



"УТВЕРЖДЕН"
решением Совета директоров
ОАО "Загорская ГАЭС-2"
Протокол № 66 от 29.09.2010 года

"УТВЕРЖДЕН"
решением годового Общего собрания акционеров
ОАО "Загорская ГАЭС-2"
Протокол № _____ от _____ 2010 года

**Годовой отчет
Открытого акционерного общества
" Загорская ГАЭС-2 "**

по результатам работы за 2009 год

Генеральный директор ОАО "УК ГидроОГК"

"16" апреля 2010 г.

V.A. Zubakin

Главный бухгалтер ОАО "Загорская ГАЭС-2"

"16" апреля 2010 г.

L.V. Сухарева

СОДЕРЖАНИЕ

Раздел 1. Развитие Общества

- 1.1. Общие сведения, основные достижения в 2009 году, приоритетные задачи
- 1.2. Холдинг РусГидро
- 1.3. Управление рисками

Раздел 2. Корпоративное управление

- 2.1. Работа органов управления и контроля
- 2.2. Уставный капитал
- 2.3. Структура акционерного капитала
- 2.4. Участие в других организациях

Раздел 3. Инвестиции и инновации

- 3.1. Инвестиционная деятельность
- 3.2. Инновации

Раздел 4. Экономика и финансы

- 4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества
- 4.2. Финансовая отчетность Общества за 2009 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества
- 4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества
- 4.4. Анализ дебиторской задолженности
- 4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов
- 4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

Приложения:

1. Бухгалтерский баланс за 2009 год
2. Заключение Аудитора
3. Заключение Ревизионной комиссии
4. Сделки Общества
5. Состав Совета директоров ОАО "Загорская ГАЭС-2" в 2008-2009 корпоративном году
6. Справочная информация для акционеров
7. Структура Холдинга ОАО «РусГидро»

Обращение к акционерам ОАО "Загорская ГАЭС-2"

В 2009-ом году реализация инвестиционного проекта шла в соответствии с утвержденным ОАО «РусГидро» планом - графиком: осуществлялось проектирование основных сооружений и объектов инфраструктуры, ритмично производились строительно - монтажные работы на всех основных сооружениях и объектах инфраструктуры.

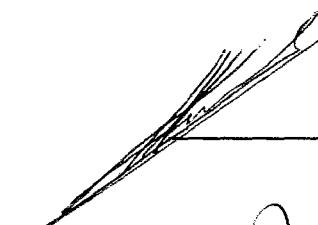
Финансирование проекта в 2009 году составило 5817,5 млн.руб.

Загорская ГАЭС - 2 – один из приоритетных проектов ОАО «РусГидро», так как строительство станции повысит безопасность энергосистемы центрального региона России и улучшит качество энергоснабжения потребителей Москвы и Московской области.

Реализация проекта позволит преодолеть пиковые нагрузки и заполнитьочные провалы суточных графиков энергопотребления, а также уменьшить потери в сетях, снизив перетоки. Важно, что ГАЭС – это также и аварийный резерв мощности в случае нарушения целостности единой энергосистемы.

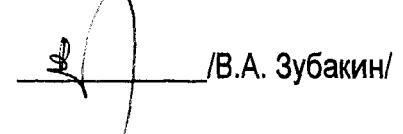
Первые два гидроагрегата мощностью по 210 МВт планируется ввести в эксплуатацию к концу 2012 года.

Председатель Совета директоров
ОАО "Загорская ГАЭС-2"



/А.М. Кочиев/

Генеральный директор
ОАО "УК ГидроОГК"



/В.А. Зубакин/

Примечание:

Обращение к акционерам включает отчет совета директоров о результатах развития Общества по приоритетным направлениям его деятельности

Раздел 1. Развитие Общества

1.1. Общие сведения

11 апреля 2006г. Распоряжением по ОАО «Саратовская ГЭС» № 63р было учреждено ОАО «Загорская ГАЭС-2» (далее - Общество).

26 апреля 2006 г. Открытое акционерное общество ОАО «Загорская ГАЭС-2» (далее - ОАО «ЗГАЭС-2», Общество) прошло государственную регистрацию (Свидетельство о регистрации от 26 апреля 2006 г. № 1065042071137).

Уставный капитал ОАО «Загорская ГАЭС-2» составляет 150 000 рублей.

Месторасположение ОАО «Загорская ГАЭС-2» - Сергиево-Посадский район Московской области.

Основной вид деятельности Общества – Общество выступает заказчиком строительства гидроаккумулирующей электростанции.

Создание Общества вносит значительный вклад в развитие такого необходимого направления энергетики, как строительство высокоманевренных мощностей гидроаккумулирующего типа.

Идея создания гидроаккумулирующих станций по всей стране начала реализовываться еще в Советском Союзе. Из нескольких десятков проектов реализован был всего один - Загорская ГАЭС. Пуск первого и второго гидроагрегатов был произведен в декабре 1987 г. Однако на полную проектную мощность (1200 МВт) станция вышла лишь в 2000 г.

В 2006 г. ОАО «ГидроОГК» («РусГидро») выступило инициатором и инвестором строительства второй очереди Загорской ГАЭС – Загорской ГАЭС-2.

События и факты 2009 г.:

Январь-февраль	Проведены конкурсы и заключены договоры на выполнение работ по основным сооружениям и объектам инфраструктуры.
май	Заключен договор на поставку КРУЭ-500 кВ для схемы выдачи мощности Загорской ГАЭС-2. Получено согласование оперативных наименований схемы выдачи мощности с ОАО «СО ЕЭС».
Июнь	Заключен договор генерального подряда на строительство Загорской ГАЭС-2
Июль	Заключен договор на поставку мостовых кранов машинного зала грузоподъемностью 320 т.
Сентябрь	Заключены договоры на выполнение работ по земляному комплексу верхнего и нижнего бассейна, а также напорных водоводов Загорской ГАЭС-2.
Ноябрь	Произведен монтаж оголовков бычков отсасывающих труб водоотводящего тракта всех гидроагрегатов.

Общество ставит на 2010 и долгосрочную перспективу следующие приоритетные задачи:

- Выполнение Инвестиционной Программы Общества;
- Пуск первых 2 гидроагрегатов электростанции - 2012 г. (пусковой комплекс), запуск 3 и 4 гидроагрегатов - 2014 г. (проектная мощность) и ввод в эксплуатацию второй очереди Загорской ГАЭС-2 в 2015 г.

1.2. Холдинг РусГидро

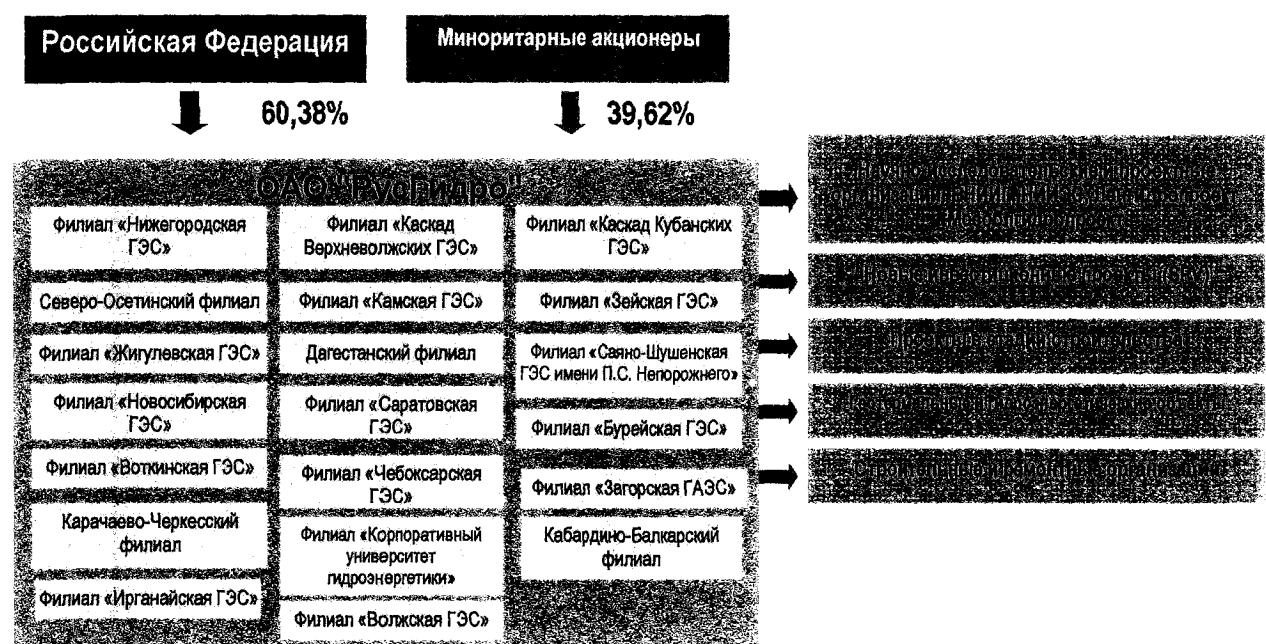
С 26 апреля 2006 года Общество входит в Холдинг ОАО "РусГидро".
ОАО "РусГидро" владеет 100% обыкновенных именных акций Общества.

ОАО "РусГидро" – крупнейшая российская генерирующая компания, созданная в 2004 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 "Основные направления реформирования электроэнергетики Российской Федерации", Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.09.2003 № 1254-р (в редакции от 25.10.2004) в качестве 100%-го дочернего общества ОАО РАО "ЕЭС России".

В 2007- 2008гг. осуществлялась консолидация ОАО "РусГидро" в единую Операционную компанию. К ОАО "РусГидро" были присоединены дочерние АО-ГЭС (без строек и инфраструктурных дочерних обществ), прочие АО-ГЭС, а также ОАО "Государственный Холдинг ГидроОГК" и ОАО "Миноритарный Холдинг ГидроОГК", созданные в результате реорганизации ОАО РАО "ЕЭС России" в форме выделения.

По итогам реорганизации ОАО "РусГидро" объединило более 50 ГЭС в 18 субъектах Российской Федерации суммарной установленной мощностью более 25 ГВт.

Структура Холдинга ОАО "РусГидро" по итогам реорганизации



1.3. Управление рисками

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке. Ниже представлены основные факторы риска, которые могут влиять на деятельность ОАО «Загорская ГАЭС-2».

