к совершенству в каждой детали, чтобы наши объекты были олицетворением изящества и роскоши.

Выбрав группу компаний "СК10", вы делаете ставку на выдающееся качество, непревзойденную экспертизу и абсолютное величие в мире строительства.





О проекте

Каждый уголок проекта “Культура” — это ода красоте и изяществу, воплощенная в современной архитектуре. Каждая деталь здания наполнена культурными образами со всего мира, наполняющими это место атмосферой величия и безупречного стиля.

Прогуливаясь по территории комплекса, словно путешествуете во времени, погружаясь в величие древних эпох, совмещенных с современным комфортом. Это место, где история сплетается с современностью, создавая неповторимую атмосферу благородства и элегантности.

Ваша жизнь - произведение искусства!



Генплан

4 456

квартир

2 170

парковочных
мест

220

мест
в дет. саду

550

мест
в школе



ул. Текучева

пр. Театральный

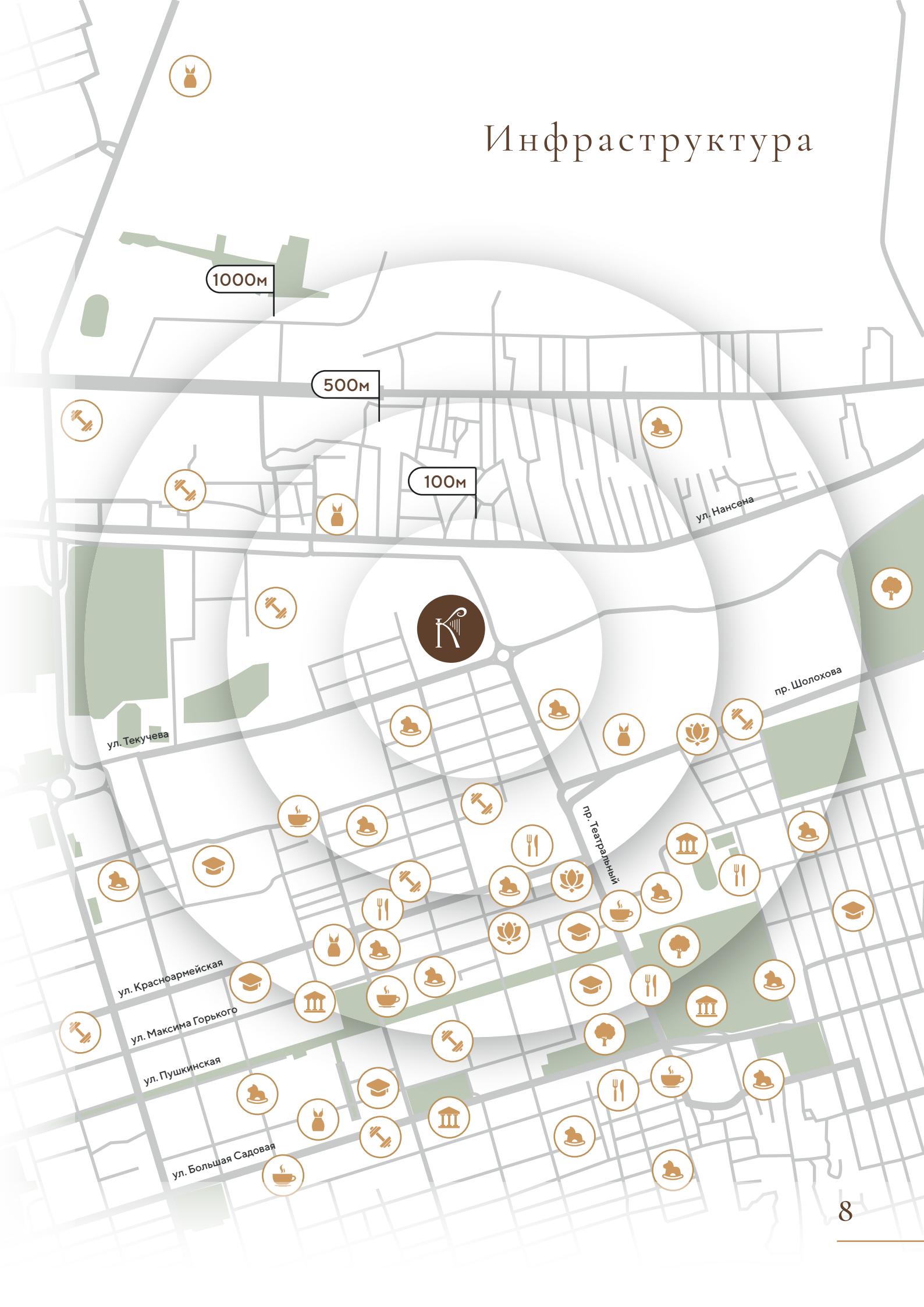
М

Местоположение



* Зевс (430 г. до н.э.)
- статуя Фидия

Инфраструктура



Пешая ДОСТУПНОСТЬ

- до 100м**
- Детский развивающий центр «Magic Time club»
 - Детский сад №115

- до 500м**
- Детский развивающий центр «Рост без границ»
 - Детский сад №263
 - ТЦ «Рубин», «Декорум»
 - Ресторан «Хлеб и сало»
 - Кофейня «Maxs Coffee House»
 - Спортивный комплекс «Дон»
 - Бассейн «Бриз»

- до 1000м**
- Детский развивающий центр «Рост без границ»
 - Детские сады №235, №63, №95
 - Школа №5, «Smart Junior», центр детского творчества
 - Фитнес клуб «Word class», «Mango gym»
 - Физкультурно-оздоровительный центр
 - Донская государственная публичная библиотека
 - Кинотеатр «Большой»
 - Парк им. Октябрьской революции
 - Салоны красоты «L.A. Beauty», «Beauty story»
 - Ресторан «Цех этого города», «Ялла», «Руфтоп»
 - Кофейни «Daily Coffee», «Sample Coffe»



Детские сады и развивающие центры



Школы, ВУЗы и доп. образование



Муниципальные учреждения



Фитнес - центры



Студии красоты



Парки



Рестораны



Кофейни



Торговые центры



Места
общественного
ПОЛЬЗОВАНИЯ

* Сократ (469 г. до н.э.)
- древнегреческий философ

Озеленение



19 шт Ель
Обыкновенная



30 шт Клен
остролистный



70 шт Ива
пурпурная



54 шт Липа
мелколистная



68 шт Ясень
обыкновенный



38 шт Ирга
Ламарка



Лобби

Оформление входной группы каждой секции уникально и выполнено в стиле одного из видов искусства: балет, кинематограф, фотография, скульптура.

В декоре использована особая форма светильников, а также картины, мебель и даже настоящее оборудование для фотографии. Отделка холлов домов выполнена из материалов высшего качества, что подчеркивает статус дома и создает образ сдержанной роскоши.



