

Кошия



МИНИСТЕРСТВО  
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Смоленской области  
(Управление Росреестра по Смоленской области)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

г. Смоленск

23.04.2016

№

Р/2713

органа государственного контроля (надзора) о проведении плановой,  
выездной проверки юридического лица, индивидуального  
предпринимателя

1. Провести проверку совместно с Управлением Роспотребнадзора по Смоленской области, с Департаментом Смоленской области по образованию, науке и делам молодежи, с Главным управлением МЧС России по Смоленской области, с Центральным управлением Ростехнадзора в отношении Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад № 4 общеразвивающего вида г. Вязьмы Смоленской области.
2. Место нахождения: ул. Калинина, д. 5, г. Вязьма, Смоленская область.
3. Назначить лицами, уполномоченными на проведение проверки:  
Гутковскую Ольгу Анатольевну - главного государственного инспектора в Вяземском, Гагаринском, Новодугинском, Сычевском, Темкинском, Угранском районах по использованию и охране земель, начальника межмуниципального Гагаринского отдела;  
Рябцеву Наталью Олеговну - заместителя главного государственного инспектора в Вяземском, Гагаринском, Новодугинском, Сычевском, Темкинском, Угранском районах по использованию и охране земель, заместителя начальника межмуниципального Гагаринского отдела;  
Гриневиц Галину Георгиевну - государственного инспектора в Вяземском, Гагаринском, Новодугинском, Сычевском, Темкинском, Угранском районах по использованию и охране земель, главного специалиста - эксперта межмуниципального Гагаринского отдела;  
Волкову Елену Николаевну - государственного инспектора в Вяземском, Гагаринском, Новодугинском, Сычевском, Темкинском, Угранском



008620

Кошия верна

И.О. Подпись И.О.



государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» от 26.12.2008 № 294-ФЗ, п. 3 «Положения о государственном земельном надзоре», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015 № 1, ст.ст.8, 8.1, 284 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ, ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ, ст.19 Федерального закона от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан", ст. 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации".

9. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: рассмотрение документов юридического лица, индивидуального предпринимателя, обследование используемых при осуществлении деятельности производственных объектов, земельных участков.

10. Перечень административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора): Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора, утвержденный приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.07.2015 № 486.

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: документ, удостоверяющий личность; учредительные документы; доверенность в соответствии с действующим законодательством (при участии в проверке представителя); документы о правах на земельные участки и расположенные на них объекты; сведения о лицах, использующих земельный участок, в отношении которого проводится проверка.

Заместитель руководителя



О.В. Романова

Подготовил (а): Гончаров Д.А. специалист 1 разряда отдела государственного земельного надзора телефон: 8 (4842) 66-73-80  
(фамилия, имя, отчество (в случае совпимателя) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказов), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Кошма Верне



Рябушева М.О.



районах по использованию и охране земель, ведущего специалиста-эксперта межмуниципального Гагаринского отдела.

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц: \_\_\_\_\_.

5. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью:  
исполнения плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по Смоленской области на 2016 г., утвержденного приказом Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области от 20.10.2015 № П/245, размещенного на сайте: [www.tob67.rosreestr.ru](http://www.tob67.rosreestr.ru);

задачами настоящей проверки являются: надзор за соблюдением:

требований законодательства о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

требований о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретении земельных участков в собственность;

требований законодательства об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях;

требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению - на земельном участке с кадастровым номером 67:02:0010244:2, расположенном по адресу: ул. Калинина, д. 5, г. Вязьма, Смоленская область.

6. Предметом настоящей проверки является:

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами.

7. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней

К проведению проверки приступить

с «01» ноября 2016 г.

Проверку окончить не позднее

«29» ноября 2016 г.

8. Правовые основания проведения проверки: ст. ст. 25, 26, 42, 45, 46, 71, ч.1 ст. 71.1 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 9 Федерального Закона РФ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении

Копия берется

Реджева М.С.