

Извещение о проведении публичного предложения по продаже имущества

1. Способ продажи

Публичное предложение

2. Продавец

Наименование (полное и сокращенное):

Акционерное общество «Усть – СреднеканГЭСстрой» (АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»)

Адрес местонахождения: 685918, г. Магадан п. Уптар, ул. Усть - Илимская, д.3

Адрес электронной почты: usges@usges.ru

Контактный телефон: 8 413 2 222609

3. Организатор продажи

Наименование (полное и сокращенное): Акционерное общество «Усть – СреднеканГЭСстрой» (АО «Усть - СреднеканГЭСстрой»)

Адрес местонахождения: 685918, г. Магадан п. Уптар, ул. Усть - Илимская, д.3

Адрес электронной почты: usges @usges.ru

Контактный телефон: 8 413 2 222609

4. Представитель Организатора

Контактное лицо (Ф.И.О.): Забродина Юлия Евгеньевна

Контактный телефон: 8 924 692 03 61

Адрес электронной почты: zabrodinayue@usges.ru

5. Наименование и адрес ЭТП

Единая электронная торговая площадка

www.roseltorg.ru

6. Предмет Договора

Лот № 1. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 1108,7 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08000000:574 : 1 940 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 2. СКЛАД, общей площадью 409,2 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:526 : 1 199 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 3. СКЛАД № 2, общей площадью 3227,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:527 : 9 453 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 4. БАЗА, общей площадью 1 776, 6 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:525 : 5 204 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 5. ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ, общей площадью 117,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:562 : 388 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 6. ЦЕХ ЖБИ (комплекс) общей площадью 5090,4 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье: 19 556 000,00руб., с учетом НДС;

Здание № 1. Цех ЖБИ,
Здание № 2. Цех сборного ЖБИ со складом готовой продукции,
Здание № 3. Служебно-бытовые помещения ЖБИ, общей площадью 4343,3 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:508;
Здание № 4. Цех мелких блоков, общей площадью 747,1 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:961.

7. Краткое описание предмета продажи

Описание предмета продажи
содержится в Документации о продаже.

8. Адрес местонахождения предмета продажи

В соответствии с Документацией о продаже.

9. Первоначальная цена предложения (начальная цена продажи)

«Первоначальная цена предложения» равна

Лот № 1. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 1108,7 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08000000:574 : 1 940 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 2. СКЛАД, общей площадью 409,2 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:526 : 1 199 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 3. СКЛАД № 2, общей площадью 3227,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:527 : 9 453 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 4. БАЗА, общей площадью 1 776, 6 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:525 : 5 204 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 5. ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ, общей площадью 117,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:562 : 388 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 6. ЦЕХ ЖБИ (комплекс) общей площадью 5090,4 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье: 19 556 000,00руб., с учетом НДС:

Здание № 1. Цех ЖБИ,
Здание № 2. Цех сборного ЖБИ со складом готовой продукции,
Здание № 3. Служебно-бытовые помещения ЖБИ, общей площадью 4343,3 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:508;
Здание № 4. Цех мелких блоков, общей площадью 747,1 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:961.

10. Валюта Договора

Российский рубль

11. Цена отсечения

«Цена отсечения» равна

Лот № 1. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 1108,7 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08000000:574 : 50 % 970 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 2. СКЛАД, общей площадью 409,2 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:526 : 60% 719 400,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 3. СКЛАД № 2, общей площадью 3227,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:527 : 50 % 4 726 500,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 4. БАЗА, общей площадью 1 776, 6 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:525 : 50% 2 602 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 5. ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ, общей площадью 117,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:562 : 50 % 194 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 6. ЦЕХ ЖБИ (комплекс) общей площадью 5090,4 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье: 50 % 9 778 000,00 руб., с учетом НДС:

Здание № 1. Цех ЖБИ,

Здание № 2. Цех сборного ЖБИ со складом готовой продукции,

Здание № 3. Служебно-бытовые помещения ЖБИ, общей площадью 4343,3 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:508;

Здание № 4. Цех мелких блоков, общей площадью 747,1 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:961.

12. «Шаг понижения»

«Шаг понижения» равен

Лот № 1. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 1108,7 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08000000:574 : 97 000,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 2. СКЛАД, общей площадью 409,2 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:526 : 71 940,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 3. СКЛАД № 2, общей площадью 3227,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:527 : 472 650,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 4. БАЗА, общей площадью 1 776, 6 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:525 : 260 200,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 5. ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ, общей площадью 117,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:562 : 19 400,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 6. ЦЕХ ЖБИ (комплекс) общей площадью 5090,4 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье: 977 800,00 руб., с учетом НДС:

Здание № 1. Цех ЖБИ,

Здание № 2. Цех сборного ЖБИ со складом готовой продукции,

Здание № 3. Служебно-бытовые помещения ЖБИ, общей площадью 4343,3 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:508;

Здание № 4. Цех мелких блоков, общей площадью 747,1 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:961.

13. «Шаг аукциона»

«Шаг аукциона» равен

Лот № 1. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС, общей площадью 1108,7 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08000000:574 : 9 700,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 2. СКЛАД, общей площадью 409,2 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:526 : 5 995,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 3. СКЛАД № 2, общей площадью 3227,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:527 : 47 265,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 4. БАЗА, общей площадью 1 776, 6 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:525 : 26 020,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 5. ТОПЛИВО-ЗАПРАВОЧНАЯ СТАНЦИЯ, общей площадью 117,5 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье, кадастровый № 49:08:000000:562 : 940,00 руб., с учетом НДС;

Лот № 6. ЦЕХ ЖБИ (комплекс) общей площадью 5090,4 кв.м, находящийся по адресу: Магаданская область, р-н Ягоднинский, п. Синегорье: 97 780,00руб., с учетом НДС.

Здание № 1. Цех ЖБИ,

Здание № 2. Цех сборного ЖБИ со складом готовой продукции,

Здание № 3. Служебно-бытовые помещения ЖБИ, общей площадью 4343,3 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:508;

Здание № 4. Цех мелких блоков, общей площадью 747,1 кв.м, кадастровый № 49:08:000000:961.

14. Участник Процедуры

Участвовать в процедуре может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, заинтересованное в приобретении имущества, являющегося предметом Процедуры, чья заявка признана соответствующей требованиям Документации о продаже.

15. Срок, место и порядок предоставления Документации о продаже

Документация о продаже размещена на официальном сайте Единой электронной торговой площадки www.roseltorg.ru, на официальном сайте Общества www.usgesstroy.rushydro.ru, в газете «Магаданская правда», в сети Интернет avito.ru; domofond.ru (Авито, Домофонд) и доступна для ознакомления любым заинтересованным лицом без взимания платы в форме электронного документа в любое время с момента официального размещения Извещения. Предоставление Документации о продаже на бумажном носителе не предусмотрено.

16. Задаток

17. Информация о размере и условиях предоставления задатка приведена в Документации о продаже

Дата и время подачи заявок на участие в процедуре «29» мая 2020 г.

Дата и время окончания срока подачи заявок:

«17» июля 2020 г. в 17 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора)

Дата и время окончания срока подачи заявок:

Дата окончания рассмотрения заявок:

«20» июля 2020 г.

18. Порядок подачи заявок

Заявки подаются по адресу ЭТП, указанному в пункте 5 настоящего Извещения.

19. Дата и время начала проведения Процедуры

«21» июля 2020 г. в 17 ч. 00 мин. (по местному времени Организатора)

20. Дата подведения итогов Процедуры

«23» июля 2020 г.

21. Порядок подведения итогов

Единственным критерием выбора Победителя является цена Договора (цена заявки), при условии соответствия заявки требованиям Документации о продаже.

Победителем Процедуры признается Участник Процедуры, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион. Победителем признается Участник Процедуры, предложивший наиболее высокую цену за Непрофильный актив.

22. Подробное описание предмета продажи и условий Договора, а также хода Процедуры

содержится в Документации о продаже.