



Новости законодательства

Выпуск от 1 декабря 2023 года

Правительство РФ предложило уйти от затрат на печать бумажных кассовых чеков

Минфин России: освобождение услуг брокера от НДС

Минфин России: освобождение услуг застройщика от НДС, если генеральный подрядчик строит многоквартирный дом из материалов застройщика

ЦБ РФ намерен ослабить надзор за исламским банкингом

ЦБ РФ отметил снижение рисков выхода иностранцев из российского бизнеса

Управление аэропортом Пулково перейдет к российской компании

Правительство РФ предложило уйти от затрат на печать бумажных кассовых чеков

Ведомство внесло в Госдуму РФ [законопроект](#), в соответствии с которым предлагается законодательно закрепить возможность использования информационного ресурса ФНС России «Мои чеки онлайн» в качестве нового способа исполнения обязанности по передаче покупателю кассового чека, чтобы исключить затраты на его печать на бумаге.

Ресурс предназначен для хранения электронных чеков и позволяет покупателю получать полную информацию о совершенных покупках, а также предъявлять чеки для возврата товаров или гарантийного обслуживания.

Кроме того, предлагается разрешить перерегистрацию контрольно-кассовой техники в связи с заменой фискального накопителя без подачи в налоговую соответствующего заявления.

Помимо этого, сроки регистрации, перерегистрации и снятия с регистрационного учета контрольно-кассовой техники предложено сократить вдвое — с десяти до пяти рабочих дней.

Также законопроект предусматривает возможность оперативного внесения изменений в реестр контрольно-кассовой техники в случае, если ее изготовитель решил изменить наименование или организационно-правовую форму предприятия.



Источник: «Парламентская газета»



Минфин России: освобождение услуг брокера от НДС

В двух недавно опубликованных письмах Минфина России были рассмотрены следующие вопросы:

1. *Облагаются ли НДС услуги брокера по исполнению поручений клиентов на совершение сделок купли-продажи иностранной валюты, оказываемые клиентам в рамках брокерских договоров?*

Минфин России [пояснил](#), что если перечнем услуг, оказываемых брокером в соответствии с лицензией на осуществление брокерской деятельности, предусмотрено оказание таких услуг, то они освобождаются от НДС.

2. *Облагаются ли НДС консультационные услуги, оказываемые брокерами клиентам в рамках брокерских договоров и не связанные с консультациями в области инвестиций?*

Минфин России [разъяснил](#), что от уплаты НДС освобождаются только оказание брокерами консультационных услуг в области инвестиций в финансовые инструменты и консультации в отношении ценных бумаг.

При этом предоставление консультаций в иных областях экономики не освобождается от НДС.

Источник: «Консультант Плюс»



Минфин России: освобождение услуг застройщика от НДС, если генеральный подрядчик строит многоквартирный дом из материалов застройщика

В письме рассматривается ситуация, когда застройщик многоквартирного дома самостоятельно не выполняет строительно-монтажные работы, но осуществляет закупку материалов, которые затем передает генеральному подрядчику на давальческой основе.

Минфин России еще раз подтвердил, что денежные средства, получаемые застройщиком от участников долевого строительства в порядке возмещения затрат застройщика на строительство, не включаются у застройщика в базу по НДС при условии, что строительство объекта осуществляется подрядными организациями **без выполнения строительно-монтажных работ силами застройщика**.

Таким образом, в указанной выше ситуации, несмотря на закупку материалов застройщиком, полученные от участников долевого строительства средства не включаются в базу по НДС при условии, что застройщик не выполняет строительные работы собственными силами.



Источник: «Консультант Плюс»



ЦБ РФ намерен ослабить надзор за исламским банкингом

Регулятор пока не планирует вводить отчетность для участников эксперимента. Вместо этого может быть запущено ежеквартальное анкетирование. Уже готовы первые анкеты, которые согласованы с широким кругом лиц, в том числе с участниками рынка и вовлеченными в эксперимент территориями.

Напомним, что с 1 сентября 2023 года по 1 сентября 2025 года на территории отдельных субъектов РФ будет проведен эксперимент по внедрению партнерского (исламского) финансирования.

Под исламским банкингом подразумевается ведение банковской деятельности в соответствии с нормами ислама. В частности, под запретом находятся выплаты процентов и производные от них процентные сделки, запрещается финансирование определенных секторов экономики.



