

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000631 от 30.04.2020

**Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г. Тюмени. Жилой дом ГП-11**

**Дата первичного размещения: 30.04.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "К2"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "К2"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шиллера</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 22/2а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(345)261-30-30</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>snegiri2011@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.strana.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Божедомов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Артём</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий-индивидуальный предприниматель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"Страна-девелопмент" , "Страна Девелопмент" , "СТРАНА"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7204190698</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232032728</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>«Элит Строй»</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>95 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Божедомов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Артём</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гайдуков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>47,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>133-937-859 93</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720318525964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель (участник) ООО "Элит Строй"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бутаков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Игорь</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>47,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>039-400-882 52</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772800656938</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель (участник) ООО "Элит Строй"</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Элит строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200676818</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 5</b>
<b>3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "НА МИНСКОЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203275451</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232013380</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Городок</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203312417</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232033310</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА .78"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203183521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067203358694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203183521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067203358694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СТРАНА.72"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203495922</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200000116</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 73</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-423-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>77</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-421-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>79</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-420-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоэтажный паркинг</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 75</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2020 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-422-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Тюмени</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		



5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>39 344,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>436 793,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>337 167,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
<b>07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</b>		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	--

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
--	-------	---

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
--	-------	-------------------------------------

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ю.-Р.Г.Эрвье</b>
--	-------	--

	9.2.10	Дом: <b>38</b>
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
--	--------	-------------------------------------

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>3</b>
--	--------	--

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
--	--------	--

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36 126,04 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен-слоистая конструкция: керамзитобетонные блоки, утеплитель, облицовочный слой из кирпича. Материал каркаса - монолитный железобетонный )</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>26936,93 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6439,03 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>33375,96 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о развитии застроенной территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>88-К</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>13.12.2016</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ПРИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7202018726</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ГРАДЪ»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7204170042</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.03.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-1-005421-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Межрегиональная негосударственная экспертиза»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-2-009689-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>«Геопроект»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7203089455</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Европейский берег", Дом Лондон</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-304-48-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Тюмени</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.09.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0110002:14057</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>11550,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектировано устройство проездов, стоянок личного автотранспорта, тротуаров, площадок. Подъезд к многоквартирному дому осуществляется по местным проездам. Движение пешеходов осуществляется по тротуарам. Вдоль зданий предусмотрены противопожарные проезды</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Запроектировано устройство парковочных мест для проектируемого квартала внутри границ предусмотренных земельных участков, вне объекта строительства запроектированы: - 529 машино-мест в закрытых паркингах; -679 парковочных мест на открытых автостоянках</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>В границах проектируемой территории предусмотрено благоустройство территории жилых домов посредством размещения детских площадок, спортивных площадок, площадок отдыха, малых архитектурных форм, освещением входов в строения в темное время суток</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Расположение контейнерных площадок предусмотрено в соответствии с санитарными и пожарными нормами. В проекте предусмотрено применение заглубленного контейнера для мусора в количестве 4 штук</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>После завершения строительства проводится озеленение территории</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории к зданию, по зданию с учетом требований градостроительных норм</b>



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение прилегающей территории в темное время суток (Технические условия выданы 19.07.2019 сроком действия до 15.03.2020 Акционерным обществом "Сибирско-Уральская энергетическая компания")</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирско-Уральская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.07.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТЮ-17-1349-336</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 573 879,83 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3264-т с изменениями от 14.05.2018 от 01.04.2019 от 11.10.2019 от 03.03.2020</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Тюмень Водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3264-т с изменениями от 14.05.2018 от 01.04.2019 от 11.10.2019 от 03.03.2020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УРАЛО-СИБИРСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203420973</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-19-14</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21 645 275,57 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Лифтком-Импорт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Русская компания"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>480</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>367</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>351</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>16</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	21.32	1
2	Квартира	2	1	64.65	3
3	Квартира	2	1	53.92	3
4	Квартира	2	1	51.43	3
5	Квартира	2	1	80.42	4
6	Квартира	2	1	41.48	2
7	Квартира	2	1	71.57	4
8	Квартира	2	1	50.25	2
9	Квартира	2	1	49.82	2
10	Квартира	2	1	57.35	2
11	Квартира	3	1	20.87	1
12	Квартира	3	1	64.16	3
13	Квартира	3	1	53.43	3
14	Квартира	3	1	51.08	3
15	Квартира	3	1	57.04	3
16	Квартира	3	1	63.57	3
17	Квартира	3	1	70.88	4
18	Квартира	3	1	49.63	2
19	Квартира	3	1	49.39	2
20	Квартира	4	1	20.87	1
21	Квартира	4	1	64.16	3
22	Квартира	4	1	53.43	3
23	Квартира	4	1	51.08	3
24	Квартира	4	1	57.04	3
25	Квартира	4	1	63.57	3
26	Квартира	4	1	70.88	4
27	Квартира	4	1	49.62	2
28	Квартира	4	1	59.42	3
29	Квартира	5	1	20.87	1
30	Квартира	5	1	64.16	3

