



**РусГидро**

"УТВЕРЖДЕН"  
решением годового Общего собрания акционеров  
ОАО "Зарамагские ГЭС"  
Протокол № 33 от 18 июня 2015 года

**Годовой отчет  
Открытого акционерного общества  
"Зарамагские ГЭС"  
по результатам работы за 2014 год**

Генеральный директор ОАО "УК ГидроОГК",  
исполняющего функции единоличного  
исполнительного органа ОАО "Зарамагские ГЭС"

\_\_\_\_\_/В.А. Токарев/

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

Главный бухгалтер ОАО "Зарамагские ГЭС"

\_\_\_\_\_/И.Д. Табуева/

"\_\_" \_\_\_\_\_ 2015 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

### **Обращение к акционерам ОАО "Зарамагские ГЭС"**

#### **Раздел 1. Развитие Общества**

- 1.1. Об Обществе
- 1.2. Группа РусГидро
- 1.3. Стратегические цели
- 1.4. Управление рисками
- 1.5. Приоритетные задачи и перспективы развития Общества
- 1.6. Основные достижения в 2014 году
- 1.7. Информация об объеме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году

#### **Раздел 2. Корпоративное управление**

- 2.1. Работа органов управления и контроля
- 2.2. Уставный капитал
- 2.3. Структура акционерного капитала
- 2.4. Общество на рынке ценных бумаг
- 2.5. Корпоративное управление ДЗО
- 2.6. Участие в других организациях

#### **Раздел 3. Производство**

- 3.1. Основные производственные показатели

#### **Раздел 4. Экономика и финансы**

- 4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества
- 4.2. Финансовая отчетность Общества за 2014 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества
- 4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества
- 4.4. Анализ дебиторской задолженности
- 4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов
- 4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

#### **Раздел 5. Инвестиции**

- 5.1. Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений

#### **Раздел 6. Инновации**

- 6.1. Инновации

#### **Приложения:**

1. Бухгалтерский отчет за 2014 год
2. Заключение Аудитора
3. Заключение Ревизионной комиссии
4. Сделки Общества
5. Состав Совета директоров Общества в 2013-2014 корпоративном году
6. Справочная информация для участников

## **Обращение к акционерам ОАО "Зарамагские ГЭС"**

Уважаемые акционеры!

Подводя итоги деятельности Открытого акционерного общества «Зарамагские ГЭС» в 2014 году, хотелось бы отметить, что достройка Зарамагских ГЭС является значимым проектом, реализуемым на территории Республики Северная Осетия – Алания.

Наиболее важными для Общества явились следующие достижения:

- Переход в 4 квартале на генподрядную схему строительства Зарамагской ГЭС-1.
- Завершение дополнительной эмиссии акций ОАО «Зарамагские ГЭС» на сумму 15 311 790 000 рублей, проводимой для привлечения финансирования строительства Зарамагской ГЭС-1.
- В отчетный период на строительстве Зарамагской ГЭС-1 реализованы мероприятия по обеспечению безопасности и сохранности объекта.

На сегодняшний день на площадке строительства ГЭС-1 завершены работы по проходке вертикального ствола шахты глубиной 488 метров. Полностью пройдены турбинные водоводы № 1 и № 2. Длина каждого водовода составляет 928 п/м. Завершены работы по строительству подходной штольни к вертикальной шахте напорного водовода.

Установлено и забетонировано анкерное звено вертикальной шахты турбинного водовода. Ведётся монтаж металлооблицовки в вертикальной шахте.

Завершены работы по возведению чистовой обделки забоя № 3 Деривационного тоннеля № 2. Продолжаются работы по проходке и бетонированию облицовки Деривационного тоннеля № 2 в забоях № 5 и № 6. Пройдена и введена в эксплуатацию вентиляционная штольня № 5 Деривационного тоннеля № 2.

Ведутся работы по бетонированию стен Бассейна суточного регулирования и Водоприёмника.

Запланированные физические объемы в 2014 году выполнены в полном соответствии с внутривнутрипостроечным титульным списком строительства.

В ОАО «Зарамагские ГЭС» в 2014 году были реализованы Программа Негосударственного пенсионного обеспечения и Программа страховой защиты Общества.

В 2014 году было заключено 22 сделки, признанных в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, одобренных до их заключения Общим собранием акционеров и Советом директоров Общества на общую сумму – 24 370 489, 926 тыс. руб.

Менеджментом ОАО «Зарамагские ГЭС» в 2014 году была продолжена политика развития Общества к достижению главной цели завершения строительства Зарамагской ГЭС-1 и обеспечению безопасности и сохранности существующих объектов Зарамагских ГЭС.

В процессе своей деятельности ОАО «Зарамагские ГЭС» демонстрирует высокий уровень корпоративного управления, имеет достаточную прозрачность деятельности Общества, благодаря своевременному и полному раскрытию информации об Обществе.

По результатам работы в 2014 году задачи поставленные Советом директоров выполнены полностью.

Желаем всем акционерам и строителям успехов, плодотворной работы в 2015 году.

*Председатель Совета директоров*  
ОАО "Зарамагские ГЭС"ООО  
\_\_\_\_\_ / А.М. Лукьянов /  
«\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 г.

*Исполнительный директор*  
ОАО "Зарамагские ГЭС"  
\_\_\_\_\_ / В.Б. Тотров /  
«\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 г.

*Главный бухгалтер*  
ОАО "Зарамагские ГЭС"  
\_\_\_\_\_ / И.Д. Табуева /  
«\_\_»\_\_\_\_\_ 2015 г.

## Раздел 1. Развитие Общества

### 1.1. Об Обществе

ОАО «Зарамагские ГЭС» создано на основании Учредительного договора от 05.05.2000 г., заключенного между ОАО РАО «ЕЭС России», Правительством РСО-Алания и ОАО «Севкавказэнерго».

Общество зарегистрировано Постановлением АМС Алагирского района РСО-Алания от 10 мая 2000г. № 176 и перерегистрировано Постановлением Главы Местного самоуправления Алагирского района 26.04.2002 № 109 по адресу: 363240, РСО-Алания, г. Алагир, квартал Энергетиков, д.2.

В 2005 году в условиях реформирования ОАО РАО «ЕЭС России» ОАО «Зарамагские ГЭС» вошло в состав Открытого акционерного общества «Федеральная гидрогенерирующая компания» (ОАО «ГидроОГК»).

28 января 2005 года 1 286 335 акций ОАО «Зарамагские ГЭС» (88,44% уставного капитала) были внесены в уставный капитал ОАО «ГидроОГК».

По состоянию на 31.12.2014 года ОАО "РусГидро" владеет 99,7549 % доли Уставного капитала Общества.

Основными видами деятельности Общества в 2014 г. являлись:

- консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления;
- осуществление функций инвестора-заказчика, ведения технадзора при проектировании и строительстве каскада Зарамагских ГЭС.

Решением внеочередного Общего собрания акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» (протокол от 08 ноября 2013 г. № 27) утвержден Устав Общества в новой редакции, согласно п. 1.4. которого место нахождения Общества: 125362, Российская Федерация, г. Москва, Строительный проезд, д. 7А, корпус 5.

Почтовый адрес Общества: 362003, Российская Федерация, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Первомайская, 34.

ОАО «Зарамагские ГЭС» не имеет представительств и филиалов.

Общество имеет обособленное подразделение, зарегистрированное по адресу: 362003, Российская Федерация, Республика Северная Осетия - Алания, г. Владикавказ, ул. Первомайская, 34.

Строительство каскада Зарамагских ГЭС, которое ведет ОАО «РусГидро» на одном из крупных левобережных притоков Терека — реке Ардон — это самый масштабный строительный объект в Республике Северная Осетия — Алания. Запланированная проектная мощность каскада, состоящего из двух ГЭС: Головной ГЭС и ГЭС-1, составляет 352 МВт, среднегодовая выработка электроэнергии — 812 миллионов кВт·ч. Плотина Зарамагских ГЭС полностью исключила возможность подтопления близлежащих населенных пунктов в период паводков. Пропуск повышенных расходов половодья осуществляется через поверхностные, донные и береговые водосбросы.

Реализация проекта каскада Зарамагских ГЭС на реке Ардон повысит инвестиционную привлекательность Северной Осетии и увеличит поступления в бюджеты региона и федерации. Новые генерирующие мощности придадут импульс развитию экономики республики, создадут базу для развития промышленности, обеспечат жителей республики новыми рабочими местами. Ввод в эксплуатацию Зарамагских ГЭС позволит сократить дефицит мощности в Республике с 85% до 30%.

### Местонахождение

Основные сооружения Зарамагских ГЭС располагаются в Республике Северная Осетия-Алания, на горном участке реки Ардон, от селения Нижний Зарамаг до створа впадения реки Баддон. Протяженность участка примерно 16 километров.

**Рис. 1 Ситуационный план Зарамагских ГЭС**



Стройплощадка Зарамагских ГЭС связана с равнинной частью Республики Северная Осетия - Алания Транскавказской автомобильной магистралью, которая проходит по долине реки Ардон к границе с Республикой Грузия и далее через Рокский туннель в Южную Осетию.

### События и факты

<p><b>Апрель 2014</b></p>	<p>4 апреля 2014 года состоялось внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС».</p> <p>Приняты решения:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Об одобрении Дополнительного соглашения № 7 к Договору аренды имущества между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «РусГидро», цена которого совместно со взаимосвязанными сделками – Договора аренды и дополнительных соглашений к нему №1-7 – превышает 2% балансовой стоимости активов Общества, в совершении которой имеется заинтересованность.</li> <li>2). Об одобрении обращения в Банк России с заявлением об освобождении ОАО «Зарамагские ГЭС» от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации,</li> </ol>
---------------------------	---

	предусмотренной законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.
<b>Апрель 2014</b>	На заседании Совета директоров были предварительно утверждены: - Годовой отчет Общества по результатам работы за 2013 год; - Годовая бухгалтерская отчетность Общества по результатам 2013 года; - Распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2013 финансового года.
<b>Апрель 2014</b>	21 мая 2014 года состоялось годовое Общее собрание акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС». Утверждены: - Годовой отчет Общества по результатам работы за 2013 год; - Годовая бухгалтерская отчетность Общества по результатам 2013 года; - Распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2013 финансового года. Избраны члены Совета директоров и Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС». Утвержден аудитор Общества. Внесены изменения и дополнения в Устав ОАО «Зарамагские ГЭС». Утверждено Положение о порядке подготовки и проведения Общего собрания акционеров Общества.
<b>Сентябрь 2014</b>	26 сентября 2014 года на внеочередном Общем собрании акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» избран новый состав членов Совета директоров Общества.
<b>Октябрь 2014</b>	31 октября 2014 года состоялось внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС». Приняты решения об одобрении восьми сделок, цена которых совместно со взаимосвязанными сделками превышает 2% балансовой стоимости активов Общества, в совершении которых имеется заинтересованность.
<b>Декабрь 2014</b>	1 декабря 2014 года на внеочередном Общем собрании акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» принято решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации – Открытому акционерному обществу «Управляющая компания ГидроОГК» (ОАО «УК ГидроОГК»).

## 1.2. Группа РусГидро

С 28 января 2005 года Общество входит в Группу РусГидро. Перечень юридических и физических лиц, входящих в группу лиц ОАО "РусГидро", представлен в рамках списка аффилированных лиц ОАО «РусГидро» на странице в сети Интернет: <http://www.rushydro.ru/investors/disclosure/affiliated/>.

ОАО "РусГидро" владеет 99,7549 % доли Уставного капитала Общества.

ОАО «РусГидро» – крупнейшая российская генерирующая компания, созданная в 2004 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 «Основные направления реформирования электроэнергетики Российской Федерации», Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.09.2003 № 1254-р (в редакции от 25.10.2004) в качестве 100 процентного дочернего общества ОАО РАО «ЕЭС России».

В 2007 - 2008 гг. осуществлялась консолидация ОАО «РусГидро» в единую Операционную компанию.

К ОАО «РусГидро» были присоединены дочерние АО-ГЭС (без строек и инфраструктурных дочерних обществ), прочие АО-ГЭС, а также ОАО «Государственный Холдинг ГидроОГК» и ОАО «Миноритарный Холдинг ГидроОГК», созданные в результате реорганизации ОАО РАО «ЕЭС России» в форме выделения.

По итогам реорганизации ОАО «РусГидро» объединило более 50 ГЭС в 18 субъектах Российской Федерации суммарной установленной мощностью более 25 ГВт.

## 1.3. Стратегические цели

Стратегия Общества определяется Стратегическим планом ОАО « РусГидро» на период до 2015 года и на перспективу до 2020 года, утвержденный Советом директоров ОАО «РусГидро» 16 июня 2010 года.

Стратегическими целями являются:

### **Обеспечение надежного и безопасного функционирования объектов Общества.**

Общество осознает свою социальную ответственность, как зависимого общества ОАО «РусГидро» - производителя необходимой обществу электроэнергии. Обеспечение надежного и безопасного для общества и окружающей среды функционирования оборудования и гидротехнических сооружений, с учетом экономической обоснованности средств, направляемых на минимизацию рисков и снижение возможного ущерба, является одной из ключевых стратегических целей Общества.

### **Рост ценности Общества.**

Общество стремится к максимизации своей ценности для государства, акционеров, общества и сотрудников.

В 2014 году была продолжена политика развития Общества к достижению главной цели – завершению строительства и вводу в эксплуатацию Зарамагской ГЭС-1.

Реализация проекта каскада Зарамагских ГЭС на реке Ардон повысит инвестиционную привлекательность Северной Осетии и увеличит поступления в бюджеты региона и федерации. Новые генерирующие мощности придадут импульс развитию экономики республики, создадут базу для развития промышленности, обеспечат жителей республики новыми рабочими местами. Ввод в эксплуатацию Зарамагских ГЭС позволит сократить дефицит мощности в Республике с 85% до 30%.

#### **1.4. Управление рисками**

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

#### **Региональные риски**

Отрицательных изменений ситуации в Республике Северная Осетия – Алания и в Российской Федерации в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Общества, в ближайшее время не прогнозируется. Предполагаемые действия Общества на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране и регионе на его деятельность: большая часть данных рисков не может быть подконтрольна Обществу из-за их глобального масштаба.

В случае дестабилизации ситуации на Северном Кавказе, которая может негативно повлиять на деятельность Компании, Общество будет принимать ряд мер по антикризисному управлению с целью максимального снижения негативного воздействия ситуации на деятельность Общества.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в том числе повышенной опасностью стихийных бедствий, могут оказать существенное влияние на основную деятельность, осуществляемую Обществом, так как строительство Зарамагских ГЭС осуществляется непосредственно в горах. В основном это может быть связано со сходом лавин, оползневых селей.

Существенным для ОАО «Зарамагские ГЭС» является риск, связанный с угрозой террористических актов, риск порчи имущества Общества в результате террористических актов, хищений и стихийных бедствий. Для снижения этих рисков постоянно выполняются мероприятия по обеспечению корпоративной безопасности. Организована служба экономической безопасности Общества, которая организует охрану основных строительных объектов силами вневедомственной охраны. Заключаются долгосрочные договоры страхования имущества на случай его гибели или повреждения в результате наступления таких событий, как: стихийные бедствия, пожары, преднамеренные действия третьих лиц, направленные на повреждение или уничтожение имущества.

### **Рыночные риски**

Рыночные риски обуславливаются инфляцией, которая может привести к росту затрат Общества и повлечь увеличение стоимости строительства. Для снижения данных рисков ОАО «Зарамагские ГЭС» при заключении договоров на выполнение услуг, работ всегда прогнозирует и учитывает темп инфляции. Влияние инфляции на финансовую устойчивость Общества одновременно прогнозируется при составлении его финансовых планов.

### **Риски, связанные с изменением процентных ставок**

Финансирование строительства Зарамагских ГЭС осуществляется заемными средствами посредством выпуска собственных векселей, риска повышения процентной ставки не существует, так как векселя выпускаются без процентов.

### **Риски изменения валютного курса**

В условиях развивающегося финансового кризиса существенно повышаются риски деятельности Общества, включая валютный. Общество получает рублевые инвестиционные средства на строительство, при этом является стороной договора, создающего валютные обязательства по контракту на поставку турбин Пельтона для Зарамагской ГЭС-1.

Общество должно осуществлять ряд валютных платежей, во избежание валютных рисков Советом директоров Общества одобрено осуществление Обществом хеджирования валютного риска и заключение Обществом Генерального соглашения о валютных сделках, что позволит зафиксировать объем рублевых обязательств по хеджируемым платежам.

## **Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Общества.**

Деятельность Общества заключается в передаче своего имущества в аренду третьим лицам. Договоры аренды заключаются ежегодно на срок до 1 года с фиксированной арендной платой. Таким образом, риски связанные с возможным изменением цен на услуги Общества представляются незначительными.

### **Риск ликвидности**

Показатели ликвидности оценивают способность Общества погашать свои обязательства и сохранять права владения активами в долгосрочной перспективе.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности Общества по краткосрочным долгам.

Коэффициент быстрой ликвидности демонстрирует защищенность держателей текущих долговых обязательств от опасности отказа от платежа. Предполагается, что чем выше этот коэффициент, тем лучше позиции ссудодателей. Показатель представляет собой отношение текущих активов за исключением запасов к текущим обязательствам.

Коэффициент абсолютной ликвидности - наиболее жесткая оценка ликвидности, которая допускает, что дебиторская задолженность не сможет быть погашена в срок для удовлетворения нужд краткосрочных кредиторов.

Ключевым показателем структуры капитала Общества является коэффициент автономии, поскольку данный показатель отражает обеспеченность финансирования активов Компании собственным капиталом.

