

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕТСКИЙ САД № 6 «РАДУГА»
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(МКДОУ «Детский сад № 6 «Радуга»)**

УТВЕРЖДЕНО
Заведующий МКДОУ
«Детский сад № 6 «Радуга»
/О.Ю.Дрозденко
Приказ № 10 от " 13 " марта 2017г

**Должностная инструкция №3
рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ**

1. Общие положения должностной инструкции рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ

1.1. На должность работника по комплексному обслуживанию здания принимаются лица, которые достигли 18 лет, ознакомились с должностной инструкцией рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ, прошли инструктаж по охране труда, без предъявления требований к стажу работы.

1.2. Настоящая должностная инструкция рабочего по комплексному обслуживанию здания разработана и утверждена на основании постановлений Министерства труда Российской Федерации №60 от 24.12.92г и №23 от 11.02.93г "О внесении дополнения в Единый тарифно-квалификационный справочник работ и профессий рабочих"; на основании трудового договора с рабочим; в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, которые регулируют трудовые правоотношения между работником и работодателем.

1.3. Рабочий по комплексному обслуживанию здания ДОУ принимается на работу и освобождается от должности заведующим дошкольным образовательным учреждением.

1.4. Рабочий по комплексному обслуживанию здания ДОУ подчиняется заведующему дошкольным образовательным учреждением и работает под непосредственным руководством заведующего хозяйством ДОУ.

1.5. Рабочий по комплексному обслуживанию здания детского сада должен знать и соблюдать:

- санитарно-гигиенические и санитарно-технические нормы содержания зданий и сооружений дошкольного образовательного учреждения;
- правила внутреннего трудового распорядка дошкольного образовательного учреждения;
- постановления местных органов по вопросам санитарии, благоустройства, внешнего содержания зданий и сооружений дошкольных образовательных учреждений;
- устройство и правила эксплуатации обслуживаемого оборудования в ДОУ;
- основы ремонтно-строительных работ и способы их выполнения;
- виды материалов;
- назначение и устройство инструментов, приспособлений, механизмов и оборудования при ведении работ;
- правила охраны труда и техники безопасности при выполнении ремонтно-строительных работ;
- правила противопожарной безопасности в ДОУ;
- инструкцию по охране труда для рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ.

1.6. Работник также должен знать и соблюдать настоящую должностную инструкцию рабочего по комплексному обслуживанию здания детского сада, порядок действий в экстремальных и чрезвычайных ситуациях, угрожающих жизни и здоровью воспитанников и сотрудников детского сада.

1.7. В своей профессиональной деятельности рабочий по комплексному обслуживанию здания ДОУ должен руководствоваться:

- Конституцией и действующим законодательством Российской Федерации, другими нормативными правовыми актами РФ, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления;
- приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
- Уставом детского сада, Правилами внутреннего трудового распорядка;
- Типовым положением о дошкольной образовательной организации;
- Коллективным договором, локальными нормативными актами дошкольного образовательного учреждения.
- правилами и нормами охраны труда и противопожарной безопасности;
- Конвенцией ООН о правах ребенка.

1.8. Работает в режиме нормированного рабочего дня по графику, составленному и утвержденному заведующим ДОУ, исходя из 40-часовой рабочей недели.

2. Функции рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ

На рабочего по комплексному обслуживанию здания возлагаются функции:

2.1. Обеспечение безаварийной и надежной работы зданий и сооружений, оборудования, осуществление мелкого ремонта здания и помещения, своевременного и качественного ремонта оборудования и инвентаря.

2.2. Поддержание в рабочем состоянии систем центрального отопления, водоснабжения, канализации, теплоснабжения в дошкольном образовательном учреждении.

2.3. Выполнение планово-предупредительного и текущего ремонтов оборудования, материалов, инструментов и т.п.

3. Должностные обязанности рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ

Рабочий по комплексному обслуживанию здания детского сада выполняет должностные обязанности:

3.1. Принимает от сотрудников ДОУ заявки на ремонт, осуществляет мелкий ремонт мебели, участвует в оформлении помещений.

3.2. Выполняет планово-предупредительный и текущий ремонт оборудования, материалов, инструментов.

3.3. Врезает, ремонтирует замки, по необходимости меняет сантехнику в детском саду.

3.4. Осуществлять смену ламп дневного света, укрепление плафонов.

3.5. Следит за состоянием оборудования на участке, полов и кровель. Осуществляет их ремонт.

3.6. Производит ремонт уборочного инвентаря в случае необходимости.

3.7. Производит периодический осмотр и выполняет текущий мелкий ремонт разного профиля закрепленных за ним объектов (здания, сооружения, оборудования и механизмов).

