



## Новости законодательства

### Выпуск от 5 июля 2024 года

#### Результаты заседания Госдумы РФ

АС Республики Татарстан: налог у источника в отношении платежей за лизинг воздушных судов

Минэкономразвития России предложило реформировать институт акционерных соглашений

В перечень сведений, которые не относятся к коммерческой тайне, предлагается включить сведения о составе табачных изделий и никотинсодержащей продукции

Президент России предложил ратифицировать протокол о пошлинах за онлайн-заказы из-за рубежа

#### Результаты заседания Госдумы РФ

Реквизиты законопроекта	Краткое содержание
Законопроект № <a href="#">598922-8</a> Принят в первом чтении	Предлагается предоставить право на применение инвестиционного налогового вычета для организаций при осуществлении ими венчурных и (или) прямых инвестиций в инновационные проекты или инновационную деятельность посредством участия в договорах инвестиционного товарищества.

	<p>Законопроектом предусмотрены следующие требования к указанным договорам для целей получения инвестиционного налогового вычета:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• договоры должны быть заключены сроком не менее пяти лет, без права досрочного прекращения, уступки прав или выдела доли по договору;</li> <li>• информация о договоре должна быть включена в региональный реестр инвестиционных товариществ для осуществления прямых и (или) венчурных инвестиций;</li> <li>• в рамках договора должны осуществляться венчурные и (или) прямые инвестиции в инновационные проекты и (или) инновационную деятельность, реализуемые малыми технологическими компаниями.</li> </ul> <p>Договор исключается из регионального реестра инвестиционных товариществ в случае, если инвестиции в инновационные проекты и (или) инновационную деятельность, реализуемые малыми технологическими компаниями, не осуществлены или осуществлены не в полном объеме.</p> <p>Кроме того, в случае несоблюдения требований к критериям и условиям договора, его расторжения или прекращения до истечения пяти лет с момента заключения, исключения из регионального реестра, сумма налога, не уплаченная в связи с предоставлением льготы, подлежит восстановлению и уплате в бюджет с уплатой пени.</p>
<p>Законопроекты № <a href="#">471420-8</a>, <a href="#">471417-8</a></p> <p>Приняты в третьем чтении</p>	<p>Механизм эскроу-счетов предлагается распространить на ИЖС.</p> <p>Подрядчик по ИЖС будет вправе заключить договор строительного подряда с использованием эскроу-счета при применении типовой проектной документации или домокомплектов, включающих в себя материалы, относящиеся к продукции отечественной промышленности.</p> <p>В этом случае подрядчик должен будет раскрыть информацию о себе и строительстве объекта ИЖС в единой информационной системе жилищного строительства.</p> <p>Размещенные на эскроу-счетах средства будут застрахованы по аналогии со счетами для расчетов по договорам долевого участия в строительстве — максимальная сумма возмещения по ним составит 10 млн руб.</p> <p>Предполагается, что закон вступит в силу 1 марта 2025 года.</p>
<p>Законопроект № <a href="#">555713-8</a></p> <p>Принят в первом чтении</p>	<p>Механизм СЗПК снова хотят скорректировать.</p> <p>Глава Комитета по экономической политике Максим Топилин и заместитель председателя Совета Федерации Николай Журавлев</p>

	<p>подготовили законопроект, который может скорректировать механизм СЗПК. Среди основных положений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• в части требований к условиям заключения СЗПК предлагается оценивать «новизну» инвестиционного проекта на основании разрешения на строительство, выданного в отношении основного объекта инвестиционного проекта;</li> <li>• в части предоставления меры государственной поддержки в виде субсидии предлагается ограничивать ее объем стоимостью строительства объектов инвестиционного проекта, подтвержденной положительным заключением по результатам технологического и ценового аудита, а также проверки достоверности определения сметной стоимости и фактически понесенными затратами.</li> </ul>
<p>Законопроект № <a href="#">557693-8</a> Принят в первом чтении</p>	<p>Механизм ЗПИФ планируют усовершенствовать.</p> <p>Соответствующий законопроект внесен в Госдуму РФ.</p> <p>Его положения направлены на повышение эффективности механизма ЗПИФ, паи которых предназначены для квалифицированных инвесторов.</p> <p>Среди предлагаемых законопроектом поправок:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• закрепление возможности определения в правилах доверительного управления инвестиционных паев разных классов;</li> <li>• возможность последующей переквалификации фондов для квалифицированных инвесторов в фонды для неквалифицированных инвесторов;</li> <li>• увеличение предельных сроков существования фонда (с 15 до 49 лет с возможностью продления);</li> <li>• возможность совмещения деятельности по доверительному управлению активами ЗПИФ с деятельностью по управлению личными фондами;</li> <li>• специальные требования к перечню объектов инвестирования для фондов, правилами доверительного управления которых предусматривается извлечение дохода от пользования имуществом, составляющим активы такого фонда.</li> </ul>

