



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://екатеринбург.рф

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.08.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-136-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Грин Гарден»
2.2.2. ИНН:	6679137197
2.2.3. ОГРН:	1206600057806

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с	Односекционный 25-этажный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ),
---	---



Администрация Города
Екатеринбурга

проектной документацией:	встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица 8 Марта
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 204е
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0501061:7
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.11.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-300-2022 (с изменениями от 22.12.2023)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Односекционный 25-этажный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 1 по ПЗУ), встроенно-пристроенная подземная автостоянка (№ 2 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	23641,50
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14478,60
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	13439,90
6.8. Количество помещений (штук):	283
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	283
6.11. в том числе квартир (штук):	283
6.12. Количество машино-мест (штук):	102
6.13. Количество этажей:	27
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	2
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности	-

(при наличии):

6.18. Иные показатели:	<p>Площадь жилых помещений (с учетом летних помещений с пониж. коэф.) (кв. м): 13939,0 Количество квартир (шт.): 283 в том числе: - студий (шт. / кв. м): 45 / 1081,8 - однокомнатных (шт. / кв. м): 109 / 3970,8 - двухкомнатных (шт. / кв. м): 94 / 5478,6 - трехкомнатных (шт. / кв. м): 35 / 2908,7 Нежилые помещения, составляющие общее имущество МКД (шт. / кв. м): 14 / 3155,6 Площадь помещений подземной автостоянки (кв. м): 3420,4 Количество этажей автостоянки (шт.): 1 в том числе: - подземных (шт.): 1 Вместимость автостоянки (машино-мест): 108 в том числе: - зависимые: 6 Количество лифтов (шт.): 4 Материал наружных стен: монолитный железобетон, блоки из ячеистого бетона</p>
------------------------	---

6.19. Дата подготовки технического плана: 30.07.2025

6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: 02787207069

Заместитель Главы Екатеринбурга
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на лист(а) X

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия