

РусГидро



ЦЕНТР СЕРВИСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
САЯНО-ШУШЕНСКОЙ ГЭС
имени П.С. Непорожного

"УТВЕРЖДЕН"

решением Совета директоров
ОАО "ЦСО СШГЭС"

Протокол № 3 от 23.04. 2010 года

"УТВЕРЖДЕН"

решением годового Общего собрания акционеров
ОАО "ЦСО СШГЭС"

Протокол № 481пр/от 28.05. 2010 года

**Годовой отчет
Открытого акционерного общества
"Центр сервисного обеспечения Саяно-
Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного "**

по результатам работы за 2009 год

Генеральный директор ОАО "ЦСО СШГЭС"

" " _____ 2010 г.

В.В. Плотников

Главный бухгалтер ОАО "ЦСО СШГЭС"

" " _____ 2010 г.

Л.В. Морозова



СОДЕРЖАНИЕ

Обращение к акционерам	3
Раздел 1. Развитие Общества	5
1.1. Общие сведения	5
1.2. Холдинг РусГидро	8
1.3. Стратегические цели	9
1.4. Управление рисками	9
1.5. Основные достижения в 2009 году	11
1.6. Приоритетные задачи	12
Раздел 2. Корпоративное управление	13
2.1. Работа органов управления и контроля	13
2.2. Уставный капитал	19
2.3. Структура акционерного капитала	19
2.4. Компания на рынке ценных бумаг	20
2.5. Корпоративное управление ДЗО	20
2.6. Участие в некоммерческих / коммерческих организациях	20
Раздел 3. Производство	20
3.1. Основные производственные показатели	20
Раздел 4. Экономика и финансы	20
4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества	20
4.2. Финансовая отчетность Общества за 2009 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества	21
4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества	24
4.4. Анализ дебиторской задолженности	26
4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов	27
4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика	28
Раздел 5. Инвестиции и инновации	29
5.1. Инвестиционная деятельность	29
5.2. Инновации	32
Приложения:	
1. Бухгалтерский баланс за 2009 год	33
2. Заключение Аудитора	42
3. Заключение Ревизионной комиссии	44
4. Сделки Общества	46
5. Состав Совета директоров ОАО "ЦСО СШГЭС" в 2008-2009 корпоративном году	47
6. Справочная информация для акционеров	49
7. Структура Холдинга РусГидро на 31.12.2009	50

Обращение к акционерам ОАО "ЦСО СШГЭС"

ОАО «ЦСО СШГЭС» создано на базе ОАО «ФСК «Черемушки», в составе структурных подразделений физкультурно-спортивного комплекса «Черемушки» и гостиницы «Борус». Основными видами деятельности ОАО «ФСК «Черемушки» являлись: сдача имущества в аренду индивидуальным предпринимателям, оказание гостиничных услуг, услуг по организации и проведению корпоративных и спортивных мероприятий.

Государственная регистрация Общества состоялась 17.12.2003 года по адресу: 655619, Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки. (Свидетельство о государственной регистрации № 0261054 выдано МИ Министерством РФ по налогам и сборам № 2 по РХ).

По состоянию на 31.12.2009 г. Уставной капитал Общества полностью оплачен и составляет 28 784 526,00 рублей, состоит из акций именных обыкновенных бездокументарных номинальной стоимостью 1 рубль каждая в количестве 28 784 526 штук.

В августе 2009 года руководством ОАО «РусГидро» было принято решение о централизованном обеспечении персонала, задействованного на ликвидации последствий аварий и восстановительных работах на Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного, услугами по проживанию, питанию, банно-прачечному, социальному обслуживанию через ОАО «ФСК «Черемушки».

23 ноября 2009 года на основании Протокола Правления ОАО «РусГидро» №392пр от 24.09.2009г., ОАО «ФСК «Черемушки» переименовано в Открытое акционерное общество «Центр сервисного обеспечения имени П.С. Непорожного» (далее Общество).

Устав Общества утвержден Правлением ОАО «СШГЭС имени П.С. Непорожного» (протокол № 507 от 21 ноября 2003г), в связи со сменой фирменного наименования Общества в Устав Общества были внесены изменения заседанием Правления ОАО «РусГидро» (протокол №392пр от 24.09.2009г).

По итогам работы за отчетный период Общество получило чистую прибыль в размере 820, тыс. руб., что выше плановых показателей на 324,5 тыс. руб. За 2008г. Обществом была получена выручка в сумме – 46 747 тыс. руб. (по плану- 11 779 тыс. руб.).

В связи с недостатком оборотных средств, в течение всего отчетного периода проводился жесткий режим экономии в затратах по абсолютному большинству направлений.

Дебиторская задолженность на конец 2009 года составила 15 661 тыс. руб. Кредиторская задолженность – 20 292 тыс. руб. Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

Деятельность Совета директоров была организована в соответствии с утвержденным планом работы. Все решения, принятые Советом директоров Общества были исполнены в полном объеме и в установленные сроки.

Порядок деятельности Совета директоров определяется Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного", утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8.

В отчетном году Совет директоров Общества провел 8 заседаний.

Советом директоров Общества принимались решения о приоритетных направлениях развития Общества, регулярно рассматривались отчеты о выполнении утвержденных на 2009 год планов и программ.

Так, на заседаниях Совета директоров были утверждены:

- Положение о порядке проведения регламентированных закупок продукции для нужд Общества;
- Положение о Центральной закупочной комиссии и закупочных комиссиях Общества;
- Состав Центральной закупочной комиссии Общества;
- Бизнес-план Общества на 2009 год;
- Порядок взаимодействия Общества с организациями, в которых оно участвует;
- Методика расчета и оценки КПЭ в новой редакции, за исключением инвестиционных КПЭ;

- Перечень и целевые значения квартальных ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества на 2009 год.

Так же Советом директоров были приняты решения о привлечении Обществом денежных займов на пополнение оборотных средств.

Кроме того, в 2009 году на заседаниях Совета директоров была одобрена 1 сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.

Давая оценку работы членов Совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при исполнении своих обязанностей действовали в интересах Общества, принимали активное участие в решении поставленных вопросов.

Говоря о перспективе, необходимо отметить, что Совет директоров будет стремиться к совершенствованию корпоративного управления деятельностью Общества в интересах акционеров, эффективному решению стоящих перед Обществом задач, повышению его инвестиционной привлекательности.

Председатель Совета директоров
ОАО "ЦСО СШГЭС"

М.П. Супрун

Генеральный директор
ОАО "ЦСО СШГЭС"



В.В. Плотников

Раздел 1. Развитие Общества

1.1. Общие сведения



ОАО «ЦСО СШГЭС» создано на базе ОАО «ФСК «Черемушки», в составе структурных подразделений физкультурно-спортивного комплекса «Черемушки» и гостиницы «Борус». Физкультурно-спортивный комплекс принадлежит Обществу на праве собственности, гостиница «Борус» на праве аренды с ежегодно заключаемыми договорами.

Гостиница представляет собой 4-этажный комплекс, общей площадью 2997,4 кв. м., жилой площадью 698,53 кв. м., расположенный на земельном участке площадью 5474 кв.м. (право владения – аренда.

Номерной фонд: 51 номер, в т.ч.: однокомнатный одноместный – 13, однокомнатный двухместный – 23, люкс однокомнатный – 10, люкс двухместный – 4, апартаменты – 1.

В состав спортивного комплекса (площадь 3188,1 кв. м., нежилое здание, этажность: 2, подземная этажность: 1), входят два плавательных бассейна (взрослый 4 дорожки по 25 м. и детский), футбольное поле 105x70 м.; теннисный корт 40x20 м.; закрытая хоккейная площадка 24x57 м.; горнолыжная трасса протяженностью 500 м., лыжная трасса протяженностью 5000 м.

В качестве юридического лица Общество зарегистрировано 17 декабря 2003 года. Основной регистрационный номер 1031900677324. Общество является дочерним акционерным обществом ОАО «РусГидро», являющегося единственным акционером Общества. Минимизация рисков, связанных с учетом прав на акции Общества достигается тем, что ведение реестра акционеров Общества осуществляет профессиональный регистратор - Открытое акционерное общество «Центральный Московский Депозитарий», имеющий значительный опыт работы на российском фондовом рынке. Дочерних и зависимых хозяйственных обществ ОАО «ЦСО СШГЭС» не имеет.

В августе 2009 года руководством Компании ОАО «РусГидро» было принято решение о централизованном обеспечении персонала, задействованного на ликвидации последствий аварии и в восстановительных работах, услугами по проживанию, питанию, банно-прачечному обслуживанию, социальному обслуживанию и др. через ОАО «ЦСО СШГЭС». Таким образом, в состав структурных подразделений Общества вошли:

Здание бывшей школы № 2 со столовой общей площадью 4 287,0 кв.м., расположенное по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, пгт. Черемушки, здание 51. Нежилые помещения расположены в трехэтажном панельном здании, является муниципальной собственностью, находится во временном владении и пользовании Общества на основании договоров аренды муниципальной собственности № 876 от 09.09.09; № 878 от 20.10.09 с неопределенным сроком действия.

Здание бывшего стационара Саяногорской городской больницы общей площадью 5 315,6 кв. м., расположенное по адресу: Республика Хакасия, г.Саяногорск, пгт. Черемушки, строение 48. Нежилые помещения расположены в четырехэтажном кирпичном здании 1981г.п. Здание является муниципальной собственностью, находится во временном владении и пользовании Общества на основании договора аренды № 875 от 09.09.09 с неопределенным сроком действия. Согласно проекту вместимость реконструированного гостиничного комплекса составит 186 человек, 14 двухместных и 51 трехместных номера.

Банный комплекс – здание мобильное, 4-х секционное, общей площадью 140,4 кв.м., принадлежит Обществу на праве собственности. Пропускная способность 32 чел/час.

Столовая в здании СТК-Б СШГЭС общей площадью 540 кв.м., является собственностью ОАО «РусГидро», находится во временном владении и пользовании Общества на основании договора аренды № СШ-316-2009 от 01.09.09 сроком действия по 31.07.2010г.

Менеджментом Общества выполнены следующие задачи, поставленные Штабом Минэнерго, решениями руководства ОАО «РусГидро»:

- реконструкция здания бывшей больницы пгт. Черемушки для проживания персонала;
- реконструкция здания бывшей школы № 2 пгт. Черемушки для проживания персонала;
- построен и введен в эксплуатацию мобильный банный комплекс;
- организованы пункты питания, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, в местах работы и проживания персонала.

Финансирование реконструкции зданий, приобретение основных средств осуществлялось за счет выдачи Обществу беспроцентного займа ОАО «РусГидро».

Описание основных видов деятельности Общества (с учетом изменений, последовавших после аварии на Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного):

- ♦ деятельность гостиниц с ресторанами;
- ♦ оказание услуг по размещению и общественному питанию;
- ♦ организация комплексного туристического обслуживания, обеспечение экскурсионными билетами, предоставление туристических и экскурсионных услуг;
- ♦ физкультурно-оздоровительная деятельность, в том числе деятельность, направленная на улучшение физического состояния и обеспечение комфорта (например, деятельность бань и саун, соляриев, салонов для снижения веса и похудения, массажных кабинетов, центров физической культуры и т.п.);
- ♦ деятельность спортивных объектов, в том числе: деятельность объектов по проведению спортивных мероприятий на открытом воздухе или в закрытом помещении: футбольных стадионов, плавательных бассейнов и стадионов, боксерских залов, площадок и стадионов для зимних видов спорта, стадионов для занятий легкой атлетикой и т.п.

