

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ  
ОБЩЕСТВО  
«Загорская ГАЭС-2»**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ ОТЧЕТ  
за 2009 год**

**Пояснительная записка**

# ОГЛАВЛЕНИЕ

1	<b>Общие сведения</b> .....	3
	1.1 Общие сведения.....	3
	1.2 Органы управления.....	3
	1.3.Дополнительная информация о производственно-финансовой деятельности. ....	7
	1.4.Риски производственные.....	9
2	<b>Учетная политика</b> .....	12
	2.1. Основа составления.....	12
	2.2.Активы и обязательства в иностранной валюте.....	12
	2.3. Нематериальные активы.....	12
	2.4.Основные средства.....	12
	2.5.Инвестиции в акции .....	13
	2.6. Долговые обязательства .....	13
	2.7.Расходы будущих периодов .....	13
	2.8.Резервы предстоящих расходов .....	13
	2.9.Изменения в учетной политике .....	13
3	<b>Раскрытие существенных показателей отчетности</b> .....	14
	3.1Основные средства (статья 120 Бухгалтерского баланса).....	14
	3.2.Незавершенное строительство (статья 130 Бухгалтерского баланса).....	14
	3.3.Долгосрочные финансовые вложения (статья 140 Бухгалтерского баланса) .....	16
	3.4.Расходы будущих периодов .....	16
	3.5.Дебиторская задолженность (статья 240 Бухгалтерского баланса) .....	16
	3.6.Денежные средства (статья 262 Бухгалтерского баланса) .....	17
	3.7.Уставный, добавочный, резервный капитал (статья 410,420,430 Бухгалтерского баланса) .....	18
	3.8.Акции Общества.....	18
	3.9.Долгосрочные обязательства (статья 512 Бухгалтерского баланса) .....	18
	3.10.Краткосрочные обязательства (статья 612 Бухгалтерского баланса) .....	19
	3.11.Краткосрочная кредиторская задолженность (статья 620 Бухг. баланса) .....	19
	3.12.Государственная помощь .....	20
	3.13.Товарообменные (бартерные) операции .....	20
	3.14.Налоги .....	20
	3.15.Результат чрезвычайных обстоятельств .....	21
	3.16.Прекращаемая деятельность .....	21
	3.17.Прибыль на акцию .....	21
	3.18.Аффилированные лица .....	21
	3.19.Информация по сегментам .....	21
	3.20.События после отчетной даты .....	21
4	<b>Справочная информация для акционеров</b> .....	23
	Заключение аудитора Общества.....	23
	Адреса, телефоны, контакты, банковские реквизиты, адрес Общества в Internet, краткая информация об аудиторе, реестродержателей и оценщике(ах) Общества.....	23

# 1 Общие сведения

## 1.1 Общие сведения

11 апреля 2006г. Распоряжением по ОАО «Саратовская ГЭС» № 63р было учреждено ОАО «Загорская ГАЭС- 2» (далее - Общество).

Общество зарегистрировано в качестве юридического лица 26 апреля 2006 года, регистрационный номер №1065042071137

С 26 апреля 2006 года Общество входит в Холдинг ОАО "РусГидро".

Место нахождения и почтовый адрес:

141342, Российская Федерация, Московская область, Сергиево-Посадский район, поселок Богородское , д.100

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2009 года составила 74 человека.

## 1.2 . Органы управления

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган (Управляющая компания)
- Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

### **Общее собрание акционеров**

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решение по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

В течение 2009 года состоялось 9 Общих собрания акционеров.

На годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 10 июня 2009 года, акционерами утвержден Годовой отчет Общества за 2008 год, годовая бухгалтерская отчетность, распределение прибыли и убытков Общества по результатам 2008 финансового года, избран Совет директоров и Ревизионная комиссия, утвержден Аудитор Общества.

Таблица 1

**Состав Совета Директоров ОАО «Загорская ГАЭС-2»,  
избранный на Общем собрании акционеров 17 июня 2008  
года**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Пост в Совете Директоров	Место работы и занимаемая должность
1	Пушкарев Вадим Сергеевич	Председатель Совета директоров	ОАО «РусГидро» Руководитель Дирекции реформирования и корпоративных сделок <i>Акций Общества не имеет</i>
2	Белкин Павел Владимирович	Член Совета директоров	ОАО «УК ГидроОГК» Начальник департамента финансового и экономического планирования. <i>Акций Общества не имеет</i>
3	Захаров Вадим Анатольевич	Член Совета директоров	Начальник Департамента внутреннего аудита и управление рисками ОАО «РусГидро» <i>Акций Общества не имеет</i>
4	Рамазанов Насруллах Рамазанович	Член Совета директоров	Руководитель Дирекции организации строительства Дивизиона «Центр» ОАО «УК ГидроОГК» <i>Акций общества не имеет</i>
5	Друзьяка Валерий Евгеньевич	Член Совета директоров	Начальник департамента целевых коммуникаций ОАО «РусГидро» . <i>Акций Общества не имеет</i>

