

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000728 от 08.04.2021

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-4

Дата первичного размещения: 19.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "К2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "К2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)261-30-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri2011@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Божедомов
	1.5.2	Имя: Артем
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Индивидуальный предприниматель
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Божедомов Артем Сергеевич
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720205071967
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Страна-девелопмент"; "Страна Девелопмент"; "СТРАНА"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Элит Строй
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Божедомов
	3.3.2	Имя: Артём
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Божедомов
	3.4.2	Имя: Артём
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 075-916-162 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720205071967
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Участник ООО СЗ "К2"

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель (участник) ООО "Элит Строй"

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЕЗДНЫЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503806
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200009180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203183521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203518337
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200005681
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Элит строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.72"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203495922
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200000116
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СТРАНА.78"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙТРАНС № 1"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203341834
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016380

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-3
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-423-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 77
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-421-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 79
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-7
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-420-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 75
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-6
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-422-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-2 с встроенно-пристроенными помещениями»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-82-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-8
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-83-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-9
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 73 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Многоэтажный паркинг ГП-10
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-85-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 115 242,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 623 099,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 846 573,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 463
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 31 458,07 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен-слоистая конструкция: керамзитобетонные блоки, утеплитель, облицовочный слой из пустотелого кирпича. Материал каркаса - монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 720,11 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 791,01 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 511,12 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 23-36/83-К
	10.1.3	Дата заключения договора: 16.07.2019
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ГРАДЪ»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.11.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-060346-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Межрегиональная негосударственная экспертиза»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-002347-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Геопроект»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал"Колумб". жилой комплекс"Колумб".ЖК"Колумб".Дом Сальвадор
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ПКФ "РЕГИОН"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670470997
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-14-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 10.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-36/83
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.07.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 15.07.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1312001:51
	12.3.2	Площадь земельного участка: 84 512,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 29

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В соответствии с проектной документацией в границах земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В соответствии с проектной документацией в границах земельного участка
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 41
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На спортивной, детской площадках, площадках отдыха в соответствии с проектной документацией в границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера во дворе жилого дома ГП-4 и 1 контейнер на контейнерной площадке возле жилого дома ГП-3 в пешей доступности
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: После завершения строительства проводится озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В соответствии с проектной документацией
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории в темное время суток (Технические условия выданы 27.09.2019 сроком действия до 27.09.2021 (Акционерное общество энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"))
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетики и электрификации "Тюменьэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8602060185
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т13/19/2976-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 56 961 039,94 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5245-т с изменениями от 17.01.2020 от 30.06.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Тюмень Водоканал»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5245-т с изменениями от 17.01.2020 от 30.06.2020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «K2»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204190698
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Лифтком-Импорт»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Русская компания"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 562
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.89	2	22.94	2.60
2	Квартира	2	1	17.96	1	6.20	2.60
3	Квартира	2	1	28.87	1	10.21	2.60
4	Квартира	2	1	44.11	2	24.07	2.60
5	Квартира	2	1	53.26	3	31.05	2.60
6	Квартира	2	1	33.47	1	13.59	2.60
7	Квартира	2	1	21.09	1	7.94	2.60
8	Квартира	2	1	37.90	2	23.13	2.60
9	Квартира	2	1	38.06	2	23.13	2.60
10	Квартира	2	1	56.00	3	34.01	2.60
11	Квартира	2	1	29.76	1	10.35	2.60
12	Квартира	2	1	73.24	3	39.56	2.60
13	Квартира	2	1	36.92	2	21.25	2.60
14	Квартира	2	1	38.03	2	21.79	2.60
15	Квартира	3	1	37.45	2	22.94	2.60
16	Квартира	3	1	17.38	1	6.20	2.60
17	Квартира	3	1	28.53	1	10.21	2.60
18	Квартира	3	1	43.71	2	23.90	2.60
19	Квартира	3	1	52.50	3	30.85	2.60
20	Квартира	3	1	33.13	1	13.59	2.60
21	Квартира	3	1	20.63	1	7.94	2.60
22	Квартира	3	1	37.46	2	23.13	2.60
23	Квартира	3	1	37.62	2	23.13	2.60
24	Квартира	3	1	55.30	3	34.01	2.60
25	Квартира	3	1	29.38	1	10.35	2.60
26	Квартира	3	1	72.82	3	39.56	2.60
27	Квартира	3	1	36.51	2	21.25	2.60
28	Квартира	3	1	37.54	2	21.79	2.60
29	Квартира	4	1	37.45	2	22.94	2.60
30	Квартира	4	1	17.38	1	6.20	2.60
31	Квартира	4	1	28.53	1	10.21	2.60
32	Квартира	4	1	43.71	2	23.90	2.60
33	Квартира	4	1	52.50	3	30.85	2.60
34	Квартира	4	1	33.13	1	13.59	2.60
35	Квартира	4	1	37.46	2	23.13	2.60
36	Квартира	4	1	37.62	2	23.13	2.60
37	Квартира	4	1	55.30	3	34.01	2.60

