

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г.Тюмень, ул.Тимофея Чаркова, район пос.Матмасы. Жилой дом ГП-4

№ 72-000556 по состоянию на 09.12.2019

Дата подачи декларации: 15.10.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Зеленый мыс"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шиллера
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22/2а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)261-30-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: snegiri2011@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.strana.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Божедомов
	1.5.2	Имя: Артём
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Управляющий - индивидуальный предприниматель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Страна девелопмент" "Страна", ГК "Страна"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7203183521
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1067203358694
	2.1.3	Год регистрации: 2006 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Элит Строй"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Бутаков
	3.4.2	Имя: Игорь

	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-400-882 52
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772800656938
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гайдуков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-937-859 93
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720318525964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: учредитель (участник) ООО "Элит Строй"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Элит строй
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204090319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1057200676818
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НА МИНСКОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203275451
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232013380
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Городок
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203312417
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232033310
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "К2"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204190698
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137232032728
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРАНА.78"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841086048
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847175096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2 146,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 776,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 220 775,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ОГРН учредителя (участника) застройщика - ООО "Элит строй" 1057200676818
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Алматинская
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 40 810,42 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен-слоистая конструкция: керамзитобетонные блоки, минераловатные плиты, лицевой силикатный пустотелый кирпич. материал каркаса - монолитный железобетонный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 28 644,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 161,56 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 30806,04 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Лист
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203447140
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Единая строительная компания» филиал «Технический центр по теплогазоснабжению»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203350660
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-022183-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Геопроект
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7203089455
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 72-2-1-1-017999-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Современный микрорайон "Звездный", "Звездный", современный микрорайон "Звездный городок"

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-125-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тюмени
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0103002:10658

	12.3.2	Площадь земельного участка: 132 532,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектировано устройство проездов, стоянок личного автотранспорта, тротуаров, дорожек, площадок для отдыха и для хозяйственных целей. Подъезд к многоквартирному дому осуществляется по местным проездам. Движение пешеходов осуществляется по тротуарам. Предусмотрены противопожарные проезды
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Запроектированное количество парковочных мест 677 машино-мест. Из них 71 м/м в границах этапа проектирования ГП-4, 499 м/м в границах этапа проектирования в многоэтажной автостоянке ГП-3, 107 м/м в границах проектирования в многоэтажной автостоянке ГП-2
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запланировано дворовое пространство с детской площадкой в границах земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома. Запланировано оборудование площадок малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора твердых бытовых отходов предусмотрено устройство контейнерной площадки для установки контейнеров по сбору мусора на проектируемой территории, на расстоянии более 20,0 м от окон многоквартирного дома, спортивной площадки и детской площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории запланировано посевом трав, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по территории с учетом требований градостроительных норм. Пешеходные дороги на пути к объекту будут оборудованы конструкциями безбарьерного перехода проезжих частей улиц и проездов. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров предусмотрено из твердых материалов. Высота бордюров по краям пешеходных путей на участке приняты не менее 0,05 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не планируют превышать 0,015 м. Для транспортных средств МГН в границах этапа проектирования предусмотрены м/места. Входы в здание предусмотрены с поверхности земли. В каждом подъезде жилого дома предусмотрено два лифта: пассажирский и грузопассажирский. Грузопассажирский лифт предназначен для перевозки пожарных подразделений и оборудован соответствующей автоматикой с требуемой огнестойкостью дверей в дымогазонепроницаемом исполнении. Лестнично-лифтовые холлы предусмотрены как пожаробезопасная зона
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запроектировано наружное освещение прилегающей территории (Технические условия выданы 29.11.2018 сроком действия до 10.05.2020 Публичным акционерным обществом "Сибирско-Уральская энергетическая компания")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-18-0072-326
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 413 397,60 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром газораспределение Север»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/7329/18 с изменениями от 26.12.2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36 459,64 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2768-т (изменения 3102-т от 03.08.2018 5048-т от 28.11.2018 3002-т от 28.06.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2768-т (изменения 3102-т от 03.08.2018 5048-т от 28.11.2018 3002-т от 28.06.2019)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского хозяйства Администрации города Тюмени

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204034314
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 32-188-101/8
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтком-Импорт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 583
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 22
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	79.43	4
2	жилое	1	1	54.96	3
3	жилое	1	1	33.98	2
4	жилое	1	1	26.36	1
5	жилое	2	1	98.72	5
6	жилое	2	1	54.56	3
7	жилое	2	1	33.48	2
8	жилое	2	1	25.7	1
9	жилое	2	1	40.62	2
10	жилое	2	1	40.62	2
11	жилое	2	1	54.96	3
12	жилое	2	1	78.94	3
13	жилое	3	1	98.72	5
14	жилое	3	1	54.56	3
15	жилое	3	1	33.48	2
16	жилое	3	1	25.7	1
17	жилое	3	1	40.21	2
18	жилое	3	1	40.21	2
19	жилое	3	1	54.56	3
20	жилое	3	1	78.3	3