**Состав Совета Директоров ОАО «Загорская ГАЭС-2»,  
избранный на Общем собрании акционеров 10 июня 2009  
года**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Пост в Совете Директоров	Место работы и занимаемая должность
1	Кочиев Анатомий Мухтарович	Председатель Совета директоров	Начальник Департамента проектно- изыскательских работ Дивизиона «Центр» ОАО «УК ГидроОГК»  <i>Акций Общества не имеет</i>
2	Рамазанов Насруллах Рамазанович	Член Совета директоров	Руководитель Дирекции организации строительства Дивизиона «Центр» ОАО «УК ГидроОГК» <i>Акций Общества не имеет</i>
3	Банникова Валерия Владимировна	Член Совета директоров	Заместитель Начальника Департамента инвестиционного проектирования и планирования ОАО «РусГидро» <i>Акций Общества не имеет</i>
4	Евстафьева Анастасия Игоревна	Член Совета директоров	Ведущий специалист Департамента корпоративного управления ОАО «РусГидро» <i>Акций Общества не имеет</i>
5	Захаров Александр Константинович	Член Совета директоров	Главный эксперт Дирекции реформирования и корпоративных сделок ОАО «РусГидро» <i>Акций Общества не имеет</i>

*Таблица 2*

**Состав Ревизионной Комиссии Общества», избранный  
Общем собрании акционеров  
17 июня 2008 года**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Пост в Ревизионной комиссии	Место работы и занимаемая должность
1	Лукашов Артем Владиславович	Председатель Ревизионной комиссии	Ведущий эксперт Департамента имущества и бизнес-процессов ОАО «УК ГидроОГК»
2	Захаров Александр	Член	Главный эксперт Дирекции

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Пост в Ревизионной комиссии	Место работы и занимаемая должность
	Константинович	Ревизионной комиссии	реформирования и корпоративных сделок ОАО «РусГидро»
3	Лавров Андрей Сергеевич	Член Ревизионной комиссии	Юридический Департамент, начальник претензионно- исковой работы ОАО «РусГидро»
4	Катина Анна Юрьевна	Член Ревизионной комиссии	Начальник отдела Департамента корпоративного управления и взаимодействия с акционерами .
5	Долгопол Ольга Семеновна	Член Ревизионной комиссии	2003г.- 2008г. Начальник отдела Департамент внутреннего аудита КЦ, ОАО РАО «ЕЭС России»

**Состав Ревизионной Комиссии Общества», избранный  
Общем собрании акционеров  
10 июня 2009 года**

*Таблица 2*

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Пост в Ревизионной комиссии	Место работы и занимаемая должность
1	Мальнев Алексей Николаевич	Председатель Ревизионной комиссии	Ведущий специалист Департамента экономической безопасности и режима ОАО «РусГидро»
2	Миронов Максим Анатольевич	Член Ревизионной комиссии	Руководитель Дирекции закупок ОАО «РусГидро»
3	Дмитриенко Анастасия Владимировна	Член Ревизионной комиссии	Ведущий специалист Департамента корпоративного управления ОАО «РусГидро»
4	Гатаулин Денис Владиславович	Член Ревизионной комиссии	Заместитель начальника Департамента управления капиталом ОАО «РусГидро» .
5	Лукашев Артем Владиславович	Член Ревизионной комиссии	Ведущий эксперт Департамента управления капиталом ОАО «РусГидро»

## Единоличный исполнительный орган

Открытое акционерное общество "Управляющая компания РусГидро" (ОАО "УК ГидроОГК").

Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ул. Архитектора Власова, дом 51

Почтовый адрес: 117393, Российская Федерация, г. Москва, ул. Архитектора Власова, дом 51

Дата государственной регистрации: 16 апреля 2001 г.

100% акций ОАО "УК ГидроОГК" принадлежит ОАО "РусГидро".

### Основание передачи полномочий:

Решение общего собрания акционеров ОАО "Загорская ГАЭС-2" от 21 декабря (протокол №10);

Договор о передаче полномочий исполнительного органа Открытого акционерного общества "Загорская ГАЭС-2" от 14 января № 21 .

Управляющая организация осуществляет права и исполняет обязанности единоличного исполнительного органа Общества в том объеме и с теми ограничениями, которые определены действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями общего собрания акционеров и/или Совета директоров Общества.

Генеральный директор ОАО "УК ГидроОГК" Зубакин Василий Александрович избран 25.01.2008 решением Совета директоров (протокол № 60 от 28.01.2008).

### 1.3. Дополнительная информация о производственно-финансовой деятельности.

В 2009 г. утверждена инвестиционная программа на период 2009 – 2012 гг.

Инвестиционная программа направлена на решение следующих задач:

Обеспечение строительства Загорской ГАЭС-2 средствами в разрезе планирования строительства по годам.

Инвестиционная деятельность Общества осуществляется по следующим направлениям:

- строительство объектов Загорской ГАЭС-2.
- Финансирование работ по разработке проектно-сметной документации строительства объектов Загорской ГАЭС-2.

Планом инвестиционной программы Общества в 2009 году был предусмотрен объем капитальных вложений (освоение) в размере 8 087 050 тыс. рублей, фактическое освоение составило 6 896 597 тыс. рублей (85,3%).

Отклонения в исполнении освоения капитальных вложений в 2009 году связано с сокращением инвестиционной программы по объекту «Строительство Загорской ГАЭС-2».

#### Описание проекта

В 2006 г. Общество приступило к реализации проекта строительства Загорской ГАЭС-2 мощностью 840 МВт (4 Г/А по 210 МВт). Станция расположена в Сергиево-Посадском районе в пос. Богородское. В соответствии с проектом планируется осуществить пуск пускового комплекса Загорской ГАЭС-2 – 2 Г/А по 210 МВт в конце 2012 года, завершение строительства и выход на проектную мощность (840 МВт) запланирован на 2014 год. Производить электрическую энергию планируется в объеме 500 млн. кВтч. начиная с 2013 года и 1000 млн. кВтч. с 2015 года.

#### В 2009 году выполнены следующие работы по строительству:

- Заключен договор на осуществление функций Генерального подрядчика с ОАО «ЭСКО ЕЭС», также проведены конкурсы и заключены договоры на выполнение СМР по основным объектам строительства Загорской ГАЭС-2: Станционный узел и напорные водоводы – ЗАО «БСК(М)», Земляной комплекс – ОАО «Трест Гидромонтаж», реверсивный водоприемник – ОАО «ГИДРОСТРОЙ». Заключены договоры на поставку оборудования КРУЭ 500 кВ (компания производитель – Siemens); поставку кранов маззала.

-Выполнение СМР в 2009 году составляет 5 512млн. руб.

-Бетонных работ по станционному узлу выполнено – 30,7 тыс. м<sup>3</sup>.

-Бетонных работ на водоприемнике выполнено – 43,27 тыс. м<sup>3</sup>.

-Бетонных работ на напорных водоводах выполнено – 9,18 тыс. м<sup>3</sup>.

-Объем насыпи в дамбу верхнего бассейна составил – 415 тыс. м<sup>3</sup>.

-Объем выемки грунта по нижнему бассейну – 4 088 тыс. м<sup>3</sup>.

#### Выполнение инвестиционной программы (тыс. руб.):

Таблица 3

Наименование направления	2007 План	2007 Факт	2008 План	2008 Факт	2009 План	2009 Факт
Финансирование строительства Загорской ГАЭС-2	6 200 000	6 200 000	7 173 2 86	7 173 2 86	7 382 0 00	5 817 50 9
Итого:		6 200 000		7 173 286		5 817 509

Объем финансирования (млн. руб., план):



Наименование направления	2010	2011	2012	2013	2014
Финансирование строительства Загорской ГАЭС-2	16 812	16 016	13 569	5 651	
Итого:	16 812	16 016	13 569	5 651	

#### Источники финансирования инвестиционных программ

Инвестиционная программа	Источник финансирования	Объем финансирования
Строительство Загорской ГАЭС-2	ОАО «РусГидро»	2009 – 2013 гг. – 57 865 510 тыс. руб.

#### График ввода мощностей:

Наименование показателей	Годы строительства						Всего
	2006–2009	2010	2011	2012	2013	2014	
№ гидроагрегата, вводимого в эксплуатацию				№1, №2	№3, №4		4 Г/А мощностью по 210 МВт
Установленная мощность, МВт				420	420		Всего 840 МВт
Проектная выработка электроэнергии, млн. кВтч					500	500	1 000

#### 1.4. Риски производственные.

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

Ниже представлены основные факторы риска, которые могут влиять на деятельность ОАО «Загорская ГАЭС-2».

#### **Региональные**

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в г. Сергиев-Посад Московской области. Ухудшение политической и экономической ситуации в указанном регионе может оказать существенное влияние на деятельность Общества.

#### **Рыночные риски**

Среди рыночных рисков необходимо отметить риск инфляции, который может привести к росту затрат Общества. В связи с этим, при составлении бизнес – планов Общества прогнозируется и учитывается уровень инфляции.

#### **Риски изменения валютного курса**

Динамика обменного курса национальной валюты является существенным фактором, определяющим инфляционные процессы в российской экономике. Доходы и затраты Общества номинированы в рублях, поэтому валютные риски компании сводятся к инфляционным.

#### **Кредитные риски**

Общество не производит заимствований на кредитных рынках, а полностью финансируется по вексельной схеме.

#### **Правовые**

Основные правовые риски в настоящее время связаны с неопределенностью особенностей правового регулирования отдельных видов услуг и условий хозяйственной деятельности отрасли электроэнергетики.

Вместе с тем, положения федеральных законов об электроэнергетике, в том числе и касающиеся статуса генерирующих компаний, являются так называемыми «рамочными» нормами, которые не могут применятся вне развитой системы подзаконных нормативных правовых актов, установленных Правительством Российской Федерации. Несовершенство системы подзаконных актов является существенным риском, влияющим на деятельность Общества.

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с деятельностью Общества, описываются только для внутреннего рынка.

В целом, риски, связанные с деятельностью Общества, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, работающих на территории Российской Федерации, и частично могут рассматриваться как общестрановые.

#### **Риски корпоративного управления**

Для Общества (равно как и для всех акционерных обществ, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации) существует риск изменения законодательства (федеральных законов и подзаконных нормативных актов), регулирующего акционерные и корпоративные взаимоотношения.

При осуществлении договорной работы Общество в обязательном порядке осуществляет анализ планируемых к заключению сделок на предмет необходимости соблюдения специального порядка одобрения, предусмотренного действующим законодательством и/или Уставом Общества. В случае необходимости соответствующие сделки выносятся на одобрение органами управления Общества (Совет директоров и/или Общее собрание акционеров).

Кроме того, Общество осуществляет комплекс мер, направленных на информационное взаимодействие с акционерами (раскрытие информации в порядке, предусмотренном действующим нормативным законодательством Российской Федерации).

#### **Экологические и социальные риски**

При производстве значительных земляных и строительных работ в 2009 году основными экологическими рисками были:

- неблагоприятные техно-природные процессы на локальных участках в районе действующей Загорской ГАЭС ( оползнеобразование, развитие эрозионной сети, подтопление);
- образование отходов;
- большой объем образования сточных вод;
- утрата почвенно-растительного покрова, на участках отводимых под строительство постоянных объектов станции;
- и др.

В целях снижения воздействия на окружающую среду и улучшения экологической обстановки в районе строительства Загорской ГАЭС-2 в 2009 году проводились целенаправленные природоохранные, компенсационные, технические, и архитектурно-планировочные мероприятия и решения, предусмотренные в ТЭО (проект).

- установление санитарно-защитных зон при размещении участков, отвечающие требованиям СанПиН «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

- модернизация существующих котельной и бетонного завода;
- складирование почвенного слоя для дальнейшего использования при рекультивации территории;
- на всех участковых хозяйствах оборудованы площадки временного хранения отходов с цементно-бетонным покрытием во избежание загрязнения почв и подземных вод;

- водоохранные мероприятия, обеспечивающие устранение возможного загрязнения поверхностных и подземных вод (отвод хозяйственно-бытовых стоков на объединенные очистные сооружения, сбор и отвод поверхностного стока с территорий) и др.

Социальные риски – это вероятность ухода высококвалифицированного персонала, резкое снижение уровня его профессиональной подготовки, что может оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность Общества.

#### **Производственные риски**

Одним из основных факторов риска, связанными с деятельностью Общества является срыв срока ввода станции в эксплуатацию, что влечет за собой нарушение договорных обязательств по срокам выдачи мощности, сопровождаемые штрафными санкциями, недополучение доходов.

удорожания строительства Загорской ГАЭС-2 (например подорожание цемента или металлопроката и других строительных материалов или их нехватка, связанная с дефицитом на строительном рынке), что может повлечь за собой удорожание стоимости строительства станции и как следствие увеличение тарифа на мощность.

