

Дополнительное соглашение № 7 к договору аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010

68/4

г. Владикавказ

«16» апреля 2014 г.

Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС» (ОАО «Зарамагские ГЭС»), в лице Генерального директора Тотрова Виталия Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро» (ОАО «РусГидро»), в лице Члена Правления ОАО «РусГидро» Горева Евгения Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 30.01.2014 № 5573, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с вводом в эксплуатацию дополнительного перечня объектов движимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС считать утратившим силу с 00.00 с 01.01.2014 Приложение № 1 дополнительного соглашения № 5 к договору аренды от 28.04.2010 № 1-МА-2010 и применять новую редакцию перечня движимого и недвижимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС, подлежащего передаче ОАО «РусГидро» по договору аренды, согласно Приложению № 1 к настоящему дополнительному соглашению.

2. Приложение № 2 дополнительного соглашения № 5 к договору аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010 считать утратившим силу с 00.00 с 01.01.2014 и применять в расчетах новую редакцию, согласно Приложению № 2 к настоящему дополнительному соглашению.

В течение 10 дней с момента заключения настоящего дополнительного соглашения Стороны производят сверку расчетов. Образовавшуюся разницу в арендных платежах Арендатор уплачивает Арендодателю в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего дополнительного соглашения.

3. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010.

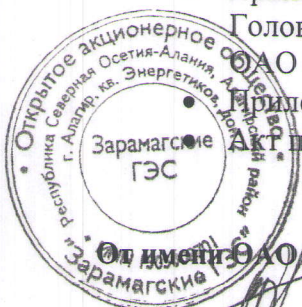
4. Условия настоящего дополнительного соглашения распространяются на отношения Сторон, возникшие до его заключения (с 01 января 2014 г.). В остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, следует руководствоваться Договором аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010 и дополнительными соглашениями № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6.

5. Любые изменения и дополнения к настоящему дополнительному соглашению осуществляются путем подписания Сторонами соответствующего двухстороннего соглашения.

6. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7. Неотъемлемыми частями настоящего дополнительного соглашения являются следующие приложения:

- Приложение № 1 – Перечень объектов движимого и недвижимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС, подлежащего передаче ОАО «РусГидро» по договору аренды;
- Приложение № 2 – Расчет арендной платы за имущество с 01.01.2014;
- Акт приема-передачи.



От имени ОАО «Зарамагские ГЭС»:

/В.Б. Тотров/



От имени ОАО «РусГидро»:

/Е.Е. Горев/

249	00001198	"ПОКАТ-3000УД" исклещного в	143319256	04	5	61	2 000 000,00	1 070 00
250	00001200	Стационарный электронсвический Пист Остановки Колебного АвтоТранспорта "ПОКАТ-3000УД" исклещного в	143319256	04	5	61	2 000 000,00	1 070 00
251	00001202	Стационарный электронсвический Пист Остановки Колебного АвтоТранспорта "ПОКАТ-3000УД" исклещного в	143319256	04	5	61	2 000 000,00	1 070 00
252	00001204	СТН (система телеобводнения)	143322162	05	7	85	57 000 000,00	46 570 07
253	00001209	Установка дизель-генераторная GEP44	142911101	05	7	85	700 000,00	525 54
254	00001163	Комплект мебели для комнаты отдыха	163612362	04	5	61	127 257,00	70 83
255	00001164	Комплект мебели для комнаты отдыха личного состава	163612361	04	5	61	26 000,00	25 90
256	00001165	Комплект мебели для кухни	163612312	04	5	61	130 367,50	77 12
257	00001166	Оружейный сейф под автоматы	162899000	08	20	241	43 730,00	38 83
258	00001167	Оружейный сейф под автоматы	162899000	08	20	241	43 730,00	38 83
259	00001168	Принтер Evolis PEBBLE 4 Basic, цвет-красный USB	143020360	02	2	25	64 397,00	
260	00001169	Сейф для боеприпасов	162899000	08	20	241	55 050,70	48 85
261	00001211	Рыбозащитное устройство электроградентное ЭГРЗ-М	142911161	05	15	181	2 117 071,00	1 801 26
262	00001196	Дизель-генератор SDG-X16S3 мощностью 16кВт № Д-1101039	142911101	05	7	85	348 093,70	237 52
263	00001197	Дизель-генератор EVM3P3FM 200кВт, 250В, №5310983722	142911101	05	7	85	2 145 765,56	1 464 16
264	00001203	Контрольно-измерительная аппаратура водотока (Информационная система измерения уровня воды)	143020195	02	10	121	319 397,56	248 12
265	00000451	Колодой монтажный кран КС 50-12 т/н 50 тн.	142915164	07	3	31	13 035 200,30	
266	00001162	Автомашина CHEVROLET NIVA 212300-55 (A540PE)	153410120	3	3	37	464 034,41	100 33
267	00001128	Вагончик для жилья на шасси 186/13 (№9013 CO 15)	153420162	5	7	85	219 564,23	116 23
268	00001264	Сооружение инженерной защиты	142911101	5	7	85	10 166 461,09	9 490 57
269	00001263	Дизельный генератор однофазный в кожухе AKSA ADP 16	142911101	5	7	85	497 400,00	356 95
270	00001258	Дизельный генератор однофазный в кожухе GML 13000S, 10.8кВт	12.452732	10	30	361	492 000,00	353 08
271	00000403	Подстанция 35/6 кв на Головной узле	143115202	07	20	240	7 002 398,31	
272	00001292	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,74	671 07
273	00001293	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,72	671 07
274	00001294	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,73	671 07
Итого:							5 027 957 492,74	4 483 335 17

