Приложение № 5 к договору подряда

№\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2024 г.

**СОГЛАШЕНИЕ**

**О ЗАВЕРЕНИЯХ СТОРОН**

1. Подписанием настоящего Договора стороны подтверждают следующее:

1. Заказчик является застройщиком Объекта, строительство которого осуществляется за счет денежных средств, привлекаемых в соответствии с 214-ФЗ, Подрядчик/Исполнитель является специализированной организацией, выполняющей строительные работы.

2. Поставщик/Исполнитель заверяет Заказчика о понимании и осознании того, что заключение Договора производится в условиях:

- военной мобилизации, введенной Указом Президента РФ от 18.02.2022 г. № 67 «О призыве граждан Российской Федерации», пребывающих в запасе, на военные сборы в 2022 году»;

- действия Приказа Президента РФ от 27.02.2022 г. о переводе сил сдерживания Российской армии в особый режим несения боевого дежурства;

- введения иностранными государствами в отношении Российской Федерации экономических санкций и осуществления иных недружественных действий;

- нестабильной экономической ситуации.

Поставщик/Исполнитель гарантирует, что указанные обстоятельства не являются форс-мажором и не препятствуют надлежащему исполнению договорных обязательств по Договору с его стороны.

3. Стороны Договора, по взаимному согласию, устанавливают, что получение одной из Сторон Договора уведомления об изменении условий Договора в связи с существенным изменением обстоятельств, является обстоятельством, устраняющим ответственность Сторон Договора за неумышленное нарушение сроков исполнения обязательств по Договору. Устранение ответственности Сторон Договора за неумышленное нарушение сроков исполнения обязательств действует с момента получения Стороной уведомления об изменении условий Договора до момента согласования Сторонами новых условий Договора или расторжения Договора, в зависимости от того, какое из событий наступит раньше.

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик  Директор управляющей организации  ООО «Дом-Строй»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С.В. Смирнов/ | Подрядчик/Поставщик/Исполнитель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |