



Новости законодательства

Выпуск от 19 июля 2023 года

Госдума РФ приняла во втором чтении законопроект о налоге на сверхприбыль, а также рассмотрела другие законопроекты

Дания уведомила РФ о денонсации соглашения об избежании двойного налогообложения

Компании в «русских офшорах» могут получить новые льготы

Госдума РФ приняла во втором чтении законопроект о налоге на сверхприбыль, а также рассмотрела другие законопроекты

Реквизиты законопроекта	Краткое содержание
№ 379248-8 Принят во втором чтении	Законопроект о налоге на сверхприбыль Подробнее о первой версии законопроекта см. в нашем обзоре . Об изменениях ко второму чтению см. в выпуске «Новости законодательства» 18 июля 2023 года .
№ 316707-8 Принят в третьем чтении	Резидентам ОЭЗ в Калининградской области могут разрешить в заявительном порядке увеличивать предельный срок осуществления инвестиций. Подробности см. в выпуске «Новости законодательства» от 20 марта 2023 года .
№ 198584-8	Партнерское (исламское) финансирование в России: экспериментальный законопроект

Принят в третьем чтении	
№ 216703-8 Принят в первом чтении	В России может появиться новый вид страхования — долевое страхование жизни Подробности см. в выпуске «Новости законодательства» от 20 октября 2022 года .



Дания уведомила РФ о денонсации соглашения об избежании двойного налогообложения

Напомним, что 20 апреля 2023 года в парламент Дании был внесен законопроект о прекращении действия СОИДН с Россией.

Одной из основных причин стало включение России в список юрисдикций, не сотрудничающих с ЕС по налоговым вопросам.

2 июня парламент Дании одобрил документ. Позже закон был официально [опубликован](#).

Теперь Дания направила письменное уведомление о прекращении действия СОИДН.

В соответствии с нотой датской стороны Конвенция прекращает свое действие с 1 января 2024 года (в отношении налогов, взимаемых у источника, — по доходам, полученным не ранее 1 января 2024 года, в отношении других налогов на доходы и налогов на имущество — по налогам, взимаемым в любом налоговом году, начинающемся не ранее 1 января 2024 года).



Источник: «Официальный сайт Минфина России»



Компании в «русских офшорах» могут получить новые льготы

Минфин России предложил расширить возможности компаний, переехавших в специальные административные районы (САР).

Соответствующие поправки планируются к [законопроекту](#), который готовится к рассмотрению во втором чтении.

Подробности о законопроекте см. в выпуске «Новости законодательства» от [6 апреля 2023 года](#).

Предложенные министерством поправки можно поделить на две группы.

Первая группа поправок уточняет порядок получения статуса международной холдинговой компании (МХК) для получения преференций режима САР.

Вторая группа поправок устанавливает новые налоговые льготы для резидентов со статусом МХК. В частности, расширяется круг организаций, имеющих право на освобождение от налога на имущество, расположенное за рубежом, а также на применение нулевой ставки подоходного налога на дивиденды от иностранных организаций.

Одна из поправок касается применения черного списка офшоров, составляемого Минфином России. Нулевую ставку налога на дивиденды можно использовать, только если их плательщик — иностранная компания не зарегистрирована в стране из этого перечня. Для целей налогообложения дивидендов в САР новая поправка предусматривает фиксацию списка по состоянию на 1 марта 2022 года, то есть до его масштабного пополнения недружественными государствами. В таком виде перечень можно будет применять до конца 2026 года.

Поправки также уточняют условия приобретения статуса МХК резидентом «русского офшора».

В частности, продлевается право предоставления документов и сведений (финансовая отчетность, аудиторское заключение) для МХК, зарегистрированных в САР до конца 2023 года, вместо конца 2022 года.

Для международных компаний, зарегистрированных в порядке редомициляции иностранных структур в САР до 1 марта 2022 года, отменяется условие, согласно которому на 1 марта 2022 года должна сохраниться доля хотя бы в 75% прямого/косвенного участия контролирующих лиц (то есть согласно поправке доля за этот период может измениться как угодно).

Среди поправок также есть норма, потенциально ограничивающая переезд российских компаний в САР (такое право отечественные компании получили в 2022 году). Она коснется организаций, которые переезжают в САР из городов федерального значения.



Источник: «РБК»



Публикации

«Пятый антимонопольный пакет»: новое в регулировании цифровой среды

Планы о необходимости антимонопольного регулирования цифровых рынков были впервые обозначены законодателем еще в Национальном плане развития конкуренции на 2018–2020 годы, когда ФАС России подготовила проект изменений в [Федеральный закон от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»](#) (далее — Закон о защите конкуренции) и [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](#). Однако внедрение этой инициативы заняло значительно больше времени, чем ожидалось. Тем временем, пока шло обсуждение законопроекта, участники цифрового рынка на условиях

саморегулирования подписали соглашение о принципах работы с целью недопущения злоупотреблений.

Итоговый вариант [законопроекта](#) был подписан Президентом РФ 10 июля 2023 года, закон вступает в силу с 1 сентября 2023 года. На данный момент [изменения в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях](#) приняты Госдумой РФ в первом чтении.

Разбираемся в деталях в [нашем новом обзоре](#).

Актуальное для сектора недвижимости | Июнь 2023 года

В наших традиционных [информационных блоках «Конструктора»](#) вы сможете ознакомиться со следующими новостями:

Изменения в законодательстве и новые законопроекты

- Законопроект об обложении НДС апартментов;
- Россия может сократить перечень стран, с которыми осуществляется автоматический обмен финансовой информацией;
- Минфин России включил недружественные страны в налоговый «черный» список;
- Выходящим из ООО участникам могут начать выплачивать рыночную стоимость доли;
- Застройщиков могут обязать возводить социальную инфраструктуру одновременно с жилыми домами;
- Резиденты смогут выдавать валютные займы дружественным нерезидентам до конца сентября;
- Определены основные параметры СОИДН с ОАЭ;
- FATF не стала включать Россию в «черный» и «серый» списки;
- Стали известны подробности российского плана по деофшоризации;
- Иное.

Разъяснения контролирующих органов

- Минфин России: курсовые разницы, возникшие в отношении кредита, привлеченного дочерней компанией в целях финансирования материнской организации;
- Минфин России: курс для расчета агентского НДС определяется на дату перечисления вознаграждения иностранному поставщику;
- Минфин России: агентский НДС необходимо уплатить даже тогда, когда долг был прощен иностранной компанией;
- Иное.

Судебная практика

- 9-ый ААС: штраф за неподтверждение размера прибыли/убытка КИК за 2019 год;
- 13-ый ААС: проценты, выплаченные новому кредитору — иностранной компании по приобретенному им праву требования, облагаются налогом у источника;
- 2-й ААС: переквалификация забора в недвижимое имущество;

- АС Западно-Сибирского округа: момент вычета застройщиком входного НДС, относящегося к нежилой недвижимости;
- Иное.



www.delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании Группы ДРТ (АО ДРТ и его аффилированные лица) не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одно из юридических лиц, входящих в Группу ДРТ, не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

АО ДРТ