Соотношение заемного и собственного капитала - определяет структуру инвестированного капитала и представляет собой отношение заемных средств компании к собственным.

Все показатели в пределах нормы, что говорит о стабильности и платежеспособности Общества.

### **Кредитные риски**

Кредитный риск для ОАО «Зарамагские ГЭС» связан с финансированием строительства Зарамагских ГЭС, в процессе чего активно используются краткосрочные заемные средства посредством выпуска собственных беспроцентных векселей под дополнительную эмиссию акций.

Если Общество будет вынуждено привлекать более дорогие средства для финансирования строительства Зарамагских ГЭС, будет подвержено риску, связанному с выплатой процентных ставок по кредитам.

С целью снижения данного риска Обществом совместно с ОАО «РусГидро» предпринимаются следующие меры:

мониторинг рынка кредитных ресурсов с целью выявления более выгодных условий кредитования;

привлечение кредитных ресурсов по ставке ниже ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации;  
использование долгосрочного заимствования.

### **Правовые риски**

Правовые риски связаны с изменением законодательства, а также некорректным юридическим оформлением документов и сопровождением деятельности Общества. С целью снижения правового риска в Обществе юридической, корпоративной службами и бухгалтерией постоянно ведется работа по усовершенствованию методологии оформления документов и расчета налогооблагаемой базы по различным налогам и контролю их соответствия действующему законодательству.

Для минимизации таких рисков практически все операции Общества проходят обязательную экономическую и юридическую проверки и правовую оценку всеми службами Общества.

Общество действует в рамках стабильного правового поля. В Обществе осуществляется постоянный мониторинг изменений основных нормативных и правовых актов (водный, лесной и градостроительный кодексы).

### **Экологические и социальные риски**

Наша компания исходит из того, что решение экологических и социальных проблем является необходимым условием стратегического успеха, устойчивого роста и долгосрочной конкурентоспособности ОАО «Зарамагские ГЭС».

Экологические риски и возможный ущерб, наносимый строительством и эксплуатацией Зарамагских ГЭС окружающей среде минимальный, и не приведет к необратимым экологическим последствиям и при своевременном осуществлении природоохранных и компенсационных мероприятий будет носить локальный и временный характер.

### **Производственные риски**

Для минимизации рисков, связанных с несоблюдением сроков исполнения проектов и некачественным исполнением проектной документации, Общество использует систему постоянного мониторинга и контроля подрядных организаций, а также проверку качества разрабатываемой документации.

## **1.5 Приоритетные задачи и перспективы развития акционерного общества**

Приоритетные задачи и перспективы развития Общества определяются в соответствии с положениями Стратегического плана ОАО «РусГидро» на период до

2015 года и на перспективу до 2020 года, утвержденного Советом директоров ОАО «РусГидро» 29 ноября 2013 года (протокол № 190).

Для достижения стратегических целей Общество решает следующие приоритетные задачи:

- соответствие инвестиционных решений и проектов законодательно установленным требованиям, строительным нормам и правилам, а также экологическим стандартам;
- соблюдение последовательности этапов и стадий реализации инвестиционного проекта;
- соответствие инвестиционных решений и проектов требованиям к уровням доходности и риска, установленным Советом директоров Компании;
- обеспеченность инвестиционного проекта источниками финансирования.

#### **Перспективы развития:**

Менеджментом ОАО «Зарамагские ГЭС» в 2015 году будет продолжена политика развития Общества к достижению главной цели – завершению строительства и вводу в эксплуатацию Зарамагской ГЭС - 1.

Основные задачи, стоящие перед Обществом в 2014 году:

Основные задачи, стоящие перед Обществом в 2015 году:

- Завершение проходки Деривационного тоннеля №2.
- Разворот работ на станционной площадке ГЭС-1, аврийном водосбросе, монтаж второго субгоризонтального водосброса,
- Своевременное обеспечение подрядчиков проектно-сметной документацией;
- Обеспечение на весь период строительства безопасности строительства Зарамагских ГЭС;
- Выполнение Графика строительства.

#### **1.6 Основные достижения в 2014 году**

Наиболее важным для Общества явились следующие достижения:

- Наблюдательным советом НП "Совет рынка" 18.12.14 по инициативе Минэнерго России принято решение о переносе срока начала поставки мощности по ДПМ на 01.01.2019 (протокол №16/2014).
- Переход в 4 квартале на новый способ (генеральный подряд) строительства Зарамагской ГЭС-1.
  - Завершена дополнительная эмиссия акций ОАО «Зарамагские ГЭС» на сумму 15 311 790 000 рублей, проводимая для финансирования строительства Зарамагской ГЭС-1.

На сегодняшний день на площадке строительства ГЭС-1 завершены работы по проходке вертикального ствола шахты глубиной 488 метров. Полностью пройдены турбинные водоводы № 1 и № 2. Длина каждого водовода составляет 928 п/м.

Завершены работы по строительству подходной штольни к вертикальной шахте напорного водовода. Установлено и забетонировано анкерное звено вертикальной шахты турбинного водовода. Ведётся монтаж металлооблицовки в вертикальной шахте.

Завершены работы по возведению чистовой обделки забоя № 3 Деривационного тоннеля № 2. Продолжаются работы по проходке и бетонированию облицовки Деривационного тоннеля № 2 в забоях № 5 и № 6. Пройдена и введена в эксплуатацию вентиляционная штольня № 5 Деривационного тоннеля № 2. Ведутся работы по бетонированию стен Бассейна суточного регулирования и Водоприёмника.

Строительство гидросооружений на Зарамагской ГЭС - 1 было обеспечено проектно-сметной документацией, укомплектовано высококвалифицированным инженерно-техническим составом.

#### 1.7. Информация об объёме каждого из энергоресурсов, использованных в отчетном году.

Таблица №1

Вид энергетического ресурса	Объём потребления в натуральном выражении	Единица измерения	Объём потребления, тыс. руб.
Атомная энергия	-	-	-
Тепловая энергия	Включено в стоимость аренды платы с ЗАО СПО «ОРТЭВ»		
Электрическая энергия			
Электромагнитная энергия	-	-	-
Нефть	-	-	-
Бензин автомобильный	50588,45	литр	1 442,5
Топливо дизельное	1590,60	литр	41,2
Мазут топочный	-	-	-
Газ естественный (природный)	-	-	-
Уголь	-	-	-
Горючие сланцы	-	-	-
Торф	-	-	-
Другое:	-	-	-

## **Раздел 2. Корпоративное управление**

Корпоративное управление – это система взаимоотношений между акционерами, Советом директоров и менеджментом Общества, направленная на обеспечение реализации прав и удовлетворение интересов акционеров, по эффективной деятельности Общества и получению прибыли.

### **2.1. Работа органов управления и контроля**

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров;
- Совет директоров;
- Единоличный исполнительный орган.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен Уставом Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

### **Общее собрание акционеров**

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решения по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

### **Основные решения Общего собрания участников:**

4 апреля 2014 года на внеочередном Общем собрании акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» (Протокол № 27 от 9 апреля 2014 г.) были приняты решения:

- 1) Одобрить Дополнительное соглашение № 7 к Договору аренды имущества между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «РусГидро», цена которого совместно со взаимосвязанными сделками – Договора аренды и дополнительных соглашений к нему №1 - 7 – превышает 2% балансовой стоимости активов Общества, в совершении которой имеется заинтересованность.
- 2). Одобрить обращение в Банк России с заявлением об освобождении ОАО «Зарамагские ГЭС» от обязанности осуществлять раскрытие или предоставление информации, предусмотренной законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

19 мая 2014 года на годовом Общем собрании акционеров Общества (Протокол № 28 от 21 мая 2014 г.) были избраны Совет директоров и Ревизионная комиссия, утвержден аудитор Общества, утверждены изменения в Устав Общества, утверждено Положение о порядке подготовки и проведения Общего собрания акционеров Общества и были приняты решения:

- Утвердить годовой отчет Общества по результатам работы за 2013 год;

- Утвердить годовую бухгалтерскую отчетность Общества по результатам 2013 года;
- Утвердить распределение прибыли (убытков) Общества по результатам 2013 финансового года.

26 сентября 2014 года на внеочередном Общем собрании акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» (Протокол № 29 от 29 сентября 2014 г.) избран новый состав членов Совета директоров Общества.

31 октября 2014 года состоялось внеочередное Общее собрание акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» (Протокол № 30 от 5 ноября 2014 г.). Приняты решения об одобрении восьми сделок, цена которых совместно со взаимосвязанными сделками превышает 2% балансовой стоимости активов Общества, в совершении которых имеется заинтересованность.

1 декабря 2014 года на внеочередном Общем собрании акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» (Протокол № 31 от 3 декабря 2014 г.) принято решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей организации – Открытому акционерному обществу «Управляющая компания ГидроОГК» (ОАО «УК ГидроОГК»).

В 2014 году, в соответствии с решением годового Общего собрания акционеров от 21.05.2014 г. (Протокол № 28 от 21.08.2014), в Совет директоров Общества были избраны:

#### **Председатель Совета директоров:**

***Журавлев Александр Александрович***

Год рождения: 1980

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Департамента сводного планирования и контроля

Доля в уставном капитале общества, - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

#### **Члены Совета директоров:**

***Зотов Алексей Александрович***

Год рождения: 1977

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Шкредов Сергей Семенович***

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления строительства Юга Департамента управления капитальным строительством

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Янсон Сергей Юрьевич***

Год рождения: 1970

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Директор по закупкам

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

В течение 2014 года в составе Совета директоров Общества произошли следующие изменения:

- решением внеочередного общего Собрания акционеров ОАО «Зарамагские ГЭС» от 29.09.2014 года (Протокол № 29 от 29.09.2014) был избран Совет директоров Общества в следующем составе:

**Председатель Совета директоров:**

***Журавлев Александр Александрович***

Год рождения: 1980

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Департамента сводного планирования и контроля

Доля в уставном капитале общества, - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

#### **Члены Совета директоров:**

##### ***Зотов Алексей Александрович***

Год рождения: 1977

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

##### ***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

##### ***Шкредов Сергей Семенович***

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления строительства Юга Департамента управления капитальным строительством

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

##### ***Киров Сергей Анатольевич***

Год рождения: 1970

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Исполнительный директор по экономике и закупочной деятельности

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

### **Исполнительный орган**

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

В отчетном периоде Генеральным директором Общества на основании решения Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» (протокол № 11/10 от 04.04.2011 г) являлся

### ***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

На основании решения Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» (протокол № 7/14 от 23.12.2014 г) 31 декабря 2014 года полномочия Генерального директора ОАО «Зарамагские ГЭС» Тотрова Виталия Борисовича были прекращены.

### **Основные положения политики Общества в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членам органов управления Общества**

Совокупный размер вознаграждения Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС», в 2014 году, за исключением физического лица, занимавшего должность единоличного исполнительного органа управления, включая заработную плату членов органов управления, являвшихся его работниками, в том числе работавших по совместительству, в том числе премии, комиссионные, вознаграждения, иные виды вознаграждения, которые были выплачены в течение 2014 года, составил 354 720 (Триста пятьдесят четыре тысячи семьсот двадцать) рублей.

За отчетный период компенсации расходов членам Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» не проводились.

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров Общества в 2014 году производилась в соответствии с Положением о выплате членам Совета

директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» вознаграждений и компенсаций, утвержденным годовым Общим собранием акционеров Общества 2 июня 2011 года, протокол от 06.06.2011 г. № 21.

Размер должностного оклада Генерального директора устанавливается решением Совета директоров или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества определить условия трудового договора с Генеральным директором и подписать его от имени Общества.

В соответствии с Положением о материальном стимулировании Генерального директора ОАО «Зарамагские ГЭС» Генеральному директору Общества могут выплачиваться премии за результаты выполнения ключевых показателей эффективности, за выполнение особо важных заданий (работ), а также единовременное премирование в случае награждения государственными наградами.

#### **Ревизионная комиссия**

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением о Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Зарамагские ГЭС", утвержденным Общим собранием акционеров Общества, протокол от 06.06.2011 №21.

Состав Ревизионной комиссии избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от 21.05.2014, № 28.

#### **Председатель Ревизионной комиссии:**

**Макимова Надежда Борисовна**

Год рождения: **1955**

Сведения об образовании: **Высшее**

Место работы: **Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»**

Наименование должности по основному месту работы: **Начальник Управления инвестиционного аудита Департамента внутреннего аудита**

Доля в уставном капитале общества - **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - **0%**

#### **Члены Ревизионной комиссии:**

**Басов Александр Борисович**

Год рождения: **1960**

Сведения об образовании: **Высшее**

Место работы: **Открытое акционерное общество «Федеральная**

**гидрогенерирующая компания - РусГидро»**

Наименование должности по основному месту работы: **Главный эксперт  
Управления инвестиционного аудита Департамента внутреннего аудита**

Доля в уставном капитале общества - **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - **0%**

**Бойко Марина Петровна**

Год рождения: **1977**

Сведения об образовании: **Высшее**

Место работы: **Открытое акционерное общество «Федеральная  
гидрогенерирующая компания - РусГидро»**

Наименование должности по основному месту работы: **Главный эксперт  
Управления финансового аудита Департамента внутреннего аудита**

Доля в уставном капитале общества - **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - **0%**

**Листрова Ксения Сергеевна**

Год рождения: **1985**

Сведения об образовании: **Высшее**

Место работы: **Открытое акционерное общество «Федеральная  
гидрогенерирующая компания - РусГидро»**

Наименование должности по основному месту работы: **Главный эксперт  
Управления инвестиционного аудита Департамента внутреннего аудита**

Доля в уставном капитале общества - **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - **0%**

**Устинов Владимир Петрович**

Год рождения: **1962**

Сведения об образовании: **Высшее**

Место работы: **Открытое акционерное общество «Федеральная  
гидрогенерирующая компания - РусГидро»**

Наименование должности по основному месту работы: **Главный эксперт  
Управления инвестиционного аудита Департамента внутреннего аудита**

Доля в уставном капитале общества - **0 %**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - **0%**

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Ревизионной комиссии в 2014 году производилась в соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, утвержденным решением Общего собрания акционеров Общества (Протокол № 21 от 06.06.2011).

За участие в проверке Финансово-хозяйственной деятельности Общества члену Ревизионной комиссии выплачивается единовременное вознаграждение в размере

суммы, эквивалентной трем минимальным месячным тарифным ставкам рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением.

Общая сумма вознаграждения, выплаченная в 2014 году членам Ревизионной комиссии Общества составила: 75 668 рублей.

За отчетный период компенсации расходов членам Ревизионной комиссии не проводились.

### **Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного поведения.**

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения, однако ОАО «Зарамагские ГЭС» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами Банка России.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

### **2.2. Уставный капитал**

По состоянию на 31.12.2014 года уставный капитал ОАО "Зарамагские ГЭС" составляет 17 977 209 000 (Семнадцать миллиардов девятьсот семьдесят семь миллионов двести девять тысяч) рублей.

В 2014 году в результате завершения эмиссии дополнительного выпуска акций ОАО "Зарамагские ГЭС" уставный капитал Общества был увеличен на 15 311 790 000 рублей.

28.02.2014 г. - дата фактического окончания размещения ценных бумаг дополнительного выпуска, зарегистрированного Банком России 10.12.2013 г. под №1-01-32047-Е-004 D в количестве 15 569 194 штуки.

Отчет об итогах дополнительного выпуска акций был зарегистрирован Банком России 07.05.2014 г.

По итогам эмиссии было фактически размещено 15 311 790 акций, что составило 98,35 % от общего количества ценных бумаг дополнительного выпуска.

Структура уставного капитала по категориям акций

Таблица №2

Категория тип акции	Обыкновенные именные
Общее количество размещенных акций	17 977 209 шт.
Номинальная стоимость 1 акции	1000 руб.
Общая номинальная стоимость	17 977 209 000 руб.

Данные о ценных бумагах Общества

Таблица №3

Категория ценных бумаг	Обыкновенные именные
Форма	Бездокументарная
Номинальная стоимость каждой ценной бумаги	1 000 рублей
Количество акций	17 977 209 шт.
Общий объем выпуска по номинальной стоимости	15 311 790000 рублей
Государственный регистрационный номер выпуска	1-01-32047-Е-004D
Дата государственной регистрации выпуска	10.12.2013 г.
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска	Банк России
Фактический срок размещения акций	Дата начала размещения: 16 декабря 2013 г. Дата окончания размещения: 28 февраля 2014 г.
Дата регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	07.05.2014 г.
Орган, осуществивший государственную регистрацию Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	Банк России

2.3. Структура акционерного капитала

Таблица №4

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2014 г.	31.12.2014г.
Открытое акционерное общество "Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро"	99,75	99,75
Физические лица, прочие юридические лица и номинальные держатели*	0,53	0,53
Собственность субъекта Российской Федерации либо муниципальных образований*	1,12	1,12

Акционеры, владеющие более 5% уставного капитала и более 5% обыкновенных именных акций Общества

Таблица №5

	01.01.2014 г.	31.12.2014 г.

Наименование владельца ценных бумаг, владеющих более 5% от УК	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций	Доля в уставном капитале	Доля обыкновенных акций
ОАО "РусГидро"	99,75	99,75	99,75	99,75

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "Зарамагские ГЭС" по состоянию на 31.12.2014 г. – 6, из них номинальные держатели – 1.

#### 2.4. Общество на рынке ценных бумаг

Ценные бумаги ОАО «Зарамагские ГЭС» не торгуются на рынке ценных бумаг

#### 2.5. Корпоративное управление ДЗО

У Общества отсутствуют дочерние и зависимые хозяйственные общества.

