

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №3 Кировского района"</b>	ИНН	<b>74808309</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7805465516</b>		
Вид экономической деятельности	<b>управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>13</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>198096, Санкт-Петербург г, Портовая ул, д. № 13, лит. А</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АРС-КОНСАЛТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7825352599</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1037843026462</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 584	12 851	6 033
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 004	7 105	9 551
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>30 588</b>	<b>19 955</b>	<b>15 584</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 765	1 481	1 239
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	325	824
	Дебиторская задолженность	1230	212 055	186 630	145 539
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 054	5 185	1 536
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>215 874</b>	<b>193 621</b>	<b>149 138</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>246 461</b>	<b>213 576</b>	<b>164 722</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	5	5	5
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	520	(8 629)	(38 623)
	Итого по разделу III	1300	625	(8 524)	(38 518)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	349	57	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	349	57	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	238 731	215 187	199 325
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 757	6 855	3 915
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	245 487	222 042	203 240
	<b>БАЛАНС</b>	1700	246 461	213 576	164 722



Руководитель  
(подпись)

Бобырь Александр  
Борисович  
(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №3 Кировского района"</b>	ИНН	<b>74808309</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>7805465516</b>		
Вид экономической деятельности	<b>управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКПОФ / ОКФС	<b>68.32</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность субъектов Российской Федерации</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>13</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	814 765	618 442
	Себестоимость продаж	2120	(797 286)	(573 029)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	17 479	45 413
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 209)	(18 437)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 730)	26 976
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	40 109	48 873
	Прочие расходы	2350	(21 617)	(40 307)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 762	35 542
	Налог на прибыль	2410	(4 614)	(7 256)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 221)	(2 446)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 393)	(2 503)
	Прочее	2460	-	1 708
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 148	29 994

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 148	29 994
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бобырь Александр  
Борисович

(расшифровка подписи)

17 марта 2021 г.