

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 2»

№ 16-000480 по состоянию на 28.09.2019

Дата подачи декларации: 15.04.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Специализированный Застройщик "ТАЛАН - НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Специализированный Застройщик "ТАЛАН - НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423816
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сююмбике
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 67 ; Корпус: Б
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1006
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 07:45 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: (8552)919917
	1.4.2	Адрес электронной почты: infochelny@talan.udm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://таланчелны.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Закиров
	1.5.2	Имя: Роберт
	1.5.3	Отчество (при наличии): Рафисович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ТАЛАН
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650286630
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1141650010226
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Созидание
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1841070689
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99,993 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Макаров
	3.4.2	Имя: Константин
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель ООО "Созидание" (доля в уставном капитале 99%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Содружество строителей Республики Татарстан
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 04.12.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (16 454,42) тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 290 850,82 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 955 863,09 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 7
	9.2.16	Уточнение адреса: Участок строительства расположен в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 207,67 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 441,51 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 144,25 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5585,76 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (договор генерального подряда на выполнение строительных и монтажных работ)
	10.1.2	Номер договора: НЧ01_Z1010/28072017
	10.1.3	Дата заключения договора: 28.07.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ИНСТИТУТ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660059080
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Муниципальное казенное предприятие
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Служба градостроительного развития»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650008231

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Портнер»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702834930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 50-2-1-2-0012-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональный центр «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5036143442
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-1-0060-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «СтройПроектЭкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722322024

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 50-2-1-2-0004-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональный центр «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5036143442
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-021328-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Региональный центр «Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5036143442
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Центр городской жизни "Притяжение"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU16302000-181-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №RU16302000-205-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.07.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-205-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.08.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:30728:1179
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 855 +/- 41 м², 00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проектом предусматривается благоустройство территории, включающее: устройство автопроездов с асфальтобетонным покрытием, пешеходных дорожек с покрытием тротуарной плиткой, детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): - На участке предусмотрено устройство открытой автостоянки для общественных и жилых помещений, на расстоянии не менее нормативного от существующих и проектируемого зданий, общей вместимостью 159 м/мест, размещенного частично в границах отвода земельного участка в количестве 93 м/места. Недостающие места в количестве 66 м/место предполагается разместить за границами земельного участка 1-го этапа строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено строительство детских игровых площадок, спортивных игровых площадок, площадки для отдыха, площадки для хозяйственных целей, оборудованных соответствующими назначению площадок малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для сбора мусора предусматривается установка контейнеров на площадках для ТБО В границах земельного участка размещено 2 контейнера.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: устройство газонных покрытий; посадка кустарников; посадка деревьев; устройство цветников. Проектная площадь озеленения -3213,86 м²

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все тротуары, входы в жилой дом, дворовое пространство и спуски на проезжую часть предусмотрены с учетом требований по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Газпром Трансгаз Казань»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1600000036
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: №14-ю/239-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2113

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140143277 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Челныводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-134-15-2113
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 140143277 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Предприятие электрических сетей
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650002014
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 9/18-ПТО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Таттелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Челны-Лифт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650291285
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 111
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 27
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 27
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
711-кв.1	Жилое помещение	1	1	46.5	1
712-кв.2	Жилое помещение	1	1	51.79	2
713-кв.3	Жилое помещение	1	1	30.78	1
714-кв.4	Жилое помещение	1	1	51.79	2
715-кв.5	Жилое помещение	1	1	47.4	1
716- кв.6	Жилое помещение	1	1	44.81	1
721- кв.7	Жилое помещение	2	1	75.17	3
722- кв.8	Жилое помещение	2	1	46.32	1
723- кв.9	Жилое помещение	2	1	52.39	2
724- кв.10	Жилое помещение	2	1	30.24	1
725- кв.11	Жилое помещение	2	1	51.49	2
726- кв.12	Жилое помещение	2	1	46.32	1
727- кв.13	Жилое помещение	2	1	44.69	1
731- кв.14	Жилое помещение	3	1	74.92	3
732- кв.15	Жилое помещение	3	1	46.32	1
733- кв.16	Жилое помещение	3	1	51.49	2
734- кв.17	Жилое помещение	3	1	30.24	1
735- кв.18	Жилое помещение	3	1	51.49	2
736- кв.19	Жилое помещение	3	1	46.32	1
737- кв.20	Жилое помещение	3	1	44.69	1
741- кв.21	Жилое помещение	4	1	74.92	3
742- кв.22	Жилое помещение	4	1	46.32	1
743- кв.23	Жилое помещение	4	1	51.49	2
744- кв.24	Жилое помещение	4	1	30.24	1
745- кв.25	Жилое помещение	4	1	51.49	2
746- кв.26	Жилое помещение	4	1	46.32	1
747- кв.27	Жилое помещение	4	1	44.69	1
751- кв.28	Жилое помещение	5	1	74.92	3
752- кв.29	Жилое помещение	5	1	46.32	1

