



## Новости законодательства

Выпуск от 26 июня 2024 года

Результаты заседания Госдумы РФ: в первом чтении принят еще один масштабный налоговый законопроект (о реализации основных направлений налоговой политики)

Минфин России смягчил позицию по вопросу увеличения фиксированного платежа с прибыли КИК

ФНС России обобщила практику искусственного разделения объектов недвижимости с целью неуплаты налога на имущество

Временный порядок учета курсовых разниц: что будет после 1 января 2025 года?

Минфин России предложил упростить взыскание налоговых долгов с физических лиц

Правительство РФ утвердило порядок передачи государственного и муниципального имущества резидентам TOP

Специальные марки для маркировки табачной продукции: последние изменения

С 1 июля 2024 года увеличатся минимальные цены закупки и розничной продажи крепкого алкоголя

## Результаты заседания Госдумы РФ: в первом чтении принят еще один масштабный налоговый законопроект (о реализации основных направлений налоговой политики)

Реквизиты законопроекта	Краткое содержание
<p>Законопроект № <a href="#">577665-8</a></p> <p>Принят в первом чтении</p>	<p>Законопроект о реализации основных направлений налоговой политики.</p> <p>Среди наиболее важных изменений:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• снижение «входных» порогов для налогового мониторинга: суммы уплаченных налогов — со 100 до 80 млн руб., суммы доходов и суммы активов — с 1 млрд до 800 млн руб.;</li><li>• возможность привлечения (по решению руководителя/заместителя руководителя ФНС России) должностных лиц территориальных налоговых органов к проведению проверок по трансфертному ценообразованию;</li><li>• ограничение круга лиц, входящих в одну группу, для целей получения ИТ-льготы — из периметра группы предлагается исключить иностранных лиц (сейчас к профильным ИТ-доходам, среди прочего, относятся доходы от реализации экземпляров программ для ЭВМ, баз данных, разработанных, адаптированных и/или модифицированных самой организацией-налогоплательщиком либо лицом, входящим с ней в одну группу — исключение иностранных лиц из периметра группы сузит круг программ для ЭВМ, баз данных, лицензирование которых будет считаться профильной ИТ-деятельностью);</li><li>• пересмотр подхода к определению материальной выгоды в виде экономии на процентах за пользование заемными (кредитными) средствами для целей исчисления НДФЛ: вместо ключевой ставки на дату получения дохода можно будет использовать ключевую ставку на дату заключения договора займа/кредита, если она была ниже;</li><li>• введение до конца 2026 года кассового метода учета доходов/расходов в виде штрафов, пеней, иных санкций за нарушение договорных обязательств во взаимоотношениях с иностранными контрагентами из недружественных стран;</li><li>• исключение условия о составе активов эмитента (не более 50% недвижимого имущества, находящегося на территории РФ) для применения ставки налога на прибыль</li></ul>

	<p>0% при реализации небольшого пакета обращающихся акций (не более 1% от общего количества акций).</p> <p>Рассмотрение законопроекта во втором чтении <b>запланировано на 4 июля 2024 года.</b></p>
<p>Законопроект № <a href="#">633935-8</a> Принят в первом чтении</p>	<p>Предусматривается расширение льгот по страховым взносам для резидентов ТОР Дальневосточного федерального округа и свободного порта Владивосток.</p> <p>Изменения вносятся в ч. 2 ст. 427 НК РФ России, которая в текущей редакции позволяет резидентам ТОР Дальневосточного федерального округа или свободного порта Владивосток, получившим данный статус после 1 января 2023 года, самим определять дату начала применения пониженных тарифов.</p> <p>Власти предлагают разрешить переносить начало действия налоговой льготы и для тех инвесторов, которые получили статус резидента до 2023 года.</p>
<p>Законопроект № <a href="#">512628-8</a> Принят в третьем чтении</p>	<p>Разработчики искусственного интеллекта (ИИ), работающие в экспериментальном правовом режиме (ЭПР), будут обязаны страховать ответственность за возможное причинение вреда жизни, здоровью или имуществу от применения технологии.</p> <p>Также предусматривается обязанность субъектов ЭПР вести реестры лиц, непосредственно работающих с технологиями ИИ, которые в случае возникновения нештатных ситуаций будут нести ответственность за неправильную эксплуатацию таких технологий.</p>
<p>Законопроект № <a href="#">481602-8</a> Принят в третьем чтении</p>	<p>Вводится административная ответственность за несоблюдение обязательных требований в сфере оборота древесины.</p> <p>В частности, предусматриваются штрафы за транспортировку древесины без оформленного в установленном лесным законодательством порядке электронного сопроводительного документа, за нарушение требований к размещению и характеристикам складов древесины, за непредоставление сведений об объектах лесоперерабатывающей инфраструктуры в федеральную государственную информационную систему (ФГИС) лесного комплекса и другие нарушения.</p> <p>Размер штрафа для юридических лиц составит до 500 тыс. руб. (в зависимости от нарушения).</p>
<p>Законопроект № <a href="#">567438-8</a> Принят в первом чтении</p>	<p>Предлагается предоставить возможность реконструкции частных промышленных объектов через механизмы ГЧП.</p> <p>Предлагаемые изменения направлены на распространение ГЧП-проектов не только на объекты государственной собственности, но и на частные промышленные сооружения при условии</p>

