



**ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫЙ  
КОМПЛЕКС «ЧЕРЕМУШКИ»**

**"УТВЕРЖДЕН"**

решением Совета директоров  
ОАО "ФСК "Черемушки"  
Протокол № 3 от 17 апреля 2009 года

**"УТВЕРЖДЕН"**

решением годового Общего собрания акционеров  
ОАО "ФСК "Черемушки"  
Протокол № 334пр/4 от 20 мая 2009 года

# **Годовой отчет Открытого акционерного общества "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"**

## **по результатам работы за 2008 год**

Генеральный директор ОАО "ФСК "Черемушки"

В.В. Плотников

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2009 г.

Главный бухгалтер ОАО "ФСК "Черемушки"

Л.В. Морозова

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2009 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>Обращение к акционерам.....</b>	<b>3</b>
<b>Раздел 1. Развитие Общества.....</b>	<b>5</b>
1.1. Общие сведения.....	5
1.2. Холдинг РусГидро.....	7
1.3. Стратегические цели.....	7
1.4. Управления рисками .....	8
1.5. Основные достижения в 2008 году.....	10
1.6. Приоритетные задачи.....	11
<b>Раздел 2. Корпоративное управление.....</b>	<b>11</b>
2.1. Работа органов управления и контроля.....	11
2.2. Уставный капитал.....	18
2.3. Структура акционерного капитала.....	18
2.4. Компания на рынке ценных бумаг.....	20
2.5. Корпоративное управление ДЗО.....	20
2.6. Участие в некоммерческих организациях.....	20
<b>Раздел 3. Производство.....</b>	<b>20</b>
3.1. Основные производственные показатели .....	20
3.2. Хозяйственная деятельность.....	20
<b>Раздел 4. Экономика и финансы.....</b>	<b>20</b>
4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества.....	20
4.2. Финансовая отчетность Общества за 2008 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества .....	20
4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества.....	23
4.4. Анализ дебиторской задолженности.....	26
4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов.....	26
4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика .....	27
<b>Раздел 5. Инвестиции и инновации .....</b>	<b>28</b>
5.1. Инвестиционная деятельность.....	28
5.2. Инновации.....	29
<b>Приложения:</b>	
1. Бухгалтерский отчет за 2008 год.....	30
2. Заключение Аудитора .....	39
3. Заключение Ревизионной комиссии.....	41
4. Состав Совета директоров ОАО "ФСК "Черемушки" в 2007-2008 корпоративном году....	43
5. Справочная информация для акционеров.....	46

## **Обращение к акционерам ОАО "ФСК "Черемушки"**

ОАО "ФСК "Черемушки" создано на базе физкультурно-спортивного комплекса "Черемушки" и гостиницы "Борус". С 01 июля 2004 года в состав Общества было включено новое подразделение – база отдыха "Джой".

Основным видом деятельности ОАО "ФСК "Черемушки" является: сдача имущества в аренду, оказание услуг по гостиничному обслуживанию, организации и проведению корпоративных мероприятий, экскурсий, спортивных соревнований, как Республиканского, так и Российского уровня.

С марта 2005 года гостиница и спортивный комплекс были переданы в аренду частным предпринимателям. Персонал Общества, фактически продолжая выполнять свои должностные обязанности, был переведен в штат указанных предпринимателей. В отчетном году указанная мера вновь оправдала ожидания и, за счет разницы в системах налогообложения, позволила получить прибыль.

По итогам работы за отчетный период Общество получило чистую прибыль в размере 93 тыс. руб., что ниже плановых показателей на 330 тыс. руб. За 2008г. Обществом была получена выручка в сумме – 10129 тыс. руб. (по плану- 9955 тыс. руб.).

По сравнению планом сокращение величины чистой прибыли обусловлены:

- увеличением прочих расходов, преимущественно связанных с выплатой вознаграждения членам Совета директоров в связи с проведением внеплановых заседаний, и выплатой дополнительного вознаграждения членам Ревизионной комиссии;
- списаны расходы по корректировке условного налога на прибыль в сумме 115 тыс. рублей (прочие расходы) на основании аудиторского заключения;
- выплатой незапланированных арендных платежей на основании договора аренды земельного участка, заключенного с Департаментом архитектуры, градостроительства и недвижимости города Саяногорска.

В связи с недостатком оборотных средств, в течение всего отчетного периода проводился жесткий режим экономии в затратах по абсолютному большинству направлений.

Дебиторская задолженность на конец 2007г. составила 1276 тыс. руб. Кредиторская задолженность – 1057 тыс. руб. Просроченная дебиторская и кредиторская задолженность отсутствует.

К положительным моментам деятельности Общества можно отнести:

- снижение себестоимости услуг;
- отсутствие просроченной кредиторской и дебиторской задолженности.

В 2008 году Совет директоров ОАО "ФСК "Черемушки" провел 7 заседаний. Важными направлениями деятельности Совета директоров в отчетном периоде были обеспечение процесса развития Общества, совершенствование системы его корпоративного управления, усиление контроля за деятельностью Общества и повышение его информационной прозрачности.

В рамках этих приоритетных направлений на заседаниях Совета директоров были утверждены:

- Стандарт бизнес - планирования Общества;
- Стандарт разработки и установления ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества;
- Бизнес-план Общества на 2008 год;
- Скорректированные значения годовых и квартальных КПЭ Общества на 2008 год;
- Стандарт «Система ключевых показателей эффективности»;
- Положения о дивидендной политике Общества;
- Новая символика и правила использования элементов фирменного стиля Общества.
- Перечень и целевые значения годовых и квартальных КПЭ на 2009 год;
- Методика по расчету и оценке ключевых показателей эффективности Общества.

Деятельность Совета директоров была организована в соответствии с утвержденным планом работы. Все решения, принятые Советом директоров Общества были исполнены в полном объеме и в установленные сроки.

Давая оценку работы членов Совета директоров Общества, хотелось бы отметить, что все они при исполнении своих обязанностей действовали в интересах Общества, принимали активное участие в решении поставленных вопросов.

Говоря о перспективе, необходимо отметить, что Совет директоров будет стремиться к совершенствованию корпоративного управления деятельностью Общества в интересах акционеров, эффективному решению стоящих перед Обществом задач, повышению его инвестиционной привлекательности.

Председатель Совета директоров  
ОАО "ФСК "Черемушки"

Ю.В. Петрова

Генеральный директор  
ОАО "ФСК "Черемушки"

В.В. Плотников

## Раздел 1. Развитие Общества

### 1.1. Общие сведения

ОАО "ФСК "Черемушки" является одним из числа крупных предприятий, зарегистрированных в Республике Хакасия. Республика Хакасия находится на юге Восточной Сибири.



ОАО "ФСК "Черемушки" создано на базе физкультурно-спортивного комплекса "Черемушки" и гостиницы "Борус". При этом физкультурно-спортивный комплекс принадлежит Обществу на праве собственности, а гостиница на праве аренды в соответствии с ежегодно заключаемыми договорами. Территориально Общество расположено в границах поселка городского типа Черемушки, относящегося к муниципальному образованию город Саяногорск.

Гостиница представляет собой 4-этажный комплекс, общей площадью 2997,4 кв. м., жилой площадью 698,53 кв. м., расположенный на земельном участке площадью 5474 кв.м. (право владения – аренда). Номерной фонд: 51 номер, в т.ч.: однокомнатный одноместный – 13, однокомнатный двухместный – 23, люкс однокомнатный – 10, люкс двухместный – 4, апартаменты – 1.

В состав спортивного комплекса (площадь 3188,1 кв. м., нежилое здание, этажность: 2, подземная этажность: 1), входят два плавательных бассейна (взрослый 4 дорожки по 25 м. и детский), футбольное поле 105х70 м.; теннисный корт 40х20 м.; закрытая хоккейная площадка 24х57 м.; горнолыжная трасса протяженностью 500 м., лыжная трасса протяженностью 5000 м.

В качестве юридического лица ОАО "ФСК "Черемушки" зарегистрировано 17 декабря 2003 года. Основной регистрационный номер 1031900677324. Общество является дочерним акционерным обществом ОАО "РусГидро", являющегося единственным акционером Общества. Минимизация рисков, связанных с учетом прав на акции Общества достигается тем, что ведение реестра акционеров Общества осуществляет профессиональный регистратор - Открытое акционерное общество "Центральный Московский Депозитарий", имеющий значительный опыт работы на российском фондовом рынке. Дочерних и зависимых хозяйственных обществ ОАО "ФСК "Черемушки" не имеет.

С 01 июля 2004 года в состав Общества было включено новое подразделение – база отдыха "Джой".

Описание основных видов деятельности Общества:

- ♦ деятельность гостиниц с ресторанами;
- ♦ организация комплексного туристического обслуживания, обеспечение экскурсионными билетами, предоставление туристических и экскурсионных услуг;
- ♦ физкультурно-оздоровительная деятельность, в том числе деятельность, направленная на улучшение физического состояния и обеспечение комфорта (например, деятельность бань и саун, соляриев, салонов для снижения веса и похудения, массажных кабинетов, центров физической культуры и т.п.);

• деятельность спортивных объектов, в том числе: деятельность объектов по проведению спортивных мероприятий на открытом воздухе или в закрытом помещении: футбольных стадионов, плавательных бассейнов и стадионов, боксерских залов, площадок и стадионов для зимних видов спорта, стадионов для занятий легкой атлетикой и т.п.

С 01 марта 2005 года основным видом деятельности ОАО "ФСК "Черемушки" является сдача имущества в аренду индивидуальным предпринимателям.

ОАО "ФСК "Черемушки" представляет собой уникальный комплекс, не имеющий аналогов в регионе. Гостиница позволяет уютно расположить гостей, спортивный комплекс предназначен для активного и приятного проведения их свободного времени, база отдыха «Джой» - для тех, кто любит отдых на природе.

Основными потребителями услуг Общества являются:

- Лица, командированные в Филиал ОАО «РусГидро» - «Саяно-Шушенская ГЭС имени П.С. Непорожного», ОАО «САЗ», ОАО «ХАЗ» и другие местные организации;
- Лица, приехавшие с целью оздоровления (спорткомплекс располагает собственной сауной, фитопаросауной, сухой углекислотной ванной, центром по глубокой очистке организма, аппаратом магнитотерапии, вакуумным массажером);
- Лица, желающие провести выходные с семьей или компанией (плавание в бассейне, катание на горных и беговых лыжах, коньках, игра в теннис, футбол, волейбол);
- Лица, прибывшие для отдыха на горнолыжном курорте «Гладенькая»;
- Коллективы, желающие провести корпоративные мероприятия (конференции, съезды, бизнес-семинары и т.д.);
- Лица, целью которых является отдых на Саяно-Шушенском водохранилище на базе «Джой».

Конкурентная среда представлена организациями, расположенными в 20-30 километрах от Общества. Наиболее значимыми из них являются:

1. **Горнолыжный комплекс «Гладенькая»** - находится в непосредственной близости от горнолыжной трассы.
2. **Гостиница «Меридиан»** - расположена в центральной части города Саяногорска.
3. **Физкультурно-оздоровительный комплекс** - расположен в городе Саяногорске. ФОК оказывает услуги по проведению спортивных мероприятий в спортзалах – баскетбол, волейбол, мини-футбол.