Балет

Секция 1.1



Скульптура

Секция 1.2



Фотография

Секция 1.3



Кинематограф

Секция 1.4



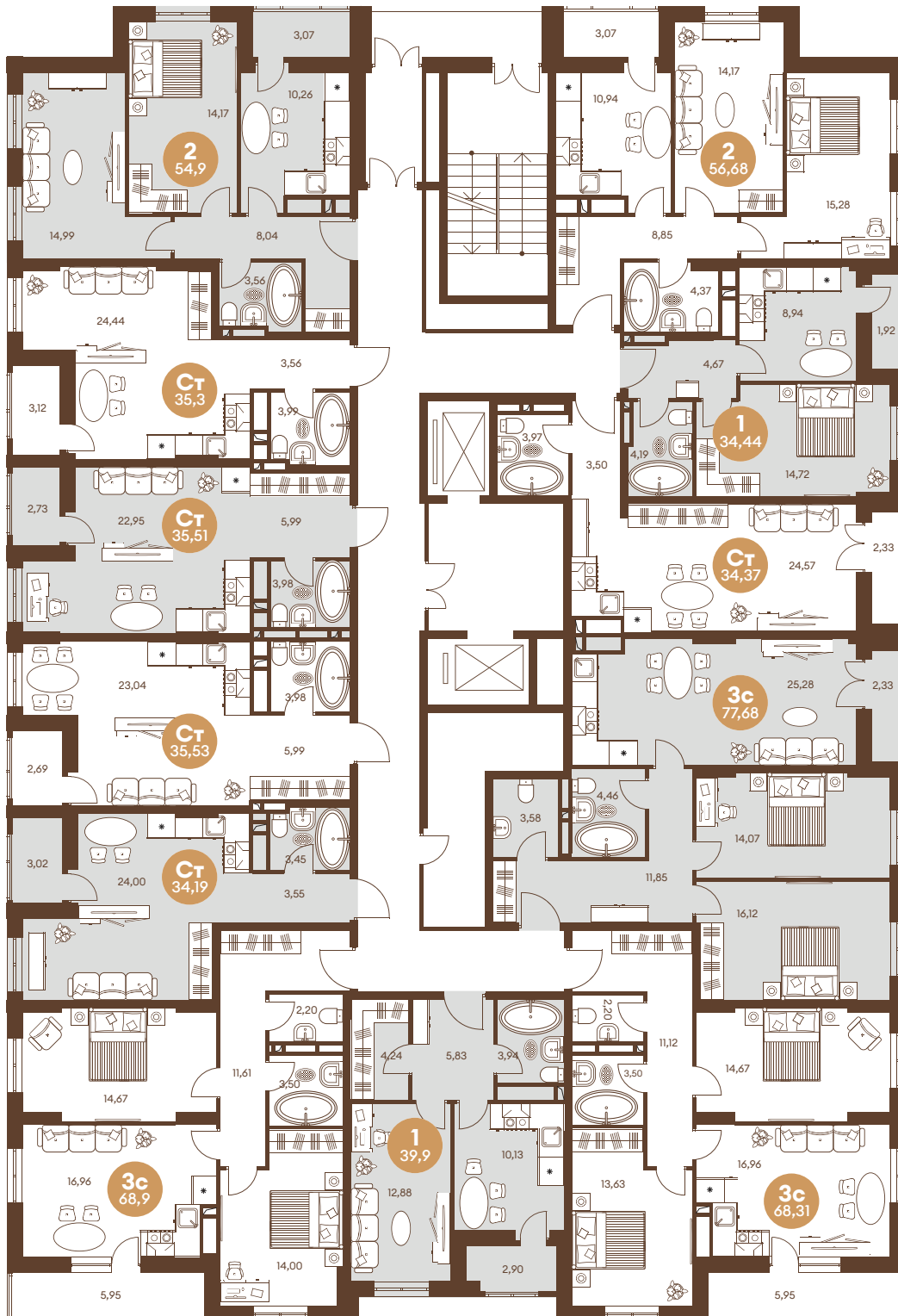