38	Квартира	4	1	29.38	1	10.35	2.60
39	Квартира	4	1	25.56	1	12.85	2.60
40	Квартира	4	1	37.29	2	21.40	2.60
41	Квартира	4	1	36.51	2	21.25	2.60
42	Квартира	4	1	37.54	2	21.79	2.60
43	Квартира	5	1	37.45	2	22.94	2.60
44	Квартира	5	1	17.38	1	6.20	2.60
45	Квартира	5	1	28.53	1	10.21	2.60
46	Квартира	5	1	43.71	2	23.90	2.60
47	Квартира	5	1	52.50	3	30.85	2.60
48	Квартира	5	1	33.13	1	13.59	2.60
49	Квартира	5	1	20.63	1	7.94	2.60
50	Квартира	5	1	37.46	2	23.13	2.60
51	Квартира	5	1	37.62	2	23.13	2.60
52	Квартира	5	1	55.30	3	34.01	2.60
53	Квартира	5	1	29.38	1	10.35	2.60
54	Квартира	5	1	72.71	3	39.56	2.60
55	Квартира	5	1	36.51	2	21.25	2.60
56	Квартира	5	1	37.54	2	21.79	2.60
57	Квартира	6	1	37.45	2	22.94	2.60
58	Квартира	6	1	17.38	1	6.20	2.60
59	Квартира	6	1	28.53	1	10.21	2.60
60	Квартира	6	1	43.71	2	23.90	2.60
61	Квартира	6	1	52.50	3	30.85	2.60
62	Квартира	6	1	33.13	1	13.59	2.60
63	Квартира	6	1	20.63	1	7.94	2.60
64	Квартира	6	1	37.46	2	23.13	2.60
65	Квартира	6	1	37.62	2	23.13	2.60
66	Квартира	6	1	55.30	3	34.01	2.60
67	Квартира	6	1	29.38	1	10.35	2.60
68	Квартира	6	1	72.71	3	39.56	2.60
69	Квартира	6	1	36.51	2	21.25	2.60
70	Квартира	6	1	37.54	2	21.79	2.60
71	Квартира	7	1	37.40	2	22.94	2.60
72	Квартира	7	1	17.38	1	6.20	2.60
73	Квартира	7	1	28.40	1	10.21	2.60
74	Квартира	7	1	43.66	2	23.90	2.60
75	Квартира	7	1	52.44	3	30.79	2.60
76	Квартира	7	1	33.08	1	13.59	2.60
77	Квартира	7	1	20.59	1	7.94	2.60
78	Квартира	7	1	37.41	2	23.13	2.60
79	Квартира	7	1	37.57	2	23.13	2.60
80	Квартира	7	1	55.24	3	34.01	2.60

81	Квартира	7	1	29.32	1	10.35	2.60
82	Квартира	7	1	72.65	3	39.56	2.60
83	Квартира	7	1	36.46	2	21.25	2.60
84	Квартира	7	1	37.49	2	21.79	2.60
85	Квартира	8	1	37.40	2	22.94	2.60
86	Квартира	8	1	17.38	1	6.20	2.60
87	Квартира	8	1	28.40	1	10.21	2.60
88	Квартира	8	1	43.66	2	23.90	2.60
89	Квартира	8	1	52.44	3	30.79	2.60
90	Квартира	8	1	33.08	1	13.59	2.60
91	Квартира	8	1	20.59	1	7.94	2.60
92	Квартира	8	1	37.41	2	23.13	2.60
93	Квартира	8	1	37.57	2	23.13	2.60
94	Квартира	8	1	55.24	3	34.01	2.60
95	Квартира	8	1	29.32	1	10.35	2.60
96	Квартира	8	1	72.65	3	39.56	2.60
97	Квартира	8	1	36.46	2	21.25	2.60
98	Квартира	8	1	37.49	2	21.79	2.60
99	Квартира	9	1	37.40	2	22.94	2.60
100	Квартира	9	1	17.38	1	6.20	2.60
101	Квартира	9	1	28.40	1	10.21	2.60
102	Квартира	9	1	43.66	2	23.90	2.60
103	Квартира	9	1	52.44	3	30.79	2.60
104	Квартира	9	1	33.08	1	13.59	2.60
105	Квартира	9	1	20.59	1	7.94	2.60
106	Квартира	9	1	37.41	2	23.13	2.60
107	Квартира	9	1	37.57	2	23.13	2.60
108	Квартира	9	1	55.24	3	34.01	2.60
109	Квартира	9	1	29.32	1	10.35	2.60
110	Квартира	9	1	72.65	3	39.56	2.60
111	Квартира	9	1	36.46	2	21.25	2.60
112	Квартира	9	1	37.49	2	21.79	2.60
113	Квартира	10	1	37.40	2	22.94	2.60
114	Квартира	10	1	17.38	1	6.20	2.60
115	Квартира	10	1	28.40	1	10.21	2.60
116	Квартира	10	1	43.66	2	23.90	2.60
117	Квартира	10	1	52.44	3	30.79	2.60
118	Квартира	10	1	33.08	1	13.59	2.60
119	Квартира	10	1	20.59	1	7.94	2.60
120	Квартира	10	1	37.41	2	23.13	2.60
121	Квартира	10	1	37.57	2	23.13	2.60
122	Квартира	10	1	55.24	3	34.01	2.60
123	Квартира	10	1	29.32	1	10.35	2.60

124	Квартира	10	1	72.65	3	39.56	2.60
125	Квартира	10	1	36.46	2	21.25	2.60
126	Квартира	10	1	37.49	2	21.79	2.60
127	Квартира	11	1	37.40	2	22.94	2.60
128	Квартира	11	1	17.38	1	6.20	2.60
129	Квартира	11	1	28.40	1	10.21	2.60
130	Квартира	11	1	43.66	2	23.90	2.60
131	Квартира	11	1	52.44	3	30.79	2.60
132	Квартира	11	1	33.08	1	13.59	2.60
133	Квартира	11	1	20.59	1	7.94	2.60
134	Квартира	11	1	37.41	2	23.13	2.60
135	Квартира	11	1	37.57	2	23.13	2.60
136	Квартира	11	1	55.24	3	34.01	2.60
137	Квартира	11	1	29.32	1	10.35	2.60
138	Квартира	11	1	72.65	3	39.56	2.60
139	Квартира	11	1	36.46	2	21.25	2.60
140	Квартира	11	1	37.49	2	21.79	2.60
141	Квартира	12	1	37.34	2	22.94	2.60
142	Квартира	12	1	17.38	1	6.20	2.60
143	Квартира	12	1	28.31	1	10.21	2.60
144	Квартира	12	1	43.62	2	23.86	2.60
145	Квартира	12	1	52.38	3	30.79	2.60
146	Квартира	12	1	33.02	1	13.59	2.60
147	Квартира	12	1	20.59	1	7.94	2.60
148	Квартира	12	1	37.35	2	23.13	2.60
149	Квартира	12	1	37.51	2	23.13	2.60
150	Квартира	12	1	55.18	3	34.01	2.60
151	Квартира	12	1	29.26	1	10.35	2.60
152	Квартира	12	1	72.52	3	39.56	2.60
153	Квартира	12	1	36.40	2	21.25	2.60
154	Квартира	12	1	37.49	2	21.79	2.60
155	Квартира	13	1	37.18	2	22.94	2.60
156	Квартира	13	1	17.32	1	6.20	2.60
157	Квартира	13	1	28.15	1	10.21	2.60
158	Квартира	13	1	43.33	2	23.86	2.60
159	Квартира	13	1	52.18	3	30.59	2.60
160	Квартира	13	1	32.85	1	13.59	2.60
161	Квартира	13	1	20.49	1	7.94	2.60
162	Квартира	13	1	37.18	2	23.13	2.60
163	Квартира	13	1	37.35	2	23.13	2.60
164	Квартира	13	1	55.02	3	33.85	2.60
165	Квартира	13	1	29.09	1	10.35	2.60
166	Квартира	13	1	72.39	3	39.56	2.60

167	Квартира	13	1	36.24	2	21.25	2.60
168	Квартира	13	1	37.32	2	21.79	2.60
169	Квартира	14	1	37.18	2	22.94	2.60
170	Квартира	14	1	17.32	1	6.20	2.60
171	Квартира	14	1	28.15	1	10.21	2.60
172	Квартира	14	1	43.33	2	23.86	2.60
173	Квартира	14	1	52.18	3	30.59	2.60
174	Квартира	14	1	32.85	1	13.59	2.60
175	Квартира	14	1	20.49	1	7.94	2.60
176	Квартира	14	1	37.18	2	23.13	2.60
177	Квартира	14	1	37.35	2	23.13	2.60
178	Квартира	14	1	55.02	3	33.85	2.60
179	Квартира	14	1	29.09	1	10.35	2.60
180	Квартира	14	1	72.39	3	39.56	2.60
181	Квартира	14	1	36.24	2	21.25	2.60
182	Квартира	14	1	37.32	2	21.79	2.60
183	Квартира	15	1	37.18	2	22.94	2.60
184	Квартира	15	1	17.32	1	6.20	2.60
185	Квартира	15	1	28.15	1	10.21	2.60
186	Квартира	15	1	43.33	2	23.86	2.60
187	Квартира	15	1	52.18	3	30.59	2.60
188	Квартира	15	1	32.85	1	13.59	2.60
189	Квартира	15	1	20.49	1	7.94	2.60
190	Квартира	15	1	37.18	2	23.13	2.60
191	Квартира	15	1	37.35	2	23.13	2.60
192	Квартира	15	1	55.02	3	33.85	2.60
193	Квартира	15	1	29.09	1	10.35	2.60
194	Квартира	15	1	72.39	3	39.56	2.60
195	Квартира	15	1	36.24	2	21.25	2.60
196	Квартира	15	1	37.32	2	21.79	2.60
197	Квартира	16	1	37.18	2	22.94	2.60
198	Квартира	16	1	17.32	1	6.20	2.60
199	Квартира	16	1	28.15	1	10.21	2.60
200	Квартира	16	1	43.33	2	23.86	2.60
201	Квартира	16	1	52.18	3	30.59	2.60
202	Квартира	16	1	32.85	1	13.59	2.60
203	Квартира	16	1	20.49	1	7.94	2.60
204	Квартира	16	1	37.18	2	23.13	2.60
205	Квартира	16	1	37.35	2	23.13	2.60
206	Квартира	16	1	55.02	3	33.85	2.60
207	Квартира	16	1	29.09	1	10.35	2.60
208	Квартира	16	1	72.39	3	39.56	2.60
209	Квартира	16	1	36.24	2	21.25	2.60