#### Организационная структура Общества по состоянию на 31.12.2008

№ п/п	Наименование штатной единицы	Штатная численность, чел.
1	Генеральный директор	1
2	Заместитель Генерального директора по экономике	1
3	Главный бухгалтер	1
4	Заведующий физиотерапевтическим кабинетом	1

#### События и факты

1. С 04.01.2008 по 12.01.2008 на базе физкультурно-спортивного комплекса ОАО "ФСК "Черемушки" проводилось первенство России по хоккею с мячом среди детей 1994 года рождения. Участвовали команды из Красноярска, Иркутска, Кемерово, Новосибирска, Краснотуранска, Читы, Абакана. Призовые места распределились следующим образом: 1 место - Абакан "Реформация", 2 место - Абакан "Саяны", 3 место – Кемерово "Родина".
2. С 22.02.2008 по 03.03.2008 состоялся финал первенства России по хоккею с мячом среди юношей 1992 года рождения. Участвовали команды из Красноярска, Иркутска, Кемерово, Новосибирска, Краснотуранска, Читы, Абакана. Призовые места поделили: 1 место – Красноярск "Енисей", 2 место – Иркутск "Рекорд", 3 место - Иркутск "Локомотив".

3. В период с 17.06.2008 по 24.06.2008 проводился III этап третьей летней спартакиады учащихся России по футболу среди женских команд по Сибирскому и Дальневосточному округам (Хабаровского, Алтайского, Приморского, Красноярского краев, Кемеровской, Омской, Томской, Иркутской, Читинской областей. Республик Тыва, Хакасия). Призовые места распределились следующим образом: 1 место - Иркутск, 2 место - Абакан, 3 место - Омск.

## 1.2. Холдинг РусГидро

С 09.01.2008 Общество входит в Холдинг ОАО "РусГидро".

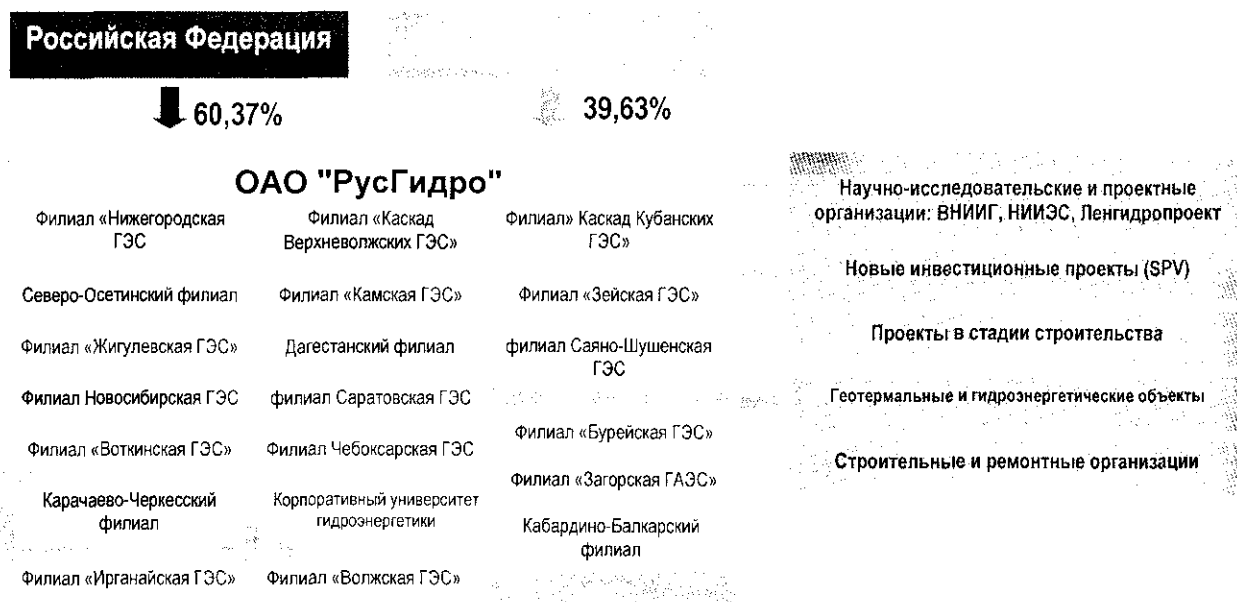
ОАО "РусГидро" владеет 100% обыкновенных именных акций Общества.

ОАО "РусГидро" – крупнейшая российская генерирующая компания, созданная в 2004 году в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 "Основные направления реформирования электроэнергетики Российской Федерации", Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.09.2003 № 1254-р (в редакции от 25.10.2004) в качестве 100%-го дочернего общества ОАО РАО "ЕЭС России".

В 2007- 2008гг. осуществлялась консолидация ОАО "РусГидро" в единую Операционную компанию. К ОАО "РусГидро" были присоединены дочерние АО-ГЭС (безстроек и инфраструктурных дочерних обществ), прочие АО-ГЭС, а также ОАО "Государственный Холдинг ГидроОГК" и ОАО "Миноритарный Холдинг ГидроОГК", созданные в результате реорганизации ОАО РАО "ЕЭС России" в форме выделения.

По итогам реорганизации ОАО "РусГидро" объединило более 50 ГЭС в 18 субъектах Российской Федерации суммарной установленной мощностью более 25 ГВт.

### Структура Холдинга ОАО "РусГидро"



## 1.3. Стратегические цели

Менеджмент Общества ставит перед собой следующие цели:

- Максимизация прибыли;
- Нарращивание потенциала в направлении «делового корпоративного туризма»;
- Тесное сотрудничество и взаимодействие с крупными туристическими компаниями (как российскими, так и зарубежными) по привлечению туристов в Республику Хакасия.

#### **1.4. Управление рисками**

Указанные ниже риски могут существенно повлиять на операционную деятельность, активы, ликвидность, инвестиционную деятельность Общества. Они определяются спецификой отрасли и деятельности Общества политической и экономической ситуацией в стране и регионе.

Некоторые риски, которые не являются значимыми на данный момент, могут стать материально существенными в будущем. Все оценки и прогнозы, представленные в данном Годовом отчете, должны рассматриваться в контексте с данными рисками.

В целях минимизации рисков в Обществе ведется постоянная работа по их выявлению и оценке.

##### ***Региональные риски***

Республика Хакасия входит в группу регионов с уровнем социально-экономического развития ниже среднего. Регионы этой группы характеризуются главным образом промышленной направленностью экономики, но уступают многим регионам России по конкурентоспособности производимых товаров на внешнем и на внутреннем рынках. Рассматриваемый регион обладает достаточным потенциалом для саморазвития - сложившейся инфраструктурой, накопленным человеческим потенциалом.

Отрицательных изменений ситуации в регионе деятельности Общества и в Российской Федерации в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Общества, в ближайшее время не прогнозируется.

##### ***Рыночные риски***

Изменение рыночной ситуации способно оказать влияние на деятельность Общества. В особенной степени это связано с усилением конкуренции на рынке оказания гостиничных услуг в регионе.

##### ***Риски, связанные с изменением процентных ставок***

В ходе своей хозяйственной деятельности Общество не использует заемные денежные средства. Таким образом, изменение процентных ставок не сможет оказать влияние на финансовое состояние Общества

##### ***Риски изменения валютного курса***

Ценовая политика Общества такова, что доходы и расходы не привязаны к курсу иностранных валют. В связи с этим зависимость финансового состояния Общества, ликвидности и результатов деятельности Общества в случае изменения валютного курса отсутствует.

##### ***Риск ликвидности***

Данный риск возникает при появлении затруднений с продажей активов и определяется в виде разницы между "истинной стоимостью" актива и его возможной ценой с учетом комиссионных выплат. Представляется незначительным.

##### ***Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Общества***

Деятельность Общества заключается в передаче своего имущества в аренду третьим лицам. Договоры аренды заключаются ежегодно на срок до 1 года с фиксированной арендной платой. Таким образом, риски связанные с возможным изменением цен на услуги Общества представляются незначительными.

##### ***Кредитные риски***

Все коэффициенты ликвидности Общества выше установленных нормативных значений, что позволяет характеризовать платежеспособность Общества как положительную. Риск неисполнения Обществом своих обязательств в установленные сроки в полном объеме минимален.

##### ***Правовые риски***

Общество не осуществляет экспорт товаров, работ и услуг. В связи с этим правовые риски, связанные с его деятельностью, описываются только для внутреннего рынка. В целом, это риски, характерные для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих



свою деятельность на территории Российской Федерации, и частично могут рассматриваться как общегосударственные.

Изменения валютного и таможенного законодательства Российской Федерации, а также права в сфере лицензирования, не затрагивают деятельность Общества и, следовательно, не влекут за собой возникновение по ним правовых рисков.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства: как и любой иной субъект хозяйственной деятельности, Общество является участником налоговых отношений. В настоящее время в Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги, установленные федеральными и региональными органами. Применяемые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на имущество, единый социальный налог и прочие отчисления. Соответствующие нормативные акты нередко содержат нечеткие формулировки, либо отсутствуют вообще при минимальной базе. Кроме того, различные государственные министерства и ведомства, равно как и их представители, зачастую расходятся во мнениях относительно правовой интерпретации тех или иных вопросов, что создает неопределенность и определенные противоречия. Подготовка и предоставление налоговой отчетности вместе с другими компонентами системы регулирования находятся в ведении и под контролем различных органов, имеющих законодательно закрепленное право налагать существенные штрафы, санкции и пени. Вследствие этого налоговые риски в России существенно превышают риски, характерные для государств с более развитой фискальной системой.

Вероятность изменения судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества, является незначительной. Управление юридическими рисками основано на оптимизации процесса юридического оформления документов и сопровождения деятельности Общества. Для минимизации правовых рисков любые бизнес-процессы Общества, подтвержденные рискам (например, заключение договоров), проходят обязательную юридическую экспертизу.

#### **Экологические и социальные риски**

Общество не осуществляет деятельность, связанную с возможностью нанесения ущерба экологической системе.

Социальные риски – это вероятность ухода высококвалифицированного персонала, резкое снижение уровня его профессиональной подготовки, что может оказать существенное влияние на хозяйственную деятельность Общества.

Конкурентоспособный уровень заработной платы, социальные льготы и гарантии являются естественным и действенным барьером для оттока высококвалифицированного персонала.

#### **Производственные риски**

Нарушение условий эксплуатации могут привести к выходу из строя оборудования и ускоренному износу зданий и сооружений. Отсутствие конференц-зала в гостинице ведет к снижению рыночной привлекательности. Все это может привести к недополучению прибыли, необходимой для осуществления инвестиций, выплаты дивидендов.

### **1.5. Основные достижения в 2008 году**

1. В 2008 году выдана лицензия № ЛО -19-01-000035 от 21 августа 2008 года на осуществление медицинской деятельности на основании, которой начал функционировать физиотерапевтический оздоровительный центр. Для центра было приобретено:

- Аппарат магнитотерапевтический низкочастотный автоматизированный "Алма" - для общей системной магнитотерапии воздействует на пациента вихревым вращающимся модулированным магнитным полем, обеспечивает эффективное лечение и профилактику различных заболеваний включая онкологические, а также имеет иммуномодулирующее воздействие.
- Устройство для проведения воздушно – углекислых лечебных процедур "Реабокс" - основной компонент процедуры - углекислый газ. Углекислый газ активизирует

потребление кислорода, улучшает кислородтранспортную функцию крови, рефлекторно воздействует на стенки артериол и капилляров, расширяя их, снижает вязкость крови.

