



"УТВЕРЖДЕН"
решением Совета директоров
ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой"
Протокол №2 от 30.04. 2008 года

"УТВЕРЖДЕН"
решением годового Общего собрания акционер
ОАО " Усть-СреднеканГЭСстрой "
Протокол №9 от _19.06.2008 года

Годовой отчет

Открытого акционерного общества "Усть-СреднеканГЭСстрой" по результатам работы за 2007 год

Генеральный директор ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой"



Б.Ю.Журавлев/

2008 г.

Главный бухгалтер ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой"

Н.В.Попова/

2008 г.

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
	3
Общие сведения.	3
Обращение к акционерам.	4
1. Развитие Общества.	6
1.1. Основные производственные показатели.	6
1.2. Управление рисками.	6
2. Корпоративное управление.	7
2.1. Принципы корпоративного управления.	7
2.2. Работа органов управления и контроля.	7
2.3. Уставный капитал.	13
2.4. Структура акционерного капитала.	14
3. Основные производственные показатели.	15
4. Экономика и финансы.	16
4.1. Основные показатели бухгалтерской отчетности.	16
4.2. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов.	16
4.3. Показатели ликвидности, рентабельности, финансовой устойчивости и деловой активности Общества за отчетный период.	19
4.4. Распределение прибыли и дивидендов.	19
5. Инвестиции.	20
6. Кадровая и социальная политика.	20
Приложения	22
1. <i>Краткая форма бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках.</i>	
2. <i>Заключение Аудитора.</i>	
3. <i>Заключение Ревизионной комиссии.</i>	
4. <i>Справочная информация для акционеров.</i>	

Общие сведения об Обществе.

В 2007 году Правлением ОАО РАО «ЕЭС России» 11.01.2007 г. было принято решение об учреждении, 100% дочек ОАО «Колымаэнерго»: ОАО «Усть-Среднеканская ГЭС» и ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой». ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» будет выполнять функции генподрядной организации по строительству Усть-Среднеканской ГЭС.

Общество ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» зарегистрировано 2 июля 2007 года.

Сформировано Общество из филиалов ОАО «Колымаэнерго» - Усть-Среднекангэсстрой и Механизированная колонна ЛЭПиП. Предприятие обладает большой базой строительной индустрии и высококвалифицированным строительным персоналом, который занимался строительством Колымской ГЭС.

Основная задача - выполнение функции генподрядной организации по строительству Усть-Среднеканской ГЭС.



Обращение к акционерам.

Уважаемые акционеры!

В процессе реформирования ОАО «Колымаэнерго» было учреждено ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой». Основным видом деятельности нового предприятия является выполнение строительно-монтажных работ. Основным объектом строительства – Усть-Среднеканская ГЭС.

2007 год для ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» был годом подготовки к началу работы с 1 января 2008 года. Перед Обществом стояла задача – провести все необходимые организационные мероприятия для подготовки к осуществлению деятельности предприятия.

В отчетном периоде основная строительная деятельность Обществом не велась. Доходы Общества в сумме 7841 тыс.руб. были получены от аренды имущества, принадлежащего ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» ОАО «Колымаэнерго».

В текущем году перед ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» стоят большие задачи по выполнению строительно-монтажных работ на Усть-Среднеканской ГЭС. Сформированная команда менеджеров и специалистов Общества в состоянии решить проблемы любой сложности, которые могут возникнуть в 2008 году.

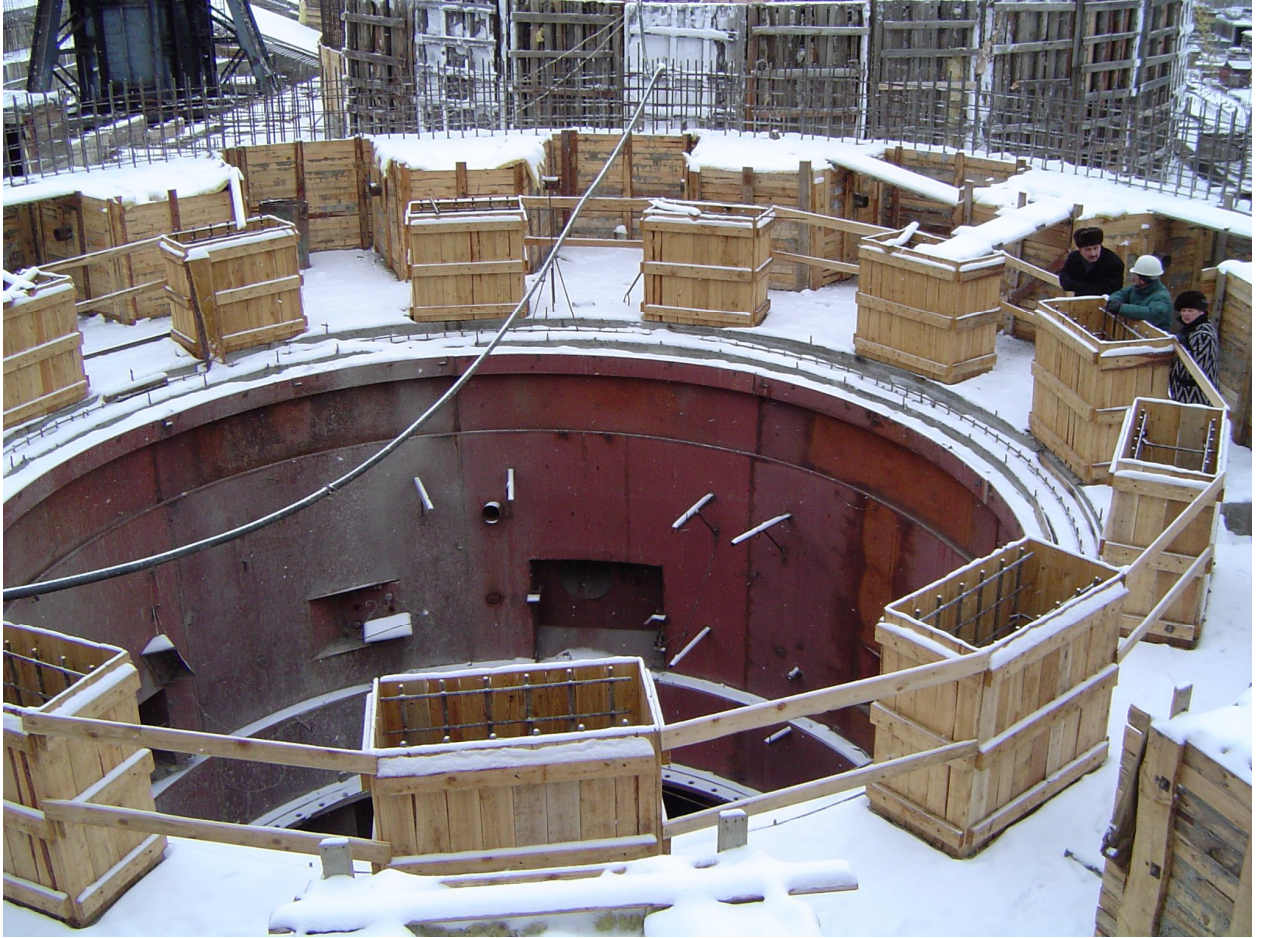
Выполнение графика строительства, обеспечение прибыльной финансово-хозяйственной деятельности, оптимизация затрат производства, эффективное планирование и использование финансовых ресурсов - главные задачи на Общества на 2008 год.

Председатель Совета директоров

М.А.Бычки

Генеральный директор

Б.Ю.Журавлев



Раздел 1. Развитие Общества

1.1. Основные направления развития Общества.

Основной вид деятельности ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» - строительство. В отчетном году строительных работ Общество не вело. С 2008 года основным объектом строительства будет являться Усть-Среднеканская ГЭС. В связи с тем, что ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» осуществляет функцию генерального подрядчика по строительству Усть-Среднеканской ГЭС, деятельность Общества определяется исходя из объема финансирования, выделяемого на строительство Усть-Среднеканской ГЭС.

В целях получения дополнительных доходов и максимального задействования производственных мощностей планируется участие ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» в конкурсах на выполнение строительно-монтажных работ на различных объектах Магаданской области.

1.2. Управление рисками.

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, реализацию электроэнергии, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

Экономические риски

Экономические факторы в подавляющем большинстве находятся вне контроля Эмитента. Это реформирование энергетики в масштабах страны, меняющееся законодательство, рост цен на материалы и т.д.

Региональные риски

К основным рискам можно отнести природно-климатические условия Крайнего Севера, в которых осуществляет деятельность Общество. Для минимизации этих рисков ведется разработка графиков работы. Применяется суммированный учет рабочего времени. Ведение основных работ планируется на летние месяца.

Раздел 2. Корпоративное управление.

Одним из основных факторов повышения эффективности деятельности и инвестиционной привлекательности ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой», а также достижения взаимопонимания между всеми заинтересованными в деятельности Общества лицами является постоянное совершенствование уровня корпоративного управления.

2.1. Принципы корпоративного управления.

Основными принципами корпоративного управления Общество считает:

Ответственность

Общество исходит из признания законом прав и интересов заинтересованных лиц (акционеров, потенциальных инвесторов, контрагентов, потребителей, государственных органов) и способствует активному сотрудничеству с последними в целях создания

благополучия, рабочих мест и обеспечения финансовой устойчивости. Общество придает большое значение вопросам экологии и социальной ответственности.

Прозрачность

Система корпоративного управления Общества обеспечивает предоставление всем заинтересованным лицам полной и достоверной информации об Обществе и его деятельности, не уклоняясь при этом от раскрытия негативной информации, в объеме, позволяющем сформировать наиболее полное представление об Обществе и о результатах его деятельности.