210	Квартира	16	1	37.32	2	21.79	2.60
211	Квартира	2	2	48.46	2	20.87	2.60
212	Квартира	2	2	26.32	1	12.40	2.60
213	Квартира	2	2	73.79	3	41.13	2.60
214	Квартира	2	2	29.74	1	10.35	2.60
215	Квартира	2	2	30.27	1	10.35	2.60
216	Квартира	2	2	25.50	1	11.95	2.60
217	Квартира	2	2	40.90	2	24.82	2.60
218	Квартира	2	2	56.28	3	34.61	2.60
219	Квартира	2	2	56.31	3	34.61	2.60
220	Квартира	2	2	26.14	1	16.06	2.60
221	Квартира	2	2	45.70	2	23.99	2.60
222	Квартира	2	2	29.66	1	10.35	2.60
223	Квартира	2	2	57.16	3	34.14	2.60
224	Квартира	3	2	47.86	2	20.70	2.60
225	Квартира	3	2	26.00	1	12.29	2.60
226	Квартира	3	2	73.23	3	41.13	2.60
227	Квартира	3	2	29.30	1	10.35	2.60
228	Квартира	3	2	29.84	1	10.35	2.60
229	Квартира	3	2	25.09	1	11.95	2.60
230	Квартира	3	2	40.46	2	24.82	2.60
231	Квартира	3	2	55.54	3	34.61	2.60
232	Квартира	3	2	55.63	3	34.61	2.60
233	Квартира	3	2	25.62	1	16.06	2.60
234	Квартира	3	2	45.03	2	23.99	2.60
235	Квартира	3	2	29.23	1	10.35	2.60
236	Квартира	3	2	56.49	3	34.14	2.60
237	Квартира	4	2	47.86	2	20.70	2.60
238	Квартира	4	2	26.00	1	12.29	2.60
239	Квартира	4	2	37.24	2	23.49	2.60
240	Квартира	4	2	25.71	1	12.88	2.60
241	Квартира	4	2	29.30	1	10.35	2.60
242	Квартира	4	2	29.84	1	10.35	2.60
243	Квартира	4	2	25.09	1	11.95	2.60
244	Квартира	4	2	40.46	2	24.82	2.60
245	Квартира	4	2	55.54	3	34.61	2.60
246	Квартира	4	2	55.63	3	34.61	2.60
247	Квартира	4	2	18.57	1	11.95	2.60
248	Квартира	4	2	45.03	2	23.99	2.60
249	Квартира	4	2	29.23	1	10.35	2.60
250	Квартира	4	2	56.49	3	34.14	2.60
251	Квартира	5	2	47.86	2	20.70	2.60
252	Квартира	5	2	26.00	1	12.29	2.60

253	Квартира	5	2	73.18	3	44.90	2.60
254	Квартира	5	2	29.30	1	10.35	2.60
255	Квартира	5	2	29.84	1	10.35	2.60
256	Квартира	5	2	25.09	1	11.95	2.60
257	Квартира	5	2	40.46	2	24.82	2.60
258	Квартира	5	2	55.54	3	34.61	2.60
259	Квартира	5	2	55.63	3	34.61	2.60
260	Квартира	5	2	25.62	1	16.06	2.60
261	Квартира	5	2	45.03	2	23.99	2.60
262	Квартира	5	2	29.23	1	10.35	2.60
263	Квартира	5	2	56.49	3	34.14	2.60
264	Квартира	6	2	47.86	2	20.70	2.60
265	Квартира	6	2	26.00	1	12.29	2.60
266	Квартира	6	2	73.18	3	44.90	2.60
267	Квартира	6	2	29.30	1	10.35	2.60
268	Квартира	6	2	29.84	1	10.35	2.60
269	Квартира	6	2	25.09	1	11.95	2.60
270	Квартира	6	2	40.46	2	24.82	2.60
271	Квартира	6	2	55.54	3	34.61	2.60
272	Квартира	6	2	55.63	3	34.61	2.60
273	Квартира	6	2	25.62	1	16.06	2.60
274	Квартира	6	2	45.03	2	23.99	2.60
275	Квартира	6	2	29.23	1	10.35	2.60
276	Квартира	6	2	56.49	3	34.14	2.60
277	Квартира	7	2	47.81	2	20.70	2.60
278	Квартира	7	2	25.96	1	12.25	2.60
279	Квартира	7	2	73.18	3	44.90	2.60
280	Квартира	7	2	29.24	1	10.35	2.60
281	Квартира	7	2	29.84	1	10.35	2.60
282	Квартира	7	2	25.14	1	11.95	2.60
283	Квартира	7	2	40.41	2	24.82	2.60
284	Квартира	7	2	55.48	3	34.61	2.60
285	Квартира	7	2	55.57	3	34.61	2.60
286	Квартира	7	2	25.62	1	16.06	2.60
287	Квартира	7	2	45.03	2	23.99	2.60
288	Квартира	7	2	29.23	1	10.35	2.60
289	Квартира	7	2	56.43	3	34.14	2.60
290	Квартира	8	2	47.81	2	20.70	2.60
291	Квартира	8	2	25.96	1	12.25	2.60
292	Квартира	8	2	73.18	3	44.90	2.60
293	Квартира	8	2	29.24	1	10.35	2.60
294	Квартира	8	2	29.84	1	10.35	2.60
295	Квартира	8	2	25.14	1	11.95	2.60