	соблюдения определенных требований, основным из которых является участие предприятия в обеспечении технологического суверенитета России.
Законопроект № <a href="#">521876-8</a> Принят в первом чтении	Предлагается запретить розничную торговлю бестабачными смесями для нагревания с массовой долей никотина более 3,5%.
Законопроект № <a href="#">610892-8</a> Принят в первом чтении	<p>Предусматривается обязанность организаций, участвующих в обороте метанола и метанолсодержащих жидкостей, быть включенными в соответствующий реестр для ведения своей деятельности.</p> <p>В реестр будут вноситься сведения о тех, кто производит, реализует, хранит, перевозит и использует метанол и метанолсодержащие жидкости.</p> <p>Уведомление о деятельности по обороту метанола будет поступать в уполномоченный орган в электронном виде.</p> <p>Кроме того, законопроектом предлагается ввести запрет на розничную торговлю метанолом.</p> <p>Помимо этого, в законопроекте содержатся требования к обороту, перевозке, хранению и утилизации соответствующей продукции.</p>



## Минфин России смягчил позицию по вопросу увеличения фиксированного платежа с прибыли КИК

Напомним, [законопроектом](#) о совершенствовании налоговой системы предложено увеличить фиксированный платеж с прибыли КИК до 5 млн руб. **с каждой КИК** (сейчас платеж составляет 5 млн руб. **за все КИК**).

На заседании Экспертного совета Госдумы РФ по бюджету и налогам были высказаны предложения смягчить рост налоговой нагрузки на физических лиц — владельцев КИК.

Заместитель министра финансов Алексей Сазанов согласился, что в некоторых случаях КИК по факту не ведут никакой деятельности, но избавиться от них практически невозможно в силу зарубежных санкций.

Итогом этой дискуссии, по-видимому, стало компромиссное решение.

Как сообщает РБК, в поправках ко второму чтению предлагается ограничить рост фиксированного платежа суммой в 25 млн руб., которая будет уплачиваться за пять и более КИК.

Таким образом, все КИК, начиная с шестой, будут «бесплатными».

Текст поправок пока официально не опубликован.



Источник: «РБК»



## **ФНС России обобщила практику искусственного разделения объектов недвижимости с целью неуплаты налога на имущество**

В письме ведомства приведен краткий обзор судебных дел, вынесенных в пользу налогового органа.

Приведены ключевые обстоятельства для признания объектов, в отношении которых были предъявлены претензии по налогу на имущество, к недвижимости.

Так, были установлены признаки искусственного разделения в отношении следующих объектов:

- оборудования газопоршневой электростанции;
- оборудования и технологических объектов магистральных нефтепроводов;
- трубопроводов, турбин, трансформаторов, котлов тепловой электростанции;
- вращающихся печей;
- линий энергоснабжения;
- оборудования элеватора;
- гидротехнических сооружений;
- систем очистки и отвода сточных вод с территории промышленной площадки.

