

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2019
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №3 Кировского района"</b>	по ОКПО <b>74808309</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>7805465516</b>		
Вид экономической деятельности	<b>управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2 <b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12300 13</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>198096, Санкт-Петербург г, Портовая ул, д. № 13, лит. А</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АРС-КОНСАЛТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7825352599</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1037843026462</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 851	6 033	1 912
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 105	9 551	11 406
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>19 955</b>	<b>15 584</b>	<b>13 318</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 481	1 239	1 089
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	325	824	239
	Дебиторская задолженность	1230	186 630	145 539	111 111
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 185	1 536	37
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>193 621</b>	<b>149 138</b>	<b>112 476</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>213 576</b>	<b>164 722</b>	<b>125 794</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(8 629)	(38 623)	(39 539)
	Итого по разделу III	1300	(8 524)	(38 518)	(39 434)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	57	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	57	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	215 187	199 325	162 225
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 855	3 915	3 003
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	222 042	203 240	165 228
	<b>БАЛАНС</b>	1700	213 576	164 722	125 794



Руководитель

(подпись)

**Бобырь Александр  
Борисович**

(расшифровка подписи)

25 февраля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №3 Кировского района"</b>	ИНН	<b>74808309</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7805465516</b>		
Вид экономической деятельности	<b>управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>13</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	618 442	460 541
	Себестоимость продаж	2120	(573 029)	(441 007)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	45 413	19 534
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 437)	(28 908)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	26 976	(9 374)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	48 873	22 640
	Прочие расходы	2350	(40 307)	(9 620)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	35 542	3 646
	Налог на прибыль	2410	(7 256)	(510)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 446)	(510)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 503)	(1 856)
	Прочее	2460	(600)	(363)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	29 994	917

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	29 994	917
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Бобырь Александр  
Борисович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

25 февраля 2020 г.