



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис №3
Кировского района"

Гаврилов Е.Ю.

24 марта 2025 года.

Приложение к приказу о платных услугах
Прейскурант на оказание платных услуг

п/п №	Наименование услуги	Ед. изм.	Цена, руб.
1.	ОБЩИЕ РАБОТЫ		
1.1	Наценка за срочность работ (время реагирования до 2ч.)	-	коэф. 1,5
1.2	Индивидуальная консультация	до 30 мин.	1 000,00
1.3	Расширенная индивидуальная консультация	до 1 ч.	1 500,00
1.4	Вызов электромонтера (диагностика неисправности/консультация)	шт.	1 000,00
1.5	Работа в стесненных условиях (менее 30 см до ближайшего предмета или стены)	шт.	коэф. 1,3
1.5	Наценка за работу на высоте от 1,7 до 3 м.	шт.	коэф. 1,15
САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
2.	Приборы учёта (счетчики):		
2.1	Повторное опломбирование	шт.	500,00
2.2	Установка прибора учета воды	шт.	1 600,00
2.3	Замена прибора учета воды	шт.	1 200,00
2.4	Установка прибора учета воды (комплексно: кран, фильтр, отключение стояков)	шт	4 000,00
2.5	Демонтаж счетчика	шт.	500,00
2.6	Установка фильтра грубой очистки	шт.	1 000,00
2.7	Установка крана шарового (диаметром до 1/2)	шт.	1 000,00
2.8	Установка нипеля (переходника) (диаметром до 3/4)	шт.	500,00
2.9	Установка нипеля (переходника) (диаметром свыше 3/4)	шт.	500,00
2.10	Установка тройника (диаметром до 3/4)	шт.	800,00
2.11	Установка тройника (диаметром свыше 3/4)	шт.	800,00
2.12	Установка крестовины (диаметром до 3/4)	шт.	800,00
2.13	Установка крестовины (диаметром свыше 3/4)	шт.	800,00
2.14	Установка заглушки на трубопроводе	шт.	500,00
2.15	Установка соединителя обжимного	шт.	500,00
2.16	Нарезка резьбы на трубе (сталь) 3/4 дюйма	соед.	1 800,00
2.17	Нарезка резьбы на трубе (сталь) 1/2 дюйма	соед.	1 500,00
2.18	Нарезка резьбы на трубе (сталь) 1 дюйм	соед.	2 000,00
2.19	Монтаж клапана обратного	шт.	1 000,00
3.	Отключение/включение стояка		
3.1	Отключение/включение стояка горячего водоснабжения до 4-х часов	1 стояк	1 500,00
3.2	Отключение/включение стояка холодного и горячего водоснабжения до 4-х часов (в совокупности работ)	2 стояка	2 000,00
3.3	Отключение/включение стояка холодного и горячего водоснабжения до 4-х часов (при работе сторонних исполнителей)	2 стояка	2 500,00

3.4	Отключение/включение стояка центрального отопления до 4-х часов в межотопительный период	1 стояк	1 500,00
3.5	Отключение/включение стояка центрального отопления до 4-х часов в отопительный период (в совокупности работ)	1 стояк	2 500,00
3.6	Отключение/включение стояка центрального отопления до 4-х часов в отопительный период (при работе сторонних исполнителей)	1 стояк	3 000,00
4.	Радиаторы отопления:		
4.1	Монтаж радиатора с кронштейном, включая демонтаж (без выноса) и отключение стояка в межотопительный период	шт.	5 700,00
4.2	Монтаж радиатора с перемычкой, включая демонтаж (без выноса) и отключение стояка в межотопительный период	шт.	6 500,00
4.3	Монтаж радиатора с кронштейном, включая демонтаж (без выноса) и отключение стояка в отопительный период	шт.	7 200,00
4.4	Монтаж радиатора с перемычкой, включая демонтаж (без выноса) и отключение стояка в отопительный период	шт.	8 500,00
4.5	Монтаж перемычки (байпас с установкой кранов) - полипропилен	шт.	3 500,00
4.6	Монтаж перемычки (байпас с установкой кранов) - другой материал	шт.	3 500,00
4.7	Монтаж радиатора с кронштейном при наличии кранов (без отключения стояка)	шт.	2 000,00
4.8	Демонтаж радиатора отопления (без выноса)	шт.	1 000,00
4.9	Демонтаж радиатора отопления (без выноса), весом более 30 кг	шт.	1 800,00
5.	Полотенцесушители:		
5.1	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	1 000,00
5.2	Установка полотенцесушителя без изменения схемы подключения, без учета стоимости откл.стояк	шт.	2 500,00
5.3	Установка перемычки (с кранами), без учета стоимости откл.стояка	шт.	3 500,00
5.3.1	Установка перемычки (без кранов), без учета стоимости откл.стояка	шт.	2 000,00
5.3.2	Замена стояка в пределах квартиры с заменой полотенцесушителя, без учета стоимости откл.стояка	шт.	6 000,00
5.4	Замена полотенцесушителя с изменением схемы подключения (перенос стояка), без учета стоимости откл.стояка	шт.	6 500,00
6.	Смесители:		
6.1	Установка смесителя на ванну (с душем, без сборки и монтажа душевой штанги на готовые коммуникации)	шт.	2 000,00
6.2	Установка смесителя с подводкой снизу (на готовые коммуникации)	шт.	2 000,00
6.3	Установка смесителя на биде (со сборкой на готовые коммуникации)	шт.	2 000,00
6.4	Установка смесителя терморегулирующего	шт.	3 500,00
6.5	Установка фильтра тонкой очистки (аквафор, гейзер и т. д.) с подключением	шт.	2 500,00
6.6	Ремонт смесителя (смена прокладок)	шт.	600,00
6.7	Ремонт смесителя с заменой кран-буксы	шт.	600,00
6.8	Замена картриджа в смесителе	шт.	900,00
6.9	Демонтаж смесителя (без сохранения) - простой	шт.	500,00

