



Новости законодательства

Выпуск от 22 декабря 2023 года

СМИ узнали о поручениях Президента РФ В. Путина по итогам встречи с представителями бизнеса

Освобождение от уплаты НДФЛ при получении имущества от КИК могут распространить на 2024 год

Роскомнадзору могут разрешить проводить внеплановые проверки утечки информации без поручения прокуратуры

Депутаты предлагают ввести ограничения на рекламу в видеоиграх

Минфин России прокомментировал предложения по донастройке налога на сверхприбыль

Уточнены некоторые меры поддержки представителей бизнеса

Минфин России: обложение налогом у источника вознаграждения по договору банковской гарантии, выплаченного японскому банку

Минфин России: уплата страховых взносов с расходов на деловые игры для сотрудников

Минфин России: первоначальная стоимость основных средств, оплаченных в неденежной форме

Минфин России: ставка земельного налога в отношении сельскохозяйственного участка, сдаваемого собственником в аренду

СМИ узнали о поручениях Президента РФ В. Путина по итогам встречи с представителями бизнеса

О перечне поручений по итогам встречи с представителями бизнеса, состоявшейся 15 ноября, написали издания [«Forbes»](#) и [«Ведомости»](#).

Среди них:

- возможность введения дифференцированной ставки налога на прибыль в зависимости от инвестиционной активности представителя бизнеса;
- отказ от регулярного введения и продления временных мер повышения налоговой нагрузки, включая вывозные таможенные пошлины;
- продление права на государственную поддержку для крупных инвестиционных проектов с участием иностранных юридических лиц на все время реализации таких проектов (сейчас субсидии недоступны для компаний с участниками из стран, включенных в специальный список Минфина России);
- ограничение раскрытия информации об «экономически значимых организациях» и юридических лицах, созданных на основе иностранных холдингов;
- возможность для нерезидентов — косвенных участников экономически значимых организаций и юридических лиц, созданных на основе иностранных холдингов, вступать в прямое владение их акциями (долями в уставном капитале), нарушая некоторые корпоративные процедуры;
- усовершенствование механизма создания международных фондов для перевода активов в российскую юрисдикцию;
- обеспечение возможности завершения редомициляции компаний, которые не могут выписаться из реестра за рубежом.

В свою очередь, министр финансов Антон Силуанов в [интервью](#) РБК сообщил о том, что для бюджета на 2024–2026 годы «серьезно менять что-то в налогах не требуется»

Источники: [«Forbes»](#), [«Ведомости»](#), [«РБК»](#)



Освобождение от уплаты НДФЛ при получении имущества от КИК могут распространить на 2024 год

Напомним, в 2022 и в 2023 годах от уплаты НДФЛ освобождены доходы в виде имущества (кроме денежных средств) и имущественных прав, полученных в собственность от иностранных компаний/иностранных структур без образования юридического лица.

Эти доходы освобождаются вне зависимости от способа их приобретения в собственность от иностранной организации/иностранной структуры без образования юридического лица (купля-продажа, безвозмездная передача, обмен и т. д.).

Для применения льготы необходимо обеспечить соответствие следующим условиям:

- по состоянию на 31 декабря 2021 года налогоплательщик должен являться контролирующим лицом и/или учредителем иностранного лица, от которого получен актив;
- по состоянию на 1 марта 2022 года переданный налогоплательщику актив должен был принадлежать такому иностранному лицу;
- одновременно с декларацией налогоплательщик должен представить заявление в свободной форме о применении освобождения, указав характеристики полученного актива;
- к заявлению необходимо было приложить документы, содержащие сведения о стоимости актива по данным учета передающей стороны на дату их получения налогоплательщиком.

Теперь льготу предлагается продлить на 2024 год — соответствующий законопроект, подготовленный группой депутатов, внесен в Госдуму РФ.

Этим же законопроектом предусматривается, что срок владения российскими активами, полученными физическим лицом от КИК, будет увеличиваться на период их нахождения в собственности КИК.



Источник: «Официальный сайт Госдумы РФ»



Роскомнадзору могут разрешить проводить внеплановые проверки утечки информации без поручения прокуратуры

Соответствующий [законопроект](#) внесен в Госдуму РФ.

Законопроектом предлагается дать Роскомнадзору возможность принимать решения о проведении внеплановых проверок, необходимых для оперативного реагирования на киберинциденты.

В то же время обязанность согласования проверки с органами прокуратуры будет сохранена, чтобы исключить риски излишнего административного давления на представителей бизнеса.

Также из-под действия [закона о государственном контроле](#) планируется вывести проведение контрольных мероприятий в области связи за соблюдением требований:

- обеспечивать устойчивую, безопасную и целостную работу интернета в РФ;
- проверять достоверность сведений об абоненте и о пользователях услуг связи абонента — юридического лица либо ИП;
- соблюдать положения о сетях и средствах связи для проведения оперативно-разыскных мероприятий.

Порядок осуществления надзора за выполнением этих и ряда других обязанностей утвердит Правительство РФ.



Источники: «Консультант Плюс», «Гарант»



Депутаты предлагают ввести ограничения на рекламу в видеоиграх

В законе о рекламе может появиться новая статья, устанавливающая особенности распространения рекламы в видеоиграх.

В частности, планируется установить ограничения на:

- продолжительность такой рекламы — не более 15 секунд;
- частоту ее демонстрации — не чаще одного раза в 20 минут.

В отношении видеоигр для детей предусмотрено дополнительное ограничение — запрет на распространение рекламы, не соответствующей возрасту, на который рассчитана сама видеоигра.

[Законопроект](#) внесен в Госдуму РФ.



Источник: «Гарант»



Минфин России прокомментировал предложения по донастройке налога на сверхприбыль

Некоторые предложения были сочтены заслуживающими внимания (очевидно, стоит ожидать законодательных изменений в этой части), другие не были поддержаны.

Кратко изложим суть ключевых предложений и реакцию ведомства.

Предложение	Ответ Минфина России
Внести изменения в положения закона о налоге на сверхприбыль, касающиеся доплаты налога в случае доначислений по налогу на прибыль по результатам проверки.	По мнению ведомства, предложение заслуживает внимания. Полагаем, что в ближайшее время можно ожидать внесения соответствующих изменений. Суть поправки может заключаться в том, что в случае доначислений прибыль для расчета сверхприбыли

<p>Текущие положения закона предусматривают, что в такой ситуации прибыль для расчета сверхприбыли увеличивается на сумму доначислений, умноженную на 5.</p> <p>Отмечается, что такой механизм справедлив только для ситуации, когда налогоплательщик уплачивает налог на прибыль по ставке 20% и само доначисление связано с снижением налоговой базы, а не с оспариванием применения льготной ставки.</p>	<p>будет корректироваться на величину, равную изменению базы по налогу на прибыль по результатам налоговой проверки.</p>
<p>Предусмотреть, что для организаций, реорганизованных в форме присоединения после 1 января 2023 года, средняя арифметическая величина прибыли за прошлые периоды определяется без учета данных присоединенной организации, если на момент реорганизации присоединенная организация не являлась плательщиком налога на сверхприбыль либо ее средняя арифметическая величина прибыли за 2021 и 2022 годы оказалась не более 1 млрд руб.</p>	<p>Ведомство не поддержало предложение, поскольку его принятие поставит аналогичные вопросы в отношении других форм реорганизации и приведет к сокращению доходов бюджета.</p>
<p>Предусмотреть, что декларация по налогу на сверхприбыль, представленная налогоплательщиком после 28 января 2024 года, не считается поданной с нарушением срока, если ранее в обязанности налогоплательщика не входило ее представление (ввиду нулевой базы по налогу на сверхприбыль)</p> <p>По всей видимости, речь идет о ситуациях, когда корректировки по налогу на прибыль, внесенные после 28 января 2024 года, привели к необходимости уплаты налога на сверхприбыль.</p>	<p>По мнению ведомства, предложение требует дополнительной проработки, поскольку направлено на нивелирование ответственности, установленной за непредставление/несвоевременное представление налоговых деклараций.</p>



Источник: «Консультант Плюс», Письмо Минфина России от 2 ноября 2023 года № 03-03-06/3/104836



Уточнены некоторые меры поддержки представителей бизнеса

Правительство РФ утвердило несколько постановлений, в соответствии с которыми вводятся новые/уточняются уже действующие меры поддержки, в частности:

- предприятия станкоинструментальной промышленности **смогут** на льготных условиях (по ставке 1% или 0,6%) получать гарантии или поручительства на кредиты и исполнение контрактов — на реализацию этой программы выделено 3 млрд руб.;
- **внесены** уточнения в нормативно-правовые акты, касающиеся поддержки организаций, реализующих корпоративные программы повышения конкурентоспособности, субсидирования экспортных кредитов, а также транспортировки промышленной продукции (в том числе дополнены требования к претендентам);
- **увеличены** предельные размеры субсидий на компенсацию части производственных затрат на одно транспортное средство (шасси), понесенных в отчетном месяце.