31	Квартира	5	1	53.43	3
32	Квартира	5	1	51.08	3
33	Квартира	5	1	57.04	3
34	Квартира	5	1	63.57	3
35	Квартира	5	1	70.88	4
36	Квартира	5	1	49.62	2
37	Квартира	5	1	59.42	3
38	Квартира	6	1	20.87	1
39	Квартира	6	1	64.16	3
40	Квартира	6	1	53.43	3
41	Квартира	6	1	51.08	3
42	Квартира	6	1	57.04	3
43	Квартира	6	1	63.57	3
44	Квартира	6	1	70.88	4
45	Квартира	6	1	49.62	2
46	Квартира	6	1	59.42	3
47	Квартира	7	1	20.82	1
48	Квартира	7	1	64.1	3
49	Квартира	7	1	53.37	3
50	Квартира	7	1	51.02	3
51	Квартира	7	1	56.99	3
52	Квартира	7	1	63.51	3
53	Квартира	7	1	70.88	4
54	Квартира	7	1	49.55	2
55	Квартира	7	1	59.36	3
56	Квартира	8	1	20.82	1
57	Квартира	8	1	64.1	3
58	Квартира	8	1	53.37	3
59	Квартира	8	1	51.02	3
60	Квартира	8	1	56.99	3
61	Квартира	8	1	63.51	3
62	Квартира	8	1	70.88	4
63	Квартира	8	1	49.55	2
64	Квартира	8	1	59.36	3
65	Квартира	9	1	20.82	1
66	Квартира	9	1	64.1	3
67	Квартира	9	1	53.37	3
68	Квартира	9	1	51.02	3
69	Квартира	9	1	56.99	3
70	Квартира	9	1	63.51	3
71	Квартира	9	1	70.88	4
72	Квартира	9	1	49.55	2
73	Квартира	9	1	59.36	3

74	Квартира	10	1	20.82	1
75	Квартира	10	1	64.1	3
76	Квартира	10	1	53.37	3
77	Квартира	10	1	51.02	3
78	Квартира	10	1	56.99	3
79	Квартира	10	1	63.51	3
80	Квартира	10	1	70.88	4
81	Квартира	10	1	49.55	2
82	Квартира	10	1	59.36	3
83	Квартира	11	1	20.82	1
84	Квартира	11	1	64.1	3
85	Квартира	11	1	53.37	3
86	Квартира	11	1	51.02	3
87	Квартира	11	1	56.99	3
88	Квартира	11	1	63.51	3
89	Квартира	11	1	70.88	4
90	Квартира	11	1	49.55	2
91	Квартира	11	1	59.36	3
92	Квартира	12	1	20.82	1
93	Квартира	12	1	64.1	3
94	Квартира	12	1	53.37	3
95	Квартира	12	1	50.93	3
96	Квартира	12	1	56.99	3
97	Квартира	12	1	63.51	3
98	Квартира	12	1	70.88	4
99	Квартира	12	1	49.55	2
100	Квартира	12	1	59.36	3
101	Квартира	13	1	20.61	1
102	Квартира	13	1	63.81	3
103	Квартира	13	1	53.11	3
104	Квартира	13	1	50.82	3
105	Квартира	13	1	56.69	3
106	Квартира	13	1	63.28	3
107	Квартира	13	1	70.76	4
108	Квартира	13	1	49.31	2
109	Квартира	13	1	59.12	3
110	Квартира	14	1	20.55	1
111	Квартира	14	1	63.75	3
112	Квартира	14	1	53.06	3
113	Квартира	14	1	50.77	3
114	Квартира	14	1	56.63	3
115	Квартира	14	1	63.17	3
116	Квартира	14	1	59.16	3