21	жилое	4	1	98.62	5
22	жилое	4	1	54.45	3
23	жилое	4	1	33.43	2
24	жилое	4	1	25.58	1
25	жилое	4	1	40.11	2
26	жилое	4	1	40.11	2
27	жилое	4	1	54.45	3
28	жилое	4	1	78.19	3
29	жилое	5	1	98.62	5
30	жилое	5	1	54.45	3
31	жилое	5	1	33.43	2
32	жилое	5	1	25.58	1
33	жилое	5	1	40.11	2
34	жилое	5	1	40.11	2
35	жилое	5	1	54.45	3
36	жилое	5	1	78.19	3
37	жилое	6	1	98.62	5
38	жилое	6	1	54.45	3
39	жилое	6	1	33.43	2
40	жилое	6	1	25.58	1
41	жилое	6	1	40.11	2
42	жилое	6	1	40.11	2
43	жилое	6	1	54.45	3
44	жилое	6	1	78.19	3
45	жилое	7	1	98.62	5
46	жилое	7	1	54.45	3
47	жилое	7	1	33.43	2
48	жилое	7	1	25.58	1
49	жилое	7	1	40.11	2
50	жилое	7	1	40.11	2
51	жилое	7	1	54.45	3
52	жилое	7	1	78.19	3
53	жилое	8	1	98.62	5
54	жилое	8	1	54.45	3
55	жилое	8	1	33.43	2
56	жилое	8	1	25.58	1
57	жилое	8	1	40.11	2
58	жилое	8	1	40.11	2
59	жилое	8	1	54.45	3
60	жилое	8	1	78.19	3
61	жилое	9	1	98.62	5
62	жилое	9	1	54.45	3
63	жилое	9	1	33.43	2

64	жилое	9	1	25.58	1
65	жилое	9	1	40.11	2
66	жилое	9	1	40.11	2
67	жилое	9	1	54.45	3
68	жилое	9	1	78.19	3
69	жилое	10	1	98.62	5
70	жилое	10	1	54.45	3
71	жилое	10	1	33.43	2
72	жилое	10	1	25.58	1
73	жилое	10	1	40.11	2
74	жилое	10	1	40.11	2
75	жилое	10	1	54.45	3
76	жилое	10	1	78.19	3
77	жилое	11	1	98.62	5
78	жилое	11	1	54.45	3
79	жилое	11	1	33.43	2
80	жилое	11	1	25.58	1
81	жилое	11	1	40.11	2
82	жилое	11	1	40.11	2
83	жилое	11	1	54.45	3
84	жилое	11	1	78.19	3
85	жилое	12	1	98.62	5
86	жилое	12	1	54.45	3
87	жилое	12	1	33.43	2
88	жилое	12	1	25.58	1
89	жилое	12	1	40.11	2
90	жилое	12	1	40.11	2
91	жилое	12	1	54.45	3
92	жилое	12	1	78.19	3
93	жилое	2	2	44.65	2
94	жилое	2	2	68.28	3
95	жилое	2	2	55.03	2
96	жилое	2	2	40.62	2
97	жилое	2	2	40.62	2
98	жилое	2	2	39.31	2
99	жилое	2	2	40.62	2
100	жилое	2	2	47.32	2
101	жилое	2	2	26.36	1
102	жилое	2	2	33.99	2
103	жилое	3	2	40.1	2
104	жилое	3	2	58.03	3
105	жилое	3	2	40.97	2
106	жилое	3	2	40.1	2

107	жилое	3	2	40.1	2
108	жилое	3	2	39.08	2
109	жилое	3	2	40.1	2
110	жилое	3	2	20	1
111	жилое	3	2	25.7	1
112	жилое	3	2	33.49	2
113	жилое	4	2	40	2
114	жилое	4	2	57.91	3
115	жилое	4	2	54.46	3
116	жилое	4	2	40	2
117	жилое	4	2	40	2
118	жилое	4	2	39.02	2
119	жилое	4	2	40	2
120	жилое	4	2	46.58	2
121	жилое	4	2	25.58	1
122	жилое	4	2	33.43	2
123	жилое	5	2	40	2
124	жилое	5	2	57.91	3
125	жилое	5	2	54.46	3
126	жилое	5	2	40	2
127	жилое	5	2	40	2
128	жилое	5	2	39.02	2
129	жилое	5	2	40	2
130	жилое	5	2	46.58	2
131	жилое	5	2	25.58	1
132	жилое	5	2	33.43	2
133	жилое	6	2	40	2
134	жилое	6	2	57.91	3
135	жилое	6	2	54.46	3
136	жилое	6	2	40	2
137	жилое	6	2	40	2
138	жилое	6	2	39.02	2
139	жилое	6	2	40	2
140	жилое	6	2	46.58	2
141	жилое	6	2	25.58	1
142	жилое	6	2	33.43	2
143	жилое	7	2	40	2
144	жилое	7	2	57.91	3
145	жилое	7	2	54.46	3
146	жилое	7	2	40	2
147	жилое	7	2	40	2
148	жилое	7	2	39.02	2
149	жилое	7	2	40	2