♦ сдача в аренду недвижимого имущества

Основными потребителями услуг Общества являются:

- ♦ Лица, командированные в Филиал ОАО «РусГидро» - «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожного» для выполнения восстановительных работ на объектах.
- ♦ Лица, командированные в Филиал ОАО «РусГидро» - «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожного», ОАО «САЗ», ОАО «ХАЗ» и другие местные организации;
- ♦ Работники, ветераны, пенсионеры филиала «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожного» и ДЗО, жители пгт. Черемушки и г. Саяногорска.
- ♦ Лица, приехавшие с целью оздоровления (спорткомплекс располагает собственной сауной, фитопаросауной, сухой углекислотной ванной, центром по глубокой очистке организма, аппаратом магнитотерапии, вакуумным массажером);
- ♦ Лица, желающие провести выходные с семьей или компанией (плавание в бассейне, катание на горных и беговых лыжах, коньках, игра в теннис, футбол, волейбол);
- ♦ Лица, прибывшие для отдыха на горнолыжном курорте «Гладенькая»;
- ♦ Организации, заинтересованные в проведении корпоративных, спортивных мероприятий (конференции, съезды, бизнес-семинары, спартакиады, спортивные соревнования);

СТРУКТУРА ОАО «ЦСО СШГЭС»



События и факты:

В августе 2009 года руководством Компании ОАО «РусГидро» было принято решение о централизованном обеспечении персонала, задействованного на ликвидации последствий аварии и в восстановительных работах на филиале «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожного», услугами по проживанию, питанию, банно-прачечному обслуживанию, социальному обслуживанию и др. через Общество. Обществу Штабом Минэнерго, решениями руководства ОАО «РусГидро» было поручено:

- реконструировать здание бывшей больницы пгт. Черемушки для проживания персонала;
- реконструировать здание бывшей школы № 2 пгт. Черемушки для проживания персонала;
- обеспечить запуск мобильного банного комплекса;
- организовать питание во всех местах проживания персонала.

Во исполнение данных решений с администрацией города Саяногорска срочно были заключены договоры долгосрочной аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: г.Саяногорск, пгт. Черемушки, здание № 48 (бывшая больница) и № 51 (бывшая школа № 2) и начаты работы по их реконструкции.

В здании школы № 2 произведена замена кровли крыши, системы канализации, отопления, оконных и дверных блоков.

В здании больницы произведена замена систем горячего и холодного водоснабжения, канализации, отопления, оконных и дверных блоков, системы связи. Согласно проекту гостиничного комплекса, произведена полная реконструкция помещений здания, закуплена мебель, аппаратура.

В кратчайшие сроки, произведен капитальный ремонт (замена систем отопления, канализации, водоснабжения, вентиляции) и запуск в эксплуатацию столовой в арендуемом здании бывшей школы.

Также заключен договор аренды столовой в здании ССК-Б СШГЭС.

В столовые закуплено и подключено оборудование. Помещения и оборудование столовых соответствуют санитарно-гигиеническим нормам.

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий для рабочих в 300 метрах от здания бывшей больницы возведен и введен в эксплуатацию 4-х секционный мобильный банный комплекс пропускной способностью 32 чел/час.

Заключены договоры возмездного оказания услуг по проживанию и централизованному питанию с подрядными организациями, выполняющими работы по восстановлению СШГЭС и строительству берегового водосброса:

1. ООО «Электротехнический сервис»
2. ОАО «ХК «Красноярскгэсстрой»
3. ОАО «Гидроремонт-ВКК»
4. ООО «Гидромонтаж»
5. ЗАО «Волгатрансстрой-Метро»
6. ООО «ТМУ-Сибтехмонтаж»
7. ОАО «Турборемонт-ВКК»
8. ООО «Стройсервис»
9. ЗАО «Ольвекс»
10. ООО «Саянгидроспецстрой»
11. ООО «Группа предприятий СибТрансСтрой»
12. ОАО «Гидрострой»
13. ООО «ТМ-Электро»
14. ОАО «Электроремонт-ВКК»
15. ОАО «Белгородэнергоремонт»
16. ООО «Гидроэнерго-сервис»
17. ЗАО «Ставьмонтаж»
18. ЗАО «Енисей-Спецгидромонтаж»
19. ООО «Сетьстройсервис»
20. ООО «Первая Строительная Компания»
21. ООО «Теплострой»
22. ЗАО «Центр- Спецгидроэнергомонтаж»
23. ОАО «Нижне-Бурейская ГЭС»
24. ЗАО «СУОС»
25. ОАО «ОЭК»

1.2. Холдинг РусГидро

С 09.01.2008 Общество входит в Холдинг ОАО "РусГидро".

ОАО "РусГидро" владеет 100% обыкновенных именных акций Общества.

ОАО "РусГидро" – крупнейшая российская генерирующая компания, созданная в 2004 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 "Основные направления реформирования электроэнергетики Российской Федерации", Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.09.2003 № 1254-р (в редакции от 25.10.2004) в качестве 100%-го дочернего общества ОАО РАО "ЕЭС России".

В 2007- 2008гг. осуществлялась консолидация ОАО "РусГидро" в единую Операционную компанию.

К ОАО "РусГидро" были присоединены дочерние АО-ГЭС (безстроек и инфраструктурных дочерних обществ), прочие АО-ГЭС, а также ОАО "Государственный Холдинг ГидроОГК" и ОАО "Миноритарный Холдинг ГидроОГК", созданные в результате реорганизации ОАО РАО "ЕЭС России" в форме выделения.

По итогам реорганизации ОАО "РусГидро" объединило более 50 ГЭС в 18 субъектах Российской Федерации суммарной установленной мощностью более 25 ГВт.

Структура Холдинга ОАО "РусГидро" по итогам реорганизации



1.3. Стратегические цели

Менеджмент Общества ставит перед собой следующие цели:

- Максимизация прибыли;
- Нарастивание потенциала в направлении «делового корпоративного туризма»;
- Тесное сотрудничество и взаимодействие с крупными туристическими компаниями (как российскими, так и зарубежными) по привлечению туристов в Республику Хакасия.

1.4. Управление рисками

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе. Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

Региональные риски

Республика Хакасия входит в группу регионов с уровнем социально-экономического развития ниже среднего. Регионы этой группы характеризуются главным образом промышленной направленностью экономики, но уступают многим регионам России по конкурентоспособности

производимых товаров на внешнем и на внутреннем рынках. Рассматриваемый регион обладает достаточным потенциалом для саморазвития - сложившейся инфраструктурой, накопленным человеческим потенциалом.

Отрицательных изменений ситуации в регионе деятельности Общества и в Российской Федерации в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Общества, в ближайшее время не прогнозируется.

Рыночные риски

Изменение рыночной ситуации способно оказать влияние на деятельность Общества. В особенной степени это связано с усилением конкуренции на рынке оказания гостиничных услуг в регионе.

- ООО «Гладенькая»
- Гостиница «Меридиан»;
- Индивидуальный Предприниматель Стрелкова В.Н.

Для снижения степени влияния данного риска необходима реализация мероприятий как административного характера, так и рыночных, в том числе:

- административный запрет работникам группы компаний ОАО «РусГидро» при командировании на СШГЭС проживать у конкурентов;
- административный запрет при организации мероприятий на территории СШГЭС (пресс-туры, обучение, корпоративные совещания и др.) использовать мощности конкурентов;
- включение в договоры с подрядчиками / субподрядчиками, условий, фиксирующих стоимость возмещения затрат на проживание / питание не выше, чем по тарифам Общества (в целях стимулирования спроса на услуги Общества);
- обеспечение конкурентных преимуществ объектов Общества (по соотношению цены и сервиса) по сравнению с конкурентами.
- включение в договоры с подрядчиками / субподрядчиками, условий по централизованному обеспечению питанием через Общество.

Риски, связанные с изменением процентных ставок

В ходе своей хозяйственной деятельности Общество не использует заемные денежные средства. Таким образом, изменение процентных ставок не сможет оказать влияние на финансовое состояние Общества

Риски изменения валютного курса

Ценовая политика Общества такова, что доходы и расходы не привязаны к курсу иностранных валют. В связи с этим зависимость финансового состояния Общества, ликвидности и результатов деятельности Общества в случае изменения валютного курса отсутствует.

Риск ликвидности

Данный риск возникает при появлении затруднений с продажей активов и определяется в виде разницы между "истинной стоимостью" актива и его возможной ценой с учетом комиссионных выплат. Представляется незначительным.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Общества

Деятельность Общества заключается в передаче своего имущества в аренду третьим лицам. Договоры аренды заключаются ежегодно на срок до 1 года с фиксированной арендной платой. Таким образом, риски связанные с возможным изменением цен на услуги Общества представляются незначительными.

Кредитные риски

Все коэффициенты ликвидности Общества выше установленных нормативных значений, что позволяет характеризовать платежеспособность Общества как положительную. Риск неисполнения Обществом своих обязательств в установленные сроки в полном объеме минимален.

Правовые риски

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с его деятельностью, описываются только для внутреннего рынка. В целом, это риски, характерные для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации, и частично могут рассматриваться как общегосударственные.

Изменения валютного и таможенного законодательства Российской Федерации, а также права в сфере лицензирования, не затрагивают деятельность Общества и, следовательно, не влекут за собой возникновение по ним правовых рисков.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства: как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. В настоящее время в Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги, установленные федеральными и региональными органами. Применяемые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на имущество, страховые взносы и прочие отчисления. Соответствующие нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки, либо отсутствуют вообще при минимальной базе. Кроме того, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и определенные противоречия. Подготовка и предоставление налоговой отчетности вместе с другими компонентами системы регулирования находятся в ведении и под контролем различных органов, имеющих законодательно закрепленное право налагать существенные штрафы, санкции и пени. Вследствие этого налоговые риски в России существенно превышают риски, характерные для государств с более развитой фискальной системой.

Вероятность изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, является незначительной. Управление юридическими рисками основано на оптимизации процесса юридического оформления документов и сопровождения деятельности Общества. Для минимизации правовых рисков любые бизнес-процессы Общества, подтвержденные рискам (например, заключение договоров), проходят обязательную юридическую экспертизу.

Риски корпоративного управления

С целью предупреждения корпоративных рисков в Обществе на постоянной основе ведется деятельность по одобрению соответствующими органами управления Общества различного рода сделок в случаях, предусмотренных законодательством РФ и Уставом Общества.

Экологические и социальные риски

Общество не осуществляет деятельность, связанную с возможностью нанесения ущерба экологической системе.

Социальные риски – это вероятность ухода высококвалифицированного персонала, резкое снижение уровня его профессиональной подготовки, что может оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность Общества.

Конкурентоспособный уровень заработной платы, социальные льготы и гарантии являются естественным и действенным барьером для оттока высококвалифицированного персонала.

Производственные риски

Нарушение условий эксплуатации могут привести к выходу из строя оборудования и ускоренному износу зданий и сооружений. Отсутствие конференц-зала в гостинице ведет к снижению рыночной привлекательности. Все это может привести к недополучению прибыли, необходимой для осуществления инвестиций, выплаты дивидендов.

1.5. Основные достижения в 2009 году

- В 2009 году продолжили успешно функционировать 9 ранее существующих спортивных секций, а также созданы 3 новые: физкультурно-оздоровительная группа ритмической гимнастики, физкультурно-оздоровительная группа «Крепыш», секция по хоккею с мячом.