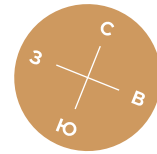


КК

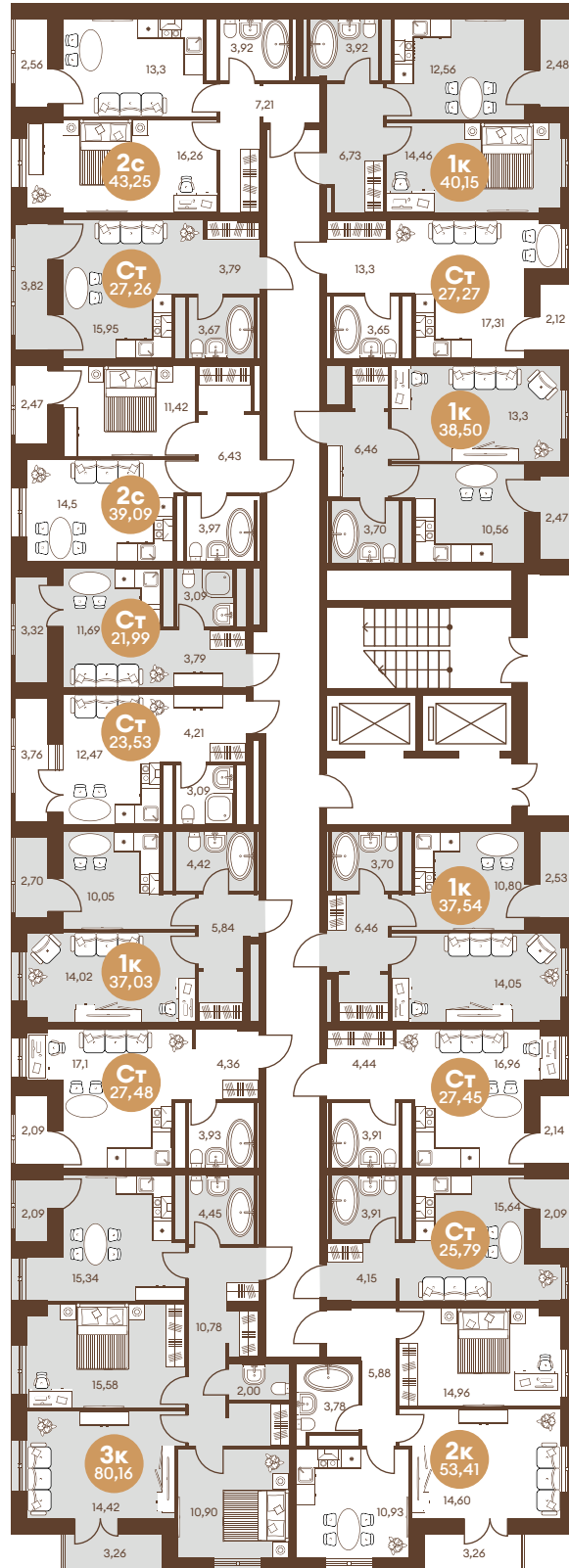
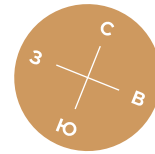
Квартирографія

* Давид (1504 г.) - скульптура Микеланджело
Буонарроти

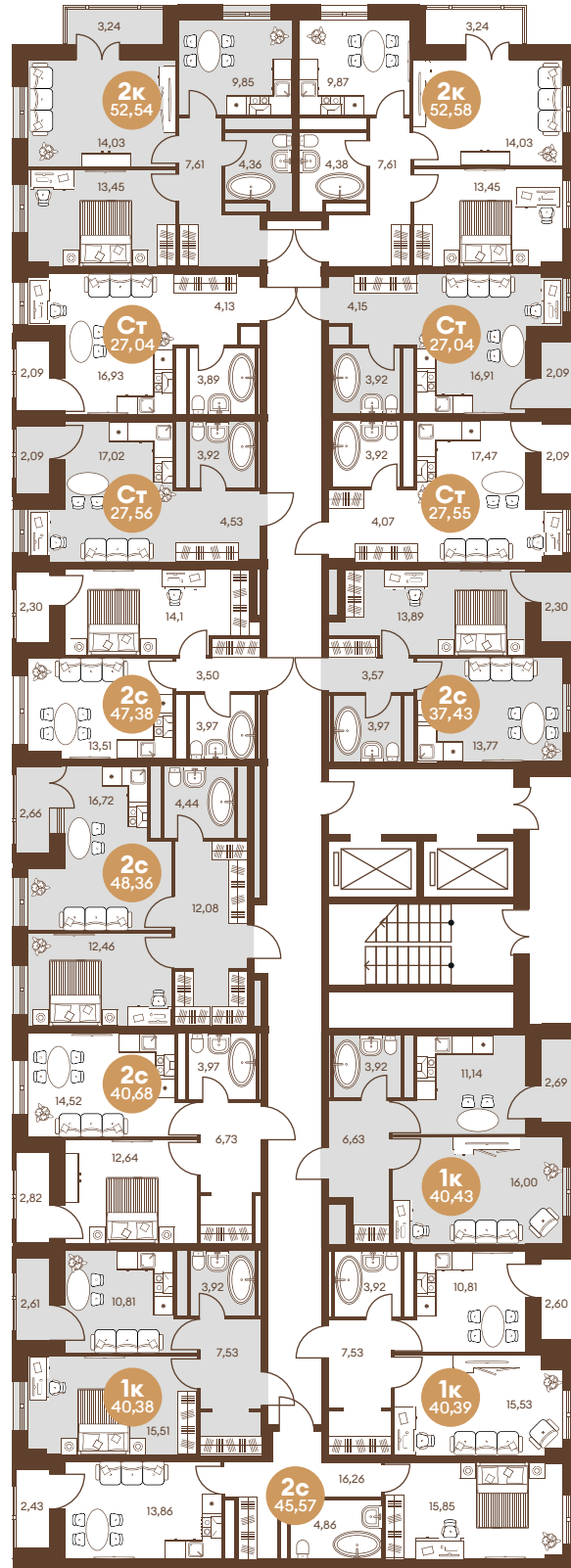
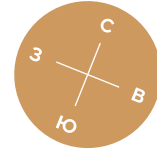
Типовой этаж