Источник: «Официальный сайт Госдумы РФ»



## АС Республики Татарстан: налог у источника в отношении платежей за лизинг воздушных судов

Российская компания (далее — «РусКо»), основным видом деятельности которой является перевозка воздушным пассажирским транспортом, заключила договоры лизинга воздушных судов с иностранной организацией (далее — «ИнКо») — резидентом Бермуд.

При осуществлении лизинговых платежей налог у источника не удерживался.

По мнению «РусКо», лизинговый доход подлежит обложению налогом в сумме выплаченного дохода, уменьшенного на сумму расходов по приобретению предмета лизинга, к которым относится стоимость приобретения и ремонта воздушных средств, а также проценты по договору займа, привлеченному «ИнКо» для финансирования приобретения воздушных судов.

Поскольку лизинговые платежи не превысили сумму расходов, то налогооблагаемый доход «ИнКо» в проверяемом периоде не возник.

Более того, «РусКо» утверждала, что часть лизингового платежа по факту представляла собой возмещение расходов лизингодателя на ремонт двигателей, проведенный сторонней организацией, и никакой экономической выгоды в этой части «ИнКо» не получила.

Налоговая инспекция не согласилась с таким подходом, начислив налог у источника по ставке 10%.

Суд первой инстанции принял решение в пользу инспекции, сославшись на следующие обстоятельства:

- между РФ и Бермудами отсутствует СОИДН, освобождающее доходы «ИнКо» по операциям лизинга воздушных судов от налогообложения;
- при налогообложении в РФ выплат, произведенных в адрес «ИнКо», применяются правила и нормы, предусмотренные НК РФ;
- с учетом ст. 309 НК РФ доходы иностранной организации от сдачи в аренду имущества, используемого на территории РФ, в том числе доходы от лизинговых операций, облагаются налогом у источника;
- доход иностранной компании от лизинговых операций рассчитывается исходя из всей суммы лизингового платежа за вычетом возмещения стоимости лизингового имущества лизингодателю;
- с учетом положений ст. 257 НК РФ проценты по долговым обязательствам не учитываются в первоначальной стоимости (измененной стоимости) амортизируемого имущества и в связи с этим не могут включаться в стоимость лизингового имущества;
- кроме того, заем был привлечен «ИнКо» на «пополнение оборотных средств», соответственно, целью его получения не являлось приобретение воздушных судов;
- следовательно, возможность отнесения процентов по займу к стоимости лизингового имущества, возмещаемой лизингодателю, отсутствует;
- расходы по ремонту двигателей воздушных судов относятся к эксплуатационным расходам, не являются достройкой, дооборудованием, модернизацией,

реконструкцией, технологическим перевооружением самолетов, в связи с чем они также не являются частью стоимости лизингового имущества;

- в состав лизинговых платежей может включаться возмещение затрат по другим услугам, оказываемым лизингодателем в рамках договора лизинга, однако затраты по данным услугам не связаны с затратами, формирующими стоимость лизингового имущества, и не могут уменьшать базу для расчета налога у источника в силу положений ст. 309 НК РФ;
- довод «РусКо» о том, что возмещение расходов на ремонт осуществлялось отдельно от лизинговых платежей, не состоятелен, поскольку оплата возмещения расходов по ремонту авиадвигателей и лизинговые платежи проходили единым платежным поручением без разделения сумм по назначениям платежей.

В завершение суд сделал довольно странный вывод о том, что «РусКо» умышленно совершила противоправное деяние, осуществив перевод денежных средств в значительном размере в офшорную зону под предлогом ремонта двигателей воздушных средств (несмотря на то, что реальность осуществления ремонта, а также величина соответствующих расходов налоговой инспекцией не оспаривались).



Источник: «Картотека арбитражных споров»



## Минэкономразвития России предложило реформировать институт акционерных соглашений

Ведомство разработало для этого несколько законопроектов.

Документами предлагается:

- повысить роль корпоративного договора, который заключается между участниками общества. В случае если стороны нарушают условия этого договора, они должны выплатить неустойку. При этом сейчас участники могут занижить ее размер. Ведомство предлагает ограничить возможность уменьшения неустойки;
- ввести механизм признания голосования отдельного акционера недействительным или «замены» его решения на другое, согласующееся с условиями корпоративного договора;
- дать возможность сторонам корпоративного договора прописать в нем специальные механизмы отчуждения акций третьему лицу.