753- кв.30	Жилое помещение	5	1	51.49	2
754- кв.31	Жилое помещение	5	1	30.24	1
755- кв.32	Жилое помещение	5	1	51.49	2
756- кв.33	Жилое помещение	5	1	46.32	1
757- кв.34	Жилое помещение	5	1	44.69	1
761-кв.35	Жилое помещение	6	1	74.92	3
762-кв.36	Жилое помещение	6	1	46.32	1
763-кв.37	Жилое помещение	6	1	51.49	2
764-кв.38	Жилое помещение	6	1	30.24	1
765-кв.39	Жилое помещение	6	1	51.49	2
766-кв.40	Жилое помещение	6	1	46.32	1
767-кв.41	Жилое помещение	6	1	44.69	1
771-кв.42	Жилое помещение	7	1	74.92	3
772-кв.43	Жилое помещение	7	1	46.32	1
773-кв.44	Жилое помещение	7	1	51.49	2
774-кв.45	Жилое помещение	7	1	31.14	1
775-кв.46	Жилое помещение	7	1	50.99	2
776-кв.47	Жилое помещение	7	1	46.32	1
777-кв.48	Жилое помещение	7	1	44.69	1
781-кв.49	Жилое помещение	8	1	74.73	3
782-кв.50	Жилое помещение	8	1	46.19	1
783-кв.51	Жилое помещение	8	1	51.43	2
784-кв.52	Жилое помещение	8	1	29.98	1
785-кв.53	Жилое помещение	8	1	51.43	2
786-кв.54	Жилое помещение	8	1	47.09	1
787-кв.55	Жилое помещение	8	1	44.62	1
791-кв.56	Жилое помещение	9	1	74.68	3
792-кв.57	Жилое помещение	9	1	46.1	1
793-кв.58	Жилое помещение	9	1	51.43	2
794-кв.59	Жилое помещение	9	1	29.98	1
795-кв.60	Жилое помещение	9	1	51.49	2
796-кв.61	Жилое помещение	9	1	46.1	1
797-кв.62	Жилое помещение	9	1	44.62	1
7101-кв.63	Жилое помещение	10	1	75.42	3
7102-кв.64	Жилое помещение	10	1	45.94	1
7103-кв.65	Жилое помещение	10	1	51.17	2
7104-кв.66	Жилое помещение	10	1	30.88	1
7105-кв.67	Жилое помещение	10	1	51.17	2
7106-кв.68	Жилое помещение	10	1	45.94	1
7107-кв.69	Жилое помещение	10	1	44.36	1
7111-кв.70	Жилое помещение	11	1	74.52	3
7112-кв.71	Жилое помещение	11	1	45.94	1
7113-кв.72	Жилое помещение	11	1	51.17	2

7114-кв.73	Жилое помещение	11	1	29.98	1
7115-кв.74	Жилое помещение	11	1	51.17	2
7116-кв.75	Жилое помещение	11	1	45.41	1
7117-кв.76	Жилое помещение	11	1	44.36	1
7121-кв.77	Жилое помещение	12	1	74.52	3
7122-кв.78	Жилое помещение	12	1	45.94	1
7123-кв.79	Жилое помещение	12	1	51.17	2
7124-кв.80	Жилое помещение	12	1	29.98	1
7125-кв.81	Жилое помещение	12	1	51.17	2
7126-кв.82	Жилое помещение	12	1	45.94	1
7127-кв.83	Жилое помещение	12	1	44.36	1
7131-кв.84	Жилое помещение	13	1	74.52	3
7132-кв.85	Жилое помещение	13	1	45.94	1
7133-кв.86	Жилое помещение	13	1	51.17	2
7134-кв.87	Жилое помещение	13	1	29.98	1
7135-кв.88	Жилое помещение	13	1	51.17	2
7136-кв.89	Жилое помещение	13	1	45.94	1
7137-кв.90	Жилое помещение	13	1	44.36	1
7141-кв.91	Жилое помещение	14	1	74.52	3
7142-кв.92	Жилое помещение	14	1	45.94	1
7143-кв.93	Жилое помещение	14	1	51.17	2
7144-кв.94	Жилое помещение	14	1	29.98	1
7145-кв.95	Жилое помещение	14	1	51.17	2
7146-кв.96	Жилое помещение	14	1	45.94	1
7147-кв.97	Жилое помещение	14	1	44.35	1
7151-кв.98	Жилое помещение	15	1	74.52	3
7152-кв.99	Жилое помещение	15	1	45.93	1
7153-кв.100	Жилое помещение	15	1	51.16	2
7154-кв.101	Жилое помещение	15	1	30.1	1
7155-кв.102	Жилое помещение	15	1	51.3	2
7156-кв.103	Жилое помещение	15	1	46.07	1
7157-кв.104	Жилое помещение	15	1	44.48	1
7161-кв.105	Жилое помещение	16	1	74.64	3
7162-кв.106	Жилое помещение	16	1	46.07	1
7163-кв.107	Жилое помещение	16	1	51.3	2
7164-кв.108	Жилое помещение	16	1	30.11	1
7165-кв.109	Жилое помещение	16	1	51.3	2
7166-кв.110	Жилое помещение	16	1	46.07	1
7167-кв.111	Жилое помещение	16	1	44.49	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

701	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.75		
702	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.7		
703	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.75		
704	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.71		
705	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.66		
706	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.71		
707	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.15		
708	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.15		
709	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	5.09		
7010	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.19		
7011	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.67		
7012	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.91		
7013	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.6		
7014	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.62		
7015	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.89		
7016	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.89		
7017	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.89		
7018	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.92		
7019	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.88		
7020	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.86		
7021	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.88		
7022	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.31		
7023	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.34		
7024	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.89		
7025	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.89		
7026	Нежилое помещение (кладовки)	подвал	1	3.92		
оф. 711	Нежилое помещение (Помещение «ТСЖ»)	1	1	38.17	Нежилое помещение (Помещение «ТСЖ»)	38.17

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.33
2	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	11.66
3	Помещение уборочной	1 этаж	Техническое	3.55
4	Вестибюль	1 этаж	Общественное	12.88
5	Коридор	1 этаж	Общественное	29.37
6	Колясочная	1 этаж	Общественное	7.55
7	Лифтовой холл	2-7 этажи	Общественное	11.39
8	Лифтовой холл	8-9 этажи	Общественное	11.53
9	Лифтовой холл	10-16 этажи	Общественное	11.39