117	Квартира	14	1	127.24	5
118	Квартира	15	1	20.55	1
119	Квартира	15	1	63.75	3
120	Квартира	15	1	53.06	3
121	Квартира	15	1	50.77	3
122	Квартира	15	1	56.63	3
123	Квартира	15	1	63.17	3
124	Квартира	15	1	59.16	3
125	Квартира	15	1	127.24	5
126	Квартира	16	1	20.55	1
127	Квартира	16	1	63.75	3
128	Квартира	16	1	53.06	3
129	Квартира	16	1	50.77	3
130	Квартира	16	1	56.63	3
131	Квартира	16	1	63.17	3
132	Квартира	16	1	59.16	3
133	Квартира	16	1	127.24	5
134	Квартира	17	1	20.55	1
135	Квартира	17	1	63.75	3
136	Квартира	17	1	53.06	3
137	Квартира	17	1	50.71	3
138	Квартира	17	1	56.63	3
139	Квартира	17	1	63.17	3
140	Квартира	17	1	59.16	3
141	Квартира	17	1	127.24	5
142	Квартира	18	1	20.55	1
143	Квартира	18	1	63.75	3
144	Квартира	18	1	53.06	3
145	Квартира	18	1	50.71	3
146	Квартира	18	1	56.63	3
147	Квартира	18	1	63.17	3
148	Квартира	18	1	59.16	3
149	Квартира	18	1	127.24	5
150	Квартира	19	1	20.55	1
151	Квартира	19	1	63.75	3
152	Квартира	19	1	53.06	3
153	Квартира	19	1	50.71	3
154	Квартира	19	1	56.63	3
155	Квартира	19	1	63.17	3
156	Квартира	19	1	59.16	3
157	Квартира	19	1	127.24	5
158	Квартира	1	2	155.38	3
159	Квартира	2	2	46.26	2

160	Квартира	2	2	28.07	1
161	Квартира	2	2	89.7	3
162	Квартира	2	2	57.69	2
163	Квартира	2	2	53.41	2
164	Квартира	2	2	76.03	3
165	Квартира	2	2	45.42	2
166	Квартира	2	2	92.51	4
167	Квартира	2	2	68.76	3
168	Квартира	2	2	76.75	3
169	Квартира	2	2	47.91	2
170	Квартира	2	2	46.41	2
171	Квартира	2	2	68.88	3
172	Квартира	2	2	70.16	3
173	Квартира	2	2	161.94	5
174	Квартира	3	2	46.26	2
175	Квартира	3	2	27.84	1
176	Квартира	3	2	81.89	3
177	Квартира	3	2	75.63	3
178	Квартира	3	2	45.01	2
179	Квартира	3	2	91.58	4
180	Квартира	3	2	66.45	3
181	Квартира	4	2	86.6	3
182	Квартира	4	2	46.26	2
183	Квартира	4	2	27.84	1
184	Квартира	4	2	46.64	2
185	Квартира	4	2	50.06	2
186	Квартира	4	2	75.61	4
187	Квартира	4	2	45.01	2
188	Квартира	4	2	43.65	2
189	Квартира	4	2	47.56	2
190	Квартира	4	2	73.69	3
191	Квартира	5	2	86.6	3
192	Квартира	5	2	46.26	2
193	Квартира	5	2	27.84	1
194	Квартира	5	2	46.38	2
195	Квартира	5	2	49.89	2
196	Квартира	5	2	75.61	4
197	Квартира	5	2	45.01	2
198	Квартира	5	2	43.48	2
199	Квартира	5	2	47.56	2
200	Квартира	5	2	73.69	3
201	Квартира	6	2	86.6	3
202	Квартира	6	2	46.21	2