296	Квартира	8	2	40.41	2	24.82	2.60
297	Квартира	8	2	55.48	3	34.61	2.60
298	Квартира	8	2	55.57	3	34.61	2.60
299	Квартира	8	2	25.62	1	16.06	2.60
300	Квартира	8	2	45.03	2	23.99	2.60
301	Квартира	8	2	29.23	1	10.35	2.60
302	Квартира	8	2	56.43	3	34.14	2.60
303	Квартира	9	2	47.81	2	20.70	2.60
304	Квартира	9	2	25.96	1	12.25	2.60
305	Квартира	9	2	73.18	3	44.90	2.60
306	Квартира	9	2	29.24	1	10.35	2.60
307	Квартира	9	2	29.84	1	10.35	2.60
308	Квартира	9	2	25.14	1	11.95	2.60
309	Квартира	9	2	40.41	2	24.82	2.60
310	Квартира	9	2	55.48	3	34.61	2.60
311	Квартира	9	2	55.57	3	34.61	2.60
312	Квартира	9	2	25.62	1	16.06	2.60
313	Квартира	9	2	45.03	2	23.99	2.60
314	Квартира	9	2	29.23	1	10.35	2.60
315	Квартира	9	2	56.43	3	34.14	2.60
316	Квартира	10	2	47.81	2	20.70	2.60
317	Квартира	10	2	25.96	1	12.25	2.60
318	Квартира	10	2	73.18	3	44.90	2.60
319	Квартира	10	2	29.24	1	10.35	2.60
320	Квартира	10	2	29.84	1	10.35	2.60
321	Квартира	10	2	25.14	1	11.95	2.60
322	Квартира	10	2	40.41	2	24.82	2.60
323	Квартира	10	2	55.48	3	34.61	2.60
324	Квартира	10	2	55.57	3	34.61	2.60
325	Квартира	10	2	25.62	1	16.06	2.60
326	Квартира	10	2	45.03	2	23.99	2.60
327	Квартира	10	2	29.23	1	10.35	2.60
328	Квартира	10	2	56.43	3	34.14	2.60
329	Квартира	11	2	47.81	2	20.70	2.60
330	Квартира	11	2	25.96	1	12.25	2.60
331	Квартира	11	2	73.18	3	44.90	2.60
332	Квартира	11	2	29.24	1	10.35	2.60
333	Квартира	11	2	29.84	1	10.35	2.60
334	Квартира	11	2	25.14	1	11.95	2.60
335	Квартира	11	2	40.41	2	24.82	2.60
336	Квартира	11	2	55.48	3	34.61	2.60
337	Квартира	11	2	55.57	3	34.61	2.60
338	Квартира	11	2	25.62	1	16.06	2.60

339	Квартира	11	2	45.03	2	23.99	2.60
340	Квартира	11	2	29.23	1	10.35	2.60
341	Квартира	11	2	56.43	3	34.14	2.60
342	Квартира	12	2	47.70	2	20.66	2.60
343	Квартира	12	2	25.92	1	12.25	2.60
344	Квартира	12	2	73.08	3	44.90	2.60
345	Квартира	12	2	29.24	1	10.35	2.60
346	Квартира	12	2	29.78	1	10.35	2.60
347	Квартира	12	2	25.09	1	11.95	2.60
348	Квартира	12	2	40.35	2	24.82	2.60
349	Квартира	12	2	55.44	3	34.61	2.60
350	Квартира	12	2	55.46	3	34.61	2.60
351	Квартира	12	2	25.55	1	16.06	2.60
352	Квартира	12	2	44.98	2	23.99	2.60
353	Квартира	12	2	29.17	1	10.35	2.60
354	Квартира	12	2	56.32	3	34.14	2.60
355	Квартира	13	2	47.49	2	20.66	2.60
356	Квартира	13	2	25.72	1	12.09	2.60
357	Квартира	13	2	72.91	3	44.90	2.60
358	Квартира	13	2	29.06	1	10.35	2.60
359	Квартира	13	2	29.60	1	10.35	2.60
360	Квартира	13	2	24.82	1	11.95	2.60
361	Квартира	13	2	40.14	2	24.82	2.60
362	Квартира	13	2	55.33	3	34.50	2.60
363	Квартира	13	2	55.35	3	34.50	2.60
364	Квартира	13	2	25.37	1	16.06	2.60
365	Квартира	13	2	44.74	2	23.99	2.60
366	Квартира	13	2	28.99	1	10.35	2.60
367	Квартира	13	2	56.21	3	34.03	2.60
368	Квартира	14	2	47.49	2	20.66	2.60
369	Квартира	14	2	25.72	1	12.09	2.60
370	Квартира	14	2	72.91	3	44.90	2.60
371	Квартира	14	2	29.06	1	10.35	2.60
372	Квартира	14	2	29.60	1	10.35	2.60
373	Квартира	14	2	24.82	1	11.95	2.60
374	Квартира	14	2	40.14	2	24.82	2.60
375	Квартира	14	2	55.33	3	34.50	2.60
376	Квартира	14	2	55.35	3	34.50	2.60
377	Квартира	14	2	25.28	1	16.00	2.60
378	Квартира	14	2	44.69	2	23.95	2.60
379	Квартира	14	2	28.99	1	10.35	2.60
380	Квартира	14	2	56.21	3	34.03	2.60
381	Квартира	15	2	47.49	2	20.66	2.60