- Аппарат для лечения вакуумом и лимфодренажа "Starvac SP" - благодаря своему воздействию на соединительную ткань применяется при ожирении, целлюлите, лечение гипертрофических рубцов, ускоряет процесс регенерации.
- Массажер-стимулятор термотерапевтический персональный NM-500 – курс проведенных процедур позволяет устранить симптомы мышечной боли и усталости; улучшение кровообращения; устранение излишков жировых отложений и целлюлита; повышения упругости кожи.
- Аппарат лазерный низкоинтенсивный красный и инфракрасный терапевтический "Шатл-комби" - одним из ведущих показаний является воспалительно-болевой синдром, сопровождающий большинство из всех известных заболеваний человека: боль, отек, нарушение местного кровообращения и обмена веществ.
- Аппарат "Танзиллор ММ" - оториноларингологический для хирургического и консервативного лечения заболеваний ЛОР-органов.
- Аппарат для прессотерапии Doctor Life – оказывает воздействие на верхние и нижние конечности, брюшную полость. Лечение и профилактика ранней сосудистой патологии; посттравматические и послеоперационные отеки; снижение моторики кишечника и т.д..

Это перспективное направление позволяет организованно заниматься профилактикой профзаболеваний и общим оздоровлением организма человека.

2. Проведение корпоративных мероприятий является одним из приоритетных направлений работы Общества. В течение 2008 года ОАО "ФСК "Черемушки" неоднократно проводились различные мероприятия для работников ОАО "РусГидро":

- ❖ Апрель 2008г. – Производственное совещание сотрудников Департамента управления капиталом;
- ❖ Май 2008г. – Региональные соревнования оперативного персонала ГЭС ОАО "РусГидро";
- ❖ Июнь 2008г. – Тактико – специальное антитеррористическое учение "Енисей 2008";
- ❖ Июль 2008г. – Семинар "Современные системы управления для объектов гидроэнергетики".

3. Спорткомплекс и гостиница составляют единый комплекс, на базе которого проводят важные мероприятия как Республиканского, так и Российского масштаба.

В 2008 году проведено:

- Первенство России по хоккею с мячом среди детей 1994 года рождения проходил с 04.01.08 по 12.01.2008г. Участвовали команды из Красноярска, Иркутска, Кемерово, Новосибирска, Краснотурина, Свердловска, Читы, Абакана. Заняли призовые места: I место – Абакан "Реформация", II место – Абакан "Саяны", III место – Кемерово "Родина".
- Финал Первенства России по хоккею с мячом среди юношей 1992 года рождения проходил с 22.02.2008 по 03.03.2008г. Участвовали команды из Красноярска, Кемерово, Свердловска, Читы, Абакана, Новосибирска, Краснотурина. Заняли призовые места: I- Красноярск, II- Иркутск "Рекорд", III –Иркутск "Локомотив".
- III этап третьей летней Спартакиады учащихся России по футболу среди женских команд по Сибирскому и Дальневосточному округам (Хабаровского, Алтайского, Приморского, Красноярского краев., Кемеровской, Омской, Томской, Иркутской, Читинской областей. Республика Хакасия и Республика Тыва). Проходил с 17.06.2008 по 24.06.2008г.. Призовые места заняли I – Иркутск, II –Абакан, III –Омск.

## **1.6. Приоритетные задачи**

- Дальнейшее развитие физиотерапевтического центра (внедрение новых медицинских услуг);
- Развитие гостиничной деятельности;
- Заключение договора аренды столовой для расширения спектра услуг и проведения крупных корпоративных мероприятий с целью привлечения новых клиентов и увеличения выручки;
- Развивать спортивные мероприятия:
  - 1) Организация проведения Чемпионата Мира по хоккею с мячом среди юношей 1994 года рождения – январь – февраль 2010года;
  - 2) проведение финала по хоккею с мячом среди юношей 1994 года рождения - январь – март 2010года;
  - 3) проведение летней Спартакиады учащихся России по футболу среди женских команд – май – июнь 2009, 2010годов.
- Корпоративные мероприятия: продолжать сотрудничать с ОАО "МРСК Сибири", Абаканская ТЭЦ, ОАО "Русский уголь", "Национальный банк Хакасии", Коллегией адвокатов Республики Хакасия, Федеральная Служба Судебных Приставов республике Хакасия и так далее.
- Проведение капитального ремонта малого (детского) и большого (взрослого) бассейнов (замена покрытия чаши бассейнов);
- Проведение работ по техническому перевооружению и реконструкции вентиляционной системы.

## **Раздел 2. Корпоративное управление**

Корпоративное управление – это система взаимодействия, которая отражает интересы органов управления Общества, акционеров, заинтересованных лиц, и направлена на получение максимальной прибыли от всех видов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством.

Грамотное корпоративное управление является залогом успешного развития Общества, обеспечивает его инвестиционную привлекательность и устойчивый рост показателей экономической эффективности.

Корпоративное управление определяет стратегические цели Общества, средства их достижения и способы контроля над деятельностью Общества.

В целях успешного корпоративного управления Общество придерживается рекомендаций Кодекса корпоративного поведения ФКЦБ России (одобренного на заседании Правительства Российской Федерации от 28.11.2001 (протокол №49) и рекомендованного к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 № 421/р "О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения") и стандартах передовой практики корпоративного управления.

### **2.1. Работа органов управления и контроля**

Органами управления Общества являются:

- Общее собрание акционеров Общества
- Совет директоров Общества
- Единоличный исполнительный орган – генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный не предусмотрен Уставом Общества.

Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является Ревизионная комиссия.

### **Общее собрание акционеров**

Общее собрание акционеров является высшим органом управления Общества, принимающим решение по наиболее важным вопросам деятельности. Посредством участия в общем собрании акционеры реализуют свое право на участие в управлении Обществом.

#### *Основные решения Общего собрания акционеров*

В течение 2008 года состоялось 2 Общих собрания акционеров.

На годовом Общем собрании акционеров, состоявшемся 10 июня 2008 года, акционерами утвержден Годовой отчет Общества за 2007 год, годовая бухгалтерская отчетность, распределение прибыли и убытков Общества по результатам 2007 финансового года, избран Совет директоров и Ревизионная комиссия, утвержден Аудитор Общества, Устав Общества в новой редакции, Положение о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Общества в новой редакции, Положение о Ревизионной комиссии Общества в новой редакции, Положение о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и компенсаций в новой редакции, Положение о выплате членам Ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций в новой редакции.

### **Совет директоров**

Совет директоров является коллегиальным органом управления, определяющим стратегию развития Общества и осуществляющим контроль за деятельностью исполнительных органов. Совет директоров занимает центральное место в системе корпоративного управления.

Порядок деятельности Совета директоров определяется Положением о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров Открытого акционерного общества "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки", утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8.

В отчетном году Совет директоров Общества провел 7 заседаний.

Советом директоров Общества принимались решения о приоритетных направлениях развития Общества, регулярно рассматривались отчеты о выполнении утвержденных на 2008 год планов и программ.

Так, на заседаниях Совета директоров были утверждены:

- Стандарт бизнес - планирования Общества;
- Стандарт разработки и установления ключевых показателей эффективности (КПЭ) Общества;
- Бизнес-план Общества на 2008 год;
- Скорректированные значения годовых и квартальных КПЭ Общества на 2008 год;
- Стандарт «Система ключевых показателей эффективности»;
- Положения о дивидендной политике Общества;
- Новая символика и правила использования элементов фирменного стиля Общества.
- Перечень и целевые значения годовых и квартальных КПЭ на 2009 год;
- Методика по расчету и оценке ключевых показателей эффективности Общества.

В 2008 году на заседаниях Совета директоров крупные сделки и сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, не одобрялись.

Состав Совета директоров избран годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8:

<b>Петрова Юлия Владимировна - Председатель Совета директоров</b>	
Год рождения	1981
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2004г.г. Специалист 1-ой категории отдела анализа и контроля Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2004г.г. Ведущий специалист отдела анализа и контроля Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративной политики Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ВоГЭК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷ 2008г.г. Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"</p> <p>Период: 2008г. – н.в. Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 16.11.2004

<b>Чудопалова Елена Маликовна</b>	
Год рождения	1964
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2002г.г. Ведущий аудитор ЗАО "АудитИнформОмск"</p> <p>Период: 2002÷2002г.г. Начальник отдела экономического анализа проектного центра "ВИПКЭНЕРГОКОНСАЛТ" в институте повышения квалификации энергетиков "ВИПКэнерго"</p> <p>Период: 2002÷2004г.г. Ведущий специалист Департамента экономики холдинга и дочерних обществ ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Главный эксперт Дирекции экономики и финансов Бизнес-единицы Гидрогенерация ОАО РАО "ЕЭС России"</p>

	<p>Период: 2005+2005г.г. Главный эксперт Департамента экономики и финансов ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005+2007г.г. Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2008+н/в Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

<b>Кулаков Владимир Евгеньевич</b>	
Год рождения	1979
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2003+2003г.г. Юрист ИК "Россия", инвестиции</p> <p>Период: 2004+2004г.г. Старший юристконсульт ЗАО "Стройметресурс", стройхолдинг</p> <p>Период: 2004+2005г.г. Главный эксперт ДКУ Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005+2005г.г. Главный эксперт юридической дирекции ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005+2007г.г. Ведущий юристконсульт юридического Департамента ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007+н/в Ведущий юристконсульт юридического Департамента ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

<b>Сафаргалеев Роберт Вазыхович</b>	
Год рождения	1955
Образование	Высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002+2005г.г. Командир в/ч 21017</p> <p>Период: 2005+2008г.г. Руководитель дирекции административного обеспечения ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2008+н/в Руководитель дирекции административного обеспечения ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 10.06.2008

<b>Плотников Владимир Викторович</b>	
Год рождения	1960
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2003г.г. Директор ООО Торговый дом "Лантан" г. Абакан, Республика Хакасия</p> <p>Период: 2003÷2003г.г. Помощник генерального директора ОАО "СШГЭС имени П.С. Непорожного"</p> <p>Период: 2003÷н/в Генеральный директор ОАО "ФСК "Черемушки"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 26.11.2003

Выплата вознаграждений и компенсаций членам Совета директоров в 2008 году производилась в соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров ОАО "ФСК "Черемушки" вознаграждений и компенсаций, утвержденным годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8.

В соответствии с указанным Положением выплата вознаграждений членам Совета директоров производится за участие в заседании Совета директоров (независимо от формы его проведения) в размере пятикратной суммы минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда, установленной отраслевым тарифным соглашением.

Общая сумма вознаграждения, выплаченная Совету директоров Общества в 2008 году составила: 600777,50 рублей.

Совету директоров в 2008 году расходы не компенсировались.

01.12.2008 Общим собранием акционеров Положение о выплате членам Совета директоров ОАО "ФСК "Черемушки" вознаграждений и компенсаций, утвержденное годовым Общим собранием акционеров (протокол от 10.06.2008, № 208пр/8) было отменено.

с 01.12.2008 членам Совета директоров Общества компенсируются только фактически понесенные ими расходы (проезд, проживание, питание и т.д.), в случае посещения ими объектов Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества, а также выполнения иных задач, связанных с осуществлением функций членов Совета директоров Общества, по нормам возмещения командировочных расходов Общества, действующим на момент нахождения (участия, выполнения задач) членов Совета директоров на объектах Общества, участия во встречах с акционерами и инвесторами, в общих собраниях акционеров и заседаниях Совета директоров Общества.