Правительство РФ также дополнительно **выделило** свыше 7,5 млрд руб. на поддержку предприятий, выпускающих импортозамещающую продукцию. С помощью выделенных средств будет профинансировано не менее семи инвестиционных проектов, связанных с созданием и модернизацией импортозамещающих производств и реализуемых при поддержке Фонда развития промышленности.

Помимо этого, **сообщается** о планируемом выделении 39 млрд руб. на реализацию проектов ведущих отечественных автопроизводителей, в том числе на проведение научно-исследовательских работ. Об этом сообщил премьер-министр РФ Михаил Мишустин на заседании Правительства РФ.

Источники: «Официальный сайт Правительства РФ», «Консультант Плюс»



Минфин России: обложение налогом у источника вознаграждения по договору банковской гарантии, выплаченного японскому банку

Ведомство напомнило, что с 8 августа действие отдельных положений СОИДН с Японией приостановлено президентским указом.

В связи с этим вознаграждение по договору банковской гарантии, выплаченное после этой даты, облагается налогом по правилам НК РФ.

В то же время с учетом отраслевого законодательства выдача банковских гарантий отнесена к банковским операциям.

Поэтому доход японского банка в виде вознаграждения по договору банковской гарантии относится к «активным» доходам (п. 2 ст. 309 НК РФ) и не подлежит налогообложению на территории РФ.



Источник: «Консультант Плюс», Письмо Минфина России от 27 октября 2023 года № 03-08-05/102736



Минфин России: уплата страховых взносов с расходов на деловые игры для сотрудников

В своем свежем письме ведомство прокомментировало некоторые налоговые вопросы, связанные с обучением сотрудников:

- в части налога на прибыль — расходы на повышение профессионального уровня сотрудников могут учитываться только при условии, что они соответствуют [требованиям](#) НК РФ (заключение договора с образовательной организацией, наличие трудового договора с сотрудником или обязанность его заключить и пр.);
- в части страховых взносов — расходы на оплату проезда сотрудников для участия в выездных мероприятиях (тренинги/деловые игры) облагаются страховыми взносами, стоимость аренды помещения, а также услуг ведущего — не облагается (так как не является выплатой конкретному сотруднику);
- в части НДФЛ — ответ довольно расплывчатый и сводится к тому, что освобождение предусмотрено только для тех услуг, которые оплачиваются организацией не в интересах сотрудника (косвенно из этого можно сделать вывод о том, что оплата тренинга/деловой игры, проводимого/ой в интересах самой организации, не должна приводить к возникновению у сотрудника обязательств по уплате НДФЛ).



[Подробнее](#)

Источник: «Гарант», Письмо Минфина России от 26 октября 2023 года № 03-03-06/1/102094



[Наверх](#)

Минфин России: первоначальная стоимость основных средств, оплаченных в неденежной форме

По мнению ведомства, если договором купли-продажи объектов основных средств предусматривается оплата в неденежной форме, то на основании п. 13 ФСБУ 26/2020 фактическими затратами (в части, оплаченной в неденежной форме), учитываемыми при определении первоначальной стоимости таких объектов основных средств, считается справедливая стоимость передаваемого в оплату имущества.



[Подробнее](#)

Источник: «Официальный сайт ФНС России», Письмо Минфина России от 18 декабря 2023 года № 03-05-05-01/122555



[Наверх](#)

Минфин России: ставка земельного налога в отношении сельскохозяйственного участка, сдаваемого собственником в аренду

В соответствии НК РФ в отношении земель сельскохозяйственного назначения применяется льготная ставка налога — не более 0,3%.

Ведомство напомнило, что для применения льготной ставки необходимо одновременное соблюдение двух условий: отнесение земельного участка к соответствующей категории/виду разрешенного использования и использование этого земельного участка по целевому назначению.

По мнению ведомства, в случае передачи участка во временное пользование иному лицу воспользоваться льготной ставкой по-прежнему можно при условии, что такое лицо использует участок по целевому назначению.

В случае неиспользования земельных участков для сельскохозяйственного производства налог уплачивается по общей ставке (до 1,5%).