6.10	Демонтаж смесителя (без сохранения) - сложный (жесткая подводка)	шт.	700,00
6.11	Демонтаж смесителя (без сохранения) - ржавые соединения	шт.	1 500,00
7.	Раковины/умывальники:		
7.1	Монтаж раковины, умывальника простого (смеситель и сифон вкл.) с демонтажом	шт.	5 000,00
7.2	Монтаж раковины с пьедесталом (смеситель и сифон вкл.) с демонтажом	шт.	5 000,00
7.3	Монтаж кухонной мойки врезной и накладной (без смесителя и без сифона) без резки поверхности столешницы	шт.	700,00
7.4	Монтаж раковины над стиральной машиной	шт.	3 000,00
7.5	Монтаж мини-раковины (смеситель и сифон вкл. без доработки коммуникаций)	шт.	4 500,00
7.6	Сборка и монтаж тумбы под раковину	шт.	4 500,00
7.7	Герметизация раковины\умывальника	шт.	500,00
7.8	Замена кронштейна под раковину, умывальник	шт.	600,00
7.9	Демонтаж раковины, умывальника (без выноса и сохранения)	шт.	550,00
8.	Сифоны:		
8.1	Установка сифона на раковину, мойку (простой)	шт.	700,00
8.2	Установка сифона на раковину, мойку (с переливом)	шт.	1 000,00
8.3	Демонтаж сифона чугунного	шт.	2 000,00
9.	Ванны:		
9.1	Установка сифона на ванну (с монтажом обвязки)	шт.	1 200,00
9.2	Демонтаж сифона, чугун		2 000,00
9.3	Демонтаж сифона, пластик	шт.	500,00
9.4	Установка ванны (без подключения, без герметизации) - акриловой/пластмассовой	шт.	2 200,00
9.5	Установка ванны (без подключения, без герметизации) -стальной	шт.	2 500,00
9.6	Установка ванны (без подключения, без герметизации) -чугунной	шт.	3 500,00
9.7	Установка ванны (без подключения, без герметизации) - с гидромассажем	шт.	4 500,00
9.8	Установка экрана под ванну (готового)	шт.	500,00
9.9	Монтаж шторок (стенок) душевых - пластик	компл.	2 500,00
9.10	Монтаж шторок (стенок) душевых - стекло	компл.	5 000,00
9.11	Гидроизоляция швов по периметру ванны силиконом	шт.	1 000,00
9.12	Установка штанги для душа	шт.	1 000,00
9.13	Замена рассеивателя душа	шт.	500,00
10.	Демонтаж ванны:		
10.1	Демонтаж ванны (без выноса) - акрил	шт.	1 000,00
10.2	Демонтаж ванны (без выноса) - сталь	шт.	1 600,00
11.	Унитазы\писсуары:		
11.1	Смена смывного бачка	шт.	2 000,00
11.2	Смена унитаза "Компакт" (включая демонтаж)	шт.	5 000,00
11.3	Установка унитаза подвесного	шт.	3 000,00
11.4	Изготовление подиума под унитаз	шт.	2 000,00
11.5	Разворот унитаза (без доработки коммуникаций)	шт.	2 000,00
11.6	Монтаж инсталляции (на готовое установочное место)	шт.	8 000,00
11.7	Установка гофры	шт.	500,00
11.8	Замена гофры на унитазе	шт.	1 500,00
11.9	Замена гофры на унитазе (с необходимостью демонтажа унитаза)	шт.	от 2500

11.10	Замена арматуры запорной (сливного механизма) в бачке унитаза (с демонтажом старой)	шт.	2 000,00
11.11	Замена арматуры запорной с со снятием бачка	шт.	2 500,00
11.12	Ремонт арматуры запорной	шт.	1 000,00
11.13	Установка сиденья на унитаз	шт.	800,00
11.14	Заливка тафты под унитаз	шт.	2 500,00
11.15	Расчеканка чугунного раструба к унитазу	шт.	2 500,00
11.16	Замена подводки гибкой (шланга) до 100 см	шт.	700,00
12.	Демонтаж унитаза\биде\писсуара:		
12.1	Демонтаж унитаза напольного (без выноса)	шт.	1 000,00
12.2	Демонтаж биде (без выноса)	шт.	1 000,00
12.3	Демонтаж бачка унитаза (без выноса)	шт.	700,00
13.	Протечки		
13.1	Поиск места протечки	ед.	от 500
13.2	Устранение протечки - умывальника, раковины	ед.	от 500
13.3	Устранение протечки - унитаза, ванны	ед.	от 1000
14.	Биде:		
14.1	Установка биде напольного (без подключения, без установки смесителя, без сверления отверстий, на готовое установочное место)	шт.	1 500,00
14.2	Установка биде напольного (с подключением, на готовые коммуникации, с установкой смесителя, сверление отверстий до 4, выравнивание и монтаж)	шт.	3 500,00
15.	Засоры:		
15.1	Устранение засора раковины, ванной, унитаза без разбора труб	ед.	от 1500
15.2	Прочистка внутренней канализационной сети (разводки)	пог. м	500,00
15.3	Прочистка приборов канализации (унитаза)	шт.	от 2500
15.4	Прочистка приборов канализации (унитаза со снятием)	шт.	4 000,00
15.5	Устранение сложного засора с разборкой канализационных труб	ед.	от 3500
16.	Замена стояков (ТСЖ,ЖСК,арендаторы) :		
16.1	Замена стояка ХВС и ГВС (без доп. работ и материалов)	ед.	5 000,00
16.2	Замена стояка канализации (110 мм)	шт.	9 000,00
16.3	Замена стояка канализации (50 мм)		6 500,00
16.4	Замена стояка канализации с тройником	шт.	9 000,00
16.5	расчеканка чугунного раструба (50 мм)		2 000,00
16.6	расчеканка чугунного раструба (110 мм)		3 000,00
16.7	Проход через одно перекрытие стояка ГВС/ХВС (дополнительно при замене стояка)	шт.	3 000,00
16.8	Замена тройника канализации на пластиковый (без учета демонтажа унитаза и прочего оборудования)	шт.	от 5000
16.9	Монтаж гебо на трубу ХВС	ед.	1 300,00
16.10	Врезка в стояк ХВС и ГВС	ед.	2 000,00
16.11	Демонтаж труб водоснабжения (без штробления)	пог. м	800,00
16.12	Демонтаж труб канализации - пластиковых (без штробления)	пог. м	800,00
16.13	Демонтаж труб канализации - чугунных (без штробления)	пог. м	2 000,00
16.14	Монтаж металлопластиковой трубы	пог. м	500,00
16.15	Монтаж канализационных трубопроводов D 50мм	пог. м	600,00
16.16	Монтаж канализационных трубопроводов D 100мм	пог. м	900,00
17.	Разводка\прокладка труб:		
17.1	Разводка труб водоснабжения из полипропилена (до 3-х метров) - одинарная точка (гв или хв)	тчк.	2 000,00

