

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Малоохтинский пр., д. 68, лит. А, Санкт-Петербург, 195112. Тел. (812) 576-07-01, факс (812) 576-07-02

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

по делу об административном правонарушении № 2803/16

07 июля 2016 года

Государственная жилищная инспекция
Санкт-Петербурга,
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр., д. 68

Заместитель начальника Инспекции – заместитель главного государственного жилищного инспектора Санкт-Петербурга Полтавский Илья Александрович, рассмотрев материалы дела/протокол №05/8278-р от 09 июня 2016 года об административном правонарушении, предусмотренном статьей 20 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 №273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге», совершенных по адресам: Санкт-Петербург, ул. Руднева, д.19, к.1; д.21, к.1; пр. Художников, д.14; д.24, к.1; д.30, к.1; д.33, к.1 Обществом с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Выборгского района» (далее – Общество).

Наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Выборгского района» (далее ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского района») – генеральный директор - Макиёва Любовь Ивановна.

Адрес: 194156, Санкт-Петербург, пр. Пархоменко, дом 24/9.

Реквизиты: ОГРН 1089847130988. ИНН 7802429125. КПП 780201001

Филиал «Петровский» Публичного акционерного общества «Ханты-Мансийский банк Открытие» г.Санкт-Петербург (Ф-л ПТР ПАР «Ханты-Мансийский банк Открытие») г.Санкт-Петербург р/с 40702810807090000616. БИК 044 030 809 к/с 30101810740300000809.

Нарушитель не явился. Извещен.

УСТАНОВИЛ:

08 июня 2016 года в результате проведенной проверки по адресам: Санкт-Петербург, ул. Руднева, д.19, к.1; д.21, к.1; пр. Художников, д.14; д.24, к.1; д.30, к.1; д.33, к.1 главным специалистом – государственным жилищным инспектором Санкт-Петербурга Отдела контроля и надзора Красногвардейского, Выборгского районов Н.С. Пааль выявлены нарушения «Правил содержания и ремонта фасадов зданий и сооружений в Санкт-Петербурге», утвержденные Постановлением Правительства Санкт-Петербурга №1135 от 14 сентября 2006 (далее по тексту – и. п. Правил), а именно:

По адресу: ул. Руднева, д. 19, к.1 с 9-15 до 9-30:

-п.п. 1.1.1, 1.6.2 Правил - не обеспечено содержание фасадов и их отдельных элементов в исправном состоянии, а именно: имеются местные отслоения облицовки стеновых панелей в зоне чердачного помещения по л/кл.№3 со стороны входов на л/кл.; не произведен поддерживающий ремонт отдельных элементов балконов и лоджий (имеются местные отслоения облицовочной плитки ограждений балконов со стороны ул. Руднева, местные отслоения облицовочной плитки ограждений

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Выборгского района»	
Вх №	044
от	06.03.2016

Тр.01

5760785

ДП

06/03/17 14:20

Согласно п.42 указанных Правил, управляющие организации и лица, оказывающие услуги и выполняющие работы при непосредственном управлении многоквартирным домом, отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

Выявленные Инспекцией в ходе проверки нарушения свидетельствуют о существенной угрозе охраняемым общественным отношениям, поскольку создали не только неудобства для жильцов, но и нарушили их права.

Учитывая характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение Общества, обстоятельства, смягчающие административную ответственность и обстоятельства, отягчающие административную ответственность,

руководствуясь статьями 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом материалов дела и объяснений

ПОСТАНОВИЛ:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 2 Выборгского района» признать виновным в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 20 Закона Санкт-Петербурга от 31.05.2010 № 273-70 «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» и наложить административный штраф в сумме 50000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу (либо по истечении срока отсрочки или рассрочки).

Получатель – УФК по г. Санкт-Петербургу (Государственная жилищная инспекция Санкт-Петербурга, л/сч 04722000990)

ИНН 7841000298, ОКТМО 40316000, КПП 780601001, р/с 40101810200000010001 в Северо-Западное ГУ Банка России, БИК 044030001, УИН 0314779128030100280300155.

Код бюджетной классификации (КБК) 80711690030030100140 «Штрафы за административные правонарушения в области благоустройства, предусмотренные главой 4 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге».

Постановление может быть обжаловано нарушителем, потерпевшими или их законными представителями в течение 10 дней со дня получения копии постановления в порядке, предусмотренном главой 30 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Заместитель начальника Инспекции
-заместитель главного государственного
жилищного инспектора Санкт-Петербурга

И.А. Полтавский

13 12 6