

Внесение изменений в настоящее разрешение

в части уточнения наименования объекта: «корпуса 2 (2,3,4 секций) малоэтажных жилых домов с подземным паркингом 5-й очереди строительства», а также проектных характеристик, учитывающих проектные параметры 2,3,4 секций корпуса 2:

проектные характеристики объекта приняты согласно положительного заключения негосударственной экспертизы № 2-1-1-0064-14 от 16.06.2014 г. следующие: площадь земельного участка отведённого для строительства жилого дома – 22 578,00 кв.м., площадь застройки – 1 323,00 кв.м., количество секций – 3 шт., строительный объём здания – 17 762,00 куб.м., общая площадь здания – 4 169,20 кв.м., площадь квартир (без балконов и лоджий) – 2 126,40 кв.м., общая площадь квартир (с лоджиями и балконами) – 2 213,10 кв.м., количество квартир – 51 шт., в т.ч.: студий – 15 шт., однокомнатных – 15 шт., двухкомнатных – 18 шт., трёхкомнатных – 3 шт., площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 1 378,40 кв.м., в т.ч.: офисы – 733,90 кв.м., подвал – 644,50 кв.м., общая площадь помещений общего пользования и технических помещений (входные группы, коридоры, лестнично-лифтовые узлы и технические помещения) – 836,60 кв.м., этажность – 4 этажа

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Начальник управления инвестиций и
землепользования администрации
города Сергиев Посад

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

Ответственный исполнитель:

Начальник отдела разрешительной документации  О.Н. Демьяненко

(подпись)

И.С. Сажин

(расшифровка подписи)

Внесение изменений в настоящее разрешение

в части уточнения проектных характеристик, учитывающих проектные параметры 2,3,4 секций корпуса 2:

проектные характеристики объекта приняты согласно положительного заключения негосударственной экспертизы № 77-1-2-0084-14 от 13.08.2014 г. следующие: площадь земельного участка отведённого для строительства жилого дома – 22 578,00 кв.м., площадь застройки – 1 244,9 кв.м, количество секций – 3 шт., строительный объём здания – 22 308,6 куб.м. в том числе автостоянка – 5 613,8 куб.м, общая площадь здания – 6 482,5 кв.м, площадь подземной автостоянки, в том числе лестницы – 1 173,3 кв.м, площадь квартир (без балконов и лоджий) – 2 136,9 кв.м, общая площадь квартир (с лоджиями и балконами) – 2 218,2 кв.м, количество квартир – 51 шт., в т.ч.: студий – 15 шт., однокомнатных – 15 шт., двухкомнатных – 18 шт., трёхкомнатных – 3 шт., площадь встроенных нежилых помещений общественного назначения – 1 163,1 кв.м, в т.ч.: офисы – 542,6 кв.м, подвал – 620,5 кв.м, этажность – 4.

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Начальник управления инвестиций и
землепользования администрации
города Сергиев Посад

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



М.П.

(подпись)

И.С. Сажин

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 27.05.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
15.06.2017

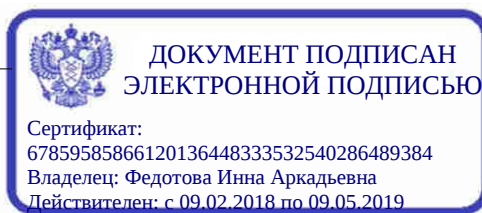


И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 27.12.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.05.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "Скайград Девелопмент" от 15.08.2019 № P001-4995980048-27251461 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50512104-190 от 26.11.2014 выданного Муниципальным образованием «городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского муниципального района (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 27.12.2019

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.08.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "Скайград Девелопмент" от 22.11.2019 № P001-4995980048-31127430 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50512104-190 от 26.11.2014 выданного Муниципальным образованием «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

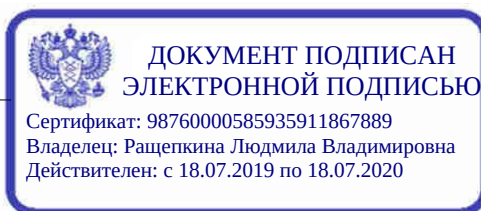
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.05.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

29.11.2019



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "Скайград Девелопмент" от 27.05.2020 № P001-4995980048-35456411 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50512104-190 от 26.11.2014 выданного Муниципальным образованием «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

02.06.2020



Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАЙГРАД ДЕВЕЛОПМЕНТ" от 16.12.2020 № P001-4995980048-41483285 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50512104-190 от 26.11.2014 выданного Муниципальным образованием "Городское поселение Сергиев Посад" Сергиево-Посадского муниципального района Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
на титульном листе разрешения на строительство:

1) поле "наименование объекта капитального строительства" изложить в следующей редакции:

«Малоэтажные жилые дома с подземным паркингом. Московская область, г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, вл.13 (корпус 2, 3, 4, 5)» 2 очередь – малоэтажный жилой дом (корпус 2)

2) поле "в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции" изложить в следующей редакции:

"земельный участок с кадастровым номером 50:05:0070406:408 пл. 22578 кв. м градостроительный план земельного участка: № RU50512104-GPUSP103314 утвержден постановлением Администрации города Сергиев Посад Сергиево-Посадского муниципального района от 11.03.2014 № 155-к

Жилой дом №2

Площадь застройки - 1330,0 кв.м

Общая площадь здания - 4514,3 кв.м

Общая площадь квартир (с лоджиями и балконами) - 2343,7 кв.м

Площадь квартир (без балконов и лоджий) - 2261,1 кв.м

Площадь нежилых помещений общественного назначения (1 этаж) - 596,3 кв.м

Площадь нежилых помещений общественного назначения (подвал) - 581,5 кв.м

Количество квартир - 51 шт., в том числе:

– студия - 15 шт.

– однокомнатная - 15 шт.

– двухкомнатная - 18 шт.

– трехкомнатная - 3 шт.

Строительный объем - 16695 куб.м

положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства:

- № 2-1-1-0064-14 от 16.06.2014, выдано ООО «Научно-проектный центр «Перспектива»»

- № 77-1-2-0084-14 от 13.08.2014, выдано ООО «Научно-проектный центр «Перспектива»»

- № 50-2-1-2-0311-18 от 27.06.2018, выдано ООО «Экспертстройинжиниринг»

- № 50-2-1-2-033720-2019 от 02.12.2019, выдано ООО «НЭМО»

- подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений, выданные ООО «СИГМА», утвержденные Главным инженером проекта ООО «СИГМА» Гороховым А.С.: от 16.01.2020 № 1, от 13.03.2020 № 2, от 07.08.2020 № 3, от 28.08.2020 № 4."

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
16.12.2020



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:
495926312794952006352450838225055342773
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 09.12.2020 по 09.12.2021

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)