382	Квартира	15	2	25.72	1	12.09	2.60
383	Квартира	15	2	72.91	3	44.90	2.60
384	Квартира	15	2	29.06	1	10.35	2.60
385	Квартира	15	2	29.60	1	10.35	2.60
386	Квартира	15	2	24.82	1	11.95	2.60
387	Квартира	15	2	40.14	2	24.82	2.60
388	Квартира	15	2	55.33	3	34.50	2.60
389	Квартира	15	2	55.35	3	34.50	2.60
390	Квартира	15	2	25.51	1	16.23	2.60
391	Квартира	15	2	44.92	2	24.18	2.60
392	Квартира	15	2	28.99	1	10.35	2.60
393	Квартира	15	2	56.21	3	34.03	2.60
394	Квартира	16	2	47.49	2	20.66	2.60
395	Квартира	16	2	25.72	1	12.09	2.60
396	Квартира	16	2	72.91	3	44.90	2.60
397	Квартира	16	2	29.06	1	10.35	2.60
398	Квартира	16	2	29.60	1	10.35	2.60
399	Квартира	16	2	24.82	1	11.95	2.60
400	Квартира	16	2	40.14	2	24.82	2.60
401	Квартира	16	2	55.33	3	34.50	2.60
402	Квартира	16	2	55.35	3	34.50	2.60
403	Квартира	16	2	25.51	1	16.23	2.60
404	Квартира	16	2	44.92	2	24.18	2.60
405	Квартира	16	2	28.99	1	10.35	2.60
406	Квартира	16	2	56.21	3	34.03	2.60
407	Квартира	2	3	68.21	3	44.51	2.60
408	Квартира	2	3	23.86	1	9.51	2.60
409	Квартира	2	3	55.09	3	32.85	2.60
410	Квартира	2	3	25.72	1	10.22	2.60
411	Квартира	2	3	26.36	1	10.99	2.60
412	Квартира	2	3	29.57	1	10.26	2.60
413	Квартира	2	3	18.51	1	6.02	2.60
414	Квартира	2	3	40.06	2	26.68	2.60
415	Квартира	2	3	40.98	2	24.77	2.60
416	Квартира	2	3	18.63	1	7.05	2.60
417	Квартира	2	3	18.63	1	7.05	2.60
418	Квартира	2	3	51.02	3	31.87	2.60
419	Квартира	2	3	57.21	3	26.60	2.60
420	Квартира	3	3	67.61	3	44.51	2.60
421	Квартира	3	3	23.40	1	9.51	2.60
422	Квартира	3	3	54.41	3	32.85	2.60
423	Квартира	3	3	24.87	1	6.94	2.60
424	Квартира	3	3	26.08	1	10.99	2.60

425	Квартира	3	3	29.02	1	10.15	2.60
426	Квартира	3	3	18.08	1	6.02	2.60
427	Квартира	3	3	39.76	2	26.68	2.60
428	Квартира	3	3	40.56	2	24.77	2.60
429	Квартира	3	3	18.18	1	7.05	2.60
430	Квартира	3	3	18.17	1	7.05	2.60
431	Квартира	3	3	50.57	3	31.74	2.60
432	Квартира	3	3	56.50	3	26.60	2.60
433	Квартира	4	3	67.61	3	44.51	2.60
434	Квартира	4	3	23.40	1	9.51	2.60
435	Квартира	4	3	53.50	3	32.85	2.60
436	Квартира	4	3	19.13	1	6.94	2.60
437	Квартира	4	3	26.08	1	10.99	2.60
438	Квартира	4	3	29.02	1	10.15	2.60
439	Квартира	4	3	18.08	1	6.02	2.60
440	Квартира	4	3	39.76	2	26.68	2.60
441	Квартира	4	3	40.56	2	24.77	2.60
442	Квартира	4	3	18.18	1	7.05	2.60
443	Квартира	4	3	18.17	1	7.05	2.60
444	Квартира	4	3	50.57	3	31.74	2.60
445	Квартира	4	3	56.50	3	26.60	2.60
446	Квартира	5	3	67.61	3	44.51	2.60
447	Квартира	5	3	23.40	1	9.51	2.60
448	Квартира	5	3	54.41	3	32.85	2.60
449	Квартира	5	3	25.25	1	10.22	2.60
450	Квартира	5	3	26.08	1	10.99	2.60
451	Квартира	5	3	29.02	1	10.15	2.60
452	Квартира	5	3	18.08	1	6.02	2.60
453	Квартира	5	3	39.76	2	26.68	2.60
454	Квартира	5	3	40.56	2	24.77	2.60
455	Квартира	5	3	18.18	1	7.05	2.60
456	Квартира	5	3	18.17	1	7.05	2.60
457	Квартира	5	3	50.57	3	31.74	2.60
458	Квартира	5	3	56.50	3	26.60	2.60
459	Квартира	6	3	67.61	3	44.51	2.60
460	Квартира	6	3	23.40	1	9.51	2.60
461	Квартира	6	3	54.41	3	32.85	2.60
462	Квартира	6	3	25.25	1	10.22	2.60
463	Квартира	6	3	26.08	1	10.99	2.60
464	Квартира	6	3	29.02	1	10.15	2.60
465	Квартира	6	3	18.08	1	6.02	2.60
466	Квартира	6	3	39.76	2	26.68	2.60
467	Квартира	6	3	40.56	2	24.77	2.60