150	жилое	7	2	46.58	2
151	жилое	7	2	25.58	1
152	жилое	7	2	33.43	2
153	жилое	8	2	40	2
154	жилое	8	2	57.91	3
155	жилое	8	2	54.46	3
156	жилое	8	2	40	2
157	жилое	8	2	40	2
158	жилое	8	2	39.02	2
159	жилое	8	2	40	2
160	жилое	8	2	46.58	2
161	жилое	8	2	25.58	1
162	жилое	8	2	33.43	2
163	жилое	9	2	40	2
164	жилое	9	2	57.91	3
165	жилое	9	2	54.46	3
166	жилое	9	2	40	2
167	жилое	9	2	40	2
168	жилое	9	2	39.02	2
169	жилое	9	2	40	2
170	жилое	9	2	46.58	2
171	жилое	9	2	25.58	1
172	жилое	9	2	33.43	2
173	жилое	10	2	40	2
174	жилое	10	2	57.91	3
175	жилое	10	2	54.46	3
176	жилое	10	2	40	2
177	жилое	10	2	40	2
178	жилое	10	2	39.02	2
179	жилое	10	2	40	2
180	жилое	10	2	46.58	2
181	жилое	10	2	25.58	1
182	жилое	10	2	33.43	2
183	жилое	11	3	40	2
184	жилое	11	2	57.91	3
185	жилое	11	2	54.46	3
186	жилое	11	2	40	2
187	жилое	11	2	40	2
188	жилое	11	2	39.02	2
189	жилое	11	2	40	2
190	жилое	11	2	46.58	2
191	жилое	11	2	25.58	1
192	жилое	11	2	33.43	2

193	жилое	12	2	40	2
194	жилое	12	2	57.91	3
195	жилое	12	2	54.46	3
196	жилое	12	2	40	2
197	жилое	12	2	40	2
198	жилое	12	2	39.02	2
199	жилое	12	2	40	2
200	жилое	12	2	46.58	2
201	жилое	12	2	25.58	1
202	жилое	12	2	33.43	2
203	жилое	2	3	26.36	1
204	жилое	2	3	33.99	2
205	жилое	2	3	47.32	2
206	жилое	2	3	40.62	2
207	жилое	2	3	40.62	2
208	жилое	2	3	39.31	2
209	жилое	2	3	66.95	3
210	жилое	2	3	60.39	3
211	жилое	2	3	40.62	2
212	жилое	3	3	25.7	1
213	жилое	3	3	33.49	2
214	жилое	3	3	20	1
215	жилое	3	3	40.1	2
216	жилое	3	3	40.1	2
217	жилое	3	3	39.08	2
218	жилое	3	3	58.05	3
219	жилое	3	3	54.56	3
220	жилое	3	3	40.1	2
221	жилое	4	3	25.58	1
222	жилое	4	3	33.43	2
223	жилое	4	3	46.58	2
224	жилое	4	3	40	2
225	жилое	4	3	40	2
226	жилое	4	3	39.02	2
227	жилое	4	3	57.93	3
228	жилое	4	3	54.46	3
229	жилое	4	3	40	2
230	жилое	5	3	25.58	1
231	жилое	5	3	33.43	2
232	жилое	5	3	46.58	2
233	жилое	5	3	40	2
234	жилое	5	3	40	2
235	жилое	5	3	39.02	2

236	жилое	5	3	57.93	3
237	жилое	5	3	54.46	3
238	жилое	5	3	40	2
239	жилое	6	3	25.58	1
240	жилое	6	3	33.43	2
241	жилое	6	3	46.58	2
242	жилое	6	3	40	2
243	жилое	6	3	40	2
244	жилое	6	3	39.02	2
245	жилое	6	3	57.93	3
246	жилое	6	3	54.46	3
247	жилое	6	3	40	2
248	жилое	7	3	25.58	1
249	жилое	7	3	33.43	2
250	жилое	7	3	46.58	2
251	жилое	7	3	40	2
252	жилое	7	3	40	2
253	жилое	7	3	39.02	2
254	жилое	7	3	57.93	3
255	жилое	7	3	54.46	3
256	жилое	7	3	40	2
257	жилое	8	3	25.58	1
258	жилое	8	3	33.43	2
259	жилое	8	3	46.58	2
260	жилое	8	3	40	2
261	жилое	8	3	40	2
262	жилое	8	3	39.02	2
263	жилое	8	3	57.93	3
264	жилое	8	3	54.46	3
265	жилое	8	3	40	2
266	жилое	9	3	25.58	1
267	жилое	9	3	33.43	2
268	жилое	9	3	46.58	2
269	жилое	9	3	40	2
270	жилое	9	3	40	2
271	жилое	9	3	39.02	2
272	жилое	9	3	57.93	3
273	жилое	9	3	54.46	3
274	жилое	9	3	40	2
275	жилое	10	3	25.58	1
276	жилое	10	3	33.43	2
277	жилое	10	3	46.58	2
278	жилое	10	3	40	2

279	жилое	10	3	40	2
280	жилое	10	3	39.02	2
281	жилое	10	3	57.93	3
282	жилое	10	3	54.46	3
283	жилое	10	3	40	2
284	жилое	11	3	25.58	1
285	жилое	11	3	33.43	2
286	жилое	11	3	46.58	2
287	жилое	11	3	40	2
288	жилое	11	3	40	2
289	жилое	11	3	39.02	2
290	жилое	11	3	57.93	3
291	жилое	11	3	54.46	3
292	жилое	11	3	40	2
293	жилое	12	3	25.58	1
294	жилое	12	3	33.43	2
295	жилое	12	3	46.58	2
296	жилое	12	3	40	2
297	жилое	12	3	40	2
298	жилое	12	3	39.02	2
299	жилое	12	3	57.93	3
300	жилое	12	3	54.46	3
301	жилое	12	3	40	2
302	жилое	2	4	38.85	2
303	жилое	2	4	47.8	2
304	жилое	2	4	61.11	3
305	жилое	2	4	58.54	3
306	жилое	2	4	40.62	2
307	жилое	2	4	61.09	3
308	жилое	2	4	40.62	2
309	жилое	2	4	61.1	3
310	жилое	2	4	46.2	2
311	жилое	2	4	33.98	2
312	жилое	2	4	26.25	1
313	жилое	2	4	38.85	2
314	жилое	3	4	38.47	2
315	жилое	3	4	40.1	2
316	жилое	3	4	54.56	3
317	жилое	3	4	57.6	3
318	жилое	3	4	40.1	2
319	жилое	3	4	60.19	3
320	жилое	3	4	40.1	2
321	жилое	3	4	60.12	3