#### 2.6. Участие в других организациях

Таблица №6

Полное наименование организации	Сфера деятельности организации
Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Объединение строительных организаций «ЭнергоСтройАльянс»	Строительство

### Раздел 3. Производство

#### 3.1. Основные производственные показатели

Структура и объем выполненных работ

Таблица №7

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	2012г.	2013г.	2014г.
1.	<b>Деривационный тоннель №2</b>				
	Проходка	тыс. м <sup>3</sup>	19,03	41,980	40,207
	Бетонирование обделки	тыс. м <sup>3</sup>	14,62	11,279	11,602
	Цементация	ТЫС.П.М.	3,724	1,514	1,598
2.	<b>Бассейн суточного регулирования.</b>				
	Выемка грунтов открытая	тыс. м <sup>3</sup>	13,274		
	Укладка бетона открытого	тыс. м <sup>3</sup>	24,098	13,210	10,128
	Цементация	ТЫС.П.М.	9,744		5,276
	Монтаж оборудования и металлоконструкций	ТОНН			37,6
3.	<b>Водоприемник с секцией сороудерживающей решетки и напорной камерой</b>				
	Укладка бетона открытого	тыс. м <sup>3</sup>		5,941	3,876
	Цементация	ТЫС.П.М.		1,342	0,346

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	2012г.	2013г.	2014г.
	Монтаж оборудования и металлоконструкций	ТОНН		1,092	23,399
4.	<b>Наземная часть турбинного водовода с анкерной опорой.</b>				
	Выемка грунтов открытая	тыс.м <sup>3</sup>	11,39	4,57	
	Укладка бетона открытого	тыс.м <sup>3</sup>	5,04	0,641	0,345
	Монтаж облицовки	тонн	161	41,588	
5.	<b>Вертикальная часть турбинного водовода (подходная к промежуточной отметке шахты и верхняя дренажная штольня, вертикальная шахта)</b>				
	Скальная выломка	тыс. м <sup>3</sup>	0,003		
	Бетонирование обделки	тыс. м <sup>3</sup>	0,606	0,856	1,554
	Монтаж облицовки	тонн		92,062	454,1
6.	<b>Субгоризонт. турбинные водоводы №1, №2</b>				
	Доработка сечения №1, №2	тыс. м <sup>3</sup>	4,378	1,193	0,312
	Бетонирование обделки №1, №2	тыс. м <sup>3</sup>	4,879	1,624	0,339
	Монтаж облицовки	тонн		46,8	49,2

## Раздел 4. Экономика и финансы

### 4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества.

Таблица № 8

№ п/п	Наименование показателя	2012г. Факт	2013г. Факт	2014г. Факт	Темп роста, (5/4) %
1	2	3	4	5	6
1.	Выручка от реализации	171 605	176 529	272 715	154
	В т.ч.: на объектах ОАО «РусГидро»	164 634	163 394	261 823	160
	на внешнем рынке	6 971	13 135	10 892	83
2.	Себестоимость	167 156	174 554	267 695	153
3.	Прибыль/убыток от продаж	4 449	1 975	5 020	254
4.	Прочие доходы	68 150	45 135	122 048	270
5.	Прочие расходы	75 201	49 303	170 048	345
6.	Прибыль до налогообложения	-2 602	-2 193	- 42 980	1960
7.	Текущий налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	(9 038)	(7 300)	6 255	-86
8.	Чистая прибыль	-11 640	-9 493	-36 725	387

Фактический объем реализованной продукции составил 272 715 тыс. рублей.

Рост выручки и затрат от сдачи в аренду объектов Головной ГЭС в 2014 году на 96 186 тыс. руб. (на 154%) обусловлен отменой 5 –летней льготы по налогу на имущество ввиду завершения действия республиканского закона с 31.12.2013г.

Себестоимость реализованной продукции увеличилась на 93 141 тыс. рублей (на 153%) и составила 267 695 тыс. рублей.

Прочие доходы в 2014 году составили 122 048 тыс. руб., что выше показателей 2013 г. на 76 913 тыс. рублей (на 270%) за счет начисленных процентов по банковскому вкладу (депозиту), дивиденды полученные, доход от переоценки финансовых вложений (акций ОАО «РусГидро».

Прочие расходы составили 170 048 тыс. руб., что на 120 745 тыс. рублей (на 345%) выше 2013 года. Отклонение в основном возникло в результате увеличения убытков от переоценки финансовых вложений (акций ОАО «РусГидро» на 6 864 тыс. рублей и принятия выполненных в соответствии с решениями Правления ОАО «РусГидро» работ: разработка проектной документации «Приостановка работ(консервация по состоянию на 01.01.2013 года) незавершенного строительства Зарамагской ГЭС, выполненных по проекту «Корректировка технического проекта 1993г. «Зарамагские ГЭС Ардонского каскада (Головная ГЭС и ГЭС-1) с ОАО «Ленгидропроект на сумму 111 083 тыс. рублей.

За 2014 год Обществом получен убыток в размере 36 725 тыс. руб., что выше 2013 г. на 27 232 тыс. руб. (на 387%).

#### 4.2. Финансовая отчетность Общества за 2014 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества.

Годовая финансовая отчетность Общества за отчетный период (краткая форма бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах) представлена в Приложении № 1.

Для проведения анализа баланса Общества был составлен аналитический баланс, в котором все статьи актива и пассива группируются по экономическому признаку.

Таблица № 9

Аналитический баланс ОАО «Зарамагские ГЭС» за 2014 год, тыс. рублей				
Показатели	На 31.12.2013	На 31.12.2014	Отклонения	
			тыс. руб.	%
<b>АКТИВЫ</b>				
<i>1. Внеоборотные активы:</i>				
Нематериальные активы	-	-	-	-
Основные средства	15 401 096	17 446 177	2 045 081	13
Долгосрочные финансовые вложения	153 991	142 569	-11 422	-7
Отложенные налоговые активы	993	7 271	6 278	632
Прочие внеоборотные активы	418	37 870	37 452	8960
<b>Итого внеоборотные активы разделу I</b>	<b>15 556 498</b>	<b>17 633 887</b>	<b>2 077 389</b>	<b>13</b>
<i>2. Оборотные активы:</i>				
Запасы	26 277	58 099	31 822	121
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	162 257	61 496	-100 761	-62
Долгосрочная дебиторская задолженность	365 693	650 627	284 934	78
Краткосрочная дебиторская задолженность	1 655 243	1 230 057	-425 186	-26
Денежные средства	703 850	523 494	-180 356	-26
Прочие оборотные активы	397	272	-125	-31
<b>Итого оборотные активы ИТОГО разделу II</b>	<b>2 913 717</b>	<b>2 524 045</b>	<b>-389 672</b>	<b>-13</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>18 470 215</b>	<b>20 157 932</b>	<b>1 687 717</b>	<b>9</b>
<i>3. Капитал и резервы</i>				
Уставный капитал	2 665 419	17 977 209	15 311 790	574
Добавочный капитал	16 913	16 913	-	-
Резервный капитал	14 301	14 301	-	-
Нераспределенная прибыль прошлых лет	11 611	20 958	9 347	81
Прибыли (убытки), связанные с реорганизацией	-	-	-	-
Прибыли (убытки) прошлых лет, выявленные после утверждения отчетности	-	-	-	-
Нераспределенная прибыль отчетного года	9 720	36 725	27 005	278
<b>Итого капитал и резервы разделу III</b>	<b>2 675 302</b>	<b>17 950 740</b>	<b>15 275 438</b>	<b>571</b>
<i>4. Долгосрочные обязательства:</i>				

Заемные средства	-	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-	-
Оценочные обязательства	-	17 944	17 944	-
Прочие обязательства	16 424	277 837	261 413	1592
<b>Итого долгосрочные обязательства разд.IV</b>	<b>16 424</b>	<b>295 781</b>	<b>279 357</b>	<b>1701</b>
<b>5. Краткосрочные обязательства</b>				
Заемные средства	-	1 562 520	1 562 520	-
Кредиторская задолженность	15 773 347	343 345	-15 430 002	-98
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	373	-	-373	-
Оценочные обязательства	4 769	5 546	777	16
Прочие краткосрочные обязательства	-	-	-	-
<b>Итого краткосрочные обязательства разд.V</b>	<b>15 778 489</b>	<b>1 911 411</b>	<b>-13867078</b>	<b>-88</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>18 470 215</b>	<b>20 157 932</b>	<b>1 687 717</b>	<b>9</b>

Долгосрочные финансовые вложения Общества на конец отчетного года уменьшились на 11 422 тыс. рублей в результате оценки акций ОАО «РусГидро» по рыночной стоимости по состоянию на 31.12.2014 г. и составили 142 569 тыс. рублей.

Увеличение по статье «Прочие внеоборотные активы» на 37 452 тыс. рублей обусловлено расходами будущих периодов, подлежащих списанию на счета учета затрат более чем через 12 месяцев после отчетной даты.

В пассиве баланса наблюдалось увеличение по статьям краткосрочные «Займы и кредиты».

Финансирование строительства Зарамагских ГЭС осуществляется посредством выпуска собственных беспроцентных векселей. Общая сумма займов, полученных в течение 2014 года, составила 1 562 520 тыс. рублей.

По сравнению с началом отчетного периода краткосрочная кредиторская задолженность уменьшилась на 15 430 002 тыс. рублей и по состоянию на 31.12.2014 г. составила 343 345 тыс. рублей, при этом задолженность перед поставщиками и подрядчиками уменьшилась на 293 794 тыс. рублей.

Задолженность прочих кредиторов по состоянию на 31.12.2014 составляет 2 995 тыс. рублей, в том числе задолженность по залогам, полученным от участников конкурсных процедур в сумме 1 000 тыс. рублей.

По строке «Прочие долгосрочные обязательства» числится кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам, квалифицированная по состоянию на 31.12.2013г. как краткосрочная, в сумме 201 803 тыс. рублей, отражена на 31.12.2014г. в долгосрочной задолженности в соответствии с заключенным договором генподряда с ОАО «ЭСКО ЕЭС» и соглашениями о перемене лиц в обязательствах. По статье "Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года" наблюдается увеличение на 378% или на 27 005 тыс. рублей. Убыток, полученный Обществом по итогам деятельности за 2014 год в сумме 36 725 тыс. рублей, сложился в результате переоценки финансовых вложений (акций ОАО «РусГидро») и принятия выполненных в соответствии с решениями Правления ОАО «РусГидро» работ: разработка проектной документации «Приостановка работ(консервация по состоянию на 01.01.2013 года) незавершенного строительства Зарамагской ГЭС,

выполненных по проекту «Корректировка технического проекта 1993г. «Зарамагские ГЭС Ардонского каскада (Головная ГЭС и ГЭС-1) с ОАО «Ленгидропроект на сумму 111 083 тыс. рублей.

В результате проведения дополнительной эмиссии уставный капитал увеличился на 15 311 790 тыс. рублей и составил 17 977 209 тыс. рублей.

Резервный капитал Общества не изменился.

Валюта баланса увеличилась на 9% или на 1 687 717 тыс. рублей.

За 2014 год структура баланса Общества в целом существенно не изменилась. Основными источниками финансовых ресурсов Общества являются краткосрочные заемные средства и собственные средства (возврат НДС из бюджета).

Таблица № 10

Расчет стоимости чистых активов ОАО «Зарамагские ГЭС», тыс. руб.		
Показатель	31.12.2013	31.12.2014
<b>АКТИВЫ</b>		
1. Нематериальные активы	-	-
2. Основные средства	4 567 506	4 338 133
3. Незавершенное строительство	10 833 590	13 108 044
4. Доходные вложения в материальные ценности	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения	153 991	142 569
6. Отложенные налоговые активы	993	7 271
7. Прочие внеоборотные активы	418	37 870
8. Запасы	26 277	58 099
9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	162 257	61 496
10. Дебиторская задолженность	2 020 936	1 880 684
11. Денежные средства	703 850	523 494
12. Прочие оборотные активы	397	272
13. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-12)	18 470 215	20 157 932
<b>ПАССИВЫ</b>		
14. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	-	-
15. Оценочные обязательства	-	17 944
16. Прочие долгосрочные обязательства	16 424	277 837
17. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	-	1 562 520
18. Кредиторская задолженность	15 773 347	343 345
19. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	373	-
20. Резервы предстоящих расходов	4769	5 546
21. Прочие краткосрочные обязательства	-	-
22. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 14-21)	15 794 913	2 207 192
<b>23. Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр.13), минус итога пассивы, принимаемые к расчету (стр.22))</b>	<b>2 675 302</b>	<b>17 950 740</b>

Чистые активы Общества на конец отчетного периода составили 17 950 740 тыс. рублей. Таким образом, за 2014 год данный показатель увеличился на 15 275 438 тыс. рублей, но в тоже время величина чистых активов меньше Уставного капитала (УК – 17 977 209 тыс. рублей).

#### **Состояние чистых активов Общества**

<b>Показатели (в тыс. руб.)</b>	<b>2012 год</b>	<b>2013 год</b>	<b>2014 год</b>
Стоимость чистых активов	2 684 572	2 675 302	17 950 740
Размер уставного капитала	2 665 419	2 665 419	17 977 209

Основными факторами, послужившими причиной того, что по итогам 2014 года стоимость чистых активов Общества оказалась меньше уставного капитала, был фактический убыток, полученный Обществом по итогам деятельности за 2014 год, в сумме (-36 725) тыс. рублей, который сложился в результате:

- принятия работ по ПИР на приостановку строительства (выполнены в соответствии с решениями Правления ОАО «РусГидро» по дополнительному соглашению от 26.05.2014г. №1 к договору от 28.01.2013г. №2890 с ОАО «Ленгидропроект» на сумму 111 083 тыс. рублей)

- в результате переоценки финансовых вложений (акций ОАО «РусГидро») на сумму 11 422 тыс. рублей.

Основными мерами, которые по итогам 2014 года позволят Обществу привести стоимость чистых активов в соответствие с его уставным капиталом, является недопущение убытков Общества.

### **4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества.**

#### **Финансовые показатели**

Ключевыми абсолютными показателями доходности операционной деятельности являются Чистая прибыль, EBIT и EBITDA. Показатели EBITDA и EBIT соответствуют операционному результату деятельности Общества, используются как индикаторы способности Общества генерировать денежные средства от операционной деятельности без привлечения заимствований и без учета уплаты налогов.

Вышеуказанные показатели (EBIT, EBITDA) позволяют определить относительную эффективность операционной деятельности в части способности Общества генерировать денежные потоки от операционной деятельности, характеризуют способность Общества обслуживать свою задолженность.

Таблица № 11

<b>Показатели</b>	<b>2012г.</b>	<b>2013г.</b>	<b>2014г.</b>	<b>Темп роста, (4/3) %</b>
1	2	3	4	5
Чистая прибыль	-11640	-9 493	-36 725	387
EBIT	4 449	1 975	5 020	254
EBITDA	164 124	161 701	170 779	106

По сравнению с прошлым отчетным годом наблюдается увеличение EBIT, которое в свою очередь вызвано увеличением операционной и чистой прибыли.

### Показатели эффективности

При анализе эффективности используются показатели нормы EBITDA, EBIT и чистой прибыли, позволяющие оценить долю данных показателей в выручке Общества.

Таблица № 12

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	Темп роста, (4/3) %
1	2	3	4	5
Норма чистой прибыли, %	- 7	-5	-13	260
Норма EBIT, %	2,59	1,12	1,84	164
Норма EBITDA, %	96	92	63	68

Норма чистой прибыли является итоговой характеристикой прибыльности совокупной деятельности Общества за определенный период времени. Если другие показатели эффективности характеризуют эффективность отдельных сфер деятельности Общества в части обеспечения прибыльности, то данный коэффициент показывает, насколько эффективна вся деятельность Общества в целом, включая прочую и финансовую деятельность.

Норма EBITDA или EBITDA margin показывает эффективность операционной деятельности Общества вне связи с принципами начисления амортизации, финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране.

Норма EBIT (рентабельность продаж) также показывает эффективность операционной деятельности Общества вне связи с финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране, но с учетом амортизационных отчислений.

### Показатели управления операционной задолженностью.

Таблица №13

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	Темп роста, (4/3) %
1	2	3	4	5
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	0,07	0,1	0,14	140
Оборачиваемость дебиторской задолженности, дней	5 214	3 650	2 611	72
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	0,21	0,02	0,03	150
Оборачиваемость кредиторской задолженности, дней	1 738	18250	11 188	61

Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности показывает, насколько эффективно в Обществе организована работа по сбору оплаты за свою

продукцию. Увеличение данного показателя сигнализирует о положительной динамике в отношении расчетов с заказчиками. Оборачиваемость дебиторской задолженности показывает среднее число дней, требуемое для сбора долгов. При повышении коэффициента оборачиваемости дебиторской задолженности соответственно уменьшается время оборота данной задолженности.

Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности показывает, насколько быстро Общество рассчитывается со своими поставщиками. Оборачиваемость кредиторской задолженности выражает оборачиваемость кредиторской задолженности как среднее число дней, в течение которых Общество оплачивает свои долги, которое увеличивается пропорционально снижению оборачиваемости.

### Показатели ликвидности

Показатели ликвидности оценивают способность Общества погашать свои обязательства и сохранять права владения активами в долгосрочной перспективе.

Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности Общества по краткосрочным долгам.

Таблица № 14

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	Темп роста, (4/3) %
1	2	3	4	5
Коэффициент быстрой ликвидности	0,18	0,15	0,92	613
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,04	0,04	0,27	675
Коэффициент Бивера	45,72	34,66	178,03	514

Коэффициент быстрой ликвидности демонстрирует защищенность держателей текущих долговых обязательств от опасности отказа от платежа. Предполагается, что чем выше этот коэффициент, тем лучше позиции ссудодателей. Показатель представляет собой отношение текущих активов за исключением запасов к текущим обязательствам. Нормативное значение данного показателя - от 0,8 до 1,5. Коэффициент абсолютной ликвидности - наиболее жесткая оценка ликвидности, которая допускает, что дебиторская задолженность не сможет быть погашена в срок для удовлетворения нужд краткосрочных кредиторов. Нормативное значение данного показателя - от 0,2 до 0,8.

Коэффициент Бивера рассчитывается как отношение операционного денежного потока к текущим обязательствам по операционной деятельности на конец периода. Данный показатель предполагает, что текущие обязательства по операционной деятельности должны покрываться денежными средствами, генерируемыми операционной деятельностью.

Все показатели в пределах нормы, что говорит о стабильности и платежеспособности Общества.

## Показатели структуры капитала

Таблица № 15

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	Темп роста, (4/3) %
1	2	3	4	5
Коэффициент автономии	0,16	0,14	0,89	636
Соотношение заемного и собственного капитала	5,26	5,90	0,12	2

Ключевым показателем структуры капитала Общества является коэффициент автономии, поскольку данный показатель отражает обеспеченность финансирования активов Общества собственным капиталом.

Соотношение заемного и собственного капитала - определяет структуру инвестированного капитала и представляет собой отношение заемных средств Общества к собственным.

## Показатели доходности капитала

Таблица № 16

Показатели	2012г.	2013г.	2014г.	Темп роста, (4/3) %
1	2	3	4	5
ROA, %	-0,1	-0,1	-0,2	200
ROE, %	-0,4	-0,4	-0,4	-

К показателям доходности капитала относятся показатели, характеризующие доходность использования активов Общества относительно стоимости их источников финансирования.

ROA (рентабельность активов) отражает рентабельность деятельности Общества с учетом совокупного результата деятельности и всех вовлеченных в нее активов. Суть показателя состоит в характеристике того, насколько эффективно был использован каждый привлеченный (собственный и заемный) рубль.

Для определения эффективности использования собственного капитала Общества используется показатель рентабельности собственного капитала - ROE.

ROE характеризует эффективность использования только собственных источников финансирования Общества и равна отношению чистой прибыли к средней стоимости собственного капитала Общества.

#### 4.4. Анализ дебиторской задолженности.

Таблица № 17

№ п/п	Наименование показателя	2012г. Факт	2013г. Факт	2014г. Факт	Темп роста (5/4) %
1	2	3	4	5	6
1.	<b>Дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) в том числе</b>	490 788	365 693	650 627	178
1.1	Покупатели и заказчики	-	-	-	-
1.2	Векселя к получению	-	-	-	-
1.3	Задолженность дочерних и зависимых обществ	-	-	-	-
1.4	Авансы выданные	490 788	365 693	650 627	178
1.5	Прочие дебиторы	-	-	-	-
2.	<b>Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) в том числе</b>	1 904 586	1 655 243	1 230 057	74
2.1	Покупатели и заказчики	42 732	34 332	35 524	103
2.2	Векселя к получению	-	-	-	-
2.3	Задолженность дочерних и зависимых обществ	-	-	-	-
2.4	Задолженность участников по взносам в Уставный капитал	-	-	-	-
2.5	Авансы выданные	1 626 969	1 287 038	594 107	46
2.6	Прочие дебиторы	234 885	333 873	600 426	180

По сравнению с началом отчетного периода дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) увеличилась на 284 934 тыс. рублей и по состоянию на 31.12.2014г. составила 650 627 тыс. рублей. Долгосрочная дебиторская задолженность увеличилась за счет авансов выданных подрядчикам по капитальному строительству.

По сравнению с началом отчетного периода дебиторская задолженность (до 12 месяцев) уменьшилась на 425 186 тыс. рублей и по состоянию на 31.12.2014г. составила 1 230 057 тыс. рублей, при этом задолженность покупателей и заказчиков увеличилась на 1 192 тыс. рублей, авансы выданные уменьшились на 692 931 тыс. рублей, прочая дебиторская задолженность увеличилась на 266 553 тыс. рублей.

#### 4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов.

Таблица №18

№ п/п	Наименование показателя	2012г. Факт	2013г. Факт	2014г. Факт	Темп роста (5/4) %
1	2	3	4	5	6
1.	Займы и кредиты	13 324 725	-	1 562 520	-
2.	Кредиторская задолженность	790 984	15 773 347	343 345	2
2.1	поставщики и подрядчики	784 349	626 902	333 108	53
2.2	векселя к уплате	-	-	-	-

№ п/п	Наименование показателя	2012г. Факт	2013г. Факт	2014г. Факт	Темп роста (5/4) %
.					
2.3	Задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	-	-	-	
2.4	Задолженность по оплате труда перед персоналом	-	40	32	80
2.5	Задолженность перед гос. внебюджетными фондами	-	23	-	-
2.6	По налогам и сборам	-	4 197	7 210	172
2.7	Авансы полученные	-	-	-	-
2.8	Прочие кредиторы	6 635	15 142 185	2 995	-
3.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	373	373	-	-
4.	Доходы будущих периодов	-	-	-	-
5.	Резервы предстоящих расходов	3 824	4 769	5 546	116
6.	Прочие краткосрочные обязательства	-	-	-	-

По сравнению с началом отчетного периода краткосрочная кредиторская задолженность уменьшилась на 15 430 002 тыс. рублей и по состоянию на 31.12.2014 г. составила 343 345 тыс. рублей, при этом задолженность перед поставщиками и подрядчиками уменьшилась на 293 794 тыс. рублей.

Задолженность прочих кредиторов по состоянию на 31.12.2014 составляет 2 995 тыс. рублей, в том числе задолженность по залогам, полученным от участников конкурсных процедур в сумме 1 000 тыс. рублей.

Финансирование строительства Зарамагских ГЭС осуществляется за счет привлечения средств путем выпуска собственных простых беспроцентных векселей с условием последующего погашения вексельной задолженности из средств, полученных от ОАО "РусГидро" в оплату дополнительной эмиссией акций ОАО "Зарамагские ГЭС".

Общая сумма займов, полученных в течение 2014 года, составила 1 562 520 тыс. рублей.

#### 4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

Дивидендная политика Общества основывается на балансе интересов Общества и его акционеров, на повышении инвестиционной привлекательности Общества, на уважении и соблюдении прав акционеров, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Общества и его внутренними документами.

В 2008 г. на заседании Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» (Протокол № 6/08 от 17.11.2008 года) утверждено Положение о Дивидендной политике Общества, в котором изложены основные принципы дивидендной политики Общества:

-Принцип единства выбранной системы критериев, применяемых в дивидендной политике в рамках определенного периода времени, характеризующийся постоянством подходов к вопросам дивидендной политики;

-Принцип обеспечения индивидуального подхода к определению суммы дивидендных выплат Общества в зависимости от значения основных, принятых существенными в соответствии с Положением, критериев

-Соблюдение интересов Общества;

-Поддержание требуемого уровня финансового и технического состояния, обеспечение перспектив развития Общества;

-Повышение инвестиционной привлекательности Общества;

-Принцип единства процедуры расчета дивидендных выплат, которая проводится в соответствии с Положением по утвержденной методике и базируется на единой методологической основе, включая определенный набор критериев и влияющих факторов;

-Принцип прозрачности (понятности) всех процедур Положения для акционеров и менеджеров Общества.

Периодичность выплаты дивидендов устанавливается исходя из размера полученной чистой прибыли за первый квартал, полугодие, девять месяцев и (или) финансовый год и в зависимости от потребностей дальнейшего развития Общества.

Принятие решения о выплате дивидендов по акциям Общества является правом, а не обязанностью Общества.

Выплата объявленных дивидендов в порядке и сроки, определенном уставом Общества или решением Общего собрания акционеров о выплате дивидендов, является обязанностью Общества. Общество несет ответственность перед своими акционерами за неисполнение этой обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Таблица 19 Размер выплаченных ОАО «Зарамагские ГЭС» дивидендов, тыс. руб.  
(общая сумма в год)

Дивиденды	2012г.	2013 г.	2014г.
Всего, в том числе:	0	0	0
на обыкновенные акции	0	0	0
на привилегированные акции	0	0	0

## Раздел 5. Инвестиции

### 5.1. Инвестиционная деятельность в форме капитальных вложений

Динамика капитальных вложений:

Таблица №20

№	Показатель	2012		2013		2014	
		млн. руб.	%	млн. руб.	%	млн. руб.	%
	Капитальные вложения всего (без НДС)	2 592,3	11	2 135,7	-18	2 342,1	10
1.	Техническое перевооружение и реконструкция	-	-	43,5	-	-	-
2	Новое строительство и расширение действующих предприятий	2 588,9	11	2 091,7	-19	2 342,1	12
3	Приобретение объектов основных средств	3,4	-	0,5	-	-	-

Источники финансирования инвестиционной программы:

Таблица №21

Инвестиционная программа	Источник финансирования	Объем финансирования		
		план	факт	отклонение, %
Финансирование Инвестиционной программы	Средства от продажи собственных векселей	1 479, 3	1 562,5	6
	Средства от эмиссии акций	172, 4	172,4	-
	Амортизация	47, 6	13,3	-72
	НДС к возмещению	449, 3	341,8	-24
	Прочие собственные источники	-	453,2	100
Итого:		2 148,6	2 543,2	18

Структура капиталовложений по направлениям:

Таблица №22

Наименование мероприятий Инвестиционной программы	Финансирование инвестиционной программы в 2014 году		
	план	факт	Отклонения
1. Техническое перевооружение и	38,5	9,3	-29,2

реконструкция			
2. Новое строительство и расширение действующих предприятий	2 110,0	2 534,0	424
2.1.СМР	1 139,1	1 648,6	509,5
2.2 Приобретение оборудования	439 4	354,9	-84,5
2.3 Содержание заказчика и прочие	531,5	530,5	-1
3. Приобретение объектов основных средств	-	-	-

ОАО «Зарамагские ГЭС» выполняет функции инвестора - заказчика по проекту строительства Зарамагских ГЭС с мая 2000 года.

Плановые показатели 2014 года формировались в соответствии с Инвестиционной программой ОАО «РусГидро», утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.09.2013 № 640 «Об утверждении инвестиционной программы ОАО «РусГидро» на 2014-2016 гг.», с учетом установленных лимитов финансирования Зарамагской ГЭС -1 в сумме 2 110 000 тыс. рублей и собственных средств (накопленная амортизация) в сумме 38 584,2 тыс. рублей.

План финансирования на 2014 год составил 2 148 584,2 тыс. рублей с НДС по следующим источникам:

- средства, полученные от продажи собственных векселей ОАО «РусГидро» - 1 651 683 тыс. рублей ( в т.ч. средства от эмиссии акций – 172 433 тыс. рублей);
- прочие собственные средства, включая возврат НДС – 449 298 тыс. рублей;
- амортизация – 47 603,2 тыс. рублей.

Приказом Минэнерго РФ от 12.12.2014 №919 внесены изменения в Инвестиционную программу ОАО «РусГидро» на 2014-2016гг, в том числе на строительство Зарамагской ГЭС запланировано финансирование в 2014 году – 3 154 000 тыс. рублей. Приказом ОАО «РусГидро» от 02.12.2014 № 1003 была утверждена скорректированная поквартальная разбивка Инвестиционной программы на 2014 год. В результате скорректированный плановый объем финансирования в 2014г. составил 2 535 565 тыс. рублей .

Факт финансирования в 2014 году составил 2 543 264,3 тыс. рублей с НДС по следующим источникам:

- средства, полученные от продажи собственных векселей ОАО «РусГидро» - 1 734 952 тыс. рублей, (в т.ч. средства от эмиссии акций – 172 432 тыс. рублей),
- возврат НДС – 341 807 тыс. рублей,
- прочие собственные средства – 453 172 тыс.рублей (налог на имущество, амортизация и возврат денежных средств),
- амортизация – 13 333,3тыс. рублей.

Фактически перечислено денежных средств с расчетного счета 2 543 264,3 тыс. рублей, в том числе:

- За СМР – 1 648 631 тыс. рублей,
- На приобретение оборудования – 354 846 тыс. рублей,
- На содержание Заказчика и прочие – 530 515 тыс. рублей,
- На ТПиР – 9 272,3 тыс. рублей,

Общий объем освоения инвестиций составил 2 342 143 тыс. руб. (без НДС), из них:

- СМР – 1 506 456 тыс. рублей,
- Приобретение оборудования – 536 752 тыс. рублей,
- Содержание Заказчика и прочие – 298 935,0 тыс. рублей,
- ТПиР – 0 тыс. рублей

За отчетный период фактически введено ОС на сумму 43 749 тыс. руб.

## **Раздел 6. Инновации**

### **6.1. Инновации**

Современные технологии и технические решения, применяемые при строительстве Зарамагской ГЭС-1: .

1. Устройство обратного свода при строительстве ДТ-2.
2. Применение гидротехнических шпонок для герметизации и уплотнения швов при строительстве БСР и водоприемника.
3. Применение понтонной системы в конструкции БСР.
4. Конструкция противоаварийного водосброса совмещённого с технологическим водовыпуском.
5. Технология монтажа металлических звеньев вертикальной части турбинного водовода высотой более 500 метров.
6. Закачивание бетонной смеси за облицовочное пространство на высоту свыше 200 метров.
7. Применение волоконно-оптических датчиков и волоконно-оптических инклинометров при монтаже контрольно-измерительной аппаратуры.

# Приложение 1. Бухгалтерский отчет Общества за 2014 год

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2014 г.

Организация	Открытое Акционерное Общество "Зарамагские ГЭС"	по ОКПО	53882359		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1505008701		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	74.14		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Открытые акционерные общества / Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации	по ОКФС / ОКФС	12247	42	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	125362, Москва г, Строительный проезд, дом № 7А, корпус 5				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.1.1	Основные средства, в том числе:	1150	17 448 177	15 401 098	13 429 588
	Основные средства в организации	11501	4 338 133	4 567 506	4 670 405
	Оборудование к установке	11502	2 235 240	1 720 450	1 227 492
	Строительство объектов основных средств	11503	10 872 804	9 113 140	7 531 691
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1.3	Финансовые вложения	1170	142 569	153 991	199 027
3.1.2.2	Отложенные налоговые активы	1180	7 271	993	394
3.1.2	Прочие внеоборотные активы, в том числе:	1190	37 870	418	833
	Расходы будущих периодов	11901	37 870	418	833
	<b>Итого по разделу I</b>	1100	<b>17 633 887</b>	<b>15 556 498</b>	<b>13 629 842</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
3.2.1	Запасы, в том числе:	1210	58 099	26 277	12 455
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	58 099	26 277	12 455
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	61 496	162 257	162 257
3.2.3	Дебиторская задолженность, в том числе:	1230	1 880 684	2 020 936	2 395 374
	Долгосрочная дебиторская задолженность, в том числе:	12301	650 627	365 693	490 788
	Авансы выданные подрядчикам по капитальному строительству и поставщикам оборудования	123011	650 627	365 693	490 788
	Краткосрочная дебиторская задолженность, в том числе:	12302	1 230 057	1 655 243	1 904 586
	Авансы выданные подрядчикам по капитальному строительству и поставщикам оборудования	123021	579 507	1 276 670	1 625 479
	Переплата по налогам и сборам	123022	482 400	317 422	231 437
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
3.2.4	Денежные средства и денежные эквиваленты, в том числе:	1250	523 494	703 850	604 342
	Денежные эквиваленты	12501	465 498	615 000	532 000
	Прочие оборотные активы	1260	272	397	198
	<b>Итого по разделу II</b>	1200	<b>2 524 045</b>	<b>2 913 717</b>	<b>3 174 636</b>
	<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>20 157 932</b>	<b>18 470 215</b>	<b>16 804 478</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
3.3.1	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	17 977 209	2 665 419	2 665 419
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
3.3.2	Переоценка внеоборотных активов	1340	8 092	8 092	8 092
3.3.3	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	8 821	8 821	8 821
3.3.4	Резервный капитал	1360	14 301	14 301	14 301
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток), в том числе:	1370	(57 683)	(21 331)	(12 061)
	Нераспределенная прибыль(убыток) отчетного года	13701	(36 725)	(9 720)	(11 640)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>17 950 740</b>	<b>2 675 302</b>	<b>2 684 572</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
3.6	Оценочные обязательства	1430	17 944	-	-
3.4.4	Прочие обязательства, в том числе:	1450	277 837	16 424	-
	Задолженность подрядчикам по капитальному строительству и поставщикам оборудования	14501	277 837	16 424	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>295 781</b>	<b>16 424</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
3.4.2	Заемные средства	1510	1 562 520	-	13 324 725
3.5	Кредиторская задолженность, в том числе:	1520	343 345	15 773 720	791 357
	Поставщики и подрядчики	15201	333 108	626 902	784 349
	Вклад в уставный капитал до государственной регистрации изменения в УК	15202	-	15 139 358	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
3.6	Оценочные обязательства	1540	5 546	4 769	3 824
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 911 411</b>	<b>15 778 489</b>	<b>14 118 906</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>20 157 932</b>	<b>18 470 215</b>	<b>16 804 478</b>

Руководитель

(подпись)

Тотров Виталий  
Борисович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Табуева Инга  
Джамбуловна

(расшифровка подписи)

27 января 2015 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2014 г.