Информация об Обществе размещается для заинтересованных лиц на сайте: www.gesstroy.kolyma.ru

Подотчетность

Корпоративное управление в Обществе обеспечивает стратегическое руководство Обществом, эффективный контроль за менеджментом со стороны Совета директоров, а также подотчетность Совета директоров акционерам.

2.2. Работа органов управления и контроля

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган.

Коллегиальный исполнительный не предусмотрен Уставом Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

Общее собрание акционеров

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решение по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

Основные решения Общего собрания акционеров

В течение 2007 года состоялось одно Общее собрание акционеров.

Годовое Общее собрание акционеров не проводилось т.к. Общество зарегистрировано 02.07.2007г.

06.11.2007 Общим собранием акционеров Общества приняты решения:

- О внесении изменений и дополнений в Устав ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой»;
- Об избрании Совета директоров ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой»;
- Об утверждении Положения о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой";
- Об утверждении Положения о Ревизионной комиссии ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой";
- Об утверждении Положения о выплате членам Совета директоров ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой";
- Об утверждении Положения о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой".

Совет директоров

Совет директоров является коллегиальным органом управления, определяющим стратегию развития Общества и осуществляющим контроль за деятельностью исполнительных органов. Совет директоров занимает центральное место в системе корпоративного управления.

Порядок деятельности Совета директоров определяется Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества "Усть-СреднеканГЭСстрой", утвержденным Общим собранием акционеров Общества (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 06.11.2007 № 29).

В отчетном году Совет директоров Общества провел 2 заседания, на которых рассмотрено 6 вопросов.

Так, на заседаниях Совета директоров утверждены:

- Решение о выпуске ценных бумаг и Отчета об итогах выпуска ценных бумаг при учреждении Общества.

В 2007 году на заседаниях Совета директоров сделки не рассматривались.

По инициативе Совета директоров Общие собрания акционеров не проводились.

Состав Совета директоров

избран Общим собранием акционеров (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 06.11.2007 № 29):

Бычко Михаил Александрович – председатель Совета директоров	
Год рождения	1971
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002г.-2006г. – начальник производственно-технического отдела Каскада Вилюйских ГЭС ОАО «АК Якутскэнерго». 2006г.-2007г. – начальник Департамента разработки проектов строительства ГЭС ОАО «ГидроОГК». 2007г. по настоящее время – начальник Департамента проектно-изыскательских работ Дивизиона «Сибирь» ОАО «УК ГидроОГК».
Первое избрание в состав Совета директоров	06.11.2007г.

Мурин Леонид Аркадьевич	
Год рождения	1954
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	1999г. по 12.2004г. - Первый заместитель генерального директора ОАО "Колымаэнерго". 12.2004г. по настоящее время - Генеральный директор ОАО "Колымаэнерго".
Первое избрание в состав Совета директоров	14.06.2007г.

Кулаков Владимир Евгеньевич	
Год рождения	1979
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002г.-2003г. – юрисконсульт ОАО «ЖБИ-23». 2003г.-2004г. – юрист, Инвестиционная компания. 2004г.-2004г. – ведущий юрисконсульт ЗАО «Стройметресурс». 2004г.-2005г. – главный эксперт ДКУ БЕ «Гидрогенерация». 2005г.-2005г. – главный эксперт юридической дирекции ОАО «ГидроОГК».

	2005г.-2007г. – ведущий юрисконсульт юридического департамента ОАО «УК ГидроОГК». 2007г. по настоящее время – ведущий юрисконсульт юридического департамента ОАО «ГидроОГК».
Первое избрание в состав Совета директоров	06.11.2007г.

Борисов Дмитрий Сергеевич	
Год рождения	1981
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2003г.-2004г. – Юрист, ООО "Стройконсалтинг+". 2004г.-2004г. – Юрист, Российский общественный институт избирательного права. 2005г.-2006г. – Юрист, ООО "ЮКК РУСКО". 2006г.-2007г. – Эксперт, Департамент корпоративного управления, ОАО "УК ГидроОГК". 2007г. по настоящее время - Эксперт, Департамент корпоративного управления ОАО "ГидроОГК".
Первое избрание в состав Совета директоров	06.11.2007г.

Белкин Павел Владимирович	
Год рождения	1976
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2003г.-2005г. – Начальник ПЭО ОАО «СШГЭС имени П.С. Непорожного». 2005г.-2006г. – Заместитель начальника департамента финансового и экономического планирования ОАО «УК ГидроОГК». 2007г. по настоящее время – Начальник департамента финансового и экономического планирования ОАО «УК ГидроОГК».
Первое избрание в состав Совета директоров	06.11.2007г.

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров производится в соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой" вознаграждений и компенсаций, утвержденным Общим собранием акционеров (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 06.11.2007 № 29).

В соответствии с указанным Положением выплата вознаграждений членам Совета директоров производится за участие в заседании Совета директоров (независимо от формы его проведения) в размере пятикратной суммы минимальной месячной тарифной

ставки рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением, в течение семи календарных дней после проведения заседания Совета директоров.

Вознаграждения Совету директоров Общества в 2007 году не выплачивались.

Совету директоров в 2007 году компенсации не выплачивались.

Едиличный исполнительный орган

"22" июня 2007г. приказом по ОАО «Колымаэнерго» №398 Генеральным директором ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой" назначен Журавлев Борис Юрьевич.

Журавлев Борис Юрьевич	
Год рождения	1961
Образование	высшее
Гражданство	российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	1999г. – 2004г. начальник Мехколонны ОАО «Колымаэнерго» 2004г. – 2007г. заместитель мэра города Магадана 2007г. – по настоящее время генеральный директор ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой»

Выплата вознаграждения Генеральному директору будет выплачиваться в соответствии с Положением о материальном стимулировании Генерального директора ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой", которое в настоящее время разрабатывается и будет утверждено на Совете директоров Общества.

Размер должностного оклада Генерального директора устанавливается решением Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества определить условия трудового договора с Генеральным директором и подписать его от имени Общества.

Вознаграждения Генеральному директору в 2007 году не выплачивались.

Генеральному директору в 2007 году компенсации не выплачивались.

Ревизионная комиссия

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением о Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Усть-СреднеканГЭСстрой", утвержденным Общим собранием акционеров Общества (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 06.11.2007 № 29).

Состав Ревизионной комиссии ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой"

избран Общим собранием акционеров (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 05.02.2008 № 1):

Козлов Антоний Владимирович	
Год рождения	1977
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2003г.-2005г. – Ведущий специалист Управления корпоративной политики и имущественным комплексом ОАО «УК ВоГЭК». 2005г.-2005г. – Начальник управления корпоративной политики ОАО «УК ВоГЭК». 2005г.-2007г. – Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО «УК ГидроОГК». 2007г. по настоящее время – Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО «ГидроОГК».

Лукашов Артем Владиславович	
Год рождения	1981
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2003г.-2004г. – ведущий специалист Министерство имущественных отношений. 2004г.-2004г. – финансовый менеджер ООО "Ласта-инструмент". 2005г.-2005г. – главный эксперт ОАО "ГидроОГК". 2005г.-2005г. – ОАО "УК ВоГЭК" главный эксперт. 2005г.-2007г. – ведущий эксперт ОАО "УК ГидроОГК". 2007г. по настоящее время – ведущий эксперт ОАО "ГидроОГК".

Долгопол Ольга Семеновна	
Год рождения	1948
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2000г. по настоящее время – начальник отдела Департамента внутреннего аудита КЦ ОАО РАО «ЕЭС России».

хронологическом порядке	
-------------------------	--

Смирнов Михаил Владимирович	
Год рождения	1982
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2004г.-2006г. – эксперт ОАО РАО «ЕЭС России». 2006г. по настоящее время – Начальник отдела Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами Корпоративного центра ОАО РАО «ЕЭС России».

Гатаулин Денис Владиславович	
Год рождения	1978
Образование	Высшее
Гражданство	Российское
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	2002г.-2004г. – главный специалист Департамента корпоративной политики РАО «ЕЭС России». 2004г.-2004г. – Заместитель начальника Департамента корпоративной политики Бизнес-единицы «Гидрогенерация». 2004г. по настоящее время – Заместитель начальника Департамента корпоративного управления ОАО «ГидроОГК».

Выплата вознаграждений членам Ревизионной комиссии производится в соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Усть-СреднеканГЭСстрой" вознаграждений и компенсаций, утвержденным Общим собранием акционеров Общества (функции Общего собрания акционеров выполняет Совет директоров ОАО «Колымаэнерго», протокол от 06.11.2007 № 29).

Согласно указанному Положению, за участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности члену Ревизионной комиссии выплачивается единовременное вознаграждение в размере пятикратной суммы минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда с учетом индексации, установленной отраслевым тарифным соглашением. Выплата вознаграждения производится в недельный срок после составления заключения по результатам проведенной проверки (ревизии).

2.3. Уставный капитал

По состоянию на 31.12.2007 уставный капитал ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой" составляет 297 546 814 (Двести девяносто семь миллионов пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот четырнадцать) руб.

Таблица 1. Структура уставного капитала по категориям акций

Категория тип акции	Обыкновенные именные
Общее количество размещенных акций	297 546 814 шт.
Номинальная стоимость 1 акции	1 (один) руб.
Общая номинальная стоимость	297 546 814 руб.

Привилегированных акций нет.

Таблица 2. Данные о выпусках ценных бумаг Общества

	Выпуск 1
Категория ценных бумаг	акция
Форма	бездокументарная
Номинальная стоимость каждой ценной бумаги	1 (один) руб.
Количество акций	297 546 814 шт.
Общий объем выпуска по номинальной стоимости	297 546 814 руб.
Государственный регистрационный номер выпуска	1-01-32714-F
Дата государственной регистрации выпуска	18.09.2007г.
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска	Региональное отделение ФСФР в Дальневосточном федеральном округе
Дата регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	18.09.2007г.
Орган, осуществивший государственную регистрацию Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	Региональное отделение ФСФР в Дальневосточном федеральном округе

Дополнительные выпуски ценных бумаг не проводились.