322	жилое	3	4	45.39	2
323	жилое	3	4	33.48	2
324	жилое	3	4	25.87	1
325	жилое	3	4	38.47	2
326	жилое	4	4	38.41	2
327	жилое	4	4	40	2
328	жилое	4	4	54.45	3
329	жилое	4	4	57.54	3
330	жилое	4	4	40	2
331	жилое	4	4	60.09	3
332	жилое	4	4	40	2
333	жилое	4	4	60.07	3
334	жилое	4	4	45.29	2
335	жилое	4	4	33.43	2
336	жилое	4	4	25.81	1
337	жилое	4	4	38.41	2
338	жилое	5	4	38.41	2
339	жилое	5	4	40	2
340	жилое	5	4	54.45	3
341	жилое	5	4	57.54	3
342	жилое	5	4	40	2
343	жилое	5	4	60.09	3
344	жилое	5	4	40	2
345	жилое	5	4	60.07	3
346	жилое	5	4	45.29	2
347	жилое	5	4	33.43	2
348	жилое	5	4	25.81	1
349	жилое	5	4	38.41	2
350	жилое	6	4	38.41	2
351	жилое	6	4	40	2
352	жилое	6	4	54.45	3
353	жилое	6	4	57.54	3
354	жилое	6	4	40	2
355	жилое	6	4	60.09	3
356	жилое	6	4	40	2
357	жилое	6	4	60.07	3
358	жилое	6	4	45.29	2
359	жилое	6	4	33.43	2
360	жилое	6	4	25.81	1
361	жилое	6	4	38.41	2
362	жилое	7	4	38.41	2
363	жилое	7	4	40	2
364	жилое	7	4	54.45	3

365	жилое	7	4	57.54	3
366	жилое	7	4	40	2
367	жилое	7	4	60.09	3
368	жилое	7	4	40	2
369	жилое	7	4	60.07	3
370	жилое	7	4	45.29	2
371	жилое	7	4	33.43	2
372	жилое	7	4	25.81	1
373	жилое	7	4	38.41	2
374	жилое	8	4	38.41	2
375	жилое	8	4	40	2
376	жилое	8	4	54.45	3
377	жилое	8	4	57.54	3
378	жилое	8	4	40	2
379	жилое	8	4	60.09	3
380	жилое	8	4	40	2
381	жилое	8	4	60.07	3
382	жилое	8	4	45.29	2
383	жилое	8	4	33.43	2
384	жилое	8	4	25.81	1
385	жилое	8	4	38.41	2
386	жилое	9	4	38.41	2
387	жилое	9	4	40	2
388	жилое	9	4	54.45	3
389	жилое	9	4	57.54	3
390	жилое	9	4	40	2
391	жилое	9	4	60.09	3
392	жилое	9	4	40	2
393	жилое	9	4	60.07	3
394	жилое	9	4	45.29	2
395	жилое	9	4	33.43	2
396	жилое	9	4	25.81	1
397	жилое	9	4	38.41	2
398	жилое	10	4	38.41	2
399	жилое	10	4	40	2
400	жилое	10	4	54.45	3
401	жилое	10	4	57.54	3
402	жилое	10	4	40	2
403	жилое	10	4	60.09	3
404	жилое	10	4	40	2
405	жилое	10	4	60.07	3
406	жилое	10	4	45.29	2
407	жилое	10	4	33.43	2

408	жилое	10	4	25.81	1
409	жилое	10	4	38.41	2
410	жилое	11	4	38.41	2
411	жилое	11	4	40	2
412	жилое	11	4	54.45	3
413	жилое	11	4	57.54	3
414	жилое	11	4	40	2
415	жилое	11	4	60.09	3
416	жилое	11	4	40	2
417	жилое	11	4	60.07	3
418	жилое	11	4	45.29	2
419	жилое	11	4	33.43	2
420	жилое	11	4	25.81	1
421	жилое	11	4	38.41	2
422	жилое	12	4	38.41	2
423	жилое	12	4	40	2
424	жилое	12	4	54.45	3
425	жилое	12	4	57.54	3
426	жилое	12	4	40	2
427	жилое	12	4	60.09	3
428	жилое	12	4	40	2
429	жилое	12	4	60.07	3
430	жилое	12	4	45.29	2
431	жилое	12	4	33.43	2
432	жилое	12	4	25.81	1
433	жилое	12	4	38.41	2
434	жилое	1	5	83.83	3
435	жилое	1	5	68.69	3
436	жилое	1	5	69.26	3
437	жилое	1	5	74.95	3
438	жилое	1	5	45.73	2
439	жилое	1	5	68.69	3
440	жилое	2	5	83.12	3
441	жилое	2	5	68.05	3
442	жилое	2	5	68.48	3
443	жилое	2	5	45.39	2
444	жилое	2	5	74.23	3
445	жилое	2	5	45.17	2
446	жилое	2	5	67.9	3
447	жилое	2	5	37.93	1
448	жилое	3	5	83.12	3
449	жилое	3	5	68.05	3
450	жилое	3	5	68.48	3