		Коды	
		0710002	
		31	12 2014
Организация	<b>Открытое Акционерное Общество "Зарамагские ГЭС"</b>	по ОКПО <b>63882359</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>1505008701</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления</b>	по ОКВЭД <b>74.14</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов Российской Федерации</b>	по ОКОПФ / ОКФС <b>12247 42</b>	
Открытые акционерные общества	<b>/ Российской Федерации</b>	по ОКЕИ <b>384</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
3.9.1	Выручка	2110	272 715	176 529
3.9.2	Себестоимость продаж	2120	(267 695)	(174 554)
	<b>Валовая прибыль (убыток)</b>	2100	<b>5 020</b>	<b>1 975</b>
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	<b>Прибыль (убыток) от продаж</b>	2200	<b>5 020</b>	<b>1 975</b>
	Доходы от участия в других организациях	2310	3 357	2 359
	Проценты к получению	2320	89 572	38 141
	Проценты к уплате	2330	-	-
3.10	Прочие доходы	2340	49 119	4 635
3.11	Прочие расходы	2350	(170 048)	(49 303)
	<b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>	2300	<b>(42 980)</b>	<b>(2 193)</b>
3.12.2	Текущий налог на прибыль	2410	-	(7 577)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	2 319	7 583
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	6 277	377
	Прочее	2460	(22)	(100)
	<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	2400	<b>(36 725)</b>	<b>(9 493)</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 725)	(9 493)
3.13	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(2)	(4)

Руководитель

(подпись)

**Тотров Виталий Борисович**

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

**Табуева Инга Джамбуловна**

(расшифровка подписи)

27 января 2015 г.

**Отчет об изменениях капитала**  
за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация	Открытое Акционерное Общество "Зарамагские ГЭС"	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика		0710003	
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	31	12
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов / Российской Федерации	53882359	2014
Открытые акционерные общества		1505008701	
Единица измерения:	в тыс. рублей	74.14	
		12247	42
			384

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2012 г.	3100	2 665 419	-	16 913	14 301	(12 061)	2 684 572
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	223	223
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	223	223
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(9 493)	(9 493)
в том числе:							
Убыток	3221	X	X	X	X	(9 493)	(9 493)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2013 г. за 2014 г.	3200	2 665 419	-	16 913	14 301	(21 331)	2 675 302
Увеличение капитала - всего:	3310	15 311 790	-	-	-	373	15 312 163
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	373	373
дополнительный выпуск акций	3314	15 311 790	-	-	X	X	15 311 790
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(36 725)	(36 725)
в том числе:							
Убыток	3321	X	X	X	X	(36 725)	(36 725)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3300	17 977 209	-	16 913	14 301	(57 683)	17 950 740

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2013 г.		На 31 декабря 2013 г.
		На 31 декабря 2012 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	2 684 572	(9 493)	2 675 079
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	223	223
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	2 684 572	(9 493)	2 675 302
<b>в том числе:</b>				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	(12 061)	(9 493)	(21 554)
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	223	223
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	(12 061)	(9 493)	(21 331)
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.	На 31 декабря 2012 г.
Чистые активы	3600	17 950 740	2 675 302	2 684 572

Руководитель

Главный бухгалтер



Тотров В.Б.

(подпись)

Табуева И.Д.

(подпись)

27 января 2015 г.

**Отчет о движении денежных средств**

за Январь - Декабрь 2014 г.

Организация	Открытое Акционерное Общество "Зарамагские ГЭС"	Дата (число, месяц, год)	31   12   2014		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	53882359		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	ИНН	1505008701		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей собственности субъектов / Российской Федерации	по ОКВЭД	74.14		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКПФ / ОКФС	12247	42	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
	Поступления - всего	4110	279 632	181 977
	в том числе:			
	от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	2 463	2 908
	арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	255 303	177 644
	от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
		4114	-	-
3.2.4	прочие поступления	4119	21 866	1 425
	Платежи - всего	4120	(107 350)	(15 723)
	в том числе:			
	поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 150)	(6 241)
	в связи с оплатой труда работников	4122	(3 137)	(2 942)
	процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
	налога на прибыль организаций	4124	(10 157)	(306)
		4125	-	-
3.2.4	прочие платежи	4129	(89 906)	(6 234)
	Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	172 282	166 254
	<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
	Поступления - всего	4210	85 574	30 384
	в том числе:			
	от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
	от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
	от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
	дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 357	2 359
	доходы от размещения денежных средств в депозит	4215	82 217	28 025
3.2.4	прочие поступления	4219	-	-
	Платежи - всего	4220	(2 173 363)	(1 911 803)
	в том числе:			
	в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 173 363)	(1 910 479)
	в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
	в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
	процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
		4225	-	-
3.2.4	прочие платежи	4229	-	(1 324)
	Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 087 789)	(1 881 419)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2014 г.	За Январь - Декабрь 2013 г.
	<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
	Поступления - всего	4310	1 734 952	5 455 237
	в том числе:			
	получение кредитов и займов	4311	1 562 520	5 178 099
	денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	172 432	277 138
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
		4315	-	-
3.2.4	прочие поступления	4319	-	-
	Платежи - всего	4320	-	(3 640 605)
	в том числе:			
	собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
	на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
	в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(3 640 605)
		4324	-	-
3.2.4	прочие платежи	4329	-	-
	Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 734 952	1 814 632
	Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(180 555)	99 467
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	703 850	604 342
	Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	523 494	703 850
	Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	199	41

Руководитель

(подпись)

Тотров Виталий Борисович

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Габеева Инга Джамбуловна

(расшифровка подписи)

27 января 2015 г.





### Аудиторское заключение

**Адресат:** акционеры Открытого акционерного общества «Зарамагские ГЭС».

**Сведения об аудируемом лице:**

Полное наименование: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС».

Сокращенное наименование: ОАО «Зарамагские ГЭС».

Основной государственный регистрационный номер: 1021500822001 (постановление о регистрации № 176 от 10 мая 2000 года, выданное Администрацией местного самоуправления Алагирского района Республики Северная Осетия – Алания; свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 15 № 000097875 от 10 сентября 2002 года, выданное Территориальным участком по Алагирскому району Межрайонной инспекции МНС России № 1 Республики Северная Осетия-Алания).

Место нахождения: Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, г. Владикавказ, ул. Первомайская, дом 34.

**Сведения об аудиторе:**

Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит».

Сокращенное наименование: ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит».

Основной государственный регистрационный номер: 1027739314448 (свидетельство о государственной регистрации № 470.740 от 17 февраля 1992 года, выданное Московской регистрационной палатой; свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серии 77 № 007858681 от 4 октября 2002 года, выданное Межрайонной инспекцией МНС России № 39 по г. Москве).

Место нахождения: 109180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д. 25-27/2 (тел. 8 (495) 967-04-95, факс 8 (495) 967-04-97).

Почтовый адрес: 123610, г. Москва, Краснопресненская набережная, д. 12, подъезд 3, офис 701.

Членство в саморегулируемой организации аудиторов: Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов».

Основной регистрационный номер записи (ОРИЗ) в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 10202000095.

#### Global in Reach, Local in Touch

ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»

Россия, 123610, Москва, Краснопресненская наб., 12, подъезд 3, офис 701. Тел.: +7(495) 967-04-95, факс: +7(495) 967-04-97, e-mail: info@veshaudit.ru, www.veshaudit.ru  
ИНН 7706118254 Р/ч 40702010536040102395 в Московском банке Сбербанка России ОАО г. Москва № 301018104003000226 БИР 044526225

ИЭБ Входящее: International independent organization of professional accountants and tax consultants

*Важные обстоятельства*

Не изменяя мнения о достоверности бухгалтерской отчетности, мы обращаем внимание на следующую информацию, изложенную в разделе 3.3.5 «Чистые активы» пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2014 год: величина чистых активов ОАО «Зарамагские ГЭС» на 31.12.14 меньше величины его уставного капитала и составляет 17 950 740 тыс. руб.

Если по окончании второго или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов акционерного общества окажется меньше его уставного капитала, общество в соответствии с пунктом 4 статьи 99 Гражданского кодекса Российской Федерации обязано увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала либо зарегистрировать в установленном порядке уменьшение уставного капитала.

Генеральный директор ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»

(квалификационный аттестат аудитора № 02-000366 от 27.12.12, основное регистрационное наименование в Реестре аудиторов и аудиторских организаций – 29702002487)

Дата аудиторского заключения – 16 марта 2015 г.



## Приложение 3. Заключение Ревизионной комиссии

Общему собранию акционеров  
ОАО «Зарамагские ГЭС»

### Заключение Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Зарамагские ГЭС» за 2014 год

г. Москва

«18» марта 2015 года

В соответствии с решением Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС» (протокол заседания Ревизионной комиссии от 24.02.2015 года № 2) проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «Зарамагские ГЭС» (далее также - Общество) за период с 01 января 2014 года по 31 декабря 2014 года.

Основными целями Ревизионной проверки является получение разумной уверенности в том, что:

- данные, содержащиеся в отчетах и иных финансовых документах Общества достоверны;
- ведение бухгалтерского учета и представление финансовой отчетности осуществлялось с соблюдением требований действующего законодательства и локальных нормативных актов Общества;
- финансово-хозяйственная деятельность велась с соблюдением интересов Общества и его акционеров (участников).

Ответственность за соблюдение законодательства Российской Федерации при совершении финансово-хозяйственных операций, ведение деятельности с учетом интересов Общества и его акционеров (участников) и представление достоверной финансовой отчетности несет исполнительный орган Общества.

Ревизионная проверка проведена на выборочной основе и включала в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности Общества, с целью получить разумную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2014 год не содержит существенных искажений.

В ходе проведения проверки факты нарушений правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на финансовые результаты Общества, не выявлены.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2014 год отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение и результаты финансово-хозяйственной деятельности Общества за период с 01.01.2014 года по 31.12.2014 года включительно.

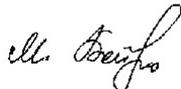
#### **Важные обстоятельства:**

Не изменяя мнения о достоверности финансовой отчетности, ревизионная комиссия обращает внимание участников Общества, что по состоянию на 31.12.2014 г. ОАО «Зарамагские ГЭС» имеет величину чистых активов меньше величины уставного капитала.

В соответствии с пунктом 4 статьи 99 Гражданского кодекса Российской Федерации, если по окончании второго и каждого последующего финансового года стоимость чистых активов акционерного общества окажется меньше его уставного капитала, общество обязано

увеличить стоимость чистых активов до размера уставного капитала либо зарегистрировать в установленном порядке уменьшения уставного капитала.

Утверждено Протоколом Ревизионной комиссии от 18.03.2015 года № 3.

Председатель Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС»		Максимова Н.Б.
Член Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС»		Бойко М.П.
Член Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС»		Листрова К.С.
Член Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС»		Басов А.Б.
Член Ревизионной комиссии ОАО «Зарамагские ГЭС»		Устинов В.П.

## Приложение 4. Сделки Общества

Перечень сделок	№/дата протокола органа управления одобrivшего сделку	Существенные условия	Сумма сделки (в случае исполнения)	Заинтересованные лица
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками				
Крупные сделки Обществом не совершались				
Сделки, совершенные Обществом в отчетном году и признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность				
Дополнительное соглашение к Договору между – ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «УК ГидроОГК».	Совет директоров, протокол № 10/13 от 23.01.2014	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения</u>  Дирекция – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Управляющая компания – ОАО «УК ГидроОГК».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения</u></p> <p>1. Пункт 1.2 Договора изложить в следующей редакции:  «1.2 Срок оказания Услуг по настоящему Договору: с «01» апреля 2011 г. по «31» декабря 2014 г.».</p> <p>2. Пункт 3.1. Договора изложить в следующей редакции:  «3.1. Не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом, определенным в разделе 4 Договора, Управляющая компания направляет Дирекции подписанный со своей стороны Акт сдачи-приемки Услуг по форме Приложения № 2 к настоящему Договору в 2 (двух) экземплярах, отчет о фактически выполненных действиях с приложением перечня подготовленных документов и указанием даты их фактического предоставления Дирекции».</p> <p>3. Дополнить договор пунктами 4.9., 4.10. следующего содержания:  «4.9. Стоимость Услуг по настоящему Договору в 2014 году составляет 41 207 072 (Сорок</p>	Цена услуг в 2014 году составляет 41 207 072 (Сорок один миллион двести семь тысяч семьдесят два) рубля 07 копеек, в том числе НДС (18%) – 6 285 824 (Шесть миллионов двести восемьдесят пять тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 55 копеек,	ОАО «РусГидро»

		<p>один миллион двести семь тысяч семьдесят два) рубля 07 копеек, в том числе НДС (18%) – 6 285 824 (Шесть миллионов двести восемьдесят пять тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 55 копеек, в том числе по периодам: в 1 квартале 2014 года – 9 677 185 (Девять миллионов шестьсот семьдесят семь тысяч сто восемьдесят пять) рублей 83 копейки, в том числе НДС (18%) – 1 476 180 (Один миллион четыреста семьдесят шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 89 копеек; во 2 квартале 2014 года – 12 007 504 (Двенадцать миллионов семь тысяч пятьсот четыре) рубля 66 копеек, в том числе НДС (18%) – 1 831 653 (Один миллион восемьсот тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят три) рубля 25 копеек; в 3 квартале 2014 года – 9 483 690 (Девять миллионов четыреста восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рубль 81 копейка, в том числе НДС (18%) – 1 446 664 (Один миллион четыреста сорок шесть тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 70 копеек; в 4 квартале 2014 года – 10 038 690 (Десять миллионов тридцать восемь тысяч шестьсот девяносто) рублей 77 копеек, в том числе НДС (18%) – 1 531 325 (Один миллион пятьсот тридцать одна тысяча триста двадцать пять) рублей 71 копейка.</p> <p>4.10. До 15 (пятнадцатого) числа первого месяца каждого квартала в 2014 году Дирекция уплачивает Управляющей компании авансовый платеж в размере 100 % (ста процентов) от стоимости Услуг в соответствующем квартале, указанной в п. 4.9. настоящего Договора, на основании счета, выставленного Управляющей компанией».</p> <p><u>Цена услуг по Договору с учетом Дополнительного соглашения</u> в 2014 году составляет 41 207 072 (Сорок один миллион двести семь тысяч семьдесят два) рубля 07 копеек, в том числе НДС (18%) – 6 285 824 (Шесть миллионов двести восемьдесят пять тысяч восемьсот двадцать четыре) рубля 55 копеек, в том числе по периодам: в 1 квартале 2014 года – 9 677 185 (Девять миллионов шестьсот семьдесят семь тысяч сто восемьдесят пять) рублей 83 копейки, в том числе НДС (18%) – 1 476 180 (Один миллион четыреста семьдесят шесть тысяч сто восемьдесят) рублей 89 копеек; во 2 квартале 2014 года – 12 007 504 (Двенадцать миллионов семь тысяч пятьсот четыре) рубля 66 копеек, в том числе НДС (18%) – 1 831 653 (Один миллион восемьсот тридцать одна тысяча шестьсот пятьдесят три) рубля 25 копеек; в 3 квартале 2014 года – 9 483 690 (Девять миллионов четыреста восемьдесят три тысячи шестьсот девяносто) рубль 81 копейка, в том числе НДС (18%) – 1 446 664 (Один миллион четыреста сорок шесть тысяч шестьсот шестьдесят четыре) рубля 70 копеек; в 4 квартале 2014 года – 10 038 690 (Десять миллионов тридцать восемь тысяч шестьсот девяносто) рублей 77 копеек, в том числе НДС (18%) – 1 531 325 (Один миллион пятьсот тридцать одна тысяча триста двадцать пять) рублей 71 копейка.</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения</u> Вступает в силу с момента подписания его сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2014.</p>		
--	--	--	--	--