#### **Единоличный исполнительный орган (генеральный директор)**

27.12.2006 решением Совета директоров ОАО "ФСК "Черемушки" (протокол № 6) Генеральным директором ОАО "ФСК "Черемушки" избран Плотников Владимир Викторович.

Год рождения	1960
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке:	<p>Период: 2002÷2003г.г. директор ООО Торговый дом "Лантан" г. Абакан, Республика Хакасия</p> <p>Период: 2003÷2003г.г. помощник генерального директора ОАО "СШГЭС имени П.С. Непорожного"</p> <p>Период: 2003÷н/в Генеральный директор ОАО "ФСК "Черемушки"</p>

Размер должностного оклада Генерального директора устанавливается решением Совета директоров Общества или лицом, уполномоченным Советом директоров Общества определить условия трудового договора с Генеральным директором и подписать его от имени Общества. В соответствии с Положением о материальном стимулировании Генерального директора ОАО "ФСК "Черемушки" Генеральному директору Общества могут выплачиваться премии за результаты выполнения ключевых показателей эффективности, за выполнение особо важных заданий (работ), а также единовременное премирование в случае награждения государственными наградами и за выполнение заданий по реформе.

Общая сумма вознаграждения, выплаченная Генеральному директору 2008 году составила: 470215,02 рублей.

Генеральному директору в 2008 году расходы не компенсировались.

#### **Ревизионная комиссия**

Для осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общим собранием акционеров избирается Ревизионная комиссия Общества на срок до следующего годового Общего собрания акционеров.

Порядок деятельности Ревизионной комиссии Общества определяется Положением о Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки", утвержденным Общим собранием акционеров Общества, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8.

#### **Состав Ревизионной комиссии**

избрана годовым Общим собранием акционеров, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8):

<b>Гатаулин Денис Владиславович – Председатель Ревизионной комиссии</b>	
Год рождения	1978
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2004г.г. Главный специалист Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Заместитель начальника Департамента корпоративной политики Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Заместитель начальника Департамента корпоративного управления ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. Заместитель начальника Департамента корпоративного управления; начальник управления корпоративного аудита и организации ревизионных проверок Департамента имущества и Бизнес-процессов ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷2007г.г. Начальник управления корпоративного аудита и финансового контроля Департамента управления и капитала ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷н/в Заместитель начальника Департамента управления капиталом ОАО "РусГидро"</p>



<b>Лукашов Артем Владиславович</b>	
Год рождения	1981
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2003г.г. Секретарь Некоммерческого партнерства "Деловой Центр Экономика XXI"</p> <p>Период: 2003÷2003г.г. Помощник первого заместителя председателя Правления СОАО "Русский страховой центр"</p> <p>Период: 2003÷2004г.г. Ведущий специалист Министерства имущественных отношений</p> <p>Период: 2004÷2004г.г. Финансовый менеджер ООО "Ласта-инструмент"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Специалист ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Главный эксперт ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Главный эксперт ОАО "УК ВоГЭК"</p> <p>Период: 2005÷н/в Ведущий эксперт Департамента имущества и корпоративных бизнес-процессов ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷н/в Ведущий эксперт Департамента управления капиталом ОАО "РусГидро"</p>

<b>Матюнина Людмила Романовна</b>	
Год рождения	1950
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 1998÷2004г.г. Заместитель начальника Департамента финансового аудита ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>2004÷ 2008 г.г. Первый заместитель начальника Департамента внутреннего аудита Корпоративного центра ОАО РАО "ЕЭС России"</p>

Выплата вознаграждений членам Ревизионной комиссии в 2008 году производилась в соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии Открытого акционерного общества "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки" вознаграждений и компенсаций (утвержденным Общим собранием акционеров Общества, протокол от 10.06.2008, № 208пр/8).

Согласно указанному Положению, за участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности члену Ревизионной комиссии выплачивается единовременное вознаграждение в размере пятикратной суммы минимальной месячной тарифной ставки рабочего первого разряда с учетом индексации, установленной отраслевым тарифным соглашением. Выплата

вознаграждения производится в недельный срок после составления заключения по результатам проведенной проверки (ревизии).

01.12.2008 Общим собранием акционеров Положением о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО "ФСК "Черемушки" вознаграждений и компенсаций, утвержденное годовым Общим собранием акционеров (протокол от 10.06.2008, № 208пр/8) было отменено.

Членам Ревизионной комиссии Общества компенсируются фактически понесенные ими расходы, связанные с участием в заседании Ревизионной комиссии Общества и (или) проведении проверки, по действующим на момент участия в заседании или проверке нормам возмещения командировочных расходов Общества.

## 2.2. Уставный капитал

По состоянию на 31.12.2008 уставный капитал ОАО "ФСК "Черемушки" составляет 28784526 (двадцать восемь миллионов семьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать шесть) руб.

Таблица 2.1. Структура уставного капитала по категориям акций

Категория тип акции	Обыкновенные именные
Общее количество размещенных акций	28784526 шт.
Номинальная стоимость 1 акции	1,00 руб.
Общая номинальная стоимость	28784526 руб.

Таблица 2.2. Данные о выпусках ценных бумаг Общества

	Выпуск 1
Категория ценных бумаг	акции именные обыкновенные
Форма	бездокументарные
Номинальная стоимость каждой ценной бумаги	1,00 руб.
Количество акций	28784526 шт.
Общий объем выпуска по номинальной стоимости	28784526 руб.
Государственный регистрационный номер выпуска	1-01-40510-F
Дата государственной регистрации выпуска	17.11.2004
Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска	Красноярское региональное отделение Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг
Фактический срок размещения акций	17.12.2003
Дата регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	17.11.2004
Орган, осуществивший государственную регистрацию Отчета об итогах выпуска ценных бумаг	Красноярское региональное отделение Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг

## 2.3. Структура акционерного капитала

100% акций ОАО "ФСК "Черемушки" принадлежит ОАО "РусГидро".

Наименование владельца ценных бумаг	Доля в уставном капитале по состоянию на:	
	01.01.2008г.	31.12.2008г.
Открытое акционерное общество "РусГидро"	-	100%
ОАО «СШГЭС имени П.С. Непорожного»	100%	-

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров ОАО "ФСК "Черемушки" по состоянию на 31.12.2008 г. – 1, из них номинальные держатели – 0.

#### 2.4. Компания на рынке ценных бумаг

Акции ОАО "ФСК "Черемушки" на фондовых биржах не обращаются, к листингу не допускались.

#### 2.5. Корпоративное управление ДЗО

У Общества отсутствуют дочерние и зависимые хозяйственные общества.

#### 2.6. Участие в некоммерческих организациях

Общество не участвует в некоммерческих организациях.

#### 2.7 Сделки Общества

В отчетном году сделки, признаваемые в соответствии с ФЗ «Об акционерных обществах» крупными сделками и сделками, в совершении которой имеется заинтересованность, Обществом не совершались.

### Раздел 3. Производство и сбыт

#### 3.1. Основные производственные показатели

Структура и объем реализации услуг Общества

Таблица 3.1. Основные финансово - экономические показатели

№ п/п	Показатель	Единицы измерения	2006г.	2007г.	2008г.
1	Выручка от реализации услуг	Тыс. рублей	9 057,00	11 775,00	10129,00
2	Себестоимость услуг	Тыс. рублей	6 637,00	8 752,00	8 577,00
3	Валовая прибыль	Тыс. рублей	1 406,00	3 023,00	1 552,00
4	Чистая прибыль	Тыс. рублей	1 052,00	1 420,00	93,00
5	Затраты на 1 рубль выручки	Руб.	0,73	0,74	0,85
6	Среднесписочная численность	Чел.	2	3	3
7	Выработка на одного работника в месяц	Руб.	377 375,00	327 083,00	281 361,00

#### 3.2. Хозяйственная деятельность

Структура товарной реализации услуг

Таблица 3.2. Структура и объем продаж услуг (без НДС) ОАО "ФСК "Черемушки"

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2006 г.	2007 г.	2008 г.
1	Объем продаж всего в т.ч.:	тыс. рублей	9057,00	11775,00	10129,00
1.1	Услуги спорткомплекса	тыс. рублей	5181,00	7465,00	5564,00
1.2	Услуги гостиницы	тыс. рублей	3876,00	4310,00	4565,00

## Раздел 4. Экономика и финансы

### 4.1. Основные финансово-экономические показатели деятельности Общества.

№ п/п	Наименование показателя	2006г. Факт	2007г. Факт	2008г. Факт	п роста, (5/4) %
1.	Выручка от реализации	9 057	11775	10129	-13,98
	в том числе: на объектах ОАО "РусГидро"	0	0	0	0
	на внешнем рынке	9057	11775	10129	-13,98
2.	Себестоимость	6 637	8 752	8 577	-2
3.	Прибыль/убыток от продаж	2 420	3 023	1 552	-48,66
4.	Прочие доходы	20	-	-	-100
5.	Прочие расходы	829	775	995	28,39
6.	Прибыль до налогообложения	1 611	2 248	557	-75,22
7.	Текущий налог на прибыль	559	828	439	-47
8.	Отложенные налоговые обязательства	-	-	25	125
9.	Чистая прибыль	1052	1420	93	-93,45

Фактический объем реализованной продукции составил 10 129 тыс. руб.

Существенное снижение выручки от аренды на 1646 тыс. руб. и 13,98 % обусловлено:

- Выручка от аренды спорткомплекса составила 5564 тыс. рублей, что на 117 тыс. руб. больше плана. Увеличение связано с тем, что Общество получило лицензию на осуществление медицинской деятельности и начала оказывать оздоровительные услуги населению.
- Выручка от сдачи в аренду гостиницы "Борус" и базы отдыха "Джой", составила 4565 тыс. руб., увеличение от плана на 57 тыс. руб. связано с арендой столовой.

Себестоимость реализованной продукции составила 8 577 тыс.руб.

Прочие доходы в 2008 году не предвиделось, также как по 2007 г

Прочие расходы составили 995 тыс. рублей, что на 28,38 % выше 2007 года.

За 2008 год Обществом получена чистая прибыль в размере 93 тыс. рублей, что ниже 2007 на 1 327 тыс.рублей (или 93,45 %).

Сокращение чистой прибыли обусловлено следующими причинами:

- увеличение прочих расходов на 220 тыс. рублей по сравнению с 2007 годом вызвано преимущественно увеличением расходов, связанных с проведением заседаний Совета Директоров Общества и вознаграждение Ревизионной комиссии, Секретаря, а также на основании аудиторской проверке (заключения) были списаны расходы по корректировке условного налога на прибыль в сумме 115 тыс. рублей (прочие расходы);
- Увеличение себестоимости, в связи с тем, что в 2008 году было заключено дополнительное соглашение аренды с Департаментом архитектуры, градостроительства и недвижимости г. Саяногорска и уплачен платеж в размере 515 тыс. рублей.

### 4.2. Финансовая отчетность Общества за 2008 год. Аналитический баланс. Анализ структуры активов и пассивов. Расчет чистых активов Общества.

Годовая финансовая отчетность Общества за отчетный период (краткая форма бухгалтерского баланса и отчета о прибылях и убытках) представлена в Приложении № 1.

Для проведения анализа баланса Общества был составлен аналитический баланс, в котором все статьи актива и пассива группируются по экономическому признаку.

**Аналитический баланс ОАО "ФСК "Черемушки" за 2008 год, тыс.руб.**

Показатели	На	На	Отклонения	
	31.12.2007	31.12.2008	тыс. руб.	%
<b>Активы</b>				
<i>I. Внеоборотные активы</i>				
Нематериальные активы	0	0	0	0
Основные средства	28 940	28 876	-64	-0,22
Вложения во внеоборотные активы	0	0	0	0
Долгосрочные финансовые вложения	0	0	0	0
Отложенные налоговые активы	0	0	0	0
Прочие внеоборотные активы	0	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу I</b>	<b>28 940</b>	<b>28 876</b>	<b>-64</b>	<b>-0,22</b>
<i>II. Оборотные активы</i>				
Запасы	642	678	36	5,6
НДС по приобретенным ценностям	0	0	0	0
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты	0	0	0	0
Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты	1276	1403	127	9,95
Краткосрочные финансовые вложения	0	0	0	0
Денежные средства	795	440	-355	-44,65
Прочие оборотные активы	0	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу II</b>	<b>2 713</b>	<b>2521</b>	<b>-192</b>	<b>-7,08</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>31 653</b>	<b>31397</b>	<b>-256</b>	<b>-0,81</b>
<b>Пассивы</b>				
<i>III. Капитал и резервы</i>				
Уставный капитал	28 785	28 785	0	0
Добавочный капитал	0	0	0	0
Резервный капитал	53	124	71	133,96
Нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет	324	1413	1089	336,1
Нераспределенная прибыль (убыток) отчетного года	1 420	93	86	6,06
<b>Итого по разделу III</b>	<b>30 582</b>	<b>30 415</b>	<b>-167</b>	<b>-0,55</b>
<i>IV. Долгосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты	0	0	0	0
Отложенные налоговые обязательства	0	25	25	0
Прочие долгосрочные обязательства	14	14	0	0
<b>ИТОГО по разделу IV</b>	<b>14</b>	<b>39</b>	<b>25</b>	<b>178,57</b>
<i>V. Краткосрочные обязательства</i>				
Займы и кредиты	0	0	0	0
Кредиторская задолженность	1 057	943	-114	-10,79
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	0	0	0	0
Доходы будущих периодов	0	0	0	0
Прочие краткосрочные обязательства	0	0	0	0
<b>ИТОГО по разделу V</b>	<b>1 057</b>	<b>943</b>	<b>-114</b>	<b>-10,79</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>31 653</b>	<b>31 397</b>	<b>-256</b>	<b>-0,81</b>

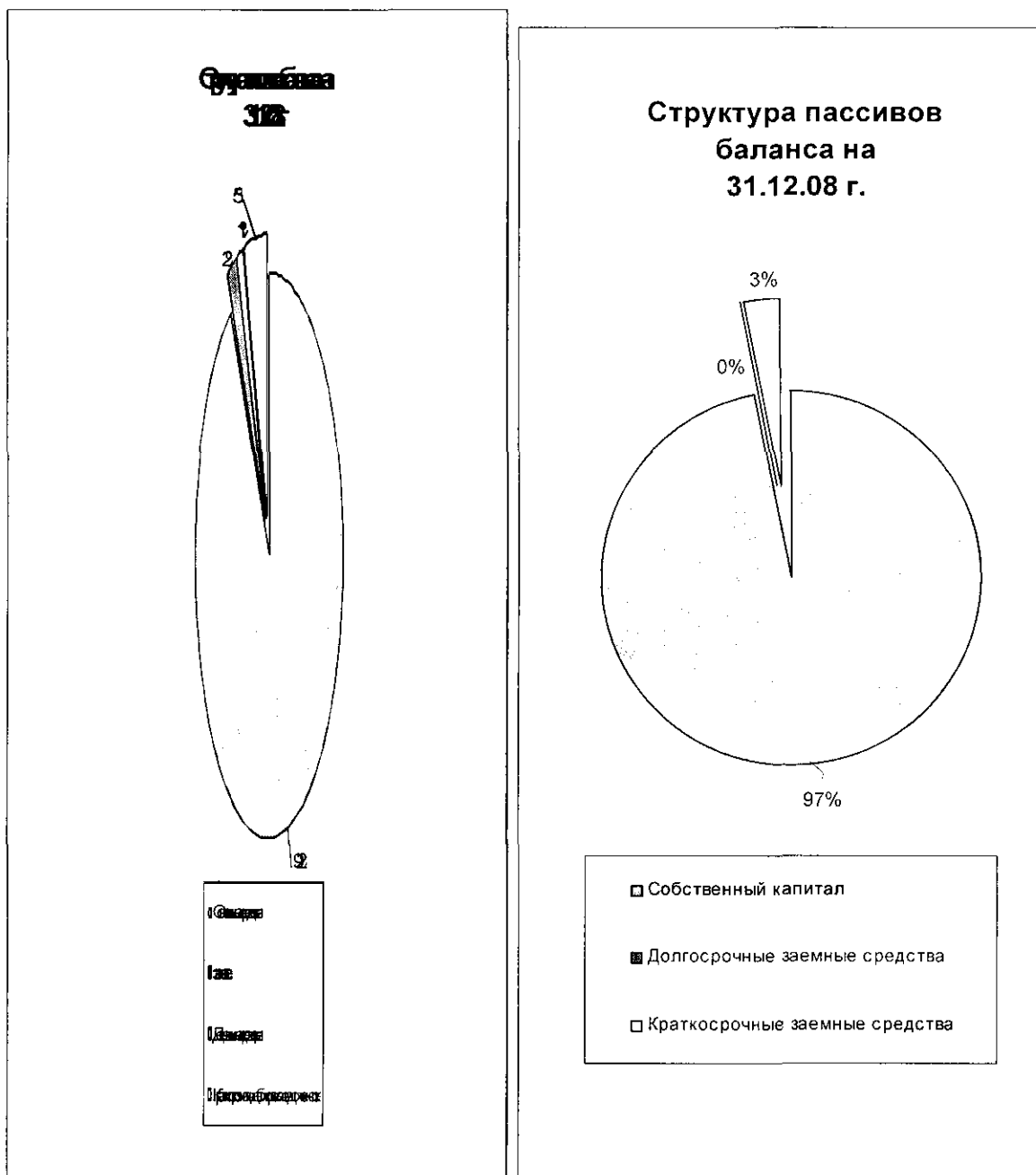
За отчетный период в активе баланса наблюдался незначительный рост по статьям "Дебиторская задолженность, платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты" (на 9,95 % или на 127 тыс.руб.), "Запасы" (на 5,6 % или на 36 тыс.рублей).

Валюта баланса уменьшилась на 0,81% (или на 256 тыс.руб.).

В пассиве баланса наблюдался снижение по статьям "Нераспределенная прибыль (убыток) прошлых лет" (на 336,1% или на 1089 тыс.руб.), и рост по статьям "Резервный капитал" (на 133,96 % или на 71 тыс.руб.), данные средства были потрачены на выплату дивидендов.

Снизился объем кредиторской задолженности (на 10,79% или на 114 тыс.руб.). В структуре кредиторской задолженности основную часть занимает задолженность перед поставщиками и подрядчиками, а также задолженность по налогам и сборам.

Резервный капитал Общества вырос на 71 тыс.рублей.



За 2008 год структура баланса Общества в целом изменилась. Основными источниками финансовых ресурсов Общества являются его собственные средства, доля которых уменьшилась за истекший год на 0,55 % и составила 97% .

Большая часть финансовых ресурсов вложена во внеоборотные активы, доля которых за отчетный период уменьшилась на 0,22% и составила 92% общей суммы хозяйственных средств.

В структуре активов баланса основной удельный вес занимают основные средства – 92%. Общество проводит активную работу по созданию оздоровительного центра на базе спортивного комплекса "Черемушки" (закупается новое медицинское оборудование).

Соотношение собственного и заемного капитала Общества составляет 97% и 3%, соотношение краткосрочных и долгосрочных заемных средств составляет 96% и 4% соответственно, что свидетельствует о стабильности имущественного положения и росте экономического потенциала Общества.

Расчет стоимости чистых активов Общества производился в соответствии с Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29 января 2003 года № 10н / 03-6/пз "Об утверждении Порядка оценки стоимости чистых активов акционерных обществ".

Расчет стоимости чистых активов ОАО « ФСК «Черемушки», тыс.руб.		
Показатель	31.12.2007	31.12.2008
<b>АКТИВЫ</b>		
1. Нематериальные активы		
2. Основные средства	28940	28876
3. Незавершенное строительство		
4. Доходные вложения в материальные ценности		
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения		
6. Прочие внеоборотные активы		
7. Запасы	642	678
8. НДС по приобретенным ценностям		
9. Дебиторская задолженность	1276	1403
10. Денежные средства	795	440
11. Прочие оборотные активы		
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма п.п.1-11)	31653	31397
<b>ПАССИВЫ</b>		
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам		
14. Прочие долгосрочные обязательства	14	39
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам		
16. Кредиторская задолженность	1057	943
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		
18. Резервы предстоящих расходов		
19. Прочие краткосрочные обязательства		
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма п.п.13-19)	1071	982
21. Стоимость чистых активов (разность п.12-п.20)	30582	30415

Чистые активы Общества на конец отчетного периода составили 30415 тыс.руб. Таким образом, за 2008 год данный показатель уменьшился на 167 тыс.руб.

#### 4.3. Анализ эффективности и финансовой устойчивости Общества.

##### Финансовые показатели

Ключевыми абсолютными показателями доходности операционной деятельности являются Чистая прибыль, EBIT и EBITDA. Показатели EBITDA и EBIT соответствуют операционному результату деятельности Общества, используются как индикаторы способности компании

генерировать денежные средства от операционной деятельности без привлечения заимствований и без учета уплаты налогов.

Вышеуказанные показатели (EBITDA, EBIT) позволяют определить относительную эффективность операционной деятельности в части способности компании генерировать денежные потоки от операционной деятельности, характеризуют способность компании обслуживать свою задолженность.

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
Чистая прибыль	1052	1420	93	-93,5
EBIT	2420	3023	1552	-48,7
EBITDA	2948	3 820	3603	-5,7

По сравнению с прошлым отчетным годом наблюдается увеличение (уменьшение) EBIT, которое в свою очередь вызвано уменьшением прибыли от продаж.

#### Показатели эффективности

При анализе эффективности используются показатели нормы EBITDA, EBIT, FFO и чистой прибыли, позволяющие оценить долю данных показателей в выручке компании.

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
Норма чистой прибыли, %	1161,5	1206	91,8	-92,5
Норма EBIT, %	11,6	12,1	0,9	-92,6
Норма EBITDA, %	33	32	26	-18,75

Норма чистой прибыли является итоговой характеристикой прибыльности совокупной деятельности Компании за определенный период времени. Если другие показатели эффективности характеризуют эффективность отдельных сфер деятельности Общества в части обеспечения прибыльности, то данный коэффициент показывает, насколько эффективна вся деятельность Компании в целом, включая прочую и финансовую деятельность.

Норма EBITDA или EBITDA margin показывает эффективность операционной деятельности Компании вне связи с принципами начисления амортизации, финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране.

Норма EBIT (рентабельность продаж) также показывает эффективность операционной деятельности Общества вне связи с финансовыми операциями и нормами фискального регулирования, принятыми в стране, но с учетом амортизационных отчислений.

#### Показатели управления операционной задолженностью.

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности	13,8	11,7	8,9	-23,9
Оборачиваемость дебиторской задолженности	26,4	31,2	40,9	31,1
Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности	8,9	14,5	11,9	-17,9
Оборачиваемость кредиторской задолженности	41,1	25,3	30,5	20,6

#### Показатели ликвидности.

Показатели ликвидности оценивают способность компании погашать свои обязательства и сохранять права владения активами в долгосрочной перспективе.



Показатели ликвидности призваны продемонстрировать степень платежеспособности Общества по краткосрочным долгам.

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент быстрой ликвидности	1,49	1,96	1,95	-0,51
Коэффициент абсолютной ликвидности	0,22	0,75	0,47	-37,3
Коэффициент Бивера	1,6	4,4	2,1	-52,3

Коэффициент быстрой ликвидности демонстрирует защищенность держателей текущих долговых обязательств от опасности отказа от платежа. Предполагается, что чем выше этот коэффициент, тем лучше позиции ссудодателей. Показатель представляет собой отношение текущих активов за исключением запасов к текущим обязательствам.

Коэффициент абсолютной ликвидности - наиболее жесткая оценка ликвидности, которая допускает, что дебиторская задолженность не сможет быть погашена в срок для удовлетворения нужд краткосрочных кредиторов.

Коэффициент Бивера рассчитывается как отношение операционного денежного потока к текущим обязательствам по операционной деятельности на конец периода. Данный показатель предполагает, что текущие обязательства по операционной деятельности должны покрываться денежными средствами генерируемыми операционной деятельностью.

#### Показатели структуры капитала

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
Коэффициент автономии	0,97	0,97	0,97	100
Соотношение заемного и собственного капитала	0,03	0,04	0,03	-25

Ключевым показателем структуры капитала Общества является коэффициент автономии, поскольку данный показатель отражает обеспеченность финансирования активов Компании собственным капиталом.

Соотношение заемного и собственного капитала - определяет структуру инвестированного капитала и представляет собой отношение заемных средств компании к собственным.

#### Показатели доходности капитала

Показатели	2006г.	2007г.	2008г.	Темп роста, (3/2) %
ROA, %	3,52	4,6	0,3	-93,5
ROE, %	3,61	4,64	0,3	-93,5

К показателям доходности капитала относятся показатели, характеризующие доходность использования активов Общества относительно стоимости их источников финансирования.

ROA (рентабельность активов) отражает рентабельность деятельности Общества с учетом совокупного результата деятельности и всех вовлеченных в нее активов. Суть показателя состоит в характеристике того, насколько эффективно был использован каждый привлеченный (собственный и заемный) рубль

Для определения эффективности использования собственного капитала Общества используется показатель рентабельности собственного капитала - ROE.

ROE характеризует эффективность использования только собственных источников финансирования Компании и равна отношению чистой прибыли к средней стоимости собственного капитала Компании.

#### 4.4. Анализ дебиторской задолженности.

№ п/п	Наименование показателя	2006г. Факт	2007г. Факт	2008г. Факт	Темп роста (6/5) %
1	Дебиторская задолженность (свыше 12 месяцев) в том числе:	0	0	0	0
1.1.	покупатели и заказчики	0	0	0	0
1.2.	векселя к получению	0	0	0	0
1.3.	задолженность дочерних и зависимых обществ	0	0	0	0
1.4.	авансы выданные	0	0	0	0
1.5.	прочие дебиторы	0	0	0	0
2	Дебиторская задолженность (до 12 месяцев) в том числе:	1101	1276	1403	9,95
2.1.	покупатели и заказчики	943	1057	1298	22,8
2.2.	векселя к получению	0	0	0	0
2.3.	задолженность дочерних и завис.обществ	0	0	0	0
2.4.	задолженность участников по взносам в уставной капитал	0	0	0	0
2.5.	авансы выданные	25	86	93	8,1
2.6.	прочие дебиторы	133	133	12	-91

По состоянию на 31.12.2008 г. дебиторская задолженность (до 12 месяцев ) составила 1403 тыс.руб. По сравнению с 2007 годом краткосрочная дебиторская задолженность в целом увеличилась на 127 тыс. руб., в основном за счет нового вида деятельности (оказание оздоровительных услуг населению) и новой аренды ( столовая ).

#### 4.5. Анализ кредиторской задолженности и краткосрочных займов и кредитов.

№ п/п	Наименование показателя	2006г. Факт	2007г. Факт	2008г. Факт	Темп роста (6/5) %
1.	Займы и кредиты	0	0	0	0
2.	Кредиторская задолженность	866	1057	943	-10,8
2.1.	поставщики и подрядчики,	385	233	488	109
2.1.	векселя к уплате	0	0	0	0
2.3.	задолженность перед дочерними и зависимыми обществами	0	0	0	0
2.4.	задолженность по оплате труда перед персоналом	111	185	66	-64,3
2.5.	задолженность перед гос. внебюджетными фондами	5	7	15	114,3
2.6.	по налогам и сборам	334	632	373	-41
2.7.	авансы полученные	0	0	0	0
2.8.	прочие кредиторы	31	0	1	100
3.	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	0	0	0	0
4.	Доходы будущих периодов	0	0	0	0
5.	Резервы предстоящих расходов	0	0	0	0
6.	Прочие краткосрочные обязательства	0	0	0	0

По состоянию на 31.12.2008 г. кредиторская задолженность составила 943 тыс.руб.

По сравнению с 2007 годом краткосрочная дебиторская задолженность в целом снижена на 114 тыс. руб., в основном за счет заключенных договоров с поставщиками и подрядчиками

(порядок оплаты) и выставленных счетов. Оплата налогов в бюджет и отчисления во внебюджетные фонды произведены своевременно.

#### 4.6. Распределение прибыли и дивидендная политика

##### Принципы дивидендной политики.

В 2008 г. утверждена Дивидендная политика Общества, которая предусматривает систему отношений и принципов по определению количественных параметров распределения чистой прибыли, порядка и сроков выплаты дивидендов, а также по установлению ответственности Общества за неисполнение обязанности по выплате дивидендов. При этом основными принципами дивидендной политики ОАО "ФСК "Черемушки" являются:

1. Принцип единства выбранной системы критериев, применяемых в дивидендной политике в рамках определенного периода времени, характеризующийся постоянством подходов к вопросам дивидендной политики.
2. Принцип обеспечения индивидуального подхода к определению суммы дивидендных выплат Общества в зависимости от значения основных, принятых существенными в соответствии с положением, критериев.
3. Соблюдение интересов акционеров Общества.
4. Поддержание требуемого уровня финансового состояния, обеспечение перспектив развития Общества.
5. Повышение инвестиционной привлекательности Общества.
6. Принцип единства процедуры расчета дивидендных выплат, которая проводится в соответствии с положением по утвержденной методике и базируется на единой методологической основе, включая определенный набор критериев и влияющих факторов.
7. Принцип прозрачности (понятности) всех процедур положения для акционеров и менеджеров Общества.

В соответствии с принципами дивидендной политики целями дивидендной политики Общества являются:

1. Обеспечение выполнения органами управления Общества утвержденных планов по начислению и выплате дивидендов акционерам.
2. Возможность контроля со стороны акционеров за начислением и поступлением дивидендов от Общества.

Исходя из вышеуказанных целей, задачами органов управления Общества при реализации дивидендной политики являются:

1. Организация планирования распределения прибыли, начисления и выплаты дивидендов Общества в соответствии с положением.
2. Организация фактического распределения прибыли, начисления и выплаты дивидендов Общества в соответствии с положением.
3. Контроль за адекватностью показателей распределения прибыли и начисления дивидендов финансовому состоянию Общества.
4. Контроль за начислением и выплатой начисленных дивидендов Общества.

Рекомендуемая сумма дивидендных выплат определяется Советом директоров Общества на основе финансовых результатов деятельности Общества.

Таблица 4.1. Размер выплаченных ОАО "ФСК "Черемушки" дивидендов, тыс. руб. (общая сумма в год)

Дивиденды	2006г.	2007 г.	2008г.
Всего, в том числе:	-	-	260
на обыкновенные акции	-	-	260
на привилегированные акции	-	-	-

В 2008 году состоялась выплата дивидендов за следующие периоды:

Отчетный период, за который выплачивались дивиденды по акциям	2007 год	
	Обыкновенные	Привилегированные типа А
Общий размер объявленных дивидендов:	260000,00 руб.	-
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию	0,00903263 руб.	-
Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов	В течение 60 дней со дня принятия решения о выплате дивидендов	
Общий размер выплаченных дивидендов	260000,00 руб.	-
Причины невыплаты или выплаты объявленных дивидендов не в полном объеме	Неверные, неполные либо устаревшие данные о банковских реквизитах и почтовых адресах акционеров	

Отчетный период, за который выплачивались дивиденды по акциям	1 полугодие 2008 года	
	Обыкновенные	Привилегированные типа А
Общий размер объявленных дивидендов	-	-
Размер объявленных дивидендов в расчете на одну акцию	-	-
Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов	В течение 60 дней со дня принятия решения о выплате дивидендов	
Общий размер выплаченных дивидендов	-	-
Причины невыплаты или выплаты объявленных дивидендов не в полном объеме	Неверные, неполные либо устаревшие данные о банковских реквизитах и почтовых адресах акционеров	

## Раздел 5. Инвестиции и инновации

### 5.1. Инвестиционная деятельность

Инвестиции Общества, в том числе инвестиции направляемые на реконструкцию и техническое перевооружение

Освоение капитальных вложений за прошедшие три года представлено в таблице 5.1

Динамика капитальных вложений

№	Показатель	2006		2007		2008	
		тыс. руб.	%	тыс. руб.	%	тыс. руб.	%
1	Капвложения всего ( без НДС)	1076	80	3503	269	2023	100
1.1.	в т.ч. ТПИР	1076	80	3503	269	2023	100

Источники финансирования инвестиционных программ (с НДС) (таблица 5.2)

Инвестиционная программа	Источник финансирования	Объем финансирования
Приобретение основных средств, в т.ч.:	амортизация	2354,3
солярий	амортизация	447
Система видеонаблюдения	амортизация	225
Программатор электронных замков	амортизация	38
Массажер стимулятор	амортизация	102
Комплекующие Аква-хлор	амортизация	45
Оборудование для ресторана	амортизация	447,3
Спортивные тренажеры	Амортизация	1020

Структура капиталовложений по направлениям( без НДС) (Таблица 5.3)

Наименование направлений	2008 год	
	план	факт
Приобретение спортивного инвентаря	1422	0
Приобретение основных средств в т.ч.:	602	2023
солярий	404	404
Система видеонаблюдения	57	190
Программатор электронных замков	38	38
Массажер стимулятор	103	102
Комплекующие Аква-хлор	0	45
Оборудование для ресторана	0	1244
Спортивные тренажеры	1422	0

В 2009 году планируется приобрести спортивные тренажеры на сумму 2240,7 тыс. рублей и медицинскую технику на сумму 500 тыс. рублей за счет амортизации. Общество и дальше планирует приобретать основные средства для развития деятельности.

# Приложение 1. Бухгалтерский отчет Общества за 2008 год

## БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 Декабря 2008 г.

Организация <u>ОАО "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"</u>	по ОКПО	71511313
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1902018368\190201001
Вид деятельности <u>Сдача в наем нежилого недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	70.20.2
Организационно-правовая форма	форма собственности	47 31
Открытые акционерные общества	по ОКОПФ / ОКФС	
Единица измерения <u>тыс руб</u>	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес) 655619, Россия : Республика Хакасия, г.Саяногорск, пгт. Черемушки		


Дата утверждения **23.01.2009**  
Дата отправки / принятия

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
4			
<b>I. Внеоборотные активы</b>			
Основные средства	120	28940	28876
Итого по разделу I	190	28940	28876
<b>II. Оборотные активы</b>			
Запасы	210	642	678
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	629	568
расходы будущих периодов	216	13	110
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1276	1403
в том числе:			
покупатели и заказчики	241	1057	1298
Денежные средства	260	795	440
Итого по разделу II	290	2713	2521
<b>БАЛАНС</b>	300	31653	31397

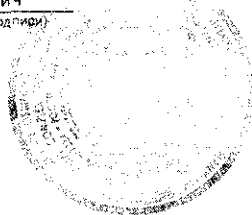
ПАССИВ	Код строки	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
<b>III. Капитал и резервы</b>			
Уставный капитал	410	28785	28785
Резервный капитал	430	53	124
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	53	124
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	1744	1508
Итого по разделу III	490	30582	30415
<b>IV. Долгосрочные обязательства</b>			
Отложенные налоговые обязательства	515	14	39
Итого по разделу IV	590	14	39
<b>V. Краткосрочные обязательства</b>			
Кредиторская задолженность	620	1057	943
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	233	488
задолженность перед персоналом организации	622	185	66
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	7	15
задолженность по налогам и сборам	624	632	373
прочие кредиторы	625	-	1
Итого по разделу V	690	1057	943
<b>БАЛАНС</b>	700	31653	31397
<b>СПРАВКА О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ</b>			
Арендованные основные средства	010	28012	48480

Руководитель  Илютник Владимир Викторович  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

 Морозова Людмила Валентиновна  
(подпись) (расшифровка подписи)

23 Января 2009 г.



**ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №2 по ОКУД

Дата год месяц число

Организация ОАО "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_

Вид деятельности Сдача в наем нежилого недвижимого имущества по ОКВЭД

Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_ форма собственности \_\_\_\_\_

Открытые акционерные общества \_\_\_\_\_ по ОКФС/ОКФД

Единица измерения тыс. руб. по ОКЕИ

Код		
0710002		
2008	12	31
71511313		
1902018368\190201001		
70.20.2		
47		31
384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	10129	11775
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(8577)	(8752)
Валовая прибыль	029	1552	3023
Прибыль (убыток) от продаж	050	1552	3023
Прочие доходы и расходы			
Прочие расходы	100	(895)	(775)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	557	2248
Отложенные налоговые обязательства	142	(25)	1
Текущий налог на прибыль	150	(439)	(829)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	93	1420
СПРАВОЧНО			
Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	330	288

Руководитель

Плотников Владимир

Викторович

(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

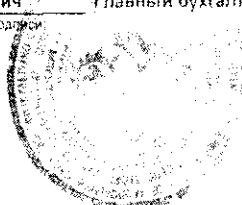
Морозова Людмила

Валентиновна

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 Января 2009 г.





**ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Форма №3 по ОКУД

(Дата (год, месяц, число))

Организация ОАО "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Сдача в наем нежилого имущества

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма форма собственности

по

Открытые акционерные общества

ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения тыс руб

по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2008	12	31
71511313		
19020183681190201001		
70.20.2		
47		31
384		

**I. Изменения капитала**

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	28785	-	-	377	29162
Остаток на 1 января предыдущего года	030	28785	-	-	377	29162
Чистая прибыль	032	X	X	X	1420	1420
Отчисления в резервный фонд	040	X	X	53	(53)	-
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	28785	-	53	1744	30582
Остаток на 1 января отчетного года	100	28785	-	53	1744	30582
Чистая прибыль	102	X	X	X	93	93
Дивиденды	103	X	X	X	(260)	(260)
Отчисления в резервный фонд	110	X	X	71	(71)	-
Остаток на 31 декабря отчетного года	120	28785	-	124	1508	30415

## II. Резервы

Показатель		Остаток	Поступило	Исполь-	Остаток
наименование	код			зовано	
Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами.					
Всего					
данные предыдущего года	161		53		53
данные отчетного года	162	93	71		124

Форма 0710003 с 3

## СПРАВКИ

Показатель		Остаток на начало отчетного года	Остаток на конец отчетного периода
наименование	код		
1) Чистые активы	200	30582	30373

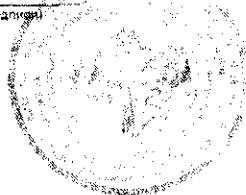
Руководитель

*(подпись)*  
Плотников Владимир  
Викторович  
(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

*(подпись)*  
Морозова Людмила  
Валентиновна  
(расшифровка подписи)

23 Января 2009 г.



**ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация	ОАО "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"		по ОКПО	71611313		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	1902018368/190201001		
Вид деятельности	Сдача в наем нежилого имущества		по ОКВЭД	70.20.2		
Организационно-правовая форма	форма собственности		по ОКФС	47 31		
Открытые акционерные общества			по ОКФС			
Единица измерения	тыс. руб.		по ОКЕИ	384		

Показатель наименование	код	За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	795	193
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	11672	13780
Прочие доходы	110	192	134
Денежные средства, направленные:	120	(9865)	(9291)
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(5176)	(5394)
на оплату труда	160	(1738)	(1355)
на выплату дивидендов, процентов	170	(237)	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(2370)	(2250)
на расчеты с внебюджетными фондами	181	(224)	(180)
на прочие расходы	190	(120)	(106)
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	1990	4623
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Приобретение объектов основных средств, доходных вложений в материальные ценности и нематериальных активов	230	(2354)	(4021)
Чистые денежные средства от инвестиционной деятельности	240	(2354)	(4021)

Движение денежных средств по финансовой деятельности	2	3	4
Чистые денежные средства от финансовой деятельности	430		
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	(355)	602
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	440	795
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460		

Руководитель

Илютников Владимир  
Викторович

Главный бухгалтер

Морозова Людмила  
Валентиновна

23 Января 2009 г.



**ПРИЛОЖЕНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ**  
за период с 1 Января по 31 Декабря 2008 г.

Организация <u>ОАО "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"</u>	по ОКПО	<b>КОДЫ</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>0710005</b>		
Вид деятельности <u>Сдача в наем нежилого имущества</u>	по ОКВЭД	<b>2008</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
Организационно-правовая форма <u>форма собственности</u>	по	<b>71511313</b>		
Открытые акционерные общества	ОКОПФ/ОКФС	<b>1902018368190201001</b>		
Единица измерения <u>тыс. руб.</u>	по ОКЕИ	<b>70.20.2</b>		
		<b>47</b>	<b>31</b>	
		<b>384</b>		

**Основные средства**

Показатель	Наличие на начало отчетного года	Поступило	Выбыло	Наличие на конец отчетного периода
наименование	код			
1	2	3	4	5
Здания	070	24181	-	24181
Сооружения и передаточные устройства	075	4266	-	4266
Машины и оборудование	080	3025	2023	5048
Производственный и хозяйственный инвентарь	090	1857	-	1857
<b>Итого</b>	<b>130</b>	<b>33129</b>	<b>2023</b>	<b>35155</b>

Показатель	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
наименование	код	
1	2	3
Амортизация основных средств - всего	140	6276
в том числе		
зданий и сооружений	141	4054
машин, оборудования, транспортных средств	142	1398
других	143	824
Передано в аренду объектов основных средств - всего	150	32078
в том числе		
здания	151	24181
сооружения	152	2340
прочие	153	5557
Получено объектов основных средств в аренду - всего	160	48460
в том числе		
Здание столовой	161	20335
Здание гостиницы	162	28125

## Дебиторская и кредиторская задолженность

Показатель		Остаток на	Остаток на
наименование	код	начало отчет- ного года	конец отчет- ного периода
1	2	3	4
<b>Дебиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	610	1276	1403
в том числе:			
расчеты с покупателями и заказчиками	611	1057	1298
авансы выданные	612	86	93
прочая	613	133	12
<b>Итого</b>	<b>630</b>	<b>1276</b>	<b>1403</b>
<b>Кредиторская задолженность:</b>			
краткосрочная - всего	640	1057	943
в том числе:			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	641	233	488
расчеты по налогам и сборам	643	632	373
прочая	646	192	82
<b>Итого</b>	<b>650</b>	<b>1057</b>	<b>943</b>

## Расходы по обычным видам деятельности (по элементам затрат)

Показатель		За	За
наименование	код	отчетный год	предыдущий год
1	2	3	4
<b>Материальные затраты</b>	<b>710</b>	<b>4531</b>	<b>5440</b>
Затраты на оплату труда	720	973	881
Отчисления на социальные нужды	730	218	194
Амортизация	740	2051	1572
Прочие затраты	750	804	865
<b>Итого по элементам затрат</b>	<b>760</b>	<b>8577</b>	<b>8752</b>
Изменение остатков (прирост [+] уменьшение [-])			
расходов будущих периодов	765	97	(20)

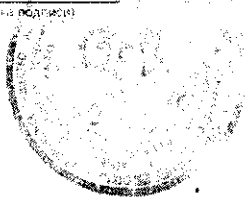
Руководитель

Плотников Владимир  
Викторович

Главный бухгалтер

Морозова Людмила  
Валентиновна

23 Января 2009 г.



Закрытое акционерное общество  
Акционерная Аудиторская Фирма  
**АУДИТИНФОРМ**



Joint-Stock Auditing Firm

**AUDITINFORM**

Россия, 107078, Москва, ул. Новая Басманная, д. 20, п/я 150, тел./факс: (499) 265-2036, 265-2045, 265-2053. E-mail: auditinform@auditinform.ru  
http://www.auditinform.ru. Телетакс 112495 СИНФОР

№ 49/10-15

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО ФИНАНСОВОЙ (БУХГАЛТЕРСКОЙ) ОТЧЕТНОСТИ**

**ОАО «Физкультурно-спортивный  
комплекс «Черемушки»**

**Аудитор**

**Наименование:** Закрытое акционерное общество «АКЦИОНЕРНАЯ  
АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «АУДИТИНФОРМ».

**Место нахождения:** 107078, г. Москва, улица Новая Басманная, дом 20.

**Государственная регистрация:** зарегистрировано в Московской регистрационной  
палате, свидетельство о государственной регистрации № 272.502 от 30 сентября 1992 г.,  
перерегистрировано 11 ноября 1996 г.

**Лицензия:** № Е 003505 на осуществление аудиторской деятельности, выдана  
Министерством финансов РФ на основании приказа от 04.03.2003 № 60, сроком на 5 лет  
продлена приказом Минфина от 14.02.2008г. №119 до 04.03.2013 года

**Является членом Московской Аудиторской Палаты.**

**Аудируемое лицо**

**Наименование:** Открытое акционерное общество «Физкультурно-спортивный  
центр «Черемушки».

**Место нахождения:** 655619, РФ, Республика Хакасия, г. Саяногорск, п.  
Черемушки

**Государственная регистрация:** Свидетельство о внесении записи в Единый  
государственный реестр юридических лиц за основным государственным  
регистрационным номером № 1031900677324 от 17.12.2003 г

1. Мы провели аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности ОАО  
«ФСК «Черемушки» за период с 1 января 2008 года по 31 декабря 2008 года  
включительно. Финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ФСК «Черемушки»  
состоит из:

- бухгалтерского баланса;
- отчета о прибылях и убытках;
- отчета об изменениях капитала;
- отчета о движении денежных средств;
- приложения к бухгалтерскому балансу;
- пояснительная записка.

2. Ответственность за подготовку и представление этой финансовой  
(бухгалтерской) отчетности несет исполнительный орган ОАО «ФСК «Черемушки».

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о достоверности во всех существенных отношениях данной отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации на основе проведенного аудита.

3. Мы провели аудит в соответствии с Федеральными законами от 07.08.2001 № 119-ФЗ и от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», федеральными правилами (стандартами) аудиторской деятельности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2002 № 696, внутренними правилами (стандартами) аудиторской деятельности Московской аудиторской Палаты и правилами (стандартами) аудиторской деятельности ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ».

4. Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая (бухгалтерская) отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя изучение на основе тестирования доказательств, подтверждающих значение и раскрытие в финансовой (бухгалтерской) отчетности информации о финансово-хозяйственной деятельности, оценку соблюдения принципов и правил бухгалтерского учета, применяемых при подготовке финансовой (бухгалтерской) отчетности, рассмотрение основных оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку общего представления о финансовой (бухгалтерской) отчетности. Мы полагаем, что проведенный аудит представляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой (бухгалтерской) отчетности и соответствии порядка ведения бухгалтерского учета законодательству российской Федерации.

5. По нашему мнению финансовая (бухгалтерская) отчетность ОАО «ФСК «Черемушки», составленная за период с 1 января 2008 года по 31 декабря 2008 года отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008 г. и результаты финансово - хозяйственной деятельности за период с 1 января по 31 декабря 2008 г. включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки финансовой (бухгалтерской) отчетности, предусмотренных Федеральным законом от 21.11.1996 № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» (ПБУ 4/99), утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 06.07.1999 № 43н, приказом Министерства финансов РФ от 22.06.2003 № 67н «О формах бухгалтерской отчетности организаций».

Приложение: бухгалтерская отчетность на 27 листах.

«19» февраля 2009 г.  
(дата завершения аудита)

Генеральный директор  
ЗАО «ААФ «АУДИТИНФОРМ»

 Борисов Вячеслав Михайлович

Руководитель аудиторской  
Проверки

Тропин Сергей Васильевич  
(квалификационный аттестат в области общего аудита №  
К 020634 от 29.11.2004 г., без ограничения срока действия)



**Заключение ревизионной комиссии ОАО «ФСК «Черемушки» по итогам 2008 года**

пгт. Черемушки

27.03.2009

В соответствии с решением ревизионной комиссии (протокол заседания ревизионной комиссии от 09.07.2009 №1), комиссией в составе: председателя ревизионной комиссии – Гатаулина Д.В., членов ревизионной комиссии Лукашова А.В. проведена ревизионная проверка финансово-хозяйственной деятельности ОАО «ФСК «Черемушки» по итогам 2008 года.

Аудитор Общества Закрытое акционерное общество «Акционерная Аудиторская Фирма «Аудитинформ», лицензия №Е003505, на осуществление аудиторской деятельности выдана на основании Приказа Минфина России от 04.03.2003 года № 60, срок действия 5 лет (продлена Приказом Минфина №109 от 14.02.2008 до 04.03.2013) провел аудит бухгалтерской отчетности Общества за период с 1 января 2008 года по 31 декабря 2008 года (аудиторское заключение №49/6-05 от 19.02.2009 г.). По мнению аудитора бухгалтерская отчетность ОАО «ФСК «Черемушки» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31 декабря 2008 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за период с 1 января 2008 года по 31 декабря 2008 года включительно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в части подготовки бухгалтерской отчетности.

За 2008 год Обществом получена выручка от реализации товаров работ и услуг в размере 10 129 тыс. руб. Себестоимость реализованных товаров, работ и услуг составила 8 577 тыс. руб., прибыль от реализации за отчетный период получена в размере 1 552 тыс. руб.

Прочие расходы составили – 995 тыс.руб.

Прибыль до налогообложения 557 тыс. руб.

По итогам 2008 года получена чистая прибыль в сумме 93 тыс. руб.

Чистые активы по состоянию на 31.12.08г. составили 30 373 тыс. руб. По сравнению с прошлым годом чистые активы уменьшились на 209 тыс. руб.

Платежеспособность и ликвидность Общества по состоянию на 01.01.09 характеризуется следующими данными:

- коэффициент абсолютной ликвидности составил 0,47;
- коэффициент срочной ликвидности – 1,95;
- коэффициент текущей ликвидности – 2,67.

Темп роста дебиторской задолженности в отчетном периоде составил 9,95%. Объем кредиторской задолженности за отчетный период сократился на 10,8%.

На основании проведенной проверки и с учетом мнения аудитора Общества ревизионная комиссия имеет достаточные основания для

подтверждения достоверности данных, содержащихся в годовом отчете Общества, годовой бухгалтерской отчетности.

Председатель ревизионной  
комиссии ОАО «ФСК «Черемушки»»



Гатаулин Д.В.

Приложение 4.

Состав Совета директоров ОАО "ФСК "Черемушки" в 2007-2008 корпоративном году

Избран годовым Общим собранием акционеров Общества 26.06.2007, протокол №

<b>Пискарева Наталья Юрьевна - Председатель Совета директоров</b>	
Год рождения	1975
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2002г.г. экономист отдела учета капитала и работы с акционерами ОАО "Пензаэнерго"</p> <p>Период: 2002÷2005г.г. начальник отдела организации управления ОАО "Пензаэнерго"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. главный эксперт Дирекции реформирования ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. главный эксперт Дирекции реформирования ОАО "УК ГидроОГК"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

<b>Чудопалова Елена Маликовна</b>	
Год рождения	1964
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2002г.г. Ведущий аудитор ЗАО "АудитИнформОмск"</p> <p>Период: 2002÷2002г.г. Начальник отдела экономического анализа проектного центра "ВИПКЭНЕРГОКОНСАЛТ" в институте повышения квалификации энергетиков "ВИПКэнерго"</p> <p>Период: 2002÷2004г.г. Ведущий специалист Департамента экономики холдинга и дочерних обществ ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Главный эксперт Дирекции экономики и финансов Бизнес-единицы Гидрогенерация ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Главный эксперт Департамента экономики и финансов ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2008÷н/в Начальник управления операционной деятельности Департамента финансового и экономического планирования ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

<b>Кулаков Владимир Евгеньевич</b>	
Год рождения	1979
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2003÷2003г.г. Юрист ИК "Россия", инвестиции</p> <p>Период: 2004÷2004г.г. Старший юристконсульт ЗАО "Стройметресурс", стройхолдинг</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Главный эксперт ДКУ Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Главный эксперт юридической дирекции ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. Ведущий юристконсульт юридического Департамента ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷н/в Ведущий юристконсульт юридического Департамента ОАО "РусГидро"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 29.06.2006

<b>Петрова Юлия Владимировна - Председатель Совета директоров</b>	
Год рождения	1981
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002÷2004г.г. Специалист 1-ой категории отдела анализа и контроля Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2004г.г. Ведущий специалист отдела анализа и контроля Департамента корпоративной политики ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2004÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративной политики Бизнес-единицы "Гидрогенерация" ОАО РАО "ЕЭС России"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "ГидроОГК"</p> <p>Период: 2005÷2005г.г. Ведущий эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ВоГЭК"</p> <p>Период: 2005÷2007г.г. Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "УК ГидроОГК"</p> <p>Период: 2007÷2008г.г. Главный эксперт Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"</p>

	Период: 2008г. – н.в. Начальник управления Департамента корпоративного управления ОАО "РусГидро"
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 16.11.2004

<b>Плотников Владимир Викторович</b>	
Год рождения	1960
Образование	высшее
Гражданство	Российская Федерация
Должности, занимаемые в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке	<p>Период: 2002+2003г.г. Директор ООО Торговый дом "Лантан" г. Абакан, Республика Хакасия</p> <p>Период: 2003+2003г.г. Помощник генерального директора ОАО "СШГЭС имени П.С. Непорожного"</p> <p>Период: 2003+н/в Генеральный директор ОАО "ФСК "Черемушки"</p>
Первое избрание в состав Совета директоров	Дата первого избрания в Совет директоров – 26.11.2003

## Приложение 5. Справочная информация для акционеров

Полное фирменное наименование Общества: **Открытое акционерное общество "Физкультурно-спортивный комплекс "Черемушки"**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ОАО "ФСК "Черемушки"**

Место нахождения: **Российская Федерация, Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки**

Почтовый адрес: **655619, Россия, Республика Хакасия, г. Саяногорск, пгт. Черемушки**

Банковские реквизиты: **ИНН 1902018368, КПП 1902011001, р/с 40702810700040101181 в АКБ "Банк Хакасии" (ОАО) г. Абакан, к/с 30101810600000000760, БИК 049514760, ОКПО 71511313, ОКОГУ 41002, ОКПТО 95408559000, ОКВЭД 92,61**

Сведения о государственной регистрации Общества:

Дата государственной регистрации: 17.12.2003

Основной государственный регистрационный номер: 1031900677324

Орган, осуществивший государственную регистрацию: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №2 по Республике Хакасия

Индивидуальный номер налогоплательщика: 1902018368

### Контакты:

Тел. (39042) 3-10-12, факс (39042) 3-19-19

Адрес страницы в сети Интернет: [www.rushydro.ru/cheremushki](http://www.rushydro.ru/cheremushki)

Адрес электронной почты: [hotel-borus@yandex.ru](mailto:hotel-borus@yandex.ru)

### Информация об аудиторе

Полное фирменное наименование: ЗАО "АКЦИОНЕРНАЯ АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "АУДИТИНФОРМ"

Сокращенное фирменное наименование: ЗАО "ААФ "АУДИТИНФОРМ"

Вид деятельности: осуществление аудиторской деятельности и оказание сопутствующих аудиту услуг

Место нахождения: г. Москва, ул. Новая Басманная, д. 20

Почтовый адрес: 107078, г. Москва, а/я 150

ИНН: 7717025530

Лицензия № Е 003505 Дата выдачи: 04.03.2003 Срок действия: до 04.03.2013

Орган, выдавший лицензию: Министерство финансов Российской Федерации

### Информация о регистраторе Общества

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество "Центральный Московский Депозитарий"

Сокращенное фирменное наименование: ОАО "ЦМД"

Место нахождения: 107078, г. Москва, Орликов переулок, дом 3, корп. В.

Почтовый адрес: 105066, г. Москва, а/я 145, ОАО "Центральный Московский Депозитарий"

Тел., Факс: (495) 221-13-33, (495) 221-13-83

Адрес электронной почты: [dre@mcd.ru](mailto:dre@mcd.ru)

Лицензия:

Лицензия № 10-000-1-00255 Дата выдачи: 13.09.2002 Срок действия: без ограничения срока действия

Орган, выдавший лицензию: ФКЦБ России

Дата, с которой ведение реестра именных ценных бумаг осуществляется указанным регистратором: 01.01.2008