203	Квартира	6	2	27.78	1
204	Квартира	6	2	46.38	2
205	Квартира	6	2	49.89	2
206	Квартира	6	2	75.61	4
207	Квартира	6	2	45.01	2
208	Квартира	6	2	43.46	2
209	Квартира	6	2	47.56	2
210	Квартира	6	2	73.69	3
211	Квартира	7	2	86.6	3
212	Квартира	7	2	46.21	2
213	Квартира	7	2	27.78	1
214	Квартира	7	2	46.38	2
215	Квартира	7	2	49.89	2
216	Квартира	7	2	75.51	4
217	Квартира	7	2	44.97	2
218	Квартира	7	2	43.46	2
219	Квартира	7	2	47.56	2
220	Квартира	7	2	73.69	3
221	Квартира	8	2	86.55	3
222	Квартира	8	2	46.21	2
223	Квартира	8	2	27.78	1
224	Квартира	8	2	46.4	2
225	Квартира	8	2	49.89	2
226	Квартира	8	2	75.51	4
227	Квартира	8	2	44.97	2
228	Квартира	8	2	43.46	2
229	Квартира	8	2	47.33	2
230	Квартира	8	2	73.69	3
231	Квартира	9	2	86.55	3
232	Квартира	9	2	46.21	2
233	Квартира	9	2	27.78	1
234	Квартира	9	2	46.31	2
235	Квартира	9	2	49.85	2
236	Квартира	9	2	75.51	4
237	Квартира	9	2	44.97	2
238	Квартира	9	2	43.42	2
239	Квартира	9	2	47.33	2
240	Квартира	9	2	73.69	3
241	Квартира	10	2	86.55	3
242	Квартира	10	2	46.21	2
243	Квартира	10	2	27.78	1
244	Квартира	10	2	46.31	2
245	Квартира	10	2	49.85	2

246	Квартира	10	2	75.51	4
247	Квартира	10	2	44.97	2
248	Квартира	10	2	43.42	2
249	Квартира	10	2	47.33	2
250	Квартира	10	2	73.69	3
251	Квартира	11	2	86.55	3
252	Квартира	11	2	46.21	2
253	Квартира	11	2	27.78	1
254	Квартира	11	2	46.31	2
255	Квартира	11	2	49.85	2
256	Квартира	11	2	75.51	4
257	Квартира	11	2	44.97	2
258	Квартира	11	2	43.42	2
259	Квартира	11	2	47.33	2
260	Квартира	11	2	73.69	3
261	Квартира	12	2	86.55	3
262	Квартира	12	2	46.05	2
263	Квартира	12	2	27.52	1
264	Квартира	12	2	46.31	2
265	Квартира	12	2	49.85	2
266	Квартира	12	2	75.51	4
267	Квартира	12	2	44.95	2
268	Квартира	12	2	43.42	2
269	Квартира	12	2	47.33	2
270	Квартира	12	2	73.69	3
271	Квартира	13	2	86.49	3
272	Квартира	13	2	45.99	2
273	Квартира	13	2	27.52	1
274	Квартира	13	2	46.31	2
275	Квартира	13	2	49.85	2
276	Квартира	13	2	75.1	4
277	Квартира	13	2	44.8	2
278	Квартира	13	2	43.42	2
279	Квартира	13	2	47.33	2
280	Квартира	13	2	73.69	3
281	Квартира	14	2	86.27	3
282	Квартира	14	2	45.99	2
283	Квартира	14	2	27.46	1
284	Квартира	14	2	46.29	2
285	Квартира	14	2	49.85	2
286	Квартира	14	2	75.1	4
287	Квартира	14	2	44.73	2
288	Квартира	15	2	86.27	3

289	Квартира	15	2	45.99	2
290	Квартира	15	2	27.46	1
291	Квартира	15	2	46.02	2
292	Квартира	15	2	49.68	2
293	Квартира	15	2	75.1	4
294	Квартира	15	2	44.73	2
295	Квартира	16	2	86.27	3
296	Квартира	16	2	45.94	2
297	Квартира	16	2	27.46	1
298	Квартира	16	2	46.02	2
299	Квартира	16	2	49.68	2
300	Квартира	16	2	75.1	4
301	Квартира	16	2	44.73	2
302	Квартира	17	2	86.27	3
303	Квартира	17	2	45.94	2
304	Квартира	17	2	27.46	1
305	Квартира	17	2	46.02	2
306	Квартира	17	2	49.64	2
307	Квартира	17	2	75.05	4
308	Квартира	17	2	44.73	2
309	Квартира	18	2	86.22	3
310	Квартира	18	2	45.94	2
311	Квартира	18	2	27.46	1
312	Квартира	18	2	46.02	2
313	Квартира	18	2	49.64	2
314	Квартира	18	2	75.05	4
315	Квартира	18	2	44.73	2
316	Квартира	19	2	86.22	3
317	Квартира	19	2	45.94	2
318	Квартира	19	2	27.46	1
319	Квартира	19	2	46.02	2
320	Квартира	19	2	49.64	2
321	Квартира	19	2	75.05	4
322	Квартира	19	2	44.73	2
323	Квартира	2	3	70.15	3
324	Квартира	2	3	92.75	4
325	Квартира	2	3	45.42	2
326	Квартира	2	3	76.02	4
327	Квартира	2	3	50.47	2
328	Квартира	2	3	46.84	2
329	Квартира	2	3	28.09	1
330	Квартира	2	3	141.49	5
331	Квартира	3	3	66.57	3

332	Квартира	3	3	92.15	4
333	Квартира	3	3	45.01	2
334	Квартира	3	3	75.61	4
335	Квартира	3	3	50.1	2
336	Квартира	3	3	46.37	2
337	Квартира	3	3	27.63	1
338	Квартира	3	3	140.96	5
339	Квартира	4	3	73.81	3
340	Квартира	4	3	47.53	2
341	Квартира	4	3	43.65	2
342	Квартира	4	3	45.01	2
343	Квартира	4	3	75.61	4
344	Квартира	4	3	50.1	2
345	Квартира	4	3	46.37	2
346	Квартира	4	3	27.63	1
347	Квартира	4	3	46.49	2
348	Квартира	4	3	86.61	3
349	Квартира	5	3	73.81	3
350	Квартира	5	3	47.53	2
351	Квартира	5	3	43.48	2
352	Квартира	5	3	45.01	2
353	Квартира	5	3	75.61	4
354	Квартира	5	3	50.1	2
355	Квартира	5	3	46.37	2
356	Квартира	5	3	27.63	1
357	Квартира	5	3	46.49	2
358	Квартира	5	3	86.45	3
359	Квартира	6	3	73.81	3
360	Квартира	6	3	47.53	2
361	Квартира	6	3	43.48	2
362	Квартира	6	3	45.01	2
363	Квартира	6	3	75.61	4
364	Квартира	6	3	50.1	2
365	Квартира	6	3	46.37	2
366	Квартира	6	3	27.63	1
367	Квартира	6	3	46.49	2
368	Квартира	6	3	86.45	3
369	Квартира	7	3	73.81	3
370	Квартира	7	3	47.53	2
371	Квартира	7	3	43.48	2
372	Квартира	7	3	44.97	2
373	Квартира	7	3	75.51	4
374	Квартира	7	3	50.06	2

375	Квартира	7	3	46.31	2
376	Квартира	7	3	27.57	1
377	Квартира	7	3	46.45	2
378	Квартира	7	3	86.45	3
379	Квартира	8	3	73.81	3
380	Квартира	8	3	47.53	2
381	Квартира	8	3	43.48	2
382	Квартира	8	3	44.97	2
383	Квартира	8	3	75.51	4
384	Квартира	8	3	50.06	2
385	Квартира	8	3	46.31	2
386	Квартира	8	3	27.57	1
387	Квартира	8	3	46.45	2
388	Квартира	8	3	86.45	3
389	Квартира	9	3	73.81	3
390	Квартира	9	3	47.34	2
391	Квартира	9	3	43.32	2
392	Квартира	9	3	44.97	2
393	Квартира	9	3	75.51	4
394	Квартира	9	3	50.06	2
395	Квартира	9	3	46.31	2
396	Квартира	9	3	27.57	1
397	Квартира	9	3	46.45	2
398	Квартира	9	3	86.4	3
399	Квартира	10	3	73.81	3
400	Квартира	10	3	47.34	2
401	Квартира	10	3	43.32	2
402	Квартира	10	3	44.97	2
403	Квартира	10	3	75.51	4
404	Квартира	10	3	50.06	2
405	Квартира	10	3	46.31	2
406	Квартира	10	3	27.57	1
407	Квартира	10	3	46.45	2
408	Квартира	10	3	86.4	3
409	Квартира	11	3	73.81	3
410	Квартира	11	3	47.34	2
411	Квартира	11	3	43.32	2
412	Квартира	11	3	44.97	2
413	Квартира	11	3	75.51	4
414	Квартира	11	3	50.06	2
415	Квартира	11	3	46.31	2
416	Квартира	11	3	27.57	1
417	Квартира	11	3	46.45	2