Можно выделить следующие обстоятельства, которые были учтены при принятии судом решения о квалификации спорных объектов в качестве недвижимости:

- объекты изначально были спроектированы в виде единого объекта недвижимости;
- объекты неразрывно связаны с объектом недвижимости — без них сохранение функционального назначения невозможно;
- объекты входят в состав единого недвижимого комплекса;
- регистрация в ЕГРН;
- отсутствие у объектов самостоятельных функций (предназначены для обслуживания объекта недвижимости);
- несоизмеримый ущерб при демонтаже объектов;
- изменение подхода к учету (сначала учитывались в составе объектов недвижимости, а затем были выделены отдельно, например, после ремонта/реконструкции);
- наличие отраслевых стандартов, которые предусматривают эксплуатацию объекта недвижимости только в комплексе со спорными объектами.



[Подробнее](#)

Источник: «Официальный сайт ФНС России», Письмо ФНС России от 18 июня 2024 года № БС-4-21/6770@



[Наверх](#)

## Временный порядок учета курсовых разниц: что будет после 1 января 2025 года?

В 2022–2024 годах курсовые разницы для целей налогового учета признаются в особом порядке.

Так, курсовые разницы по требованиям/обязательствам в валюте (за исключением авансов) признаются только **на дату их прекращения/исполнения**:

- в 2022–2024 годах — для доходов в виде положительной курсовой разницы;
- в 2023–2024 годах — для расходов в виде отрицательной курсовой разницы.

Напомним, общий порядок налогового учета курсовых разниц подразумевает их признание также **в конце каждого месяца**.

Возникает справедливый вопрос — что же будет после прекращения действия временного порядка, то есть после 1 января 2025 года?

Недавно Минфин России сообщил, что с учетом незначительных колебаний курса **продление временного порядка не планируется**.

Вместе с тем ведомство подчеркнуло, что положения, которыми был введен временный порядок, **не утратят силу**.

Это означает, что **отложенные отрицательные и положительные курсовые разницы**, начисленные в 2022–2024 годах, которые не были признаны в составе расходов и доходов в связи с применением временного порядка, будут учтены **только на дату прекращения** соответствующих требований/обязательств, выраженных в иностранной валюте.



[Подробнее](#)

Источник: «Гарант», Письмо Минфина России от 30 мая 2024 года № 03-03-05/50260



[Наверх](#)

## Минфин России предложил упростить взыскание налоговых долгов с физических лиц

Соответствующий [законопроект](#) размещен на федеральном портале проектов нормативных правовых актов.

В случае принятия поправок налоговый орган будет вправе принять решение о взыскании **напрямую**, не подавая заявление в суд общей юрисдикции.

При отсутствии возражений должника в отношении налогового уведомления или решения о привлечении к ответственности налоговый орган вынесет и направит судебному приставу-исполнителю постановление о взыскании задолженности.

Решение о взыскании задолженности будет направляться физическому лицу не только через личный кабинет налогоплательщика, но через портал «Госуслуги».



Источник: «Информационное агентство «АК&М»



## **Правительство РФ утвердило порядок передачи государственного и муниципального имущества резидентам ТОР**

Резиденты территорий опережающего развития (ТОР) смогут получить в аренду или собственность государственное и муниципальное имущество без проведения торгов и использовать его для реализации инвестиционных проектов.

Речь идет о технике и оборудовании, которыми оснащены предприятия на участках, вошедших в границы ТОР.

Сейчас такое имущество принадлежит государству, регионам или муниципалитетам.

С учетом недавно утвержденного правительственного постановления оно может быть передано управляющим компаниям ТОР, а затем предоставлено резидентам в аренду для использования в реализации инвестиционных проектов.

После выполнения инвестиционных обязательств резиденты смогут выкупить такое имущество и получить на него право собственности без проведения торгов.



Источник: «Официальный сайт Правительства РФ»



## **Специальные марки для маркировки табачной продукции: последние изменения**

С 1 июля 2024 года ввезенная в Россию для продажи иностранная табачная продукция должна иметь на упаковке маркировку и акцизную марку.

Акцизные марки импортеры смогут получить в уполномоченных таможенных органах (необходимы заявление, предварительная оплата марок).

Марки будут выдавать без предоставления импортером обязательства об их использовании по назначению и без обеспечения исполнения обязательства.

Выдаваемые марки должны иметь индивидуальные серии, отличные от серий марок, выданных по заявлениям импортеров, принятым по 28 июня 2024 года включительно.

Также с 1 июля 2024 года [сокращается](#) список документов, которые производители табачной продукции представляют в территориальный налоговый орган для выдачи марок — исключаются обязательство об использовании марок по назначению и подтверждение об обеспечении исполнения обязательства, не нужно будет предоставлять обеспечение исполнения обязательства.



