

ПРОТОКОЛ № 2-10-361
об административном правонарушении

«11» августа 2017г.

«12» час. «20» мин.

(дата)

г. Санкт-Петербург, Институтский пр., д. 18, каб. №1

(место составления)

Я, государственный инспектор Выборгского района г. Санкт-Петербурга по пожарному надзору Фахретдинов Дмитрий Рамилевич

(Ф., и., о. фамилия, имя, отчество государственного инспектора по пожарному надзору)

руководствуясь статьей 28.2, 23.34 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях (№ 195 – ФЗ от 30.12.2001 года)

(указывается нормативно-правовой акт, в соответствии с которым составлен протокол)

составил настоящий протокол по адресу: Санкт-Петербург, проспект Институтский, д.18 в отношении должностного лица:

1. Фамилия, имя, отчество: Макиева Любовь Ивановна.
 2. Дата и место рождения: 11.11.1964г., поселок Чернятино, Климовский р-н, Брянская обл.
 3. Зарегистрированный (ая) по месту жительства/пребывания: Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, д. 16, корп. 1, кв. 280.
 4. Фактически проживающий (ая): Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, д. 16, корп. 1, кв. 280., тел. 89213489252.
 5. Место работы, учебы: Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Выборгского района» (ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского района»)
 6. Занимаемая должность, заработная плата: Генеральный директор ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского района». Протокол №2 заседания Совета директоров ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского района» от 10.06.2016г., 50000 рублей.
- Макиева Любовь Ивановна на составление административного протокола не явилась, надлежащим образом уведомлена о времени и месте составления протокола об административном правонарушении (уведомление № исх. 2119-2-10-17 от 10.08.2017г.)
7. Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 4009 № 950012, выдан ТП 15 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской обл. в Выборгском районе гор. Санкт-Петербурга, 01.02.2010г.
 8. Семейное положение: замужем
 9. Привлекался (ась) ли ранее к административной ответственности за однородное правонарушение и когда: не привлекалась.

Срок исполнения предписания №2-10-901/1/1 от 07.10.2016г. истек в «00» часов «01» минут 04.07.2017г.
09.08.2017 г. с «10» час. «00» мин до «12» час. «00» мин., 11.08.2017г. с «11» час. «00» мин до «12» час. «00» мин. при проведении внеплановой выездной проверки, проводимой на основании распоряжения начальника ОНДПР Выборгского района Санкт-Петербурга УНДПР ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу Гогохия И.Ю. № 2-10-606 от 07 августа 2017г., с целью контроля устранения нарушений требований пожарной безопасности, указанных в законном предписании должностного лица отдела надзорной деятельности Выборгского района Санкт-Петербурга №2-10-901/1/1 от 07.10.2016г., на объекте защиты в жилом многоквартирном доме расположенном по адресу: 194352, Санкт-Петербург, Сиреневый бульвар, д. 2, корп. 1, литера А., управление которым осуществляет на основании договора (договор №444/14-УК от «25» марта 2014 года оказания жилищных услуг и коммунальных услуг гражданам, занимающих жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга по договору социального найма, безвозмездного пользования и найма, в том числе заключенному с организацией, которой такое жилое помещение предоставлено по договору аренды; договор №485/16-УК от «20» января 2016 года оказания жилищных и коммунальных услуг

пользователям жилых и нежилых помещений, являющихся собственностью Санкт-Петербурга) юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Выборгского района», выявлено, что должностное лицо, генеральный директор ООО «Жилкомсервис №2 Выборгского района» Макиева Любовь Ивановна, не устранила в установленный срок в «00» часов «01» минуту 04.07.2017г., п.5 предписания №2-10-901/1/1 от 07.10.2016г

а именно:

№ невыполненного пункта а предписания	Вид не устраненного нарушения требований пожарной безопасности с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (ых) нарушены
1	2	3
5.	<p>В процессе эксплуатации здания допущены изменения конструктивных, объемно-планировочных решений без проекта, разработанного в соответствии с действующими нормативными документами по пожарной безопасности и утвержденного в установленном порядке, в результате которых ухудшаются условия безопасной эвакуации людей из квартир, ограничивается доступ к пожарным кранам, уменьшается зона действия системы дымоудаления (в общих поэтажных коридорах установлены непроектные двери):</p> <p>парадная №3 14 этаж перед кв. 154,153; 11 этаж перед кв. 142,141; 9 этаж перед кв. 132,131; кв. 129,128; 8 этаж перед кв. 127,126; кв. 124,123; 3 этаж перед кв. 102,101; кв. 99,98;</p> <p>парадная №4 13 этаж перед кв. 221,220; кв. 218,217; 11 этаж перед кв. 208,207; 10 этаж перед кв. 206,205; кв. 203,202; 9 этаж перед кв. 201,200; кв. 198,197; 7 этаж перед кв. 191,190; 1 этаж перед кв. 159,158; кв. 161,160;</p> <p>парадная №5 14 этаж перед кв. 292,291; 13 этаж перед кв. 287,286; 12 этаж перед кв. 282,281; 11 этаж перед кв. 280,279; кв. 277,276; 10 этаж перед кв. 275,274; кв. 272,271; 8 этаж перед кв. 265,264; кв. 262,261; 7 этаж перед кв. 260,259; кв. 257,256; 6 этаж перед кв. 255,254; кв. 252,251;</p>	<p>п.1 ч.2 ст.1, п.2 ч.1 ст.6, п.4 ст.52, ст.56, ч.11 ст.85, ч.3 ст.80 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.4.6 СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты», п.7.2 СП 7.13130.2013 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности" (ранее данное требование регламентировалось п.п.1.4*, 4.3 СНИП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», п.7.2 СНИП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование») Правила противопожарного режима в РФ (Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 №390) п. 23 (е), п. 33, п. 35.</p>

<p>5 этаж перед кв. 250,249; 4 этаж перед кв. 245,244; кв. 242,241; 3 этаж перед кв. 240,239; кв. 237,236; 2 этаж перед кв. 235,234; кв. 232,231; 1 этаж перед кв. 230,229.</p> <p>парадная №6</p> <p>14 этаж перед кв. 364,363; 12 этаж перед кв. 354,353; кв. 351,350; 11 этаж перед кв. 349,348; кв. 346,345; 10 этаж перед кв. 344,343; кв. 341,340; 7 этаж перед кв. 329,328; кв. 326,325; 6 этаж перед кв. 324,323; кв. 321,320; 5 этаж перед кв. 319,318; кв. 316,315; 1 этаж перед кв. 299,298.</p> <p>парадная №7</p> <p>13 этаж перед кв. 428,427; кв. 425,424; 10 этаж перед кв. 413,412; кв. 410,409; 8 этаж перед кв. 403,402; кв. 400,399; 6 этаж перед кв. 390,389; 1 этаж перед кв. 366,365; кв. 368,367.</p> <p>парадная №8</p> <p>9 этаж перед кв. 477,476; кв. 474,473; 7 этаж перед кв. 467,466; кв. 464,463; 6 этаж перед кв. 462,461; кв. 459,458; 2 этаж перед кв. 442,441,440; кв. 439,438; 1 этаж перед кв. 437,436; кв. 435,434.</p>	
--	--

за что предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 12 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об Административных правонарушениях
(указывается статья и законодательный акт, предусматривающий ответственность)

Свидетели (при наличии):

1. _____ (подпись)
_____ (свидетелей)
(фамилия, имя, отчество,
адрес места жительства)

2. _____

Потерпевший (при наличии):

1. _____ (подпись потерпевшего)
(ф.и.о., адрес места жительства)

Подпись: _____ Фахретдинов Д.Р.
(лицо, составившее протокол)

Иные сведения, необходимые для разрешения дела _____



С протоколом ознакомлен(а), и права и обязанности, предусмотренные статьей 25.1, 25.4, 25.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, а также права, предусмотренные статьей 51 Конституции РФ мне разъяснены и понятны:

Статья 25.1 Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении:

1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

2. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 28.6 настоящего Кодекса, либо если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

3. Судья, орган, должностное лицо, рассматривающие дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие при рассмотрении дела лица, в отношении которого ведется производство по делу.

При рассмотрении дела об административном правонарушении, влекущем административный арест, административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина либо лица без гражданства или обязательные работы, присутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу, является обязательным.

4. Несовершеннолетнее лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, может быть удалено на время рассмотрения обстоятельств дела, обсуждение которых может оказать отрицательное влияние на указанное лицо.

Статья 25.4. Законные представители юридического лица

1. Защиту прав и законных интересов юридического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, или юридического лица, являющегося потерпевшим, осуществляют его законные представители.

2. Законными представителями юридического лица в соответствии с настоящим Кодексом являются его руководитель, а также иное лицо, признанное в соответствии с законом или учредительными документами органом юридического лица. Полномочия законного представителя юридического лица подтверждаются документами, удостоверяющими его служебное положение.

3. Дело об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, рассматривается с участием его законного представителя или защитника. В отсутствие указанных лиц дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лиц, о месте и времени рассмотрения дела и если от них не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

4. При рассмотрении дела об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом, судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело об административном правонарушении, вправе признать обязательным присутствие законного представителя юридического лица.

Статья 25.5. Защитник и представитель

1. Для оказания юридической помощи лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в производстве по делу об административном правонарушении может участвовать защитник, а для оказания юридической помощи потерпевшему - представитель.

2. В качестве защитника или представителя к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо.

3. Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица, оказывающего юридическую помощь, удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с законом.

4. Защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента составления протокола об административном правонарушении. В случае административного задержания физического лица в связи с административным правонарушением защитник допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента административного задержания.

5. Защитник и представитель, допущенные к участию в производстве по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, участвовать в рассмотрении дела, обжаловать применение мер обеспечения производства по делу, постановление по делу, пользоваться иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом.

Статья 19.5. Невыполнение в срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль)

12. Невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный пожарный надзор, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч рублей; на должностных лиц - от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на юридических лиц - от семидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей.

Рассмотрение дела об административном правонарушении состоится в мировом суде
судебного участка № 24

(отметка об извещении, о времени и месте рассмотрения административного дела)

«11» августа 2017 года

(дата)

(подпись)

Объяснения лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном
правонарушении: _____

С протоколом ознакомлен (а), копию получил (а)

«11» августа 2017 года

(дата)

(подпись)