418	Квартира	11	3	86.4	3
419	Квартира	12	3	73.81	3
420	Квартира	12	3	47.34	2
421	Квартира	12	3	43.32	2
422	Квартира	12	3	44.97	2
423	Квартира	12	3	75.52	4
424	Квартира	12	3	49.89	2
425	Квартира	12	3	46.08	2
426	Квартира	12	3	27.57	1
427	Квартира	12	3	46.45	2
428	Квартира	12	3	86.4	3
429	Квартира	13	3	73.81	3
430	Квартира	13	3	47.34	2
431	Квартира	13	3	43.32	2
432	Квартира	13	3	44.8	2
433	Квартира	13	3	75.11	4
434	Квартира	13	3	49.89	2
435	Квартира	13	3	46.08	2
436	Квартира	13	3	27.31	1
437	Квартира	13	3	46.28	2
438	Квартира	13	3	86.4	3
439	Квартира	14	3	44.52	2
440	Квартира	14	3	75.11	4
441	Квартира	14	3	49.89	2
442	Квартира	14	3	46.08	2
443	Квартира	14	3	27.31	1
444	Квартира	14	3	46.28	2
445	Квартира	14	3	86.4	3
446	Квартира	15	3	44.45	2
447	Квартира	15	3	75.11	4
448	Квартира	15	3	49.83	2
449	Квартира	15	3	46.02	2
450	Квартира	15	3	27.26	1
451	Квартира	15	3	46.22	2
452	Квартира	15	3	86.12	3
453	Квартира	16	3	44.45	2
454	Квартира	16	3	75.11	4
455	Квартира	16	3	49.83	2
456	Квартира	16	3	46.02	2
457	Квартира	16	3	27.26	1
458	Квартира	16	3	46.22	2
459	Квартира	16	3	86.12	3
460	Квартира	17	3	44.46	2

461	Квартира	17	3	75.06	4
462	Квартира	17	3	49.79	2
463	Квартира	17	3	45.95	2
464	Квартира	17	3	27.26	1
465	Квартира	17	3	46.15	2
466	Квартира	17	3	86.12	3
467	Квартира	18	3	44.46	2
468	Квартира	18	3	75.06	4
469	Квартира	18	3	49.79	2
470	Квартира	18	3	45.95	2
471	Квартира	18	3	27.26	1
472	Квартира	18	3	46.15	2
473	Квартира	18	3	86.12	3
474	Квартира	19	3	44.46	2
475	Квартира	19	3	75.06	4
476	Квартира	19	3	49.79	2
477	Квартира	19	3	45.95	2
478	Квартира	19	3	27.26	1
479	Квартира	19	3	46.15	2
480	Квартира	19	3	86.07	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
2	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
3	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
4	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
5	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
6	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
7	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
8	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
9	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
10	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
11	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
12	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
13	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
14	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
15	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
16	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
17	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
18	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25
19	машино-место	цокольный	секция паркинга 11.6	13.25	машино-место	13.25



















13	нежилое помещение	1	2	131.3	нежилое помещение	131.3
14	нежилое помещение	1	2	28.1	нежилое помещение	28.1
15	нежилое помещение	1	2	22.75	нежилое помещение	22.75
16	нежилое помещение	1	1	453.76	нежилое помещение	426.87
					нежилое помещение	26.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Электрощитовая	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	17.66
2	помещение электросвязи	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	8.93
3	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	573.5
4	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.59
5	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	21.67
6	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	14.86
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	7.89
8	Вестибюль	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	14.72
9	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
10	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
11	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	58.92
12	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	3.4
13	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
14	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
15	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	55.05
16	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
17	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
18	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
19	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
20	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
21	Межквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
22	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
23	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
24	Межквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
25	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
26	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
27	Межквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
28	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
29	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
30	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
31	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
32	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39