<p>Дополнительное соглашение № 7 к Договору аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «РусГидро»</p>	<p>ВОСА, протокол № 27 от 09.04.2014 г</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u> Арендодатель – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Арендатор – ОАО «РусГидро».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В связи с вводом в эксплуатацию дополнительного перечня объектов движимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС считать утратившим силу с 00.00 с 01.01.2014 Приложение № 1 Дополнительного соглашения № 5 к Договору и применять новую редакцию перечня движимого и недвижимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС, подлежащего передаче Арендатору по Договору согласно Приложению № 1 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 2 к протоколу</b>).</li> <li>2. Приложение № 2 к Дополнительному соглашению № 5 к Договору считать утратившим силу с 00.00 с 01.01.2014 и применять в расчетах в редакции согласно Приложению № 2 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 3 к протоколу</b>).</li> <li>3. В течение 10 дней с момента заключения Дополнительного соглашения стороны производят сверку расчетов. Образовавшуюся разницу в арендных платежах Арендатор уплачивает Арендодателю в течение 30 календарных дней с даты подписания Дополнительного соглашения.</li> </ol> <p><u>Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения):</u> С 00.00 часов 01.01.2014 года ежемесячный размер арендной платы по Договору (в редакции Дополнительных соглашений №№ 1 – 6) с учетом Дополнительного соглашения к нему составляет 25 382 959 (Двадцать пять миллионов триста восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 53 копейки, в т.ч. НДС (18%) (<b>Приложение 4 к протоколу</b>).</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения:</u> Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и распространяется на отношения сторон, возникшие с 01.01.2014».</p>	<p>С 00.00 часов 01.01.2014 года ежемесячный размер арендной платы по Договору (в редакции Дополнительных соглашений №№ 1 – 6) с учетом Дополнительного соглашения к нему составляет 25 382 959 (Двадцать пять миллионов триста восемьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят девять) рублей 53 копейки, в т.ч. НДС (18%)</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>
<p>Дополнительное соглашение № 1 к Договору от 28.01.2013 № 2890 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «Ленгидропроект»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 12/13 от 18.03.2014</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «Ленгидропроект».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u> Стороны договорились изложить Календарный план (Приложение № 2 к Договору) в редакции Приложения № 1 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 9 к протоколу</b>).</p> <p><u>Сроки выполнения работ:</u> С 10.01.2013 по 30.04.2014.</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения:</u> Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с 10.01.2013.</p>	<p>Без цены</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>Договор между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «Ленгидропроект»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 1/14 от 22.05.2014</p>	<p><u>Стороны Договора</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «Ленгидропроект».</p> <p><u>Предмет Договора</u> Исполнитель обязуется в соответствии с утвержденным Заказчиком Техническим заданием (<b>Приложение 3 к протоколу</b>) выполнить комплекс проектно-изыскательских работ (ПИР) и оказать услуги по авторскому надзору по объектам Зарамагской ГЭС-1, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат работ, а также оказанные услуги. Работы и услуги по Договору должны быть выполнены (оказаны) поэтапно в сроки, определенные Календарным планом выполнения работ и оказания услуг (<b>Приложение 4 к протоколу</b>). Объем обязательств и сроки исполнения каждого этапа определяются в Календарном плане выполнения работ и оказания услуг (<b>Приложение 4 к протоколу</b>).</p> <p><u>Цена Договора</u> Цена работ/услуг по Договору является предельной и составляет 99 507 811 (Девяносто девять миллионов пятьсот семь тысяч восемьсот одиннадцать) рублей 72 копейки, кроме того НДС (18%) – 15 179 157 (Пятнадцать миллионов сто семьдесят девять тысяч сто пятьдесят семь) рублей 72 копейки.</p> <p><u>Срок выполнения работ/услуг по Договору</u> С 01.01.2014 по 20.12.2014.</p> <p><u>Срок действия Договора</u> Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.01.2014, и действует до полного выполнения Сторонами всех своих обязательств.</p>	<p>Цена работ/услуг по Договору является предельной и составляет 99 507 811 (Девяносто девять миллионов пятьсот семь тысяч восемьсот одиннадцать) рублей 72 копейки, кроме того НДС (18%) – 15 179 157 (Пятнадцать миллионов сто семьдесят девять тысяч сто пятьдесят семь) рублей 72 копейки.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>
<p>Дополнительное соглашение № 1 к Договору от 28.01.2013 № 2890 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «Ленгидропроект»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 1/14 от 22.05.2014</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «Ленгидропроект».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения</u> Внесение следующих изменений в Договор:</p> <p>1. Изложить п. 2.1 Договора в следующей редакции: «2.1. Стоимость (цена) Работ по настоящему Договору составляет 111 083 120 (Сто одиннадцать миллионов восемьдесят три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек, кроме того НДС (18%) – 19 994 961 (Девятнадцать миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи девятьсот шестьдесят один) рубль 60 копеек. С учетом НДС цена Договора составляет 131 078 081 (Сто тридцать один миллион семьдесят восемь тысяч восемьдесят один) рубль 60 копеек».</p> <p>2. Изложить Календарный план выполнения работ (Приложение № 2 к Договору) в редакции Приложения № 1 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 5 к протоколу</b>).</p> <p>3. Изложить Сводную смету (Приложение № 6 к Договору) в редакции Приложения № 2 к</p>	<p>Стоимость (цена) работ с учетом НДС составляет 131 078 081 (Сто тридцать один миллион семьдесят восемь тысяч восемьдесят один) рубль 60 копеек.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>Дополнительному соглашению (<b>Приложение 6 к протоколу</b>).</p> <p>4. Пункт 10 Технического задания (Приложение 7 к протоколу) изложить в следующей редакции:</p> <table border="1" data-bbox="600 212 1149 384"> <tr> <td>10. Сроки выполнения работ</td> <td>10.01.13-30.04.14 *- сроки выполнения работ учитывают регламентированные сроки прохождения экспертизы</td> </tr> </table> <p><u>Срок выполнения работ по Договору</u> С 10.01.2013 по 30.04.2014.</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения</u> Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 25.12.2013.</p>	10. Сроки выполнения работ	10.01.13-30.04.14 *- сроки выполнения работ учитывают регламентированные сроки прохождения экспертизы		
10. Сроки выполнения работ	10.01.13-30.04.14 *- сроки выполнения работ учитывают регламентированные сроки прохождения экспертизы					
<p>Дополнительное соглашение № 2 Договору № 20/372-13 от 06.12.2013 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «НИИЭС»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 4/14 от 27.08.2014</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Подрядчик – ОАО «НИИЭС».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения</u> Внесение следующих изменений в Договор: - Изложить пункт 4.1 Договора в следующей редакции: «1. Общая стоимость всех Работ по Договору должна составлять не более 162 864 020 (Сто шестьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи двадцать) рублей 73 копеек, в том числе НДС 18% – 24 843 664 (Двадцать четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля 20 копеек (далее – «Цена Договора»).</p> <p>2. Стоимость услуг по мониторингу ГТС, оказанных в I и II кварталах 2014 года составляет 8 228 818 (Восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 20 копеек.</p> <p>Стоимость работ по монтажу и пуско-наладочным работам информационно-диагностической системы (ИДС), обучение персонала ИДС, эксплуатационная документация, проведение приемочных испытаний составляет 5 739 012 (Пять миллионов семьсот тридцать девять тысяч девятьсот двенадцать) рублей 60 копеек».</p> <p>- Исключить пункты 8.2.3 – 8.2.5 и 10.29 Договора - Изложить Приложение № 2 к Договору в редакции Приложения № 1 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 10 к протоколу</b>).</p> <p><u>Цена работ по Договору (с учетом Дополнительного соглашения)</u> Цена работ по Договору (с учетом Дополнительного соглашения) является предельной и составляет 162 864 020 (Сто шестьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят четыре</p>	<p>Цена работ по Договору (с учетом Дополнительного соглашения) является предельной и составляет 162 864 020 (Сто шестьдесят два миллиона восемьсот шестьдесят четыре тысячи двадцать) рублей 73 копеек, в том числе НДС (18%) – 24 843 664 (Двадцать четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>		

		<p>тысячи двадцать) рублей 73 копеек, в том числе НДС (18%) – 24 843 664 (Двадцать четыре миллиона восемьсот сорок три тысячи шестьсот шестьдесят четыре) рубля 20 копеек.</p> <p>Стоимость услуг по мониторингу ГТС, оказанных в I и II кварталах 2014 года составляет 8 228 818 (Восемь миллионов двести двадцать восемь тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 20 копеек.</p> <p>Стоимость работ по монтажу и пуско-наладочным работам информационно-диагностической системы (ИДС), обучение персонала ИДС, эксплуатационная документация, проведение приемочных испытаний составляет 5 739 012 (Пять миллионов семьсот тридцать девять тысяч девятьсот двенадцать) рублей 60 копеек.</p> <p><u>Сроки выполнения работ</u> С 01.01.2014 по 31.12.2015</p>		
<p>Дополнительное соглашение № 6 к Договору № 218/11 от 20.10.2011 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «НИИЭС»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 4/14 от 27.08.2014</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «НИИЭС».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения</u> Внесение следующих изменений в Договор:</p> <p>– Изложить подпункт 2.1.6.1 Договора в следующей редакции: «2.1.6.1. Организовать и провести мониторинг гидротехнических сооружений в период, указанный в Приложении № 6 к настоящему Договору».</p> <p>– Изложить пункт 3.1 Договора в следующей редакции: «3.1. Цена настоящего Договора составляет не более 228 055 756 (Двухсот двадцати восьми миллионов пятидесяти пяти тысяч семисот пятидесяти шести) рублей 64 копеек, в том числе НДС (18%) 34 788 166 (Тридцать четыре миллиона семьсот восемьдесят восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 27 копеек».</p> <p>– Изложить пункт 4.4 Договора в следующей редакции: «4.4. Платеж в размере 10% (десяти процентов) от Цены Договора выплачивается в течение 30 календарных дней с даты введения Заказчиком Оборудования в эксплуатацию при условии получения Заказчиком счета, выставленного Исполнителем».</p> <p>– Изложить пункт 5.1 Договора в следующей редакции: «5.1. Сроки выполнения Работ указаны в Графике поставки оборудования на Зарамагскую ГЭС-1 (Приложение № 4 к Договору), в Графике установки КИА в ГТС Зарамагской ГЭС-1 (Приложение № 5 к Договору), в Мониторинге сооружений Зарамагской ГЭС-1 в строительный период (Приложение № 6 к Договору)».</p> <p>– Дополнить Главу 9 Договора «Гарантии и ответственность» пунктами 9.14 – 9.15 в следующей редакции: «9.14. Исполнитель обязан представить Заказчику счет-фактуру, выставленный в сроки и оформленный в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. В случае нарушения Исполнителем данного требования он обязан произвести замену счета-фактуры в течение 3 рабочих дней с даты получения соответствующего письменного</p>	<p>Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения к нему) является предельной и составляет 228 055 756 (Двести двадцать восемь миллионов пятьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 64 копеек, в том числе НДС (18%) – 34 788 166 (Тридцать четыре миллиона семьсот восемьдесят восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 27 копеек.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>требования Заказчика. В случае непредставления Исполнителем в течение 5 календарных дней с даты получения авансового платежа счета-фактуры, подтверждающего право Заказчика на вычет НДС, уплаченного дополнительно к такому авансу, Исполнитель обязан в тот же срок вернуть Заказчику разницу между суммой, фактически перечисленной Заказчиком, и суммой соответствующего авансового платежа, взятого без учета НДС.</p> <p>9.15. Если в результате составления и выставления Исполнителем счета-фактуры с нарушением порядка, сроков и требований, установленных законодательством Российской Федерации, Заказчик понес расходы, связанные с уплатой доначисленных налоговыми органами по такому основанию сумм налога на добавленную стоимость, пеней и налоговых санкций, Исполнитель обязан компенсировать Заказчику сумму таких расходов. Основанием для компенсации являются решения налоговых органов, вынесенные по итогам проведения мероприятий налогового контроля. Сумма расходов компенсируется Исполнителем в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего письменного требования Заказчика.</p> <p>– Изложить пункт 11.3 Договора в следующей редакции: «11.3. В случае невозможности разрешения путем переговоров споров, разногласий и требований, возникающих из Договора или в связи с ним, в том числе связанных с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, они подлежат разрешению в Арбитражном суде в соответствии с законодательством Российской Федерации».</p> <p>– Изложить Приложение № 3 к Договору «Сметный расчет стоимости работ» в редакции Приложения № 1 к настоящему Соглашению (<b>Приложение 11 к протоколу</b>).</p> <p>– Изложить Приложение № 5 к Договору «График установки контрольно-измерительной аппаратуры (КИА) в ГЭС Зарамагской ГЭС-1» в редакции Приложения № 2 к настоящему Соглашению (<b>Приложение 12 к протоколу</b>).</p> <p>– Изложить Приложение № 6 к Договору «Мониторинг сооружений Зарамагской ГЭС-1 в строительный период» в редакции Приложения № 3 к настоящему Соглашению. (<b>Приложение 13 к протоколу</b>).</p> <p><u>Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения)</u> Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения к нему) является предельной и составляет 228 055 756 (Двести двадцать восемь миллионов пятьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят шести) рублей 64 копейки, в том числе НДС (18%) – 34 788 166 (Тридцать четыре миллиона семьсот восемьдесят восемь тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 27 копеек».</p>		
<p>Договор между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «Ленгидропроект»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 4/14 от 27.08.2014</p>	<p><u>Стороны Договора</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «Ленгидропроект».</p> <p><u>Предмет Договора</u> Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги в соответствии с Техническим заданием – Приложение № 1 к Договору (<b>Приложение 14 к протоколу</b>), а Заказчик обязуется принять</p>	<p>Цена услуг по Договору составляет 19 192 286 (Девятнадцать миллионов сто девяносто две тысячи двести восемьдесят шесть) рублей 56 копеек, в том числе НДС (18%)</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>их и оплатить в соответствии с условиями Договора.  Место оказания услуг: Зарамагская ГЭС-1 Ардонского каскада: РФ, Республика Северная Осетия (Алания), Алагирский район, Зарамагская ГЭС-1 на реке Ардон.</p> <p><u>Цена Договора</u>  Цена услуг по Договору составляет 19 192 286 (Девятнадцать миллионов сто девяносто две тысячи двести восемьдесят шесть) рублей 56 копеек, в том числе НДС (18%) – 2 927 636 (Два миллиона девятьсот двадцать семь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 93 копеек. Стоимость этапов услуг указана в Графике оказания услуг – Приложение № 2 к Договору (<b>Приложение 15 к протоколу</b>).</p> <p><u>Сроки оказания услуг</u>  С 01.07.2014 по 31.12.2015.</p> <p><u>Срок действия Договора</u>  Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01.07.2014, и действует до полного выполнения сторонами всех своих обязательств».</p>	– 2 927 636 (Два миллиона девятьсот двадцать семь тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 93 копеек.	
<p>Дополнительное соглашение № 8 к Договору аренды имущества от 28.04.2010 № 1-МА-2010 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «РусГидро»</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u>  Арендодатель – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Арендатор – ОАО «РусГидро».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. В связи с вводом в эксплуатацию дополнительного объекта движимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС считать утратившим силу с 00.00 с 01.05.2014 г. Приложение № 1 дополнительного соглашения № 7 к договору аренды от 28.04.2010 №1-МА-2010 и применять новую редакцию перечня движимого и недвижимого имущества Головной ГЭС Ардонского Каскада Зарамагских ГЭС, подлежащего передаче ОАО «РусГидро» по договору аренды, согласно Приложению № 1 к Дополнительному соглашению(Приложение 1 к опросному листу).</li> <li>2. Приложение № 2 дополнительного соглашения № 7 к договору аренды имущества от 28.04.2010 №1-МА-2010 считать утратившим силу с 00.00 с 01.05.2014 г. и применять в расчетах новую редакцию, согласно Приложению № 2 к Дополнительному соглашению (<b>Приложение 1 к протоколу</b>).</li> <li>3. В течение 10 дней с момента заключения Дополнительного соглашения Стороны производят сверку расчетов. Образовавшуюся разницу в арендных платежах Арендатор уплачивает Арендодателю в течение 30 календарных дней с даты подписания Дополнительного соглашения.</li> </ol> <p><u>Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения):</u></p>	<p>С 00.00 часов 01.05.2014 года составляет 25 586 689 (Двадцать пять миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 95 копеек, в т.ч. НДС (18%)</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>С 00.00 часов 01.05.2014 года ежемесячный размер арендной платы по Договору (с учетом дополнительных соглашений №№ 1 – 7) с учетом Дополнительного соглашения №8 к нему составляет 25 586 689 (Двадцать пять миллионов пятьсот восемьдесят шесть тысяч шестьсот восемьдесят девять) рублей 95 копеек, в т.ч. НДС (18%) (Приложение 2 к опросному листу).</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения:</u></p> <p>Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами и применяется к отношениям сторон, возникшим с 01.05.2014 года.</p>		
<p>Дополнительное соглашение № 1 к Договору генерального подряда между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «ЭСКО ЕЭС»</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u></p> <p>Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Генподрядчик – ОАО «ЭСКО ЕЭС».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u></p> <p>1. Пункты 3.1.27-3.1.28, 3.1.32, 3.1.33 Договора исключить.</p> <p>2. Пункт 6.1 Договора изложить в следующей редакции: «6.1. Срок начала Работ – 15.10.2014 Срок окончания Работ – декабрь 2017.</p> <p>Сроки выполнения работ (в том числе промежуточные сроки) определяются Календарным графиком строительства (Приложение №2) и могут корректироваться в соответствии с пунктом 2.3 Договора».</p> <p>3. В связи с выполненной корректировкой технического проекта строительства Зарамагских ГЭС, актуализации стоимости строительства, получивших положительные заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» Сводного сметного расчета от 27.03.2013 № 224-13/ГГЭ-7939/07, от 30.07.2013 № 612-13/ГГЭ-7939/10)цена Договора подлежит увеличению на 2 342546840,00 рублей (Два миллиарда триста сорок два миллиона пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот сорок рублей), в том числе НДС 18 % в размере 421 658 431,20 рублей (Четыреста двадцать один миллион шестьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста тридцать один рубль 20 копеек).</p> <p>4. Пункт 7.1 Договора изложить в следующей редакции: «7.1.7.1. Предельная цена Договора рассчитана на основании Сводного сметного расчета (ССР) завершения строительства Зарамагских ГЭС, определяется как остаток стоимости работ по состоянию на 30.09.2014 (Приложение № 5 к Договору) и составляет: - в текущих ценах с учетом инфляции до конца строительства - 18 587 159,80 тыс. руб. (Восемнадцать миллиардов пятьсот восемьдесят семь миллионов сто пятьдесят девять тысяч восемьсот рублей) в том числе НДС 18% в размере 3 345 688,76 тыс. рублей (Три миллиарда триста сорок пять миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот</p>	<p>Предельная цена Договора составляет: - в текущих ценах с учетом инфляции до конца строительства - 18 587 159,80 тыс. руб. в том числе НДС (18%) 3 345 688</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>шестьдесят рублей)».</p> <p>5. Приложение № 1 к Договору «Техническое задание на выполнение функций Генподрядчика» изложить в редакции приложения № 1 к Дополнительному соглашению.</p> <p>6. Приложение № 2 к Договору «Календарный график строительства Объекта» изложить в редакции приложения № 2 к Дополнительному соглашению.</p> <p>7. Приложение № 5 к Договору «Расчет цены договора» изложить в редакции приложения № 4 к Дополнительному соглашению.</p> <p><u>Цена Договора (с учетом Дополнительного соглашения):</u></p> <p>В связи с выполненной корректировкой технического проекта строительства Зарамагских ГЭС, актуализации стоимости строительства, получивших положительные заключения Главгосэкспертизы ССР от 27.03.2013 № 224-13/ГГЭ-7939/07, от 30.07.2013 № 612-13/ГГЭ-7939/10) цена Договора подлежит увеличению на 2 342 546 840 рублей (Два миллиарда триста сорок два миллиона пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот сорок рублей) 00 копеек, в том числе НДС 18 % в размере 421 658 431 (Четыреста двадцать один миллион шестьсот пятьдесят восемь тысяч четыреста тридцать один) рубль 20 копеек.</p> <p>Предельная цена Договора рассчитана на основании Сводного сметного расчета (ССР) завершения строительства Зарамагских ГЭС, определяется как остаток стоимости работ по состоянию на 30.09.2014 (Приложение № 5 к Договору в редакции согласно <b>Приложению 2 к протоколу</b>) и составляет:</p> <p>- в текущих ценах с учетом инфляции до конца строительства - 18 587 159,80 тыс. руб. в том числе НДС (18%) 3 345 688,76 тыс. рублей.</p> <p><u>Срок действия Дополнительного соглашения:</u></p> <p>Дополнительное соглашение вступает в силу с даты его подписания сторонами, применяется к отношениям сторон, возникшим с 27.12.2011, и действует до полного исполнения сторонами обязательств по Договору.</p>		
<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда №189/10 от 15.09.2010 года между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЕЭС» и</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u></p> <p>Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;</p> <p>Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЕЭС»;</p> <p>Сторона – 3 - Консорциум «ЧГЭС - Русь – Гидромонтаж», именуемый в дальнейшем «Сторона-3», в лице Лидера Консорциума – ОАО «ЧиркейГЭСстрой».</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u></p> <p>1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда № 189/10 от 15.09.2010 (далее – «Договор»). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 667 443 113 (Один миллиард шестьсот шестьдесят семь миллионов четыреста сорок три тысячи сто тринадцать)</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>Консорциум «ЧГЭС - Русь – Гидромонтаж», в лице Лидера Консорциума – ОАО «ЧиркейГЭСстрой»</p>		<p>исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.</p> <p>2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 132 544 504 (Сто тридцать два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи пятьсот четыре) рубля 26 копеек, в том числе НДС 18% - 20 218 653 (Двадцать миллионов двести восемнадцать тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля 19 копеек, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 56 123 346 (Пятьдесят шесть миллионов сто двадцать три тысячи триста сорок шесть) рублей 99 копеек, в том числе НДС 18% - 8 561 188 (Восемь миллионов пятьсот шестьдесят одна тысяча сто восемьдесят восемь) рублей 52 копейки оплачивается Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Соглашения;</li> <li>- 10 655 804 (Десять миллионов шестьсот пятьдесят пять тысяч восемьсот четыре) рубля 09 копеек, в том числе НДС 18% - 1 625 461 (Один миллион шестьсот двадцать пять тысяч четыреста шестьдесят один) рубль 64 копейки, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с пунктом 5.4 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</li> <li>- 65 765 353 (Шестьдесят пять миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч триста пятьдесят три) рубля 18 копеек, в том числе НДС 18% - 10 032 003 (Десять миллионов тридцать две тысячи три) рубля 03 копейки, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с пунктом 5.5 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</li> </ul> <p>3. Стороны установили следующее:</p> <p>3.1. Стороной - 1 в пользу Стороны - 3 уплачен аванс по Договору. непогашенная часть аванса (дебиторская задолженность) по Договору на 30.09.2014 составляет 481 970 363 (Четыреста восемьдесят один миллион девятьсот семьдесят тысяч триста шестьдесят три) рубля 82 копейки, в том числе НДС(18%) –73 520 902 (Семьдесят три миллиона пятьсот двадцать тысяч девятьсот два) рубля 96 копеек. Право требования непогашенной части аванса передается Стороной-1 Стороне-2.</p> <p>3.2. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 667 443 113 (Один миллиард шестьсот шестьдесят семь миллионов четыреста сорок три тысячи сто тринадцать) рублей 58 копеек, в том числе НДС (18%) – 254 355 729 (Двести пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 19 копеек.</p> <p>3.3. При условии выполнения Стороной-3 работ по Договору в полном объеме, они подлежат оплате Стороной-2, за вычетом суммы аванса, указанной в п. 4.1 настоящего Соглашения, в сумме 1 185 472 749 (Один миллиард сто восемьдесят пять миллионов четыреста семьдесят две тысячи семьсот сорок девять) рублей 76 копеек, в том числе НДС(18%) – 180 834 826 (Сто восемьдесят миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 23 копейки.</p>	<p>рублей 58 копеек, в том числе НДС (18%) – 254 355 729 (Двести пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 19 копеек.</p>	
---	--	--	---	--