- Налажена плотная плодотворная работа коллектива ФСК «Черемушки» с Корпоративным Университетом Гидротехники. В октябре 2009 года был реализован проект «Малые Олимпийские игры», в котором приняли участие 105 учащихся.
- В 2009 году спортсмены Общества приняли участие в 97 спортивных соревнованиях различных уровней (городских, региональных, российских, международных), в которых завоевали 8 золотых, 5 серебряных и 5 бронзовых наград
- На базе Общества были проведены масштабные спортивные мероприятия:

IV Летняя Спартакиада учащихся России 2009 года - Футбол. Девушки.

IV Летняя Спартакиада учащихся России 2009 года - Волейбол. Юноши.

- С февраля 2009 года ОАО «ЦСО СШГЭС» наряду с Хакасским Государственным Университетом имени Н.Ф. Катанова является полноправным партнером международного образовательного проекта "Tempus" (Европейская школа гостеприимства) по созданию сети гостиничных школ, организаторами и кураторами которого являются Директора Высших школ гостиничного сервиса Франции и Греции.
- В 2009 году на базе ОАО ФСК «Черемушки» свои мероприятия провели следующие структуры: Управление Федеральной Службы Судебных Приставов России по Сибирскому федеральному округу, Федеральная Служба Государственной Статистики, Прокуратура Республики Хакасия, Арбитражный и Верховный Суд Республики Хакасия.
- 21 сентября введена в эксплуатацию столовая в здании бывшей школы № 2.
- 7 сентября введена в эксплуатацию столовая в здании СТК-Б СШГЭС.
- 3 октября введен в эксплуатацию банный комплекс.
- В арендуемых зданиях бывшей школы и больницы произведен ремонт крыши, полностью заменена система отопления, горячего и холодного водоснабжения, теплоснабжения, канализации, заменены оконные и дверные деревянные блоки на пластиковые, ведутся строительные-монтажные работы.
- Заключены договоры возмездного оказания услуг по проживанию и централизованному питанию с 25 подрядными организациями, выполняющими работы по восстановлению СШГЭС и строительству берегового водосброса.

1.6. Приоритетные задачи

1. Обеспечение качественными услугами проживания приезжего персонала задействованного в восстановлении СШГЭС (гостиница «Борус», гостиничный комплекс №2, гостиничный комплекс №3 « Кантегир»).

Основными мероприятиями в рамках решения задачи являются:

- 1.1. Обеспечение достаточного количества мест для проживания прибывающего персонала, в том числе в периоды пиковых нагрузок (летний период, шеф-монтажные работы и др.);
- 1.2. Обеспечение проживающего персонала качественными сервисными услугами, в том числе содержание мест проживания, клининг, прачечное обслуживание, организация обеспечением питанием, организация досуга и др.);
- 1.3. Организация требуемого уровня безопасности, охраны и поддержания общественного порядка в местах проживания;

2. Организация и поддержание деятельности спортивно-оздоровительного комплекса в пгт. Черемушки (Физкультурно-спортивный комплекс «Черемушки» – далее ФСК Черемушки).

Данная задача поставлена исходя из необходимости сохранения доступности физкультурно-оздоровительных услуг для жителей поселка (в т.ч. работники СШГЭС, члены их семей, дети, пенсионеры и иные жители поселка), ввиду географической замкнутости, удаленности поселка и практически отсутствию в нем альтернативных мест для проведения досуга жителей поселка.

Основными мероприятиями в рамках решения задачи являются:

- 2.1. Качественное содержание в работоспособном состоянии и обновление спортивных сооружений;

- 2.2. Организация и проведение спортивных мероприятий (соревнований, спартакиад и др.) для работников СШГЭС, жителей пгт Черемушки;
- 2.3. Организация деятельности и развитие различных спортивных секции (детских и взрослых), оздоровительных групп и пр.;
- 2.4. Организация и предоставление оздоровительных услуг (прессотерапия, магнитотерапия, кровать-массажер, фитотерапия и др.);
- 2.5. Поддержание на требуемом уровне безопасности, охраны и поддержание общественного порядка на территории ФСК Черемушки;
- 2.6. Минимизация стоимости услуг спорткомплекса и сохранение доступности его услуг для всех слоев населения пгт. Черемушки.

3. Развитие туристических, спортивно-массовых услуг.

Данная задача в основном поставлена исходя из необходимости повышения уровня окупаемости (снижения дотационности) содержания ФСК Черемушки, а также гостиниц (повышение загрузки).

Основными мероприятиями в рамках решения задачи являются:

- 3.1. Нарращивание потока внешних туристов;
- 3.2. Привлечение и проведение на базе ФСК Черемушки и гостиничного комплекса региональных и федеральных спортивных соревнований;
- 3.3. Организация корпоративной площадки ОАО «РусГидро» для проведения корпоративных мероприятий любого формата и уровня (соревнований, совещаний, обучения).

Раздел 2. Корпоративное управление

Корпоративное управление – это система взаимодействия, которая отражает интересы органов управления Общества, акционеров, заинтересованных лиц, и направлена на получение максимальной прибыли от всех видов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством.

Грамотное корпоративное управление является залогом успешного развития Общества, обеспечивает его инвестиционную привлекательность и устойчивый рост показателей экономической эффективности.

Корпоративное управление определяет стратегические цели Общества, средства их достижения и способы контроля над деятельностью Общества.

В целях успешного корпоративного управления Общество придерживается рекомендаций Кодекса корпоративного поведения ФКЦБ России (одобренного на заседании Правительства Российской Федерации от 28.11.2001 (протокол №49) и рекомендованного к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 № 421/р "О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения") и стандартах передовой практики корпоративного управления.

2.1. Работа органов управления и контроля

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор)

Коллегиальный исполнительный не предусмотрен Уставом Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решение по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

В течение 2009 года состоялось 2 Общих собрания акционеров.

На годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 20.05.2009, акционерами утвержден Годовой отчет Общества за 2008 год, годовая бухгалтерская отчетность, распределение прибыли и убытков Общества по результатам 2008 финансового года, избран Совет директоров и Ревизионная комиссия, утвержден Аудитор Общества, внесены изменения в Устав Общества.

24.09.2009 внеочередным Общим собранием акционеров Общества принято решение об изменении фирменного наименования Общества и внесении соответствующих изменений в Устав Общества. В результате полное фирменное наименование Общества было изменено с Открытого акционерного общества "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки" на Открытое акционерное общество "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного", сокращенное – с ОАО "ФСК "Черемушки" на ОАО "ЦСО СШГЭС", изменены виды деятельности:

- Содействие организациям, деятельность которых направлена на ликвидацию последствий аварии и восстановление Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного;
- Оказание услуг по размещению в гостиницах и иных местах временного проживания;
- Организация общественного питания и поставка продукции общественного питания;
- Организация гостиничного обслуживания, организация уборки территорий и прилегающих помещений;
- Оказание помощи пострадавшим в результате промышленных или иных катастроф, в том числе взаимодействие с некоммерческими организациями, занимающимися благотворительной и спонсорской деятельностью;
- Сдача в аренду недвижимого имущества;
- Деятельность в сфере социальной поддержки и защиты граждан;
- Деятельность молодежных туристских лагерей и горных туристских баз;
- Деятельность кемпингов;
- Деятельность в области здравоохранения;
- Деятельность санаторно-курортных учреждений;
- Деятельность лечебных учреждений;
- Деятельность по обеспечению транспортом (авиа, железнодорожным, автомобильным, речным), в том числе бронирование билетов, предоставление средств в аренду, перевозка пассажиров и грузов;
- Предоставление услуг по строительству, ремонту, монтажу и техническому обслуживанию объектов недвижимости;
- Деятельность в области охраны окружающей природной среды;
- Организация культурно-массовых, социально-значимых мероприятий, мероприятий в сфере физической культуры и спорта;
- Деятельность, связанная с прокатом инвентаря и оборудования для проведения досуга и отдыха, в том числе спортивного инвентаря;
- Деятельность спортивных объектов, в том числе: деятельность объектов по проведению спортивных мероприятий на открытом воздухе или в закрытом помещении: футбольных стадионов, плавательных бассейнов и стадионов, боксерских залов, площадок и стадионов для зимних видов спорта, стадионов для занятий легкой атлетикой и т.п.;
- Охранная деятельность исключительно в интересах собственной безопасности в рамках создаваемой Обществом Службы безопасности, которая в своей деятельности руководствуется Законом Российской Федерации «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» и действующим законодательством Российской Федерации;
- Организация и проведение оборонных мероприятий по вопросам мобилизационной

подготовки гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и защиты сведений, составляющих государственную тайну, в соответствии с действующим законодательством.

Совет директоров

Совет директоров является коллегиальным органом управления, определяющим стратегию развития Общества и осуществляющим контроль за деятельностью исполнительных органов. Совет директоров занимает центральное место в системе корпоративного управления.

Порядок деятельности Совета директоров определяется Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного", утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8.

В отчетном году Совет директоров Общества провел 8 заседаний.

Советом директоров Общества принимались решения о приоритетных направлениях развития Общества, регулярно рассматривались отчеты о выполнении утвержденных на 2009 год планов и программ.

Так, на заседаниях Совета директоров были утверждены:

- Положение о порядке проведения регламентированных закупок продукции для нужд Общества;
- Положение о Центральной закупочной комиссии и закупочных комиссиях Общества;
- Состав Центральной закупочной комиссии Общества;
- Бизнес-план Общества на 2009 год;
- Порядок взаимодействия Общества с организациями, в которых оно участвует;
- Методика расчета и оценки КПЭ в новой редакции, за исключением инвестиционных КПЭ;
- Перечень и целевые значения квартальных ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества на 2009 год.

Так же Советом директоров были приняты решения о привлечении Обществом денежных займов на пополнение оборотных средств.

Кроме того, в 2009 году на заседаниях Совета директоров была одобрена 1 сделка, в совершении которой имеется заинтересованность.

Состав Совета директоров избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от 20.05.2009, №334пр/4:

Супрун Михаил Павлович - Председатель Совета директоров	
Год рождения	1955
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005+2007 Генеральный директор ОАО "Энергосервис" ТГК-11 2007+н/в Начальник управления логистики ДОСР, ТПиР ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 20.05.2009

Петрова Юлия Владимировна	
Год рождения	1981
Образование	Высшее

Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005÷2005 Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "ГидроОГК"
	2005÷2005 Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ВоГЭК"
	2005÷2007 Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ГидроОГК"
	2007÷ 2008 Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"
	2008÷н/в. Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 16.11.2004

Кулаков Владимир Евгеньевич	
Год рождения	1979
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005÷2005 Главный эксперт юридической дирекции ОАО "ГидроОГК"
	2005÷2007 Ведущий юрисконсульт юридического Департамента ОАО "УК ГидроОГК"
	2007÷н/в Ведущий юрисконсульт юридического Департамента ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

Лузин Виктор Ермилович	
Год рождения	1953
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005÷2007 Заместитель генерального директора – Директор филиала ОАО "ДВЭУК" в г. Петропавловске-Камчатском
	2007÷2008 Главный эксперт Департамента планирования ремонтов, технического перевооружения и реконструкции ОАО "УК ГидроОГК"
	2008÷н/в Главный эксперт Департамента планирования ремонтов, технического перевооружения и реконструкции ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав	Дата первого избрания в Совет директоров – 20.05.2009

Совета директоров	
-------------------	--

Плотников Владимир Викторович	
Год рождения	1960
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004+2008 Директор ОАО "ФСК «Черемушки» 2008+2009 Генеральный директор ОАО «ФСК «Черемушки» 2009+н.в. Генеральный директор ОАО «ЦСО СШГЭС»
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 26.11.2003

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров в 2009 году не производилась.