3.8. Участвует в обеспечении ежегодных измерений:

- сопротивления изоляции электроустановок и электропроводки, заземляющих устройств;
- в периодических испытаниях и освидетельствовании водонагревающих приборов, работающих под давлением;
- в отборе проб для анализа воздушной среды на содержание пыли, газов, паров вредных веществ;
- в замерах освещенности, наличия радиации, шума в помещениях дошкольного образовательного учреждения, в соответствии с правилами и нормами по обеспечению безопасности жизнедеятельности.

3.9. Поддерживает в рабочем состоянии систему центрального отопления, водоснабжения, канализации, энергоснабжения, водостоков, теплоснабжения, вентиляции, обеспечивающих нормальную работу ДОУ.

3.10. Изготавливает небольшие пособия для методического, музыкального кабинетов и физкультурного зала для разных возрастных групп детского сада.

3.11. Устраняет неполадки на участке ДОУ, угрожающие здоровью и жизни детей и взрослых.

3.12. Выполняет мероприятия по благоустройству территории и помещений дошкольного образовательного учреждения:

- убирает снег и сосульки с крыш здания и сооружений на подведомственной ему территории дошкольного образовательного учреждения;
- красит игровое оборудование, заборы-ограждения и другой инвентарь ДОУ.

3.13. Бережно относится к имуществу дошкольного образовательного учреждения (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя) и других лиц.

3.14. Выполняет другие поручения заведующего дошкольным образовательным учреждением по ремонту и обслуживанию здания детского сада.

3.15. Соблюдает трудовую дисциплину, а также положения должностной инструкции рабочего по комплексному обслуживанию и ремонту зданий и помещений ДОУ.

3.16. Выполняет разовые поручения заведующего ДОУ и заведующего хозяйством (завхоза), информирует их о возникших трудностях в работе

4. Права рабочего по комплексному обслуживанию здания детского сада

4.1. Рабочий по комплексному обслуживанию здания ДОУ имеет права, предусмотренные:

- Трудовым законодательством Российской Федерации;
- другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, органов государственной власти субъектов РФ, органов местного самоуправления;
- приказами и распоряжениями органов, осуществляющих управление в сфере образования;
- Уставом дошкольного образовательного учреждения;
- коллективным и трудовым договорами;
- локальными нормативными актами детского сада.

4.2. Рабочий по комплексному обслуживанию здания детского сада имеет также права:

- представлять на рассмотрение заведующего детским садом свои предложения по улучшению деятельности дошкольного образовательного учреждения;
- получать от сотрудников детского сада информацию, необходимую для осуществления своей профессиональной деятельности;
- требовать от администрации ДОУ оказания содействия в исполнении своих должностных обязанностей.

4.3. Получает от заведующего ДОУ и заведующего хозяйством информацию нормативно-правового и организационного характера, проводит ознакомление под расписку с соответствующими локальными актами

4.4. Выполняет другие разовые поручения заведующего ДОУ и заведующего хозяйством.

5. Ответственность рабочего по комплексному обслуживанию здания ДОУ

Рабочий по комплексному обслуживанию здания детского сада несёт ответственность:

5.1. За выполнение обязанностей, предусмотренных данной должностной инструкцией рабочего по комплексному обслуживанию зданий и помещений ДОУ .

5.2. За качество и эффективность выполняемой им работы.

5.3. За правонарушения, совершенные в процессе выполнения своей профессиональной деятельности, в соответствии с действующим гражданским, административным и уголовным законодательством Российской Федерации.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение без уважительных причин Устава, Правил внутреннего трудового распорядка, законных приказов и распоряжений администрации и иных

локальных нормативных актов, рабочий несет дисциплинарную ответственность в порядке, который определяется трудовым законодательством.

5.5. За нарушение правил пожарной безопасности, охраны труда, санитарно-гигиенических правил работы привлекается к административной ответственности в порядке и в случаях, которые предусмотрены административным законодательством.

5.6. За применение, в том числе однократное, действий, которые связаны с психическим и (или) физическим насилием над личностью воспитанника, рабочий может быть освобожден от занимаемой должности в соответствии с трудовым законодательством РФ.

6. Взаимоотношения и связи по должности

Рабочий по комплексному обслуживанию здания в ДОУ взаимодействует :

6.1.Заведующим ДОУ.

6.2.Заведующим хозяйством.

6.3.Младшими воспитателями.

6.4. Воспитателями.

Срок действия инструкции до 13 марта 2022 г

Должностную инструкцию разработал:

Заведующий МКДОУ «Детский сад № 6 «Радуга» _____ О.Ю.Дрозденко
« 13 » марта 2017г.

Второй экземпляр получил:

« ___ » _____ 20 ___ г. _____ (_____)

С должностной инструкцией ознакомлен:

« ___ » _____ 20 ___ г. _____ (_____)