

Кому ООО «СтройСити»
 (наименование застройщика
 (ИНН 2635246057, индекс 355042,
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
 г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 436,
 полное наименование организации – для
 оф. 11
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.02.2022

№ 26-309000-12С-2022

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземным паркингом по улице Доваторцев, 42Б в городе Ставрополе
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-006115-2022 от 04.02.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:011707:5733
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:011707
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане	№ RU26309000-0210 от 19.06.2019

	земельного участка		выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью «С –ПРОЕКТ», шифр 20/19	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4412,80	Площадь участка (кв. м):	1597,00
	Объем (куб. м):	24871,70	в том числе подземной части (куб. м):	3212,00
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	33,65
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	627,80		
	Иные показатели:	Площадь подземной автостоянки – 634,60 кв.м; в т.ч площадь парковочных мест - 145,75 кв.м; количество парковочных мест – 11 шт; Площадь встроенных помещений – 476,0 кв.м		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Доваторцев, 42 б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “21” февраля 2037 г. в соответствии с _____ проектом
организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51

Исполняющий обязанности
заместителя главы администрации
города Ставрополя, руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя
первый заместитель руководителя
комитета градостроительства
администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

Д.С. Громов

(расшифровка подписи)

“21” февраля 2022 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “____” _____ 20____ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“____” _____ 20____ г.
М.П.