



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Закрытое Акционерное Общество "Совхоз
(наименование застройщика
имени **Ленина**", 142715, Московская область,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
Ленинский район, п. совхоза им Ленина, д. 19А,
полное наименование организации – для
mihail@tomilins.ru
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **07.03.2017**

№ **RU50-48-7618-2017**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

17-этажный 7-секционный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

142715, Московская область, Ленинский район, пос. совхоза им. Ленина, д. 25;
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение Администрации муниципального образования сельское поселение совхоз им.
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

Ленина Ленинского муниципального района Московской области от 20.11.2014 №343

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 50:21:0040112:5861, 50:21:0040112:6173, 50:21:0040112:4597

строительный адрес:

Московская область, Ленинский район, пос. Совхоз имени Ленина, жилой квартал №4, корп. 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU50503311-009/14-

№ _____ р/с _____, дата выдачи **18.08.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Совхоз имени Ленина.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	165427,50	184133,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	175733,00
Общая площадь	кв.м.	-	48068,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	35413,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	17	19
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	7	7
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	511	511
1-комнатные	шт./кв.м	174	174
2-комнатные	шт./кв.м	161	161
3-комнатные	шт./кв.м	175	175
4-комнатные	шт./кв.м	1	1
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	36293,30	37862,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита

Материалы стен	-	монолитные железобетонные ячеистобетонные блоки, утеплитель, керамический кирпич	монолитные железобетонные ячеистобетонные блоки, утеплитель, керамический кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	плоская, утепленная, рулонное покрытие	плоская, утепленная, рулонное покрытие
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и	-	-	-

количество
трубопроводов,
характеристики
материалов труб

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ),
уровень напряжения
линий
электропередачи

Перечень
конструктивных
элементов,
оказывающих
влияние на
безопасность

Иные показатели

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс
энергоэффективности
здания

-
кВт•ч/м2.

B+

B+

Удельный расход
тепловой энергии на 1
кв. м площади

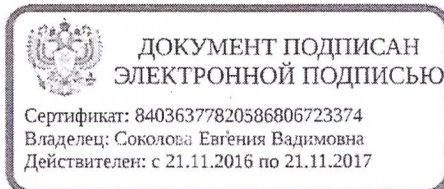
Материалы утепления
наружных
ограждающих
конструкций

Заполнение световых
проемов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 22.11.2016(1 шт.), подготовленный кадастровым инженером Андрюшковой Алесей Александровной, №50-14-966

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
07.03.2017 -



Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)