

**ДОГОВОР № 36**  
**БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ССУДЫ)**  
**МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

"13" февраля 2018 г.

г. Балахна

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 30" именуемое в дальнейшем "**Ссудодатель**", в лице заведующего Зотовой О.В., действующего на основании Устава и Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Нижегородской области "Балахнинская центральная районная больница", именуемое в дальнейшем "**Ссудополучатель**", в лице главного врача Парамонова И. Л., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые также "**Стороны**" заключили настоящий договор о нижеследующем:

**I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, ОБЩИЕ УСЛОВИЯ.**

1.1. На основании настоящего договора **Ссудодатель** предоставляет во временное безвозмездное пользование (в ссуду) **Ссудополучателю** следующее муниципальное имущество (именуемое в дальнейшем Имущество):

1.1.1 недвижимое имущество:

нежилое встроенное помещение – медицинский кабинет - общей площадью 10,4 кв.м., процедурный кабинет – общей площадью 10.7 кв.м., расположенные по адресу: 606408, Нижегородская область, ул. Кирова, д. 19 а.

- особо ценное движимое имущество, перечень которого указан в приложении № 1 к настоящему договору.

Данное имущество предоставляется Ссудополучателю с согласия от 13.02. 2018 г. № 02/777/01-24 собственника МО «Балахнинский муниципальный район».

1.1.2. Иное движимое имущество, перечень которого указан в приложении № 2 к настоящему договору.

Вышеуказанное муниципальное имущество предоставляется Ссудополучателю исключительно для оказания медицинских услуг воспитанникам, данное Имущество не может быть использовано в иных целях.

Имущество, указанное в п.1.1.1 и п. 1.1.2 является собственностью МО «Балахнинский муниципальный район» и передано **Ссудодателю** на праве оперативного управления на основании распоряжения администрации Балахнинского района от 09.07.2007г. №1742-р и акта приема – передачи от 09.11. 2007 года № 519.

1.2. Передача Имущества оформляется актом приема-передачи (Приложение № 3), подписанным представителями **Ссудополучателя** и **Ссудодателя**.

**2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.**

2.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует по 12.02.2023 г. включительно.



2.2. Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору, но не освобождает стороны от ответственности по обязательствам, взятым на себя при заключении договора ссуды и не выполненным на момент его окончания.

### 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОДАТЕЛЯ.

#### 3.1. Ссудодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения договора в судебном порядке в случаях нарушения **Ссудополучателем** обязательств по настоящему договору.

3.1.2. Контролировать правильность использования Имущества и соблюдение условий настоящего договора.

3.1.3. На возмещение убытков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением **Ссудополучателем** обязательств по настоящему договору.

3.1.4. Не отвечать за недостатки сданного в ссуду Имущества, которые были указаны в акте приема-передачи или должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра Имущества.

#### 3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Передать указанное Имущество **Ссудополучателю** по акту приема-передачи.

3.2.2. Не совершать действий, препятствующих **Ссудополучателю** пользоваться Имуществом в соответствии с настоящим договором.

3.2.3. Своевременно информировать **Ссудополучателя** о плановых сроках капитального ремонта Имущества, занимаемого **Ссудополучателем**.

**Ссудодатель** имеет также иные права и обязанности, вытекающие из настоящего договора и действующего законодательства.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

#### 4.1. Ссудополучатель обязан:

4.1.1. Принять Имущество по акту приема-передачи (Приложение 3 к настоящему договору).

4.1.2. Использовать Имущество исключительно по назначению, указанному в настоящем договоре.

4.1.3. Не совершать действий, способных вызвать повреждения, разрушение или поломку Имущества и расположенных в нем инженерных коммуникаций.

4.1.4. По истечении срока действия настоящего договора вернуть Имущество **Ссудополучателю** по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом естественного износа.

4.1.5. Не передавать Имущество (его часть), а также права на него третьим лицам (перенаем, безвозмездное пользование, залог, и прочее).

4.1.6. В случае возникновения аварийных ситуаций (повреждение водопровода, канализации, системы отопления и др.) незамедлительно сообщать о них соответствующим аварийным службам для принятия необходимых мер по устранению аварий.

4.1.7. Поддерживать переданное имущество в состоянии пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением и в случае необходимости производить текущий ремонт имущества.



4.1.8. В случае повреждения Имущества по вине или неосторожности **Ссудополучателем** (если состояние возвращаемого имущества по окончании договора хуже оговоренного актом приема-передачи с учетом естественного износа), возместить **Ссудодателю** причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.1.9. **Ссудодатель** имеет также иные права и обязанности, вытекающие из настоящего договора и действующего законодательства.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.

6.1. Условия договора могут быть изменены по соглашению сторон за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

6.2. По требованию **Ссудодателя** договор ссуды может быть досрочно расторгнут в случаях нарушения условий настоящего договора, когда **Ссудополучатель**:

а) пользуется Имуществом с существенными нарушениями условий договора или назначения помещения, либо с неоднократными нарушениями;

б) существенно ухудшает Имущество;

в) передает Имущество или права на него третьим лицам.