Совету директоров в 2009 году компенсация расходов не осуществлялась.

01.12.2008 Общим собранием акционеров Положение о выплате членам Совета директоров ОАО "ЦСО СШГЭС" вознаграждений и компенсаций, утвержденное годовым Общим собранием акционеров (протокол от 10.06.2008 №208пр/8) отменено.

С 01.12.2008 членам Совета директоров Общества компенсируются только фактически понесенные ими расходы (проезд, проживание, питание и т.д.), в случае посещения ими объектов Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества, а также выполнения иных задач, связанных с осуществлением функций членов Совета директоров Общества, по нормам возмещения командировочных расходов Общества, действующим на момент нахождения (участия, выполнения задач) членов Совета директоров на объектах Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества.

Единоличный исполнительный орган

01.01.2004 решением Совета директоров ОАО "СШГЭС имени П.С. Непорожного" (протокол №90 от 31.10.2003) директором ОАО "ФСК «Черемушки» избран Плотников Владимир Викторович.

Год рождения	1960
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	2004+2008 Директор ОАО "ФСК «Черемушки» 2008+2009 Генеральный директор ОАО «ФСК «Черемушки» 2009+н.в. Генеральный директор ОАО «ЦСО СШГЭС»

Размер должностного оклада Генерального директора устанавливается решением Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества определить условия трудового договора с Генеральным директором и подписать его от имени Общества.

В соответствии с Положением о материальном стимулировании Генерального директора ОАО "ЦСО СШГЭС" Генеральному директору Общества могут выплачиваться премии за результаты выполнения ключевых показателей эффективности, за выполнение особо важных заданий (работ), а также единовременное премирование в случае награждения государственными наградами и за выполнение заданий по реформе.

Общая сумма вознаграждения, выплаченная Генеральному директору 2009 году составила: 747 228,97 рублей.

Генеральному директору в 2009 году компенсация расходов не осуществлялась.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением о Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного", утвержденным Общим собранием акционеров Общества, протокол от 10.06.2008 №208пр/8.

Состав Ревизионной комиссии

Избрана годовым Общим собранием акционеров, протокол от 20.05.2009, №334пр/4:

Лукашов Артем Владиславович – Председатель Ревизионной комиссии	
Год рождения	1981
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005-2005 Главный эксперт ОАО "ГидроОГК" 2005-2005 Главный эксперт ОАО "УК ВоГЭК" 2005-2007 Ведущий эксперт Департамента имущества и корпоративных бизнес-процессов ОАО "УК ГидроОГК" 2007-н/в Ведущий эксперт Департамента управления капиталом ОАО "РусГидро"

Миронов Максим Анатольевич	
Год рождения	1970
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005-2005 Заместитель генерального директора ОАО "СШГЭС имени П.С. Непорожного" 2005-2007 Руководитель Дирекции закупок ОАО "УК ГидроОГК" 2007-2010 Руководитель Дирекции закупок ОАО "РусГидро"

Мальнев Алексей Николаевич	
Год рождения	1982
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2005-2007 Специалист СЭБ ООО "СоюзНиХром" 2007-н/в Ведущий эксперт Департамента экономической безопасности и режима ОАО "РусГидро"

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии в 2009 году не производилась.

01.12.2008 Общим собранием акционеров Положением о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО "ЦСО СШГЭС" вознаграждений и компенсаций, утвержденное годовым Общим собранием акционеров (протокол от 10.06.2008, № 208пр/8) отменено.

Членам Ревизионной комиссии Общества компенсируются фактически понесенные ими расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и (или) проведении проверки, по действующим на момент участия в заседании или проверке нормам возмещения командировочных расходов Общества.

2.2. Уставный капитал

По состоянию на 31.12.2009 уставный капитал ОАО "ЦСО СШГЭС" составляет 28 784 26 (двадцать восемь миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать шесть) руб.

Таблица 2.1. Структура уставного капитала по категориям акций

Категория тип акции	Обыкновенные именные
Общее количество размещенных акций	28 784 526 шт.
Номинальная стоимость 1 акции	1,00 руб.
Общая номинальная стоимость	28 784 526 руб.

Таблица 2.2. Данные о выпусках ценных бумаг Общества

	Выпуск 1
Категория ценных бумаг	акции именные обыкновенные
Форма	бездокumentарные
Номинальная стоимость каждой ценной бумаги	1,00 руб.
Количество акций	28 784 526 шт.
Общий объем выпуска по номинальной стоимости	28 784 526 руб.
Государственный регистрационный номер выпуска	1-01-40510-F
Дата государственной регистрации выпуска	17.11.2004
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска	Красноярское региональное отделение Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг
Фактический срок размещения акций	17.12.2003
Дата регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	17.11.2004
Орган, осуществивший государственную регистрацию Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	Красноярское региональное отделение Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг

2.3. Структура акционерного капитала

100% акций ОАО "ЦСО СШГЭС" принадлежит ОАО "РусГидро".

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2009г.	31.12.2009г.
Открытое акционерное общество "РусГидро"	100%	100%

Акционеры, владеющие более 5% уставного капитала и более 5% обыкновенных именных акций Общества

Наименование владельца ценных бумаг, владеющих более 5% от УК	01.01.2009г.		31.12.2009г.	
	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций
ОАО "РусГидро"	100%	100%	100%	100%

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "ЦСО СШГЭС" по состоянию на 31.12.2009 – 1, из них номинальные держатели – 1.

2.4. Компания на рынке ценных бумаг

Акции ОАО "ЦСО СШГЭС" на фондовых биржах не обращаются.

2.5. Корпоративное управление ДЗО

У Общества отсутствуют дочерние и зависимые хозяйственные общества.

2.6. Участие в некоммерческих организациях

Общество не участвует в некоммерческих организациях.

Раздел 3. Производство и сбыт

3.1. Основные производственные показатели

Таблица 3.1. Основные финансово-экономические показатели

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	2007г.	2008г.	2009г.
1	Выручка от реализации услуг	Тыс. рублей	11 775,00	10 129,00	46 747,00
2	Себестоимость услуг	Тыс. рублей	8 752,00	8 577,00	42 044,00
3	Валовая прибыль	Тыс. рублей	3 023,00	1 552,00	4 703,00
4	Чистая прибыль	Тыс. рублей	1 420,00	99,00	820,00
5	Затраты на рубль выручки	Руб.	0,74	0,85	0,89
6	Среднесписочная численность	Чел.	3	3	40
7	Выработка на одного человека в месяц	Руб.	327 083,00	281 361,00	97 390,00

Раздел 4. Экономика и финансы

4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста, (5/4) %
1.	Выручка от реализации	11 775	10 129	46 747	361,5
	в том числе: на объектах ОАО "РусГидро" на внешнем рынке	-	-	-	-
		11 775	10 129	46 747	361,5
2.	Себестоимость	8 752	8 577	42 044	390,2

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста, (5/4) %
3.	Прибыль/убыток от продаж	3 023	1 552	4 703	203,0
4.	Прочие доходы	-	-	-	-
5.	Прочие расходы	775	995	369	-62,9
6.	Прибыль до налогообложения	2 248	557	1 226	120,1
7.	Текущий налог на прибыль	828	439	421	-4,1
8.	Чистая прибыль	1420	99	820	728,3

Фактический объем реализованной продукции составил 46 747 тыс. руб.

Существенное увеличение выручки на 36 618 тыс. руб. и 361,5% в первую очередь обусловлено появлением в 2009 году гостиничной деятельности в связи с расторжением в начале года договора субаренды с индивидуальным предпринимателем по гостиничному комплексу «Борус». В связи с аварией на СШГЭС руководством ОАО «РусГидро» было принято решение возложить на ОАО «ЦСО СШГЭС» организацию питания и проживания работников приезжающих на восстановительные работы. В связи с этим в сентябре 2009 года дополнительно был запущен гостиничный комплекс №2. Выручка от оказания услуг по гостиничной деятельности составила 23 462,0 тыс. руб.

Во второй половине года был расторгнут договор субаренды спортивного комплекса, что позволило получить выручку в размере 8 156,0 тыс. руб. от оказания оздоровительной и спортивной деятельности. Увеличение объема реализации от сдачи в аренду имущества обусловлено тем, что дополнительно Общество сдает в аренду две столовые и пропускает через деятельность «транзит» питания.

Себестоимость реализованной продукции составила 42 044 тыс. руб.

Прочие расходы составили 369 тыс. рублей, что на 62,9 % ниже 2008 года.

За 2009 год Обществом получена чистая прибыль в размере 820 тыс. рублей, что выше 2008 на 721 тыс. рублей (или 728,3 %).

Рост чистой прибыли обусловлен следующими причинами:

- появлением новых видов деятельности (гостиничная, деятельность спорткомплекса, аренда столовых),
- сокращением прочих расходов на 626 тыс. рублей (62,9%) в первую очередь это связано с признанием в декабре 2008 года утратившим силу действовавших ранее Положений о выплате членам Совета директоров и выплате членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций.

4.2. Финансовая отчетность Общества за 2009 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества.

Годовая финансовая отчетность Общества за отчетный период (краткая форма бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках) представлена в Приложении № 1.

Для проведения анализа баланса Общества был составлен аналитический баланс, в котором все статьи актива и пассива группируются по экономическому признаку.

Аналитический баланс ОАО "ЦСО СШГЭС" за 2009 год, тыс.руб.					
Показатели	На		Отклонения		
	31.12.2008	31.12.2009	Тыс. руб.	%	
Активы					
<i>I. Внеоборотные активы</i>					
Нематериальные активы	-	-			

Основные средства	28 876	42 980	14 104	48,84
Вложения во внеоборотные активы	-	-	-	-
Незавершенное строительство		35 121	35 121	-
Доходные вложения в материальные ценности		4 087	4 087	-
Долгосрочные финансовые вложения	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы	-	14	14	-
Прочие внеоборотные активы	-	-	-	-
ИТОГО по разделу I	28 876	82 202	53 326	184,67
<i>II. Оборотные активы</i>				
Запасы	678	1 317	639	94,25
НДС по приобретенным ценностям	-	-	-	-
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	-	-	-	-
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	1 403	15 661	14 258	1 016,25
Краткосрочные финансовые вложения	-	-	-	-
Денежные средства	440	2 385	1 945	442
Прочие оборотные активы	-	-	-	-
ИТОГО по разделу II	2521	19 363	16 842	668,06
БАЛАНС	31 397	101 565	70 168	223,48
<i>Пассивы</i>				
<i>III. Капитал и резервы</i>				
Уставный капитал	28 785	28 785	-	-
Добавочный капитал	-	-	-	-
Резервный капитал	124	128	4	3,22
Нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет	1 413	1 508	95	6,72
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года	99	820	721	728,3
Итого по разделу III	30 421	31 241	820	2,69
<i>IV. Долгосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты	-	50 000	50 000	-
Отложенные налоговые обязательства	33	32	-1	-3,03
Прочие долгосрочные обязательства	-	-	-	-
ИТОГО по разделу IV	33	50 032	49 999	151512,1
<i>V. Краткосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты	-	-	-	-
Кредиторская задолженность	943	20 292	19 986	21,2
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-	-	-	-
Доходы будущих периодов	-	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	-	-	-	-
ИТОГО по разделу V	943	20 929	19 986	21,2
БАЛАНС	31 397	101 565	70 168	223,48

За отчетный период в активе баланса наблюдался значительный рост по статьям:

По внеоборотным активам – «основные средства» на 48,84% или на 14 104 тыс. руб., - «незавершенное строительство» на 35 121 тыс. руб., - «доходные вложения в материальные ценности» 4 087 тыс. руб.