468	Квартира	6	3	18.18	1	7.05	2.60
469	Квартира	6	3	18.17	1	7.05	2.60
470	Квартира	6	3	50.57	3	31.74	2.60
471	Квартира	6	3	56.50	3	26.60	2.60
472	Квартира	7	3	67.60	3	44.51	2.60
473	Квартира	7	3	23.34	1	9.51	2.60
474	Квартира	7	3	54.38	3	32.85	2.60
475	Квартира	7	3	25.25	1	10.22	2.60
476	Квартира	7	3	26.08	1	10.99	2.60
477	Квартира	7	3	28.96	1	10.09	2.60
478	Квартира	7	3	18.02	1	6.02	2.60
479	Квартира	7	3	39.71	2	26.68	2.60
480	Квартира	7	3	40.52	2	24.77	2.60
481	Квартира	7	3	18.12	1	7.05	2.60
482	Квартира	7	3	18.11	1	7.05	2.60
483	Квартира	7	3	50.52	3	31.69	2.60
484	Квартира	7	3	56.50	3	26.60	2.60
485	Квартира	8	3	67.60	3	44.51	2.60
486	Квартира	8	3	23.34	1	9.51	2.60
487	Квартира	8	3	54.38	3	32.85	2.60
488	Квартира	8	3	25.25	1	10.22	2.60
489	Квартира	8	3	26.08	1	10.99	2.60
490	Квартира	8	3	28.96	1	10.09	2.60
491	Квартира	8	3	18.02	1	6.02	2.60
492	Квартира	8	3	39.71	2	26.68	2.60
493	Квартира	8	3	40.52	2	24.77	2.60
494	Квартира	8	3	18.12	1	7.05	2.60
495	Квартира	8	3	18.11	1	7.05	2.60
496	Квартира	8	3	50.52	3	31.69	2.60
497	Квартира	8	3	56.50	3	26.60	2.60
498	Квартира	9	3	67.60	3	44.51	2.60
499	Квартира	9	3	23.34	1	9.51	2.60
500	Квартира	9	3	54.38	3	32.85	2.60
501	Квартира	9	3	25.25	1	10.22	2.60
502	Квартира	9	3	26.08	1	10.99	2.60
503	Квартира	9	3	28.96	1	10.09	2.60
504	Квартира	9	3	18.02	1	6.02	2.60
505	Квартира	9	3	39.71	2	26.68	2.60
506	Квартира	9	3	40.52	2	24.77	2.60
507	Квартира	9	3	18.12	1	7.05	2.60
508	Квартира	9	3	18.11	1	7.05	2.60
509	Квартира	9	3	50.52	3	31.69	2.60
510	Квартира	9	3	56.50	3	26.60	2.60

511	Квартира	10	3	67.60	3	44.51	2.60
512	Квартира	10	3	23.34	1	9.51	2.60
513	Квартира	10	3	54.38	3	32.85	2.60
514	Квартира	10	3	25.25	1	10.22	2.60
515	Квартира	10	3	26.08	1	10.99	2.60
516	Квартира	10	3	28.96	1	10.09	2.60
517	Квартира	10	3	18.02	1	6.02	2.60
518	Квартира	10	3	39.71	2	26.68	2.60
519	Квартира	10	3	40.52	2	24.77	2.60
520	Квартира	10	3	18.12	1	7.05	2.60
521	Квартира	10	3	18.11	1	7.05	2.60
522	Квартира	10	3	50.52	3	31.69	2.60
523	Квартира	10	3	56.50	3	26.60	2.60
524	Квартира	11	3	67.60	3	44.51	2.60
525	Квартира	11	3	23.34	1	9.51	2.60
526	Квартира	11	3	54.38	3	32.85	2.60
527	Квартира	11	3	25.25	1	10.22	2.60
528	Квартира	11	3	26.08	1	10.99	2.60
529	Квартира	11	3	28.96	1	10.09	2.60
530	Квартира	11	3	18.02	1	6.02	2.60
531	Квартира	11	3	39.71	2	26.68	2.60
532	Квартира	11	3	40.52	2	24.77	2.60
533	Квартира	11	3	18.12	1	7.05	2.60
534	Квартира	11	3	18.11	1	7.05	2.60
535	Квартира	11	3	50.52	3	31.69	2.60
536	Квартира	11	3	56.50	3	26.60	2.60
537	Квартира	12	3	67.60	3	44.51	2.60
538	Квартира	12	3	23.34	1	9.51	2.60
539	Квартира	12	3	54.38	3	32.85	2.60
540	Квартира	12	3	25.25	1	10.22	2.60
541	Квартира	12	3	26.08	1	10.99	2.60
542	Квартира	12	3	28.96	1	10.09	2.60
543	Квартира	12	3	18.02	1	6.02	2.60
544	Квартира	12	3	39.71	2	26.68	2.60
545	Квартира	12	3	40.52	2	24.77	2.60
546	Квартира	12	3	18.12	1	7.05	2.60
547	Квартира	12	3	18.11	1	7.05	2.60
548	Квартира	12	3	50.44	3	31.61	2.60
549	Квартира	12	3	56.50	3	26.60	2.60
550	Квартира	13	3	67.43	3	44.51	2.60
551	Квартира	13	3	23.19	1	9.51	2.60
552	Квартира	13	3	54.23	3	32.85	2.60
553	Квартира	13	3	25.01	1	10.22	2.60

554	Квартира	13	3	25.90	1	10.99	2.60
555	Квартира	13	3	28.75	1	10.09	2.60
556	Квартира	13	3	17.87	1	6.02	2.60
557	Квартира	13	3	39.55	2	26.73	2.60
558	Квартира	13	3	40.30	2	24.77	2.60
559	Квартира	13	3	17.96	1	7.05	2.60
560	Квартира	13	3	17.95	1	7.05	2.60
561	Квартира	13	3	50.31	3	31.48	2.60
562	Квартира	13	3	56.26	3	26.60	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	623.6	Нежилое помещение	623.60	3.00
2	Нежилое помещение	1	2	639.8	Нежилое помещение	639.80	3.00
3	Нежилое помещение	1	3	527.61	Нежилое помещение	153.33	3.00
					Нежилое помещение	3.87	
					Нежилое помещение	12.95	
					Нежилое помещение	15.97	
					Нежилое помещение	314.75	
					Нежилое помещение	4.45	
					Нежилое помещение	10.83	
					Нежилое помещение	11.46	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд		Нежилое	644.73
2	Помещение электрощитовой	Техподполье, 1 подъезд		Нежилое	9.72
3	помещение электросвязи	Техподполье, 1 подъезд		Нежилое	8.77
4	Коридор	Техподполье, 1 подъезд		Нежилое	29.82
5	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд		Нежилое	6.7
6	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд		Нежилое	14.35
7	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд		Нежилое	4.31
8	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		Нежилое	14.69
9	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд		Нежилое	7.15
10	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд		Нежилое	17.14
11	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд		Нежилое	14.46
12	Коридор	2 этаж, 1 подъезд		Нежилое	63.92
13	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд		Нежилое	17.14
14	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд		Нежилое	14.46
15	Коридор	3 этаж, 1 подъезд		Нежилое	63.92
16	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		Нежилое	63.92

17	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
18	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
19	Холл	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	21
20	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
21	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
22	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
23	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
24	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
25	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
26	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
27	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
28	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
29	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
30	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
31	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
32	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
33	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
34	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
35	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
36	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
37	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
38	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
39	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
40	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
41	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
42	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
43	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
44	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
45	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
46	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
47	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
48	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
49	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
50	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
51	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
52	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
53	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	63.92
54	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	17.14
55	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	14.46
56	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	624.14
57	Помещение электросвязи ж/дома	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	8.64
58	Электрощитовая ж/дома	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	9.91
59	Коридор	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	26.12

60	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	9.7
61	помещение электросвязи	Техподполье, 2 подъезд	Нежилое	9.61
62	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	6.7
63	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.39
64	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	4.24
65	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.69
66	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Нежилое	7.18
67	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
68	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
69	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
70	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
71	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
72	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
73	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
74	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
75	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	72.54
76	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Нежилое	2.74
77	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
78	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
79	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
80	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
81	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
82	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
83	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
84	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
85	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
86	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
87	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
88	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
89	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
90	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
91	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
92	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
93	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
94	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
95	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
96	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
97	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
98	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
99	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
100	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
101	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
102	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1

103	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
104	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
105	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
106	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
107	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
108	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
109	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
110	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	14.34
111	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	16.1
112	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Нежилое	62.1
113	Насосная п/пожарная	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	18.07
114	Лестница	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	11.23
115	Коридор	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	29.11
116	Насосная хоз.питьевая	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	15.38
117	Тепловой пункт	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	53.69
118	помещение электросвязи	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	6.86
119	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	12.46
120	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	357.09
121	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	Нежилое	96.53
122	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	7.19
123	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	2.52
124	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	6.61
125	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	4.33
126	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	13.01
127	лестница из техподполья	1 этаж, 3 подъезд	Нежилое	4.58
128	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
129	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
130	коридор	2 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
131	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
132	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
133	коридор	3 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
134	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
135	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
136	коридор	4 этаж, 3 подъезд	Нежилое	57.95
137	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
138	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
139	коридор	5 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
140	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
141	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
142	коридор	6 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
143	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
144	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
145	коридор	7 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6

146	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
147	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
148	коридор	8 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
149	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
150	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
151	коридор	9 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
152	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
153	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
154	коридор	10 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
155	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
156	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
157	коридор	11 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
158	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
159	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
160	коридор	12 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6
161	Лифтовой холл	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	14.09
162	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	16.34
163	коридор	13 этаж, 3 подъезд	Нежилое	51.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1 (1-16 эт.) Подъезд 2 (1-16 эт.) Подъезд 3 (1-13 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1 (тех. подполье) Подъезд 2 (тех. подполье) Подъезд 3 (тех. подполье)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
3	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
4	Подъезд 3 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
6	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
8	Подъезд 3 (тех. подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт.) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
10	Подъезд 1 (1-16 эт., кровля) Подъезд 2 (1-16 эт., кровля) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена

11	Подъезд 1 (1-16 эт., кровля) Подъезд 2 (1-16 эт., /1-2, кровля) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)	Система приточной вытяжной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
12	Подъезд 1 (1-16 эт.) Подъезд 2 (1-16 эт.) Подъезд 3 (1-13 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
13	Подъезд 1 (тех. подполье) Подъезд 2 (тех. подполье) Подъезд 3 (тех. подполье)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
14	Подъезд 1 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля) Подъезд 2 (тех. подполье, 1-16 эт., кровля) Подъезд 3 (тех. подполье, 1-13 эт., кровля)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 04.04.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 04.04.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 283 400 000,00 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810667100018964
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651

		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, в основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 015 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации секций в проектной документации, а именно подъезд 1-секции 4.1, подъезд 2-секции 4.2, подъезд 3-секции 4.3 Наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети электроснабжения.на дату подачи проектной декларации-Акционерное общество"Россети Тюмень"Согласно предельных параметров разрешенного строительства для размещения многоэтажной жилой застройки на земельном участке максимальное количество этажей-25.Срок передачи объекта долевого строительства в течение 60 (шестидесяти) рабочих дней с момента выдачи разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1005336756816965860755099315591505364085
Владелец: ООО СЗ "К2", Божедомов Артём Сергеевич,
Тюмень
Действителен: с 10.12.2020 по 16.12.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 420323833843719163934253531346591319187
Владелец: Попрушко Ольга Владимировна, Попрушко Ольга
Владимировна, Тюмень
Действителен: с 19.02.2021 по 19.02.2022