

Политика использования cookies

Политика использования cookies (далее – Политика) описывает типы Cookies, цели их использования, как именно Компания обрабатывает данные, собранные в процессе использования Платформы “Среда”, и способы, с помощью которых Пользователю можно отказаться от обработки Cookies.

1. Термины и определения

В Политике используются следующие термины:

Компания – Общество с ограниченной ответственностью «Е-Смарт», (ИНН 7203567260, ОГРН 1237200021827), с юридическим адресом: 625033, Тюменская область, г Тюмень, ул. Ленина, д. 38, корп. 1 эт. 2, пом. 1

Пользователь – лицо, использующее Платформу “Среда”.

Платформа “Среда” - программа для ЭВМ, обеспечивающая автоматизацию реализации Услуг Пользователей для Клиентов, предназначенная для анализа рынка недвижимости, подбора объектов недвижимости, агентствами недвижимости и специалистами по недвижимости при анализе рынка недвижимости, поиске, продаже и при сопровождении иных сделок с объектами недвижимости.

Яндекс – Общество с ограниченной ответственностью «ЯНДЕКС», ООО «ЯНДЕКС», ОГРН 1027700229193119021, 119021, г. Москва, ул. Льва Толстого, д. 16. Cookies – это небольшой фрагмент данных, который Сайт и (или) Приложение запрашивает у браузера, используемого на компьютере или мобильном устройстве Пользователя. Cookies отражают предпочтения Пользователя или его действия на Сайте (Приложении), а также сведения об его оборудовании, дате и времени сессии. Cookies хранятся локально на компьютере или мобильном устройстве Пользователя. Пользователь может удалить сохраненные Cookies в настройках соответствующего браузера.

IP-адрес — уникальный сетевой адрес узла в компьютерной сети, построенной по протоколу IP.

2. Общие положения

2.1. При первом посещении Сайта (Приложения) с помощью нового браузера или в режиме приватного просмотра Сайта (Приложения) предоставляется баннер, предупреждающий Пользователя об осуществлении сбора Cookies и запрашивающий согласие Пользователя на обработку его Cookies.

2.2. Нажимая кнопку «Принять» или продолжая пользоваться Сайтом (Приложением) Пользователь предоставляет свое согласие на обработку его Cookies, а также подтверждает согласие с положениями Политики. Продолжение пользоваться

Сайтом (Приложением) означает осуществление Пользователя перехода по любой ссылке, размещенной на Сайте (в Приложении), или нажатие любой кнопки на Сайте (в Приложении), а также просмотр контента на любой странице Сайта (Приложения).

2.3. Пользователь может отказаться от использования Cookies в настройках своего браузера или устройства (ознакомиться с данной возможностью можно в разделе «Справка» соответствующего браузера). В таком случае Сайт (Приложение) будет использовать только те Cookies, которые строго необходимы для его функционирования и предлагаемых им сервисов, однако такой отказ может привести к некорректной работе Сайта (Приложения).

2.4. Политика применяется только к сайту (Приложению) Платформа “Среда” . Компания не контролирует и не несет ответственность за сайты третьих лиц, на которые Пользователь может перейти по ссылкам, доступным на Сайте (в Приложении).

3. Обработка данных на Сайте

3.1. Политика устанавливает обязательства Компании по неразглашению и обеспечению режима защиты конфиденциальности данных Пользователя, которые Компания может получить во время использования им Сайта (Приложения).

3.2. Компания защищает данные, которые автоматически передаются ей при посещении Пользователем страниц Сайта (Приложения), на которых установлен статистический скрипт системы («пиксель») в объеме:

- IP адрес;
- информация о браузере и адрес страницы (или иной программе, которая осуществляет доступ к показу Сайта (Приложения));
- время доступа;
- реферер (адрес предыдущей страницы);
- иная информация из Cookies (в зависимости от вида Cookies, приведенного в разделе 4 Политики).

3.3. На Сайте (в Приложении) реализован сервис веб-аналитики «Яндекс.Метрика», предоставляемый Яндекс на следующих условиях:

3.3.1. Сервис веб-аналитики «Яндекс.Метрика» использует Cookies;

3.3.2. Информация об использовании Сайта (Приложения) Пользователем, собранная при помощи Cookies, подлежит передаче Яндексу и хранится на серверах Яндекса, расположенных в Российской Федерации. Яндекс обрабатывает полученную информацию для оценки использования Сайта (Приложения) Пользователем и составления отчетов о деятельности Сайта (Приложения).

3.3.3. Яндекс обрабатывает полученную информацию в порядке, установленном:

- Политикой использования файлов cookie, размещенной в сети «Интернет» по адресу: https://yandex.ru/legal/cookies_policy;
- Условиями использования сервиса «Яндекс.Метрика», размещенными в сети «Интернет» по адресу: https://yandex.ru/legal/metrika_termsfuse;
- Политикой конфиденциальности, размещенной в сети «Интернет» по адресу: <https://yandex.ru/legal/confidential>. Продолжая пользоваться Сайтом (Приложением)

Пользователь соглашается на обработку данных о Пользователе Яндексом в порядке и целях, указанных в п. 3.3. Политики.

4. Виды Cookies, используемые Компанией

4.1. **Сессионные.** Такие Cookies существуют только во временной памяти в течение времени, когда Пользователь находится на странице Сайта (Приложения). Браузеры обычно удаляют сессионные Cookies после того, как Пользователь закрывает окно Сайта (Приложения). Сессионные Cookies позволяют Сайту (Приложению) помнить информацию о выборе Пользователя на предыдущей странице Сайта (Приложения), чтобы избежать необходимости повторного ввода информации.

4.2. **Постоянные.** Cookies, которые хранятся на компьютере Пользователя и не удаляются при закрытии браузера. Постоянные Cookies могут сохранять пользовательские настройки для Сайта (Приложения), позволяя использовать эти предпочтения в будущих сеансах просмотра. Такие Cookies позволяют идентифицировать Пользователя как уникального пользователя Сайта (Приложения), и при возвращении на Сайт (Приложение) помогают вспомнить информацию о Пользователе и ранее совершенных действиях.

4.3. **Статистические.** Такие Cookies включают в себя информацию о том, как Пользователь использует Сайт (Приложение). Например, какие страницы Пользователь посещает, по каким ссылкам переходит. Главная цель таких Cookies — улучшение функций Сайта (Приложения).

4.4. **Обязательные.** Минимальный набор Cookies, использование которых необходимо для корректной работы Сайта (Приложения).

5. Цели сбора данных Пользователя

5.1. Cookies используются Компанией в целях улучшения работы Сайта (Приложения).

5.2. Сведения о действиях Пользователей обрабатываются для совершенствования продуктов и услуг партнеров Компании, определения предпочтений Пользователей, предоставления целевой информации по продуктам и услугам партнеров Компании.

6. Дополнительные условия

6.1. Правообладатель Сайта (Приложения) вправе вносить изменения в Политику.

6.2. Новая Политика вступает в силу с даты ее размещения на Сайте (в Приложении), если иное не предусмотрено новой редакцией Политики.

6.3. В случае возникновения вопросов, связанных с обработкой персональных данных Пользователя или реализации прав субъекта персональных данных, Пользователь может связаться с Компанией путем направления запроса на адрес электронной почты: client.pd@tmn4.etagi.com. Срок ответа на запрос составляет 10 (десять) рабочих дней.