10	Коридор	2-7 этажи	Общественное	27.91
11	Коридор	8-9 этажи	Общественное	27.78
12	Коридор	10-16 этажи	Общественное	27.91
13	Лестница	2-16 этажи	Общественное	11.94
14	Открытый переход на лестничную клетку	2-16 этажи	Общественное	7.86
15	Лестница	Подвал	Техническое	13.56
16	Коридор	Подвал	Техническое	110.67
17	Кроссовая	Подвал	Техническое	10.51
18	Помещение НС и водомерного узла	Подвал	Техническое	42.4
19	ВРУ	Подвал	Техническое	17.4
20	ИТП	Подвал	Техническое	53.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подвал, помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, вентиляция, горячее водоснабжение,
3	Подвал, помещение электрощитовой	ВРУ 1	Электроснабжение
4	Подвал, помещение насосной станции	Повысительная насосная установка с частотным регулированием	Водоснабжение
5	Подвал, помещение насосной станции	Водомерный узел	Водоснабжение
6	Поэтажный коридор	Система дымоудаления	Дымоудаление
7	Поэтажный коридор	Система подпора воздуха	Дымоудаление
8	Секции 1-6	Коммутационное, сетевое и другое оборудование систем связи и безопасности	сети связи
9	Кровля	Крышная котельная	газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 213 196 320 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:30728:1179
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810068000017119
		Корреспондентский счет: 30101810400000000601
		БИК: 049401601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 183502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 108
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 342,04 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41,19 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 245 174 360,63 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 441 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

Иная информация о проекте:

Всего за период с 01.06.2019 года по 30.06.2019 года в органах Росреестра по объекту зарегистрировано 1 (один) договор участия в долевом строительстве, в том числе: 1 (один) договор участия в долевом строительстве - заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1. Вид: НЧ2/54 жилое помещение (квартира), общей проектной площадью 47,09 кв.м, стоимостью 2 471 610,00 (два миллиона четыреста семьдесят одна тысяча шестьсот десять) рублей. Общая площадь всех заключенных договоров долевого участия по объекту -47,09 кв.м. отчисления прошли через компенсационный фонд. Всего за период с 01.07.2019 года по 31.07.2019 года в органах Росреестра зарегистрировано 2 (два) договора участия в долевом строительстве, в том числе: 2 (два) договора(ов) участия в долевом строительстве - заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1. Вид: НЧ2/У-1 от 21 июня 2019г. жилые помещения (квартиры) в договор входят 2 квартиры на сумму 6 192 800руб. (шесть миллионов сто девяносто две тысячи восемьсот рублей) 00 коп. в совокупности общей проектной площадью 109,42 кв.м. 2. Вид: НЧ2-К/У от 14.06.2019г. нежилое помещение (кладовки), в договор входят 15 кладовых помещений на сумму 1 961 600руб. (один миллион девятьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот рублей) 00 коп. Общая площадь все заключенных договоров долевого участия по объекту НЧ2-109,42 кв.м. отчисления прошли через компенсационный фонд. Договора(ов) участия в долевом строительстве, заключенных с использованием счетов эскроу: нет. Информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. Физические лица: 1. Макаров Константин Михайлович, гражданство РФ, место жительства: 426000, Удмуртская Республика, г. Ижевск, п. 5 ч. 1 ст. 9; п. 8 ч. 1 ст. 9; п. 9 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 2. Закиров Роберт Рафисович, гражданство РФ, место жительства: Республика Татарстан, г. Набережные Челны, п. 2 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ. Юридические лица: 1. ООО «Созидание» ОГРН 1171832009326, ИНН 1841070689, п. 1 ч. 1 ст. 9; п. 3 ч. 1 ст. 9; п. 8 ч. 1 ст. 9; п. 9 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 2. ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ТАЛАН» ОГРН 1151841002455, ИНН 1841049359, п. 2 ч. 1 ст. 9; п. 3 ч. 1 ст. 9; п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 3. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ТАЛАН-ИЖЕВСК» ОГРН 1021801158170, ИНН 1831081441, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 4. ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РЕСУРС-БИЛДИНГ» ОГРН: 1071841009184, ИНН: 1835080960, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 5. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СК "НОВЫЙ ЦЕНТР" ОГРН: 1135948002101, ИНН: 5948045146, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 6. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ПЕРМЬ" ОГРН: 1071841008381, ИНН: 1835080424, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 7. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТЮМЕНЬ" ОГРН: 1169658124778, ИНН: 6685121501, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 8. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ТВЕРЬ" ОГРН: 1061841049511, ИНН: 1835073466, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 9. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-УФА" ОГРН: 1070276006701, ИНН: 0276111237, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 10. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-ХАБАРОВСК" ОГРН: 1161832083930, ИНН: 1841068055, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 11. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-2" ОГРН: 1171832000779, ИНН: 1841068231, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 12. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НОВОСИБИРСК" ОГРН: 1166196107142, ИНН: 6165204247, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 13. ООО "ПМ "НОВАЦИЯ" ОГРН: 1165958114332, ИНН: 5902040466, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 14. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНИЙ НОВГОРОД" ОГРН: 1171832021701, ИНН: 1841073707, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 15. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-4" ОГРН:

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

1171832021690, ИНН: 1841073680, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 16. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-5" ОГРН: 1171832021680, ИНН: 1841073697, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 17. ООО "ТАЛАН-ФИНАНС" ОГРН: 1117746313739, ИНН: 7727748225, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 18. ООО "СЗ "ТАЛАН-РЕГИОН-6" ОГРН: 1171832025573, ИНН: 1831187511, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 19. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-НИЖНЕВАРТОВСК" ОГРН: 1171832025595, ИНН: 1831187529, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 20. ООО "СЗ "ТАЛАН-ВЛАДИВОСТОК" ОГРН: 1171832025584, ИНН: 1831187536, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 21. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-9" ОГРН: 1181832001801, ИНН: 1841076521, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 22. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-10" ОГРН: 1181832001812, ИНН: 1841076539, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 23. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК " ТАЛАН-РЕГИОН-11" ОГРН: 1181832006685, ИНН: 1841077645, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 24. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-12" ОГРН: 1181832006839; ИНН: 1841077691, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 25. ООО "ТАЛАН-РЕГИОН-13" ОГРН: 1181832007059, ИНН: 1841077814, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 26. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-14" ОГРН: 1181832010964, ИНН: 1841078864, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 27. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-15" ОГРН: 1181832011020, ИНН: 1841078913; ИНН: 1841079096, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 28. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-16" ОГРН: 1181832011690, ИНН: 1841079096, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 29. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ТАЛАН-РЕГИОН-17" ОГРН: 1181832011701, ИНН: 1841079106; ИНН: 1841079610, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 30. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-18" ОГРН: 1181832013989, ИНН: 1841079610, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 31. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-19" ОГРН: 1181832013824, ИНН: 1841079561, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 32. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-20" ОГРН: 1181832014066, ИНН: 1841079635, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 33. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-21" ОГРН: 1181832014077, ИНН: 1841079628, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 34. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-22" ОГРН: 1181832014242; ИНН: 1841079681, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 35. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-23" ОГРН: 1181832015595, ИНН: 1841079970, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 36. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-24" ОГРН: 1181832015606, ИНН: 1841079988, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 37. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-25" ОГРН: 1181832015529, ИНН: 1841079956, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 38. ООО "Т.ОДИН" ОГРН: 1181832019544, ИНН: 1831191571, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 39. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-26" ОГРН: 1181832027255, ИНН: 1841083007, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 40. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-27" ОГРН: 1181832027431, ИНН: 1841083085, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 41. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-28" ОГРН: 1181832027244, ИНН: 1841082998, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 42. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-29" ОГРН: 1181832027310, ИНН: 1841083046, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 43. ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛАН-РЕГИОН-30" ОГРН: 1181832027321, ИНН:

1841083053, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 44. ООО "БАШИНДУСТРИЯИНВЕСТ" ОГРН: 1130280070260, ИНН: 0276153318, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ; 45. ООО "ТИДЕР" ОГРН: 1195958003427, ИНН: 5905059352, п. 8 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2E7C56FB000000036F32

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик
«ТАЛАН-НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ», Закиров Роберт
Рафисович, Набережные Челны**

Действителен: с 13.08.2019 по 13.08.2020