17.2	Разводка труб водоснабжения из полипропилена (до 3-х метров) - двойная точка (гв, хв)	тчк.	4 000,00
17.3	Разводка труб водоснабжения из полипропилена (более 3-х метров)	пог. м	500,00
17.4	Разводка труб водоснабжения из маталлопластика (до 3-х метров) - одинарная точка (гв или хв)	тчк.	1 700,00
17.5	Разводка труб водоснабжения из маталлопластика (до 3-х метров) - двойная точка (гв, хв)	тчк.	4 000,00
17.6	Разводка труб водоснабжения из маталлопластика (более 3-х метров)	пог. м	500,00
17.7	Врезка в канализацию (соединение трубы канализационной со стояком)	шт.	1 500,00
17.8	Разводка труб канализации (диаметром до 50 мм)	пог. м	500,00
17.9	Разводка труб канализации (диаметром более 50 мм)	пог. м	900,00
17.10	Монтаж водорозетки без штробления	шт.	500,00
17.11	Штробление проема под водорозетку	шт.	1 500,00
17.12	Монтаж стальной трубы	пог. м	1 000,00
17.13	Демонтаж фильтра ТО на американках	шт.	500,00
17.14	Демонтаж фильтра ТО в жестком соединении	шт.	700,00
17.15	Демонтаж шарового крана	шт.	500,00
17.16	Монтаж тройника, фитинга на м/п трубу	шт.	400,00
17.17	Демонтаж регулятора давления	шт.	500,00
17.18	Замена прокладки уплотнительной в канализационной трубе (диаметром до 60 мм) с разборкой и сборкой	шт.	1 000,00
17.19	Замена прокладки уплотнительной в канализационной трубе (диаметром свыше 60 мм)	шт.	1 500,00
17.20	Подключение коллектора	точка	300,00
17.21	Сборка коллектора на три потребителя (полипропилен)	шт.	1 500,00
17.22	Сборка коллектора (дополнительная точка)	шт.	500,00
17.23	Демонтаж коллектора	шт.	1 000,00
17.24	Демонтаж с обратным монтажом коллектора	шт.	2 000,00
18.	Герметизация:		
18.1	Герметизация швов раковины (мойки, умывальника) силиконом	ед.	500,00
18.2	Герметизация швов ванны силиконом	пог. м	1 000,00
18.3	Демонтаж герметика (силикона)	пог. м	1 000,00
19.	Краны:		
19.1	Установка крана шарового	шт.	800,00
19.2	Установка крана шарового с фильтром грубой очистки в комплекте	шт.	1 700,00
20.	Фильтры:		
20.1	Установка фильтра тонкой очистки с подключением	шт.	2 500,00
20.2	Установка фильтра грубой очистки	шт.	800,00
20.3	Ремонт и замена картриджей фильтров	шт.	700,00
20.4	Прочистка фильтра	шт.	600,00
21.	Штробление/сверление:		
21.1	Штробление стен под трубы водоснабжения - бетон	пог. м	1 500,00
21.2	Штробление стен под трубы сантехнические (канализационные) - монолит	пог. м	2 000,00
21.3	Заделка штроб	пог. м	500,00
21.4	Сварной шов до 1 дюйма	шт.	2 000,00
21.5	Сварной шов (повышенной сложности) до 1 дюйма	шт.	2 500,00

21.6	Сварной шов до 1 дюйма, три и более точки	шт.	1 500,00
21.7	Сварной шов (повышенной сложности) до 1 дюйма, три и более точки	шт.	2 000,00
УСТАНОВКА/ПОДКЛЮЧЕНИЕ БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ			
22.	Стиральные машины:		
22.1	Подключение стиральной машины отдельностоящей (на готовые коммуникации)	шт.	2 000,00
22.2	Установка стиральной машины встраиваемой - комплексная (распаковка техники, демонтаж транспортировочных креплений, установка на готовое место, простая подготовка коммуникаций подключение к водопроводу, канализации, электросети, проверка работоспособности)	шт.	4 000,00
23.	Посудомоечные машины:		
23.1	Подключение посудомоечной машины отдельностоящей (на готовые коммуникации)	шт.	2 500,00
23.2	Установка посудомоечной машины отдельностоящей - комплексная (распаковка техники, демонтаж транспортировочных креплений, простая подготовка коммуникаций (подключение к водопроводу, канализации, электросети), проверка работоспособности)	шт.	4 000,00
24.	Водонагреватели:		
24.1	Установка проточного электрического водонагревателя на готовые коммуникации (сверление отверстий до 4, выравнивание, монтаж)	шт.	2 500,00
24.2	Установка проточного электрического водонагревателя с подготовкой коммуникаций	шт.	от 3000
25.	Прочие услуги по подключению бытовой техники:		
25.1	Отключение посудомоечной/стиральной машинки/подводки мойки	шт.	1 000,00
25.2	Удлинение шлангов слива-залива воды	м.	500,00
25.3	Удлинение электрического кабеля	м.	300,00
25.4	Демонтаж водонагревателя	шт.	1 500,00
25.5	Подготовка коммуникаций для подключения стиральной\посудомоечной\сушильной машины	шт.	1 500,00
25.6	Регулировка уровня стиральной\посудомоечной\сушильной машины	шт.	500,00
25.7	Подготовка места для установки стиральной\посудомоечной\сушильной машины встраиваемой (без подключения)	шт.	500,00
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
26.	Проводка:		
26.1	Монтаж отдельных участков внутренней проводки (без штробления)	пог. м	500,00
26.2	Прокладка кабеля сечением до 2,5 мм ² (без штробления)	пог. м	400,00
26.3	Прокладка кабеля сечением до 4 мм ² (без штробления)	пог. м	450,00
26.4	Прокладка кабеля сечением до 10 мм ² (без штробления)	пог. м	500,00
26.5	Монтаж отдельных участков наружной проводки (в т.ч. телефонного кабеля)	пог. м	300,00
26.6	Монтаж кабель-канала под проводку	пог. м	250,00
26.7	Монтаж кабеля в кабель-канале	пог. м	70,00
26.8	Демонтаж, монтаж плинтуса	пог. м	250,00