6.3. Ссудодатель вправе принять решение об одностороннем прекращении договора по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации уведомив Ссудополучателя не менее чем за 15 дней до расторжения договора.

6.4. В случае ликвидации (реорганизации) **Ссудополучателя** (юридического лица) договор считается прекращенным.

6.5. **Ссудодатель** имеет право требовать досрочного расторжения настоящего договора в случае расторжения (прекращения действия) договора оказания медицинских услуг воспитанников, уведомив Ссудополучателя не менее чем за 15 дней до расторжения договора.

6.6. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, и не урегулированные сторонами самостоятельно, рассматриваются в Арбитражном суде Нижегородской области.

## 7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

7.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны

## 8. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

1. Перечень особо-ценного движимого имущества
2. Перечень иного движимого имущества
3. Акты приема-передачи имущества

### Статья 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

#### ССУДОДАТЕЛЬ:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение  
"Детский сад № 30"  
Адрес: 606408, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Кирова, д. 19 а.

Заведующий  
МБДОУ "Детский сад № 30"

МП  
«12» февраля 2018 г.



*Зотова*

/Зотова О.В./

#### ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Государственное бюджетное учреждение здравоохранения НО  
«Балахнинская центральная районная больница»  
Адрес: 606408, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Олимпийская, д. 1.

Главный врач ГБУЗ НО  
«Балахнинская ЦРБ»

«13» февр 2018 г.



И. Л. Пармонов

Приложение 1  
к договору безвозмездного пользования (ссуды)  
от «13» 02 2018 г. № 36

Перечень  
особо-ценного движимого имущества

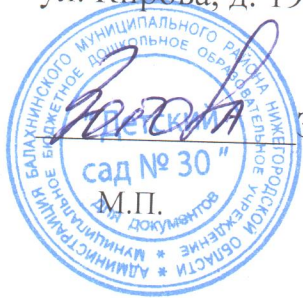
13 февраля 2018 г.

г. Балахна

1. Холодильник «Саратов». Инвентарный номер 01380012. Год выпуска 01.12.1984г

**ССУДОДАТЕЛЬ:**

МБДОУ «Детский сад № 30»  
606408, Нижегородская область,  
г. Балахна,  
ул. Кирова, д. 19 а



Зотова О.В.

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»  
606408, Нижегородская область,  
г. Балахна,  
ул. Олимпийская, д. 1



И. Л. Пармонов

М.П.



Приложение 2  
к договору безвозмездного пользования (ссуды)  
от «18» 02 2018 г. № З

Перечень  
иногo движимого имущества

«18» декабря 2018 г.

г. Балахна

1. Весы медицинские- 1 шт.
2. СтеклЯнный мед.столИк- 2 шт.
3. Ростомер-1 шт.
4. ПИсьменный стол-2 шт.
5. Стул- 2шт.
6. СтеклЯнный мед.шкаф для медикаментов
7. Стеллаж для документов.
8. Кушетка- 2шт.
9. Шкаф медицинский.
10. Бак для утилизации отходов 35 л.
11. Стол инструментальный СИ-2-01 (нержавейка).
12. Компьютер.
13. Принтер.

**ССУДОДАТЕЛЬ:**

МБДОУ «Детский сад № 30»  
606408, Нижегородская область,

г. Балахна,  
ул. КИрова, д. 19 а



Зотова О.В.  
М.П.

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»  
606408, Нижегородская область,

г. Балахна,  
ул. Олимпийская, д. 1



И. Л. Парамонов  
М.П.

**Приложение 3**  
к договору безвозмездного пользования (ссуды)  
от «13» 02 2018 г. № 36

**Акт**  
**приема-передачи**  
**муниципального имущества**

13 02 2018 г.

г. Балахна

«**Ссудодатель**» Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 30", в лице заведующего Зотовой О.В., действующего на основании Устава передает, а "**Ссудополучатель**" Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Нижегородской области "Балахнинская центральная районная больница", в лице главного врача Парамонова И. Л., действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное пользование (ссуду) следующее муниципальное имущество, а именно:

- нежилое встроенное помещение медицинских кабинетов, расположенное по адресу: 606409, Нижегородская область, г. Балахна, ул. Кирова, д. 19 а, общей площадью - 21,1 кв. м. кв. м.

- особо ценное движимое имущество, перечень которого указан в приложении №1 к настоящему договору,

- иное движимое имущество, перечень которого указан в приложении № 2 к настоящему договору.

На момент подписания настоящего акта приема – передачи все передаваемое муниципальное имущество находятся в технически исправном состоянии.

Ссудополучатель не имеет претензий к состоянию передаваемого имущества.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования (ссуды) муниципального имущества от «13» 02 2018 г. № 36

**ССУДОДАТЕЛЬ:**

МБДОУ «Детский сад № 30»  
606408, Нижегородская область,  
г. Балахна,  
ул. Кирова, д. 19 а



Зотова О.В.

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

ГБУЗ НО «Балахнинская ЦРБ»  
606408, Нижегородская область,  
г. Балахна,  
ул. Олимпийская, д. 1



И. Л. Парамонов  
М.П.