

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000874 от 18.01.2022

**«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлёвская - А.Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-1»**

**Дата первичного размещения: 30.11.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СТРАНА ЗАПАД</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ СТРАНА ЗАПАД</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625048</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шиллера</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1; Помещение: 2</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)256-55-30</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@strana.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.strana.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Биянский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Олег</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Григорьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Биянский Олег Григорьевич</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>720401071890</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Страна-девелопмент Страна Девелопмент СТРАНА</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203518337</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200005681</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.04.2021</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Элит Строй"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>95 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Божедомов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>5 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-916-162 90</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720205071967</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Божедомов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Артем</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-916-162 90</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720205071967</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО СЗ"Страна Запад"</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бутаков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>47,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-400-882 52</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772800656938</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гайдуков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>47,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-937-859 93</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720318525964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учредитель (участник) ООО"Элит Строй"</b>

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5009129424</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000111040</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203503806</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200009180</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НА МИНСКОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203275451</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232013380</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА НАГАТИНО"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703036744</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700265815</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "К2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204190698</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232032728</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС №1"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203341834</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232016380</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Страна-Эталон"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203526962</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200016197</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА.72"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203495922</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200000116</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННАЯ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717007323</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739138426</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОГИСТИК-Сервис"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724395116</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746462978</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИРИАН"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204108421</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203017143</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Беринга"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094169</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800075460</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Городок"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203312417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232033310</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.78"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841086048</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197847175096</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Элит Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200676818</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 5</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Нагорная"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703034680</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700224940</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Ульянова"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703059300</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200018793</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203183521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067203358694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Билянский Олег Григорьевич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720401071890</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>320723200032994</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Божедомов Артем Сергеевич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720205071967</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>317723200017254</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бутаков Илья Игоревич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>770973459988</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>318774600319425</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Колтунов Дмитрий Анатольевич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720208951180</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>319723200002473</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Комарницкий Денис Сергеевич</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>772776909159</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>320774600064014</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
<b>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>06.04.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>



	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новоселов</b>
	9.2.10	Дом: <b>105</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>29 399,11 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас. Стены наружные, трехслойные: керамзитобетонные блоки, утеплитель, силикатный пустотелый кирпич)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>18 683,05 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 332,93 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 015,98 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>4</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИРМА "ПРОГНОЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203018574</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАДЪ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204170042</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЕДИНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" (ФИЛИАЛ "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР ПО ТЕПЛОГАЗОСНАБЖЕНИЮ")</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7203350660</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-060552-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-063876-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-062670-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-064060-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЕОПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Дом "Сибирский"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКФ РЕГИОН</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670470997</b>

**11 О разрешении на строительство**

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-224-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.10.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.02.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.07.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.07.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.07.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>26.08.2021, 22.09.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>"ДОМ.РФ"</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0427001:202</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>510 075,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>42</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки детские в дворовом пространстве и на участке бульвара. Малые архитектурные формы игрового назначения</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки спортивные в дворовом пространстве и на участке бульвара. Малые архитектурные формы спортивного назначения</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>18</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>МАФ расположены на детских и спортивных площадках с учетом зон безопасности, а также около входных групп ( скамейки и урны)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 заглубленных контейнера на площадке для сбора ТБО (с южной стороны проектируемого здания)</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>В соответствии с проектом</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32.6 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБИРСКО-УРАЛЬСКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-21-2031-200</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.08.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 104,80 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-06082021-004</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2021</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ТЦЮ-100/7417/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119 938,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Тюмень Водоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-06082021-004</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛИФТКОМ-ИМПОРТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУССКАЯ КОМПАНИЯ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУССКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"РУССКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>436</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.17	2	21.80	2.72
2	Квартира	1	1	19.00	1	7.15	2.72
3	Квартира	2	1	50.35	3	34.80	2.72
4	Квартира	2	1	50.76	3	32.26	2.72
5	Квартира	2	1	50.63	3	32.26	2.72
6	Квартира	2	1	53.01	3	38.56	2.72
7	Квартира	2	1	36.49	1	13.48	2.72