Региональные

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Сергиев-Посад Московской области. Ухудшение политической и экономической ситуации в указанном регионе может оказать существенное влияние на деятельность Общества.

Рыночные риски

Среди рыночных рисков необходимо отметить риск инфляции, который может привести к росту затрат Общества. В связи с этим, при составлении бизнес - планов Общества прогнозируется и учитывается уровень инфляции.

Риски изменения валютного курса

Динамика обменного курса национальной валюты является существенным фактором, определяющим инфляционные процессы в российской экономике. Доходы и затраты Общества номинированы в рублях, поэтому валютные риски компаний сводятся к инфляционным.

Кредитные риски

Общество не производит заимствований на кредитных рынках, а полностью финансируется по вексельной схеме.

Правовые

Основные правовые риски в настоящее время связаны с неопределенностью особенностей правового регулирования отдельных видов услуг и условий хозяйственной деятельности отрасли электроэнергетики.

Вместе с тем, положения федеральных законов об электроэнергетике, в том числе и касающиеся статуса генерирующих компаний, являются так называемыми «рамочными» нормами, которые не могут применяться вне развитой системы подзаконных нормативных правовых актов, установленных Правительством Российской Федерации. Несовершенство системы подзаконных актов является существенным риском, влияющим на деятельность Общества.

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Общества, описываются только для внутреннего рынка.

В целом, риски, связанные с деятельностью Общества, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации, и частично могут рассматриваться как общестрановые.

Риски корпоративного управления

Для Общества (равно как и для всех акционерных обществ, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации) существует риск изменения законодательства (федеральных законов и подзаконных нормативных актов), регулирующего акционерные и корпоративные взаимоотношения.

При осуществлении договорной работы Общество в обязательном порядке осуществляет анализ планируемых к заключению сделок на предмет необходимости соблюдения специального порядка одобрения, предусмотренного действующим законодательством и/или Уставом Общества. В случае необходимости соответствующие сделки выносятся на одобрение органами управления Общества (Совет директоров и/или Общее собрание акционеров).

Кроме того, Общество осуществляет комплекс мер, направленных на информационное взаимодействие с акционерами (раскрытие информации в порядке, предусмотренном действующим нормативным законодательством Российской Федерации).

Экологические и социальные риски

При производстве значительных земляных и строительных работ в 2009 году основными экологическими рисками были:

- неблагоприятные техно-природные процессы на локальных участках в районе действующей Загорской ГАЭС (оползнеобразование, развитие эрозионной сети, подтопление);
- образование отходов;
- большой объем образования сточных вод;

- утрата почвенно-растительного покрова, на участках отводимых под строительство постоянных объектов станции;

- и др.

В целях снижения воздействия на окружающую среду и улучшения экологической обстановки в районе строительства Загорской ГАЭС-2 в 2008 году проводились целенаправленные природоохранные, компенсационные, технические, и архитектурно-планировочные мероприятия и решения, предусмотренные в ТЭО (проект).

- установление санитарно-защитных зон при размещении участков, отвечающие требованиям СанПиН «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- модернизация существующих котельной и бетонного завода;

- складирование почвенного слоя для дальнейшего использования при рекультивации территории;

- на всех участковых хозяйствах оборудованы площадки временного хранения отходов с цементно-бетонным покрытием во избежание загрязнения почв и подземных вод;

- водоохранные мероприятия, обеспечивающие устранение возможного загрязнения поверхностных и подземных вод (отвод хозяйствственно-бытовых стоков на объединенные очистные сооружения, сбор и отвод поверхностного стока с территорий) и др.

Социальные риски – это вероятность ухода высококвалифицированного персонала, резкое снижение уровня его профессиональной подготовки, что может оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность Общества.

Конкурентный уровень зарплаты, социальные гарантии и наличие негосударственного пенсионного фонда являются естественным барьером оттока высококвалифицированного персонала.

Производственные риски

Одними из основных факторов риска, связанными с деятельностью Общества является риск срывов сроков ввода мощностей, в соответствии с директивным графиком строительства. Данный риск сопряжен с рядом факторов, независящих от Общества, таких как отсутствие полноценного рынка услуг по проектированию и строительству генерирующих мощностей, вследствие небольшого объема ввода мощностей в последние 15 лет (не более 1,5 ГВт в год).

Основной риск проекта это фиксация сроков выдачи мощности и ценовых параметров на 12-ый год после прохождения конкурентного отбора мощности (КОМ) или аукциона мощности.

В связи, с чем возможны риски:

- срыва срока ввода станции в эксплуатацию, что влечет за собой нарушение договорных обязательств по срокам выдачи мощности, сопровождаемые штрафными санкциями, недополучение доходов.

удорожания строительства Загорской ГАЭС-2 (например подорожание цемента или металлоконструкций и других строительных материалов или их нехватка, связанная с дефицитом на строительном рынке), что может повлечь за собой удорожание стоимости строительства станции и как следствие увеличение тарифа на мощность.

Раздел 2. Корпоративное управление

Корпоративное управление – это система взаимодействия, которая отражает интересы органов управления Общества, акционеров, заинтересованных лиц, и направлена на получение максимальной прибыли от всех видов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством.

Грамотное корпоративное управление является залогом успешного развития Общества, обеспечивает его инвестиционную привлекательность и устойчивый рост показателей экономической эффективности.

Корпоративное управление определяет стратегические цели Общества, средства их достижения и способы контроля над деятельностью Общества.

В целях успешного корпоративного управления Общество придерживается рекомендаций Кодекса корпоративного поведения ФКЦБ России (одобренного на заседании Правительства Российской Федерации от 28.11.2001 (протокол №49) и рекомендованного к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 № 421/р "О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения") и стандартах передовой практики корпоративного управления.

2.1. Работа органов управления и контроля

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган (Управляющая компания).

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решения по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

Основные решения Общего собрания акционеров

В течение 2009 года состоялось 9 Общих собраний акционеров.

На годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 17 июня 2009 года, акционерами утвержден Годовой отчет Общества за 2008 год, годовая бухгалтерская отчетность, распределение прибыли и убытков Общества по результатам 2008 финансового года, избран Совет директоров и Ревизионная комиссия, утвержден Аудитор Общества.

Приняты решения об утверждении положения о порядке проведения регламентированных закупок, положение о ЦЗК, о составе ЦЗК, порядок взаимодействия ДЗО ОАО «РусГидро» с организациями, в которых участвует ДЗО ОАО «РусГидро».

Одобрено заключение договора Генерального подряда, дополнительных соглашений к нему.
Рассматривались вопросы об исполнении ключевых показателей эффективности Общества.

Совет директоров

Совет директоров является коллегиальным органом управления, определяющим стратегию развития Общества и осуществляющим контроль за деятельностью исполнительных органов. Совет директоров занимает центральное место в системе корпоративного управления.

Порядок деятельности Совета директоров определяется Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества "Загорская ГАЭС-2", утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол № 211пр/10 от 17 июня 2008г.

В отчетном году Совет директоров Общества провел 17 заседаний.

Советом директоров Общества принимались решения об оказании Обществом регулярно рассматривались отчеты о выполнении утвержденных на 2008 год планов и программ.

Так, на заседаниях Совета директоров утверждены:

- Годовая комплексная программа закупок на 2009год;
- Отчет о выполнении годовой комплексной программы закупок на 2008год;
- Бизнес-план на 2009 год;

- Отчет о выполнении бизнес-плана за 2008 год;
- Движение потоков наличных средств на 2009 год;
- Отчет об исполнении движения потоков наличных средств за 2008 год.

Состав Совета директоров

избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10 июня 2009 № 343пр/2:

Кочиев Анатолий Мухтарович - Председатель Совета директоров	
Год рождения	1955
Образование	Высшее, Гидротехническое строительство речных сооружений и гидроэлектростанций. Грузинский Политехнический институт им В.И. Ленина
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	До 2007г. начальник ПТО ОАО «Зарамагские ГЭС» 2007г.-2007г. ведущий эксперт БЕ «Реализация инвестиционных проектов» ОАО «ГидроГК». 2007г. – по настоящее время начальник Департамента ПИР Дивизиона «Центр» ОАО «УК ГидроГК»
Первое избрание в состав Совета директоров	10.06.2009 год.

Рамазанов Насруллах Рамазанович	
Год рождения	1964
Образование	Высшее, Строительные и дорожные машины и оборудование. Харьковский автомобильно-дорожный институт.
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	До 2007 г. Начальник отдела, ОАО «Зарамагские ГЭС»; 2007г.- 2007г. : Главный эксперт, Департамента организации строительства БЕ «Реализация инвестиционных проектов», ОАО «ГидроГК»; 2007 г. Руководитель Дирекции организации строительства Дивизиона «Центр», ОАО «ГидроГК» 2007г.- по настоящее время: Руководитель Дирекции организации строительства Дивизиона «Центр», ОАО «УК ГидроГК»;
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год.

Захаров Александр Константинович	
Год рождения	1979
Образование	Высшее, кандидат экономических наук, Саратовский государственный технический университет экономика и управление в машиностроении, Саратовская государственная академия права, юриспруденция. Доцент кафедры менеджмента ГОУ ВПО «Российская экономическая академия имени Г.В. Плеханова»
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	До 2007г. Ведущий эксперт Дирекции реформирования ОАО «УК ГидроГК» 2007 по настоящее время Главный эксперт Дирекции реформирования и корпоративных сделок ОАО «РусГидро»
Первое избрание в состав Совета директоров	10.06.2009 год.

Банникова Валерия Владимировна	
Год рождения	1984
Образование	Высшее, Московский государственный университете имени М.В. Ломоносова, бакалавр менеджмента
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г.-2006г. бухгалтер финансово- аналитического отдела ЗАО «Крок инкорпорейтид» 2006г. -2007г. ведущий эксперт Департамент планирования инвестиций ОАО «УК ГидроОГК» 2007г.-2009г. заместитель начальника Департамента Департамент инвестиционного проектирования и планирования ОАО «РусГидро» 2009г.- 2010г. Начальник департамента инвестиционного проектирования и планирования ОАО «РусГидро»
Первое избрание в состав Совета директоров	10.06.2009 год.

Евстафьева Анастасия Игоревна	
Год рождения	1977
Образование	Высшее, УдГУ, финансовый менеджмент
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2006г.-2008г. ОАО «Воткинская ГЭС», специалист по корпоративному управлению 2008г. - по настоящее время ОАО «РусГидро» Ведущий специалист Департамента корпоративного управления.
Первое избрание в состав Совета директоров	10.06.2009 год.

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров в 2009 году не производилась.

С 01.12.2008г. членам Совета директоров Общества компенсируются только фактически понесенные ими расходы (проезд, проживание, питание и т.д.), в случае посещения ими объектов Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества, а также выполнения иных задач, связанных с осуществлением функций членов Совета директоров Общества, по нормам возмещения командировочных расходов Общества, действующим на момент нахождения (участия, выполнения задач) членов Совета директоров на объектах Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества.

Единоличный исполнительный орган

Открытое акционерное общество "Управляющая компания ГидроОГК" (ОАО "УК ГидроОГК").

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ул. Архитектора Власова д. 51.

Почтовый адрес: 117393, Российская Федерация, г. Москва, ул. Архитектора Власова д. 51.

Дата государственной регистрации: 16 апреля 2001 г.

100% акций ОАО "УК ГидроОГК" принадлежит ОАО "РусГидро".

Основание передачи полномочий:

Решение Общего собрания акционеров ОАО "Загорская ГАЭС-2" от 21 декабря (протокол №10);
Договор о передаче полномочий исполнительного органа Открытого акционерного общества "Загорская ГАЭС-2" от 14 января № 21 .

Управляющая организация осуществляет права и исполняет обязанности единоличного исполнительного органа Общества в том объеме и с теми ограничениями, которые определены действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями Общего собрания акционеров и/или Совета директоров Общества.

Генеральный директор ОАО "УК ГидроОГК" Зубакин Василий Александрович избран 25.01.2008 решением Совета директоров (протокол № 60 от 28.01.2008).

Год рождения	1958
Образование	Высшее, Омский политехнический институт, год окончания – 1980, конструирование и производство радиоаппаратуры; Московский институт народного хозяйства, аспирантура, год окончания -1986; Российская экономическая академия им. Г.В. Плеханова, докторантura, год окончания - 1993
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	2004 – 2006 гг. ОАО РАО "ЕЭС России", член Правления, Начальник Департамента управления капиталом, Начальник Департамента обеспечения процессов реформирования Центра управления реформой 2006г. - по настоящее время ОАО "РусГидро", Заместитель Председателя Правления 2008 г. - по настоящее время Генеральный директор ОАО «УК ГидроОГК»

Выплата вознаграждения управляющей организации производится в соответствии с Договором о передаче полномочий исполнительного органа Открытого акционерного общества «Загорская ГАЭС-2» от 14 января 2008 г. № 21.

В соответствии с указанным Договором стоимость услуг Управляющей организации состоит из двух частей: постоянная составляющая стоимости услуг в пределах утвержденной Обществом сметы расходов и переменная составляющая стоимости услуг.

Методика, порядок, сроки расчета и оплаты стоимости услуг Управляющей организации определяются и устанавливаются Сторонами в Приложении к Договору.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением о Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Загорская ГАЭС-2", утвержденным Общим собранием акционеров Общества, протокол 10 июня 2009 № 343пр/2.

Состав Ревизионной комиссии

Избрана годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10 июня 2009 № 343пр/2:

Лукашов Артем Владиславович – Председатель Ревизионной комиссии	
Год рождения	1981
Образование	Высшее, РЭА имени Г.В. Плеханова, финансовый менеджер
Гражданство	Россия

Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г. - 2007г., ОАО «УК ГидроОГК», Главный эксперт, Ведущий эксперт Департамента имущества и бизнес-процессов, Ведущий эксперт Департамента управления и контроля капитала. 2007г. – по настоящее время ОАО «РусГидро» Ведущий эксперт Департамента управления капиталом.
---	---

Гатаулин Денис Владиславович	
Год рождения	1978
Образование	Высшее, Московский государственный институт международных отношений, год окончания – 2000, экономист – международник.
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004 - 2005 гг., Заместитель начальника Департамента корпоративного управления ОАО «ГидроОГК» 2005 г- 2008 г. –Начальник управления корпоративного аудита и финансового контроля ОАО «УК ГидроОГК» 2008г. по настоящее время Заместитель начальника Департамента управления капиталом ОАО «РусГидро»

Мальnev Алексей Николаевич	
Год рождения	1982
Образование	Высшее, правоведение.
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г.-2007г. Специалист службы экономической безопасности ООО «СозНиХром» 2007г- по настоящее время ведущий эксперт Департамента экономической безопасности и режима ОАО «РусГидро»

Дмитриенко Анастасия Владимировна	
Год рождения	1983
Образование	Высшее, Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Российская правовая академия Министерства Юстиции Российской Федерации»
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г-2006г. Юрисконсульт Ассоциации «Санитарно – курортное объединение «Курорты Подмосковья» 2006г.-2007г. Юрисконсульт Центра терапевтической офтальмологии 2007г. по настоящее время Ведущий специалист Департамента корпоративного управления ОАО «РусГидро».

Миронов Максим Анатольевич	
Год рождения	1970
Образование	Высшее
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2006г.- 2010г. ОАО « РусГидро» Руководитель дирекции закупок.

Членам Ревизионной комиссии Общества компенсируются фактически понесенные ими расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и (или) проведении проверки, по действующим на момент участия в заседании или проверке нормам возмещения командировочных расходов Общества.

Раздел 3. Инвестиции и инновации

3.1. Инвестиционная деятельность

В 2009 г. утверждена Инвестиционная программа ОАО «РусГидро» на 2009 год и одобрена Правительством РФ Инвестиционная программа на 2010-2012 гг.

Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

Обеспечение строительства Загорской ГАЭС-2 средствами в разрезе планирования строительства по годам.

Инвестиционная деятельность Общества осуществляется по следующим направлениям:

- Финансирование строительства объектов Загорской ГАЭС-2.
- Финансирование работ по разработке проектно-сметной документации строительства объектов Загорской ГАЭС-2.

Инвестиционной программой ОАО «РусГидро» в 2009 году был предусмотрен объем финансирования строительства Загорской ГАЭС-2 в размере 10 881 000 тыс. рублей, фактическое финансирование составило 5 817 509 тыс. рублей (53,4%).

Отклонения в исполнении финансирования строительства в 2009 году связано с отсутствием контрактации в 1-2 кв. в связи с поздним утверждением ИП 2009 (ИП рассмотрена Правительством 09.04.2009) и, как следствие, сдвиг вправо графика строительства.

Описание проекта

В 2006 г. Общество приступило к реализации проекта строительства Загорской ГАЭС-2 мощностью 840 МВт (4 Г/А по 210 МВт). Станция расположена в Сергиево-Посадском районе в пос. Богородское. В соответствии с проектом планируется осуществить пуск пускового комплекса Загорской ГАЭС-2 – 2 Г/А по 210 МВт в конце 2012 года, завершение строительства и выход на проектную мощность (840 МВт) запланирован на 2014 год. Производить электрическую энергию планируется в объеме 500 млн. кВтч. начиная с 2013 года и 1000 млн. кВтч. С 2015 года.

В 2009 году выполнены следующие работы по строительству:

- Заключен договор на осуществление функций Генерального подрядчика с ОАО «ЭСКО ЕЭС», также проведены конкурсы и заключены договоры на выполнение СМР по всем основным объектам строительства Загорской ГАЭС-2, в т.ч. станционный узел, напорные водоводы, земляной комплекс работ и реверсивный водоприемник. Заключены договоры на поставку оборудования КРУЭ 500 кВ (компания производитель – Siemens); поставку кранов машзала.
- Выполнение СМР в 2009 году составляет 5 512 млн. руб.
- Бетонных работ по станционному узлу выполнено – 30,7 тыс. м³.
- Бетонных работ на водоприемнике выполнено – 43,27 тыс. м³.
- Бетонных работ на напорных водоводах выполнено – 9,18 тыс. м³.
- Объем насыпи в дамбу верхнего бассейна составил – 415 тыс. м³.
- Объем выемки грунта по нижнему бассейну – 4 088 тыс. м³.

Выполнение инвестиционной программы (млн. руб.):

Наименование направления	2007 План	2007 Факт	2008 План	2008 Факт	2009 План	2009 Факт
Финансирование строительства Загорской ГАЭС-2	6 200 000 тыс. руб.	6 200 000 тыс. руб.	7 173 286 тыс. руб.	7 173 286 тыс. руб.	10881000 тыс. руб.	5 817 509 тыс. руб.
Итого:		6 200 000		7 173 286		5 817 509

Объем финансирования (млн. руб., план):

Наименование направления	2010	2011	2012	2013	2014
Финансирование строительства Загорской ГАЭС-2	15395	16 016	13 569	6 693	3 069
Итого:	15395	16 016	13 569	6 693	3 069

Источники финансирования инвестиционных программ

Инвестиционная программа	Источник финансирования	Объем финансирования
Строительство Загорской ГАЭС-2	ОАО «РусГидро»	2009 – 2013 гг. – 60 559 509 тыс. руб.

График ввода мощностей:

Наименование показателей	Источник финансирования						Всего
	2006-2009	2010	2011	2012	2013	2014	
№ гидроагрегата				№1, №2	№3, №4		4 Г/А мощностью по 210 МВт
Установленная мощность, МВт				420	420		Всего 840 МВт
Проектная выработка электроэнергии, млн. кВтч					500	750	1 000

3.2. Инновации

В 2009 году были выполнены следующие проектно-изыскательские работы на объектах строительства генерирующих мощностей:

- Продолжение разработки рабочей документации на основные объекты Загорской ГАЭС-2:
 - РД на дамбу верхнего аккумулирующего бассейна
 - РД на водоприемник,
 - РД на напорные водоводы;
 - РД на сооружения станционного узла;
 - РД на здание ГАЭС, монтажную площадку, трансформаторную мастерскую;
 - РД на служебно-производственный корпус (кабельный туннель от СПК до ППУ, включая туннель под КРУЭ, архитектурно-строительная часть СПК);
 - РД на нижний бассейн
 - РД на РУ-500 кВ (здание КРУЭ-500 кВ, ППУ, комплексная АСУ ТП, здание подстанционного пункта управления, выход ВЛ 500 кВ);
 - Разработка технической части конкурсной документации на поставку оборудования.
- Разработка рабочей документации на вспомогательные объекты Загорской ГАЭС-2
 - Стойбаза №1 (лабораторный корпус, склад цемента, прирельсовый склад нерудных материалов и пр.);
 - Стойбаза №2 (перегрузочный узел полигона изготовления армокаркасов, котельная на сжиженном газе и пр.);
 - Вахтовый поселок ;

- о Временное электроснабжение строительства.

Планы на 2010 год

- Завершение в целом разработки рабочей документации на основные объекты Загорской ГАЭС-2:
 - о РД на дамбу верхнего аккумулирующего бассейна
 - о Водоприемник,
 - о Напорные водоводы;
 - о РД на сооружения станционного узла;

Раздел 4. Экономика и финансы

4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста, (5/4) %
1.	Выручка от реализации	6	586	649	1,1%
	в том числе: на объектах ОАО "РусГидро" на внешнем рынке				
2.	Себестоимость	6	559	585	1,05%
3.	Прибыль/убыток от продаж	0	27	64	2,37%
4.	Прочие доходы	0	3 401	50 369	14,81%
5.	Прочие расходы	0	30	49	1,63%
6.	Прибыль до налогообложения	0	3 398	50 384	14,81%
7.	Текущий налог на прибыль	0	858	10 372	12,04%
8.	Чистая прибыль	0	2 540	40 012	15,75%

Фактический объем реализованной продукции составил _649_тыс. руб.

Существенное увеличение выручки от сдачи недвижимости в аренду на 63 тыс. руб. (1.1%) обусловлено сдачей в аренду дополнительных площадей

Себестоимость реализованной продукции составила 585 тыс.руб.

Прочие доходы в 2009 году составили 50 369 тыс. руб., что выше 2008 г. на 46 968 тыс. руб. за счет увеличения полученных процентов от размещения денежных средств на депозите.

Прочие расходы составили 49 тыс. рублей, что на 19 тыс. руб.(1,63%) выше 2008 года.

За 2009 год Обществом получена чистая прибыль в размере 40 012тыс. рублей, что выше 2008 на 37 472 тыс. рублей (или 15,75 %).

Рост чистой прибыли обусловлен следующими причинами: Возмещенные денежные средства от налога НДС разместились на депозит под проценты.

4.2. Финансовая отчетность Общества за 2009 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества.

Годовая финансовая отчетность Общества за отчетный период (краткая форма бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках) представлена в Приложении № 1.

Для проведения анализа баланса Общества был составлен аналитический баланс, в котором все статьи актива и пассива группируются по экономическому признаку.

Аналитический баланс ОАО "Загорская ГАЭС-2" за 2009 год, тыс.руб.

Показатели	На 31.12.2008	На 31.12.2009	Отклонения	
			тыс. руб.	%
Активы				
<i>I. Внеоборотные активы</i>				
Нематериальные активы				
Основные средства	171604	241398	69794	1,41
Вложения во внеоборотные активы	9789438	1598652	5811916	1,59
Долгосрочные финансовые вложения				
Отложенные налоговые активы				
Прочие внеоборотные активы				
<i>II. Оборотные активы</i>				
Запасы	3102	1665	-1437	-0,53
НДС по приобретенным ценностям				
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты				
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	3466695	3377666	-89029	-0,97
Краткосрочные финансовые вложения				
Денежные средства	80970	1165369	1084399	14,39
Прочие оборотные активы				
БАЛАНС	13511809	20384750	6875643	1,51
Пассивы				
<i>III. Капитал и резервы</i>				
Уставный капитал	150	150	0	0
Добавочный капитал				
Резервный капитал				
Нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет	2540	2540	0	0
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года		40012	37472	15,75
<i>IV. Долгосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты				
Отложенные налоговые обязательства		10372	10372	0
Прочие долгосрочные обязательства				
<i>V. Краткосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты	12899353	9888556	-3010795	-0,76
Кредиторская задолженность	609766	10445820	9836054	17,13
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов				
Доходы будущих периодов				
Прочие краткосрочные обязательства				

БАЛАНС	13511809	20384750	6872941	1,51
---------------	----------	----------	---------	------

За отчетный период в активе баланса наблюдался значительный рост по статьям "вложения во внеоборотные активы" (на 1,59% или на 5811916 тыс.руб.), "денежные средства" (на 14,39% или на 1084399 тыс.руб.), " основные средства" (на 1,41% или на 69794 тыс.руб.). Временно свободные денежные средства Общества были вложены на депозит на сумму _1 000 000 тыс.руб.

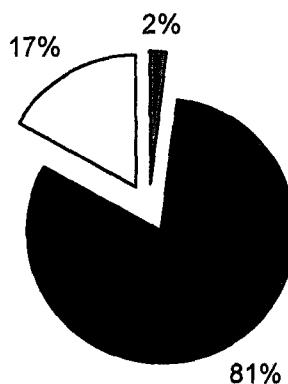
Валюта баланса увеличилась на 1,51% (или на 6875643тыс.руб.).

В пассиве баланса наблюдался рост по статьям : "налог на прибыль" (на 15,75% или на 37472тыс.руб.), Снизился объем по займам и кредитам на 0,76% или на 3010795 тыс.рублей. Вырученные денежные средства от выпуска дополнительных акций направлены на погашение заемов и кредитов в сумме 8 700 000 тыс.руб.

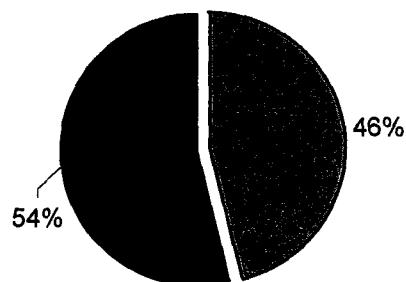
Вырос объем кредиторской задолженности (на 17,13% или на 9 888 556тыс.руб.). В структуре кредиторской задолженности основную часть занимает задолженность за поставку оборудования 72720 тыс.руб., подрядчикам по капитальному строительству 1562182 тыс.руб.,прочим поставщикам и подрядчикам 108227 тыс.руб., расчеты за дополнительно выпущенные акции (во втором квартале 2010 года будут внесены изменения в устав по акциям, на основании документов увеличится уставный капитал)

В отчетном периоде задолженности перед учредителями по выплате доходов нет, резервный капитал Общество не формирует.

Структура активов баланса на
31.12.09 г.



Структура пассивов баланса на
31.12.09г.



- Основные средства
- Вложения во внеоборотные активы
- Краткосрочная дебиторская задолженность

- Собственный капитал
- Краткосрочные заемные средства

За 2009 год структура баланса Общества в целом существенно изменилась. Основными источниками финансовых ресурсов Общества являются его заемные средства, доля которых уменьшилась за истекший год на 0,76% .

Большая часть финансовых ресурсов вложена во внеоборотные активы, доля которых за отчетный период увеличилась на _1,59_% и составила _100_% общей суммы хозяйственных средств.

В структуре активов баланса основной удельный вес занимают _внебиротные активы – _81%.

Соотношение собственного и заемного капитала Общества составляет _0,4% ,краткосрочные заемные средства составляют _48,5% в структуре пассива баланса.

Расчет стоимости чистых активов Общества производился в соответствии с Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29 января 2003 года № 10н / 03-6/пз "Об утверждении Порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ".

Расчет стоимости чистых активов ОАО "Загорская ГАЭС-2", тыс.руб.		
Показатель	31.12.2008	31.12.2009
АКТИВЫ		
1. Нематериальные активы		
2. Основные средства	171604	241398
3. Незавершенное строительство	9789438	15601354
4. Доходные вложения в материальные ценности		
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения		
6. Прочие внеоборотные активы		
7. Запасы	3102	1665
8. НДС по приобретенным ценностям		
9. Дебиторская задолженность	3466695	3377666
10. Денежные средства	80970	1165369
11. Прочие оборотные активы		
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма п.п.1-11)	13511809	20387452
ПАССИВЫ		
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам		
14. Прочие долгосрочные обязательства		10372
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	12899353	9888558
16. Кредиторская задолженность	609766	10445820
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		
18. Резервы предстоящих расходов		
19. Прочие краткосрочные обязательства		
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма п.п.13-19)	13509119	20344750
21. Стоимость чистых активов (разность п.12-п.20)	2690	42702

Чистые активы Общества на конец отчетного периода составили 42 702 тыс.руб. Таким образом, за 2009 год данный показатель увеличился на 40012 тыс.руб.

4.3. Анализ дебиторской задолженности.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста (6/5) %
1	Дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) в том числе:				
1.1.	покупатели и заказчики				
1.2.	векселя к получению				
1.3.	задолженность дочерних и зависимых обществ				
1.4.	авансы выданные				
1.5.	прочие дебиторы				
2	Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) в том числе:	2882189	3466695	3377666	0,97
2.1.	покупатели и заказчики		29	163	5,62
2.2.	векселя к получению				
2.3.	задолженность дочерних и завис.обществ				
2.4.	задолженность участников по взносам в уставной капитал				

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста (6/5) %
2.5	авансы выданные	2383643	2573588	2759804	1,07
2.6.	прочие дебиторы	498541	893078	617699	-0,69

По состоянию на 31.12.2009 г. дебиторская задолженность (свыше 12 мес.) составила _0 тыс.руб., дебиторская задолженность до 12 мес. 3 377 666 тыс.руб.

По сравнению с 2008 годом краткосрочная дебиторская задолженность в целом снижена на 89029тыс. руб., в основном за счет возмещенного налога НДС из бюджета.

4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста (6/5) %
1.	Займы и кредиты	6223670	12899353	9888558	-0,76
2.	Кредиторская задолженность	166129	609766	10445820	17,13
2.1.	поставщики и подрядчики,	166104	557157	1743129	3,12
2.1.	векселя к уплате				
2.3.	задолженность перед дочерними и зависимыми обществами				
2.4.	задолженность по оплате труда перед персоналом				
2.5.	задолженность перед гос. внебюджетными фондами				
2.6.	по налогам и сборам		1423	1465	1,02
2.7.	авансы полученные				
2.8.	прочие кредиторы	25	51186	8701226	169,9
3.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов				
4.	Доходы будущих периодов				
5.	Резервы предстоящих расходов				
6.	Прочие краткосрочные обязательства				

По состоянию на 31.12.2009 г. кредиторская задолженность составила 10 445 820тыс.руб.

По сравнению с 2008 годом краткосрочная кредиторская задолженность в целом увеличилась на 9 836 054тыс. руб., в основном за счет кредиторской задолженности поставщикам оборудования и подрядчикам за выполненные строительно - монтажные работы , расчеты по дополнительному выпуску акций.

4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

Принципы дивидендной политики.

В 2009 г. выплата дивидендов не производилась.

Размер выплаченных ОАО «Загорская ГАЭС-2» дивидендов, тыс. руб. (общая сумма в год)

Дивиденды	2007г.	2008 г.	2009г.
Всего, в том числе:	0	0	0
на обыкновенные акции	0	0	0
на привилегированные акции	0	0	0

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2009 г.

Организация: ОАО "ЗАГОРСКАЯ ГАЭС-2"

Идентификационный номер налогоплательщика

Деятельности: Производство общестроительных работ по строительству
электростанций

Юридическая форма/форма собственности:

Частные акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес): Московская обл, СЕРГИЕВО-ПОСАДСКИЙ, ПОСЕЛОК БОГОРОДСКОЕ, д. 100,

КОДЫ		
Форма №1 по ОКУД	0710001	
Дата (год, месяц, число)	2009	12 31
по ОКПО	93698755	
ИНН	5042086312	
по ОКВЭД	45.21.51	
по ОКОПФ / ОКФС	47	16
по ОКЕИ	384	

Дата утверждения
Дата отправки (принятия)

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. ВНЕОБОРТОНЫЕ АКТИВЫ			
Материальные активы	110	-	-
Основные средства	120	171604	241398
Завершенное строительство	130	9789438	15598652
Задолженность в материальные ценности	135	-	-
Прочие финансовые вложения	140	-	-
Задолженные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
ИТОГО по разделу I	190	9961042	15840050
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	3102	1665
В том числе:			
Пряя, материалы и другие аналогичные ценности	211	-	-
Товары на выращивании и откорме	212	-	-
Затраты в незавершенном производстве	213	-	-
Товарная продукция и товары для перепродажи	214	-	-
Товары отгруженные	215	-	-
Затраты будущих периодов	216	3102	1665
Прочие запасы и затраты	217	-	-
Ног на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Долговая задолженность (платежи по которой ожидаются позже чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
В том числе покупатели и заказчики	231	-	-
Долговая задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	3466695	3377666
В том числе покупатели и заказчики	241	29	163
Прочие финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	80970	1165369
Прочие оборотные активы	270	-	-
ИТОГО по разделу II	290	3550767	4544700
БАЛАНС	300	13511809	20384750

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Основный капитал	410	150	150
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	(-)	(-)
Резервный капитал	420	-	-
Дополнительный капитал	430	-	-
Том числе:			
Резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Непределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	2540	42552
Другое финансирование		-	-
ИТОГО по разделу III	490	2690	42702
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долговые и кредиты	510	-	-
Несовременные налоговые обязательства	515	0	10372
Другие долгосрочные обязательства	520	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	0	10372
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долговые и кредиты	610	12899353	9885856
Долговая задолженность	620	609766	10445820
Том числе:			
Должники и подрядчики	621	557157	1743129
Долженность перед персоналом организации	622	-	-
Долженность перед государственными внебюджетными фондами	623	-	-
Долженность по налогам и сборам	624	1423	1465
Другие кредиторы	625	51186	8701226
Долженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	-	-
Долгды будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Другие краткосрочные обязательства	660	-	-
ИТОГО по разделу V	690	13509119	20331676
БАЛАНС			
Справка о наличии ценностей, учитываемых на балансовых счетах			
Инвестиционные основные средства	910	-	-
Том числе по лизингу	911	-	-
Произно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Деньги, принятые на комиссию	930	-	-
Удержанная в убыток задолженность неплатежеспособных кредиторов	940	-	-
Спешения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Спешения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Баланс жилищного фонда	970	-	-
Баланс объектов внешнего благоустройства и других аналогичных активов	980	-	-
Материальные активы, полученные в пользование	990	-	-

руководитель

(подпись)

МАГРУК В. И.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

СУХАРЕВА Л. В.

(расшифровка подписи)

марта

2010 г.

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 18.09.2006 № 115н)
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

за период с 1 января по 31 декабря 2009 г.

Организация: ОАО "ЗАГОРСКАЯ ГАЭС-2"

Кодификационный номер налогоплательщика

Деятельности: Производство общестроительных работ по строительству

электростанций

Финансово-правовая форма/форма собственности:

Однотипные акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма №2 по ОКУД	0710002	
Дата (год, месяц, число)	2009	12 31
по ОКПО	93698755	
ИИН	5042086312	
по ОКВЭД	45.21.51	
по ОКОПФ / ОКФС	47	16
по ОКЕИ	384	

Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года
		1	2	
доходы и расходы по обычным видам деятельности				
доходы от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за вычетом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	649		586
стоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(585)		(559)
новая прибыль	029	64		27
бизнесеские расходы	030	(-)		(-)
бизнесеские расходы	040	(-)		(-)
прибыль (убыток) от продаж	050	64		27
прочие доходы и расходы				
доходы к получению	060	50369		484
доходы к уплате	070	(-)		(-)
доходы от участия в других организациях	080	-		-
другие доходы	090	0		2917
другие расходы	100	(49)		(30)
прибыль (убыток) до налогообложения	140	50384		3398
затратные налоговые активы	141	2238		-
затратные налоговые обязательства	142	(12610)		-
затратный налог на прибыль	150	(0)		(816)
дополнительные показатели	151	-		(42)
чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	40012		2540
РАВОЧНО				
затратные налоговые обязательства (активы)	200	1475		-
чистая прибыль (убыток) на акцию		0		17
одинченная прибыль (убыток) на акцию		0		0

РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПРИБЫЛЕЙ И УБЫТКОВ

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
наименование	код	прибыль	убыток	прибыль	убыток
1	2	3	4	5	6
штрафы, пени и неустойки, вынесенные или по которым вынесены решения суда (стражного суда) об их взыскании		-	-	-	-
Прибыль (убыток) прошлых лет		-	-	-	-
Погашение убытков, вынужденных неисполнением вынужденным исполнением обязательств		-	-	-	-
Новые разницы по операциям в иностранной валюте		-	-	-	-
Погашения в оценочные приватизированные активы		X	-	X	-
Погашение дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности		-	-	-	-

руководитель

(подпись)

МАГРУК В. И.

(расшифровка подписи)

марта

2010 г.

Главный бухгалтер

(подпись)

СУХАРЕВА Л. В.

(расшифровка подписи)

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за 2009 г.

Изменение: ОАО "ЗАГОРСКАЯ ГАЭС-2"

Кодификационный номер налогоплательщика

Деятельности: Производство общестроительных работ по строительству
электростанций

Изменившееся право/форма собственности:

Частные акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма №3 по ОКУД	0710003
Дата (год, месяц, число)	2009 12 31
по ОКПО	93698755
ИНН	5042086312
по ОКВЭД	45.21.51
по ОКОПФ / ОКФС	47 16
по ОКЕИ	384

I. Изменения капитала

Показатель	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого	
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Баланс на 31 декабря года, предшествующего предыдущему		150	-	-	-	150
2008 г.						
(предыдущий год)						
Изменения в учетной политике	X	X	X	-	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	X	-	X	-	-	-
Баланс на 1 января предыдущего года	150	-	-	2540	2690	
Результат от пересчета иностранных валют	X	-	X	X	-	-
Нетто прибыль	X	X	X	0	0	
Дивиденды	X	X	X	(-)	-	-
Накопления в резервный фонд	X	X	-	(-)	-	-
Изменение величины капитала за счет дополнительного выпуска акций	0	X	X	X	0	
Изменение номинальной стоимости акций	-	X	X	X	-	-
Изменение организаций юридического лица	-	X	X	-	-	-
Изменение величины капитала за счет изменения номинала акций	(-)	X	X	X	-	-
Изменение количества акций	(-)	X	X	X	-	-
Изменение организаций юридического лица	(-)	X	X	(-)	(-)	-
Баланс на 31 декабря предыдущего года	150	-	-	2540	2690	
2009 г.						
(отчетный год)						
Изменения в учетной политике	X	X	X	-	-	-
Результат от переоценки объектов основных средств	X	-	X	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 1 января отчетного года	100	150	-	-	2540	2690
Результат от пересчета иностранных валют		X	-	X	X	-
Прибыль		X	X	X	40012	40012
Дивиденды		X	X	X	(-)	-
Накопления в резервный фонд	110	X	X	-	(-)	-
Изменение величины капитала за счет дополнительного выпуска акций	121	150	X	X	X	150
Изменения номинальной стоимости акций	122	-	X	X	X	-
Изменения количества акций организаций юридического лица	123	-	X	X	-	-
Изменение величины капитала за счет: увеличения номинала акций	131	(-)	X	X	X	(-)
Увеличения количества акций организаций юридического лица	132	(-)	X	X	X	(-)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	150	-	-	42552	42702

II. Резервы

Показатель наименование	Код 1	Остаток 2	Поступило 3	Использовано 4	Остаток 5	Остаток 6
Резервы, образованные в соответствии с законодательством: (наименование резерва)			-	-	(-)	-
Остаток на конец предыдущего года			-	-	(-)	-
Остаток на конец отчетного года			-	-	(-)	-
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами: (наименование резерва)			-	-	(-)	-
Остаток на конец предыдущего года			-	-	(-)	-
Остаток на конец отчетного года			-	-	(-)	-
Оценочные резервы: (наименование резерва)			-	-	(-)	-
Остаток на конец предыдущего года			-	-	(-)	-
Остаток на конец отчетного года			-	-	(-)	-

1	2	3	4	5	6
Резервы предстоящих расходов: (наименование резерва)					
предыдущего года		-	-	(-)	-
отчетного года		-	-	(-)	-

Справки

Показатель наименование	код 1	Остаток на начало отчетного года		Остаток на конец отчетного периода	
		2	3	4	5
тыс активы	200		2690		42702
		Из бюджета		Из внебюджетных фондов	
		за отчетный год	за предыду- щий год	за отчетный год	за предыду- щий год
		3	4	5	6
учено на:					
ды по обычным видам деятельности - всего	210		-	-	-
ельные вложения во внеоборотные активы	220		-	-	-

руководитель

(подпись)

МАГРУК В. И.

(расшифровка подписи)

марта

2010 г.

Главный бухгалтер

(подпись)

СУХАРЕВА Л. В.

(расшифровка подписи)

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за 2009 г.

Филиал: ОАО "ЗАГОРСКАЯ ГАЭС-2"

Функциональный номер налогоплательщика

Деятельности: Производство общестроительных работ по строительству
электростанций

Факционно-правовая форма/форма собственности:

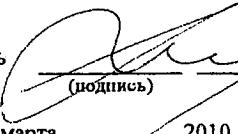
Одноакционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ	
Форма №4 по ОКУД	0710004
Дата (год, месяц, число)	2009 12 31
по ОКПО	93698755
ИНН	5042086312
по ОКВЭД	45.21.51
по ОКОПФ / ОКФС	47 16
по ОКЕИ	384

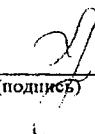
Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
		1	2
Баланс денежных средств на начало отчетного года		80968	56462
Изменение денежных средств по текущей деятельности		-	-
Приходы, полученные от покупателей, заказчиков		-	-
Потери		-	-
Прочие доходы		-	-
Доходы, направленные:		(-)	(-)
Платежи приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных противных активов	150	(-)	(-)
Платежи труда	160	(-)	(-)
Платежи дивидендов, процентов	170	(-)	(-)
Расчеты по налогам и сборам	180	(-)	(-)
Потери		-	-
Прочие расходы		(-)	(-)
Выплаты денежные средства от текущей деятельности		-	-
Изменение денежных средств по инвестиционной деятельности		-	-
Приходы от продажи объектов основных средств и иных оборотных активов	210	-	-
Приходы от продажи ценных бумаг и иных финансовых инструментов	220	-	-
Приходы ценные дивиденды	230	-	-
Приходы ценные проценты	240	-	-
Потери от погашения займов, предоставленных другим организациям	250	-	-
Приходы доходы		14517508	11831654
Приобретение дочерних организаций	280	(-)	(-)
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(0)	(-)
Приобретение ценных бумаг и иных финансовых вложений	300	(-)	(-)
Приходы, предоставленные другим организациям	310	(-)	(-)
Прочие расходы		(14517508)	(11831654)
Потери денежные средства от инвестиционной деятельности	340	0	0

1	2	3	4
Изменение денежных средств по финансовой деятельности		3151853	316150
Погашения от эмиссии акций или иных долевых бумаг		-	-
Погашения от займов и кредитов, предоставленных другими организациями		-	-
Без доходы	0	-	-
Погашение займов и кредитов (без процентов)	(-)	(-)	
Погашение обязательств по финансовой аренде	(2067458)	(291644)	
Без расходы по финансовой деятельности	(0)	(-)	
Без денежные средства от финансовой деятельности	1084395	24506	
Без увеличение (уменьшение) денежных средств и их аналогов	1084395	24506	
Баланс денежных средств на конец отчетного периода	1165363	80968	
Без влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	-	-	

руководитель

(подпись)

МАГРУК В. И.
(расшифровка подписи)

2010 г.

Главный бухгалтер

(подпись)

СУХАРЕВА Л. В.
(расшифровка подписи)

Приложение
к Приказу Минфина РФ
от 22.07.2003 № 67н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 18.09.2006 № 115н)
(с кодами показателей бухгалтерской
отчетности, утвержденными Приказом
Госкомстата РФ № 475, Минфина РФ №
102н
от 14.11.2003)

ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ

за 2009 г.

Форма №5 по ОКУД
Одесская область: ОАО "ЗАГОРСКАЯ ГАЭС-2"

Одесский городской округ
Фактический номер налогоплательщика

Вид деятельности: Производство общестроительных работ по строительству
электростанций

Финансово-правовая форма/форма собственности:

Такие акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Форма №5 по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

93698755

ИИН

по ОКВЭД

45.21.51

по ОКОПФ /

ОКФС

по ОКЕИ

47 16

384

Нематериальные активы

Показатель наименование	код	Наличие на начало отчетного года		Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
		1	2	3	4	5
Правообладателя на интеллектуальную собственность (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	010	-	-	-	(-)	-
Правообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	011	-	-	-	(-)	-
Правообладателя на программы ПМ, базы данных	012	-	-	-	(-)	-
Правообладателя на топологии интегральных микросхем	013	-	-	-	(-)	-
Правообладателя на товарный знак и знак обслуживания, наименование места происхождения товаров	014	-	-	-	(-)	-
Правообладателя на промышленные достижения	015	-	-	-	(-)	-
Прочие организационные расходы	020	-	-	-	(-)	-
Прочая репутация организации	030	-	-	-	(-)	-
Итого	040	-	-	-	(-)	-

Показатель

наименование	код	На начало отчетного года		На конец отчетного периода	
		1	2	3	4
Организация нематериальных активов - всего	050	-	-	-	-

Основные средства

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода		
наименование	код	1	2	3	4	5	6
		120901	8176	(-)	129077		
Стоимость и передаточные имущества		17258	17285	(-)	34543		
Техника и оборудование		14265	54438	(-)	68703		
Земельные средства		13112	-	(-)	13112		
Внешственный и хозяйственный имущество		10013	2423	(-)	12436		
Животный скот		0	-	(-)	0		
Другой животный скот		-	-	(-)	-		
Лесные насаждения		-	-	(-)	-		
Другие основные средства		-	-	(-)	-		
Земельные участки и объекты использования		-	-	(-)	-		
Несобственнические вложения на коренное использование земель		-	-	(-)	-		
		175549	82322	(-)	257871		

Показатель	наименование	код	На начало	На конец
			отчетного года	отчетного периода
		1	2	3
Изменение остатков основных средств - всего		140	3945	16473
в том числе:				
Строений и сооружений			724	4956
Машин, оборудования, транспортных средств			1699	7526
иных			1522	3991
Изменение остатка арендованных объектов основных средств - всего			-	-
в том числе:				
Строений			-	-
Машин, оборудования			-	-
иных			-	-
Изменение остатка объектов основных средств на консервацию			-	-
Изменение остатка объектов основных средств в аренду - всего			-	-
Изменение остатка объектов недвижимости, принятые в эксплуатацию и находящиеся в процессе государственной регистрации			-	-
		код	На начало	На начало
			отчетного года	предыдущего года
		2	3	4
Изменение остатка объектов основных средств:				
Изменение остатка объектов основных средств по первоначальной (восстановительной) стоимости		171	-	-
Изменение остатка объектов основных средств по оценке		172	-	-
		код	На начало	На конец
			отчетного года	отчетного периода
		2	3	4
Изменение остатка объектов основных средств в результате разборки, дооборудования, реконструкции, частичной ликвидации			-	-

Доходные вложения в материальные ценности

Показатель		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Средство для передачи в аренду, предоставляемое по договору проката		-	-	(-)	-
		-	-	(-)	-
		-	-	(-)	-
		0	-	(-)	0
	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода		
1	2	3	4		
Списание доходных вложений в материальные ценности		-	-		

Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы

Виды работ		Наличие на начало отчетного года	Поступило	Списано	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
	310	-	-	(-)	-
		код	На начало отчетного года	На конец отчетного года	
		2	3	4	
		320	-	-	
		код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года	
		2	3	4	
					-
Сумма не давших положительных результатов расходов по научно-исследовательским, опытно-конструкторским и технологическим работам, отнесенных на прочие расходы					

Расходы на освоение природных ресурсов

Показатель		Остаток на начало отчетного периода	Поступило	Списано	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Расходы на освоение природных ресурсов - всего	410	-	-	(-)	-
		код	На начало отчетного года	На конец отчетного года	
		2	3	4	
					-
Сумма расходов по участкам недр, не законченным вводом и оценкой месторождений, разведкой и (или) геологическими изысканиями и прочими аналогичными работами					-
Сумма расходов на освоение природных ресурсов, отнесенных в отчетном периоде на прочие расходы как безрезультатные					-

Финансовые вложения

Показатель наименование	код	Долгосрочные		Краткосрочные	
		на начало отчетного года	на конец отчетного периода	на начало отчетного года	на конец отчетного периода
1	2	3	4	5	6
На уставные (складочные) капиталы других организаций -	510	-	-	-	-
В том числе дочерних и совместных хозяйственных обществ	511	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	515	-	-	-	-
Бумаги других организаций - всего	520	-	-	-	-
В том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	521	-	-	-	-
Составленные займы	525	-	-	-	-
Недвижимые вклады	530	-	-	-	-
Другие	535	-	-	-	-
Всего	540	-	-	-	-
Всей суммы финансовых вложений, имеющие текущую рыночную стоимость:					
На уставные (складочные) капиталы других организаций -	550	-	-	-	-
В том числе дочерних и совместных хозяйственных обществ	551	-	-	-	-
Государственные и муниципальные ценные бумаги	555	-	-	-	-
Бумаги других организаций - всего	560	-	-	-	-
В том числе долговые ценные бумаги (облигации, векселя)	561	-	-	-	-
Другие	565	-	-	-	-
Всего	570	-	-	-	-
Иначе.					
Финансовым вложениям, имеющим текущую рыночную стоимость, изменение стоимости которых в результате корректировки отражено	580	-	-	-	-
Долговым ценным бумагам, цена между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью отнесена на финансовый результат отчетного периода	590	-	-	-	-

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель наименование	код	На начало отчетного года	На конец отчетного года
		1	2
Дебиторская задолженность:			
Недополученная - всего		3466695	3377666
Недополученная от покупателями и заказчиками		29	163
Недополученные от подрядчиками		2573588	2759804
Недополученные от поставщиками		893078	617699
Недополученная - всего		0	0
Кредиторская задолженность:			
Недополученная - всего		0	0
Недополученные от покупателями и заказчиками		0	0
Недополученные от подрядчиками		0	0
Недополученные от поставщиками		0	0
Недополученная - всего		3466695	3377666
Кредиторская задолженность:			
Недополученная - всего		13509119	11631676
Недополученные от поставщиками и подрядчиками		557157	1743129
Недополученные от покупателями и заказчиками		-	-
Недополученная по налогам и сборам		1423	1465
Недополученные от подрядчиками		-	-
Недополученная от поставщиками		12899353	9885856
Недополученные от покупателями и заказчиками		51186	8701226
Недополученная - всего		0	0
Недополученные от поставщиками и подрядчиками		-	-
Недополученные от покупателями и заказчиками		-	-
Недополученные от налогов и сборов		13509119	11631676

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель наименование	код	За отчетный год	За предыдущий год
		1	2
Материальные затраты	710	-	-
Затраты на оплату труда	720	-	-
Затраты на социальные нужды	730	-	-
Презентация	740	249	423
Другие затраты	750	336	136
Сумма по элементам затрат	760	585	559
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]):			
Завершенного производства	765	-	-
Расходов будущих периодов	766	-	-
Зерновых предстоящих расходов	767	-	-

Обеспечения

Показатель		На начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
всего		-	-
находящееся в залоге		-	-
основных средств		-	-
обумаги и иные финансовые вложения		-	-
всего		-	-
переданное в залог		-	-
основных средств		-	-
обумаги и иные финансовые вложения		-	-

Государственная помощь

Показатель	наименование	код	Отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
			1	2	3	4
в отчетном году бюджетных средств - всего		910		-	-	-
государственные кредиты - всего		920	на начало отчетного года	получено за отчетный период	возвращено за отчетный период	на конец отчетного периода

руководитель

(подпись)

МАГРУК В. И.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

СУХАРЕВА Л. В.

(расшифровка подписи)

марта

2010 г.



Россия, 107078, Москва, а/я 150
Телефон/факс: (495) 933-81-64
(495) 933-81-65

E-mail: auditinform@auditinform.ru
<http://www.auditinform.ru>

31.07.2010
№ 12916-09

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОАО «Загорская ГАЭС-2»
за период с 1 января по 31 декабря 2009 г.**

**ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
В СООТВЕТСТВИИ С РОССИЙСКИМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ**

Аудируемое лицо

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Загорская ГАЭС-2»

Сокращенное наименование: ОАО «Загорская ГАЭС-2»

Место нахождения: 141342, Российская Федерация, Московская область,
Сергиево-Посадский район, поселок Богородское, д.100

Государственная регистрация: внесено в Единый государственный реестр
юридических лиц 26 апреля 2006 года, с присвоением ГРН 1065042071137

Аудиторская организация

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «АКЦИОНЕРНАЯ
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТИНФОРМ»

Сокращенное наименование: ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»

Место нахождения: 129164, г. Москва, улица Ярославская, дом 4

Почтовый адрес: 107078, г. Москва, а/я 150

Государственная регистрация: свидетельство № 272.502 от 30 сентября 1992 г.,
перерегистрировано 11 ноября 1996 года

Лицензия: № Е 003505 (на осуществление аудиторской деятельности) выдана 4
марта 2003 г. Приказом Министерства финансов РФ № 60, срок действия 5 лет, Приказом
№109 от 14.02.08. срок действия лицензии продлен до 04.03.2013.

**Является членом СРО НП «Московская аудиторская палата» (ОРНЗ
10303000773)**

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО
«Загорская ГАЭС-2» за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Загорская ГАЭС-2» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу;
- пояснительной записки.

2. Ответственность за подготовку и представление вышеуказанной бухгалтерской (финансовой) отчетности несет исполнительный орган ОАО «Загорская ГАЭС-2». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности на основе проведенного аудита.

3. Мы провели аудит в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Московской аудиторской Палаты, правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку с юдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о бухгалтерской (финансовой) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

5. По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Загорская ГАЭС-2», составленная за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты финансово - хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организаций» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н, приказом Министерства финансов РФ от 22.06.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Приложение: Бухгалтерская отчетность ОАО «Загорская ГАЭС-2» на 40 листах.

«31» марта 2010г.
(дата завершения аудита)

Генеральный директор
АО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»

руководитель аудиторской
роверки

Борисов Вячеслав Михайлович

Веретеников Владимир Евгеньевич
(квалификационный аттестат в области
общего аудита № К 004467 от 11 июня 2003 г.,
без ограничения срока действия).

Заключение ревизионной комиссии ОАО «Загорская ГАЭС-2» по итогам 2009 года

пос. Богородское

09 апреля 2010 года

В соответствии с решением ревизионной комиссии (протокол заседания ревизионной комиссии от 24.06.2009 № 1), комиссией в составе: председателя ревизионной комиссии - Лукашова Артема Владиславовича, членов ревизионной комиссии Миронова Максима Анатольевича, Мальнева Алексея Николаевича Дмитренко Анастасии Владимировны, Гатаулина Дениса Владиславовича, проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Загорская ГАЭС-2» по итогам 2009 года.

Аудитор Общества – ЗАО «ААФ «Аудитинформ», избранный Общим собранием акционеров (Протокол от 10 июня 2009 года) провел аудит бухгалтерской отчетности Общества за период с 1 января 2009года по 31 декабря 2009 года (аудиторское заключение № 179/6-09 от 31.03.2010). По мнению аудитора бухгалтерская отчетность ОАО «Загорская ГАЭС-2» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Проверка представленных первичных документов проведена выборочным методом.

За 2009год Обществом получена выручка от реализации товаров работ и услуг в размере 649 тыс. руб., в том числе от сдачи в аренду 649 тыс. рублей. Себестоимость реализованных товаров, работ и услуг составила 585 тыс. руб., прибыль от реализации за отчетный период получена в размере 64 тыс. рублей.

Прочие доходы и проценты к получению составили 50 369 тыс. рублей.

Прочие расходы составили 49 тыс. рублей.

За 2009 год Обществом получена чистая прибыль в размере 40 012 тыс. руб.

Балансовая стоимость активов Общества на 31 декабря 2009 года составила 20 385 млн. руб. Стоимость чистых активов на 31 декабря 2009 года составила 43 млн. руб.

Платежеспособность и ликвидность Общества по состоянию на 01.01.2010 характеризуется следующими данными:

- коэффициент автономии составил 0,002;
- коэффициент абсолютной ликвидности составил 0,06;
- коэффициента срочной ликвидности – 0,22;
- коэффициент текущей ликвидности – 0,22.

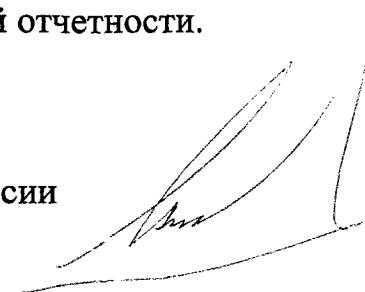
Соотношение дебиторской и кредиторской задолженностей Общества на конец 2009 года составляет 0,32.

По состоянию на 01.01.2010 общая сумма дебиторской задолженности по сравнению с началом года уменьшилась на 89 млн. руб. и составила 3 378 млн. руб., в том числе: прочая дебиторская задолженность – 3 378 млн. руб., из них авансы выданные – 2 763 млн. рублей и т.д.

По состоянию на 01.01.2010 кредиторская задолженность по сравнению с началом 2009 года увеличилась на 9 836 млн. руб. и составила 10 446 млн. руб., в том числе: строительным организациям – 1 743 млн. руб. руб., другим поставщикам и подрядчикам – 8 701_ млн. руб.

На основании проведенной проверки и с учетом мнения аудитора Общества ревизионная комиссия имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности.

Председатель ревизионной комиссии
ОАО «Загорская ГАЭС-2»



А.В. Лукашов

Приложение 4. Сделки Общества¹

Перечень сделок	№/дата протокол а органа управле- ния одобрив- шего сделку	Существенные условия	Сумма сделки (в случае исполнения)	Заинтересова- н-ные лица
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками				
Указанные сделки в 2009 году не совершались				
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность				
Дополнительное соглашение № 4 от 30 января 2009 г. к Договору № 21 от 14.01.2008 г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Загорская ГАЭС-2» между ОАО «Загорская ГАЭС-2» и ОАО «УК ГидроОГК»	Протокол Совета директоров №44 от 28 января 2009 г.	В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «акционерных обществах» сделка не требует одобрения органами управления Общества как сделка в совершении которой имеется заинтересованность так как в совершении сделки заинтересованы все акционеры Общества. Вместе с тем сделка была одобрена Советом директоров в соответствии с п. 17.12. ст.17 Устава Общества	Сумма сделки дополнительным соглашением № 4 не предусмотрена	ОАО «РусГидро», ОАО «УК ГидроОГК»
Дополнительное соглашение № 5 от 01 февраля 2009г. к Договору № 21 от 14.01.2008 г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Загорская ГАЭС-2» между ОАО «Загорская ГАЭС-2» и ОАО «УК ГидроОГК»	Протокол Совета директоров №44 от 28 января 2009 г.	В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «акционерных обществах» сделка не требует одобрения органами управления Общества как сделка в совершении которой имеется заинтересованность так как в совершении сделки заинтересованы все акционеры Общества. Вместе с тем сделка была одобрена Советом директоров в соответствии с п. 17.12. ст.17 Устава Общества	Сумма сделки дополнительным соглашением № 5 не предусмотрена	ОАО «РусГидро», ОАО «УК ГидроОГК»
Дополнительное соглашение № 6 от 02 ноября 2009г. к Договору	Протокол Совета	В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «акционерных	Сумма сделки дополнительны	ОАО «РусГидро»,

¹ В соответствии с требованиями п. 8.2.3 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. Приказом ФСФР от 10.10.2006) годовой отчет акционерного общества должен содержать перечень совершенных акционерным обществом в отчетном году сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" крупными сделками и сделками, в совершении которых имеется заинтересованность.

