

**Quiz-Marketing по направлению:
ПРОДАЖА НЕДВИЖИМОСТИ**

В данном документе предоставлены скриншоты статистик с рекламного аккаунта Яндекс.Директ, обратите внимание на следующие показатели: кол.во лидов, цену лида и количество потраченного рекламного бюджета. Данные показатели выделены

Направление:

«Продажа недвижимости»

Вид рекламы:

Контекстная

Платформа размещения:

Яндекс.Директ

«Продажа недвижимости» г. Краснодар

The screenshot shows the Yandex Direct interface with a table of campaign statistics. The table has columns for Campaign ID, Type, Name, Spend (₽), Conversions, Revenue, Ad Share, CPA, and CPC. The 'Итого' (Total) row is highlighted with red boxes around the Spend (23,787.77), Conversions (77), and CPA (308.93) values. Below it, four individual campaigns are listed with their respective metrics.

№	Тип	Название	Расход, ₽	Конверсии	Доход	Доля рекламны	CPA	CPC
Итого			23 787,77	77	0,00	-	308,93	21,74
№ 76385887	Краснодар	Краснодар от 17-07-2022	7 176,86	40	0,00	-	179,42	15,53
№ 76385888	Краснодар	Краснодар от 17-07-2022 (копия)	6 217,76	24	0,00	-	259,07	17,32
№ 76441914	КРД	КРД	8 443,15	10	0,00	-	844,32	56,29
№ 76441925	КРД	КРД	1 950,00	3	0,00	-	650,00	15,85

Потрачено РБ: 23.787,77 руб.

Получено лидов: 77

Цена лида: 308,93 руб.

Конверсия: 10%

Сред. комиссия: 150.000 руб.

Выручка: 1.050.000 руб.

«Продажа недвижимости» г. Ижевск

№	Тип	Название	Расход, Р	Конверсии	Доход	Доля рекламны	CPA	CPC
Итого			50 204,12	136	0,00		369,15	19,02
	⚙	☰ РСЯ от 08-06-2022 № 75144313 Перейти Редактировать Статистика	20 195,37	50	0,00	-	403,91	18,46
	⚙	☰ поиск 10.06 № 75203491 Перейти Редактировать Статистика	30 008,75	86	0,00	-	348,94	19,41

Потрачено РБ: 50.204,12 руб.
 Получено лидов: 136
 Цена лида: 369,15 руб.
 Конверсия: 13%
 Сред. комиссия: 110.000 руб.
 Выручка: 2.312.000 руб.

«Продажа недвижимости» г. Сургут

№	Тип	Название	Расход, Р	Конверсии	Доход	Доля рекламны	CPA	CPC
Итого			24 139,25	63	0,00		383,16	31,47
19.06		№ 75482678	15 395,75	34	0,00	-	452,82	37,10
		Текстово-графическая кампания №7 от 11-07-2022	8 743,50	29	0,00	-	301,50	25,49

Потрачено РБ: 24.139,25 руб.
 Получено лидов: 63
 Цена лида: 383,16 руб.
 Конверсия: 8%
 Сред. комиссия: 90.000 руб.
 Выручка: 450.000 руб.

«Продажа недвижимости» г. Сочи

The screenshot shows the Yandex Direct interface with the following elements:

- Header:** Директ, 29 326,8 Р | Пополнить
- Navigation:** Кампании, Группы, Объявления, Ставки и фразы, Ещё
- Filters:** Конверсии, Все типы кампаний, Все, кроме архивных, Последние 30 дней
- Table:**

№	Тип	Название	Расход, Р	Конверсии	Доход	Доля рекламны	CPA	CPC
Итого			23 794,64	62	0,00		383,78	18,56
	PCЯ	PCЯ от 08-06-2022 № 75144313	12 354,33	34	0,00	-	363,36	18,28
	поиск	поиск 10.06 № 75203491	11 440,31	28	0,00	-	408,58	18,88

Потрачено РБ: 23.7794,64 руб.

Получено лидов: 62

Цена лида: 383,78 руб.

Конверсия: не известно

Сред. комиссия: не известно

Выручка: не известно

«Продажа недвижимости» г. Красноярск

The screenshot shows the Yandex Direct account interface. At the top, there are navigation tabs: Кампании, Группы, Объявления, Ставки и фразы, and Ещё. On the right, there is a balance section showing 'Бонусы 1 698,79 ₽' and '0 ₽ | Пополнить'. Below the navigation, there are filters for 'Конверсии', 'Все типы кампаний', 'Все, кроме архивных', and 'Последние 365 дней'. The main table displays campaign performance metrics.

№	Тип	Название	Расход, ₽	Конверсии	Доход	Доля рекламны	CPA	CPC
Итого			28 301,63	123	0,00		230,09	20,43
	⚙️	☰ РСЯ от 08-06-2022 № 75119964 Перейти Редактировать Статистика	14 467,12	50	0,00	-	289,34	23,95
	⚙️	☰ поиск 10.06 № 75203541 Перейти Редактировать Статистика	13 834,51	73	0,00	-	189,51	17,71

Потрачено РБ: 28.301,63 руб.

Получено лидов: 123

Цена лида: 230,09 руб.

Конверсия: 9%

Сред. чек: 90.000 руб.

Выручка: 990.000 руб.

Пример заявок

Поступила новая заявка с квиза "Сочи недвижимость 1"

Контакты:

Телефон +79 [REDACTED]

Ответы:

Цель покупки

Для постоянного проживания

Какая необходимая площадь?

более 60 м.2

Какая инфраструктура важна?

Не важно

Какой вид из окна важен?

Не важно

Бюджет

от 4 до 6 млн. руб.

В какой период времени готовы оформить сделку купли-продажи?

30-45 дней

Выберите подарок

Сертификат на перелёт и проживание в Сочи

Поступила новая заявка с квиза "Москва недвижимость 1"

Контакты:

Телефон +79 [REDACTED]

Ответы:

Цель покупки

Для постоянного проживания

Какая необходимая площадь?

от 80 м.2

Какая инфраструктура важна?

Шаговая доступность к школе

Какой вид из окна важен?

Не важно

Бюджет

Свыше 6 млн. руб.

В какой период времени готовы оформить сделку купли-продажи?

Более 45 дней

Выберите подарок

Сертификат на оплату мебели

Поступила новая заявка с квиза "Сочи недвижимость 1"

Контакты:

Телефон +79 [REDACTED]

Ответы:

Цель покупки

Для постоянного проживания

Какая необходимая площадь?

более 60 м.2

Какая инфраструктура важна?

Близость к морю

Какой вид из окна важен?

На море

Бюджет

Свыше 6 млн. руб.

В какой период времени готовы оформить сделку купли-продажи?

Более 45 дней

Выберите подарок

Сертификат на оплату мебели

Подведем итоги

Квиз-маркетинг размещенный на платформе Яндекс.Директ, отличный инструмент лидогенерации, который дает огромный поток клиентов по дешевой цене. В данных примерах, возможно есть показатели которые смутили вас, низкая конверсия. На этот показатель очень сильно влияет много факторов, один из них обработка заявок. В идеальном варианте, заявки должен обрабатывать отдел продаж с четкими скриптами. Также следует понимать что заявки с контекстной рекламы, по большей части это заявки с отложенным спросом, которые будут конвертировать не в первый месяц, а в следующие, при условии постоянного взаимодействия с этим контактом и доведением его до оплаты. Настроить рекламу и поймать заинтересованного в ваших услугах клиента, это всего лишь 30% работы, остальные 70% зависят от вас, как вы обрабатываете заявки, как вы упакованы, какую информацию презентуете клиенту, вам необходимо убедить человека купить именно у вас, вызвать у него доверие. А если у вас возникают сложности с этими процессами, то мы вам можем помочь на всех этапах: скрипты, продажи, упаковка и т.д. мы оказываем полный спектр маркетинговых услуг.

Один шаг | Миллион возможностей

Благодарим вас за внимание!

POINT-UP

point-up.ru



ТЕЛЕФОН: 8 (928) 225-17-22

АДРЕС: Россия, Ставрополь,
пр. Карла-Маркса 47-49, офис 51

E-MAIL: sales@point-up.ru

ГРАФИК РАБОТЫ: 10:00-20:00 Ежедневно