От имени ОАО "Зарамагские ГЭС"



От имени ОАО "РусГидро"

/Е.Е. Горев/



АКТ
приема - передачи

г. Владикавказ

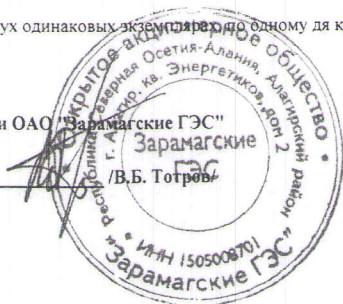
"01" января 2014 г.

Открытое акционерное общество "Зарамагские ГЭС" (ОАО "Зарамагские ГЭС"), в лице Генерального директора Тотрова Виталия Борисовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Сторона 1", с одной стороны и Открытое акционерное общество "Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро" (ОАО "РусГидро"), в лице Члена Правления ОАО "РусГидро" Горева Евгения Евгеньевича, действующего на основании доверенности от 30.01.2014г. № 5573, именуемое в дальнейшем "Сторона 2", с другой стороны, в соответствии с п. 3 дополнительного соглашения № 7 от "____" _____ 2014г. к договору аренды имущества от 28.04.2010г. № 1-МА-2010, составили настоящий акт о нижеследующем: Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает во временное владение и пользование (аренду) следующее недвижимое и движимое имущество:

№ п.п.	Инвентарный номер	Наименование основного средства	код ОКОФ	АГ	Срок полезного использования	Срок полезного использования в месяцах	Балансовая стоимость	Остаточная стоимость
Движимое имущество								
1	00001292	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,74	671 071,73
2	00001293	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,72	671 071,73
3	00001294	Дизельный генератор 10кВт, 220В в контейнере	142911101	5	1	13	671 071,73	671 071,73
4	00000403	Подстанция 35/6 кв на Головном узле	143115202	07	20	240	7 002 398,31	0,00
Итого:							9 015 613,50	2 013 215,19

Настоящий акт составлен в двух одинаковых экземплярах по одному для каждой из Сторон.

От имени ОАО "Зарамагские ГЭС"
Зарамагские
В.Б. Тотров



От имени ОАО "РусГидро"

/Е.Е. Горев/



Расчет арендной платы за Имущество с 01.01.2014

Наименование	Единица измерения	Сумма
Амортизация Имущества	руб	13 235 584,36
Плата за имущество	руб	7 662 564,61
Списание Имущества	руб	138 698,64
Плата за землю	руб	13 240,92
Прочие затраты по содержанию имущества	руб	184 840,05
Рентабельность по Договору, 1,3%	руб	276 054,07
ИТОГО Арендная плата без НДС за месяц	руб	21 510 982,65
НДС 18%	руб	3 871 976,88
ИТОГО Арендная плата с НДС за месяц	руб	25 382 959,53

ОАО "Зарамские ГЭС"



ОАО "РусГидро"