Источник: «Ведомости»



## **В перечень сведений, которые не относятся к коммерческой тайне, предлагается включить сведения о составе табачных изделий и никотинсодержащей продукции**

Минздрав России [предложил](#) отнести к информации, которая не может составлять коммерческую тайну, данные о наличии и количестве в составе табачных изделий ингредиентов, которые приводят к усилению никотиновой зависимости и оказывают токсическое воздействие.

Правоприменительная практика показывает, что потребители табачной продукции сегодня не обладают полной информацией об ингредиентах, содержащихся в потребляемой ими табачной продукции и приводящих к усилению никотиновой зависимости или токсическому воздействию на организм.



Источник: «Интерфакс»



## **Президент России предложил ратифицировать протокол о пошлинах за онлайн-заказы из-за рубежа**

Документ был подписан в конце прошлого года в Санкт-Петербурге представителями РФ, Беларуси, Армении, Казахстана и Киргизии.

Среди новшеств — выделение приобретенных физическими лицами на маркетплейсах товаров в отдельную категорию.

Поправки определяют особенности регулирования онлайн-торговли и предусматривают создание нового института — оператора электронной торговли. Когда закон вступит в силу, товары, купленные через интернет за рубежом, начнут облагаться таможенной пошлиной в отношении товаров электронной торговли, а если это предусмотрено законодательством государства-участника — еще и налогами.



Источник: «Парламентская газета»



---

## **Публикации**

**Новости ГЧП. Система управления водным транспортом, ГЧП в частном секторе, реализация СЗПК и другие новости**

В рамках настоящего [обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- В России предлагается создать систему цифрового управления водным транспортом
- В Госдуму РФ внесен законопроект об инвестиционных программах для обновления водоснабжающей инфраструктуры
- Законопроект о возможности реконструкции частных промышленных объектов через механизмы ГЧП был принят в первом чтении в Госдуме РФ
- В Госдуме РФ был предложен к рассмотрению законопроект, совершенствующий механизм реализации СЗПК
- Утверждены правила заключения соглашений между оператором КРТ и органами власти

## Новости ЭДО. Подборка новостей за июнь 2024 года

Представляем [ежемесячный обзор](#) новостей в области ЭДО. В новом выпуске:

- Опубликованы форматы электронных перевозочных документов;
- В России оформлен первый электронный морской перевозочный документ;
- ФНС России разместила библиотеку визуализации электронных документов;
- На один год продлена возможность представления налоговой и бухгалтерской отчетности в электронном виде через официальный сайт ФНС России;
- О правомерности подписания неквалифицированной электронной подписью налоговой отчетности;
- О привлечении к ответственности в случае пропуска срока подачи декларации по НДС из-за технических неполадок в системе 1С;
- Совет Госдумы РФ отказался от бумажной документации;
- С 1 января 2025 года вступит в силу закон о легализации российских и иностранных официальных документов и об истребовании личных документов из РФ и с территорий иностранных государств.

## Вектор изменений. Выпуск №11. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

Недавно [мы писали](#) о планируемом увеличении фиксированного платежа с прибыли КИК до 5 млн руб. с каждой КИК (сейчас платеж составляет 5 млн руб. за все КИК).

Соответствующее изменение предусмотрено [законопроектом](#) о совершенствовании налоговой системы.

На заседании Экспертного совета Госдумы РФ по бюджету и налогам были высказаны предложения смягчить рост налоговой нагрузки на физических лиц — владельцев КИК.

Подробнее в нашем [новом выпуске](#).

## Вектор изменений. Выпуск №10. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

Минфин США уведомил Россию о приостановке некоторых положений Конвенции об избежании двойного налогообложения от 1992 года (далее — СОИДН), которая вступает в силу 16 августа 2024 года и будет действовать до тех пор, пока стороны не изменят своего решения. Приостановлено также действие протокола по взаимному согласию, который сопровождает конвенцию.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

## Вектор изменений. Выпуск №9. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

3 июня в Государственной Думе состоялось предварительное рассмотрение законопроекта по совершенствованию налогового законодательства.

Опубликованный текст Законопроекта № 639663-8 представляет собой переработанную версию поправок, предложенных ранее Минфином России. В этом выпуске представлен обзор изменений, сформированный на стадии предварительного рассмотрения законопроекта Госдумой РФ.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

## Актуальное для сектора недвижимости | Май 2024 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.



[www.delret.ru](http://www.delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](http://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