По оборотным активам - дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты " на 1016,25 % или на 14 258 тыс. руб., "Запасы" на 94,25% или на 639 тыс. рублей.

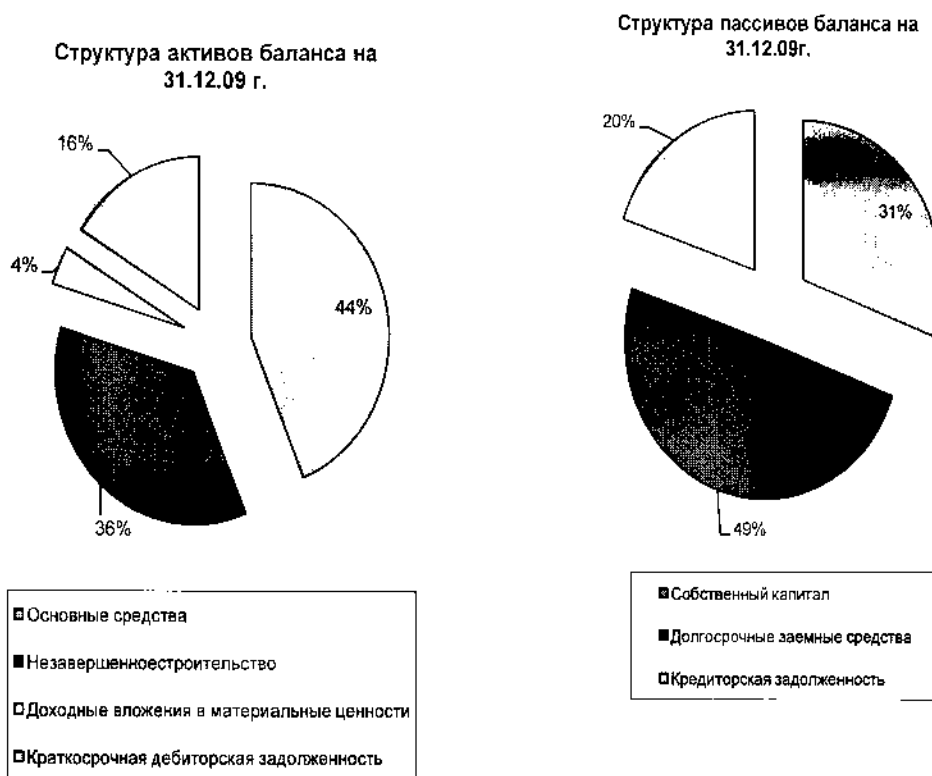
Валюта баланса увеличилась на 223,48% или на 70 168 тыс. руб.

В пассиве баланса наблюдался рост по статьям «нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет» на 6,72 % или на 95 тыс. руб., «нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года» на 728,3%

или на 721 тыс. руб. Произошло увеличение по разделу долгосрочных обязательств в частности по статье «займы и кредиты» на 50 000 тыс. рублей.

Вырос объем кредиторской задолженности на 21,2% или на 19 986 тыс. руб. В структуре кредиторской задолженности основную часть занимает задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

В отчетном периоде был увеличен размер резервного капитала Общества, он вырос на 4 тыс. руб.



За 2009 год структура баланса Общества в целом существенно изменилась. Основными источниками финансовых ресурсов Общества являются его собственные средства, доля которых увеличилась за истекший год на 2,69 % и составила 30,76% , а также заемные средства, доля которых составляет 49,2%

Большая часть финансовых ресурсов вложена во внеоборотные активы, доля которых за отчетный период увеличилась на 184,67 % и составила 80,93% общей суммы хозяйственных средств.

В структуре активов баланса основной удельный вес занимают основные средства 42,3%, незавершенное строительство 34,57%, краткосрочная дебиторская задолженность 15,41% Общество проводит активную работу по проведению ремонта и реконструкции зданий гостиничного комплекса №2, №3.

Соотношение собственного и заемного капитала Общества составляет 38% и 62%, долгосрочные заемные средства составляет 100%, что свидетельствует о зависимости предприятия и финансовой неустойчивости, а также снижении доли собственных средств в общей сумме активов.

Расчет стоимости чистых активов Общества производился в соответствии с Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29 января 2003 года № 10н / 03-6/пз "Об утверждении Порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ".

Расчет стоимости чистых активов ОАО "ЦСО СШГЭС", тыс.руб.			
	Показатель	31.12.2008	31.12.2009
АКТИВЫ			
1.	Нематериальные активы	-	-
2.	Основные средства	28 876	42 980

3. Незавершенное строительство	-	35 121
4. Доходные вложения в материальные ценности	-	4 087
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	-	-
6. Отложенные налоговые активы	-	14
7. Запасы	678	1 317
8. НДС по приобретенным ценностям	-	-
9. Дебиторская задолженность	1 403	15 661
10. Денежные средства	440	2 385
11. Прочие оборотные активы	-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма п.п.1-11)	31 397	101 565
ПАССИВЫ		
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	-	50 000
14. Прочие долгосрочные обязательства	33	32
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	-	-
16. Кредиторская задолженность	943	20 292
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства	-	-
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма п.п.13-19)	976	70 324
21. Стоимость чистых активов (разность п.12-п.20)	30 421	31 273

Чистые активы Общества на конец отчетного периода составили 31 273 тыс. руб. Таким образом, за 2009 год данный показатель увеличился на 852 тыс. руб.

4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества.

Финансовые показатели

Ключевыми абсолютными показателями доходности операционной деятельности являются Чистая прибыль, EBIT и EBITDA. Показатели EBITDA и EBIT соответствуют операционному результату деятельности Общества, используются, как индикаторы способности компании генерировать денежные средства от операционной деятельности без привлечения заимствований и без учета уплаты налогов.

Вышеуказанные показатели (EBITDA, EBIT) позволяют определить относительную эффективность операционной деятельности в части способности компании генерировать денежные потоки от операционной деятельности, характеризуют способность компании обслуживать свою задолженность.

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
Чистая прибыль	1 420	99	820	728,3
EBIT	3 023	1 552	1 595	2,77
EBITDA	3 820	3 603	4 114	14,18

По сравнению с прошлым отчетным годом наблюдается увеличение EBIT, которое в свою очередь вызвано увеличением прибыли от продаж

Показатели эффективности

При анализе эффективности используются показатели нормы EBITDA, EBIT, FFO и чистой прибыли, позволяющие оценить долю данных показателей в выручке компании.

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
Норма чистой прибыли, %	12,05	0,97	1,75	80,4
Норма EBIT, %	25,67	15,3	3,4	-77,7
Норма EBITDA, %	37,7	35,6	8,8	-75,2

Норма чистой прибыли является итоговой характеристикой прибыльности совокупной деятельности Компании за определенный период времени. Если другие показатели эффективности характеризуют эффективность отдельных сфер деятельности Общества в части обеспечения прибыльности, то данный коэффициент показывает, насколько эффективна вся деятельность Компании в целом, включая прочую и финансовую деятельность.

Норма EBITDA или EBITDA margin показывает эффективность операционной деятельности Компании вне связи с принципами начисления амортизации, финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране.

Норма EBIT (рентабельность продаж) также показывает эффективность операционной деятельности Общества вне связи с финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране, но с учетом амортизационных отчислений.

Показатели управления операционной задолженностью.

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	11,7	8,9	6,38	-28,3
Оборачиваемость дебиторской задолженности	31,2	40,9	57,2	39,8
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	14,5	11,9	5,1	-57,1
Оборачиваемость кредиторской задолженности	25,3	30,5	71,2	133,4

Показатели ликвидности.

Показатели ликвидности оценивают способность компании погашать свои обязательства и сохранять права владения активами в долгосрочной перспективе.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности Общества по краткосрочным долгам.

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент быстрой ликвидности	1,96	1,95	0,88	-54,87
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,75	0,47	0,11	-76,6
Коэффициент Бивера	4,4	2,1	0,36	-82,85

Коэффициент быстрой ликвидности демонстрирует защищенность держателей текущих долговых обязательств от опасности отказа от платежа. Предполагается, что чем выше этот коэффициент, тем лучше позиции ссудодателей. Показатель представляет собой отношение текущих активов за исключением запасов к текущим обязательствам.

Коэффициент абсолютной ликвидности - наиболее жесткая оценка ликвидности, которая допускает, что дебиторская задолженность не сможет быть погашена в срок для удовлетворения нужд краткосрочных кредиторов.

Коэффициент Бивера рассчитывается как отношение операционного денежного потока к текущим обязательствам по операционной деятельности на конец периода. Данный показатель предполагает, что текущие обязательства по операционной деятельности должны покрываться денежными средствами, генерируемыми операционной деятельностью.

Показатели структуры капитала

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент автономии	0,97	0,97	0,30	-69
Соотношение заемного и собственного капитала	0,04	0,03	2,25	7400

Ключевым показателем структуры капитала Общества является коэффициент автономии, поскольку данный показатель отражает обеспеченность финансирования активов Компании собственным капиталом.

Соотношение заемного и собственного капитала - определяет структуру инвестированного капитала и представляет собой отношение заемных средств компании к собственным.

Показатели доходности капитала

Показатели	2007г.	2008г.	2009г.	Темп роста, (3/2) %
ROA, %	4,6	0,3	0,98	226,6
ROE, %	4,64	0,3	2,7	800

К показателям доходности капитала относятся показатели, характеризующие доходность использования активов Общества относительно стоимости их источников финансирования.

ROA (рентабельность активов) отражает рентабельность деятельности Общества с учетом совокупного результата деятельности и всех вовлеченных в нее активов. Суть показателя состоит в характеристике того, насколько эффективно был использован каждый привлеченный (собственный и заемный) рубль

Для определения эффективности использования собственного капитала Общества используется показатель рентабельности собственного капитала - ROE.

ROE характеризует эффективность использования только собственных источников финансирования Компании и равна отношению чистой прибыли к средней стоимости собственного капитала Компании.

4.4. Анализ дебиторской задолженности.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста (6/5) %
1	Дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) в том числе:	-	--	-	-
1.1.	покупатели и заказчики	-	--	-	-
1.2.	векселя к получению	-	--	-	-
1.3.	задолженность дочерних и зависимых обществ	-	--	-	-
1.4.	авансы выданные	-	--	-	-
1.5.	прочие дебиторы	-	--	-	-
2	Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) в том числе:	1 276	1 403	15 661	1 016,2
2.1.	покупатели и заказчики	1 057	1 298	8 984	592,1
2.2.	векселя к получению	-	--	-	-
2.3.	задолженность дочерних и завис.обществ	-	--	-	-
2.4.	задолженность участников по взносам в уставной капитал	-	--	-	-
2.5.	авансы выданные	86	93	1 101	1 083,8
2.6.	прочие дебиторы	133	12	5 576	46 366,6

По состоянию на 31.12.2009 г. дебиторская задолженность до 12 мес. составила 15 661 тыс. руб.,

По сравнению с 2008 годом краткосрочная дебиторская задолженность в целом увеличилась на 14 258 тыс. руб. Значительную сумму дебиторской задолженности составляет задолженность покупателей и заказчиков в размере 8 984 тыс. руб., в основном за счет задержки в оплате по договорам аренды, за оказанные услуги по проживанию, питанию сторонним организациям из них сумма задолженности предприятий входящих в группу компании ОАО «РусГидро» в размере 3 690 тыс. руб. Почти 35,6% из общей суммы задолженности составляет превышения оплаты по налогам и сборам в том числе по налогу на добавленную стоимость в размере 5365,0 тыс. руб. и налога на прибыль в размере 211,0 тыс. руб. Также имели место авансы выданные подрядчикам по капитальному строительству в размере 917,0 тыс. руб. с датой гашения по условиям договора на 31.01.2010 г., и авансы по прочим поставщикам в сумме 184 тыс. руб.