## **Учетная политика**

---

Настоящий бухгалтерский отчет Общества подготовлен на основе следующей учетной политики.

### **2.1. Основа составления**

Бухгалтерский отчет Общества сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 21.11.1996г. №129-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98, утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 9 декабря 1998 года №60н., Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998г. №34н.

Активы и обязательства Общества оценены в отчетности по фактическим затратам на их приобретение.

### **2.2. Активы и обязательства в иностранной валюте**

Общество не имеет активов и обязательств в иностранной валюте.

### **2.3. Нематериальные активы**

В обществе по состоянию на 31 декабря 2009 года нематериальных активов нет.

### **2.4. Основные средства**

В составе основных средств отражены здания, оборудование, транспортные средства и другие соответствующие объекты со сроком службы более 12 месяцев.

Объекты основных средств приняты к учету по фактическим затратам на приобретение.

В отчетности основные средства показаны по первоначальной стоимости за минусом амортизации, накопленной за все время эксплуатации.

В 2009 году пероценка основных средств не проводилась.

Амортизация основных средств начислена по нормам, установленным ОКОФ (Постановление Правительства РФ № 1 от 01.01.2002года)

## **2.5. Инвестиции в акции**

Резерв под обесценение ценных бумаг Обществом не создавался.

## **2.6. Долговые обязательства**

Долговые ценные бумаги не приобретались.

## **2.7. Расходы будущих периодов**

Расходы, произведенные Обществом в отчетном году, но относящиеся к следующим отчетным периодам, отражены как расходы будущих периодов, подлежат списанию по назначению равномерно в течение периодов, к которым они относятся.

## **2.8. Резервы предстоящих расходов**

Резервы Общество не создавало.

## **2.9. Изменения в учетной политике**

В учетную политику Общества на 2009 год изменения не вносились.

## Раскрытие существенных показателей отчетности

### 3.1 Основные средства (статья 120 Бухгалтерского баланса)

Расшифровка основных средств Общества по состоянию на 31.12.2009 года приведена в таблице 1.

Таблица 1

#### Стоимость основных средств по группам

(тыс.руб)

№	Наименование группы	Восстановительная стоимость на 31.12.09г	Остаточная стоимость на 31.12.09	Износ на 31.12.2009г
1	Транспортные основные средства	13112	11020	2092
2	Здания	129077	125043	4034
3	Сооружения	34543	33621	922
4	Прочие ОС	81140	71714	9426
	Итого	257872	241398	16474

- В 2009 году приобретено основных средств на сумму 82 323 тыс.руб., начислен износ на сумму 12529 тыс.руб.

### 3.2. Незавершенное строительство (статья 130 Бухгалтерского баланса)

В 2009-ом году реализация инвестиционного проекта шла в соответствии с утвержденным ОАО «РусГидро» планом - графиком: осуществлялось планирование и проектирование основных сооружений и объектов инфраструктуры, были развернуты строительно - монтажные работы на всех основных сооружениях и объектах инфраструктуры.

Выполнены следующие работы по строительству ОАО «Загорская ГАЭС-2».

Наименование основных сооружений	Краткое описание хода выполнения основных тематических задач

Здание ГАЭС	Бетонирование фундаментной плиты здания ГАЭС-2. Объем уложенного бетона – 24174 м3, устройство водоотводных лотков – 3074 мп., крепление откосов котлована – 162,31 тыс.м2.
Реверсивный водоприемник	Бетонирование фундаментной плиты водоприемника. Объем уложенного бетона – 4665 м3, устройство дренажей – 725 м3.
Напорные водоводы	Устройство свайного поля и полок секции №0-8. Количество свай – 416 шт., объем уложенного бетона – 5011 м3.
Дамба верхнего бассейна	Качественная насыпь и устройство дренажей ПК 0-5; ПК 15-18; ПК 22-26. Объем насыпи – 2669,56 тыс.м3. Дренаж – 227,51 тыс.м3.
Нижний бассейн	Производство земляных работ по увеличению емкости нижнего бассейна Загорской ГАЭС. Выемка грунта – 2871,545 тыс.м3, крепление откосов – 66,31 тыс.м3.
Бетонное хозяйство	Пусконаладочные работы бетонного завода №2 (175 тн м/к), Монтаж бетонного завода №3 (286 тн м/к), Реконструкция склада заполнителей, Строительство котельной, Вертикальная планировка территории.
Вахтовый поселок	Устройство фундаментов, монтаж зданий.

Оборудование требующего монтажа на 01.01.2009 года 11979 тыс.руб. В 2009 г. в счёт ранее заключенных договоров ОАО «Загорская ГАЭС-2» закупило оборудования на сумму 266148 млн. руб. без учёта НДС. Это комплектующие насос – турбины № 1, генератор – двигателей №№ 1, 2, КИА, оборудование объектов инфраструктуры.

В 2009 г. ОАО «Загорская ГАЭС-2» передала в монтаж оборудование на сумму 142,964 млн. руб. без учёта НДС. Это облицовки насос – турбин №№ 1, 2, 3, 4, КИА, оборудование объектов инфраструктуры.

На 01.01.2010 г. на складе ОАО «Загорская ГАЭС-2» находится оборудование на сумму 235 163 млн. руб. без учёта НДС. Это оборудование здания станции: комплектующие насос – турбины № 1, генератор – двигателей №№ 1, 2, КИА.

Наличие на складах оборудования на столь значительную сумму связано с отставанием строительной части и переносом пуска агрегатов №№ 1, 2 на 2012 г.

**Стоимость незавершенного строительства**

Таблица 2  
(тыс.руб.)

№	Наименование группы	Стоимость на 01.01.09г	Стоимость на 31.12.2009г
1	Незавершенное строительство	9677459	15363489
2	Оборудование	111979	235163
	Итого	9789438	15598652

### 3.3. Долгосрочные финансовые вложения (статья 140 Бухгалтерского баланса)

Долгосрочные финансовые вложения Общества на конец отчетного года не имеет.

### 3.4. Расходы будущих периодов

Сальдо на 31.12.2009г. составляет 1665 тыс.руб., в т.ч. страхование транспорта, добровольное медицинское страхование работников, программные продукты, страхование имущества.

### 3.5. Дебиторская задолженность (статья 240 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31 декабря 2009года дебиторская задолженность составляет: 3 377 666 тыс.руб. в т.ч. по условиям договоров были перечислены авансы за поставку оборудования в сумме 2 238 101тыс.руб., СМР 500 662 тыс.руб., поставщикам услуг 21 041 тыс.руб., не возмещенный из бюджета налог на добавленную стоимость 617 679 тыс.руб., переплата в государственные внебюджетные фонды 20 тыс.руб., задолженность покупателей 163тыс.руб.

Таблица 3

### Расшифровка дебиторской задолженности по статье 240

(тыс.руб)

№	Наименование группы	Сумма
1	Авансы выданные, в т.ч. ОАО «НИИЭС»	4532
2	ОАО «Силовые машины»	1 208 245
3	ООО «Русэлпром»	1 025 324



4	ОАО «ЭСКО»	500 662
5	ОАО» Институт Гидропроект»	17 548
6	ООО «Мосбизнессофт»	6
7	ЗАО «Геба ЛТД»	15
8	ООО «Школа менеджеров»	94
9	ООО «РОЛЬФ Сити»	67
10	ЗАО «Энергосервисные технологии»	43
11	ООО «НестлеВотерКулерсСервис»	15
12	ОАО «ФСК ЕЭС»	2634
13	Государственное унитарное предприятие газового хозяйства	44
14	ООО «Кунцево Авто Трейдинг»	72
15	ООО «Стройинформиздат»	39
16	ЗАО «Аркан-М»	11
17	ООО «ДОМ»	83
18	ООО «Белый ветер Цифровой»	63
19	ООО «НЦ ЭНАС»	1
20	ЗАО Производственная фирма «СКБ КОНТУР»	3
21	ЗАО «ААФ «Аудитинформ»	150
22	ОАО «Центр развития экономики»	108
23	УФПС МО филиал ФГУП «Почта России»	45
24	Налог на добавленную стоимость	617679
25	Переплата во внебюджетные фонды	20
26	ООО «ПромТехСервис»	105
27	ОАО «СтройсервисПосад»	58
	Итого	3 377 666

### 3.6. Денежные средства (статья 262 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31 декабря 2009 года денежные средства на расчетном счете 1 165 369 тыс.руб., в том числе залоговые деньги перечисленные за участие в тендере 1 200 тыс.руб., за аренду имущества 675 тыс.руб., НДС возмещенный из

бюджета 1 112 751 тыс.руб., проценты полученные от депозита 50 737 тыс.руб., бланки векселей в кассе -6 тыс.руб.

### **3.7. Уставный, добавочный, резервный капитал (статья 410, 420, 430 Бухгалтерского баланса)**

Уставный капитал образован при создании организации в сумме 150 тыс.руб. номинальной стоимости обыкновенных акций.

### **3.8. Акции Общества**

По состоянию на 31.12.2009г. уставный капитал Общества полностью оплачен и составляет 150 тыс.руб, состоит из:

Таблица 4

#### **Структура уставного капитала Общества**

№	Вид акций	Количество штук	Номинальная стоимость (руб)	Номинальная стоимость акций, находящихся в собственности Общества (руб)
1	Обыкновенные акции	150000	1,0	150000
	Итого	150000		150000

### **3.9. Долгосрочные обязательства (статья 510 Бухгалтерского баланса)**

По состоянию на 31 декабря 2009 года долгосрочных обязательств нет.

### **3.10. Отложенные налоговые обязательства (статья 515 Бухгалтерского баланса)**

За 2009 год начислены проценты по заемным средствам в сумме 63 050 тыс.руб. Проценты по займам не учитываются в первоначальной стоимости строительства объектов недвижимости, сформирован отложенный налоговое обязательство в сумме 12 610 тыс.руб. По данным налогового учета получен убыток, который переносится на будущее, с формированием отложенного налогового актива в сумме 2 238 тыс.руб. По состоянию на 31 декабря 2009 года отложенные налоговые обязательства в сумме 10 372 тыс.руб.

### 3.11.Краткосрочные обязательства (статья 612 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 01 января 2009года по краткосрочным обязательства числится сумма 9 885 856 тыс.рублей. Получено займов за 2009год в сумме 5 623 452 тыс.руб. от ОАО « РусГидро» , проведено рефинансирование на сумму 8 700 000 тыс.руб., начислены проценты в сумме 63 050 тыс.руб. Основной долг перед «Рус Гидро» по займам составляет 9 819 931 тыс.руб., по процентам 65 925 тыс.руб. на 31 декабря 2009года.

### 3.12.Краткосрочная кредиторская задолженность (статья 620 Бухг. баланса)

По состоянию на 31 декабря 2009года краткосрочная кредиторская задолженность составляет 10 445 820 тыс.руб., в том числе за СМР и оборудование ноябрь-декабрь месяц 1 634 902 тыс.руб., другим поставщикам и подрядчикам 108 227 тыс.руб., задолженность по налогам 1465 тыс.руб., прочие кредиторы 8701 226 тыс.руб.

Таблица 5

(тыс.руб.)

1.	ОАО «НИИЭС»	9 534
2	ОАО «ЭСКО ЕЭС»	1 184 395
3	ОАО «Гидрострой»	194 412
4	ОАО «Силовые машины»	16 612
5	ООО «Русэлпром»	22 937
6	ОАО «Трест Гидромонтажа»	210 013
7	ООО «ДОМ»	3
8	ОАО «Институт Гидропроект»	88 607
9	ОАО «НИИЭС»	2414
10	ООО «Надежда»	4
11	Филиал ОАО«Институт Гидропроект «ЦСГНЭС»	493
12	ОАО «УК ГидроОГК»	11 700
13	ОАО«Центральный Московский Депозитарий»	3

14	ОАО «НТЦ Энергетики»	142
15	Государственное унитарное предприятие	1 801
16	ООО «Центрэнерготелеком»	32
17	ООО «СЦС Совинтел»	16
18	ЗАО «Стройгруппа СП»	10
19	ООО «НестлеВотерКулерс Сервис»	1
	Итого	1 743 129
13	Налоги	1 465
14	Прочие кредиторы в т.ч. ОАО «Гидрострой»	200
15	ОАО «НИИЭС»	1 000
21	УФК по М.О.	1
22	Дополнительный выпуск акций	8700000
23	Подотчетные лица	25
	ИТОГО	2691
	ВСЕГО	10 445 820

### 3.13. Государственная помощь

Общество в отчетном году субвенции из федерального бюджета не получало.

### 3.14. Товарообменные (бартерные) операции

Товарообменные операции Общество не осуществляло .

### 3.15. Налоги

За 2009 год предъявлено на возмещение из бюджета 1 027 349 тыс.руб.,  
возмещено НДС из бюджета 1 302 744 тыс.руб.

В 2009 году начислен налог на имущество в сумме 4 308 тыс.рублей. Налог на прибыль не начислялся, транспортный налог 102 тыс.руб.

### **3.16.Результат чрезвычайных обстоятельств**

В 2009 году в Обществе чрезвычайные ситуации отсутствуют.

### **3.17.Прекращаемая деятельность**

Прекращаемая деятельность в Обществе в 2009 году отсутствует.

### **3.18.Прибыль на акцию**

Требование раскрывать информацию о прибыли (убытке) на акцию предусмотрено для акционерных обществ ПБУ 4/99 "Бухгалтерская отчетность организации" и Методическими рекомендациями по раскрытию информации о прибыли, приходящейся на одну акцию, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 21 марта 2000 г. № 29н.

Базовая прибыль на акцию отражает часть прибыли отчетного периода, которая потенциально может быть распределена среди акционеров-владельцев обыкновенных акций. Прибыль на акцию по результатам 2009 года 0,016 рубля.

### **3.19.Аффилированные лица**

Требование о раскрытии организациями информации об аффилированных лицах предусмотрено ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации». Содержание информации об аффилированных лицах, подлежащей раскрытию в годовой бухгалтерской отчетности акционерных обществ, определено ПБУ 11/2000 «Информация об аффилированных лицах».

Общество является дочерним акционерным предприятием ОАО «РусГидро» Доля ОАО «РусГидро» составляет 100 % обыкновенных акций Общества.

### **3.20.Информация по сегментам**

Общество не оказывает услуги – производство и реализацию – распределенные по операционным или географическим сегментам и относительно которых можно было бы выделить операционные и инвестиционные потоки денежных средств.

### **3.21.События после отчетной даты**

Дивиденды.

Величина годового дивиденда, приходящего на одну акцию, будет утверждена Общим собранием акционеров Общества. После утверждения годовые дивиденды, подлежащие выплате акционерам, будут отражены в отчетности за 2010г.

### Заключение аудитора Общества

Аудиторская проверка годовой бухгалтерской отчетности за 2009 год ОАО «Загорская ГАЭС-2» в целях подтверждения ее достоверности проводилась аудиторской фирмой ЗАО ААФ «АУДИТИНФОРМ».

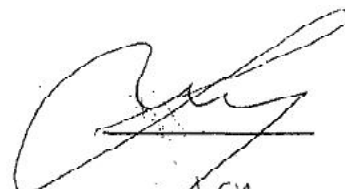
По мнению аудиторской фирмы отчетность достоверна, т.е. подготовлена таким образом, чтобы обеспечить во всех существенных аспектах отражение активов и пассивов Общества по состоянию на 31 декабря 2009 года и финансовых результатов его деятельности за 2009год, исходя из требований Федерального Закона от 21.11.96 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете» и других нормативных актов, которые регулируют ведение бухгалтерского учета и подготовку отчетности в Российской Федерации.

**Адреса, телефоны, контакты, банковские реквизиты, адрес Общества в Internet, краткая информация об аудиторе, ресетродержателях и оценщике(ах) Общества**

Адрес	141342, Московская обл., Сергиево-Посадский р-н, пос.Богородское, д.100
Телефон Факс	(254)5-35-65 (254) 5-35-21
Первый заместитель Генерального директора-Управляющий директор ОАО «Загорская ГАЭС-2»	Магрук Владимир Иванович
Банковские реквизиты	Р/с 40702810410130001967 в ВТБ 24(ЗАО)г.Москва.к.с.30101810000000000716 БИК 044525716
Адрес в Internet	<a href="http://www.zagacs.ru">www.zagacs.ru</a>

Аудитор	ЗАО «ААФ» «АУДИТИНФОРМ»
Реестродержатель	Центральный Московский Депозитарий
Оценщик	

Первый заместитель Генерального директора-  
-Управляющий директор ОАО «Загорская  
ГАЭС-2»



В. И. Магрук

Главный бухгалтер



Л.В.Сухарева





ОАО «Загорская ГАЭС-2»

тыс.руб.

Расчет стоимости чистых активов		
Показатель	31.12.2008	31.12.2009
<b>АКТИВЫ</b>		
1. Нематериальные активы		
2. Основные средства	171604	241398
3. Незавершенное строительство	9789438	15598652
4. Доходные вложения в материальные ценности		
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения		
6. Прочие внеоборотные активы		
7. Запасы	3102	1665
8. НДС по приобретенным ценностям		
9. Дебиторская задолженность	3466695	3377666
10. Денежные средства	80970	1165369
11. Прочие оборотные активы		
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма п.п.1-11)	13511809	20384750
<b>ПАССИВЫ</b>		
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам		
14. Прочие долгосрочные обязательства		10372
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	12899353	9885856
16. Кредиторская задолженность	609766	10445820
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		
18. Резервы предстоящих расходов		
19. Прочие краткосрочные обязательства		
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма п.п.13-19)	13509119	20342048
21. Стоимость чистых активов (разность п.12-п.20)	150	42702

Руководитель

Магрук В.И.

Главный бухгалтер

Сухарева Л.В.