2.4. Структура акционерного капитала

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2007г.	31.12.2007г.
ОАО РАО "ЕЭС России"	нет	нет
Открытое акционерное общество "Федеральная гидрогенерирующая компания" (ОАО "ГидроОГК")	нет	нет
ОАО «Колымаэнерго»	нет	100%
Российская Федерация	нет	нет

Собственность субъекта Российской Федерации либо муниципальных образований	нет	нет
--	-----	-----

Акционеры, владеющие более 5% уставного капитала и более 5% обыкновенных именных акций Общества

Наименование владельца ценных бумаг, владеющих более 5% от УК	01.01.2007 г.		31.12.2007 г.	
	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций
ОАО "ГидроОГК"	нет	нет	нет	нет
ОАО «Колымаэнерго»	нет	нет	100%	100%

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "Усть-СреднеканГЭСстрой" по состоянию на 31.12.2007 г. – 1, из них номинальные держатели – нет.

Раздел 3. Основные производственные показатели.

В 2007 году хозяйственная деятельность Обществом не велась.

Раздел 4. Экономика и финансы

4.1. Основные показатели бухгалтерской отчетности

ОАО «Колымаэнерго» руководствуется учетной политикой, сформированной в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету и бухгалтерской отчетности в российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года № 34-Н., Федеральным Законом от 21.11.1996 года № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности.

Таблица 3. Основные показатели бухгалтерской отчетности.

тыс.руб.

Показатели,	На 31.12.2007
Выручка от продажи товаров, продукции, работ, услуг	
Себестоимость проданных товаров, работ, услуг	
Прибыль от продаж	
Прочие доходы	7841
Прочие расходы	7841
Прибыль до налогообложения	0
Чистая прибыль	0

Выручки по обычным видам деятельности в отчетном году не было.

Бухгалтерский учет прочих доходов и расходов осуществляется в соответствии с положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации, ПБУ 9/99» и «Расходы организации, ПБУ 10/99», утвержденными приказами Минфина РФ от 6.05.199г. № 32 Н и №33 Н.

Прочие доходы сложились от сдачи имущества в аренду. Прочие расходы связаны со сдаваемым в аренду имуществом (амортизация, налоги и т.д.)

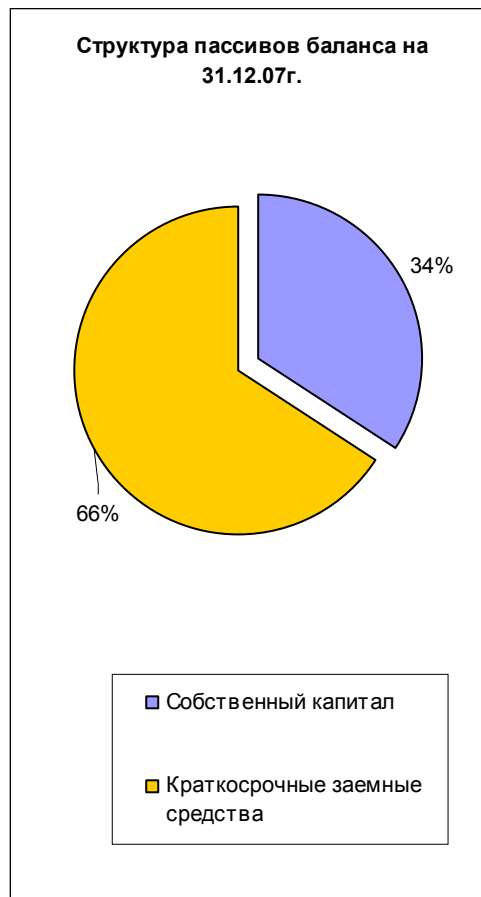
4.2. Финансовая отчетность Общества за 2007 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества.

Таблица 4. Краткая структура бухгалтерского баланса.

Тыс.руб.

Показатели	На 31.12.2007
Активы	
<i>I. Внеоборотные активы</i>	
Нематериальные активы	
Основные средства	309 571
Вложения во внеоборотные активы	
Долгосрочные финансовые вложения	
Отложенные налоговые активы	247
<i>ИТОГО по разделу I</i>	309 818
<i>II. Оборотные активы</i>	
Запасы	3 237
НДС по приобретенным ценностям	
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, чем через 12 месяцев после отчетной даты	
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более, в течение 12 месяцев после отчетной даты	22 001
Краткосрочные финансовые вложения	540 294
Денежные средства	171

