

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении процедуры аукциона на повышение по продаже имущества АО «Нижне – Бурейская ГЭС»:

Организатор продажи (продавец) — АО «Нижне – Бурейская ГЭС», извещает о продаже имущества:

**ЛОТ 1** – многоквартирный жилой дом, общей площадью 137,2 кв.м, количество этажей 2, расположенный по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, улица Нижнебурейская, микрорайон Гидростроителей, дом 1. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010534:555-28/012/2019-1 от 21.05.2019

**ЛОТ 2** – многоквартирный жилой дом, общей площадью 137,0 кв.м, количество этажей 2, расположенный по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, улица Нижнебурейская, микрорайон Гидростроителей, дом 13. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010534:565-28/012/2019-1 от 24.05.2019

**ЛОТ 3** – многоквартирный жилой дом, общей площадью 137,0 кв.м, количество этажей 2, расположенный по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, улица Нижнебурейская, микрорайон Гидростроителей, дом 14. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010534:566-28/012/2019-1 от 24.05.2019

**ЛОТ 4** – многоквартирный жилой дом, общей площадью 136,8 кв.м, количество этажей 2, расположенный по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, улица Нижнебурейская, микрорайон Гидростроителей, дом 10. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010534:573-28/012/2019-1 от 24.05.2019

**ЛОТ 5** – многоквартирный жилой дом, общей площадью 614,9 кв.м, количество этажей 1, расположенный по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, улица Советская, дом 16. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28-28-03/001/2011-972 от 10.06.2011

**ЛОТ 6** - 1-комнатная квартира, общей площадью 36 кв.м, этаж: 4, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 11. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:228-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 7** - 2-комнатная квартира, общей площадью 54,2 кв.м, этаж: 1, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 33. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:262-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 8** - 1-комнатная квартира, общей площадью 35,8 кв.м, этаж: 2, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 35. Имущество принадлежит Продавцу на

праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:240-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 9** - 2-комнатная квартира, общей площадью 49,3 кв.м, этаж: 3, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 52. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:218-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 10** - 2-комнатная квартира, общей площадью 54,5 кв.м, этаж: 1, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 18. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:231-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 11** - 2-комнатная квартира, общей площадью 54,1 кв.м, этаж: 4, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Зеленая, д. 12а, кв. 40. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28:11:010749:222-28/012/2017-1 от 14.03.2017

**ЛОТ 12** - 3-комнатная квартира, общей площадью 64,8 кв.м, этаж: 1, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Лесная, д. 29, кв. 27. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28-28-03/007/2010-592 от 31.12.2010

**ЛОТ 13** - 2-комнатная квартира, общей площадью 45,9 кв.м, этаж: 1, расположенная по адресу: Амурская область, Бурейский район, пгт Новобурейский, ул. Советская, д. 58, кв. 10. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается регистрационной записью в ЕГРН № 28-28-03/001/2011-948 от 10.06.2011 (далее – Имущество).

Контактное лицо:

Специалист 1 категории группы по корпоративной и правовой работе АО «Нишне – Бурейская ГЭС» Дейнего Екатерина Викторовна, телефон: + 7 914 388-10-93, e-mail: [DeynegoEV@rushydro.ru](mailto:DeynegoEV@rushydro.ru).

Документ, определяющий условия продажи Имущества – документация о продаже имущества (далее – Документация). Полные условия продажи Имущества, не указанные в настоящем извещении, указаны в Документации.

Документация размещена на официальном сайте: <http://www.nbg.es.rushydro.ru> в разделе «Реализация непрофильных активов».

Процедура продажи проводится в форме аукциона на повышение, открытого по составу участников, подача предложений о цене осуществляется в закрытой форме.

Начальная цена:

**Лота 1:** 1 248 000 (один миллион двести сорок восемь тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 2:** 1 232 000 (один миллион двести тридцать две тысячи) рублей, НДС не облагается

**Лота 3:** 1 264 000 (один миллион двести шестьдесят четыре тысячи) рублей, НДС не облагается

**Лота 4:** 1 660 000 (один миллион шестьсот шестьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 5:** 8 500 000 (восемь миллионов пятьсот тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 6:** 680 000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 7:** 1 050 000 (один миллион пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 8:** 680 000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 9:** 1 050 000 (один миллион пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 10:** 2 010 936,65 (два миллиона десять тысяч девятьсот тридцать шесть рублей 65 копеек), НДС не облагается

**Лота 11:** 1 996 177,73 (один миллион девятьсот девяносто шесть тысяч сто семьдесят семь рублей 73 копейки), НДС не облагается

**Лота 12:** 1 060 000 (один миллион шестьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается

**Лота 13:** 630 000 (шестьсот тридцать тысяч) рублей, НДС не облагается

Прием заявок, ознакомление с Документацией, подведение итогов процедуры продажи проходит по адресу: Российская Федерация, 676720, Амурская область, Бурейский район, пгт. Новобурейский, микрорайон Гидростроителей, строение 2, литер 3, каб. 40.

Заявки принимаются в рабочие дни с **13.00** до **16.00**, начиная со дня публикации настоящего Извещения.

Дата и время окончания приема заявок: **13.03.2020** в **16.00** (время местное).

Дата признания заинтересованных лиц участниками процедуры продажи: **13.03.2020**.

Дата и время проведения процедуры продажи: **16.03.2020** в **13.00** (время местное).

Дата подведения итогов процедуры продажи: **17.03.2020**.

Получить разъяснения о порядке проведения процедуры продажи, ознакомиться с Документацией, необходимой для участия в процедуре продажи и получить ее копию, можно с **13.00** до **16.00** в рабочие дни (время местное), направив письменный запрос по адресу контактного лица Продавца.

Возможность осмотра Имущества (ознакомления с Имуществом) предоставляется Продавцом лицам, заинтересованным в приобретении Имущества, по адресу места нахождения Имущества, по предварительной договоренности путем направления такими лицами не менее чем за 1 (один) рабочий день до планируемой даты осмотра (ознакомления) письменного запроса контактному лицу Продавца в произвольной форме. Продавец через контактное лицо в письменной форме информирует заинтересованных лиц о согласованной дате и времени осмотра Имущества.

В запросе необходимо указать: для юридических лиц - наименование организации, ОГРН, ИНН, КПП, место нахождения, ФИО и должность представителя, контактный телефон, адрес электронной почты; для физических лиц - ФИО, паспортные данные, контактный телефон, адрес электронной почты.

Перечень документов, представляемых заинтересованным лицом для участия в процедуре продажи:

- 1) Заявка установленной формы в 2-х подлинных экз.;
- 2) Предложение о цене Имущества в подлиннике в отдельном запечатанном конверте;

3) Документы установленной формы в соответствии с Документацией.

Организатор процедуры продажи имеет право в любой момент прекратить процедуру продажи и отказаться от приема заявок или перенести срок окончания приема заявок или внести изменения в Документацию и извещение, разместив соответствующее уведомление на своем официальном сайте:  
<http://www.nbges.rushydro.ru>