Источник: «Консультант Плюс», Письмо Минфина России от 10 ноября 2023 года № 03-05-06-02/107344



Публикации

Резиденты территорий опережающего развития, свободного порта Владивосток и Арктической зоны РФ получили возможность добровольно вступить в режим налогового мониторинга

19 декабря 2023 года был принят Федеральный закон № [611-ФЗ](#), который расширяет перечень организаций, имеющих право вступить в режим налогового мониторинга без соблюдения суммовых критериев, установленных п. 3 ст.105.26 НК РФ. Так, организации, получившие статус резидентов территории опережающего развития, свободного порта Владивосток или Арктической зоны РФ, могут стать участниками налогового мониторинга независимо от суммы уплаченных налогов, общей суммы доходов и размера активов.

Подробнее в нашем [новом выпуске](#).

Актуальное для сектора недвижимости | Ноябрь 2023 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

В наших традиционных информационных блоках «Конструктора» вы сможете ознакомиться со следующими новостями:

Изменения в законодательстве и новые законопроекты

- Осенние налоговые поправки подписаны Президентом РФ;
- Кадастровая стоимость жилья в Москве вырастет на 21% с 2024 года;

- Правительство РФ совершенствует систему мониторинга строительства важных для граждан объектов;
- Иное.

Разъяснения контролирующих органов

- Заблокированные средства пайщиков ПИФ могут освободить от уплаты налогов;
- ФНС России: заполнение новой формы расчета налогового агента по налогу на доходы у источника;
- Новые разъяснения по уплате налога на сверхприбыль;
- Минфин России: ставка НДС в отношении неиспользованных денежных средств застройщика, образовавшихся в результате привлечения средств дольщиков;
- Минфин России: особенности учета компенсаций, полученных собственниками инженерных сетей в связи со сносом/восстановлением их имущества при строительстве новых объектов;
- Минфин России: полное обесценение инвестиционной недвижимости требует оценки с точки зрения получения необоснованной налоговой выгоды;
- Иное.

Судебная практика

- ВС РФ: расторжение договора аренды может осуществляться не только специальным уведомлением;
- АС Курской области: амортизация торгового центра с повышающим коэффициентом, расходы на благоустройство сквера, списание незавершенного строительства;
- АС г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области: убыток от продажи долей взаимозависимому лицу за 1 руб. учтен правомерно;
- 15-й ААС: спор о вычете НДС застройщиком при переуступке прав на земельный участок;
- Применение льготы, предусмотренной для построенных основных средств, к инвестициям в реконструкцию основных средств;
- Иное.

Готовимся к закрытию года

Закрытие года — важный и ответственный этап для любой организации, требующий координации и слаженной совместной работы специалистов разных отделов – бухгалтеров, налоговиков, кадровиков и т.д. Чтобы успешно закрыть отчетный год, необходимо в сжатые сроки реализовать ряд обязательных мероприятий: получить недостающие первичные документы, свериться с контрагентами, провести инвентаризацию основных средств и товарно-материальных ценностей, рассчитать налоги, подготовить и предоставить пользователям годовую бухгалтерскую, управленческую и налоговую отчетность.

Одновременно с этими задачами специалистам необходимо: разобраться в новых стандартах и изменениях в законодательных актах, обновить учетную политику на

следующий год, адаптировать систему ведения учета под новые требования законодательства по бухгалтерскому и налоговому учету.

Предлагаем вашему вниманию [краткий чек-лист](#), который поможет вам не упустить важное и спланировать задачи перед закрытием года.

Механизм «доходной концессии», ГЧП для создания наемных домов и развитие Арктики

В рамках [настоящего обзора](#) будут рассмотрены ключевые изменения нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры:

- в Госдуму РФ внесен законопроект об утверждении механизма «доходной концессии» (далее — Законопроект № 509734-8);
- Минстрой России работает над внедрением концессионного механизма в области создания наемных домов;
- по мнению Президента РФ, использование ГЧП является приоритетным с точки зрения развития инфраструктуры Арктики.

Мероприятия

Вебинар для компаний по производству и дистрибуции алкогольной продукции

23 января 2024 года

Мы продолжаем традицию проведения ежегодных мероприятий для компаний по производству и дистрибуции алкогольной продукции и приглашаем вас обсудить последние изменения и острые вопросы в области налогообложения и права, актуальные в 2024 году.

[Подробнее и регистрация](#)



www.delret.ru

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, delret.ru/about), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ