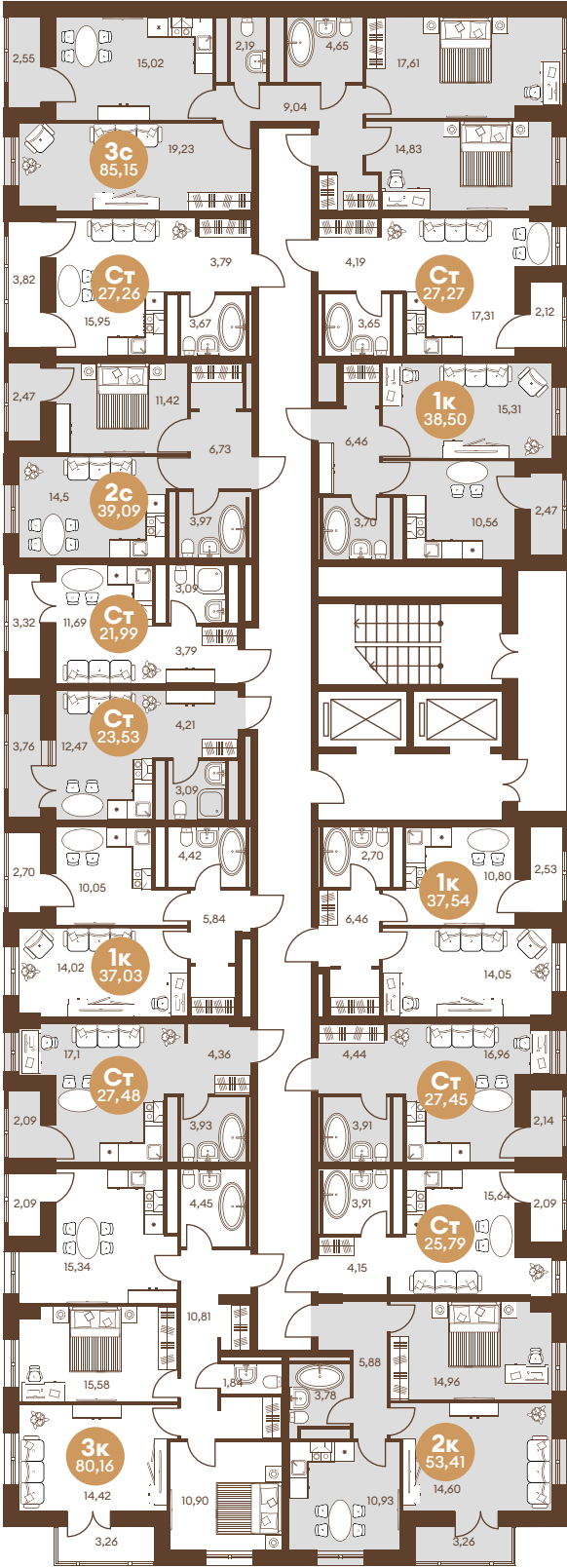
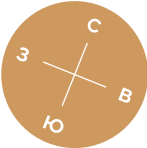
Секция 2.1



