

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ,  
НАХОДЯЩИМСЯ В ОБЛАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ  
ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ

№ 168

« 05 » октября 2016г.

Управление имущественных отношений Брянской области в лице начальника управления Карелиной Светланы Ивановны, действующей на основании Положения, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 66, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, и Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение – детский сад №3 «Колобок» в лице заведующей Волжинской Г.В., именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, и именуемые в дальнейшем Стороны, на основании приказа управления имущественных отношений Брянской области от 05.10.2016 № 1124 заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Ссудодатель предоставляет, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование земельный участок (далее - Участок) площадью **14827 кв.м.** с кадастровым номером **32:30:020411:2**, категория земель - земли населенных пунктов, находящийся в государственной собственности Брянской области, расположенный по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. 8 Марта, 33.

2. Срок Договора

2.1. Срок использования Участка устанавливается: с 05 октября 2016 года по 04 сентября 2017 года.

2.2. Договор вступает в силу с момента его подписания.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Ссудодатель имеет право:

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению или не в соответствии с видом разрешенного использования, а также при использовании способами, приводящими к его порче, и в случаях нарушения других условий Договора.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию используемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Ссудополучателя, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3.2. Ссудодатель обязан:

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Передать Ссудополучателю Участок по акту приема-передачи.

3.3. Ссудополучатель имеет право использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4. Ссудополучатель обязан:

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.4.3. Обеспечить Ссудодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.

3.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на используемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работу по благоустройству территории.

3.4.5. При прекращении Договора Ссудополучатель обязан вернуть Ссудодателю Участок в том состоянии, в котором он его получил.

3.5. Ссудодатель и Ссудополучатель имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 4. Ответственность Сторон

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 5. Изменение, расторжение и прекращение Договора.

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Ссудодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством.

#### 6. Заключительные положения

6.1. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых хранится у Ссудодателя, второй экземпляр передается Ссудополучателю.

#### 7. Реквизиты Сторон

**Ссудодатель:** Управление имущественных отношений Брянской области  
Адрес: 241002 г. Брянск, бульвар Гагарина, 25, т. 64-90-33  
ИНН 3250059309 КПП 325701001 ОГРН 1053244057085

**Ссудополучатель:** МБДОУ – детский сад №3 «Колобок»  
Адрес: 243140. Брянская обл., г. Клинцы, ул. П. Коммуны, д.8. т/ф 8(48336) 4-14-42  
ИНН 3203007279 КПП 324101001 ОГРН 1023201342460

#### 8. Подписи Сторон

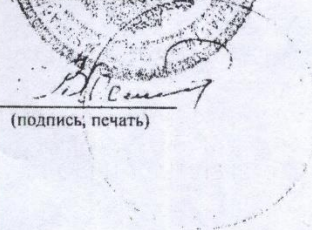
Ссудодатель:



(подпись, печать)

С.И. Карелина  
(Ф.И.О.)

Ссудополучатель:



(подпись, печать)

Г.В. Волжинская  
(Ф.И.О.)

АКТ  
приема – передачи земельного участка

05 октября 2016 г.

г. Брянск

Управление имущественных отношений Брянской области в лице начальника управления Карелиной Светланы Ивановны, действующей на основании Положения, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 66, именуемое в дальнейшем Ссудодатель, и МБДОУ – детский сад №3 «Колобок» в лице заведующей Волжинской Г.В., действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем Ссудополучатель, и именуемые в дальнейшем Стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Ссудодатель в соответствии с договором от 05.10.2016 № 168 передал Ссудополучателю в безвозмездное пользование сроком с 05 октября 2016 года по 04 сентября 2017 года земельный участок площадью **14827 кв.м.** с кадастровым номером **32:30:020411:2**, расположенный по адресу: Брянская область, г. Клинцы, ул. 8 Марта, 33.
2. Претензий у Ссудополучателя к Ссудодателю по существу договора не имеется.
3. Настоящий передаточный акт составлен в 2 (двух) экземплярах.

4. Реквизиты Сторон

**Ссудодатель:** Управление имущественных отношений Брянской области  
Адрес: 241002 г. Брянск, бульвар Гагарина, 25, т. 64-90-33  
ИНН 3250059309 КПП 325701001 ОГРН 1053244057085

**Ссудополучатель:** МБДОУ – детский сад №3 «Колобок»  
Адрес: 243140, Брянская обл., г. Клинцы, ул. П. Коммуны, д.8. т/ф 8(48336) 4-14-42  
ИНН 3203007279 КПП 324101001 ОГРН 1023201342460

5. Подписи Сторон

Ссудодатель:



\_\_\_\_\_  
С.И. Карелина  
(Ф.И.О.)

Ссудополучатель:

\_\_\_\_\_  
(подпись, печать)

\_\_\_\_\_  
Г.В. Волжинская  
(Ф.И.О.)