451	жилое	3	5	44.94	2
452	жилое	3	5	74.23	3
453	жилое	3	5	45.17	2
454	жилое	3	5	67.9	3
455	жилое	3	5	37.53	1
456	жилое	4	5	83.01	3
457	жилое	4	5	67.94	3
458	жилое	4	5	68.45	3
459	жилое	4	5	44.88	2
460	жилое	4	5	74.12	3
461	жилое	4	5	45.19	2
462	жилое	4	5	67.78	3
463	жилое	4	5	37.42	1
464	жилое	5	5	83.01	3
465	жилое	5	5	67.94	3
466	жилое	5	5	68.45	3
467	жилое	5	5	44.88	2
468	жилое	5	5	74.12	3
469	жилое	5	5	45.19	2
470	жилое	5	5	67.78	3
471	жилое	5	5	37.42	1
472	жилое	6	5	83.01	3
473	жилое	6	5	67.94	3
474	жилое	6	5	68.45	3
475	жилое	6	5	44.88	2
476	жилое	6	5	74.12	3
477	жилое	6	5	45.19	2
478	жилое	6	5	67.78	3
479	жилое	6	5	37.42	1
480	жилое	7	5	83.01	3
481	жилое	7	5	67.94	3
482	жилое	7	5	68.45	3
483	жилое	7	5	44.88	2
484	жилое	7	5	74.12	3
485	жилое	7	5	45.19	2
486	жилое	7	5	67.78	3
487	жилое	7	5	37.42	1
488	жилое	8	5	83.01	3
489	жилое	8	5	67.94	3
490	жилое	8	5	68.45	3
491	жилое	8	5	44.88	2
492	жилое	8	5	74.12	3
493	жилое	8	5	45.19	2

494	жилое	8	5	67.78	3
495	жилое	8	5	37.42	1
496	жилое	9	5	83.01	3
497	жилое	9	5	67.94	3
498	жилое	9	5	68.45	3
499	жилое	9	5	44.88	2
500	жилое	9	5	74.12	3
501	жилое	9	5	45.19	2
502	жилое	9	5	67.78	3
503	жилое	9	5	37.42	1
504	жилое	10	5	83.08	3
505	жилое	10	5	68.08	3
506	жилое	10	5	68.45	3
507	жилое	10	5	44.88	2
508	жилое	10	5	74.19	3
509	жилое	10	5	45.19	2
510	жилое	10	5	67.93	3
511	жилое	10	5	37.42	1
512	жилое	11	5	83.08	3
513	жилое	11	5	68.08	3
514	жилое	11	5	68.45	3
515	жилое	11	5	44.88	2
516	жилое	11	5	74.19	3
517	жилое	11	5	45.19	2
518	жилое	11	5	67.93	3
519	жилое	11	5	37.42	1
520	жилое	12	5	83.08	3
521	жилое	12	5	68.08	3
522	жилое	12	5	68.45	3
523	жилое	12	5	44.88	2
524	жилое	12	5	74.19	3
525	жилое	12	5	45.19	2
526	жилое	12	5	67.93	3
527	жилое	12	5	37.42	1
528	жилое	13	5	82.16	3
529	жилое	13	5	67.23	3
530	жилое	13	5	67.73	3
531	жилое	13	5	44.22	2
532	жилое	13	5	73.33	3
533	жилое	13	5	44.39	2
534	жилое	13	5	67.08	3
535	жилое	13	5	36.76	1
536	жилое	14	5	82.46	4

537	жилое	14	5	67.23	3
538	жилое	14	5	67.73	3
539	жилое	14	5	44.22	2
540	жилое	14	5	73.33	3
541	жилое	14	5	44.39	2
542	жилое	14	5	67.08	3
543	жилое	14	5	36.76	1
544	жилое	15	5	82.46	4
545	жилое	15	5	67.23	3
546	жилое	15	5	67.73	3
547	жилое	15	5	44.22	2
548	жилое	15	5	73.33	3
549	жилое	15	5	44.39	2
550	жилое	15	5	67.08	3
551	жилое	15	5	36.76	1
552	жилое	16	5	82.46	4
553	жилое	16	5	67.23	3
554	жилое	16	5	67.73	3
555	жилое	16	5	44.22	2
556	жилое	16	5	73.33	3
557	жилое	16	5	44.39	2
558	жилое	16	5	67.08	3
559	жилое	16	5	36.76	1
560	жилое	17	5	82.46	4
561	жилое	17	5	67.23	3
562	жилое	17	5	67.73	3
563	жилое	17	5	44.22	2
564	жилое	17	5	73.33	3
565	жилое	17	5	44.39	2
566	жилое	17	5	67.08	3
567	жилое	17	5	36.76	1
568	жилое	18	5	82.46	4
569	жилое	18	5	67.23	3
570	жилое	18	5	67.73	3
571	жилое	18	5	44.22	2
572	жилое	18	5	73.33	3
573	жилое	18	5	44.39	2
574	жилое	18	5	67.08	3
575	жилое	18	5	36.76	1
576	жилое	19	5	82.46	4
577	жилое	19	5	67.23	3
578	жилое	19	5	67.73	3
579	жилое	19	5	44.22	2

580	жилое	19	5	73.33	3
581	жилое	19	5	44.39	2
582	жилое	19	5	67.08	3
583	жилое	19	5	36.76	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	112.88	Нежилое помещение	112.88
2	нежилое	1	1	97.83	Нежилое помещение	97.83
3	нежилое	1	1	96.96	Нежилое помещение	96.96
4	нежилое	1	1	98.25	Нежилое помещение	98.25
5	нежилое	1	1	101.59	Нежилое помещение	101.59
6	нежилое	1	2	97.84	Нежилое помещение	97.84
7	нежилое	1	2	96.45	Нежилое помещение	96.45
8	нежилое	1	2	84.5	Нежилое помещение	84.5
9	нежилое	1	2	66.18	Нежилое помещение	66.18
10	нежилое	1	2	77.95	Нежилое помещение	77.95
11	нежилое	1	3	97.79	Нежилое помещение	97.79
12	нежилое	1	3	96.31	Нежилое помещение	96.31
13	нежилое	1	3	96.14	Нежилое помещение	96.14
14	нежилое	1	3	96.64	Нежилое помещение	96.64
15	нежилое	1	4	162.8	Нежилое помещение	162.8
16	нежилое	1	4	112.32	Нежилое помещение	112.32
17	нежилое	1	4	97.77	Нежилое помещение	97.77
18	нежилое	1	4	96.18	Нежилое помещение	96.18
19	нежилое	1	4	96.4	Нежилое помещение	96.4
20	нежилое	1	4	86.92	Нежилое помещение	86.92
21	нежилое	1	4	95.87	Нежилое помещение	95.87
22	нежилое	1	4	95.99	Нежилое помещение	95.99

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	
--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	319.81
2	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	7.56
3	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	7.56
4	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	5.04
5	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	198.03
6	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	22.26
7	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	75.91

8	Техподполье	Техподполье, 1 подъезд	нежилое	248.3
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	6.78
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.24
11	Лифт	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4.51
12	Лифт	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	2.72
13	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8.4
14	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	21.61
15	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	7.09
16	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	5.25
17	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	13.5
18	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	26.27
19	Общий коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	12.8
20	ВРУ	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	9.33
21	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	11.88
22	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
23	Общий коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
24	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
25	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
26	Общий коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
27	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
28	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
29	Общий коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
30	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
31	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
32	Общий коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
33	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
34	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
35	Общий коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
36	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
37	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
38	Общий коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
39	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
40	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
41	Общий коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
42	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
43	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
44	Общий коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
45	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
46	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
47	Общий коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
48	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
49	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
50	Общий коридор	11 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62

51	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	16.1
52	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	12
53	Общий коридор	12 этаж, 1 подъезд	нежилое	39.62
54	Лестничная клетка	в уровне 12 этажа, 1 подъезд	нежилое	16.04
55	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	504.99
56	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	18.49
57	Техподполье	Техподполье, 2 подъезд	нежилое	22.26
58	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.37
59	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	7.77
60	Лифт	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	4.51
61	Лифт	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2.72
62	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8.32
63	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.61
64	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	20.02
65	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	6.47
66	Общий коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.69
67	ВРУ	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	9.31
68	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
69	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
70	Общий коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
71	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
72	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
73	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	63.1
74	Общий коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	21.13
75	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
76	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
77	Общий коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
78	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
79	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
80	Общий коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
81	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
82	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
83	Общий коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
84	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
85	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
86	Общий коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
87	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
88	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
89	Общий коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
90	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
91	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	11.88
92	Общий коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
93	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1

94	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	12
95	Общий коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
96	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
97	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	12
98	Общий коридор	11 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
99	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	16.1
100	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	12
101	Общий коридор	12 этаж, 2 подъезд	нежилое	44.25
102	Лестничная клетка	в уровне 12 этажа, 2 подъезд	нежилое	16.04
103	ИТП	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	61.22
104	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	395.13
105	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	22.26
106	Техподполье	Техподполье, 3 подъезд	нежилое	18.49
107	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.37
108	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	7.77
109	лифт	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	4.51
110	лифт	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	2.72
111	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.61
112	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	20.03
113	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	6.47
114	Общий коридор	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.61
115	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	нежилое	8.32
116	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
117	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
118	Общий коридор	2 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
119	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
120	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
121	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	44.41
122	Общий коридор	3 этаж, 3 подъезд	нежилое	21.13
123	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
124	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
125	Общий коридор	4 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
126	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
127	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
128	Общий коридор	5 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
129	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
130	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
131	Общий коридор	6 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
132	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
133	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
134	Общий коридор	7 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
135	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
136	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88

137	Общий коридор	8 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
138	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
139	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	11.88
140	Общий коридор	9 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
141	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
142	Лифтовой холл	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	12
143	Общий коридор	10 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
144	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
145	Лифтовой холл	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	12
146	Общий коридор	11 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
147	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	16.1
148	Лифтовой холл	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	12
149	Общий коридор	12 этаж, 3 подъезд	нежилое	38.87
150	Лестничная клетка	в уровне 12 этажа, 3 подъезд	нежилое	16.04
151	Техподполье	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	248.92
152	Техподполье	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	22.26
153	Техподполье	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	18.49
154	Техподполье	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	586.84
155	насосная пожаротушения	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	31.92
156	тамбур	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	2.98
157	ИТП	Техподполье, 4 подъезд	нежилое	63.73
158	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	7.77
159	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	8.37
160	лифт	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	4.51
161	лифт	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	2.72
162	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	21.61
163	Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	20.86
164	Лифтовой холл	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	8.44
165	ВРУ	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	7.59
166	общий коридор	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.18
167	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 4 подъезд	нежилое	7.17
168	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
169	Лифтовой холл	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
170	Общий коридор	2 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
171	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
172	Лифтовой холл	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
173	Общий коридор	3 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
174	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
175	Лифтовой холл	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
176	Общий коридор	4 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
177	Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
178	Лифтовой холл	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
179	Общий коридор	5 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4

180	Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
181	Лифтовой холл	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
182	Общий коридор	6 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
183	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
184	Лифтовой холл	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
185	Общий коридор	7 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
186	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
187	Лифтовой холл	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
188	Общий коридор	8 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
189	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
190	Лифтовой холл	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
191	Общий коридор	9 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
192	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
193	Лифтовой холл	10 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
194	Общий коридор	10 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
195	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
196	Лифтовой холл	11 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
197	Общий коридор	11 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
198	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	нежилое	16.1
199	Лифтовой холл	12 этаж, 4 подъезд	нежилое	12
200	Общий коридор	12 этаж, 4 подъезд	нежилое	60.4
201	Лестничная клетка	в уровне 12 этажа, 4 подъезд	нежилое	16.04
202	Техподполье	Техподполье, 5 подъезд	нежилое	580.47
203	Техподполье	Техподполье, 5 подъезд	нежилое	25.85
204	Техподполье	Техподполье, 5 подъезд	нежилое	8.88
205	Техподполье	Техподполье, 5 подъезд	нежилое	42.62
206	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.29
207	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	12.13
208	вестибюль	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.63
209	Тамбур-шлюз	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.28
210	Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	11.56
211	Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	9.86
212	Тамбур-шлюз	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
213	Лифтовой холл	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
214	лифт	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	2.72
215	лифт	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.4
216	Общий коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	32.04
217	Общий коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	18.33
218	Общий коридор	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	26.33
219	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 5 подъезд	нежилое	5.96
220	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
221	Лифтовой холл	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
222	Общий коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73

223	Общий коридор	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
224	Тамбур-шлюз	2 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
225	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
226	Лифтовой холл	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
227	Общий коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
228	Общий коридор	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
229	Тамбур-шлюз	3 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
230	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
231	Лифтовой холл	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
232	Общий коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
233	Общий коридор	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
234	Тамбур-шлюз	4 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
235	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
236	Лифтовой холл	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
237	Общий коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
238	Общий коридор	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
239	Тамбур-шлюз	5 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
240	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
241	Лифтовой холл	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
242	Общий коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
243	Общий коридор	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
244	Тамбур-шлюз	6 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
245	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
246	Лифтовой холл	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
247	Общий коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
248	Общий коридор	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
249	Тамбур-шлюз	7 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
250	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
251	Лифтовой холл	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
252	Общий коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
253	Общий коридор	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
254	Тамбур-шлюз	8 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
255	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
256	Лифтовой холл	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
257	Общий коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
258	Общий коридор	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
259	Тамбур-шлюз	9 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
260	Лестничная клетка	10 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
261	Лифтовой холл	10 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
262	Общий коридор	10 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
263	Общий коридор	10 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
264	Тамбур-шлюз	10 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
265	Лестничная клетка	11 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52

266	Лифтовой холл	11 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
267	Общий коридор	11 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
268	Общий коридор	11 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
269	Тамбур-шлюз	11 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
270	Лестничная клетка	12 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
271	Лифтовой холл	12 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
272	Общий коридор	12 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
273	Общий коридор	12 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
274	Тамбур-шлюз	12 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
275	Лестничная клетка	13 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
276	Лифтовой холл	13 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
277	Общий коридор	13 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
278	Общий коридор	13 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
279	Тамбур-шлюз	13 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
280	Лестничная клетка	14 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
281	Лифтовой холл	14 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
282	Общий коридор	14 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
283	Общий коридор	14 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
284	Тамбур-шлюз	14 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
285	Лестничная клетка	15 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
286	Лифтовой холл	15 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
287	Общий коридор	15 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
288	Общий коридор	15 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
289	Тамбур-шлюз	15 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
290	Лестничная клетка	16 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
291	Лифтовой холл	16 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
292	Общий коридор	16 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
293	Общий коридор	16 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
294	Тамбур-шлюз	16 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
295	Лестничная клетка	17 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
296	Лифтовой холл	17 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
297	Общий коридор	17 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
298	Общий коридор	17 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
299	Тамбур-шлюз	17 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
300	Лестничная клетка	18 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
301	Лифтовой холл	18 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
302	Общий коридор	18 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
303	Общий коридор	18 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35
304	Тамбур-шлюз	18 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
305	Лестничная клетка	19 этаж, 5 подъезд	нежилое	16.52
306	Лифтовой холл	19 этаж, 5 подъезд	нежилое	7.76
307	Общий коридор	19 этаж, 5 подъезд	нежилое	29.73
308	Общий коридор	19 этаж, 5 подъезд	нежилое	24.35

309	Тамбур-шлюз	19 этаж, 5 подъезд	нежилое	4.59
310	Лестничная клетка	в уровне 19 этажа, 5 подъезд	нежилое	22.99

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Первый этаж, типовые этажи, техническое подполье, кровля в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование системы пожарной сигнализации, системы оповещения при пожаре. Датчики адресной пожарной сигнализации.	Для обеспечения пожарной безопасности объекта, предотвращения пожара, обеспечения безопасности людей, защиты имущества, обеспечения безопасной эвакуации людей при пожаре.
2	Блоки 4.1, 4.2, 4.3 лифтовые шахты	Лифтовое оборудование. Лифты: пассажирский (400кг.) и грузопассажирский (грузоподъемностью 1000 кг).	Оборудование предназначено для перевозки людей и грузов.
3	Первый этаж, типовые этажи, техническое подполье, кровля в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование связи: телефонизация, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов.	Оборудование предназначено для поквартирного распределения сигнала эфирного телевидения, радиовещания, сигнала домофонной связи и соединения с центральным диспетчерским пунктом лифтовой компании.
4	Первый этаж, типовые этажи, техническое подполье, кровля в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Электрооборудование Светильники светодиодные; Для распределения электроэнергии по квартирам на каждом этаже в нишах устанавливаются этажные совмещенные щиты типа ЩЭ.	Оборудование для обеспечения распределения электрической энергии электроприемников жилого дома.
5	На кровле блоков 4.2, 4.3 в помещении крышной котельной	Газораспределительное, тепловое оборудование .Блочные крышные котельные полной заводской готовности от производителя	Оборудование для обеспечения бесперебойного снабжения тепловой энергией жилого дома.
6	Первый этаж, типовые этажи, техническое подполье в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование сетей водоснабжения и водоотведения. Поэтажные пожарные шкафы (ШПК), поэтажный распределительный коллектор системы В1, Т3.	Оборудование предназначено для работы системы водоснабжения и водоотведения жилого дома.
7	Техническое подполье в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование системы отопления и горячего водоснабжения Теплообменники- с 100% резервированием для системы отопления, теплообменники- 2-х ступенчатая схема для ГВС	Оборудование предназначено для обеспечения снабжения тепловой энергией и горячим водоснабжением жилого дома.
8	Кровля в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование системы вытяжной, приточной и противодымной вентиляции. Для естественной системы вентиляции установка турбо дефлекторов на вытяжных шахтах. Для противопожарной системы вентиляции крышные вентиляторы.	Оборудование предназначено для подпора воздуха в лестничную клетку во время пожара, удаления дыма из коридоров во время пожара, подачи воздуха в шахту лифтов во время пожара.
9	Техническое подполье в блоке 4.3	Оборудование системы пожаротушения. Насосная установка пожаротушения	Оборудование предназначено для работы системы пожаротушения.
10	Насосная в блоке 4.3.	Насосные установки. Хозяйственно-питьевые насосные установки повышения давления в блоке 4.3.	Водоснабжение, пожаротушение.
11	ИТП в блоках 4.2, 4.3	Тепловой пункт. Сборный ИТП с погодозависимой автоматикой.	Теплоснабжение, горячее водоснабжение.
12	ВРУ в блоках 4.1, 4.2, 4.3	Оборудование электроснабжения ВРУ с автоматическим переключением АВР на вводе, счетчиками трансформаторного включения, автоматическими выключателями на вводе, и с автоматическими выключателями на отходящих линиях	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 369 619 597 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100018093
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Элит строй
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7204090319

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 0 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 32 174 968,14 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 0 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Элит строй
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7204090319
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 32 174 968,14 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 100 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Подъезд 1 в проектной декларации соответствует блоку 4.1. проектной документации, Подъезд 2 в проектной декларации соответствует части многоквартирного дома в осях 12с-23с блока 4.2 проектной документации, Подъезд 3 в проектной декларации соответствует части многоквартирного дома в осях 1с-11с блока 4.2 проектной документации, Подъезд 4 в проектной декларации соответствует части многоквартирного дома в осях 1с-16с блока 4.3 проектной документации, Подъезд 5 в проектной декларации соответствует части многоквартирного дома в осях 17с-26с блока 4.3 проектной документации, 2. Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0103002:10658 образован посредством объединения земельных участков, приобретенных по договорам купли-продажи, указанных в настоящей проектной декларации 3. Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения газоснабжения: до истечения срока действия договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения от 08.10.2018 №ВГ/ТЦЮ-100/7329/18 4. В подразделе 14.1 (4)Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения ливневое водоотведение, указана из выпадающего списка ЕИСЖС, по положению Департамент городского хозяйства является отраслевым органом Администрации города Тюмени
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 16DACE1B45BC4C478161AB1B0057AE4E01

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЗЕЛЕНый МЫС",** Божедомов Артём Сергеевич, Тюмень

Действителен: с 06.12.2019 по 06.03.2021

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 576A3C88E5563E4EA795A97000A7FEA105

Владелец: **Попрушко Ольга Владимировна, Попрушко Ольга
Владимировна,** Тюмень

Действителен: с 05.10.2018 по 05.12.2019