8	Квартира	2	1	47.03	2	27.55	2.72
9	Квартира	2	1	65.50	3	39.93	2.72
10	Квартира	2	1	37.26	1	10.07	2.72
11	Квартира	2	1	19.23	1	7.04	2.72
12	Квартира	3	1	49.92	3	34.80	2.72
13	Квартира	3	1	50.25	3	32.26	2.72
14	Квартира	3	1	50.15	3	32.26	2.72
15	Квартира	3	1	52.68	3	38.56	2.72
16	Квартира	3	1	36.23	1	13.48	2.72
17	Квартира	3	1	46.85	2	27.55	2.72
18	Квартира	3	1	65.25	3	39.93	2.72
19	Квартира	3	1	37.26	1	10.07	2.72
20	Квартира	3	1	19.23	1	7.04	2.72
21	Квартира	4	1	49.92	3	34.80	2.72
22	Квартира	4	1	50.25	3	32.26	2.72
23	Квартира	4	1	50.15	3	32.26	2.72
24	Квартира	4	1	52.68	3	38.56	2.72
25	Квартира	4	1	36.23	1	13.48	2.72
26	Квартира	4	1	46.85	2	27.55	2.72
27	Квартира	4	1	65.25	3	39.93	2.72
28	Квартира	4	1	37.26	1	10.07	2.72
29	Квартира	4	1	19.23	1	7.04	2.72
30	Квартира	5	1	49.87	3	34.80	2.72
31	Квартира	5	1	50.25	3	32.26	2.72
32	Квартира	5	1	50.15	3	32.26	2.72
33	Квартира	5	1	52.63	3	38.56	2.72
34	Квартира	5	1	36.18	1	13.48	2.72
35	Квартира	5	1	46.80	2	27.55	2.72
36	Квартира	5	1	65.25	3	39.93	2.72
37	Квартира	5	1	37.26	1	10.07	2.72
38	Квартира	5	1	19.17	1	7.04	2.72
39	Квартира	6	1	49.87	3	34.80	2.72
40	Квартира	6	1	50.25	3	32.26	2.72
41	Квартира	6	1	50.15	3	32.26	2.72
42	Квартира	6	1	52.63	3	38.56	2.72
43	Квартира	6	1	36.18	1	13.48	2.72
44	Квартира	6	1	46.80	2	27.55	2.72
45	Квартира	6	1	65.25	3	39.93	2.72
46	Квартира	6	1	37.26	1	10.07	2.72
47	Квартира	6	1	19.17	1	7.04	2.72
48	Квартира	7	1	49.87	3	34.80	2.72
49	Квартира	7	1	50.25	3	32.26	2.72
50	Квартира	7	1	50.15	3	32.26	2.72

51	Квартира	7	1	52.63	3	38.56	2.72
52	Квартира	7	1	36.18	1	13.48	2.72
53	Квартира	7	1	46.80	2	27.55	2.72
54	Квартира	7	1	65.25	3	39.93	2.72
55	Квартира	7	1	37.26	1	10.07	2.72
56	Квартира	7	1	19.17	1	7.04	2.72
57	Квартира	8	1	49.87	3	34.80	2.72
58	Квартира	8	1	50.25	3	32.26	2.72
59	Квартира	8	1	50.15	3	32.26	2.72
60	Квартира	8	1	52.63	3	38.56	2.72
61	Квартира	8	1	36.09	1	13.48	2.72
62	Квартира	8	1	46.80	2	27.55	2.72
63	Квартира	8	1	65.25	3	39.93	2.72
64	Квартира	8	1	37.02	1	10.07	2.72
65	Квартира	8	1	19.09	1	7.04	2.72
66	Квартира	9	1	49.71	3	34.80	2.72
67	Квартира	9	1	50.25	3	32.26	2.72
68	Квартира	9	1	49.95	3	32.26	2.72
69	Квартира	9	1	52.47	3	38.56	2.72
70	Квартира	9	1	35.97	1	13.48	2.72
71	Квартира	9	1	46.64	2	27.55	2.72
72	Квартира	9	1	65.25	3	39.93	2.72
73	Квартира	9	1	37.02	1	10.07	2.72
74	Квартира	9	1	18.90	1	7.04	2.72
75	Квартира	10	1	49.71	3	34.80	2.72
76	Квартира	10	1	50.25	3	32.26	2.72
77	Квартира	10	1	49.95	3	32.26	2.72
78	Квартира	10	1	48.86	3	34.95	2.72
79	Квартира	10	1	32.05	1	11.52	2.72
80	Квартира	10	1	43.03	2	23.94	2.72
81	Квартира	10	1	64.90	3	36.86	2.72
82	Квартира	10	1	18.90	1	7.04	2.72
83	Квартира	11	1	49.71	3	34.80	2.72
84	Квартира	11	1	50.25	3	32.26	2.72
85	Квартира	11	1	49.95	3	32.26	2.72
86	Квартира	11	1	48.86	3	34.95	2.72
87	Квартира	11	1	32.05	1	11.52	2.72
88	Квартира	11	1	43.03	2	23.94	2.72
89	Квартира	11	1	64.62	3	36.86	2.72
90	Квартира	11	1	18.90	1	7.04	2.72
91	Квартира	12	1	49.71	3	34.80	2.72
92	Квартира	12	1	50.25	3	32.26	2.72
93	Квартира	12	1	49.95	3	32.26	2.72