33	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
34	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
35	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
36	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
37	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
38	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
39	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
40	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
41	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
42	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
43	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.42
44	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
45	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	нежилое	49.15
46	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
47	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
48	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
49	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
50	Лифтовой холл	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
51	Межквартирный коридор	15 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
52	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
53	Лифтовой холл	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
54	Межквартирный коридор	16 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
55	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
56	Лифтовой холл	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
57	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
58	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
59	Лифтовой холл	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
60	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
61	Лестничная клетка	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	17.3
62	Лифтовой холл	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.39
63	Межквартирный коридор	19 этаж, 1 подъезд	нежилое	45.27
64	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	276.54
65	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.87
66	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.62
67	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	24.64
68	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13.89
69	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	518.12
70	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	22.56
71	Коридор	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	9.89
72	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	6.97
73	Электрощитовая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	8.5
74	Помещение электросвязи	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	11.92
75	Индивидуальный тепловой пункт	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	61.56

76	Насосная хоз.питьевая	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	21.19
77	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	13.68
78	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.19
79	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	22.2
80	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.72
81	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.53
82	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.54
83	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
84	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
85	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	69.47
86	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.53
87	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.54
88	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
89	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
90	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	69.47
91	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
92	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
93	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
94	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
95	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
96	Межквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
97	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
98	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
99	Межквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
100	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
101	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
102	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
103	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
104	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
105	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
106	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
107	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
108	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
109	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
110	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
111	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
112	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
113	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
114	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
115	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
116	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
117	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
118	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79

119	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
120	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
121	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
122	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
123	Межквартирный коридор	14 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
124	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
125	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
126	Межквартирный коридор	15 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
127	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
128	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
129	Межквартирный коридор	16 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
130	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
131	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
132	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
133	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
134	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
135	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
136	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	23.79
137	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	12.04
138	Межквартирный коридор	19 этаж, 2 подъезд	нежилое	57.41
139	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	473.84
140	Насосная пожаротушения	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	38.1
141	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18.91
142	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.32
143	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.65
144	Внутриквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	85.88
145	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	623.61
146	Помещение электросвязи	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	9.88
147	Коридор	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	11.89
148	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	17.37
149	Электрощитовая	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	21.05
150	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.97
151	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.19
152	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	22.31
153	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.14
154	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
155	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
156	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	53.16
157	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.57
158	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
159	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
160	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	52.36
161	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96



205	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
206	Лестничная клетка	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	23.96
207	Лифтовой холл	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	12.04
208	Межквартирный коридор	19 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.1
209	Помещение автостоянки	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	355.28
210	Лифтовой холл	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	11.4
211	Рампа	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	59.29
212	Насосная для пожаротушения	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	35.05
213	Техническое помещение	Техническое подполье, секция 11.6	нежилое	8.35
214	Лестничная клетка	1 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
215	Лестничная клетка	1 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
216	Лифтовой холл	1 этаж, секция 11.6	нежилое	17.07
217	Рампа	1 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
218	Электрощитовая	1 этаж, секция 11.6	нежилое	10
219	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 11.6	нежилое	317.21
220	Помещения автостоянки	1 этаж, секция 11.6	нежилое	275.24
221	Коридор безопасности	1 этаж, секция 11.6	нежилое	18.78
222	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
223	Тамбур	1 этаж, секция 11.6	нежилое	6.19
224	Тамбур-шлюз	1 этаж, секция 11.6	нежилое	4.94
225	Лестничная клетка	2 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
226	Лестничная клетка	2 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
227	Лифтовой холл	2 этаж, секция 11.6	нежилое	17.07
228	Лифтовой холл	2 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
229	Рампа	2 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
230	Рампа	2 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
231	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 11.6	нежилое	318.68
232	Помещения автостоянки	2 этаж, секция 11.6	нежилое	320.85
233	Лестничная клетка	3 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
234	Лестничная клетка	3 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
235	Лифтовой холл	3 этаж, секция 11.6	нежилое	16.56
236	Лифтовой холл	3 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
237	Рампа	3 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
238	Рампа	3 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
239	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 11.6	нежилое	315.48
240	Помещения автостоянки	3 этаж, секция 11.6	нежилое	318.62
241	Лестничная клетка	4 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
242	Лестничная клетка	4 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
243	Лифтовой холл	4 этаж, секция 11.6	нежилое	16.56
244	Лифтовой холл	4 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
245	Рампа	4 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
246	Рампа	4 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
247	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 11.6	нежилое	315.66