Источник: «Ведомости»



ЦБ РФ отметил снижение рисков выхода иностранцев из российского бизнеса

ЦБ РФ в обзоре финансовой стабильности за II-III кварталы обратил внимание, что в стране снижаются риски, связанные с выходом иностранцев из активов.

С марта 2022 года по март текущего года совершено около 200 сделок по выходу, из них только 20% были крупными (более 100 млн долл. США).

Как отмечается в документе, совершенствуются и сами подходы к рассмотрению правкомиссией таких сделок. Большое внимание уделяется планам по развитию бизнеса новыми собственниками: они принимают на себя обязательства по достижению ключевых показателей эффективности для приобретаемых компаний.

Регулятор также следит за рисками роста долговой нагрузки покупателей и приобретаемых ими компаний в связи с финансированием сделок за счет кредитов. В отдельных случаях по решению правкомиссии покупатель берет на себя обязательство разместить на организованных торгах до 20% от приобретаемого пакета ценных бумаг российского ПАО.



[Подробнее](#)

Источник: «Ведомости»



[Наверх](#)

Управление аэропортом Пулково перейдет к российской компании

Правительство создает ООО «Холдинг ВВСС» вместо кипрской структуры для управления аэропортом Пулково. Уставной капитал новой компании составит 169 млрд руб. Ее российские акционеры сохраняют право распоряжаться своими акциями, иностранные — нет.

В ООО «Холдинг ВВСС» войдут 13 компаний: ООО «Бизнес Финанс» (16,79%), ООО ВТБ Инфраструктурный холдинг (8,22%), ООО «Перспективные промышленные и инфраструктурные технологии-7» (2,33%), Fraport AG (25%), F3 Holding LLC (24,99%), Thirthy seventh investment company (7,99%), Nomeliar LTD (7,48%), Ayar international investments company (3,5%), Bahrain mumtalakat holding company (1,26%), Felmen ventures limited (1,05%), Zamoralo holdings limited (1,04%), Co-investment partnership V (0,16%), Mevelida LTD (0,02%).



[Подробнее](#)

Источник: «Коммерсант»



[Наверх](#)

Осенние налоговые поправки: налог у источника

Мы продолжаем анализировать поправки, внесенные большим осенним налоговым [законом](#).

В нашем [новом обзоре](#) мы расскажем о том, как поменяется взимание налога у источника:

- появится новый вид пассивных доходов — вознаграждение за внутригрупповые услуги;
- корректировки по правилам трансфертного ценообразования в контролируемых сделках с нерезидентами будут признаваться дивидендами;
- вводится переходный период, в течение которого в отношении отдельных видов доходов можно будет по-прежнему воспользоваться льготными положениями приостановленных СОИДН.

Обзор изменений в законодательстве в отношении порядка налогообложения доходов физических лиц

Порядок применения Приказа Минфина России № 86н от 5 июня 2023 года, которым утвержден обновленный список офшорных зон для целей налогообложения доходов от продажи акций иностранных компаний, находящихся в собственности физических лиц более пяти лет.

Подробности в [нашем обзоре](#).

ГЧП в промышленности, сопряжение ГЧП с КРТ и изменения в сфере государственных закупок

В рамках [настоящего обзора](#) будут рассмотрены ключевые изменения нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры:

- Президент РФ поручил разработать предложения по применению механизма ГЧП в сфере промышленности;
- предложена инициатива о применении механизмов ГЧП внутри программы комплексного развития территорий;
- Правительство РФ предложило ограничить неконкурентные закупки у единственного поставщика.

Мероприятия

Налоговые проверки по фэншую

7 декабря 2023 года

2023 год стал для многих налогоплательщиков годом поиска баланса между финансовым благополучием и фискальными интересами. Все это время мы помогали своим клиентам решать сложные вопросы и выстраивать отношения с налоговыми и таможенными органами в русле благополучия.

Мы рады пригласить вас к участию в нашей дискуссии о том, *как найти дракона там, где его труднее всего найти*. На мероприятии вы сможете получить новую информацию, обменяться опытом, задать интересующие вас вопросы и просто хорошо провести время.

[Подробнее и регистрация](#)



ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

www.delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