Приложение 1
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288562000	80589359	1077847466707	7840365137

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС ОРГАНИЗАЦИИ
На 30 сентября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Династия»
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

197198, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Кронверкское, ул. Кропоткина, д. 1, литера А, помещ. 1-Н, ком.123
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	На 30 сентября 2026 г.	На 31 декабря 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	1 629	25
2	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		124 992	70 359
3	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	70 410	44 523
4	займы выданные и прочие размещенные средства	11	26 373	-
5	дебиторская задолженность	12	28 209	25 836
6	Нематериальные активы и капитальные вложения в них	18	554	997
7	Основные средства и капитальные вложения в них	19	19 339	17 770
8	Требования по текущему налогу на прибыль	48	4 156	-
9	Отложенные налоговые активы	48	3 294	1 277
10	Прочие активы	20	4 223	1 844
11	Итого активов		158 188	92 272
Раздел II. Обязательства				
12	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		22 389	17 907
13	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	20 139	17 878
14	кредиторская задолженность	26	2 249	29
15	Обязательство по текущему налогу на прибыль	48	-	1 769
16	Прочие обязательства	29	15 440	4 839
17	Итого обязательств		37 828	24 515
Раздел III. Капитал				
18	Уставный капитал	30	9 000	9 000
19	Добавочный капитал	30	22 850	22 850
20	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	30	-	(20 049)
21	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		88 510	55 956
22	Итого капитала		120 360	67 756
23	Итого капитала и обязательств		158 188	92 272

Генеральный директор — (должность) — (подпись) — Галковская С. О. (фамилия, имя, отчество (при наличии))

28 Октября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью ИНН 7840365137 "Управляющая компания "Династия" ОГРН 1077847466707 Санкт-Петербург

Приложение 2
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288562000	80589359	1077847466707	7840365137

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Династия»
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
197198, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Кронверкское, ул. Кропоткина, д. 1, литера А, помещ. 1-Н, ком.123
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.	За 3 квартал 2026 г.	За 3 квартал 2025 г.
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Прибыли и убытки						
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		4 612	7 141	(787)	2 422
2	процентные доходы	34	5 241	7 076	(158)	2 422
3	за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		(629)	65	(629)	-
4	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	215 235	206 752	58 335	76 240
5	Расходы на персонал	41	(106 116)	(107 421)	(34 392)	(35 144)
6	Процентные расходы	43	(2 458)	(985)	(840)	(872)
7	Общие и административные расходы	45	(33 688)	(49 700)	(11 978)	(21 189)
8	Прочие доходы	46	147	96	76	61
9	Прочие расходы	46	-	(72)	-	-
10	Прибыль (убыток) до налогообложения		77 733	55 811	10 414	21 519
11	Налог на прибыль, в том числе:	48	(21 779)	(18 617)	(3 381)	(8 150)
12	текущий налог на прибыль	48	(23 796)	(18 507)	(4 340)	(7 656)
13	отложенный налог на прибыль	48	2 017	(110)	959	(495)
14	Прибыль (убыток) после налогообложения		55 953	37 195	7 033	13 369
Раздел II. Прочий совокупный доход						
15	Итого совокупного дохода (расхода)		55 953	37 195	7 033	13 369

Генеральный директор — (должность)
(подпись)
Галковская С. О. — (фамилия, имя, отчество (при наличии)

28 Октября 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью ИНН 7840365137 "Управляющая компания "Династия" ОГРН 1077847466707 Санкт-Петербург

Приложение 3
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288562000	80589359	1077847466707	7840365137

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Династия»

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

197198, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Кронверкское, ул. Кропоткина, д. 1, литера А, помещ. 1-Н, ком.123

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420004

Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)

(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	Уставный капитал	Добавочный капитал	Собственные акции (доли), принадлежащие обществу	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Остаток на 31 декабря 2024 г.		9 000	33 674	-	6 162	48 836
2	Остаток на 31 декабря 2024 г., пересмотренный.		9 000	33 674	-	6 162	48 836
3	Остаток на 31 декабря 2024 г.		9 000	33 674	-	6 162	48 836
4	Прибыль (убыток) после налогообложения		x	x	x	37 195	37 195
5	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)	30	-	-	(20 049)	-	(20 049)
6	Прочее		-	1 176	-	-	1 176
7	Остаток на 30 сентября 2025 г.		9 000	34 850	(20 049)	43 356	67 157
8	Остаток на 31 декабря 2025 г.		9 000	22 850	(20 049)	55 956	67 756
9	Остаток на 31 декабря 2025 г., пересмотренный.		9 000	22 850	(20 049)	55 956	67 756
10	Остаток на 31 декабря 2025 г.		9 000	22 850	(20 049)	55 956	67 756
11	Прибыль (убыток) после налогообложения		x	x	x	55 953	55 953
12	Выкуп у акционеров (участников) (продажа, погашение) собственных акций (долей)	30	-	-	20 049	1	20 050
13	Дивиденды (распределенная прибыль)	49	x	x	x	(23 400)	(23 400)
14	Остаток на 30 сентября 2026 г., в том числе:		9 000	22 850	-	88 510	120 360

Генеральный директор — (должность) — (подпись) — Галковская С. О. (фамилия, имя, отчество (при наличии))

28 Октября 2026 г.

Приложение 4
к Положению Банка России
от 2 октября 2024 года N 843-П
"О формах раскрытия информации
в бухгалтерской (финансовой) отчетности
отдельных некредитных финансовых
организаций, бюро кредитных историй,
кредитных рейтинговых агентств и порядке
группировки счетов бухгалтерского
учета в соответствии с показателями
бухгалтерской (финансовой) отчетности"

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
40288562000	80589359	1077847466707	7840365137

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОРГАНИЗАЦИИ

За 9 месяцев 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Династия»
(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)
197198, Город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Кронверкское, ул. Кропоткина, д. 1, литера А, помещ. 1-Н,
(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420005
Годовая (квартальная, полугодовая, за 9 месяцев)
(тыс. руб.)

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2026 г.	За 9 месяцев 2025 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
1	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		219 138	196 890
2	Проценты полученные		8 471	7 551
3	Проценты уплаченные		(2 458)	(985)
4	Выплаты работникам и от имени работников, страховые взносы с сумм выплат вознаграждений работникам		(95 416)	(108 442)
5	Оплата прочих административных и операционных расходов		(21 365)	(48 098)
6	Уплаченный налог на прибыль		(29 722)	(18 019)
7	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		(2 416)	(1 300)
8	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		76 232	27 597
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
9	Платежи в связи с приобретением, созданием нематериальных активов		-	(445)
10	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		778 132	877 532
11	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		(834 252)	(899 772)
12	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		(56 120)	(22 685)
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
13	Погашение кредитов, займов и прочих привлеченных средств, оцениваемых по амортизированной стоимости, в том числе:		(8 883)	(2 675)
14	платежи в погашение обязательств по договорам аренды		(8 883)	(2 675)
15	Поступления от продажи собственных акций (долей), принадлежащих обществу		13 775	-
16	Выплаченные дивиденды (распределенная прибыль)		(23 400)	-

17	Прочие поступления от финансовой деятельности		-	12 000
18	Прочие платежи по финансовой деятельности		-	(10 824)
19	Сальдо денежных потоков от финансовой деятельности		(18 508)	(1 499)
20	Сальдо денежных потоков за отчетный период		1 604	3 413
21	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало периода		25	125
22	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец периода		1 629	3 538

Генеральный директор — (должность)

(подпись)

Галковская С. О. — (фамилия, имя, отчество (при наличии)

28 Октября 2026 г.