94	Квартира	12	1	48.86	3	34.95	2.72
95	Квартира	12	1	32.05	1	11.52	2.72
96	Квартира	12	1	43.03	2	23.94	2.72
97	Квартира	12	1	64.62	3	36.86	2.72
98	Квартира	12	1	18.90	1	7.04	2.72
99	Квартира	2	2	44.13	1	14.24	2.72
100	Квартира	2	2	40.93	2	26.93	2.72
101	Квартира	2	2	46.10	2	24.93	2.72
102	Квартира	2	2	41.28	2	26.66	2.72
103	Квартира	2	2	35.83	1	13.97	2.72
104	Квартира	2	2	47.68	2	28.56	2.72
105	Квартира	2	2	57.13	3	38.46	2.72
106	Квартира	2	2	30.69	1	11.12	2.72
107	Квартира	2	2	45.02	2	25.80	2.72
108	Квартира	2	2	50.54	2	28.34	2.72
109	Квартира	2	2	27.98	1	13.74	2.72
110	Квартира	3	2	43.76	1	14.24	2.72
111	Квартира	3	2	40.75	2	26.93	2.72
112	Квартира	3	2	45.47	2	22.70	2.72
113	Квартира	3	2	41.03	2	26.66	2.72
114	Квартира	3	2	35.49	1	13.97	2.72
115	Квартира	3	2	47.50	2	28.56	2.72
116	Квартира	3	2	56.63	3	38.46	2.72
117	Квартира	3	2	30.36	1	11.12	2.72
118	Квартира	3	2	44.72	2	25.80	2.72
119	Квартира	3	2	49.68	2	28.35	2.72
120	Квартира	3	2	27.64	1	13.74	2.72
121	Квартира	4	2	43.76	1	14.24	2.72
122	Квартира	4	2	40.75	2	26.93	2.72
123	Квартира	4	2	45.47	2	22.70	2.72
124	Квартира	4	2	41.03	2	26.66	2.72
125	Квартира	4	2	35.49	1	13.97	2.72
126	Квартира	4	2	47.50	2	28.56	2.72
127	Квартира	4	2	56.63	3	38.46	2.72
128	Квартира	4	2	30.36	1	11.12	2.72
129	Квартира	4	2	44.72	2	25.80	2.72
130	Квартира	4	2	49.68	2	28.35	2.72
131	Квартира	4	2	27.64	1	13.74	2.72
132	Квартира	5	2	43.52	1	14.24	2.72
133	Квартира	5	2	40.69	2	26.93	2.72
134	Квартира	5	2	45.47	2	22.70	2.72
135	Квартира	5	2	40.98	2	26.66	2.72
136	Квартира	5	2	35.28	1	13.97	2.72

137	Квартира	5	2	47.45	2	28.56	2.72
138	Квартира	5	2	56.57	3	38.46	2.72
139	Квартира	5	2	30.17	1	11.12	2.72
140	Квартира	5	2	44.67	2	25.80	2.72
141	Квартира	5	2	49.43	2	28.34	2.72
142	Квартира	5	2	27.43	1	13.74	2.72
143	Квартира	6	2	43.52	1	14.24	2.72
144	Квартира	6	2	40.69	2	26.93	2.72
145	Квартира	6	2	45.47	2	22.70	2.72
146	Квартира	6	2	40.98	2	26.66	2.72
147	Квартира	6	2	35.28	1	13.97	2.72
148	Квартира	6	2	47.45	2	28.56	2.72
149	Квартира	6	2	56.57	3	38.46	2.72
150	Квартира	6	2	30.17	1	11.12	2.72
151	Квартира	6	2	44.67	2	25.80	2.72
152	Квартира	6	2	49.43	2	28.34	2.72
153	Квартира	6	2	27.43	1	13.74	2.72
154	Квартира	7	2	43.52	1	14.24	2.72
155	Квартира	7	2	40.69	2	26.93	2.72
156	Квартира	7	2	45.47	2	22.70	2.72
157	Квартира	7	2	40.98	2	26.66	2.72
158	Квартира	7	2	35.28	1	13.97	2.72
159	Квартира	7	2	47.45	2	28.56	2.72
160	Квартира	7	2	56.57	3	38.46	2.72
161	Квартира	7	2	30.17	1	11.12	2.72
162	Квартира	7	2	44.67	2	25.80	2.72
163	Квартира	7	2	49.43	2	28.34	2.72
164	Квартира	7	2	27.43	1	13.74	2.72
165	Квартира	8	2	43.52	1	14.24	2.72
166	Квартира	8	2	40.69	2	26.93	2.72
167	Квартира	8	2	45.47	2	22.70	2.72
168	Квартира	8	2	40.98	2	26.66	2.72
169	Квартира	8	2	35.28	1	13.97	2.72
170	Квартира	8	2	47.45	2	28.56	2.72
171	Квартира	8	2	56.49	3	38.46	2.72
172	Квартира	8	2	30.17	1	11.12	2.72
173	Квартира	8	2	44.67	2	25.80	2.72
174	Квартира	8	2	49.43	2	28.34	2.72
175	Квартира	8	2	27.43	1	13.74	2.72
176	Квартира	9	2	43.52	1	14.24	2.72
177	Квартира	9	2	40.48	2	26.93	2.72
178	Квартира	9	2	45.47	2	22.70	2.72
179	Квартира	9	2	40.81	2	26.66	2.72

180	Квартира	9	2	35.28	1	13.97	2.72
181	Квартира	9	2	47.28	2	28.56	2.72
182	Квартира	9	2	56.37	3	38.46	2.72
183	Квартира	9	2	30.17	1	11.12	2.72
184	Квартира	9	2	44.50	2	25.80	2.72
185	Квартира	9	2	49.44	2	28.35	2.72
186	Квартира	9	2	27.43	1	13.74	2.72
187	Квартира	10	2	39.60	1	12.43	2.72
188	Квартира	10	2	40.76	2	23.32	2.72
189	Квартира	10	2	40.28	2	23.06	2.72
190	Квартира	10	2	31.36	1	11.86	2.72
191	Квартира	10	2	43.67	2	24.95	2.72
192	Квартира	10	2	48.35	3	30.77	2.72
193	Квартира	10	2	26.56	1	9.32	2.72
194	Квартира	10	2	40.88	2	22.18	2.72
195	Квартира	10	2	45.74	2	24.63	2.72
196	Квартира	10	2	25.19	1	11.50	2.72
197	Квартира	11	2	39.60	1	12.43	2.72
198	Квартира	11	2	39.02	2	25.47	2.72
199	Квартира	11	2	39.32	2	25.21	2.72
200	Квартира	11	2	31.36	1	11.86	2.72
201	Квартира	11	2	43.67	2	24.95	2.72
202	Квартира	11	2	48.29	3	30.77	2.72
203	Квартира	11	2	26.56	1	9.32	2.72
204	Квартира	11	2	40.88	2	22.18	2.72
205	Квартира	11	2	45.74	2	24.63	2.72
206	Квартира	11	2	25.19	1	11.50	2.72
207	Квартира	12	2	39.60	1	12.43	2.72
208	Квартира	12	2	39.02	2	25.47	2.72
209	Квартира	12	2	39.32	2	25.21	2.72
210	Квартира	12	2	31.36	1	11.86	2.72
211	Квартира	12	2	43.67	2	24.95	2.72
212	Квартира	12	2	48.29	3	30.77	2.72
213	Квартира	12	2	26.56	1	9.32	2.72
214	Квартира	12	2	40.88	2	22.18	2.72
215	Квартира	12	2	45.74	2	24.63	2.72
216	Квартира	12	2	25.19	1	11.50	2.72
217	Квартира	13	2	39.60	1	12.43	2.72
218	Квартира	13	2	39.02	2	25.47	2.72
219	Квартира	13	2	39.32	2	25.21	2.72
220	Квартира	13	2	31.36	1	11.86	2.72
221	Квартира	13	2	43.67	2	24.95	2.72
222	Квартира	13	2	48.29	3	30.77	2.72

223	Квартира	13	2	26.56	1	9.32	2.72
224	Квартира	13	2	40.88	2	22.18	2.72
225	Квартира	13	2	45.74	2	24.63	2.72
226	Квартира	13	2	25.19	1	11.50	2.72
227	Квартира	1	3	51.96	2	30.52	2.72
228	Квартира	1	3	59.95	3	37.33	2.72
229	Квартира	1	3	42.39	2	28.76	2.72
230	Квартира	1	3	39.24	2	23.97	2.72
231	Квартира	1	3	57.86	3	36.48	2.72
232	Квартира	1	3	47.03	2	24.95	2.72
233	Квартира	1	3	25.55	1	12.88	2.72
234	Квартира	1	3	31.88	1	10.35	2.72
235	Квартира	2	3	61.72	3	41.48	2.72
236	Квартира	2	3	49.64	2	29.98	2.72
237	Квартира	2	3	40.00	2	25.39	2.72
238	Квартира	2	3	35.98	1	13.24	2.72
239	Квартира	2	3	28.37	1	15.25	2.72
240	Квартира	2	3	38.81	2	23.97	2.72
241	Квартира	2	3	57.14	3	36.75	2.72
242	Квартира	2	3	46.74	3	30.18	2.72
243	Квартира	2	3	25.15	1	12.88	2.72
244	Квартира	2	3	31.30	1	10.35	2.72
245	Квартира	3	3	61.48	3	41.48	2.72
246	Квартира	3	3	49.64	2	29.98	2.72
247	Квартира	3	3	40.00	2	25.39	2.72
248	Квартира	3	3	35.24	1	13.24	2.72
249	Квартира	3	3	28.37	1	15.25	2.72
250	Квартира	3	3	38.81	2	23.97	2.72
251	Квартира	3	3	57.14	3	36.75	2.72
252	Квартира	3	3	46.74	3	30.18	2.72
253	Квартира	3	3	25.15	1	12.88	2.72
254	Квартира	3	3	31.30	1	10.35	2.72
255	Квартира	4	3	61.48	3	41.48	2.72
256	Квартира	4	3	49.64	2	29.98	2.72
257	Квартира	4	3	40.00	2	25.39	2.72
258	Квартира	4	3	35.24	1	13.24	2.72
259	Квартира	4	3	28.37	1	15.25	2.72
260	Квартира	4	3	38.81	2	23.97	2.72
261	Квартира	4	3	57.14	3	36.75	2.72
262	Квартира	4	3	46.74	3	30.18	2.72
263	Квартира	4	3	25.15	1	12.88	2.72
264	Квартира	4	3	31.30	1	10.35	2.72
265	Квартира	5	3	61.42	3	41.48	2.72



266	Квартира	5	3	49.40	2	29.98	2.72
267	Квартира	5	3	39.95	2	25.39	2.72
268	Квартира	5	3	35.24	1	13.24	2.72
269	Квартира	5	3	28.32	1	15.25	2.72
270	Квартира	5	3	38.76	2	23.97	2.72
271	Квартира	5	3	57.09	3	36.75	2.72
272	Квартира	5	3	46.74	3	30.18	2.72
273	Квартира	5	3	25.08	1	12.88	2.72
274	Квартира	5	3	31.24	1	10.35	2.72
275	Квартира	6	3	61.42	3	41.48	2.72
276	Квартира	6	3	49.40	2	29.98	2.72
277	Квартира	6	3	39.95	2	25.39	2.72
278	Квартира	6	3	35.24	1	13.24	2.72
279	Квартира	6	3	28.32	1	15.25	2.72
280	Квартира	6	3	38.76	2	23.97	2.72
281	Квартира	6	3	57.09	3	36.75	2.72
282	Квартира	6	3	46.74	3	30.18	2.72
283	Квартира	6	3	25.08	1	12.88	2.72
284	Квартира	6	3	31.24	1	10.35	2.72
285	Квартира	7	3	61.42	3	41.48	2.72
286	Квартира	7	3	49.40	2	29.98	2.72
287	Квартира	7	3	39.95	2	25.39	2.72
288	Квартира	7	3	35.24	1	13.24	2.72
289	Квартира	7	3	28.32	1	15.25	2.72
290	Квартира	7	3	38.76	2	23.97	2.72
291	Квартира	7	3	57.09	3	36.75	2.72
292	Квартира	7	3	46.74	3	30.18	2.72
293	Квартира	7	3	25.08	1	12.88	2.72
294	Квартира	7	3	31.24	1	10.35	2.72
295	Квартира	8	3	61.42	3	41.48	2.72
296	Квартира	8	3	49.40	2	29.98	2.72
297	Квартира	8	3	39.95	2	25.39	2.72
298	Квартира	8	3	35.24	1	13.24	2.72
299	Квартира	8	3	28.06	1	15.25	2.72
300	Квартира	8	3	38.76	2	23.97	2.72
301	Квартира	8	3	57.02	3	36.75	2.72
302	Квартира	8	3	46.24	3	30.18	2.72
303	Квартира	8	3	24.81	1	12.88	2.72
304	Квартира	8	3	31.00	1	10.35	2.72
305	Квартира	9	3	61.42	3	41.48	2.72
306	Квартира	9	3	49.40	2	29.98	2.72
307	Квартира	9	3	39.74	2	25.39	2.72
308	Квартира	9	3	35.24	1	13.24	2.72

309	Квартира	9	3	28.06	1	15.25	2.72
310	Квартира	9	3	38.55	2	23.97	2.72
311	Квартира	9	3	56.89	3	36.53	2.72
312	Квартира	9	3	46.24	3	30.18	2.72
313	Квартира	9	3	24.81	1	12.88	2.72
314	Квартира	9	3	31.00	1	10.35	2.72
315	Квартира	10	3	56.00	3	36.06	2.72
316	Квартира	10	3	45.67	2	26.25	2.72
317	Квартира	10	3	36.13	2	21.78	2.72
318	Квартира	10	3	31.47	1	11.28	2.72
319	Квартира	10	3	26.10	1	13.29	2.72
320	Квартира	10	3	36.75	2	22.17	2.72
321	Квартира	10	3	56.89	3	36.53	2.72
322	Квартира	10	3	46.24	3	30.18	2.72
323	Квартира	10	3	24.81	1	12.88	2.72
324	Квартира	10	3	29.19	1	10.35	2.72
325	Квартира	11	3	55.89	3	36.06	2.72
326	Квартира	11	3	45.67	2	26.25	2.72
327	Квартира	11	3	36.13	2	21.78	2.72
328	Квартира	11	3	31.47	1	11.28	2.72
329	Квартира	11	3	26.10	1	13.29	2.72
330	Квартира	11	3	36.75	2	22.17	2.72
331	Квартира	11	3	56.89	3	36.53	2.72
332	Квартира	11	3	46.24	3	30.18	2.72
333	Квартира	11	3	24.81	1	12.88	2.72
334	Квартира	11	3	29.19	1	10.35	2.72
335	Квартира	12	3	55.89	3	36.06	2.72
336	Квартира	12	3	45.67	2	26.25	2.72
337	Квартира	12	3	36.13	2	21.78	2.72
338	Квартира	12	3	31.47	1	11.28	2.72
339	Квартира	12	3	26.10	1	13.29	2.72
340	Квартира	12	3	36.75	2	22.17	2.72
341	Квартира	12	3	56.89	3	36.53	2.72
342	Квартира	12	3	46.24	3	30.18	2.72
343	Квартира	12	3	24.81	1	12.88	2.72
344	Квартира	12	3	29.19	1	10.35	2.72
345	Квартира	13	3	55.89	3	36.06	2.72
346	Квартира	13	3	45.67	2	26.25	2.72
347	Квартира	13	3	36.13	2	21.78	2.72
348	Квартира	13	3	31.47	1	11.28	2.72
349	Квартира	13	3	26.10	1	13.29	2.72
350	Квартира	13	3	36.75	2	22.17	2.72
351	Квартира	13	3	56.89	3	36.53	2.72

352	Квартира	13	3	46.24	3	30.18	2.72
353	Квартира	13	3	24.81	1	12.88	2.72
354	Квартира	13	3	29.19	1	10.35	2.72
355	Квартира	1	4	38.68	2	24.06	2.72
356	Квартира	1	4	61.61	3	39.11	2.72
357	Квартира	2	4	49.13	3	34.75	2.72
358	Квартира	2	4	50.65	3	32.71	2.72
359	Квартира	2	4	55.60	3	38.30	2.72
360	Квартира	2	4	55.17	3	40.20	2.72
361	Квартира	2	4	19.61	1	7.86	2.72
362	Квартира	2	4	43.32	2	28.01	2.72
363	Квартира	2	4	43.32	2	28.01	2.72
364	Квартира	2	4	44.47	2	22.83	2.72
365	Квартира	2	4	44.47	2	22.83	2.72
366	Квартира	2	4	63.30	3	42.43	2.72
367	Квартира	3	4	49.13	3	34.75	2.72
368	Квартира	3	4	50.85	3	32.71	2.72
369	Квартира	3	4	55.46	3	38.30	2.72
370	Квартира	3	4	54.72	3	40.20	2.72
371	Квартира	3	4	19.63	1	7.86	2.72
372	Квартира	3	4	42.88	2	28.01	2.72
373	Квартира	3	4	42.88	2	28.01	2.72
374	Квартира	3	4	44.03	2	22.83	2.72
375	Квартира	3	4	44.03	2	22.83	2.72
376	Квартира	3	4	63.15	3	42.43	2.72
377	Квартира	4	4	49.13	3	34.75	2.72
378	Квартира	4	4	50.85	3	32.71	2.72
379	Квартира	4	4	55.46	3	38.30	2.72
380	Квартира	4	4	54.72	3	40.20	2.72
381	Квартира	4	4	19.63	1	7.86	2.72
382	Квартира	4	4	42.88	2	28.01	2.72
383	Квартира	4	4	42.88	2	28.01	2.72
384	Квартира	4	4	44.03	2	22.83	2.72
385	Квартира	4	4	44.03	2	22.83	2.72
386	Квартира	4	4	63.15	3	42.43	2.72
387	Квартира	5	4	49.08	3	34.75	2.72
388	Квартира	5	4	50.82	3	32.71	2.72
389	Квартира	5	4	55.42	3	38.30	2.72
390	Квартира	5	4	54.67	3	40.20	2.72
391	Квартира	5	4	19.49	1	7.86	2.72
392	Квартира	5	4	42.83	2	28.01	2.72
393	Квартира	5	4	42.83	2	28.01	2.72
394	Квартира	5	4	43.99	2	22.83	2.72

395	Квартира	5	4	43.99	2	22.83	2.72
396	Квартира	5	4	63.02	3	42.43	2.72
397	Квартира	6	4	49.08	3	34.75	2.72
398	Квартира	6	4	50.82	3	32.71	2.72
399	Квартира	6	4	55.42	3	38.30	2.72
400	Квартира	6	4	54.67	3	40.20	2.72
401	Квартира	6	4	19.49	1	7.86	2.72
402	Квартира	6	4	42.83	2	28.01	2.72
403	Квартира	6	4	42.83	2	28.01	2.72
404	Квартира	6	4	43.99	2	22.83	2.72
405	Квартира	6	4	43.99	2	22.83	2.72
406	Квартира	6	4	63.02	3	42.43	2.72
407	Квартира	7	4	49.08	3	34.75	2.72
408	Квартира	7	4	50.82	3	32.71	2.72
409	Квартира	7	4	55.42	3	38.30	2.72
410	Квартира	7	4	54.67	3	40.20	2.72
411	Квартира	7	4	19.49	1	7.86	2.72
412	Квартира	7	4	42.83	2	28.01	2.72
413	Квартира	7	4	42.83	2	28.01	2.72
414	Квартира	7	4	43.99	2	22.83	2.72
415	Квартира	7	4	43.99	2	22.83	2.72
416	Квартира	7	4	63.02	3	42.43	2.72
417	Квартира	8	4	49.08	3	34.75	2.72
418	Квартира	8	4	50.82	3	32.71	2.72
419	Квартира	8	4	55.42	3	38.30	2.72
420	Квартира	8	4	54.67	3	40.20	2.72
421	Квартира	8	4	19.49	1	7.86	2.72
422	Квартира	8	4	42.83	2	28.01	2.72
423	Квартира	8	4	42.83	2	28.01	2.72
424	Квартира	8	4	43.99	2	22.83	2.72
425	Квартира	8	4	43.99	2	22.83	2.72
426	Квартира	8	4	63.02	3	42.43	2.72
427	Квартира	9	4	49.08	3	34.75	2.72
428	Квартира	9	4	50.82	3	32.71	2.72
429	Квартира	9	4	55.42	3	38.30	2.72
430	Квартира	9	4	54.67	3	40.20	2.72
431	Квартира	9	4	19.49	1	7.86	2.72
432	Квартира	9	4	42.83	2	28.01	2.72
433	Квартира	9	4	42.83	2	28.01	2.72
434	Квартира	9	4	43.99	2	22.83	2.72
435	Квартира	9	4	43.99	2	22.83	2.72
436	Квартира	9	4	63.02	3	42.43	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	4	93.64	Нежилое помещение	93.64	3.02
2н	Нежилое помещение	1	4	65.46	Нежилое помещение	65.46	3.02
3н	Нежилое помещение	1	4	37.21	Нежилое помещение	37.21	3.02
4н	Нежилое помещение	1	4	58.05	Нежилое помещение	58.05	3.02
5н	Нежилое помещение	1	4	44.55	Нежилое помещение	44.55	3.02
6н	Нежилое помещение	1	3	87.01	Нежилое помещение	87.01	3.02
7н	Нежилое помещение	1	3	134.60	Нежилое помещение	134.60	3.02
8н	Нежилое помещение	1	3	47.41	Нежилое помещение	47.41	3.02
9н	Нежилое помещение	1	3	58.79	Нежилое помещение	58.79	3.02
10н	Нежилое помещение	1	2	97.56	Нежилое помещение	97.56	3.02
11н	Нежилое помещение	1	2	111.40	Нежилое помещение	111.40	3.02
12н	Нежилое помещение	1	2	44.74	Нежилое помещение	44.74	3.02
13н	Нежилое помещение	1	2	35.75	Нежилое помещение	35.75	3.02
14н	Нежилое помещение	1	2	120.47	Нежилое помещение	120.47	3.02
15н	Нежилое помещение	1	1	68.31	Нежилое помещение	68.31	3.02
16н	Нежилое помещение	1	1	65.83	Нежилое помещение	65.83	3.02
17н	Нежилое помещение	1	1	67.99	Нежилое помещение	67.99	3.02
18н	Нежилое помещение	1	1	94.16	Нежилое помещение	94.16	3.02

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 1	Нежилое	14.63
2	коридор	Подвальный этаж, подъезд 1	Нежилое	5.09
3	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 1	Нежилое	17.88
4	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 1	Нежилое	9.15
5	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	23.74
6	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	13.33
7	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	15.53
8	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	6.92
9	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	6.92
10	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	25.34
11	Колясочная	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	19.73
12	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	4
13	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
14	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
15	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
16	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
17	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07

18	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
19	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
20	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
21	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
22	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
23	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
24	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
25	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
26	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
27	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
28	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
29	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
30	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
31	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
32	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
33	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
34	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	39.47
35	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
36	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
37	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	35.49
38	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
39	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
40	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	35.49
41	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
42	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
43	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	35.49
44	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.07
45	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	17.55
46	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	16.86
47	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	17.89
48	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 2	Нежилое	14.56
49	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	14.99
50	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.13
51	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	8.11
52	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	8.35
53	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.1
54	Колясочная	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	21.77
55	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	4.88
56	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
57	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
58	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
59	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
60	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02

61	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
62	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
63	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
64	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
65	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
66	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
67	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
68	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
69	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
70	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
71	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
72	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
73	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
74	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
75	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
76	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
77	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
78	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
79	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
80	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
81	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
82	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
83	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
84	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
85	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
86	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
87	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
88	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	28.02
89	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
90	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
91	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
92	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	27.81
93	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
94	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
95	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
96	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	27.81
97	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
98	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
99	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38
100	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	27.81
101	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	17.41
102	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.9
103	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	19.38

104	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	16.54
105	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	20.32
106	Коридор	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	7.74
107	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	12.39
108	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	9.46
109	Насосная хоз.питьевая	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	9.15
110	ИТП	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	43.29
111	Насосная пожарная	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	21.17
112	Узел ввода сетей	Подвальный этаж, подъезд 3	Нежилое	8.91
113	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	42.26
114	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.6
115	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.6
116	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.13
117	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	7.13
118	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.67
119	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	10.58
120	Колясочная	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	15.83
121	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	Нежилое	4
122	Общий коридор	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
123	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
124	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
125	Общий коридор	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
126	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
127	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
128	Общий коридор	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
129	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
130	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
131	Общий коридор	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
132	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
133	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
134	Общий коридор	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
135	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
136	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
137	Общий коридор	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
138	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
139	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
140	Общий коридор	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
141	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
142	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
143	Общий коридор	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
144	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	13.74
145	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Нежилое	20.29
146	Общий коридор	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71



147	Лифтовой холл	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
148	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.55
149	Общий коридор	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
150	Лифтовой холл	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
151	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.55
152	Общий коридор	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
153	Лифтовой холл	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
154	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.55
155	Общий коридор	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	41.71
156	Лифтовой холл	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	12.51
157	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Нежилое	17.55
158	Тамбур	Подвальный этаж, секция 1.4	Нежилое	5.92
159	Электрощитовая	Подвальный этаж, секция 1.4	Нежилое	19.66
160	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, секция 1.4	Нежилое	12.44
161	Лестница в подвал	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	16.29
162	Электрощитовая	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	44.96
163	Помещение электросвязи	Подвальный этаж, подъезд 4	Нежилое	13.33
164	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	26.71
165	Лифтовой холл	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	13.09
166	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	15.63
166	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	7.74
167	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	7.74
168	Тамбур	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	25.12
169	Колясочная	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	20.3
170	ПУИ	1 этаж, подъезд 4	Нежилое	4.29
171	Общий коридор	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
172	Лифтовой холл	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
173	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
174	Общий коридор	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
175	Лифтовой холл	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
176	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
177	Общий коридор	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
178	Лифтовой холл	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
179	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
180	Общий коридор	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
181	Лифтовой холл	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
182	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
183	Общий коридор	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
184	Лифтовой холл	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
185	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
186	Общий коридор	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
187	Лифтовой холл	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
188	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	Нежилое	17

189	Общий коридор	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
190	Лифтовой холл	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
191	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 4	Нежилое	17
192	Общий коридор	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	47.39
193	Лифтовой холл	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	11.98
194	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 4	Нежилое	17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-12 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-13 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-13 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (1-9 эт.)		
2	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)		
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (подвальный этаж)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
4	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
6	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		

	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
7	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт., кровля)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
8	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, кровля)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
10	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт., кровля)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		
11	Секция 1 (Подъезд 1) (1-12 эт., кровля)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-13 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (1-13 эт., кровля)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (1-9 эт., кровля)		
12	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт.)		

	Секция 4 (подвальный этаж, 1 эт.)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт.)		
13	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж)		
	Секция 4 (подвальный этаж)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж)		
14	Секция 1 (Подъезд 1) (подвальный этаж, 1-12 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (Подъезд 2) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 3 (Подъезд 3) (подвальный этаж, 1-13 эт., кровля)		
	Секция 4 (подвальный этаж)		
	Секция 5 (Подъезд 4) (подвальный этаж, 1-9 эт., кровля)		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>06.04.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 524 662 950,43 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810807270001327</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810375010000616</b>
		БИК: <b>047501616</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>745143001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>91312538</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЧЕЛЯБИНСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ДОМ.РФ В ГОРОДЕ ЧЕЛЯБИНСК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>43 715 104,27 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>43 624 078,86 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>91 025,41 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>1 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1.Срок передачи:в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию, но не позднее 30.06.2023.2.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в метрах не указана, согласно ГПЗУ максимальное количество надземных этажей-16.3.В создаваемом МКД в разделе 15.2:подъезд 4 соответствует секции 1.5 (секция 1.4.нежилая); в разделе 15.3:подъезд 3 соответствует секции 1.4, подъезд 4 соответствует секции 1.5 (в секции 1.3 нежилые помещения отсутствуют) в п 12.2.9.от имени РФ действует Акционерное общество "ДОМ.РФ"в качестве агента, о чем внесена запись в Единый государственный реестр недвижимости
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 838749883069689069587784442747872425942

Владелец: ООО СЗ "СТРАНА ЗАПАД", Билянский Олег  
Григорьевич, Тюмень

Действителен: с 24.05.2021 по 24.08.2022