№ 21 от 14.01.2008 г. о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ОАО «Загорская ГАЭС-2» между ОАО «Загорская ГАЭС-2» и ОАО «УК ГидроОГК»	директор а №58 от 30 октября 2009 г.	обществах» сделка не требует одобрения органами управления Общества как сделка в совершении которой имеется заинтересованность так как в совершении сделки заинтересованы все акционеры Общества. Вместе с тем сделка была одобрена Советом директоров в соответствии с п. 17.12. ст.17 Устава Общества	м соглашением № 6 не предусмотрена	ОАО «УК ГидроОГК»
Договор генерального подряда № 07/09- ОПП от 01 июня 2009г. ОАО «Загорская ГАЭС-2» и ОАО «ЭСКО ЕЭС»	Протокол Совета директор а №50 от 07 мая 2009 г.	В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «акционерных обществах» сделка не требует одобрения органами управления Общества как сделка в совершении которой имеется заинтересованность так как в совершении сделки заинтересованы все акционеры Общества. Вместе с тем сделка была одобрена Советом директоров в соответствии с пп. 18) п. 12.1. ст. 12 Устава Общества.	5 499 325 666 ,40 руб.	ОАО «РусГидро», ОАО «УК ГидроОГК», Кочиев А.М.
Дополнительное соглашение №1 к Договору генерального подряда между ОАО «Загорская ГАЭС-2» и ОАО «ЭСКО ЕЭС» от 14 августа 2009г.	Протокол Совета директор а №55 от 13 августа 2009 г.	В соответствии с п. 2 ст. 81 ФЗ «акционерных обществах» сделка не требует одобрения органами управления Общества как сделка в совершении которой имеется заинтересованность так как в совершении сделки заинтересованы все акционеры Общества. Вместе с тем сделка была одобрена Советом директоров в соответствии с пп. 23а) п. 12.1. ст. 12 Устава Общества.	3 819 999 060 рублей	ОАО «РусГидро», ОАО «УК ГидроОГК», Кочиев А.М.

Приложение 5.
Состав Совета директоров ОАО "Загорская ГАЭС-2" в 2008-2009 корпоративном году

Избран годовым Общим собранием акционеров Общества 17 июня 2008 № 211пр/10

Пушкарев Вадим Сергеевич - Председатель Совета директоров	
Год рождения	1981
Образование	Высшее, Московский Государственный Университет им. М.В. Ломоносова, Юридический факультет.
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005 г. – 2005 г.: ОАО «ГидроОГК», заместитель начальника Департамента корпоративного управления; 2005 г. – 2007: ОАО «УК ГидроОГК», заместитель начальника Департамента корпоративного управления 2007 – по н.в.: ОАО «РусГидро», Руководитель Дирекции реформирования и корпоративных сделок
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год.

Рамазанов Насруллах Рамазанович	
Год рождения	1964
Образование	Высшее, Строительные и дорожные машины и оборудование. Харьковский автомобильно-дорожный институт.
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	До 2007 г. Начальник отдела, ОАО «Зарамагские ГЭС»; 2007г.- 2007г. : Главный эксперт, Департамента организации строительства БЕ «Реализация инвестиционных проектов», ОАО «ГидроОГК»; 2007 г. Руководитель Дирекции организаций строительства Дивизиона «Центр», ОАО «ГидроОГК» 2007г.- по настоящее время: Руководитель Дирекции организаций строительства Дивизиона «Центр», ОАО «УК ГидроОГК»;
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год.

Захаров Вадим Анатольевич	
Год рождения	1971
Образование	Высшее, экономист- менеджер. Санкт-Петербургская Государственная инженерно-экономическая академия
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г. -2007г. Заместитель Генерального директора по экономике и финансам ОАО «Страховое общество ЖАСО» 2007г.- 2010г. Начальник Департамента внутреннего аудита и управления рисками ОАО «РусГидро»
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год.

Дружак Евгений Валерьевич	
Год рождения	1972
Образование	Высшее, Философский факультет МГУ
Гражданство	
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в	До 2005г. Главный эксперт Дирекции информации и коммуникаций Центра управления реформой Российской Федерации «Энергетики и электрификации «ЕЭС России» 2005г.- 2005г. Начальник Департамента целевых коммуникаций ОАО «УК

хронологическом порядке	ГидроОГК» 2005г.-2010г. Начальник Департамента целевых коммуникаций ОАО «РусГидро»
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год.

Белкин Павел Владимирович	
Год рождения	1976
Образование	Высшее, Сибирский Государственный Университет Путей Сообщения, экономика и управление предприятием
Гражданство	Россия
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005г. -2006г. Заместитель начальника департамента финансового и экономического планирования ОАО «УК ГидроОГК» 2007г.-2007г. Начальник департамента финансового и экономического планирования ОАО «УК ГидроОГК» 2007г. по настоящее время Начальник департамента финансового и экономического планирования ОАО «РусГидро»
Первое избрание в состав Совета директоров	17.06.2008 год

Приложение 6. Справочная информация для акционеров

Полное фирменное наименование Общества: Открытое акционерное общество "Загорская ГАЭС-2"

Сокращенное фирменное наименование Общества: ОАО «Загорская ГАЭС-2»

Место нахождения: Московская область, Сергиево Посадский район, поселок Богородское дом 100

Почтовый адрес: 141342, Московская область, Сергиево Посадский район, поселок Богородское дом 10

Банковские реквизиты: Банк ВТБ 24(ЗАО)

Расчетный счет № 40702810410130001967

Корреспондентский счет № 30101810100000000716

БИК 044525716

ИНН 5042086312

ОКПО 93698755

Сведения о государственной регистрации Общества:

Дата государственной регистрации: 26 июня 2006года

Основной государственный регистрационный номер: 1065042071137

Орган, осуществлявший государственную регистрацию:

Индивидуальный номер налогоплательщика: 5042086312

Контакты:

Тел. приемной: 8 (49654) 54 500, факс 8 (49654) 53 206

Адрес страницы в сети Интернет: www.zagaes2.rushydro.ru ;

Адрес электронной почты: zagaes2@gidroogk.ru ;

Единоличный исполнительный орган

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Управляющая компания ГидроОГК";

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "УК ГидроОГК";

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ул. Архитектора Власова д. 51;

Контактный телефон: (495) 225-32-32;

Факс: (495) 225-37-37;

Адрес электронной почты: contact@gidroogk.ru;

Адрес страницы в сети Интернет: www.mc.rushydro.ru ;

Генеральный директор ОАО "УК ГидроОГК" – Зубакин Василий Александрович

Тел. приемной: 8 (495) 225-32-32;

Информация о регистраторе Общества

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий»

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «ЦМД»

Место нахождения: 105082, г. Москва, ул. Большая Почтовая, дом 34, стр.8

Контактный телефон, факс: (495) 221-13-34, (495) 221-18-65

Адрес электронной почты: info@mcd.ru

Адрес страницы в сети Интернет: www.mcd.ru

Секретарь Совета Директоров:

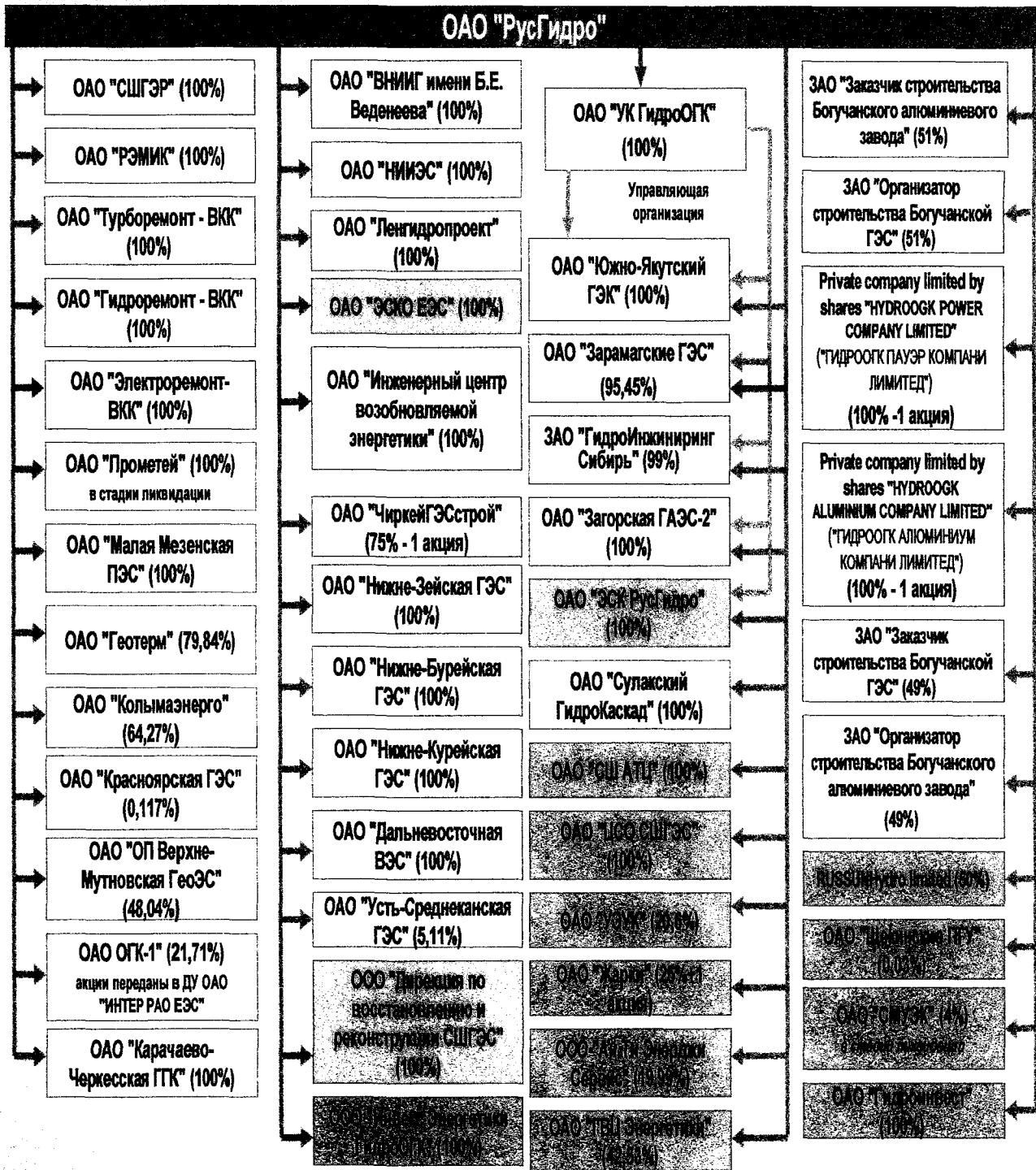
ФИО: Кукиль Олег Николаевич

Номер телефона, факса: 8 (49654) 54500

Адрес электронной почты: KukilON@gidroogk.ru

Приложение 7.
Структура Холдинга ОАО «РусГидро»

Структура Холдинга ОАО «РусГидро» на 31.12.2009



АО Ремонт

АО Генерация

АО Институт

АО Стройка

АО - ген.подрядчик

Проект БЭМО

АО Сбыт

АО Новокузнецк