4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов.

№ п/п	Наименование показателя	2007г. Факт	2008г. Факт	2009г. Факт	Темп роста (6/5) %
1.	Займы и кредиты	-	-	50 000	100
2.	Кредиторская задолженность	1057	943	20 292	2 051,8
2.1.	поставщики и подрядчики,	233	488	18 678	3 727,4
2.1.	векселя к уплате	-	-	-	-
2.3.	задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	-	-	-	-
2.4.	задолженность по оплате труда перед персоналом	185	66	892	1 251,5
2.5.	задолженность перед гос. внебюджетными фондами	7	15	286	1 806,6
2.6.	по налогам и сборам	632	373	367	-1,6
2.7.	авансы полученные	-	-	-	-
2.8.	прочие кредиторы	-	1	69	6 800
3.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	-	-	-	-
4.	Доходы будущих периодов	-	-	-	-
5.	Резервы предстоящих расходов	-	-	-	-
6.	Прочие краткосрочные обязательства	-	-	-	-

По состоянию на 31.12.2009 г. кредиторская задолженность составила 70 292 тыс. руб.

По сравнению с 2008 годом кредиторская задолженность в целом увеличилась на 69 349 тыс. руб., Увеличение произошло в основном за счет полученного долгосрочного займа от ОАО «РусГидро» в размере 50 000 тыс. руб., а также увеличения задолженности перед поставщиками и подрядчиками на 17 971,0 тыс. руб., из них задолженность подрядчикам по капитальному строительству составляет 11 376,4 тыс. руб., поставщикам по МПЗ, оборудованию 2 432,0 тыс. руб. и прочие 4 162,6 тыс. руб. Из общей задолженности по поставщикам задолженность предприятиям группы компании ОАО «РусГидро» составляет 431 тыс. руб.

Произошло значительное увеличение задолженности по оплате труда перед персоналом на 263 тыс. руб. в результате увеличения численности во второй половине года согласно штатному расписанию, что соответственно увеличило и задолженность перед внебюджетными фондами, по налогам и сборам в части налога на доходы физических лиц.

4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

Принципы дивидендной политики.

В 2007 году была утверждена Дивидендная политика Общества, которая предусматривает систему отношений и принципов по определению количественных параметров распределения чистой прибыли, порядка и сроков выплаты дивидендов, а также по установлению ответственности Общества за неисполнение обязанности по выплате дивидендов. При этом основными принципами дивидендной политики ОАО "ЦСО СШГЭС" являются:

1. Принцип единства выбранной системы критериев, применяемых в дивидендной политике в рамках определенного периода времени, характеризующийся постоянством подходов к вопросам дивидендной политики.
2. Принцип обеспечения индивидуального подхода к определению суммы дивидендных выплат Общества в зависимости от значения основных, принятых существенными в соответствии с положением, критериев.
3. Соблюдение интересов акционеров Общества.
4. Поддержание требуемого уровня финансового состояния, обеспечение перспектив развития Общества.
5. Повышение инвестиционной привлекательности Общества.
6. Принцип единства процедуры расчета дивидендных выплат, которая проводится в соответствии с положением по утвержденной методике и базируется на единой методологической основе, включая определенный набор критериев и влияющих факторов.
7. Принцип прозрачности (понятности) всех процедур положения для акционеров и менеджеров Общества.

В соответствии с принципами дивидендной политики целями дивидендной политики Общества являются:

1. Обеспечение выполнения органами управления Общества утвержденных планов по начислению и выплате дивидендов акционерам.
2. Возможность контроля со стороны акционеров за начислением и поступлением дивидендов от Общества.

Исходя из вышеуказанных целей, задачами органов управления Общества при реализации дивидендной политики являются:

1. Организация планирования распределения прибыли, начисления и выплаты дивидендов Общества в соответствии с положением.
2. Организация фактического распределения прибыли, начисления и выплаты дивидендов Общества в соответствии с положением.
3. Контроль за адекватностью показателей распределения прибыли и начисления дивидендов финансовому состоянию Общества.
4. Контроль за начислением и выплатой начисленных дивидендов Общества.

В 2008 -2009 годах Общество дивиденды не выплачивало.

Таблица 4.1. Размер выплаченных ОАО «ЦСО СШГЭС» дивидендов, тыс. руб. (общая сумма в год)

Дивиденды	2007г.	2008 г.	2009г.
Всего, в том числе:	260	-	-
на обыкновенные акции	260	-	-
на привилегированные акции	-	-	-

Раздел 5. Инвестиции и инновации

5.1. Инвестиционная деятельность

Инвестиции Общества, в том числе инвестиции, направляемые на реконструкцию и техническое перевооружение

Освоение капитальных вложений за прошедшие три года представлено в таблице 5.1

Динамика капитальных вложений

№	Показатель	2007		2008		2009	
		млн. руб.	%	млн. руб.	%	млн. руб.	%
1	Капвложения всего (без НДС)	3 503	269	2 023	100	55 834	100
1.1.	в т.ч. ТПИР	3 503	269	2 023	100	45 064	81
1.2.	Новое строительство	-	-	-	-	-	-
1.3.	Непроизводственные фонды	-	-	-	-	-	-

Источники финансирования инвестиционных программ (таблица _5.2_)

Инвестиционная программа	Источник финансирования	Объем финансирования
Техническое перевооружение и реконструкции	Займ ОАО « РусГидро»	43 068,3
Гостиничный комплекс №2 (бывшая школа)	Займ ОАО « РусГидро»	7 167,2
Гостиничный комплекс №3 (бывший стационар)	Займ ОАО « РусГидро»	35 901,1
Приобретение основных средств		12 434,7
	Амортизация	2 523,0
	Займ ОАО « РусГидро»	113,0
	Неиспользованная амортизация прошлых лет	65,7
	НДС к возмещению	9 733,0
Общая сумма финансирования		55 503,0

Структура капиталовложений по направлениям (Без НДС)

Таблица 5.3

Наименование направлений	2009 год	
	план	факт
Техническое перевооружение и реконструкции	-	45 066,4
Гостиничный комплекс №2 (бывшая школа)	-	10 187,3
Гостиничный комплекс №3 (бывший стационар)	-	34 879,1
Приобретение основных средств в т.ч.	2 399, 0	10 767,6
Спортивные тренажеры	1 899,0	-
Медицинская техника	500,0	-
Модернизация оборудования	-	19,5
Агрегат АлКР-L63 A 183 DBE (холодильный)	-	127,1
АТТАШЕ АТС-225 стол махагон	-	27,3
Водонагреватель RTEX300	-	54,8
Гладильный каландр COMET 60	-	468,3
Гладильный каток PFAFF 580	-	60,1
Ковровый экстрактор (пылесос) DELVIR WD C MAX	-	22,4

Ковровый экстрактор (пылесос) с водным фильтром	-	21,3
КОНСУЛ В-КН-001 Стол махагон	-	36,0
КОНСУЛ В-КН-036 приставка с торца стола махагон	-	22,1
КОНСУЛ В-КН-039 приставка спереди стола махагон	-	32,0
КОНСУЛ В-КН--086 Шкаф комб махагон	-	63,0
КОНСУЛ КНГУ-213 гардероб танганика	-	43,0
Мармит ПМЭС-70 КМ нерж	-	24,0
Мармит ЭМК-70КМ-01 нерж	-	37,2
Мармит ЭМК-70КМ-01 нерж на 7 гастроемкостей	-	43,7
Ноутбук Asus K50IN T4200(2.1)/2/250/DRW/G102M	-	54,2
Печь ХВС704 с подставкой XR114	-	149,3
Печь ХВС704 с пруфером XL505	-	181,7
Плита двухкомфорочная ПЭ-702 с дух.шкафом 220/380В	-	22,3
Плита с конвекционной духовкой ПЭ-704	-	43,2
Плита 'электрическая 6-ти комфорочная ПЭ-0,54 Ш	-	47,8
Плита 'электрическая без жарочного шкафа 4 конф.	-	30,6
Посудомоечная машина МПУ-700-01	-	103,3
Прилавок горячих напитков ПГН-70 КМ нерж	-	27,7
Прилавок-витрина холод ПБВ(Н)-70 КМ-нерж(2 шт.)	-	140,3
Системный блок в сборе Intel Pentium Dual- E6300	-	31,8
Системный блок в сборе Intel Pentium Dual- E6300	-	31,8
Системный блок в сборе Intel Pentium Dual- E6300	-	31,8
Системный блок в сборе Intel Pentium Dual- Core E	-	32,7
Системный блок в сборе Intel Pentium Dual- Core E	-	32,7
Системный блок в сборе ntel Core Duo E7400	-	37,2
Системный блок в сборе ntel Core Duo E7400	-	37,2
Системный блок в сборе ntel Core Duo E7400	-	37,2
Системный блок в сборе ntel Core Duo E7400	-	37,2
Системный блок в сборе ntel Pentium Dual-Core E750	-	39,8
Стиральная машина Figidaire FWS 1649 ZAS	-	52,0
Стиральная машина МАУТАG МАН21РО	-	94,0
Стиральная машина МАУТАG МАН21РО	-	94,0
Стол обеденный для VIP зоны	-	148,4
Стол обеденный для VIP зоны	-	148,4
Стол охлаждаемый СТХ-2/1235	-	40,4
Стол холодильный СХС-70-01	-	54,8
Сушильная машина Frigidaire FER341ZAS	-	39,5
Сушильная машина MDE21PN	-	51,0
Сушильная машина MDE21PN	-	51,0
Тестомес STARFOOD DN 30	-	36,2
Универсальная кухонная машина УКМ (полный к-т)	-	74,7
Хлеборезка АХМ-300Т-2	-	36,1
Цветная видеокамера 12В, 550 ТВЛ MSC-512S	-	21,0
Цветная видеокамера 12В, 550 ТВЛ MSC-512S	-	21,0
Шкаф холодильный ШН-0,7 низкотемпературный	-	40,0
Шкаф холодильный ШХ-0,7 среднетемпературный	-	32,1
Шкаф холодильный ШХ-0,7 среднетемпературный	-	32,1
Электрокотел пищеварочный КУПЭ-160 НГ	-	77,5
Электросковорода СЭСМ-0,25 ЛЧ	-	34,4
Электросковорода СЭСМ-0,25 ЛЧ	-	34,4
АТТАШЕ АТУ-146 шкаф махагон	-	21,0
Гриль с прутковой решеткой	-	51,1