Источник: «Гарант»



### **С 1 июля 2024 года увеличатся минимальные цены закупки и розничной продажи крепкого алкоголя**

Так, минимальная розничная стоимость бутылки водки 0,5 л крепостью 40% вырастет с 281 до 299 руб., коньяка — с 517 до 556 руб., бренди и другого алкоголя, произведенного из винного, виноградного, плодового, коньячного, кальвадосного или вискового дистиллятов, — с 375 до 403 руб.



Источник: «Гарант»



---

## Публикации

### **Новости ГЧП. Социальные заказы, развитие регионального городского транспорта и требования к обоснованию проектов**

В рамках настоящего [обзора](#) мы рассказываем о ключевых изменениях нормативного регулирования сферы ГЧП и инфраструктуры. Темы нового выпуска:

- Госдума РФ приняла законопроект о выборе исполнителя социального заказа
- Правительство РФ профинансирует региональные проекты развития городского электрического транспорта
- Утверждены требования к подготовке и содержанию результатов обоснования проектов



## Актуальное для сектора недвижимости | Май 2024 года

В [очередном выпуске](#) «Конструктора новостей» мы собрали информацию об основных изменениях, которые могут быть актуальны для строительной отрасли.

## Новости ЭДО. Подборка новостей за май 2024 года

Представляем [ежемесячный обзор](#) новостей в области ЭДО. В новом выпуске:

- До 1 сентября 2026 года продлена возможность применения ТТН в бумажном виде при перевозке алкогольной продукции;
- Скорректирована дорожная карта по сокращению бумажного документооборота в ФНС России;
- Теперь запрашивать информацию из электронных больничных в СФР можно только при наличии МЧД;
- Стало возможным бесплатно получить ПО для использования КЭП в УЦ ФНС России;
- На портале «Госуслуги» появился сервис по отзыву сертификата КЭП;
- Обновлен сервис «Прозрачный бизнес» ФНС России;
- Обновлен раздел «Доверенности» в личных кабинетах компаний и ИП;
- Обновлен сервис «Отчет об иностранных клиентах по Стандарту ОЭСР».

## Вектор изменений. Выпуск №10. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

Минфин США уведомил Россию о приостановке некоторых положений Конвенции об избежании двойного налогообложения от 1992 года (далее — СОИДН), которая вступает в силу 16 августа 2024 года и будет действовать до тех пор, пока стороны не изменят своего решения. Приостановлено также действие протокола по взаимному согласию, который сопровождает конвенцию.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

## Вектор изменений. Выпуск №9. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

3 июня в Государственной Думе состоялось предварительное рассмотрение законопроекта по совершенствованию налогового законодательства.

Опубликованный текст Законопроекта № 639663-8 представляет собой переработанную версию поправок, предложенных ранее Минфином России. В этом выпуске представлен обзор изменений, сформированный на стадии предварительного рассмотрения законопроекта Госдумой РФ.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).

## Вектор изменений. Выпуск №8. Обзор актуальных новостей сферы налогообложения физических лиц и валютного контроля

Правительством РФ рассмотрены и одобрены поправки, предложенные Минфином России, направленные на совершенствование налоговой системы. В соответствии с внесенными предложениями для физических лиц изменения коснутся уплаты НДФЛ, налога на имущество, а также фиксированных платежей с прибыли контролируемых иностранных компаний.

Ожидается, что новые правила налогообложения вступят в силу 1 января 2025 года.

Подробнее в [нашем новом выпуске](#).



[www.delret.ru](http://www.delret.ru)

Настоящее сообщение содержит информацию только общего характера. При этом компании, действующие под брендом «Деловые Решения и Технологии» (Группа ДРТ, [delret.ru/about](http://delret.ru/about)), не предоставляют посредством данного сообщения каких-либо консультаций или услуг профессионального характера. Прежде чем принять какое-либо решение или предпринять какие-либо действия, которые могут отразиться на вашем финансовом положении или состоянии дел, проконсультируйтесь с квалифицированным специалистом. Ни одна из компаний Группы ДРТ не несет ответственности за какие-либо убытки, понесенные любым лицом, использующим настоящее сообщение.

Группа ДРТ