248	Помещения автостоянки	4 этаж, секция 11.6	нежилое	317.29
249	Лестничная клетка	5 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
250	Лестничная клетка	5 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
251	Лифтовой холл	5 этаж, секция 11.6	нежилое	16.21
252	Лифтовой холл	5 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
253	Рампа	5 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
254	Рампа	5 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
255	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 11.6	нежилое	313.88
256	Помещения автостоянки	5 этаж, секция 11.6	нежилое	315
257	Лестничная клетка	6 этаж, секция 11.6	нежилое	14.75
258	Лестничная клетка	6 этаж, секция 11.6	нежилое	14.54
259	Лифтовой холл	6 этаж, секция 11.6	нежилое	16.21
260	Лифтовой холл	6 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
261	Рампа	6 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
262	Рампа	6 этаж, секция 11.6	нежилое	78.18
263	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 11.6	нежилое	313.88
264	Помещения автостоянки	6 этаж, секция 11.6	нежилое	315.5
265	Лестничная клетка	7 этаж, секция 11.6	нежилое	20.96
266	Лестничная клетка	7 этаж, секция 11.6	нежилое	16.08
267	Лифтовой холл	7 этаж, секция 11.6	нежилое	9.88
268	Рампа	7 этаж, секция 11.6	нежилое	80.87
269	Лифтовой холл	7 этаж, секция 11.6	нежилое	11.56
270	Помещения автостоянки	7 этаж, секция 11.6	нежилое	314.75
271	Лестничная клетка	Кровля, секция 11.6	нежилое	13.52
272	Лифтовой холл	Кровля, секция 11.6	нежилое	5.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
2	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
3	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
4	Подъезд 2 (тех. подполье)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение работы системы водоснабжения
5	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		

	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
6	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
7	Подъезд 1 (1-19 эт., кровля)	Система водоотведения	Отвод стоков
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	кровля)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт., кровля)		
8	Подъезд 2 (тех. подполье)	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения	Подготовка теплоносителя. Обеспечение распределения теплоносителя и работы системы горячего водоснабжения
9	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система отопления	Обеспечение распределение теплоносителя
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
10	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
11	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
12	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
13	Подъезд 1 (1-19 эт., кровля)	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	кровля)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт., кровля)		
14	Подъезд 1 (1-19 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Подъезд 2 (1-2 эт, 1-13 эт, 1-19 эт.)		
	Подъезд 3 (1-13 эт, 1-19 эт.)		
15	Подземный этаж, 1-7, кровля, секция паркинга 11.6	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
16	1 этаж	Оборудование системы электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
17	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
18	Подземный этаж	Оборудование системы автоматического пожаротушения	Обеспечение пожаротушения объекта
19	Подземный этаж, 1-7	Система автоматического пожаротушения	Обеспечение пожаротушения объекта
20	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система водоотведения	Отвод стоков
21	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система вытяжной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
22	Подземный этаж, 1-7, кровля	Система противодымной вентиляции	Обеспечение пожарной безопасности объекта
23	Подземный этаж, 1-7	Оборудование систем пожарной безопасности	Обеспечение пожарной безопасности объекта
24	1 этаж	Оборудование сетей связи	Обеспечение работы сетей связи
25	Подземный этаж, 1-8	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 835 392 936 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>18 042 857,08 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:



19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810367100012875</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«Элит Строй»</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7204090319</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>0 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>1 561 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>0 руб.</b>
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>«Элит Строй»</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7204090319</b>
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>4 180 000 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>10 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>4 180 000 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>«Элит Строй»</b>

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7204090319</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>1 561 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>«Элит Строй»</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7204090319</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>10 000 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.06.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 015 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нумерация подъездов в проектной декларации соответствует нумерации следующих секций в проектной документации, а именно подъезд 1-секции 11.5 подъезд 2- секции 11.4,11.3,11.2, подъезд 3-секции 11.1 за исключением жилого помещения в секции 11.4 вход в которое предусмотрен из секции 11.5 в уровне второго этажа. Указанная квартира секции 11.4 включена в состав подъезда 1. Секция 11.6. - секция паркинга. Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0110002:14057, в пределах которого будет осуществляться строительство объекта капитального строительства "Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Береговая, Республиканец в г.Тюмени. Жилой дом ГП-11" образован в рамках исполнения договора о развитии застроенной территории от 13.12.2016 № 88-К, заключенного между Администрацией города Тюмени и застройщиком посредством перераспределения земельных участков
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 388045109072091670663461196352621078605

Владелец: ООО СЗ "К2", Божедомов Артём Сергеевич,  
Тюмень

Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020