Зонт вытяжной	-	20,8
Льдогенератор Skotsman B12 ДИЛ	-	33,2
Миксер планетарный SP 200	-	60,0
Пруфер XL505	-	51,3
Соковыжималка универсальная CFV30	-	63,2
Шкаф морозильный 2дв.ВТ2А	-	104,5
Шкаф холодильный для вина СВ28В	-	51,0
Шкаф холодильный для вина СВ28В	-	51,0
Шкаф холодильный со стеклом Caravell 390-067	-	38,4
Шкаф холодильный со стеклом Caravell 390-067	-	38,4
Шкаф холодильный среднетемпературный ISA 0,7 НЕРЖ.	-	40,3
Шкаф холодильный среднетемпературный ШХ - 0,5 ДС	-	31,5
Шкаф холодильный среднетемпературный ШХ - 0,5 ДС	-	31,5
Шкаф холодильный среднетемпературный ШХ - 0,5 ДС	-	31,5
Шкаф холодильный среднетемпературный ШХ - 0,7	-	22,0
Стеллаж кухонный с сушкой СКС -12/04(2 места)	-	25,2
Стол для грязной посуды Т-150 D (левый)	-	47,0
Мясорубка МИМ -300	-	27,5
Плита 4 конф. 7000 СЕР KOVINASROJES -47/1	-	139,5
Посудомоечная машина	-	91,3
Банный комплекс	-	5 200,0
Витрина ВХС-0,25 1221 ср. (1,2) /без щитка/ ,	-	31,0
Консул КН-114 тумба мобильная махагон ,	-	25,3
Спутниковая и эфирная антенна ,	-	82,0
Ролевые ставни ,	-	21,7
Тестомес FIMAR съемная дежа 15 л ,	-	41,6
Установка пожарной сигнализации ,	-	24,8
Холодильник торговый "ТОН-530Т Ш-0,37" ,6	-	20,1
Шкаф-купе (1200*2300*650) , (3 шт)	-	69,4
Шкаф-купе (1800*2300*500) ,(17 шт.)	-	474,0
Телевизор LCD-50PQ100R	-	167,7
Телевизор LCD-	-	74,2
итого		55 834,0

Инвестиционные планы на 2010 год:

- ◆ Завершение отделочных работ и ввод в эксплуатацию здания бывшей больницы;
- ◆ Ремонт чаш малого и большого бассейна;
- ◆ Ремонт раздевалок и душевых кабин;
- ◆ Ремонт и оборудование тренажерного зала спортивного комплекса;
- ◆ Ремонт зала восточных единоборств;
- ◆ Реконструкция горнолыжной трассы;
- ◆ Создание секции горных лыж.

5.2. Инновации

Инновации в 2009 году не осуществлялись.

Приложение 1. Бухгалтерский отчет Общества за 2009 год

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 Декабря 2009 г.

Организация	ОАО "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С.Непорожнего"	по ОКПО	71511313
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1902018368\190201001
Вид деятельности	Деятельность гостиниц	по ОКВЭД	55.11
Организационно-правовая форма	форма собственности		
Открытые акционерные общества		по ОКОПФ / ОКФС	47 31
Единица измерения	тыс руб	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	655619, Хакасия Респ, Саяногорск г, Черемушки пгт		

Дата утверждения 25.01.2010
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Основные средства	120	28876	42980
Незавершенное строительство	130	-	35121
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	4087
Отложенные налоговые активы	145	-	14
Итого по разделу I	190	28876	82202
II. Оборотные активы			
Запасы	210	678	1317
в том числе			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	568	1138
расходы будущих периодов	216	110	179
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1403	15661
в том числе			
покупатели и заказчики	241	1298	8974
Денежные средства	260	440	2385
Итого по разделу II	290	2521	19363
БАЛАНС	300	31397	101565

ПАССИВ		Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1		2	3	4
III. Капитал и резервы				
Уставный капитал		410	28785	28785
Резервный капитал		430	124	128
в том числе				
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами		432	124	128
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		470	1512	2328
	Итого по разделу III	490	30421	31241
IV. Долгосрочные обязательства				
Займы и кредиты		510	-	50000
Отложенные налоговые обязательства		515	33	32
	Итого по разделу IV	590	33	50032
V. Краткосрочные обязательства				
Кредиторская задолженность		620	943	20292
в том числе				
поставщики и подрядчики		621	488	18678
задолженность перед персоналом организации		622	66	892
задолженность перед государственными внебюджетными фондами		623	15	280
задолженность по налогам и сборам		624	373	367
прочие кредиторы		625	1	69
	Итого по разделу V	690	943	20292
БАЛАНС		700	31397	101565
СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ				
Арендованные основные средства		910	48460	85620

Руководитель


Плотников Владимир
Викторович

Главный бухгалтер



Морозова Людмила
Валентиновна

25 Января 2010 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

ОАО "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС
имени П.С.Непорожнего" _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид деятельности: Деятельность гостиниц _____

Организационно-правовая форма _____ форма собственности _____

Открытые акционерные общества _____

Единица измерения: _____ тыс. руб.

КОДЫ		
0710002		
2009	12	31
71511313		
1902018368\190201001		
55.11		
47		31
384		

Показатель наименование	код	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года
		3	4	
Доходы и расходы по обычным видам деятельности				
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	46747	10129	
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(42044)	(8577)	
Валовая прибыль	029	4703	1552	
Управленческие расходы	040	(3108)	-	
Прибыль (убыток) от продаж	050	1595	1552	
Прочие доходы и расходы				
Прочие расходы	100	(369)	(995)	
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1226	557	
Отложенные налоговые активы	141	14	-	
Отложенные налоговые обязательства	142	1	(19)	
Текущий налог на прибыль	150	(421)	(439)	
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	820	99	
СПРАВочно				
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	161	330	

Руководитель Плотников Владимир Викторевич _____ Главный бухгалтер Морозова Людмила Валентиновна _____

(подпись) (расшифровка подписи) (подпись) (расшифровка подписи)

25 Января 2010 г.



ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

Форма №3 по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

ОАО "Центр сервисного обеспечения Сайно-Шушенской
ГЭС имени П.С.Непорожнего"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности: Деятельность гостиниц

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

по

Открытые акционерные общества

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
2009	12	31
71511313		
1902018368\190201001		
55.1		
47	31	
384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года предшествующего предыдущему	010	28785	-	53	1744	30582
Остаток на 1 января предыдущего года	030	28785	-	53	1744	30582
Чистая прибыль	032	X	X	X	93	93
Дивиденды	033	X	X	X	(260)	(260)
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	71	(71)	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	28785	-	124	1512	30421
Остаток на 1 января отчетного года	100	28785	-	124	1512	30421
Чистая прибыль	102	X	X	X	820	820
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	4	(4)	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	28785	-	128	2328	31241

II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь- зовано	Остаток
наименование	код				
1	2	3	4	5	6
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами:					
Всего					
<small>(наименование резерва)</small>					
данные предыдущего года	161	53	71	-	124
данные отчетного года	162	124	4	-	128

Форма 0710503 4.3

СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1	2	3	4
1) Чистые активы	200	30421	31241

Руководитель  (подпись)

**Плотников Владимир
Викторович**
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  (подпись)

**Морозова Людмила
Валентиновна**
(расшифровка подписи)

25 Января 2010 г.



ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

		Форма №4 по ОКУД	К О Д Ы		
		Дата (год, месяц, число)	0710004		
ОАО "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного"		по ОКПО	2009	12	31
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	71511313		
Вид деятельности Деятельность гостиниц		по ОКВЭД	1902018368\190201001		
Организационно - правовая форма форма собственности		по ОКФС /ОКФС	55.11		
Открытые акционерные общества		по ОКФС /ОКФС	47	31	
Единица измерения тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	440	795
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	46832	11672
Прочие доходы	110	239	192
Денежные средства, направленные	120	(39623)	(9865)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(30126)	(5176)
на оплату труда	160	(4618)	(1738)
на выплату дивидендов, процентов	170	-	(237)
на расчеты по налогам и сборам	180	(4262)	(2594)
на прочие расходы	190	(617)	(120)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	7448	1999
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	290	(55503)	(2354)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	340	(55503)	(2354)

1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступления от займов и кредитов, предоставленных другими организациями	360	50000	-
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430	50000	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	1945	(355)
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	2385	440
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460		

Руководитель  **Григорьев Владимир Викторович**
 (подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  **Морозова Людмила Валентиновна**
 (подпись) (расшифровка подписи)

25 Января 2010 г.



ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
за период с 1 Января по 31 Декабря 2009 г.

		Форма №5 по ОКУД	К О Д Ы		
		Дата (год, месяц, число)	2009	12	31
ОАО "Центр сервисного обеспечения Саино-Шушенской ГЭС			0710005		
Организация <u>имени П.С.Нелорожного</u>		по ОКПО	71511313		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1902018368\190201001		
Вид деятельности <u>Деятельность гостиниц</u>		по ОКВЭД	55.1		
Организационно-правовая форма	форма собственности		47	31	
<u>Открытые акционерные общества</u>		по ОКПФ/ОКФС			
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>		по ОКЕИ	384		

Основные средства

Показатель наименование	код	Наличие на начало отчет- ного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчет- ного периода
Здания	070	24181	15387	-	39568
Сооружения и передаточные устройства	075	4266	-	-	4266
Машины и оборудование	080	5234	1508	(1244)	5498
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	1471	787	-	2258
Итого	130	35152	17682	(1244)	51590

Показатель наименование	код	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
Амортизация основных средств - всего	140	6276	8610
в том числе:			
зданий и сооружений	141	4054	5409
машин, оборудования, транспортных средств	142	1444	2266
других	143	779	935
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	48460	85620

Доходные вложения и материальные ценности

Показатель		Наличие на	Поступило	Выбыло	Наличие на
наименование		начало отчет-			конец отчет-
1	код	ного года	4	5	ного периода
1	2	3	4	5	6
Имущество, предоставляемое по договорам аренды	230	-	4276	-	4276
Итого	250		4276		4276
Показатель		Наличие на	Поступило	Выбыло	Наличие на
наименование		начало отчет-			конец отчет-
1	код	ного года	4	5	ного периода
1	2	3	4	5	6
Амортизация доходных вложений в материальные ценности	260	-	189		

Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на	Остаток на
наименование		начало отчет-	конец отчет-
1	код	ного года	ного периода
1	2	3	4
Дебиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	610	1403	15661
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	1298	8974
авансы выданные	612	93	1101
прочая	613	12	5586
Итого	630	1403	15661
Кредиторская задолженность:			
краткосрочная - всего	640	943	20292
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	488	18678
авансы полученные	642	-	68
расчеты по налогам и сборам	643	373	367
прочая	645	82	1179
долгосрочная - всего	650	-	50000
в том числе:			
займы	652	-	50000
Итого	660	943	70292

Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За	За
наименование		отчетный	предыдущий
1	код	год	год
1	2	3	4
Материальные затраты	710	9721	4531
Затраты на оплату труда	720	4037	973
Отчисления на социальные нужды	730	1068	218
Амортизация	740	2330	2051
Прочие затраты	750	24886	804
Итого по элементам затрат	760	42044	8577
Изменение остатков (прирост [+], уменьшение [-]) расходов будущих периодов	766	68	97

Руководитель


Плотников Владимир
Викторович

(подпись)

Главный бухгалтер


Морозова Людмила
Валентиновна

(расшифровка подписи)

25 Января 2010 г.



Закрытое акционерное общество
Акционерная Аудиторская Фирма
АУДИТИНФОРМ



Joint-Stock Auditing Firm

AUDITINFORM

Россия, 107078, Москва, а/я 150
Телефон/факс: (495) 933-81-64
(495) 933-81-65

E-mail: auditinform@auditinform.ru
<http://www.auditinform.ru>

«12» сентября 2009 г.
№ 74/6-05

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
ОАО «Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени
П.С. Непорожного» за период с 1 января по 31 декабря 2009 г.**

**ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
В СООТВЕТСТВИИ С РОССИЙСКИМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ**

Аудируемое лицо

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного»

Сокращенное наименование: ОАО «ЦСО СШГЭС»

Место нахождения: 655619, РФ, Республика Хакасия, г. Саяногорск, п. Черемушки

Почтовый адрес: 655619, РФ, Республика Хакасия, г. Саяногорск, п. Черемушки;

Государственная регистрация: внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 17 декабря 2003г. с присвоением ГРН № 1031900677324

Аудиторская организация

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «АКЦИОНЕРНАЯ АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТИНФОРМ»

Сокращенное наименование: ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»

Место нахождения: 107023, г. Москва, улица Б.Семеновская, дом 40

Почтовый адрес: 107078, г. Москва, а/я 150

Государственная регистрация: свидетельство № 272.502 от 30 сентября 1992 г., зарегистрировано 11 ноября 1996 года

Является членом СРО НП «Московская аудиторская Палата» (ОРНЗ 10303000773)

1. Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «ЦСО СШГЭС» за период с 1 января по 31 декабря 2009г. включительно. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «ЦСО СШГЭС» состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу;
- пояснительной записки.

2. Ответственность за подготовку и представление вышеуказанной бухгалтерской (финансовой) отчетности несет исполнительный орган ОАО «ЦСО СШГЭС». Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности на основе проведенного аудита.

3. Мы провели аудит в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 г. №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Московской аудиторской Палаты, правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в бухгалтерской (финансовой) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о бухгалтерской (финансовой) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

5. По нашему мнению бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «ЦСО СШГЭС», составленная за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года отражают достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 г. и результаты финансово - хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2009 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н, приказом Министерства финансов РФ от 22.06.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Приложение: Бухгалтерская отчетность ОАО «ЦСО СШГЭС» на 28 листе.

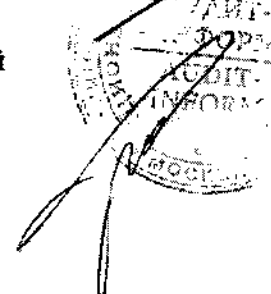
«12» ноября 2009 г.

(дата завершения аудита)

**Генеральный директор
ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»**


Борисов Вячеслав Михайлович

**Руководитель аудиторской
проверки**


Троини Сергей Васильевич
(квалификационный аттестат в области
общего аудита № К 020634 от 29.11.2004 г.,
без ограничения срока действия)

М.П.

**Заключение ревизионной комиссии
ОАО «ЦСО СШГЭС» по итогам 2009 года**

пгт. Черемушки

12 апреля 2010 года

В соответствии с решением ревизионной комиссии (протокол заседания ревизионной комиссии от 26.05.2010 № 1), комиссией в составе: председателя ревизионной комиссии Лукашова Артема Владиславовича, членов ревизионной комиссии Мальнева Алексея Николаевича, Миронова Максима Анатольевича проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ЦСО СШГЭС» по итогам 2009 года.

Аудитор Общества - ЗАО «ААФ «Аудитинформ», избранный Общим собранием акционеров (Протокол от 20.05.2009) провел аудит бухгалтерской отчетности Общества за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года (аудиторское заключение №74/6-05 от 12 марта 2010 года. По мнению аудитора бухгалтерская отчетность ОАО «ЦСО СШГЭС» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2009 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2009 года по 31 декабря 2009 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

Проверка представленных первичных документов проведена выборочным методом.

За 2009 год Обществом получена выручка от реализации товаров работ и услуг в размере 46 747 тыс. рублей. Себестоимость реализованных товаров, работ и услуг составила 42 044 тыс. руб., прибыль от продаж за отчетный период получена в размере 1 595 тыс. рублей.

Прочие расходы составили 369 тыс. рублей.

За 2009 год Обществом получена чистая прибыль в размере 820 тыс. рублей.

Балансовая стоимость активов Общества на 31 декабря 2009 года составила 101 565 тыс. рублей. Стоимость чистых активов на 31 декабря 2009 года составила 31 241 тыс. рублей.

Платежеспособность и ликвидность Общества по состоянию на 01.01.2010 характеризуется следующими данными:

- коэффициент автономии составил 0,31;
- коэффициент абсолютной ликвидности составил 0,12;
- коэффициент срочной ликвидности - 0,89;
- коэффициент текущей ликвидности - 0,95.


По состоянию на 01.01.2010 общая сумма дебиторской задолженности по сравнению с началом 2009 года увеличилась на 14 258 тыс. руб. и составила 15 661 тыс. руб., в том числе: покупатели и заказчики 8 984 тыс.

руб., прочая дебиторская задолженность – 5 576 тыс. руб., авансы выданные – 1 101 тыс. рублей.

По состоянию на 01.01.2010 кредиторская задолженность по сравнению с началом 2009 года увеличилась на 19 349 тыс. руб. и составила 20 292 тыс. руб., в том числе: задолженность подрядчикам по капитальному строительству - 11 376,4 тыс. руб., поставщикам МПЗ и оборудованию – 2 432,0 тыс. руб. и прочие - 4 938,6 тыс. руб., по оплате труда - 892 тыс. руб., задолженность перед гос. внебюджетными фондами - 286 тыс. руб., по налогам и сборам - 367 тыс. рублей.

На основании проведенной проверки и с учетом мнения аудитора Общества ревизионная комиссия имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности.

Председатель ревизионной комиссии
ОАО «ЦСО СШГЭС»



А.В. Лукашов

Приложение 4. Сделки Общества

Перечень сделок	№/дата протокола органа управления одобрявшего сделку	Существенные условия	Сумма сделки (в случае исполнения)	Заинтересованные лица
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками				
В отчетном году Обществом крупные сделки не совершались				
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованностью				
Договора аренды имущества	Протокол заседания Совета директоров ОАО «ЦСО СШГЭС» от 14.05.2009 №4	<p><u>Арендодатель:</u> ОАО «ФСК «Черемушки».</p> <p><u>Арендатор:</u> Индивидуальный предприниматель Плотников Владимир Викторович.</p> <p><u>Предмет договора:</u> Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование имущество, согласно перечню, указанному в Приложении 1 к Договору, представленному Обществом, (далее – «Имущество»), а Арендатор обязуется содержать Имущество в надлежащем состоянии, выплачивать арендную плату на условиях договора.</p> <p><u>Цена договора:</u> Размер арендной платы составляет 30 159,59 (Тридцать тысяч сто пятьдесят девять) рублей 59 копеек в месяц без учета НДС. НДС начисляется согласно действующей ставке, определяемой законодательством Российской Федерации по налогам и сборам. Арендная плата вносится денежными средствами в срок не позднее 20-го числа месяца, следующего за расчетным.</p> <p><u>Срок действия договора:</u> Договор вступает в силу с момента передачи имущества Арендодателем Арендатору и действует до исполнения Сторонами всех обязательств по договору. Срок аренды – 7 месяцев.</p>	Размер арендной платы составляет 30159,59 (Тридцать тысяч сто пятьдесят девять) рублей 59 копеек в месяц без учета НДС	Директор ОАО «ЦСО СШГЭС» Плотников В.В.

Приложение 5.

Состав Совета директоров ОАО "ЦСО СШГЭС" в 2008-2009 корпоративном году

Избран годовым Общим собранием акционеров Общества 10.06.2008, протокол №208пр/8.

Петрова Юлия Владимировна - Председатель Совета директоров	
Год рождения	1981
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>2004÷2004 Ведущий специалист отдела анализа и контроля Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>2004÷2005 Ведущий эксперт Департамента корпоративной политики Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>2005÷2005 Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "ГидроОГК"</p> <p>2005÷2005 Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ВоГЭК"</p> <p>2005÷2007 Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>2007÷ 2008 Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"</p> <p>2008÷н.в. Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 16.11.2004

Чудопалова Елена Маликовна	
Год рождения	1964
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>2004÷2005 Главный эксперт Дирекции экономики и финансов Бизнес-единицы Гидрогенерация ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>2005÷2005 Главный эксперт Департамента экономики и финансов ОАО "ГидроОГК"</p> <p>2005÷2007 Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>2008÷н/в Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

Кулаков Владимир Евгеньевич	
Год рождения	1979
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004÷2005 Главный эксперт ДКУ Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России" 2005÷2005 Главный эксперт юридической дирекции ОАО "ГидроОГК" 2005÷2007 Ведущий юрисконсульт юридического Департамента ОАО "УК ГидроОГК" 2007÷н/в Ведущий юрисконсульт юридического Департамента ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

Сафаргалеев Роберт Вазыхович	
Год рождения	1955
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002÷2005 Командир в/ч 21017 2005÷2008 Руководитель дирекции административного обеспечения ОАО "УК ГидроОГК" 2008÷н/в Руководитель дирекции административного обеспечения ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 10.06.2008

Плотников Владимир Викторович	
Год рождения	1960
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004÷2008 Директор ОАО "ФСК «Черемушки» 2008÷2009 Генеральный директор ОАО «ФСК «Черемушки» 2009÷н.в. Генеральный директор ОАО «ЦСО СШГЭС»
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 26.11.2003

Приложение 6.

Справочная информация для акционеров

Полное фирменное наименование Общества: **Открытое акционерное общество "Центр сервисного обеспечения Саяно-Шушенской ГЭС имени П.С. Непорожного"**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ОАО «ЦСО СШГЭС»**

Место нахождения: **Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки**

Почтовый адрес: **655619, Россия, Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки**

Банковские реквизиты: **ИНН 1902018368, КПП 19020111001, р/с 40702810700040101181 в АКБ "Банк Хакасии" (ОАО) г. Абакан, к/с 30101810600000000760, БИК 049514760, ОКПО 71511313, ОКОГУ 41002, ОКПТО 95408559000, ОКВЭД 92,61**

Сведения о государственной регистрации Общества:

Дата государственной регистрации: 17.12.2003

Основной государственный регистрационный номер: 1031900677324

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Республике Хакасия

Индивидуальный номер налогоплательщика: 1902018368

Контакты:

Тел. (39042) 3-10-12, факс (39042) 3-19-19

Адрес страницы в сети Интернет: www.rushydro.ru/cheremushki

Адрес электронной почты: hotel-borus@yandex.ru

Информация об аудиторе

Полное фирменное наименование: ЗАО "АКЦИОНЕРНАЯ АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АУДИТИНФОРМ"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "ААФ "АУДИТИНФОРМ"

Вид деятельности: осуществление аудиторской деятельности и оказание сопутствующих аудиту услуг

Место нахождения: г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 20

Почтовый адрес: 107078, г. Москва, а/я 150

ИНН: 7717025530

Лицензия № Е 003505 Дата выдачи: 04.03.2003 Срок действия: до 04.03.2013

Орган, выдавший лицензию: Министерство финансов Российской Федерации

Информация о регистраторе Общества

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Центральный Московский Депозитарий"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "ЦМД"

Место нахождения: 105082, Москва, ул. Б. Почтовая, д. 34, стр.8

Почтовый адрес: 105082, Москва, ул. Б. Почтовая, д. 34, стр.8.

Тел., Факс: (495) 221-13-33, (495) 221-13-83

Адрес электронной почты: Mcdpo@dol.ru

Лицензия № 10-000-1-00255 Дата выдачи: 13.09.2002 Срок действия: без ограничения срока действия

Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг осуществляется указанным регистратором: 01.01.2008

Сведения о специальном подразделении Общества по взаимодействию со СМИ:

Специальное подразделение по взаимодействию со СМИ в Обществе отсутствует.

Структура Холдинга РусГидро на 31.12.2009