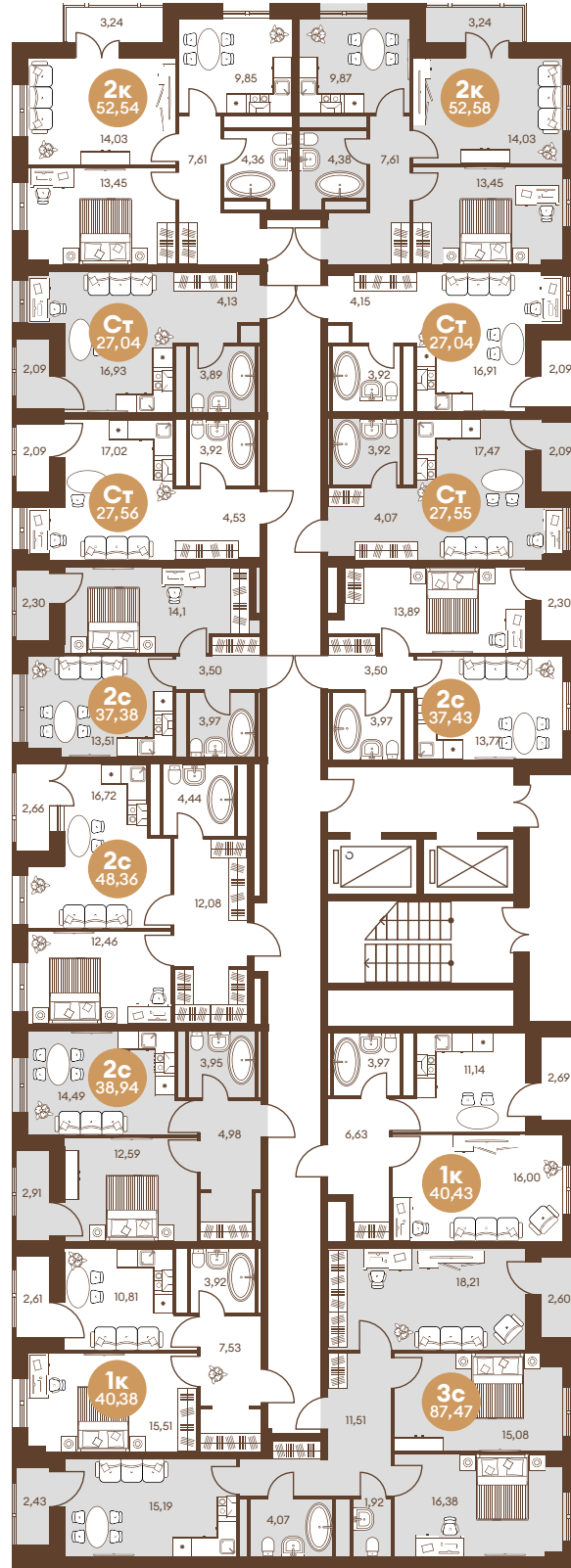
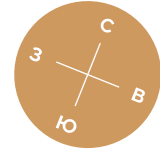
Секция 2.2



Секция 2.3



Секция 2.4



Студия 35,7 м²

5,99

23,04

2,69



3,98

Квартира
однокомнатная

39,9 м²

2,90

10,13

12,88



3,94

5,83

4,24

Квартира
двухкомнатная

58,68 м²



Квартира
трехкомнатная

69,65 м²



Квартира
четырёхкомнатная

111,1 м²



5,95

17,59

11,0

30,86

2,92

Паркинг

Современный уровень комфорта — это возможность быть независимым. Например, не зависеть от капризов погоды и спускаться на подземную парковку прямо на лифте, минуя холода и дожди.

Парковка учитывает различные потребности будущих жителей. Здесь есть место для малолитражных автомобилей, внедорожников и мотоциклов. Предусмотрена зарядка для электромобилей и место для хранения покрышек.





Ремонты

Р

* Аполлон (330-320 г. до н.э.)
- статуя Леохара

Квартира с ремонтом

White box

Открывает простор
для творчества
и самовыяжения.

Экономит средства
и время на черновой
отделке.

01

Полусухая цементно-песчанная стяжка

02

Монтаж перегородок.
Выровненные
оштукатуренные стены

03

Разводка электрики и выводы
под электрическую плиту, духовой
шкаф, розетки и освещение

04

Разводка сантехнических труб
на кухне и в санузле



Квартира с ремонтом

Под ключ

01 2 стильных варианта
интерьерных решений

02 Ваша квартира будет готова
через 3 месяца после сдачи
дома



Офис продаж

Приглашаем вас посетить наш офис продаж, расположенный в сердце города.

Здесь наши менеджеры будут рады представить вам комплекс, собирающий в себе все представления человека о прекрасном.


Наслаждайтесь зимним садом в компании любой книги про искусство из коллекции, которую мы собрали специально для того, чтобы вы могли еще глубже окунуться в атмосферу проекта.

Посетите наш офис и окунитесь в исключительный комфорт и безупречный стиль, который мы готовы предложить вам вместе с уникальным проектом «Культура».

Адрес


г. Ростов-на-Дону,
ул. Текучева, 205



 ул. Текучева, 205

БРОНИРУЙ ОНЛАЙН **SK10.RU**

нажать

8 863 320 29 82 
ООО «СЗ КП №5»

Представленные планировки являются типовыми, могут отличаться в зависимости от этажа и секции, и требуют уточнения на стадии подписания договора. Визуализация дома не является окончательной и может отличаться от представленных компьютерных моделей. Предоставляемые фото в каталоге не являются финальной версией проекта и могут отличаться.