26.9	Прокладка гофры, трубы	пог. м	400,00
26.10	Затягивания кабеля в гофру, трубу	пог. м	150,00
27.	Розетки/выключатели:		
27.1	Демонтаж розетки	шт.	300,00
27.2	Монтаж розетки (в т.ч телефонной)	шт.	500,00
27.3	Ремонт розетки	шт.	1 000,00
27.4	Смена пакетного выключателя	шт.	1 200,00
27.5	Ремонт выключателя	шт.	800,00
27.6	Ремонт блока выключателей	шт.	1 400,00
27.7	Монтаж блока выключателя	шт.	1 500,00
27.8	Демонтаж выключателя	шт.	400,00
27.9	Установка выключателей	шт.	600,00
27.10	Установка телевизионного/телефонного разветвителя	шт.	800,00
28.	Светильники/люстры:		
28.1	Смена светильника с люминесцентными лампами (бра, точечные светильники, встроенные светильники)	шт.	1 000,00
28.2	Демонтаж светильника	шт.	600,00
28.3	Сборка люстры	шт.	2 000,00
28.4	Ремонт люстры без демонтажа	шт.	950,00
28.5	Установка люстры	шт.	1 500,00
28.6	Установка люстры с повышенной сложностью	шт.	3 500,00
28.7	Установка светильников потолочных	шт.	1 700,00
28.8	Установка светильников точечных	шт.	1 100,00
28.9	Смена плавкой вставки (предохранителя), в совокупности работ	шт.	500,00
28.10	Смена стартера, в совокупности работ	шт.	350,00
28.11	Замена лампочки, в совокупности работ	шт.	100,00
29.	Дверной звонок:		
29.1	Ремонт кнопки звонка	шт.	1 200,00
29.2	Смена звонка (крепеж+подключение)	шт.	1 500,00
30.	Электрощитовая, электросчетчик:		
30.1	Установка электросчетчика однофазного (без подготовки места)	шт.	2 000,00
30.2	Установка электросчетчика однофазного двухтарифного (без подготовки места)	шт.	2 500,00
30.3	Установка электросчетчика трехфазного (без подготовки места)	шт.	3 000,00
30.4	Демонтаж автомата	шт.	600,00
30.5	Замена автомата защиты (16-40 А)	шт.	1 000,00
30.6	Замена трехполюстного автомата	шт.	1 500,00
30.7	Установка автомата на новую рейку	шт.	500,00
30.8	Установка щитка настенного	шт.	3 500,00
30.9	Установка в нише	шт.	5 000,00
30.10	Установка УЗО	шт.	1 500,00
30.11	Отключение стояка электроснабжения на квартиру в ГРЩ	шт.	1 500,00
30.12	Включение стояка электроснабжения на квартиру в ГРЩ	шт.	1 500,00
30.13	Реконструкция квартирного щита с заменой проводов к счетчику (демонтаж/монтаж)		12 000,00
31.	Электрооборудование:		
31.1	Установка электрооборудования для стиральной/ посудомоечной машины без прокладки кабеля	шт.	2 500,00
31.2	Поключение водонагревателя (без прокладки кабеля)	шт.	2 500,00