<i>ИТОГО по разделу II</i>	565 703
БАЛАНС	875 521
Пассивы	
<i>III. Капитал и резервы</i>	
Уставный капитал	297 547
Добавочный капитал	1 788
Резервный капитал	
Нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет	
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года	
<i>Итого по разделу III</i>	299 335
<i>IV. Долгосрочные обязательства</i>	
Займы и кредиты	
Прочие долгосрочные обязательства	
<i>ИТОГО по разделу IV</i>	
<i>V. Краткосрочные обязательства</i>	
Займы и кредиты	50
Кредиторская задолженность	576 136
Задолженность по учредителям по выплате доходов	
Доходы будущих периодов	
Прочие краткосрочные обязательства	
<i>ИТОГО по разделу V</i>	576 186
БАЛАНС	875 521



Внеоборотные активы ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» в общей структуре активов занимают 35,4 % и на 01.01.08 составили 309,8 млн. руб., в том числе: основные средства в сумме 309,6 млн.руб. - движимое и недвижимое имущество общества, которое сдано в аренду ОАО «Колымаэнерго».

Совокупные активы ОАО «Колымаэнерго» составляют 875,5 млн. рублей. Оборотные активы в общей структуре активов составляют 565,7 млн. руб. или 64,6% всех активов, в том числе краткосрочные финансовые вложения 540,3 млн.руб. (61,7 %) – векселя по договору передачи.

Добавочный капитал по состоянию на 31.12.2007 года составил - 1 788 тыс.рублей. Добавочный капитал образован за счет восстановленного НДС при получении имущества в уставный капитал от учредителя ОАО «Колымаэнерго».

Под стоимостью чистых активов понимается разница суммы активов и суммы его пассивов, принятых к расчету.

Таблица 4. Структура чистых активов за отчетный период
тыс. руб.

Наименование показателя	2007
Основные средства	309 571
Незавершенное строительство	0
Доходные вложения в материальные ценности	0
Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	540 294
Отложенные налоговые активы	247
Запасы	3 237
НДС по приобретенным ценностям	
Дебиторская задолженность	22 001
Денежные средства	171
ИТОГО АКТИВЫ	875 521
Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	50
Кредиторская задолженность	576 136
Прочие долгосрочные обязательства	0
Задолженность участников по выплате доходов	0
ИТОГО ПАССИВЫ	576 186
Чистые активы (п.8-п.13)	299 335

4.3. Показатели ликвидности, рентабельности, финансовой устойчивости и деловой активности.

Показатели ликвидности: коэффициент срочной ликвидности по состоянию на 31.12.2007 года составил 0,99 при норме 1. Это значит, что ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» способно рассчитаться по краткосрочным обязательствам наиболее ликвидными активами. Коэффициент текущей ликвидности на 31.12.07 составил 1 при норме до 2.

Показатели финансовой устойчивости характеризуются коэффициентом финансовой независимости. Коэффициент финансовой независимости по состоянию на 31.12.2007 составил 0,34.

Рентабельность не оценивается, так как не осуществлялось обычной деятельности.

4.4. Распределение прибыли и дивидендная политика.

В отчетном году дивиденды не начислялись и не выплачивались.

Раздел 5. Инвестиции и инновации

В связи с тем, что Общество в 2007 г. операционную деятельность не осуществляло, инвестиционная деятельность не велась

Раздел 6. Социальная ответственность

6.1. Кадровая и социальная политика

Основной задачей кадровой политики Общества является комплектование кадрами рабочих и специалистов требуемых профессий, специальностей и квалификации в соответствии с программой работ по строительству Усть-Среднеканской ГЭС и бизнес-планом. Отдаленность места производства работ от центральных районов страны, природно-климатические условия Крайнего Севера вызывают трудности в привлечении квалифицированного персонала. Обществом намечена Программа по привлечению персонала, улучшению условий труда и быта работников на строительной площадке Усть-Среднеканской ГЭС.

Принципы и цели кадровой политики

Управление кадрами в рамках предприятия имеет стратегический и оперативный аспекты. Организация управления персоналом вырабатывается на основе концепции развития предприятия, состоящей из трех частей:

- производственной;
- финансово-экономической;
- социальной (кадровая политика).

Кадровая политика определяет цели, связанные с отношением предприятия к внешнему окружению (рынок труда, взаимоотношения с государственными органами), а также цели, связанные с отношением предприятия к своему персоналу. Кадровая политика осуществляется стратегическими и оперативными системами управления.

Задачи кадровой стратегии включают:

- поднятие престижа предприятия;
- исследование атмосферы внутри предприятия;
- анализ перспективы развития потенциалов рабочей силы;
- обобщение и предупреждение причин увольнения с работы.

Повседневная реализация кадровой стратегии, а также одновременно оказание помощи руководству, при выполнении ими задач управления предприятием, лежат в оперативной области управления кадрами.

Кадровая политика предприятия - это целостная кадровая стратегия, объединяющая различные формы кадровой работы, стиль ее проведения в организации и планы по использованию рабочей силы.

Кадровая политика должна увеличивать возможности предприятия, реагировать на изменяющиеся требования технологии и рынка в ближайшем будущем.

В 2007 году списочная численность составила 2 человека.

В отчетном году все усилия были направлены на формирование полноценного коллектива для осуществления деятельности в 2008 году и решения всех поставленных задач.

