

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«СКАЙГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ»

141090, Московская область,  
г. Юбилейный, ул. Пионерская, д. 1/4

(наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU50512104 - 186

Муниципальное образование «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского  
муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

корпуса 1 (1-5 секций) малоэтажных жилых домов с подземным паркингом  
1-й очереди строительства

(наименование объекта капитального строительства)

проектные характеристики объекта приняты согласно положительного заключения  
негосударственной экспертизы № 2-1-1-0064-14 от 16.06.2014 г. следующие: площадь земельного  
участка отведенного для строительства жилого дома – 22 578,00 кв.м., площадь застройки –  
2 105,00 кв.м., количество секций – 5 шт., строительный объем здания – 27 375,00 куб.м., общая  
площадь здания – 6 290,40 кв.м., площадь квартир (без балконов и лоджий) – 3 221,00 кв.м.,  
общая площадь квартир (с лоджиями и балконами) – 3 429,30 кв.м., количество квартир – 64 шт.,  
в т.ч.: студий – 12 шт., однокомнатных – 6 шт., двухкомнатных – 24 шт., трёхкомнатных – 22 шт.,  
площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 1 735,70 кв.м., в т.ч.:  
офисы – 708,50 кв.м., семейные детские сады – 251,2 кв.м., подвал – 776,00 кв.м., общая площадь  
помещений общего пользования и технических помещений (входные группы, коридоры,  
лестнично-лифтовые узлы и технические помещения) – 1 125,40 кв.м., этажность – 4 этажа

(в соответствии с проектной документацией, кратко проектные характеристики,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район,  
городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 13

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения 27 ноября 2017 г.

Начальник управления инвестиций и  
землепользования администрации  
города Сергиев Посад

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

(подпись)

И.С. Сажин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 27.02.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
01.12.2017



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:  
331040142612044546969829479907315375433  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 23.05.2017 по 23.08.2018

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)





Информация об ЭЦП сотрудника, подписавшего электронный документ:

Серийный номер: 00 f9 0c 03 29 0c 00 a5 b4 e7 11 bb 3f ee 9f 5d 49

Действителен с: 23.05.2017 16:15:35

Действителен до: 23.08.2018 16:25:35

Владелец: Министерство Строительного Комплекса Московской области

ФИО сотрудника, подписавшего документ: Федотова Инна Аркадьевна

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления

государственных и муниципальных услуг Сергиево-Посадского муниципального района»

Адрес: 141310, Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район,

г. Сергиев Посад, пр-т Красной Армии, д.169

Главный специалист отдела

по работе с заявителями

16.01.2018

12-03



Железнова Вера Владимировна