

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Смоленской области**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА

Здания			
(вид объекта недвижимого имущества)			
Лист №	1	Всего листов:	3

"01" ноября 2017 г. № 6700/301/2017-426132 ✓	
Кадастровый номер:	67:02:0010245:526
Номер кадастрового квартала:	67:02:0010245
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	07.08.2017

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Российская Федерация, Смоленская область, Вяземский район, Вяземское городское поселение, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 14		
2	Основная характеристика:	площадь	3085.2	кв.м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
	степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	"Детский сад на 150 мест, расположенный по адресу: Смоленская область, г.Вязьма, ул.Плотникова"		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	3, а также подземных 1		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	2017		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	36357138.32		
9	Система координат:	МСК 67		
10	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	67:02:0010245:483		
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
12	Сведения о кадастровых инженерах:	Горяинова Алиса Олеговна, 67-11-0223, ООО Теллус, 07.07.2017 г.		
13	Особые отметки:	—		
14	Дополнительные сведения:			
	14.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —		
	14.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —		
	14.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —		
15	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные			

главный специалист - эксперт	О. И. Филимонова
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)



Зам. начальника отдела

С.В. Бабасян

Бабасян С.В.

3501/825

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
10.11.2017	
Кадастровый номер:	67:02:0010245:483
Номер кадастрового квартала:	67:02:0010245
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Смоленская область, р-н Вяземский, городское поселение Вяземское, г Вязьма, ул Полины Осипенко, уч 14,
Площадь:	10845 +/- 36 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	3375506.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	67:02:0010224:676, 67:02:0010225:13, 67:02:0010245:455, 67:02:0010245:458, 67:02:0010245:469, 67:02:0010245:474, 67:02:0010245:475, 67:02:0000000:1552, 67:02:0000000:1553, 67:02:0010245:525, 67:02:0010245:526
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства дошкольного образовательного учреждения (детский сад на 150 мест)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.
Получатель выписки:	Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 12 г. Вязьмы Смоленской области
СПЕЦИАЛИСТ РЕГИСТРАТОР ВЯЗЬМА	Марчук О. А.
(полное наименование должности)	

М.П.