П Р И Л О Ж Е Н И Я

Приложение 1.
Заключение Аудитора

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «УСТЬ-СРЕДНЕКАНСКАЯГЭССТРОЙ» ПО ИТОГАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЗА 2007 ГОД

Аудит бухгалтерской отчетности ОАО «Усть-СреднеканскаяГЭСстрой» (далее – Общество) за 2007 год проведен ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» в соответствии с договором от 23.01.2008 № 03-А/О-2008.

Краткие сведения о ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит»

Закрытое акционерное общество «БДО Юникон Восток-Аудит» (ИНН 2724003810) зарегистрировано исполнительным комитетом Железнодорожного района Совета народных депутатов г. Хабаровска, решением о регистрации акционерного общества закрытого типа «Восток-Аудит» от 23.08.1991 № 465/2.

Устав перерегистрирован в новой редакции 12.02.1996 Администрацией Железнодорожного района г. Хабаровска, свидетельством о государственной регистрации № 000285.

Устав перерегистрирован в новой редакции 22.01.2001 Регистрационной палатой Хабаровского края по госрегистрации юридических лиц, свидетельством о государственной регистрации № 27:23-И2916; внесены изменения и дополнения в устав, зарегистрированные Регистрационной палатой Хабаровского края по госрегистрации юридических лиц 08.08.2001 регистрационный № 27:23-И3682.

Устав перерегистрирован в новой редакции 28.06.2002 Регистрационной палатой Хабаровского края по госрегистрации юридических лиц, свидетельством о государственной регистрации № 27:23-И5152. В соответствии с Федеральным Законом «О государственной регистрации юридических лиц» внесена запись в Единый госреестр юридических лиц (Свидетельство серии 27 № 000250874 от 14.11.2002 о внесении записи в Единый госреестр юридических лиц зарегистрированных до 01.07.2002, выданное ИМНС России по Центральному району г. Хабаровска, присвоен основной государственный регистрационный номер 1022700918525).

Закрытое акционерное общество «Восток-Аудит» переименовано в Закрытое акционерное общество «БДО Юникон Восток-Аудит» согласно свидетельству о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц, выданному Инспекцией Федеральной налоговой службы по Центральному району г. Хабаровска 20.02.2006 серии 27 № 001399548.

Почтовый адрес: 680000, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, д. 153 оф. 2а.

Телефоны: (4212) 32-41-12, 32-39-15

Тел./факс: (4212) 31-28-76

E-mail: tsv@vaudit.kht.ru

Web: www.bdo.ru



ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит»
Аудиторы и Консультанты

Функции управления ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» осуществляются управляющим г-ном Тюриным С.В., действующим на основании договора от 31.10.2003 № 35 о передаче полномочий единоличного исполнительного органа ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» и Дополнительного соглашения от 24.02.2006 к данному договору.

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» имеет следующие лицензии:

- лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 004768 выдана на основании Приказа Министерства Финансов РФ № 238 от 01.08.2003 на срок пять лет, действительную до 11.08.2008;
- лицензия на работу с использованием сведений, составляющих государственную тайну № Б 278851 выдана на основании Заключения по результатам проведения специальной экспертизы Управления Федеральной Службы Безопасности РФ по Хабаровскому краю регистрационный номер ХК/0537 от 18.09.2006 на срок пять лет, действительную до 18.09.2011.

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» – независимая национальная аудиторская компания, входящая в состав международной сети BDO.

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» (далее – Аудитор) является членом Некоммерческого партнерства «Российская Коллегия Аудиторов» (РКА), аккредитованного при Министерстве финансов РФ в соответствии с приказом от 29.12.2006 № 547 (Свидетельство об аккредитации РКА № 11).

Краткие сведения об ОАО «Усть-СреднеканскаяГЭСстрой»

Открытое акционерное общество «Усть-СреднеканскаяГЭСстрой» зарегистрирована Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы России № 1 по Магаданской области от 02.07.2007.

Почтовый адрес: 685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 84 корп. 2.

1. Нами проведен аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности за 2007 год, на 15 листах:

- Бухгалтерский баланс (форма № 1) – на 3 листах;
- Отчет о прибылях и убытках (форма № 2) – на 3 листе;
- Отчет об изменениях капитала (форма № 3) – на 2 листах;
- Отчет о движении денежных средств (форма № 4) – на 1 листе;
- Приложение к бухгалтерскому балансу (форма № 5) – на 2 листах;
- Пояснительная записка – на 4 листах.

Данная отчетность подготовлена руководством Общества в соответствии с нормами, установленными Федеральным законом от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» (в редакции последующих изменений и дополнений), Положениями по бухгалтерскому учету, приказом Министерства финансов РФ от 22.07.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» и другими нормативными актами РФ,

BDO

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит»
Аудиторы и Консультанты

регулирующим порядок ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета, соблюдение законодательства РФ при выполнении хозяйственных операций несет руководитель Общества – г-н Журавлев Борис Юрьевич.

Ответственность за формирование учетной политики, ведение бухгалтерского учета, своевременное представление полной и достоверной бухгалтерской отчетности несет главный бухгалтер Общества – г-жа Попова Надежда Васильевна.

Обязанность аудитора заключается в том, чтобы высказать мнение о достоверности во всех существенных отношениях представленной бухгалтерской отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству РФ. Целью работы не являлось выражение мнения о полном соответствии деятельности Общества законодательству РФ и оценке эффективности ведения дел руководством Общества.

Наше мнение не может быть рассмотрено пользователем отчетности как выражение уверенности в непрерывности деятельности Общества в будущем.

2. Аудит проводился в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001 № 119-ФЗ «Об аудиторской деятельности» и федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными постановлением Правительства РФ от 23.09.2002 № 696 (в редакции последующих изменений и дополнений), другими нормативными актами, регулирующими аудиторскую деятельность, а также внутрифирменными стандартами и методиками аудита.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит проводился на выборочной основе и включал изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке бухгалтерской отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством Общества, а также оценку представления бухгалтерской отчетности.

Мы полагаем, что проведенный аудит дает достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности во всех существенных отношениях данной бухгалтерской отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству РФ.

3. В результате проведенного аудита нами установлены нарушения действующего порядка составления бухгалтерской отчетности и ведения бухгалтерского учета, а именно:
 - Неверно определена сущность векселей, полученных в счет частичной оплаты аванса за выполненные работы, в результате чего занижена строка 240 «Дебиторская задолженность» на сумму 540 294 тыс. руб., завышена строка 250 «Краткосрочные финансовые вложения» на ту же сумму.
4. По нашему мнению, за исключением обстоятельств (с учетом обстоятельств), изложенных в предыдущем пункте, бухгалтерская отчетность Общества отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение 31.12.2007 и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2007 по 31.12.2007 включительно.

BDO

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит»
Аудиторы и Консультанты

07.03.2008

Управляющий



С.В. Тюрин

квалификационный аттестат аудитора № К016780 на осуществление деятельности в области общего аудита, выдан на основании решения Центральной аттестационно-лицензионной аудиторской комиссии Министерства финансов РФ 17.03.1995 на неограниченный срок (протокол № 16 ЦАААК Министерства финансов РФ)

Ведущий аудитор
(Руководитель проверки)

А.В. Ставрова

квалификационный аттестат Министерства финансов РФ по общему аудиту № К026577, выдан на основании приказа Министерства финансов РФ от 21.08.2006, на неограниченный срок (приказ № 278 Министерства финансов РФ)

Всего сброшюровано 20 листов.

BDO

ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит»
Аудиторы и Консультанты

Приложение 2.

Заключение ревизионной комиссии

**Заключение ревизионной комиссии ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой»
по итогам 2007 года**

01.04.2008

В соответствии с решением ревизионной комиссии (протокол заседания ревизионной комиссии от 15.02.2008 №1), комиссией в составе: председателя ревизионной комиссии – Гатаулина Д.В., членов ревизионной комиссии Смирнова М.В., Долгопол О.С., Лукашова А.В., Козлова А.В., проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой» по итогам 2007 года.

Аудитор Общества - ЗАО «БДО Юникон Восток-Аудит» провел аудит бухгалтерской отчетности Общества за 2007 год (аудиторское заключение №02 от 07.03.2008 года). По мнению аудитора за исключением обстоятельств (с учетом обстоятельств) изложенных в аудиторском заключении бухгалтерская отчетность Общества отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31.12.2007 и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 01.01.2007 по 31.12.2007 включительно.

Ревизионная проверка проводилась с 24.03.2008 года по 01.04.2008 года.

Проверка представленных первичных документов проведена выборочным методом.

За 2007 год Обществом выручки от реализации товаров работ и услуг не было, так как основная деятельность не осуществлялась. За 2007 год чистая прибыль отсутствует.

Балансовая стоимость активов Общества на 31 декабря 2007 года составила 875,5 млн. руб. Стоимость чистых активов на 31 декабря 2007 года составила 299,3 млн. руб.

Соотношение дебиторской и кредиторской задолженностей ГЭС на конец 2005 года составляет 0,05. Такое соотношение образовалось за счет полученных авансов в составе кредиторской задолженности.

По состоянию на 01.01.08 общая сумма дебиторской задолженности составляет 22 млн. руб., из них авансы выданные – 22 млн. рублей

По состоянию на 01.01.08 кредиторская задолженность составляет 576,1 млн. руб., в том числе: поставщикам и подрядчикам – 18,9 млн. руб. руб.), по налогам и сборам – 80,9 млн. руб., авансы полученные – 476,2 млн. руб.

На основании проведенной проверки и с учетом мнения аудитора Общества ревизионная комиссия имеет достаточные основания для подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности.

Председатель ревизионной комиссии
ОАО «Усть-СреднеканГЭСстрой»



Д.В.Гатаулин