		<p>4. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p><u>Цена Соглашения:</u> стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 667 443 113 (Один миллиард шестьсот шестьдесят семь миллионов четыреста сорок три тысячи сто тринадцать) рублей 58 копеек, в том числе НДС (18%) – 254 355 729 (Двести пятьдесят четыре миллиона триста пятьдесят пять тысяч семьсот двадцать девять) рублей 19 копеек.</p> <p>При условии выполнения Стороной-3 работ по Договору в полном объеме, они подлежат оплате Стороной-2, за вычетом суммы аванса, указанной в пункте 4.1 Соглашения, в сумме 1 185 472 749 (Один миллиард сто восемьдесят пять миллионов четыреста семьдесят две тысячи семьсот сорок девять) рублей 76 копеек, в том числе НДС(18%) – 180 834 826 (Сто восемьдесят миллионов восемьсот тридцать четыре тысячи восемьсот двадцать шесть) рублей 23 копейки».</p>		
<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда №190/10 от 15.09.2010 года между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЕЭС» и Консорциум «ЧГЭС - Русь – Гидромонтаж», в лице Лидера Консорциума – ОАО «Трест Гидромонтаж»</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЕЭС»;  Сторона – 3 - Консорциум «ЧГЭС - Русь – Гидромонтаж», именуемый в дальнейшем «Сторона-3», в лице Лидера Консорциума – ОАО «Трест Гидромонтаж».</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u>  1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда №190/10 от 15.09.2010 (далее – Договор). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.  2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 75 816 386 (Семьдесят пять миллионов восемьсот шестнадцать тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 33 копейки, в том числе НДС 18% - 11 565 211 (Одиннадцать миллионов пятьсот шестьдесят пять тысяч двести одиннадцать) рублей 47 копеек, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:  - 11 929 807 (Одиннадцать миллионов девятьсот двадцать девять тысяч восемьсот семь) рублей 56 копеек, в том числе НДС 18% - 1 819 801 (Один миллион восемьсот девятнадцать тысяч восемьсот один) рубль 15 копеек, оплачивается Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания Соглашения;  - 63 886 578 (Шестьдесят три миллиона восемьсот восемьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят восемь) рублей 77 копеек, в том числе НДС 18% - 9 745 410 (Девять миллионов семьсот сорок пять тысяч четыреста десять) рублей 32 копейки, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с пунктом 5.4 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 792 075 939 (Один миллиард семьсот девяносто два миллиона семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 55 копеек, в том числе НДС (18%) – 273 367 516 (Двести семьдесят три миллиона триста шестьдесят семь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 20 копеек.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		<p>осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p>3. Стороны установили следующее:</p> <p>3.1. Стороной-1 в пользу Стороны-3 уплачен аванс по Договору. непогашенная часть аванса (дебиторская задолженность) по Договору по состоянию на 30.09.2014 составляет 405 597 223 (Четыреста пять миллионов пятьсот девяносто семь тысяч двести двадцать три) рубля 35 копеек, в том числе НДС (18%) – 61 870 762 (Шестьдесят один миллион восемьсот семьдесят тысяч семьсот шестьдесят два) рубля 88 копеек. Право требования непогашенной части аванса передается Стороной-1 Стороне-2.</p> <p>3.2. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 792 075 939 (Один миллиард семьсот девяносто два миллиона семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 55 копеек, в том числе НДС (18%) – 273 367 516 (Двести семьдесят три миллиона триста шестьдесят семь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 20 копеек.</p> <p>3.3. При условии выполнения Стороной-3 работ по Договору в полном объеме, они подлежат оплате Стороной-2, за вычетом суммы аванса, указанной в пункте 4.1 Соглашения, в сумме 1 386 478 716 (Один миллиард триста восемьдесят шесть миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч семьсот шестнадцать) рублей 20 копеек, в том числе НДС(18%) – 211 496 753 (Двести одиннадцать миллионов четыреста девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 32 копейки.</p> <p>3.4. Задолженность Стороны-3 перед Стороной-1 в сумменепогашенной части аванса, указанного в подпункте 4.1 Соглашения, будет погашена Стороной-2 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p>4. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p><u>Цена Соглашения:</u></p> <p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 1 792 075 939 (Один миллиард семьсот девяносто два миллиона семьдесят пять тысяч девятьсот тридцать девять) рублей 55 копеек, в том числе НДС (18%) – 273 367 516 (Двести семьдесят три миллиона триста шестьдесят семь тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 20 копеек.</p> <p>При условии выполнения Стороной-3 работ по Договору в полном объеме, они подлежат оплате Стороной-2, за вычетом суммы аванса, указанной в пункте 4.1 Соглашения, в сумме 1 386 478 716 (Один миллиард триста восемьдесят шесть миллионов четыреста семьдесят восемь тысяч семьсот шестнадцать) рублей 20 копеек, в том числе НДС(18%) – 211 496 753 (Двести одиннадцать миллионов четыреста девяносто шесть тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 32 копейки.</p>		
--	--	--	--	--

<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда № 27/11 от 18.02.2011 года между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЕЭС» и ООО «Даггидроспецстрой»</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЕЭС»;  Сторона – 3 - ООО «Даггидроспецстрой».</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u>  1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда №27/11 от 18.02.2011(далее – «Договор»). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.  2. Стороны установили следующее:  2.1. Задолженность Стороны - 1 перед Стороной – 3, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, в сумме 5 648 788 (Пять миллионов шестьсот сорок восемь тысяч семьсот восемьдесят восемь) рублей 00 копеек, в том числе НДС (18%) - 861 679 (Восемьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот семьдесят девять) рублей 53 копейки, оплачивается Стороной - 2 Стороне - 3 в соответствии с пунктом 5.4 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.  2.2. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 118 900 998 (Сто восемнадцать миллионов девятьсот тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 83 копейки, в том числе НДС (18%) – 18 137 440 (Восемнадцать миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста сорок) рублей 50 копеек.  2.3. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p><u>Цена Соглашения:</u>  Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 118 900 998 (Сто восемнадцать миллионов девятьсот тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 83 копейки, в том числе НДС (18%) – 18 137 440 (Восемнадцать миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста сорок) рублей 50 копеек.</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 118 900 998 (Сто восемнадцать миллионов девятьсот тысяч девятьсот девяносто восемь) рублей 83 копейки, в том числе НДС (18%) – 18 137 440 (Восемнадцать миллионов сто тридцать семь тысяч четыреста сорок) рублей 50 копеек.</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>
<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда № 44/12 от 17.02.2012 года между ОАО</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЕЭС»;  Сторона – 3 - ООО «Даггидроспецстрой».</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u>  1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда №44/12 от 17.02.2012 (далее – «Договор»). Права и обязанности</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 766 982 242 (Семьсот</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>«Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЕЭС» и ООО «Даггидроспецстрой»</p>		<p>передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.</p> <p>2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 62 829 095 (Шестьдесят два миллиона восемьсот двадцать девять тысяч девяносто пять) рублей 12 копеек, в том числе НДС 18% - 9 584 099 (Девять миллионов пятьсот восемьдесят четыре тысячи девяносто девять) рублей 26 копеек, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 38 352 541 (Тридцать восемь миллионов триста пятьдесят две тысячи пятьсот сорок один) рубль 24 копейки, в том числе НДС 18% - 5 850 387 (Пять миллионов восемьсот пятьдесят тысяч триста восемьдесят семь) рублей 65 копеек, оплачивается Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения;</li> <li>- 24 476 553 (Двадцать четыре миллиона четыреста семьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят три) рубля 88 копеек, в том числе НДС 18% - 3 733 711 (Три миллиона семьсот тридцать три тысячи семьсот одиннадцать) рублей 61 копейка, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с п.5.1.2 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</li> </ul> <p>3. Стороны установили следующее:</p> <p>3.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 766 982 242 (Семьсот шестьдесят шесть миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи двести сорок два) рубля 79 копеек, в том числе НДС (18%) – 116 997 291 (Сто шестнадцать миллионов девятьсот девяносто семь тысяч двести девяносто один) рубль 27 копеек</p> <p>4. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p><u>Цена Соглашения:</u></p> <p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 766 982 242 (Семьсот шестьдесят шесть миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи двести сорок два) рубля 79 копеек, в том числе НДС (18%) – 116 997 291 (Сто шестнадцать миллионов девятьсот девяносто семь тысяч двести девяносто один) рубль 27 копеек.</p>	<p>шестьдесят шесть миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи двести сорок два) рубля 79 копеек, в том числе НДС (18%) – 116 997 291 (Сто шестнадцать миллионов девятьсот девяносто семь тысяч двести девяносто один) рубль 27 копеек.</p>	
<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда № 59/11 от 01.04.2011 года</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЕЭС»;  Сторона – 3 - ООО «КТСК».</p> <p><u>Предмет Соглашения:</u>  1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014,</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЭЭС» и ООО «КТСК»</p>		<p>Договору подряда № 59/11 от 01.04.2011 (далее – «Договор»). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.</p> <p>2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 63 972 662 (Шестьдесят три миллиона девятьсот семьдесят две тысячи шестьсот шестьдесят два) рубля 32 копеек, в том числе НДС 18% - 9 758 541 (Девять миллионов семьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот сорок один) рубль 71 копейка, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 39 266 182 (Тридцать девять миллионов двести шестьдесят шесть тысяч сто восемьдесят два) рубля 29 копеек, в том числе НДС 18% - 5 989 756 (Пять миллионов девятьсот восемьдесят девять тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей 62 копейки, оплачивается Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения;</li> <li>- 24 706 480 (Двадцать четыре миллиона семьсот шесть тысяч четыреста восемьдесят) рублей 03 копейки, в том числе НДС 18% - 3 768 785 (Три миллиона семьсот шестьдесят восемь тысяч семьсот восемьдесят пять) рублей 09 копеек, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с п.5.2 Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</li> </ul> <p>3. Стороны установили следующее:</p> <p>3.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 24 675 997 (Двадцать четыре миллиона шестьсот семьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 96 копеек, в том числе НДС (18%) – 3 764 135 (Три миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 28 копеек.</p> <p>4. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.</p> <p><u>Цена Соглашения:</u></p> <p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 24 675 997 (Двадцать четыре миллиона шестьсот семьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 96 копеек, в том числе НДС (18%) – 3 764 135 (Три миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 28 копеек.</p>	<p>составляет 24 675 997 (Двадцать четыре миллиона шестьсот семьдесят пять тысяч девятьсот девяносто семь) рублей 96 копеек, в том числе НДС (18%) – 3 764 135 (Три миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи сто тридцать пять) рублей 28 копеек.</p>	
<p>Соглашение о перемене лиц в обязательствах к Договору подряда</p>	<p>ВОСА, протокол № 30 от 05.11.2014 г</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона - 1 – ОАО «Зарамагские ГЭС»;  Сторона - 2 – ОАО «ЭСКО ЭЭС»;  Сторона – 3 - ООО ТСК «Русь».</p>	<p>Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>№ 58/11 от 06.04.2011 года между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЭЭС» и ООО ТСК «Русь»</p>		<p><u>Предмет Соглашения:</u>  1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда № 58/11 от 06.04.2011 (далее – Договор). Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.  2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 за выполненные работы в сумме 60 512 109 (Шестьдесят миллионов пятьсот двенадцать тысяч сто девять) рублей 08 копеек, в том числе НДС 18% - 9 230 660 (Девять миллионов двести тридцать тысяч шестьсот шестьдесят) рублей 71 копейка, образовавшаяся по состоянию на 30.09.2014, оплачивается в следующем порядке:  -38 837 415 (Тридцать восемь миллионов восемьсот тридцать семь тысяч четыреста пятнадцать) рублей 91 копейка, в том числе НДС 18% -5 924 351 (Пять миллионов девятьсот двадцать четыре тысячи триста пятьдесят один) рубль 58 копеек, Стороной-1 Стороне-3 в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания настоящего Соглашения;  -21 674 693 (Двадцать один миллион шестьсот семьдесят четыре тысячи шестьсот девяносто три) рубля 17 копеек, в том числе НДС 18% - 3 306 309 (Три миллиона триста шесть тысяч триста девять) рублей 13 копеек, оплачивается Стороной-2 Стороне-3 в соответствии с п.5.2. Договора, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.  3. Стороны установили следующее:  3.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 145 265 341 (Сто сорок пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч триста сорок один) рубль 42 копейки, в том числе НДС (18%) – 22 159 119 (Двадцать два миллиона сто пятьдесят девять тысяч сто девятнадцать) рублей 88 копеек.  4. Порядок оплаты Стороной-2 Стороне-1 уступленного права требования к Стороне-3 установлен отдельным двухсторонним соглашением между Стороной-1 и Стороной-2.  <u>Цена Соглашения:</u>  Стоимость работ, подлежащих выполнению Стороной-3, с учетом вычета стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 145 265 341 (Сто сорок пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч триста сорок один) рубль 42 копейки, в том числе НДС (18%) – 22 159 119 (Двадцать два миллиона сто пятьдесят девять тысяч сто девятнадцать) рублей 88 копеек.</p>	<p>Договору по состоянию на 30.09.2014, составляет 145 265 341 (Сто сорок пять миллионов двести шестьдесят пять тысяч триста сорок один) рубль 42 копейки, в том числе НДС (18%) – 22 159 119 (Двадцать два миллиона сто пятьдесят девять тысяч сто девятнадцать) рублей 88 копеек.</p>	
<p>Соглашение о перемене лиц в</p>	<p>Совет директоров,</p>	<p><u>Стороны Соглашения:</u>  Сторона-1 - ОАО «Зарамагские ГЭС»;</p>	<p>Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 в размере</p>	<p>ОАО «РусГид</p>

<p>обязательствах к Договору подряда № 17/4 от 11.03.2004 года между ОАО «Зарамагские ГЭС», ОАО «ЭСКО ЕЭС» и ООО «КТСК»</p>	<p>протокол № 6/14 от 31.10.2014 г</p>	<p>Сторона-2 - ОАО «ЭСКО ЕЭС»; Сторона-3 – ООО «КТСК». <u>Предмет Соглашения:</u> 1. Сторона-1 уступает, а Сторона-2 принимает в полном объеме права и обязанности по Договору подряда № 17/4 от 11.03.2004 (далее – «Договор»), в том числе содержащиеся в Соглашении от 29.04.2011 о перемене лиц в обязательствах по Договору подряда № 17/4 от 11.03.2004 (далее – «Соглашение от 29.04.2011»), в Соглашении от 03.05.2011 о расторжении Договора подряда от 11.03.2004 №17/4 (далее- «Соглашение от 03.05.2011») и в Соглашении от 01.03.2013 (далее – «Соглашение от 01.03.2013»).</p> <p>Права и обязанности передаются в том объеме и на тех условиях, которые существуют на дату подписания настоящего Соглашения, а Сторона-3, соответственно, становится обязанной и имеет право требования исполнения обязательств по Договору от Стороны-2.</p> <p>2. Задолженность Стороны-1 перед Стороной-3 в размере 21 844 395 (Двадцать один миллион восемьсот сорок четыре тысяч триста девяносто пять) рублей 16 копеек, в том числе НДС 18% - 3 332 195 (Три миллиона триста тридцать две тысяча сто девяносто пять) рублей 87 копеек подлежит оплате Стороной-2 Стороне-3 после устранения дефектов в соответствии с п.2.2 Соглашения от 29.04.2011, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</p>	<p>21 844 395 (Двадцать один миллион восемьсот сорок четыре тысяч триста девяносто пять) рублей 16 копеек, в том числе НДС 18% - 3 332 195 (Три миллиона триста тридцать две тысяча сто девяносто пять) рублей 87 копеек подлежит оплате Стороной-2 Стороне-3 после устранения дефектов в соответствии с п.2.2 Соглашения от 29.04.2011, которая будет погашена Стороной-1 при осуществлении расчетов по Договору генподряда от 27 декабря 2011 № 29/07/14, заключенному между Стороной-1 и Стороной-2.</p>	<p>ро»</p>
<p>Договор купли-продажи акций между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ООО «ЭЗОП»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 7/14 от 23.12.2014 г</p>	<p><u>Стороны Договора:</u> Продавец – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Покупатель - ООО «ЭЗОП». <u>Предмет Договора:</u> По договору купли-продажи акций Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить обыкновенные именные акции ОАО «РусГидро» - регистрационный номер выпуска акций: 1-01-55038-Е от 22.02.2005 - номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая, в количестве 271 302 097 (Двести семьдесят один миллион триста две тысячи девяносто семь) штук, что составляет 0,07024 % от общего количества размещенных акций ОАО «РусГидро» с зарегистрированным местонахождением по адресу: 660017, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Дубровинского, д. 43, корпус 1. <u>Цена Договора:</u> Цена 1 Акции ОАО «РусГидро» определяется на основании отчета независимого оценщика ЗАО «2К Аудит-Деловые консультации/Морисон Интернешнл» об оценке 1 Акции ОАО «РусГидро» от 11.06.2014 №А-33/14 и составляет 0,557 рублей за 1 Аксию. Установленная сторонами цена Акции по Договору, являющемуся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность составляет 151 115 268 (Сто пятьдесят один миллион</p>	<p>Установленная сторонами цена Акции по Договору, составляет 151 115 268 (Сто пятьдесят один миллион сто пятнадцать тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 3 (Три) копейки (НДС не облагается).</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

		сто пятнадцать тысяч двести шестьдесят восемь) рублей 3 (Три) копейки (НДС не облагается).		
Дополнительное соглашение № 7 к Договору № 218/11 от 20.10.2011 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «НИИЭС»	Совет директоров, протокол № 7/14 от 23.12.2014 г	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «НИИЭС».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u> Внесение следующих изменений в Договор:</p> <p>1. Платеж в размере 10% от стоимости выполненных работ по Договору по состоянию на 30.09.2014 в сумме 9 212 183(Девять миллионов двести двенадцать тысяч сто восемьдесят три) рубля 31 копейка, в том числе НДС (18%) 1 405 248 (Один миллион четыреста пять тысяч двести сорок восемь) рублей 30 копеек, выплачивается в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения на основании счета, выставленного Исполнителем.</p> <p>2. Пункт 4.4. Договора изложить в следующей редакции: «Платеж в размере 10% от стоимости работ по Договору, выполненных после 30.09.2014 г. в сумме 13 593 392 (Тринадцать миллионов пятьсот девяносто три тысячи триста девяносто два) рубля 35 копеек, в том числе НДС (18%) 2 073 568(Два миллиона семьдесят три тысячи пятьсот шестьдесят восемь) рублей 33 копейки, выплачивается в течение 30 календарных дней с даты введения Заказчиком Оборудования в эксплуатацию и получения счета, выставленного Исполнителем».</p> <p><u>Цена Дополнительного соглашения:</u> без цены.</p>	Без цены	ОАО «РусГидро»
Дополнительное соглашение № 2 к Договору № 2201/14 от 26.05.2014 между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «Ленгидропроект»	Совет директоров, протокол № 7/14 от 23.12.2014 г	<p><u>Стороны Дополнительного соглашения:</u> Заказчик – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Исполнитель – ОАО «Ленгидропроект».</p> <p><u>Предмет Дополнительного соглашения:</u> Внесение следующих изменений в Договор:</p> <p>1. Пункт 2.1. Договора изложить в следующей редакции: «2.1. Стоимость Работ (цена Договора) составляет – 84 126 729 (Восемьдесят четыре миллиона сто двадцать шесть тысяч семьсот двадцать девять) рублей 90 копеек, кроме того НДС (18%) - 15 142 811 (Пятнадцать миллионов сто сорок две тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 38 копеек. Всего с учетом НДС – 99 269 541 (Девяносто девять миллионов двести шестьдесят девять тысяч пятьсот сорок один) рубль 28 копеек. Величина НДС на момент оплаты принимается в соответствии с действующим законодательством РФ ».</p> <p>2. Изложить Приложение № 2 к Договору «Календарный план выполнения работ» в редакции Приложения №1 к Дополнительному соглашению (согласно <b>Приложению 6 к протоколу</b>).</p>	Стоимость Работ (цена Договора) составляет с учетом НДС – 99 269 541 (Девяносто девять миллионов двести шестьдесят девять тысяч пятьсот сорок один) рубль 28 копеек.	ОАО «РусГидро»

		<p>3. Изложить Приложение № 3 к Договору «Сводная смета» в редакции Приложения № 2 к Дополнительному соглашению (согласно <b>Приложению 7 к протоколу</b>).</p> <p><u>Цена Дополнительного соглашения:</u> стоимость Работ (цена Договора) составляет – 84 126 729 (Восемьдесят четыре миллиона сто двадцать шесть тысяч семьсот двадцать девять) рублей 90 копеек, кроме того НДС (18%) - 15 142 811 (Пятнадцать миллионов сто сорок две тысячи восемьсот одиннадцать) рублей 38 копеек. Всего с учетом НДС – 99 269 541 (Девяносто девять миллионов двести шестьдесят девять тысяч пятьсот сорок один) рубль 28 копеек».</p>		
<p>Договор аренды между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «ЭСКО ЕЭС»</p>	<p>Совет директоров, протокол № 7/14 от 23.12.2014 г</p>	<p><u>Стороны Договора:</u> Арендодатель – ОАО «Зарамагские ГЭС»; Арендатор – ОАО «ЭСКО ЕЭС».</p> <p><u>Предмет Договора:</u> Арендодатель предоставляет Арендатору временное право пользования Имуществом, указанным в Приложении №1 (согласно Приложению 9 к протоколу), являющемся неотъемлемой частью Договора, в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Арендатор обязуется платить Арендодателю арендную плату.</p> <p>Арендатор вправе использовать арендуемое Имущество, указанное в Приложении №1, в целях реализации нужд по строительству Зарамагских ГЭС.</p> <p><u>Цена Договора:</u> Ежемесячный размер арендной платы за пользование Имуществом по Договору между ОАО «Зарамагские ГЭС» и ОАО «ЭСКО ЕЭС» (далее – Договор), являющемся сделкой, в совершении которой имеется заинтересованность, составляет 23 473 (Двадцать три тысячи четыреста семьдесят три) рубля 99 копеек, в том числе НДС 18% - 3 580 (Три тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 78 копеек.</p> <p>Расчет арендной платы приведен в Приложении №2 к договору (<b>Приложение 8 к протоколу</b>).</p> <p><u>Срок аренды Имущества по Договору:</u> с 15.10.2014 по 31.12.2014.</p> <p><u>Срок действия Договора:</u> Договор вступает в силу с даты его подписания, применяется к отношениям Сторон, возникшим до даты его подписания с 15.10.2014, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.</p>	<p>Ежемесячный размер арендной платы за пользование Имуществом составляет 23 473 (Двадцать три тысячи четыреста семьдесят три) рубля 99 копеек, в том числе НДС 18% - 3 580 (Три тысячи пятьсот восемьдесят) рублей 78 копеек</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>
<p>Договор о передаче полномочий единоличного исполнительного</p>	<p>Совет директоров, протокол № 7/14 от 23.12.2014 г</p>	<p><u>Стороны Договора:</u> Управляющая организация – ОАО «УК ГидроОГК»; Общество – ОАО «Зарамагские ГЭС».</p> <p><u>Предмет Договора:</u> Общество передает, а Управляющая организация принимает на себя и осуществляет</p>	<p>22 722 743 (Двадцать два миллиона семьсот двадцать две тысячи семьсот сорок три) рубля 06 копеек, включая НДС (18%) 3 466 181 (Три</p>	<p>ОАО «РусГидро»</p>

<p>органа ОАО «Зарамагские ГЭС» Управляющей организации</p>		<p>закрепленные Уставом Общества, иными локальными документами Общества и действующим законодательством Российской Федерации полномочия единоличного исполнительного органа Общества (Генерального директора) в порядке и на условиях, определенных Договором.  <u>Цена Договора:</u>  22 722 743 (Двадцать два миллиона семьсот двадцать две тысячи семьсот сорок три) рубля 06 копеек, включая НДС (18%) 3 466 181 (Три миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч сто восемьдесят один) рубль 14 копеек.  <u>Срок оказания услуг:</u>  С 01.01.2015 (с даты передачи Управляющей организации печати и документов Общества по Акту приема-передачи) по 28 февраля 2015 года.</p>	<p>миллиона четыреста шестьдесят шесть тысяч сто восемьдесят один) рубль 14 копеек.</p>	
---	--	---	---	--

## **Приложение 5.**

### **1. Состав Совета директоров ОАО «Зарамагские ГЭС» в 2013-2014 корпоративном году:**

Состав Совета директоров избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от (24.05.2013), № 25.

#### **Председатель Совета директоров:**

##### ***Журавлев Александр Александрович***

Год рождения: 1980

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Департамента организации капитального строительства

Доля в уставном капитале общества, - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

#### **Члены Совета директоров:**

##### ***Зотов Алексей Александрович***

Год рождения: 1977

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

##### ***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

##### ***Шкредов Сергей Семенович***

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»  
Наименование должности по основному месту работы: Начальник Технического управления Департамента ресурсного обеспечения  
Доля в уставном капитале общества - 0%  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Янсон Сергей Юрьевич***

Год рождения: 1970  
Сведения об образовании: Высшее  
Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»  
Наименование должности по основному месту работы: Директор по закупкам  
Доля в уставном капитале общества - 0%  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

**2. Состав Совета директоров ОАО "Зарамагские ГЭС" в 2014-2015 корпоративном году:**

Состав Совета директоров избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от (21.05.2014), № 28.

**Председатель Совета директоров:**

***Журавлев Александр Александрович***

Год рождения: 1980  
Сведения об образовании: Высшее  
Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»  
Наименование должности по основному месту работы: Начальник Департамента сводного планирования и контроля  
Доля в уставном капитале общества, - 0%  
Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

**Члены Совета директоров:**

***Зотов Алексей Александрович***

Год рождения: 1977  
Сведения об образовании: Высшее  
Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»  
Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Шкредов Сергей Семенович***

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления строительства Юга Департамента управления капитальным строительством

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

***Янсон Сергей Юрьевич***

Год рождения: 1970

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Директор по закупкам

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

3. Состав Совета директоров избран внеочередным Общим собранием акционеров, протокол от (29.09.2014), № 29.

**Председатель Совета директоров:**

***Журавлев Александр Александрович***

Год рождения: 1980

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Департамента сводного планирования и контроля

Доля в уставном капитале общества, - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

## **Члены Совета директоров:**

### ***Зотов Алексей Александрович***

Год рождения: 1977

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления корпоративных событий ДЗО (ВЗО) Департамента корпоративного управления

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

### ***Тотров Виталий Борисович***

Год рождения: 1966

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

### ***Шкредов Сергей Семенович***

Год рождения: 1954

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Управляющая компания ГидроОГК»

Наименование должности по основному месту работы: Начальник Управления строительства Юга Департамента управления капитальным строительством

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

### ***Киров Сергей Анатольевич***

Год рождения: 1970

Сведения об образовании: Высшее

Место работы: Открытое акционерное общество «Федеральная гидрогенерирующая компания - РусГидро»

Наименование должности по основному месту работы: Исполнительный директор по экономике и закупочной деятельности

Доля в уставном капитале общества - 0%

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества - 0%

**Приложение 6.  
Справочная информация для акционеров**

Полное фирменное наименование Общества: **Открытое акционерное общество «Зарамагские ГЭС»**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ОАО «Зарамагские ГЭС»**

Место нахождения: **125362, Российская Федерация, г. Москва, Строительный проезд, д. 7А, корпус 5**

Почтовый адрес: **362003, Российская Федерация, Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Первомайская, д. 34.**

Банковские реквизиты:

**ИНН 1505008701, КПП 773301001**

**р/с 40702810800220000677,**

**в Владикавказком филиале АКБ «Банка Москвы», г. Владикавказ**

**к/с 30101810800000000781,**

**БИК 049033781**

Сведения о государственной регистрации Общества:

Дата государственной регистрации: **10.09.2002 года**

Основной государственный регистрационный номер: **1021500822001**

Орган, осуществивший государственную регистрацию: **Территориальный участок по Алагирскому району Межрайонной инспекции МНС России №1 Республики Северная Осетия - Алания**

Индивидуальный номер налогоплательщика: **1505008701**

**Контакты:**

Тел. **(8672) 52-59-60**, факс **(8672) 52-59-61**

е-mail: **priemnaya@zaramag.ru**

Адрес страницы в сети Интернет: **www.zaramag.rushydro.ru.**

**Информация об аудиторе**

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Сокращенное фирменное наименование: **ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»**

Вид деятельности: **Осуществление аудиторской деятельности**

Место нахождения: **109180, г. Москва, ул. Б. Якиманка, д. 25-27/2**

Почтовый адрес: **123610 Москва, Краснопресненская наб., 12, ЦМТ, 3 подъезд, офис 701**

**ИНН: 7706118254**

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которого является: **Некоммерческое партнерство "Институт Профессиональных аудиторов"**

Номер в Реестре аудиторов и аудиторских организаций: основной регистрационный номер записи: **№2**

Лицензия: **Лицензии на осуществление аудиторской деятельности не имеет, является членом саморегулируемой организации аудиторов**

**Контакты:**

Телефон (многоканальный): **(495) 967-04-95**, Факс: **(495) 967-04-97**

e-mail: **[vneshaudit@mail.ru](mailto:vneshaudit@mail.ru)**

Адрес страницы в сети Интернет: **<http://www.vneshaudit.ru/vnesh/contactcs.php>**

**Информация о регистраторе Общества**

Решением Совета директоров Общества от 22.12.2010 года № 9/10 утвержден регистратор Общества – **ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО «Регистратор Р.О.С.Т.»**

Место нахождения: **107996, г. Москва, ул. Стромьинка, д. 18, корп. 13**

Почтовый адрес: **107996, г. Москва, ул. Стромьинка, д. 18, корп. 13, а/я 9**

Тел., Факс: **(495) 771-73-35, 771-73-36, ф. (495) 771-73-34**

e-mail: Адрес электронной почты: **[rost@rrost.ru](mailto:rost@rrost.ru)**

Лицензия: Федеральной службой по финансовым рынкам на осуществление деятельности по ведению реестра **№10-000-1-00264, дата выдачи: 03.12.2002, бессрочная.**