



## Новости законодательства

### Выпуск от 18 июня 2024 года

12-ый ААС признал мелиоративную систему в качестве недвижимого имущества

Минфин России повысил минимальную отпускную и оптовую цену на этиловый спирт из пищевого сырья

Еще на один год продлевается возможность представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через официальный сайт ФНС России

Правительство РФ расширило перечень ЭЗО

### **12-ый ААС признал мелиоративную систему в качестве недвижимого имущества**

Налогоплательщик на основании отчетов эксперта принял решение о перекалфикации уже принятых к учету объектов (мелиоративная система) из недвижимого имущества в движимое.

В связи с этим налогоплательщик подал уточненные декларации по налогу на имущество и заявил ранее уплаченную сумму налога к уменьшению.

Налоговым органом была назначена экспертиза, согласно которой к объектам недвижимости относятся:

- трубопроводы из стеклопластика и полиэтилена, проложенные подземно в траншеях;

- воздушные линии электропередачи, проложенные для электроснабжения орошаемого участка;
- электрические кабели, проложенные подземно;
- трансформаторные подстанции;
- дождевальные машины.

Суд поддержал налоговую инспекцию, сделав следующие выводы:

- сооружения оросительной системы относятся к объектам капитального строительства и, как следствие, к недвижимому имуществу;
- мелиоративные системы (участки орошения) включают в себя комплекс основных средств, объединенных единым производственным назначением и технологическим режимом работ;
- спорные основные средства используются обществом как единый комплекс для орошения земельных участков сельскохозяйственного назначения, на которых они располагаются;
- доказательств использования отдельно каждого объекта основного средства не представлено.

В связи с этим, по мнению суда, спорные объекты являются составной частью мелиоративной системы, относятся к недвижимому имуществу и подлежат обложению налогом на имущество организаций.



*Источник: «Картотека арбитражных споров»*



## **Минфин России повысил минимальную отпускную и оптовую цену на этиловый спирт из пищевого сырья**

Цена повышена с 68 до 73 руб. за 1 л.



*Источник: «Гарант»*



## Еще на один год продлевается возможность представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через официальный сайт ФНС России

До 1 июля 2025 года продлен срок действия пилотного проекта, позволяющего организациям и ИП представлять налоговую и бухгалтерскую отчетность в электронном виде через сайт ФНС России.



Источник: «Консультант Плюс»



## Правительство РФ расширило перечень ЭЗО

В перечень экономически значимых организаций (ЭЗО) дополнительно включены Невский судостроительно-судоремонтный завод, АО «Торговая компания «Мегаполис» и АО «ХАЙЛЭНД ГОЛД».

Напомним, что летом прошлого года был принят закон, позволяющий российским бенефициарам ЭЗО с иностранной структурой владения получить над ними прямой контроль.



Источник: «Гарант»



## Публикации

### Новости ГЧП. Ограничение расходов на ГЧП, регулирование сферы ТКО, инвестиционный стандарт и реестр объектов капитального строительства

В рамках настоящего [обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- В Госдуму РФ был внесен законопроект, касающийся ограничений на расходы в сфере ГЧП
- ВЭБ.РФ и ППК РЭО обсудили новые инструменты финансирования проектов в сфере ТКО
- Президент РФ предложил обсудить законодательное закрепление инвестиционного стандарта

- Реестр объектов капитального строительства заменит Федеральную адресную инвестиционную программу

## Актуальное для сектора недвижимости | Май 2024 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

## Новости ЭДО. Подборка новостей за май 2024 года

Представляем [ежемесячный обзор](#) новостей в области ЭДО. В новом выпуске:

- До 1 сентября 2026 года продлена возможность применения ТТН в бумажном виде при перевозке алкогольной продукции;
- Скорректирована дорожная карта по сокращению бумажного документооборота в ФНС России;
- Теперь запрашивать информацию из электронных больничных в СФР можно только при наличии МЧД;
- Стало возможным бесплатно получить ПО для использования КЭП в УЦ ФНС России;
- На портале «Госуслуги» появился сервис по отзыву сертификата КЭП;
- Обновлен сервис «Прозрачный бизнес» ФНС России;
- Обновлен раздел «Доверенности» в личных кабинетах компаний и ИП;
- Обновлен сервис «Отчет об иностранных клиентах по Стандарту ОЭСР».

## Вектор изменений. Выпуск №9. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

3 июня в Государственной Думе состоялось предварительное рассмотрение законопроекта по совершенствованию налогового законодательства.

Опубликованный текст Законопроекта № 639663-8 представляет собой переработанную версию поправок, предложенных ранее Минфином России. В этом выпуске представлен обзор изменений, сформированный на стадии предварительного рассмотрения законопроекта Госдумой РФ.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

## Вектор изменений. Выпуск №8. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

Правительством РФ рассмотрены и одобрены поправки, предложенные Минфином России, направленные на совершенствование налоговой системы. В соответствии с внесенными предложениями для физических лиц изменения коснутся уплаты НДФЛ, налога на имущество, а также фиксированных платежей с прибыли контролируемых иностранных компаний.

Ожидается, что новые правила налогообложения вступят в силу 1 января 2025 года.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

### **Вектор изменений. Выпуск №7. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля**

Принят Федеральный закон от 29 мая 2024 года № 121-ФЗ, вносящий изменения в НК РФ в части продления на 2024 год льготы по безналоговой передаче активов от контролируемых иностранных компаний, а также исчисления сроков владения российскими активами для целей уплаты НДФЛ и налога на прибыль организаций.

Подробнее в нашем [новом выпуске](#).



# ДРТ

ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ  
BUSINESS SOLUTIONS AND TECHNOLOGIES

[www.delret.ru](http://www.delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](http://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