

Соглашение о перемене лиц в обязательствах
к Договору подряда №189/10 от 15.09.2010

г. Москва

« 06 » 11 2014 г.

№189/10

Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС» (ОАО «Зарамагские ГЭС»), именуемое в дальнейшем «Сторона-1», в лице Генерального директора Тотрова Виталия Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Открытое акционерное общество «Энергостроительный комплекс ЕЭС» (ОАО «ЭСКО ЕЭС»), именуемое в дальнейшем «Сторона-2», в лице Генерального директора Минаева Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, и

Консорциум «ЧГЭС - Русь – Гидромонтаж», именуемый в дальнейшем «Сторона-3», в лице Лидера Консорциума – Открытого акционерного общества «ОАО ЧиркейГЭСстрой», представленного Исполнительным директором ОАО «ЧиркейГЭСстрой» Мухудиновым Мухудином Садрудиновичем, действующим на основании Соглашения о Консорциуме от 28.04.2010, доверенности № 44-ЧГС от 01.04.2014, доверенности № 5 от 11.03.2014, выданной ООО «ТСК РУСЬ», доверенности № 1/260514/4/321 от 26.05.2014, выданной ОАО «Трест Гидромонтаж» с третьей стороны,

в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда № 189/10 от 15.09.2010 (далее – «Договор»). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существовали по состоянию на 30.09.2014, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.

2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 132 544 504 (Сто тридцать два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи пятьсот четыре) рубля 26 копеек, в том числе НДС 18% - 20 218 653 (Двадцать миллионов двести восемнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 19 копеек, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:

- 56 123 346 (Пятьдесят шесть миллионов сто двадцать три тысячи триста сорок шесть) рублей 99 копеек, в том числе НДС 18% - 8 561 188 (Восемь миллионов пятьсот шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят восемь) рублей 52 копейки оплачивается Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения;

- 10 655 804 (Десять миллионов шестьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот четыре) рубля 09 копеек, в том числе НДС 18% - 1 625 461 (Один миллион шестьсот двадцать пять тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 64 копейки, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с п.5.4. Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2;

- 65 765 353 (Шестьдесят пять миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч триста пятьдесят три) рубля 18 копеек, в том числе НДС 18% - 10 032 003 (Десять миллионов тридцать две тысячи три) рубля 03 копейки, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с п.5.5. Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.

3. В течение 7 (семи) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения Сторона-1 обязана передать Стороне-2 по Акту заверенную копию Договора со всеми приложениями и дополнительными соглашениями к нему, а также сообщить все сведения, имеющие значение для исполнения Стороной -2 своих обязательств.

4. Стороны установили следующее:

4.1. Стороной-1 в пользу Стороны-3 уплачен аванс по Договору. непогашенная часть аванса (дебиторская задолженность) по Договору на 30.09.2014 составляет 481 970 363 (Четыреста восемьдесят один миллион девятьсот семьдесят тысяч триста шестьдесят три) рубля 82 копейки, в том числе НДС(18%) -73 520 902 (Семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч девятьсот два) рубля 96 копеек. Право требования непогашенной части аванса передается Стороной-1 Стороне-2.

4.2. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 667 443 113 (Один миллиард шестьсот шестьдесят семь миллионов четыреста сорок три тысячи сто тринадцать) рублей 58 копеек, в том числе НДС (18%) – 254 355 729 (Двести пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 19 копеек.

4.3. При условии выполнения Стороной-3 работ по Договору в полном объеме, они подлежат оплате Стороной-2, за вычетом суммы аванса, указанной в п. 4.1 настоящего Соглашения, в сумме 1 185 472 749 (Один миллиард сто восемьдесят пять миллионов четыреста семьдесят две тысячи семьсот сорок девять) рублей 76 копеек, в том числе НДС(18%) – 180 834 826 (Сто восемьдесят миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 23 копейки.

4.4. Задолженность Стороны-3 перед Стороной-1 в сумме непогашенной части аванса, указанной в подпункте 4.1 настоящего Соглашения, будет погашена Стороной-2 при осуществлении расчетов по Договору генподряда № 29/07/14 от 27 декабря 2011, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.

5.Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.

6. Сторона-1 и Сторона-3 несут солидарную ответственность перед Стороной-2 за недействительность переданного ей требования.

7. Сторона -3 подписанием настоящего Соглашения подтверждает свое согласие на переход прав и обязанностей по Договору от Стороны-1 к Стороне-2, а также подтверждает отсутствие со своей стороны возражений против требований Стороны-1, передаваемых Стороне-2 по настоящему Соглашению.

8. Все споры, возникающие из настоящего Соглашения или в связи с ним, подлежат разрешению в арбитражном суде в соответствии с законодательством РФ.

9. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в тексте и условиях настоящего Соглашения, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию, Стороны будут руководствоваться положениями Договора и нормами законодательства РФ.

10. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента его подписания, составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11. Неотъемлемыми частями настоящего Соглашения являются следующие приложения:

- Справка о выполненных объемах и стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014.

- Ведомость остаточных объемов работ по состоянию на 30.09.2014, подлежащих выполнению по Договору;

- Акт сверки взаиморасчетов между Стороной-1 и Стороной-3 по состоянию на 30.09.2014.

12. Адреса и банковские реквизиты Сторон:

Сторона-1:

ОАО «Зарамагские ГЭС»

Место нахождения: 125362, г. Москва, Строительный проезд д.7А, корпус 5

Почтовый адрес: 362003, РСО-Алания, г. Владикавказ, ул. Первомайская, 34

р/сч. № 40702810400220000677

Ставропольский филиал ОАО «Банк Москвы», г. Ставрополь.

К/сч. № 30101810200000000714

БИК №040702714/ИНН№1505008701/КПП №773301001

ОКПО 53882359/ОКОНХ 11170/ ОКВЭД: 7414

Сторона-2:

ОАО «ЭСКО ЕЭС»

Место нахождения: 117393, г. Москва, ул. Архитектора Власова, д. 51

ИНН 7729540430/КПП 774501001

р/с 40702810100160540728 в ОАО «СМП БАНК» г. Москва

к/с 30101810300000000503

БИК 044583503

Сторона-3:

Консорциум «ЧГЭС-РУСЬ-Гидромонтаж»

Место нахождения:

117393, г. Москва, ул. Архитектора Власова, дом 51

Почтовый адрес: 367027, РД, г. Махачкала, ул. Генерала Адильгереев Магомедтагирова, пер. Автомобилистов 7а.

ИНН 0533001760, БИК 044525823, КПП 772801001

р/сч 40702810294000032678 в ГПБ (ОАО) г. Москва

к/сч 30101810200000000823

Получатель - ОАО «ЧиркейГЭСстрой»

Подписи Сторон:

Генеральный директор ОАО «Зарамагские ГЭС»


В.Б. Тотров

Генеральный директор ОАО «ЭСКО ЕЭС»


А.В. Минаев

Исполнительный директор ОАО «ЧиркейГЭСстрой»

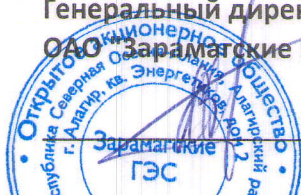

М.С. Мухудинов

**Справка о выполненных объемах и стоимости выполненных работ по Договору № 189/10 от 15.09.2010
по состоянию на 30.09.2014**

Виды работ	Ед. изм.	Объемы работ, выполненные на 30.09.2014
1	2	3
Бассейн суточного регулирования		
Выемка грунтов открытая	тыс. м3	160,198
Насыпь грунтов (обратная засыпка)	тыс. м3	0,486
Дренаж откосов	тыс. м3	0,687
Подпорные стены БСР. Бетонные работы:		
Ограждающие подпорные стены	тыс. м3	54,922
Защитные подпорные стены	тыс. м3	
Бетонное дно чаши бассейна:		
Бетонная подготовка	тыс. м3	0,764
Оголовок выходного портала ДТ № 2	тыс. м3	0,905
Многоступенчатый перепад	тыс. м3	3,679
Монолитный бетон дренажной системы и крепления откосов	тыс. м3	0,078
Монтаж оборудования и металлоконструкций	т	32,972
Цементация	п. м	10459,52
Установка КИА	шт	37
Навеска сетки на склонах	м2	5800
Водоприемник с секцией сороудерживающей решетки и напорной камерой		
Выемка грунтов открытая	тыс. м3	74,68
Укладка бетона открытого, в том числе:		
Водоприемник	тыс. м3	4,793
Напорная камера	тыс. м3	14,08
Секция сороудерживающей решетки	тыс. м3	
Цементация:		
Водоприемник	тыс. п.м	2,287
Напорная камера и секция сороудерживающей решетки	тыс. п.м	
Установка КИА	шт	26
Монтаж оборудования и металлоконструкций	т	53,372
Стоимость выполненных работ на 30.09.2014 г.	руб.	1 351 831 756,42

Сторона - 1:

Генеральный директор
ОАО "Зараматские ГЭС"



Тотров В.Б.

Сторона - 2:

Генеральный директор
ОАО "Эско ЭЭС"



Минаев А.В.

Сторона - 3:

Исполнительный директор
ОАО "ЧиркейГЭСстрой"



Мухудинов М.С.

Ведомость остаточных объемов работ по состоянию на 30.09.2014, подлежащих выполнению по Договору № 189/10 от 15.09.2010

Виды работ	Ед. изм.	Объемы работ по Договору	Объемы работ, выполненные на 30.09.2014	Объемы работ, выполненные на 30.09.2014, не вошедшие в Договор	Объемы работ, выполняемые с 01.10.2014
1	2	3	4	5	6
Бассейн суточного регулирования					
Выемка грунтов открытая	тыс. м3	149,5	160,198	10,698	
Насыпь грунтов (обратная засыпка)	тыс. м3	6,5	0,486		6,014
Дренаж откосов	тыс. м3	3,06	0,687		2,374
Дренаж основания	тыс. м3	6,5			6,5
Подпорные стены БСР. Бетонные работы:					
Ограждающие подпорные стены	тыс. м3	75,28	54,922		20,358
Защитные подпорные стены	тыс. м3	10,5			10,5
Бетонное дно чаши бассейна:					
Бетонная подготовка	тыс. м3	6,0	0,764		5,236
Железобетонные плиты дна бассейна	тыс. м3	18,75			18,75
Защитные железобетонные плиты	тыс. м3	4,0			4,0
Гидроизоляция	тыс. м2	55			55
Оголовок выходного портала ДТ № 2	тыс. м3	12,5	0,905		11,595
Многоступенчатый перепад	тыс. м3	7,9	3,679		4,221
Монолитный бетон дренажной системы и крепления откосов	тыс. м3		0,078	0,078	
Монтаж оборудования и металлоконструкций	т	42,3	32,972		9,328
Цементация	п. м	5370,5	10459,52	5089,02	
Установка КИА	шт	217	37		180
Навеска сетки на склонах	м2	16250	5800		10450
Водоприемник с секцией сороудерживающей решетки и напорной камерой					
Выемка грунтов открытая	тыс. м3	60	74,68	14,68	
Насыпь грунтов (обратная засыпка)	тыс. м3	10			10
Укладка бетона открытого, в том числе:					
Водоприемник	тыс. м3	19,98	4,793		15,187
Напорная камера	тыс. м3				
Секция сороудерживающей решетки	тыс. м3	24,46	14,08		10,38
Цементация:					
Водоприемник	тыс. п.м	1,538	2,287	0,749	
Напорная камера и секция сороудерживающей решетки	тыс. п.м				
Установка КИА	шт	29	26		3
Монтаж оборудования и металлоконструкций	т	213,15	53,372		159,778

Сторона - 1:

Генеральный директор
ОАО "Зарамагские ГЭС"

Тотров В.Б.



Сторона - 2:
Генеральный директор
ОАО "ЭСКО-ГЭС"

Минаев А.В.



Сторона - 3:

Исполнительный директор
ОАО "ЧиркейГЭСстрой"

Мухудинов М.С.



Акт сверки

взаимных расчетов за период: 9 месяцев 2014 г.
между ОАО "Зарамагские ГЭС"
и ОАО "ЧиркейГЭСстрой"
по договору Договор подряда № 189/10 от 15.09.10 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Генеральный директор ОАО "Зарамагские ГЭС" Тотров Виталий Борисович, с одной стороны, и _____ ОАО "ЧиркейГЭСстрой" _____, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

По данным ОАО "Зарамагские ГЭС", руб				По данным ОАО "ЧиркейГЭСстрой", руб			
Дата	Документ	Дебет	Кредит	Дата	Документ	Дебет	Кредит
Сальдо начальное		468 318 104,80		Сальдо начальное			468 318 104,80
31.01.14	Списание с расчетного счета (36 от 30.01.2014)	9 200 600,51					
20.02.14	Списание с расчетного счета (102 от 20.02.2014)	582 952,35					
20.02.14	Списание с расчетного счета (103 от 20.02.2014)	12 693 981,61					
31.03.14	Поступление товаров и услуг (1 от 31.03.2014)		33 386 488,42				
29.04.14	Списание с расчетного счета (317 от 29.04.2014)	20 031 893,05					
31.05.14	Поступление товаров и услуг (2 от 30.05.2014)		12 442 036,15				
30.06.14	Поступление товаров и услуг (3 от 30.06.2014)		18 313 544,59				
30.06.14	Списание с расчетного счета (466 от 27.06.2014)	7 465 221,89					
31.07.14	Операция (бухгалтерский и налоговый учет) (114 от 31.07.2014)						
31.07.14	Поступление товаров и услуг (4 от 31.07.2014)		32 472 926,70				
06.08.14	Списание с расчетного счета (594 от 05.08.2014)	10 988 126,75					
31.08.14	Поступление товаров и услуг (5 от 31.08.2014)		62 053 134,62				
02.09.14	Списание с расчетного счета (678 от 02.09.2014)	19 483 756,02					
17.09.14	Корректировка долга (13 от 17.09.2014)	5 671 608,45					
30.09.14	Поступление товаров и услуг (6 от 30.09.2014)		54 447 951,30				
30.09.14	Списание с расчетного счета (753 от 29.09.2014)	8 105 696,11					
Обороты за период		94 223 836,54	213 116 081,78	Обороты за период		213 116 081,78	94 223 836,54
Сальдо конечное		481 970 363,82	132 544 504,26	Сальдо конечное		132 544 504,26	481 970 363,82
Сальдо конечное		349 425 859,56		Сальдо конечное			349 425 859,56

По данным ОАО "Зарамагские ГЭС"
на 30.09.2014 задолженность в пользу ОАО "Зарамагские ГЭС" 349 425 859,56 руб (Триста сорок девять миллионов четыреста двадцать пять тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей 56 копеек)

По данным ОАО "ЧиркейГЭСстрой"
на 30.09.2014 задолженность в пользу ОАО "Зарамагские ГЭС" 349 425 859,56 руб

От ОАО "Зарамагские ГЭС"

Генеральный директор

(Тотров В.Б.)

Главный бухгалтер

(Табуева И.Д.)

М.П.

От ОАО "ЧиркейГЭСстрой"

Заместитель директора

(Закриков Д.Я.)

И. бухгалтер

(Иванов)

(Курбангалеев Г.Н.)



201 г

Акт
приема – передачи

Экземпляр ОАО «Зарамагские ГЭС»

«10» 11 2014

г. Владикавказ

Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС» (ОАО «Зарамагские ГЭС»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 1», в лице Генерального директора Тотрова Виталия Борисовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Открытое акционерное общество «Энергостроительный комплекс ЕЭС» (ОАО «ЭСКО ЕЭС»), именуемое в дальнейшем «Сторона - 2», в лице Генерального директора Минаева Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Во исполнение п.3 Соглашения от 06.11.2014 о перемене лиц в обязательствах по Договору подряда №189/10 от 15.09.2010 и дополнительными соглашениями к нему «Сторона - 1» передает, а «Сторона - 2» принимает нижеследующие документы:

- | | |
|---|-------------|
| ✓ - Договор подряда №189/10 от 15.09.2010 (заверенная копия) | - на 38 л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №1 от 02.11.2010 (заверенная копия) | - на 4л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №2 от 11.01.2011 (подлинник) | - на 8л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №3 от 26.09.2011 (заверенная копия) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №4 от 27.01.2012 (подлинник) | - на 7л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №5 от 25.04.2012 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №6 от 15.05.2012 (подлинник) | - на 1л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №7 от 28.08.2012 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №8 от 19.11.2012 (подлинник) | - на 1л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №9 от 07.12.2012 (подлинник) | - на 7л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №10 от 11.03.2013 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №11 от 01.04.2013 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №12 от 16.07.2013 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №13 от 29.08.2013 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №14 от 06.11.2013 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №15 от 31.03.2014 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №16 от 27.05.2014 (подлинник) | - на 3л.; |
| ✓ - Дополнительное соглашение №17 от 27.06.2014 (подлинник) | - на 3л.; |

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Генеральный директор
ОАО «Зарамагские ГЭС»
В.Б. Тотров



Генеральный директор
ОАО «ЭСКО ЕЭС»
А.В. Минаев

